



Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích
se sídlem Branišovská 1645/31a, 370 05 České Budějovice
zastoupená kvestorkou Ing. Jiřinou Valentovou
IČ: 60076658, veřejná vysoká škola zřízená zákonem ČNR č. 314/1991 Sb.,
(dále jen **propachtovatel**)

a

ZD Krásná Hora nad Vltavou, a.s.
se sídlem Krásná Hora nad Vltavou č.p. 172, PSČ 262 56,
zastoupená předsedou představenstva Ing. Vlastimilem Blažkem
IČ 00107999, zapsána ve Veřejném rejstříku právnických osob vedeném
Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 8020,
(dále jen **„pachtýř“**)

uzavírají podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník tuto

**DOHODU O ZMĚNĚ
SMLOUVY O PACHTU ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY FIS 0117000267,
kterou se mění předmět pachtu a výše pachtovného.**

Čl. I.

Změna předmětu pachtu

Změna předmětu pachtu je vyvolána realizací „Směnné smlouvy FIS 0122000080 uzavřené dne 29.8.2022 mezi Jihočeskou univerzitou v Českých Budějovicích a městem z Hluboká nad Vltavou.

Předmětem pachtu se nově stává p.č. 1121/4 orná půda o výměře 10450 m², v kat území Hluboká nad Vltavou.

S ohledem na výše uvedenou skutečnost činí celková výměra propachtovaných nemovitostí **981994 m²**

Čl. II.

Změna výše pachtovného

Pachtovné, s ohledem na výše uvedenou skutečnost, činí **245 498,50 Kč** a je splatné k 1.9.2023 a následně k 1.9.2024. **K bezhotovostním platbám pachtovného bude pachtýř vždy uvádět variabilní symbol 0122000462.**

Čl. III

Pokud nastanou okolnosti popsané v článku II, odst. 2 smlouvy FIS 0117000267, tj. pachtýř bude pro propachtovatele zajišťovat obhospodařování pokusných pozemků specifikovaných v článku II, odstavci 6, výše citované pachtovní smlouvy, bude o dohodnutou částku 15.026,- Kč sníženo výše uvedené roční pachtovné.

Čl. IV.

Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena. Tento dodatek bude uveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění.

Čl. V

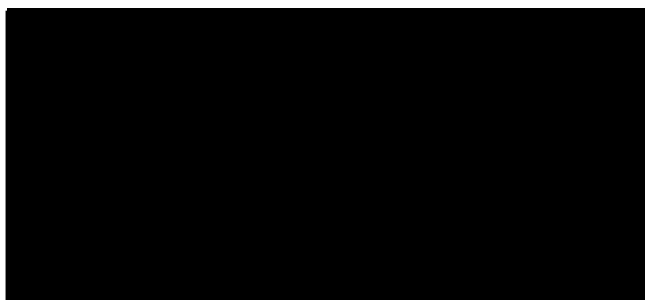
Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv.

Dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu (*každý z účastníků obdrží po dvou vyhotovení*).

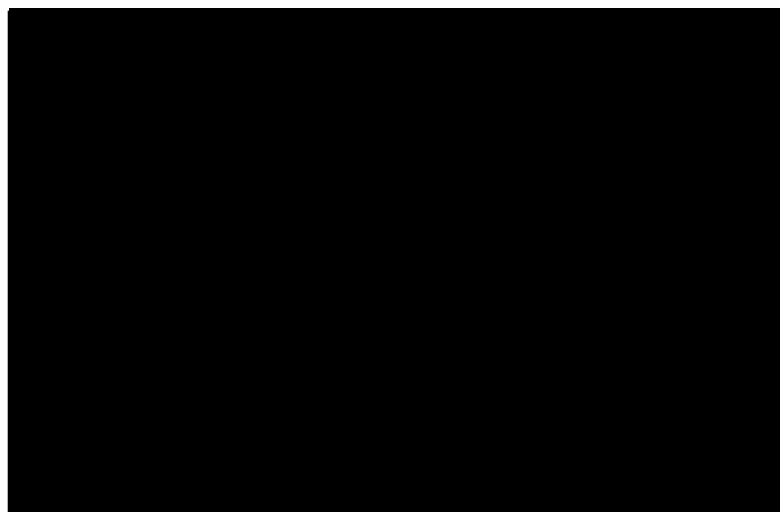
Smluvní strany prohlašují, že tuto dohodu o změně smlouvy uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Českých Budějovicích dne 29. 11. 2022

V Krásné Hoře nad Vltavou dne 1. 11. 2022



Ing. Jiřina Valentová
kvestorka
(propachtovatel)



Příloha:

Snímek mapy KN

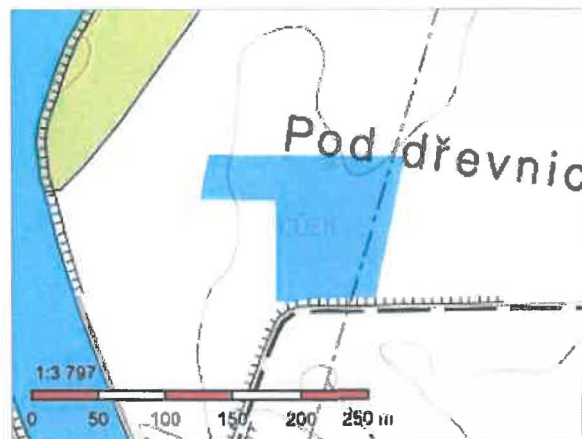
Informace z KN o parcele p.č. 1121/4

Pod dřevnicí



Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1121/4
Obec:	Hluboká nad Vltavou [544485]
Katastrální území:	Hluboká nad Vltavou [639605]
Číslo LV:	2295
Výměra [m ²]:	10450
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	orná půda



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích, Branišovská 1645/31a, České Budějovice 2, 37005 České Budějovice	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
55600	10450

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

↗ Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 26.10.2022 07:00.