

## Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo "Havárie zdi Nové mlýny"

č. smlouvy objednatele: CES 2021/0959, ze dne 31. 8. 2021,  
kterým se mění čl. II., III., V. a XVII. smlouvy

### Smlouva uzavřená mezi:

#### Městskou částí Praha 1

Se sídlem: Vodičkova 681/18, 115 68 Praha 1

IČ: 00063410, DIČ: CZ.00063410,

Zastoupená: Mgr. Terezií Radoměřskou, starostkou

Osoby oprávněné k jednání -

Tel. číslo: 221 097 111 - ústředna

(dále jen "objednatel")

a

#### KOHOS, a.s.

Se sídlem: Bulharská 588/1, 101 00 Praha 10

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2835

IČ: 61859541, DIČ: CZ619541

Zastoupená: Ing. Pavlem Kovářem, místopředsedou představenstva  
(dále jen "zhotovitel")

se na základě čl. XVII. odst. 4 smlouvy mění takto:

### I.

#### V čl. II. s názvem Vymezení díla se mění odst. 1. a 4. a znějí takto:

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na své náklady a na své nebezpečí ve sjednané době pro objednatele dílo „Havárie zdi Nové mlýny.“ dle nabídky zhotovitele, dle položkového rozpočtu (soupisu prací), který je přílohou č. 1 této smlouvy, dle výkazů výměr (dodatečné stavební práce, méněpráce), které jsou přílohou č. 3 a 4 této smlouvy, a dle projektové dokumentace zpracované ARW pb, s.r.o. z 10/2020.
4. Zhotovitel prohlašuje, že do své nabídky (položkového rozpočtu) a výkazů výměr, které tvoří přílohy č. 1, 3 a 4 této smlouvy, zahrnul všechny dodávky, práce a služby nutné k provedení díla, k zajištění jeho kompletní funkčnosti. Tím není dotčeno ujednání v odst. 2 tohoto článku.

### II.

#### V Čl. III. s názvem Cena díla se mění odst. 1. a zní takto:

Cena za dílo vymezené v čl. II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

		Cena bez DPH
A/	Cena díla dle základní smlouvy o dílo ve znění Dodatku č. I	2.631.123,23 Kč
B/	Výkaz výměr – dodatečné stavební práce (příloha č. 4)	209.334,80 Kč
C/	Výkaz výměr – méněpráce (příloha č. 4)	97.116,00 Kč
D/	<b>Konečná (celková) cena díla (A/+B-C/)</b>	<b>2.743.342,03 Kč</b>

K ceně díla bude zhotovitelem účtována daň z přidané hodnoty ve výši určené právními předpisy v době zdanitelného plnění.

### III.

**V Čl. V. s názvem Termín plnění se mění odst. 2. a zní takto:**

2. Dílo je splněno předáním a převzetím jeho poslední části objednatelem. Zhotovitel je povinen dokončit a předat dílo objednateli nejpozději do 100 kalendářních dnů ode dne, kdy zhotovitel obdrží závazné stanovisko MHMP OPP. Den počátku běhu lhůty dle předchozí věty bude potvrzen oběma smluvními stranami zápisem ve stavebním deníku.

### IV.

**V Čl. XVII. s názvem Závěrečná ustanovení se na konec odst. 7. doplňuje text:**

- Příloha č. 4 – výkaz výměr (dodatečné stavební práce, méněpráce)

### V.

#### Závěrečná ujednání

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto dodatku dle zákona o registru smluv provede objednatel.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž po podpisu obdrží objednatel 2 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
4. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem tohoto dodatku a svým podpisem stvrzují, že odpovídá jejich svobodné, pravé a vážné vůli.

Tímto se osvědčuje v souladu s ustanovením § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, že návrh na uzavření tohoto dodatku byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 08.11.2022 usnesením č. UR22\_1393.

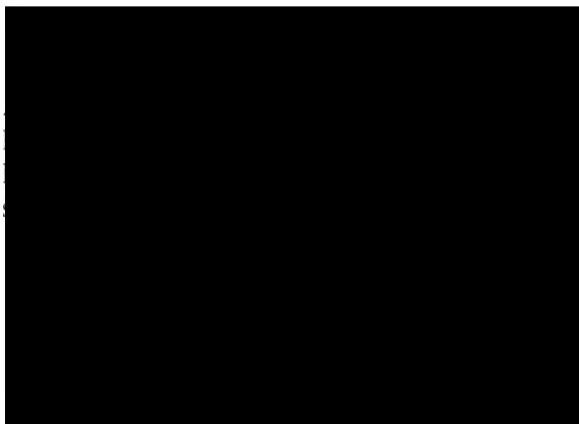
V Praze dne:

29.11.2022

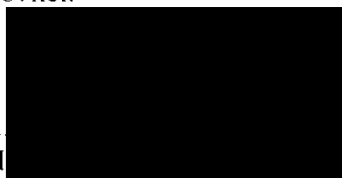
V Praze dne:

29.11.22

Objednatel:



Zhotovitel:



.....  
KOH

Ing. Pavel Kovář  
místopředseda představenstva

## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Vjezd hasičů v ul. Nové Mlýny vč. úpravy ohradní zdi, obnova oplocení dětského hřiště v MŠ Revoluční	JKSO	
Název objektu	ZL5-Havárie zdi Nové Mlýny	EČO	
Název části	Neprovedené práce/ vícepráce	Místo	
Objednatel	[REDACTED]		
Projektant			
Zhotovitel			61859541 CZ61859541
TDS			
	Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne
	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

### Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

### Odůvodnění změny

Vzhledem k nutné změně ocelové konstrukce vrat s ohledem na základy Novomlýnské věže, kanalizační šachtu a nalezení tří elektrokabelů PRE bylo nutné navrhnout nový způsob provedení vjezdových vrat. Původní projekt předpokládal pouze manuální vrata, jejichž součástí byla i branka. Nový projekt uvažuje se samostatnou brankou, vrata s podzemním pohonem a doplněním opláštění prostoru mezi vrata a Novomlýnskou věží.

Pro zajištění stálého provozu hasičské zbrojnice, bylo nutné vyrobit provizorní vrata napojená na elektropohon.

Předmětem ZLč. 5 je provedení opláštění vrat, které vyplynulo ze samostatného správního řízení, vedeného MHMP OPP.

Odpočítává se původní opláštění vrat, závora, zástrže zvonek a poštovní schránka.

Nově se připočítává nová podoba opláštění vrat, samostatné branky a doplnění opláštění prostoru mezi vrata a Novoměstskou radnicí.

Nový způsob provedení opláštění je podmíněn zpracováním nové výkresové dokumentace a vydáním nového závazného stanoviska od MHMP OPP. Termín dokončení díla by byl 100dní od vydání zmíněného stanoviska.

[REDACTED]								
	Razítko	[REDACTED]	<b>D Celkové náklady</b>					
			23	cCelkem bez DPH		112 218,80		
			24	15 % DPH				
			25	21 % 112 218,80 DPH		23 565,95		
			26	<b>Cena s DPH (ř. 23-25)</b>		<b>135 784,75</b>		
Razítko	[REDACTED]	<b>E Přípočty a odpočty</b>						
		27	vícepráce		209 334,80			
		28	Měněpráce		-97 116,00			
Razítko	[REDACTED]	29	Rozdíl		112 218,80			

## REKAPITULACE ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 5

Kód: 241/2020

**Stavba:** Vjezd hasičů z ul. Nové mlýny vč. úpravy ohradní zdi a obnova oplocení DH Revoluční

Místo: pozemek parc. č. 326/1, 326/2, 333/1, 2365

Datum: 02.11.2022

Zadavatel: ÚMČ Praha 1

Projektant:

Uchazeč: KOHOS, a.s., Bulharská 588/1, Praha 10

Zpracovatel:

Ing. Pavel Kovář

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	
NP	Neprovedené práce	-97 116,00	
VCP	Vícepráce	209 334,80	
<b>Cena bez DPH</b>		<b>112 218,80</b>	
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 0,00	Výše daně 23 565,95
DPH snížená	Sazba daně 15,00%	Základ daně 0,00	Výše daně 0,00
<b>Cena s DPH</b>		<b>v CZK</b>	<b>135 784,75</b>

## NEPROVEDENÉ PRÁCE

Stavba:

Vjezd hasičů z ul. Nové mlýny vč. úpravy ohradní zdi a obnova oplocení DH Revoluční

Objekt:

**01 - ASŘ**

Místo:

pozemek parc. č. 326/1, 326/2, 333/1, 2365

Datum:

02.11.2022

Zadavatel:

ÚMČ Praha 1

Projektant:

Uchazeč:

KOHOS, a.s., Bulharská 588/1, Praha 10

Zpracovatel:

Ing. Pavel Kovář

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>-97 116,00</b>	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				-97 116,00	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				-97 116,00	
14	K	348172216	Montáž vjezdových bran samonosných dvoukřídlových plochy přes 15,0 m2 do 20,0 m2	kus	-1,000	8 500,00	-8 500,00	CS ÚRS 2020 02
15	M	348M001	dřevěná výplň brány	m2	-15,040	5 400,00	-81 216,00	
<p><i>Poznámka k položce</i>  Výplň bude v modřínových tósen do rámu ze strany do ulice Nove mlýny bude podleové lakování  v naznačené geometrii v barvě sedohněda (odstín 7013) v naznačené geometrii v barvě RAL barvě šedohněda (odstín 7013)</p>								
16	M	348M002	poštovní schránka umístěná na bráně	kus	-1,000	2 000,00	-2 000,00	
17	M	348M003	zvonek brány	kus	-1,000	1 900,00	-1 900,00	
20	M	348M006	zástrče brány	kus	-1,000	1 500,00	-1 500,00	
21	M	348M007	závora brány	kus	-1,000	2 000,00	-2 000,00	

## VÍCEPRÁCE

Stavba:

Vjezd hasičů z ul. Nové mlýny vč. úpravy ohradní zdi a obnova oplocení DH Revoluční

Objekt:

**01 - ASŘ**

Místo:

pozemek parc. č. 326/1, 326/2, 333/1, 2365

Datum:

02.11.2022

Zadavatel:

ÚMČ Praha 1

Projektant:

Uchazeč:

KOHOS, a.s., Bulharská 588/1, Praha 10

Zpracovatel:

Ing. Pavel Kovář

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>209 334,80</b>	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				209 334,80	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				209 334,80	
1	K	348155215	Montáž vstupní branky samonosné jednokřídlové plochy přes 1,0 m2 do 3,0 m2	kus	1,000	3 900,00	3 900,00	CS ÚRS 2020 02
2	K	348172215	Montáž vjezdových bran samonosných dvoukřídlových plochy přes 10,0 m2 do 15,0 m2	kus	1,000	7 600,00	7 600,00	CS ÚRS 2020 02
3	K	348192135	Montáž pevných plotových dílů plochy přes 1,0 m2 do 3,0 m2	kus	1,000	2 100,00	2 100,00	CS ÚRS 2020 02
4	K	366411224	Montáž obložení stěn plochy přes 1 m2 palubkami š do přes 100 mm	m2	18,010	1 650,00	29 716,50	CS ÚRS 2020 02
5	M	348M001	dřevěná výplň brány, branky a pevného dílu dle nové specifikace	m2	18,010	7 830,00	141 018,30	
6	K	368750100	Dodávka a montáž včetně demontáž provizorní brány po dobu provádění prací	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00	CS ÚRS 2020 02