

SMLOUVA O ODEČÍTACÍ SLUŽBĚ

uzavřená ve smyslu § 2430 a násl. občanského zákoníku, kterou uzavírají smluvní strany níže uvedeného dne, měsíce a roku

Smlouva číslo : **090/7/0/029 R**

1. Smluvní strany

Dodavatel služby:

Techem, spol. s r. o.

se sídlem Služeb 5, 108 00 Praha 10

Registrace v Obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem

v Praze, oddíl C, vložka 23339 dne 29.9.1993

IČ: 49684370, DIČ: CZ49684370

Bankovní spojení: COMMERZBANK AG č. ú.:10591879/6200

zastoupená jednatelem společnosti Ing. Jiřím Zerzaněm,

ve věcech smluvních pověřen obchodní manažer regionálního

centra **Morava – Jih**, kancelář Veverí 102, 616 00, Brno

Jitka Matějčková a vedoucí Servisního centra Mgr. Tomáš Matoušek

dále jen dodavatel služby

Objednatel:

Horácké divadlo Jihlava, příspěvková organizace

se sídlem Komenského 1359/22, 586 01 Jihlava

Registrace v obchodním rejstříku, oddíl Pr, spisová značka 1290

vedeném u Krajského soudu v Brně

IČ: 000 94 811 DIČ: CZ 00094811

Bankovní spojení: č.ú.: 1466058399/0800

Mgr. Ondrej Remiáš – ředitel

dále jen objednatel.

2. Předmět smlouvy

2.1. Předmětem smlouvy je provádění ročních odečtů.

2.2.1 Objednatel pověřuje dodavatele služby prováděním odečtů těchto přístrojů:

- A. indikátorů pro rozdělování topných nákladů (dále jen ITN)
- B. bytových vodoměrů pro studenou vodu (dále jen vdm SV)
- C. bytových vodoměrů pro teplou vodu (dále jen vdm TUV)
- D. měřičů tepla (dále jen MT)

Přístroje jsou následujících typů a následujících počtů:

Přístroj	Typ	Počet ks
ITN	Data 3	39
Vdm SV		
Vdm TUV		
MT		

2.2.2 Toto pověření se vztahuje k objektu: **Divadelní 4, Jihlava**

2.3 Zúčtovacím obdobím je období od 1. 1. do 31. 12. Odečty se uskuteční pravidelně v závislosti na typu použité technologie v termínu od 1. 1. - 31. 1. (po konci příslušného zúčtovacího období). První zúčtovací období je od **01. 01. 2016** do **31. 12. 2016**.

3. Odečty

3.1 Odečítací službou se rozumí odečet stavu měřidla/indikátoru a další úkony v závislosti na použité odečtové technologii takto:

A. Odečty prováděné rádiovou technologií

Tyto odečty jsou prováděny automaticky a zcela nezávisle na konečném uživateli. Dálkový rádiový odečet obsahuje soubor odečtových dat z paměti přístroje včetně případných chybových stavů. Z tohoto typu odečtů není pořizován zápis do odečtového protokolu.

3.2 Dodavatel služby odpovídá za správnost odečtu hodnot. Případné námítky proti odečtu může uživatel vznést prostřednictvím objednatele, resp. správce objektu. Objednatel je povinen bezodkladně, nejpozději ve lhůtě 10 pracovních dnů, odeslat dodavateli všechny námítky, které obdržel od uživatelů prostor.

3.3 Změny v počtu nebo ve výkonu radiátorů odpovídající platným normám, poruchu měřidel či jejich poškození a další okolnosti (zásahy třetích stran), které by mohly ovlivnit výsledek odečtu, je objednatel povinen hlásit dodavateli služby tak, aby nebylo ohroženo plnění touto smlouvou definovaných termínů a bylo možno závčas uskutečnit servis přístroje, meziočet, případně výpočet nové stupnice.

3.4 Meziočet měřidel v případech změn uživatelů bytů a nebytových prostor v průběhu zúčtovacího období provedou pracovníci dodavatele služby na základě výzvy objednatele, případně tento meziočet po vzájemné dohodě provede objednatel.

3.5 Roční odečty (stavy k 31. 12.) budou dodavatelem **dodány do 20.2.** následujícího kalendářního roku v **elektronické podobě XLS** (tabulka Excel), mail: klikova@hdj.cz

4. Spolupůsobení smluvních stran

4.1 Dodavatel služby bude při plnění díla dodržovat platné bezpečnostní, ekologické a požární předpisy.

4.2 Dodavatel služby vystaví pracovníkům provádějícím odečet ITN oprávnění k provádění odečítací služby.

4.3 Dodavatel služby má právo zajistit si třetí stranu na plnění podmínek smlouvy. Pro tuto stranu platí stejné podmínky jako pro dodavatele služby.

4.4 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a zjistí-li, že dodavatel služby provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn žádat po dodavateli služby odstranění vzniklých vad.

5. Provozoschopnost měřicí techniky

5.1 Kontrola provozuschopnosti měřicí techniky se stanovuje na základě úplnosti odečtových dat.

6. Záruka

6.1 Dodavatel služby se zavazuje provádět bezchybné odečty přístrojů. V případě oprávněné reklamace, provede zhotovitel opravu na vlastní náklady. Tato záruka se nevztahuje na případy, kdy objednatel dodá chybné podklady.

6.2 Tento závazek přebírá dodavatel služby na 24 měsíců od odevzdání odečtů. Po tuto dobu uchovává všechny podklady a údaje.

7. Ceny

7.1 Za provádění odečtů a rozúčtování podle této smlouvy účtuje dodavatel služby smluvní ceny podle rozpisu v příloze č.1. Náklady na dopravu jsou účtovány podle vzdálenosti. Uvedené ceny jsou bez platné DPH.

7.2 Na korektury, které je potřebné zpracovat v důsledku chybných údajů objednatele, se vztahují ceny platné v době prováděných oprav.

7.3. Dodavatel je oprávněn každoročně zvýšit cenu o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen zveřejněnou Českým statistickým úřadem.

7.4 Objednatel se zavazuje uhradit cenu za provedené dílo nejpozději do 14-ti dnů po obdržení faktury.

8. Platební podmínky

8.1 Dodavatel služby bude fakturovat za provedené dílo po jeho předání v elektronickém formátu XLS (Excel), tedy zpravidla jednou ročně.

8.2 Splatnost faktury je 14 dní od doručení faktury na adresu objednatele.

8.3 Při nedodržení termínu ze strany dodavatele služby se smluvní strany dohodly na pokutě ve výši 0,05% z nezrealizované části ceny díla za každý den prodlení.

8.4 Při nedodržení termínu splatnosti faktur ze strany objednatele se smluvní strany dohodly na smluvní pokutě ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý den prodlení.

8.5 V případě znemožnění plnění předmětu díla objednatel, hradí tento dodavateli služby prokazatelně naběhlé náklady.

9. Doba trvání smlouvy, výpověď

9.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

Smlouvu lze vypovědět jedině písemně, a to vždy ke konci rozúčtovacího období. Výpověď lze podat nejpozději tři měsíce před ukončením probíhajícího zúčtovacího období. Výpovědí není dotčena povinnost zhotovitele k provedení odečtů za poslední zúčtovací období a povinnost objednatele k součinnosti a převzetí odečtů za poslední zúčtovací období.

9.2 Od smlouvy je možno odstoupit pokud jedna ze smluvních stran opakovaně závažně poruší ustanovení této smlouvy a bude po přechodím závažném porušení smlouvy na možnost odstoupení druhou smluvní stranou písemně upozorněna.

10. Závěrečná ustanovení

10.1 Pokud by některý odstavec této smlouvy v budoucnu odporoval některému zákonnému ustanovení, nezpochybňuje se tato smlouva jako celek, nýbrž pouze dotýčný odstavec.

10.2 Nedodržení závazků objednatele uvedených v článku 4, bod 3 této smlouvy je důvodem k prodloužení termínů uvedených v této smlouvě o dobu rovnající se době nedodržení těchto závazků.

10.3 Veškerá práva a povinnosti smluvních stran upravená v této smlouvě přecházejí na právní nástupce smluvních stran.

10.4 Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku, podepsaného smluvními stranami.

10.5 Smluvní strany potvrzují svým podpisem prohlášení, že si tuto smlouvu včetně příloh přečetly, a že smlouva nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

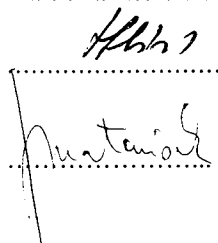
10.6 Tato smlouva se vystavuje ve čtyřech originálech, z nichž každá strana obdrží dva.

10.7 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.

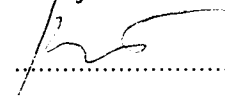

Seznam příloh Příloha č. 1 Ceník služeb

V dne 5. 10. 2016

za dodavatele služby



za objednatele


 **Horácké divadlo Jihlava,**
Příspěvková organizace
Komenského 22
586 47 Jihlava

Příloha č. 1

Ceník služeb

Odečet

ITN rádiový odečet	25,-	Kč/ks
Počet ITN	39	ks
Doprava paušál	500,-	Kč
Celkem k fakturaci bez DPH za celý dům (1x za rok)	1475,-	Kč/rok

Další služby dle potřeby (na písemné vyžádání objednatele)

Místní šetření v bytě k měření nebo odečtům **	250,-	Kč/byt
Doprava	9,-	Kč/km
Hodinová sazba technika	250,-	Kč/hod

Ceny jsou uvedeny bez DPH, která je účtována dle platných předpisů.

** neplatí v případě oprávnění reklamace, kde náklady nese dodavatel služby