

Příloha č. 2

Cenová nabídka - vícepráce

Stavba:

Přístupová cesta a technická infrastruktura pro loď Hermes

Místo:

Nábřeží Kapitána Jaroše, 170 00 Praha 7

Datum:

25. 1. 2022

Zadavatel:

Uchazeč:

ISPD s.r.o.

Projektant:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
		2	Areálový vodovod				1 981 527,50 Kč
124			Hloubení pažené rýhy š. 1,6 m, hloubky 1,5 m (společný výkop s potrubí kanalizace)	m ³	458,0	-420	-192 360,00 Kč
4			výkopy ve svahu	m ³	458,0	4000	1 832 000,00 Kč
125			Hloubení pažené rýhy š. 0,8 m, hloubky 1,2 m	m ³	86,0	-500	-43 000,00 Kč
4			výkopy ve svahu	m ³	86,0	4000	344 000,00 Kč
			vodicí drát	m	602,5	15	9 037,50 Kč
			proplachovací sada	kus	1,0	30000	30 000,00 Kč
			uliční poklop	kus	1,0	1850	1 850,00 Kč

ZDŮVODNĚNÍ VÍCEPRACÍ



Stavba: Přístupová cesta a technická infrastruktura pro loď Hermes

Areálový vodovod

Pořadové číslo změnového listu:

2

Změna:

x

D - dokumentace

P - příprava

R - realizace

Zdůvodnění změny a popis změny:

Neveřejná část vodovodní a kanalizační přípojky na pozemku parc. č. 2192/1 a 2194/1 v k.ú. Holešovicje umístěna ve svahu. Po vykácení stromů, které nebylo součástí námi realizované zakázky bylo zjištěno, že terén po kácení v pásu pro vodovodní a kanalizační areálové přípojky naprosto nevyhovuje pro strojní technologii kopání. Strojní technika se nedokáže v tomto pásu pohybovat a bylo by třeba vykácet mnohem více stromů, pro které nebylo zajištěno povolení ke kácení. Zajištění nového kácení by vyžadovalo provést dendrologický posudek a zajistit následně nové rozhodnutí ke kácení, což by způsobilo prodloužení akce minimálně o 8 – 12 měsíců z důvodu nemožnosti kácet stromy v době vegetace a délky správních povolení. Dále by pro strojní techniku byla nutná úprava terénu, vytvoření zářezu, který by mohl způsobit poškození stability svahu tvořené kameninovou rovnaninou, kterou neřešil jak projekt či IGP, následkem uvedených skutečností by došlo bezpochyby k budoucímu ohrožení stability a zajištění svahu způsobenou zásahem do konstrukce příkrého svahu historicky stabilizované zeminy a kamenné rovnaniny a byly by pak následně zapotřebí náročné sanační opatření statického charakteru.

Realizaci bez zásahu do svahu jsme po vykácení řešili s několika firmami zabývajícími se výkopovými pracemi a realizace ve svahu byla odmítnuta z důvodu možného nebezpečí pádu techniky ze svahu do Vltavy. Na svahu není možné se vyvazovat k žádnému pevnému bodu.

Z těchto uvedených důvodů bylo navrženo provést veškeré výkopové práce ručním výkopem, jako bylo uvažováno pro provedení patek a kotvicích bloků. Ruční výkop je šetrný ke stávajícímu terénu svahu a zeleni, jedná se s ohledem na geotechniku svahu o technicky odpovídající zásah do terénu, který v zásadě neohroží stabilitu příkrého svahu a následně jsou snadno opravitelné původní sklady a geotechnická řešení pro následnou obnovu svahu do původního stavu.

V průběhu provedených sond výkopových prací prováděných ručně bylo dále zastiženo obrovské množství kořenů, kořenových kořenů a lomového kamene, výkopu, kterým je svah vyztužen a které je velmi obtížné odstranit v trase výkopu což má přirozeně značný dopad do jednotkové ceny ručního výkopu. Podél výkopu musí být zhotoveno bednicí pažení, kterým by výkopek částečně udržoval v blízkosti rýhy. Výkopové práce jsou značně ztíženy i ve fázi prováděných zásypů, kdy dochází ke stavu, že výkopek musí být několikrát přehazován zpět do kopce.

Předkladatel změny - zhotovitel:

ISPD s.r.o. - Matěj Uher

Posouzení změny - technický dozor

Posouzení změny - investor:

Dopady:

do projektové dokumentace:

nemá dopad

do časového plánu:

nemá dopad

do ceny:

zvýšení o:	2 216 887,50 Kč
s DPH	21% 2 682 433,88 Kč
snížení o:	- 235 360,00 Kč
s DPH	21% - 284 785,60 Kč

Závěrečné stanovisko:

Celková cena změnového listu č. 2

1 981 527,50 Kč

s DPH

21%

2 397 648,28 Kč

Digitálně podepsal
Jan Rak
 Jan Rak
 Datum: 2022.11.29
 13:44:20 +01'00'

Digitálně podepsal
Ing. Michal Lec
 Ing. Michal Lec
 Datum: 2022.11.29
 12:43:50 +01'00'