



DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

dle § 2586 a násl. z.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

1. Smluvní strany

1.1 Objednatel

Masarykovo muzeum v Hodoníně, příspěvková organizace

Sídlo: Zámecké nám. 27/9, 69501 Hodonín

IČ: 00090352

zastoupeno Mgr. Irenou Chovančíkovou, ředitelkou

(dále jen **Objednatel**)

1.2 Zhotovitel

STAVBY VANTO s.r.o.

Sídlo: nám.Svobody 362, 686 04 Kunovice

Zastoupený: Mgr. Ondřej Pavka, jednatel

IČ: 28269314

DIČ: CZ28269314

(dále jen **Zhotovitel**)

2. Předmět dodatku

- 2.1. Smluvní strany uzavřely dne 28.2.2022 smlouvu o dílo, jejímž předmětem je dodání díla s názvem „Stavební úpravy a obnova stálé expozice v Městském muzeu Veselí nad Moravou“ (dále jen „Smlouva“). V průběhu provádění díla bylo jednáno o změně obsahu a rozsahu díla s tím, že rozsah a obsah změn předmětu díla včetně odůvodnění změny, podrobného popisu změny, soupisu změn v podobě soupisu víceprací a méněprací, oceněný dle čl. 3.7. Smlouvy, jakož i zdůvodnění změny závazku ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek je obsažen v příloženém změnovém listu /změnových listech.
- 2.2. Smluvní strany se tímto dodatkem dohodly na změně obsahu a rozsahu díla dle Smlouvy s tím, že rozsah a obsah změn předmětu díla včetně odůvodnění změny, podrobného popisu změny, soupisu změn v podobě soupisu víceprací a méněprací, oceněný dle čl. 3.7. Smlouvy je obsažen v příloženém změnovém listu /změnových listech.
- 2.3. Smluvní strany se tímto dodatkem dohodly na změně celkové ceny díla, která po uzavření tohoto dodatku činí 8 210 645,46 Kč (bez DPH), 21% DPH činí 1 724 235,55 Kč a celková cena včetně DPH činí 9 934 881,01 Kč.
- 2.4. Tímto dodatkem se nemění ostatní ujednání Smlouvy.

3. Závěrečná ujednání

- 3.1. Tento dodatek vstupuje v platnost dnem podpisu obou stran a v účinnost zveřejněním v registru smluv v souladu s platnými právními předpisy. Zveřejnění dodatku v registru smluv provede Objednatel.

[Sem zadejte text.]

- 3.2. Dodatek je vyhotovena v jednom vyhotovení v elektronické podobě a bude podepsána elektronickými podpisy smluvních stran. Každá strana si pak pořídí kopii, či autorizovanou konverzi tohoto dodatku pro další použití.
- 3.3. Ve věcech neupravených se postupuje podle Občanského zákoníku.

Přílohy dodatku: Změnový list č. 1

V dne

**Mgr. Irena
Chovančíková**
.....
Objednatel

Digitálně podepsal Mgr. Irena
Chovančíková
Datum: 2022.11.30 14:42:45
+01'00'

V Kunovicích dne2022

**Mgr.
Ondřej
Pavka**
.....
Zhotovitel

Digitálně
podepsal Mgr.
Ondřej Pavka
Datum: 2022.11.30
14:22:35 +01'00'

[Sem zadejte text.]

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ:č.1					
Zhotovitel:	STAVBY VANTO s.r.o.						
Investor:	Masarykovo muzeum v Hodoníně, příspěvková organizace Sídlo: Zámecké nám. 27/9, 69501 Hodonín IČ: 00090352	Datum:2022					
Název akce: Stavební úpravy a obnova stálé expozice v Městském muzeu Veselí nad Moravou							
Způsob odeslání / předání datum:		poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>	Osobně <input checked="" type="checkbox"/>		
Odkazy na	specifikaci:	Rozpočtové podklady					
	na výkresy:						
	na rozpočtové podklady:						
	na jinou část smlouvy:						
Předmět změny: Vícepráce sanace a vytápění, méněpráce							
Popis a zdůvodnění změny:							
Změny byly vyvolány nepředvídatelnými skutečnostmi, zjištěnými na stavbě při realizaci :							
1) Po demontáži celoplošných stěnových obkladů byly zjištěny statické poruchy ve 2.NP. Došlo proto ke statickému zajištění budovy. Byla provedena oprava trhlin, stažení objektu lany, zapravení drážek zednickým způsobem.							
2) Byly částečně osekány omítky ve výstavním sále a předsálí v 1.NP z důvodu zvýšené vlhkosti neizolovaného nosného zdiva, která se objevila až během realizace. Na takto obnažené zdivo byla použita sanační omítky.							
3) Po zjištění stavu otopných těles (za hranicí životnosti) v neupravovaných částech objektu a navrženému vyššímu provoznímu tlaku topné vody v soustavě bylo z důvodu rizika netěsností odsouhlaseno tělesa demontovat a nahradit je novými.							
4) Méněpráce – z důvodu konstrukce stávajících stropů, která byla zjištěna až sondou při realizaci (zjištěn hurdiskový strop, který neumožňuje dodatečnou montáž zavěšených podhledů kvůli možným statickým poruchám) byla odsouhlasena záměna SDK podhledů za provedení opravy stávajících vápenocementových omítek.							
Počet připojených listů specifikací:							
Důvod vícepráce / méněpráce:							
<i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>							
odstavec 4, § 222 <input type="checkbox"/>		odstavec 5, § 222 <input type="checkbox"/>		odstavec 6, § 222 <input checked="" type="checkbox"/>		odstavec 7, § 222 <input type="checkbox"/>	
Oznámení vydává:							
STAVBY VANTO s.r.o. Mgr. Ondřej Pavka, jednatel							

[Sem zadejte text.]

Stanovisko technického dozoru stavby: Bez připomínek.

Stanovisko projektanta stavby: Bez připomínek.

LIDICKÁ 3278/37c
tel: 604 416 433 email: info@drimal-projekce.cz



Příloha: Rozpočet změnového řízení dle čl. 3.7. Smlouvy o dílo.

[Sem zadejte text.]

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: č.1
Zhotovitel:	STAVBY VANTO s.r.o.	
Změnový list vystavil:		
Datum:2022	
<p>Podepsaní potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny: Vícepráce sanace a vytápění, méněpráce</p> <p>Popis a zdůvodnění změny:</p> <p>Změny byly vyvolány nepředvídatelnými skutečnostmi, zjištěnými na stavbě při realizaci :</p> <p>1) Po demontáži celoplošných stěnových obkladů byly zjištěny statické poruchy ve 2.NP. Došlo proto ke statickému zajištění budovy. Byla provedena oprava trhlin, stažení objektu lany, zapravení drážek zednickým způsobem.</p> <p>2) Byly částečně osekány omítky ve výstavním sále a předsálí v 1.NP z důvodu zvýšené vlhkosti neizolovaného nosného zdiva, která se objevila až během realizace. Na takto obnažené zdivo byla použita sanační omítka.</p> <p>3) Po zjištění stavu otopných těles (za hranicí životnosti) v neupravovaných částech objektu a navrženému vyššímu provoznímu tlaku topné vody v soustavě bylo z důvodu rizika netěsností odsouhlaseno tělesa demontovat a nahradit je novými.</p> <p>4) Méněpráce – z důvodu konstrukce stávajících stropů, která byla zjištěna až sondou při realizaci (zjištěn hurdiskový strop, který neumožňuje dodatečnou montáž zavěšených podhledů kvůli možným statickým poruchám) byla odsouhlasena záměna SDK podhledů za provedení opravy stávajících vápenocementových omítek.</p>		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
119 146,20 Kč	1 024 791,66 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
905 645,46 Kč	<u>X</u>	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Datum:2022:	Datum:2022:	
..... Podpis objednatele Podpis zhotovitele	
..... Podpis TDS:		

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **01 -0155** **Stavební úpravy a obnova stálé expozice v Městském muzeu Veselí nad Moravou**
1000188/2 **Stav.úpr. a obnova st.exp. v Měst.muzeu Veselí n.M dodatek č.1**

Objednatel: Masarykovo muzeum v Hodoníně, příspěvková organizace IČ: 00090352
 Zámecké nám. 27/9 DIČ:
 69501 Hodonín

Zhotovitel: STAVBY VANTO, s.r.o. IČ: 28269314
 náměstí Svobody 362 DIČ: CZ28269314
 68604 Kunovice

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			688 524,49
PSV			217 120,97
MON			0,00
VN			0,00
ON			0,00
Celkem			905 645,46

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	905 645,46 CZK
Základní DPH	21 %	190 185,55 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 1 095 831,01 CZK

v _____ dne **09.11.2022**

Mgr. Ondřej Pavka
 Digitálně podepsal
 Mgr. Ondřej Pavka
 Datum: 2022.11.30
 14:23:59 +01'00'

Za zhotovitele

 Za objednatele

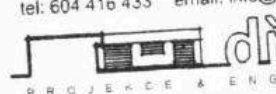
Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
1000188	Stav.úpr. a obnova st.exp. v Měst.muzeu Veselí n.M	0,00	905 645,46	190 185,55	1 095 831,01	100,00
1	Sanace	0,00	791 944,22	166 308,29	958 252,51	87,45
3	radiatory	0,00	113 701,24	23 877,26	137 578,50	12,55
Celkem za stavbu		0,00	905 645,46	190 185,55	1 095 831,01	100,00

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
2	Základy,zvláštní zakládání	HSV			19 785,00	2,18
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			412 126,23	45,51
4	Vodorovné konstrukce	HSV			-119 146,20	-13,16
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			96 368,26	10,64
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			21 222,80	2,34
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			55 263,00	6,10
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			6 420,00	0,71
8	Trubní vedení	HSV			11 115,00	1,23
900	HZS	HSV			40 120,00	4,43
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			71 352,80	7,88
96	Bourání konstrukcí	HSV			4 225,00	0,47
97	Prorážení otvorů	HSV			39 665,37	4,38
99	Staveništní přesun hmot	HSV			30 007,23	3,31
730	Ústřední vytápění	PSV			85 437,40	9,43
735	Otopná tělesa	PSV			28 263,84	3,12
767	Konstrukce zámečnické	PSV			103 419,73	11,42
Cena celkem					905 645,46	100,00

LIDICKÁ 3278/37c 690 03 BŘECLAV
tel: 604 416 433 email: info@drimal-projekce.cz

 **drimal**
PROJEKCE & ENGINEERING

Položkový rozpočet

S:	01 -0155	Stavební úpravy a obnova stálé expozice v Městském muzeu Veselí nad Moravou
R:	1000188/2	Stav.úpr. a obnova st.exp. v Měst.muzeu Veselí n.M dodatek č.1
C:	1	Sanace

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava
Díl 4						Vodorovné konstrukce	-119 146,20
1	416022121	Podhledy SDK,ocel.dvouúrov.křížový rošt,1x RB 12,5	m2	-116,81000	1 020,00	-119 146,20	smluvní
Díl 2						Základy,zvláštní zakládání	11 421,00
2	289471211R00	Sanace trhlin skal hl.spárováním š.5 cm, hl.15 cm	m	54,00000	211,50	11 421,00	RTS 22/II
Díl 61						Úpravy povrchů vnitřní	44 421,00
3	216904391R00	Příplatek za ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	26,00000	243,50	6 331,00	RTS 22/II
4	612433322RT2	Omítka sanační vnitřní, vysoké zasolení, tl.25 mm, podklad GP11, omítka Thermopal SR44; Schömburg	m2	26,00000	1 465,00	38 090,00	RTS 22/II
Díl 2						Základy,zvláštní zakládání	8 364,00
5	289901212R00	Vyčištění trhlin skal. stěny do 5 cm hl. do 30 cm	m	68,00000	123,00	8 364,00	RTS 22/II
Díl 3						Svislé a kompletní konstrukce	412 126,23
6	380941213RT3	Výztuž helikální 1x d 8 mm, drážka, železobeton, výztuž HeliBar, pevnost v tahu 1128 MPa	m	115,00000	2 155,00	247 825,00	RTS 22/II
7	334371121R00	Výztuž opěr předpinací z ocel. pramenců Lp 15,5 mm	t	0,23150	85 420,00	19 774,73	RTS 22/II
8	901 R00	Hzs-předběžná obhlídka čl.17-1a -sanační práce	h	35,00000	488,00	17 080,00	RTS 22/II
9	285947211R00	Opěrné desky z oceli nad 20/20 do 30/30 cm tl.do 3	kus	16,00000	733,00	11 728,00	RTS 22/II
10	220890084R00	Účast projektanta na stavbě - návrh nanačnicích prací	h	36,00000	656,00	23 616,00	RTS 22/II
11	334373121R00	Osazení podkladní desky hmotnosti do 20 kg/ks	kus	16,00000	305,00	4 880,00	RTS 22/II
12	334372212R00	Uložení kabelů dl. do 20 m pro sílu do 1000 kN	kus	8,00000	3 380,00	27 040,00	RTS 22/II
13	334376112R00	Napnutí svazku drátů dl. do 20 m, pro sílu 1000 kN	kus	8,00000	3 920,00	31 360,00	RTS 22/II
14	421378211R00	Polypropylenový obal tyčových kotev	m	135,00000	213,50	28 822,50	RTS 22/II
Díl 61						Úpravy povrchů vnitřní	21 222,80
15	612403381R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 5x3 cm maltou ze SMS	m	156,00000	78,30	12 214,80	RTS 22/II
16	612401391R00	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 1 m2	kus	16,00000	563,00	9 008,00	RTS 22/II
Díl 900						HZS	40 120,00
17	900 R05	HZS, stavební dělník v tarifní třídě 8	h	68,00000	590,00	40 120,00	RTS 22/II
Díl 94						Lešení a stavební výtahy	9 608,00
18	946941102RT1	Montáž pojízdných Alu věží BOSS, 2,5 x 1,45 m, pracovní výška 4,2 m	sada	8,00000	699,00	5 592,00	RTS 22/II
19	946941802R00	Demontáž pojízdných Alu věží BOSS, 2,5 x 1,45 m	sada	8,00000	502,00	4 016,00	RTS 22/II
Díl 62						Úpravy povrchů vnější	6 420,00
20	622300031RAG	KZS s polystyrenem, plocha s otvory, budovy do 6 m, desky fasádní polystyren EPS-F t, lešení zapravení fasády	m2	3,00000	2 140,00	6 420,00	RTS 22/II
Díl 94						Lešení a stavební výtahy	61 744,80
21	946941196R00	Nájemné pojízdných Alu věží BOSS, 2,5 x 0,85 m	den	48,00000	311,50	14 952,00	RTS 22/II
22	941941041R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 10 m	m2	300,00000	77,40	23 220,00	RTS 22/II
23	941941111R00	Pronájem lešení za den	m2	1 512,00000	1,90	2 872,80	RTS 22/II
24	941941841R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 10 m	m2	300,00000	69,00	20 700,00	RTS 22/II
Díl 97						Prorážení otvorů	39 665,37

Položkový rozpočet

S:	01 -0155	Stavební úpravy a obnova stálé expozice v Městském muzeu Veselí nad Moravou
R:	1000188/2	Stav.úpr. a obnova st.exp. v Měst.muzeu Veselí n.M dodatek č.1
C:	1	Sanace

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava
25	973042341R00	Vysekání kapes zeď betonová pl. 0,16 m2, hl. 15 cm	kus	16,00000	596,00	9 536,00	RTS 22/II
26	974049122R00	Vysekání rýh v betonových zdech 3x7 cm	m	123,80000	224,50	27 793,10	RTS 22/II
27	979999998R00	Poplatek za recyklaci suť do 5 % příměsí	t	0,97000	500,00	485,00	RTS 22/II
28	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	0,97000	762,00	739,14	RTS 22/II
29	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,97000	331,00	321,07	RTS 22/II
30	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,97000	234,00	226,98	RTS 22/II
31	979097011R00	Pronájem kontejneru 4 t	den	10,00000	50,20	502,00	RTS 22/II
32	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	3,88000	16,00	62,08	RTS 22/II

Díl 99	Staveništní přesun hmot					30 007,23	
33	999281148R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 12 m,nošením	t	16,87000	1 419,00	23 938,53	RTS 22/II
34	998009101R00	Přesun hmot lešení samostatně budovaného	t	1,98000	3 065,00	6 068,70	RTS 22/II

Díl 767	Konstrukce zámečnické					103 419,73	
35	767584641R00	Montáž podhledů ostatních - rošty	m2	116,81000	280,00	32 706,80	RTS 22/II
36	767583711R00	Montáž závěsných táhel nosných roštů	m2	116,81000	544,00	63 544,64	RTS 22/II
37	767582800R00	Demontáž podhledů - roštů	m2	116,81000	53,20	6 214,29	RTS 22/II
38	979981104R00	Kontejner, suť bez příměsí, odvoz a likvidace, 9 t	t	3,60000	265,00	954,00	RTS 22/II

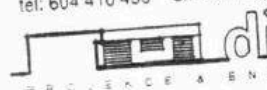
Díl 8	Trubní vedení					11 115,00	
39	831350014RAB	Kanalizace z trub PVC hrdlových D 315 mm, hloubka 1,5 m	m	3,00000	3 705,00	11 115,00	RTS 22/II

Díl 96	Bourání konstrukcí					4 225,00	
40	978200010RA0	Otlučení vnitřních omítek stěn vápenocem. 100 %	m2	26,00000	162,50	4 225,00	RTS 22/II

Díl 61	Úpravy povrchů vnitřní					10 842,00	
41	941955003R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m	m2	52,00000	208,50	10 842,00	RTS 22/II

Díl 6	Úpravy povrchu, podlahy					96 368,26	
42	601014101RT3	Postřík stropů cementový Salith MZS ručně, spotřeba 8 kg/m2 - plné pokrytí	m2	116,81000	160,00	18 689,60	RTS 22/II
43	601014116RT5	Omítka stropů jádrová Salith ZT ručně, tloušťka vrstvy 15 mm	m2	116,81000	469,50	54 842,30	RTS 22/II
44	601014145R00	Štuk na stropech sádr.Salith GP1 ručně, tl. 2	m2	116,81000	195,50	22 836,36	RTS 22/II

LIDICKÁ 3278/37c 690 03 BRECLAV
tel: 604 416 433 email: info@drimal-projekce.cz



Položkový rozpočet

S:	01 -0155	Stavební úpravy a obnova stálé expozice v Městském muzeu Veselí nad Moravou
R:	1000188/2	Stav.úpr. a obnova st.exp. v Měst.muzeu Veselí n.M dodatek č.1
C:	3	radiatory

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Gen. soustava
---	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	---------------

Díl 735		Otopná tělesa					22 605,84	
1	735191910..	Napuštění vody do otopného systému - bez kotle voda s ochranným přípravkem	m2	230,00000	14,30	3 289,00	smluvní	
2	735494811.	Vypuštění vody z otopných těles a potr. voda s čidlicím přípravkem	m2	230,00000	23,90	5 497,00	smluvní	
3	735191903.	Propláchnutí otopných těles ocel., nebo Al	m2	230,00000	12,00	2 760,00	smluvní	
4	M501X.	Čistící přípravek otopných soustav	litr	9,00000	215,00	1 935,00	smluvní	
5	M501F	Ochranný přípravek otopných soustav s dlouhodobým účinkem	litr	8,00000	215,00	1 720,00	smluvní	
6	998735201	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 6 m	%	7 404,84000	1,00	7 404,84	smluvní	

Díl 730		Ústřední vytápění					85 437,40	
7	734221602	Ventily termostat.bez hlavice RDV 80 přímé, G 1/2 V-exakt	ks	12,00000	680,00	8 160,00	smluvní	
8	734261213.	Šroubení V 4300 přímé, G 1/2	ks	12,00000	215,00	2 580,00	smluvní	
9	735121810.	Demontáž otopných těles ocelových článkových	m2	12,00000	37,70	452,40	smluvní	
10	48454367R	Těleso otopné deskové Radik Klasik typ 20 výška 600 mm, délka 1100 mm	kus	5,00000	6 310,00	31 550,00	RTS 22/II	
11	48454361R	Těleso otopné deskové Radik Klasik typ 20 výška 600 mm, délka 500 mm	kus	1,00000	4 020,00	4 020,00	RTS 22/II	
12	48454365R	Těleso otopné deskové Radik Klasik typ 20 výška 600 mm, délka 900 mm	kus	3,00000	5 560,00	16 680,00	RTS 22/II	
13	48454368R	Těleso otopné deskové Radik Klasik typ 20 výška 600 mm, délka 1200 mm	kus	2,00000	6 710,00	13 420,00	RTS 22/II	
14	48454366R	Těleso otopné deskové Radik Klasik typ 20 výška 600 mm, délka 1000 mm	kus	1,00000	5 935,00	5 935,00	RTS 22/II	
15	735156920.	Tlakové zkoušky otopných těles deskových 20-22	ks	2,00000	220,00	440,00	smluvní	
16	735156930.	Tlakové zkoušky otopných těles deskových 33	kus	10,00000	220,00	2 200,00	smluvní	

Díl 735		Otopná tělesa					5 658,00	
17	735159111.	Montáž panelových těles do délky 1600 mm	ks	12,00000	471,50	5 658,00	smluvní	

LIDICKÁ 3278/37c 690 03 BŘECLAV
tel: 604 416 433 email: info@stavebniprospekt.cz

