

Smlouva o dílo č. : S16132

ze dne: 15.08.2016

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012Sb., Občanský zákoník, v platném znění

Interní číslo : 0

Místo dodání : Tatobity ZŠ

1) ZHOTOVITEL: **AGÁT s.r.o.**
Chuchelna 327
513 01 Semily
IČ: 455 36 864, DIČ: CZ45536864
Zapsaný v obch. rejstříku v Hradci Králové, sp.zn. C.1656
Tel : +420 481 623 106, Fax: +420 481 382 669
Email: okna@agat.cz, www.agat.cz

2) OBJEDNATEL: **MIKROREGION TÁBOR - Zastoupený Mgr. Josefem Šimkem**
Husovo náměstí 6, 512 51 LOMNICE NAD POPELKOU
IČO: 70801304, DIČ:
Mobil: 724 179 996
Email:

Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit níže uvedené a popsané dílo - „Výměna dveří v ZŠ a MŠ Tatobity“. Dílo je realizováno v rámci projektu Zabezpečení mateřských a základních škol v MR TÁBOR, spočívající ve zhotovení stavebních výplní /prvků/.

Objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za provedení díla.

Rozsah díla je přesně specifikován dle níže uvedeného výpisu.

Pohledy jsou kresleny při pohledu na panty.

Uvedené rozměry jsou výrobní, stavební otvor musí být o 3 cm větší.

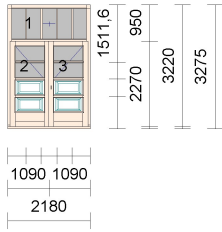
V případě montáže /oken, dveří/ není-li zadáno jinak, bude dílo usazeno do středu ostění.

U nadrozměrů skla složení - skladba skla nemusí odpovídat popisu položky bude dle provedení sklářů

Dílo zahrnuje níže vypsané práce a výrobky:

Níže popis položek včetně barvy dřeva, okapnic a kliček, nákresy a výpočet ceny:

Pol.	Množství	Popis	Cena/ks Kč	Celkově Kč
1	1 ks	2180mm x 3220mm 3-dílný prvek Profil: IV78D Dřevina: smrk napojovaný Nátěr: RAL/ Lazura Kování: FIB - pevně v rámu, Vchodové dveře levé, Vchodové dveře pravé Automat Křídlo: fix zasklívací drážka, 2 * Dveřní křídlo ven otvíravé Okapnice: standard Rámeček: Swisspacer - šedý Výplň: 5 * dvojsklo Ug=1,1 4-20-4 Argon, 4 * kazeta Spec. sklo1: 5 * grepi weiss 504 Spec. sklo2: 5 * connex 3.036.3 Barva tmelu: standard Barva těsnění: standard Příčka: 4 * dřevěná příčka 80 mm, 2 * dřevěná příčka 65 mm, 8 * dřevěná lepená na skle 45mm + meziskelní duplex 40mm	74.274	74.274
		Poznámka: Otvírat ven Barva:exter. R15/29 inter.1013 connex interiérová strana Grepí venkovní strana Čidlo horní el. vrátný Samozavírač Lištování rámu exter.do obloučku 10 klíčů Oboustranné lištování Obostranná kazeta Zámek KfV 2500 s 1x vrátný		
	1 kus	Vícebodový zámek	2.635	2.635
	1 ks	Klika/koule Hermat s krytím bronz	2.691	2.691
	8,730 bm	Lištování exteriér s montáží	230	2.008
	1 kus	Čidlo SD-8621 s montáží - horní umístění	229	229
	1 kus	Příprava pro elektr. vrátného	1.440	1.440
	1 kus	Samozavírač DORMA bez aretace	2.657	2.657
	7 kus	Vložka 10 klíčů	52	364
	1 kus	Oboustranné lištování křídla	1.000	1.000
	1 kus	Oboustranná kazeta	1.000	1.000
				88.298



Pol.	Množství	Popis	Cena/ks Kč	Celkově Kč
2	11,310 bm	Okenní folie INTERIÉROVÁ (parotěsná/) 70mm montáž na okenní rám bez ostění	33	373
				373
3	7,14 m ²	Montáž oken /dveří/	750	5.355
				5.355
6	19,00 km	Doprava	13	247
				247

Částka celkem před slevou		94.273
Částka bez DPH po slevě		89.559
DPH	21,00 %	18.807
Částka celkem		108.366

Výše uvedená cena za provedení díla je sjednána dohodou obou stran a zahrnuje pouze práce a výrobky jednotlivě uvedeny a vyčísleny v této smlouvě. Není-li výše uvedeno cena nezahrnuje žaluzie, parapety, krytky pantů, těsnící pásky, demontáž a likvidaci.

K této ceně je připočtena daň z přidané hodnoty v zákonné výši. Ve smluvní ceně nejsou zahrnuty vícepráce a změny v projektu. Vyskytnou-li se v průběhu zhotovování díla a nebudou-li způsobeny nekvalitním provedením díla ze strany zhotovitele, objednatel tyto vícepráce a změny v projektu písemně objedná dle rozsahu, buď zápisem do stavebního deníku, nebo samostatně uzavřeným dodatkem ke smlouvě o dílo a zhotovitel je provede za smluvní cenu.

Ostatní práce související se zabudováním stavebních výplní do staveb /objektu/ /zednické začištění, omítnutí špalet a jejich zateplení, utěsnění připojovacích spár a atd. /, které je nutno provést tak, aby byly, splněny příslušné ČSN, tato smlouva neobsahuje, tyto práce provede objednavatel.

Platební podmínky

Cena díla bude placena na základě faktury vystavené zhotovitelem.

I. Faktura - cena díla

Doba splatnosti daňových dokladů je stanovena na **30 kalendářních dnů** ode dne písemného převzetí daňového dokladu objednatel.

Práva a povinnosti zhotovitele

Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době, do 15. října 2016 při podpisu smlouvy do 15. srpna 2016 . Zhotovitel postupuje při provádění díla s odbornou péčí. Při doobjednávání prvků nezaručujeme stejný barevný odstín. Zhotovitel nese odpovědnost za rozměry, pouze jsou-li zaměřeny a montovány zhotovitelem.

Upozornění pro výměnu oken a dveří:

V případě, že při vybourání stávajících výplní dojde k poškození omítky, fasády a

stávajících parapetů není možné uznat jako reklamaci a tím požadovat finančních náhrad. Při výměně nebo montáži výplní také dochází ke zvýšené prašnosti a nepořádku, které naši montážníci odstraní hrubým úklidem /zametením na hromádku která zůstane není-li ujednáno v této smlouvě jinak v prostorách realizace výměny nebo montáže oken. Zednické zapravení není-li uvedeno a vyčísleno v položce této smlouvy nebude provedeno.

Zahrnuje-li smlouva montáž je cena montáže stanovena za předpokladu jednorázového odběru díla smlouvy bez přerušení. Dojede-li k rozdělení montáže ze strany objednatele, má zhotovitel nárok na úhradu vícenákladů tím vzniklých /dopravy, příplatku přerušení montáž atd./.

Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

V případě, že z viny zhotovitele nebude dodržen termín předání díla, má objednatel právo účtovat smluvní pokutu **2 000,- Kč** za každý den prodlení.

Termín zahájení realizace: po podpisu smlouvy o dílo

Max. termín ukončení realizace: 15.10.2016

Termín instalace: 30.9. - 14.10.2016

Práva a povinnosti objednatele

Objednatel vyzve zhotovitele k dodání díla.

Objednatel je povinen být přítomen osobně nebo v zastoupení oprávněné osoby po dobu montáže a dílo převzít na základě předávacího protokolu s možností zápisu případných vad a nedostatků. Provádět po dobu záruky vizuální kontrolu okenních a dveřních výplní, zda nedošlo k mechanickému poškození povrchu /od krup, škrábanců atd./.

Po montáži a následných zednických prací je nutno zabezpečit čistotu kování a odtokových drážek v dolní části rámu v okapnici.

Pro spolehlivý chod výrobků je nezbytné, aby objednavatel provedl 1 x ročně údržbu oken dle návodu k obsluze a údržbě dodaných výrobků.

Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele okamžikem jeho úplného uhrazení dle této smlouvy. Pokud objednatel nesplní po předání díla sjednané platební podmínky, zavazuje se umožnit zhotoviteli demontáž díla, přičemž za tímto účelem povoluje zhotoviteli vstup do předmětového objektu, v němž se dílo nachází.

Odpovědnost za vady

Reklamovatelné vady jsou vady které brání řádnému užívání zboží či díla a znehodnocují jeho fyzický stav.

Estetické /vzhledové/ vady se posuzují pouze při pohledu ze vzdálenosti 1 m ve funkčním směru běžného užívání za rozptýleného denního světla. Vady které při posouzení za těchto podmínek nejsou zjevně patrné, nejsou reklamovatelné. Výplně jsou vyráběny a posuzovány dle ČSN 74-6101 dřevěná okna základní ustanovení.

Na odpovědnost za vady díla se přiměřeně vztahují příslušná ustanovení občanského zákoníku, přičemž záruční lhůta pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady se stanovuje na dobu **60 měsíců** ode dne předání díla objednateli. Záruka se vztahuje pouze na vady díla způsobené zhotovitelem a za předpokladu, že objednatel bude dodržovat pokyny zhotovitele k údržbě díla:

- Objednatel bude řádně ošetřovat prvky čistícím a údržbovým prostředkem Pflège-Set dle návodu nejlépe 2x ročně na jaře a na podzim.
Kování je nutné promazat dle návodu nejlépe 1 x ročně.
Neošetřevaní prvky /dle návodu/ v počtu viz. výše a nezabránění včas škodě nelze reklamaci uplatňovat.

- Objednavatel je povinen větrat tak, aby vlhkost prostředí od zabudování dřevěných prvků nepřesáhla 50% vlhkosti při minimální teplotě 20 °C. Při nižší teplotě musí klesnout i procenta vlhkosti /viz. rosný bod/ Objevíte-li se rosení mezi rámem a křídlem je něco špatně a je zapotřebí neprodleně zjistit příčinu.
- Na povrch díla nelze lepit žádnou jinou lepicí pásku, neboť při olepení dochází ke sloučení laku s lepidlem pásky a následného poškození laku.
- Objednatel se zavazuje zabránit působení skokových teplot na povrch /nesprávné použití stínící techniky nebo jiné prudké zastínění/ a svařování nebo broušení v blízkosti stavebních výplní. Záruka se nevztahuje na závady vzniklé mechanickým poškozením, zásahem nepovolané osoby, zásahem vyšší moci či neodvratné události, chybou obsluhou a vlhkostí prostředí.

Záruka se nevztahuje na vandalismus.

Záruka se nevztahuje na povrchovou úpravu namáhanou v oděru. Záruka se nevztahuje na běžné seřízení oken a dveří popsané v návodu k použití. Seřízení oken a dveří je do 6 měsíců od převzetí díla zdarma.

Za vadu se nepovažuje barevná odlišnost nebo vystupující struktura dřeva pod barvou, která je běžná a není důvodem k reklamaci. Dřevo je přírodní prvek a jednotlivé díly mohou vykazovat barevné odlišnosti, přestože jsou ze stejné dřeviny.

V případě dodání výrobků bez montáže /zabudování/, vztahuje se záruka pouze na výrobky, nikoli na funkčnost po zabudování. Výše uvedená cena za provedení díla je sjednána dohodou obou stran a zahrnuje pouze práce a výrobky jednotlivě uvedeny a vyčísleny v této smlouvě.

Zhotovitel není povinen uspokojovat nároky z vad předmětu díla u kterého je zadavatel s prodlením s platbou.

Hodnoty oken jsou uvedeny v osvědčení volně dostupném na www.agat.cz není-li v položce této smlouvy ujednáno jinak.

Závěrečné ujednání

Vztahy touto smlouvou výslovně neupravené včetně zániku práv a povinností z ní se řídí občanským zákoníkem.

Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své vlastnoruční podpisy.

Smlouva je účinná okamžikem jejího podpisu oběma stranami. Smlouva je vyhotovena ve 2 exemplářích s platností originálu. Každý z účastníků smlouvy obdrží po jednom vyhotovení.

Zhotovitel:

dne:

Zadavatel:

A G Á T s.r.o.

Zadavatel