**Smlouva o dílo**

na akci **„Úprava Bělé km 21,720 - 23,120 (č.st. 3872) a km 24,735 - 25,500 (č.st. 3873)“**

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

mezi smluvními stranami:

Objednatel:

Obchodní firma: **Povodí Odry, státní podnik**

Sídlo: Varenská 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

doručovací číslo: 701 26

Statutární zástupce: Ing. Jiří Tkáč, generální ředitel

Zástupce pro věci technické: Ing. Josef Holub, vedoucí VHP Jeseník

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú. 97104761/0100

IČO / DIČ: 70890021 / CZ70890021

Zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl A XIV, vložka 584

**Zhotovitel**

Obchodní firma: **VDP STAVBY a.s.**

Sídlo: Komenského 315, 788 15 Velké Losiny

Statutární zástupce: xxx

Zástupce ve věcech technických: xxx

Telefon: xxx

Email: xxx

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. / č.ú. 115-7283730207/0100

IČO / DIČ: 65138333 / CZ65138333

Zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1169

**1. Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje na své náklady a nebezpečí realizovat a ve sjednané době předat objednateli stavební dílo. Stavebním dílem se rozumí:

**„Úprava Bělé km 21,720 - 23,120 (č.st. 3872) a km 24,735 - 25,500 (č.st. 3873)“**

v rozsahu dle nabídky zhotovitele ze dne 19.09.2022, projektové dokumentace a zadávacích podmínek z výzvy pro podání nabídky.

1. Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou pevnou smluvní cenu uvedenou v článku 3.
2. Zhotovitel prohlašuje, že prostudoval všechny dokumenty doposud předané objednatelem v souvislosti s výstavbou díla a přijímá je spolu s plnou odpovědností za základ pro jeho provedení. Zhotovitel bude plně respektovat podmínky uplatněné v rozhodnutích všech správních orgánů.
3. Objednatel si vyhrazuje právo předem odsouhlasit každého případného poddodavatele stavby.
4. Součástí díla je zajištění:
   * + funkce odpovědného geodeta po dobu realizace stavby a geodetické vytýčení stavby včetně vypracování protokolu o vytýčení stavby před zahájením prací a v průběhu provádění stavby a dále provádění průběžných kontrolních měření stavebních objektů během provádění stavby;
     + aktualizace vyjádření k existenci sítí, jejich vytýčení, označení a ochrana stávajících inženýrských sítí a zařízení v obvodu staveniště a respektování ochranných pásem inženýrských sítí dle příslušných norem a vyhlášek a údajů jejich majetkových správců vč. splnění jejich podmínek;
     + zajištění vytýčení obvodu staveniště;
     + zařízení staveniště a zajištění případného povolení (ohlášení) pro zařízení staveniště včetně všech nákladů spojených s jeho zřízením a provozem; zřízení a projednání potřebných ploch pro zařízení staveniště, skládky materiálu, mezideponie;
     + fotodokumentace stavu dotčených pozemků dočasného záboru před zahájením realizace díla a po dokončení díla;
     + fotodokumentace stavby před započetím prací, postupu prací během provádění díla a po jejich ukončení, vše s lokalizací a uvedením data pořízení;
     + prokazatelné oznámení zahájení prací dotčeným orgánům a organizacím a vlastníkům nemovitostí a dodržování dohodnutých podmínek sjednaných objednatelem v souhlasech, budoucích smlouvách či jiných smlouvách (doklad o oznámení bude předán objednateli nejpozději do 1 týdne od oznámení);
     + zajištění veškerých dočasných záborů potřebných pro realizaci stavby; zajištění povolení k zásahům do komunikací, veřejných ploch a chodníků, ke zřízení dočasných sjezdů včetně úhrady vyměřených poplatků; zajištění souhlasu (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a komunikací dle platných předpisů; zajištění přístupových komunikací ke staveništi včetně jejich údržby po dobu stavby a oprav po dokončení stavby; zabezpečení dočasného dopravního značení dle platných právních předpisů;
     + udržování stavbou dotčených veřejných komunikací v čistotě a jejich uvedení do původního stavu;
     + monitoringu a evidence sledování seismiky, hluku, vibrací a emisí po dobu výstavby, opatření ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku;
     + kontrolního systému pro zjišťování případného úniku závadných látek na staveništi, dodržování opatření k zamezení znečištění podzemních a povrchových vod vlivem stavebních prací, zvláště pak úniku ropných látek do půdy a vody po celou dobu provádění stavby, zodpovědnost za znečištění způsobené stavební činností jde k tíži zhotovitele;
     + provedení opatření k dočasné ochraně vzrostlých stromů, které by mohly být činností na stavbě ohroženy;

* zajištění ohlášení MO ČRS včetně splnění podmínek;
* instalace protimigračních bariér, které zabrání průniku živočichů na staveniště, zajištění slovení ryb a vodních živočichů v upravované části toku a jejich přemístění v souladu s „Rozhodnutím“ SCHKOJ o povolení výjimky ZCHD; prokazatelné seznámení příslušné MO ČRS s podmínkami tohoto Rozhodnutí;
  + - evidenci a likvidaci odpadů v rozsahu stanoveném zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů;
    - provádění průkazních a dalších zkoušek použitých materiálů v průběhu výstavby včetně výchozích atestů použitého kameniva, dle zák. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, v platném znění a jejich doložení k předání a převzetí díla;
* vypracování havarijního plánu podle § 39 odst. 2, písm. a) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, po dobu výstavby s potvrzením příslušného úřadu;
  + - náklady na opětovné vybudování ochranných jímek a protipovodňových opatření poničených případnou povodní;
    - zajištění zimních opatření;
    - údržby provedených prací během výstavby;
    - geodetické zaměření skutečného provedení vybudovaného díla zpracované v tištěné a elektronické podobě odpovědným geodetem zhotovitele ve 2 vyhotoveních včetně ověření dle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví (zaměření skutečného provedení díla bude provedeno zejména v příčných a rovněž podélných profilech podle PD);
    - 2 ks vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby v tištěné podobě včetně dodání 1 ks dokumentace skutečného provedení stavby v elektronické podobě (formát DWG a PDF) vypracované v souladu s přílohou č. 7 část 1. vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb;
    - uvedení dočasně užívaných ploch do původního stavu a jejich protokolární předání vlastníkům (potvrzení podpisem vlastníka);
    - splnění dalších pokynů a omezení vyplývajících ze všech rozhodnutí, vyjádření a souhlasů vydaných v průběhu přípravy stavby a plnění podmínek a požadavků dotčených orgánů a organizací souvisejících s realizací stavby;
    - řádného předání díla nebo jeho části objednateli včetně všech dokladů a náležitostí; zhotovitel zodpovídá za splnění všech podmínek a za získání všech dokladů požadovaných ve všech vyjádřeních se stavbou souvisejících; předáním díla není zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu objednatele doplnit;
    - odpovědné osoby pro vedení stavby stále přítomné na stavbě.

**2. Doba plnění**

1. Zhotovitel je povinen a zavazuje se provést dílo v níže sjednaných lhůtách:

* **Zahájení díla: 10/2022**
* **Ukončení stavebního díla a předání objednateli: do 30.11.2023**

1. Pokud z jakýchkoliv důvodů na straně objednatele bude nemožné termín předpokládaného zahájení veřejné zakázky dodržet (zejména prodloužením doby trvání zadávacího řízení) a předpokládaný termín zahájení se zpozdí o více než 30 dnů, je zhotovitel, s nímž se uzavírá tato smlouva oprávněn požadovat změnu doby plnění tak, že jím navržený termín dokončení díla bude upraven o dobu shodnou, po kterou nebylo možné plnění veřejné zakázky zahájit po uplynutí této 30 denní lhůty. Dojde-li k důvodům na straně objednatele, pro které bude objednatelem změněn předpokládaný termín zahájení, bude smlouva mezi smluvními stranami obsahovat již termíny upravené podle skutečného termínu zahájení. Tato změna se považuje za vyhrazenou změnu.
2. Veškeré termíny dle této smlouvy mohou být po dohodě (pouze písemným dodatkem ke smlouvě) přiměřeně prodlouženy v důsledku mimořádných nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli stran smlouvy nebo nepříznivých klimatických podmínek, a to max. o dobu trvání takových překážek. Takovým prodloužením nesmí dojít ke změně celkové povahy závazku z této smlouvy. Prodloužení se považuje za vyhrazenou změnu.
3. Termín pro dokončení a předání díla dle této smlouvy může být přiměřeně prodloužen v případě, že dojde ke změně sjednaného rozsahu díla postupem v souladu s touto smlouvou, a to o dobu nezbytně nutnou k provedení takové změny. Takové prodloužení bude provedeno pouze formou písemného dodatku k této smlouvě. Takovým prodloužením nesmí dojít ke změně celkové povahy závazku z této smlouvy. Toto prodloužení se považuje za vyhrazenou změnu.

**3. Cena díla**

1. Cena jeplatná po celou dobu realizacena základě podané nabídky a činí:

## 

|  |  |
| --- | --- |
| Úprava Bělé km 21,720 - 23,120 (č.st. 3872) | 9 918 986,72 Kč |
| Úprava Bělé km 24,735 - 25,500 (č.st. 3873) | 11 581 013,28 Kč |
| Celková cena díla bez DPH | 21 500 000,00 Kč |

Cena díla je sjednána jako cena pevná ve smyslu § 2620 odst. 1 občanského zákoníku. Odchylně od tohoto ustanovení lze cenu díla měnit pouze dle následujícího ustanovení této smlouvy.

Výše uvedenou cenu lze změnit pouze v případě, že se v průběhu realizace díla vyskytne potřeba nepředvídaných nebo nevyhnutelných nákladů. Tato záležitost bude projednána smluvními stranami a promítnuta do dodatku ke smlouvě.

Režim uplatnění DPH bude stanoven v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě dílčího plnění bude postupováno v souladu s § 21 odst. 8 tohoto zákona.

# Zhotovitel souhlasí s platbou DPH na účet místně příslušného správce daně v případě, že bude v registru plátců DPH označen jako nespolehlivý, nebo bude požadovat úhradu na jiný než zveřejněný bankovní účet podle § 109 odst. 2 c) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

1. Smluvní strany vylučují použití ustanovení § 2611, § 2620 odst. 2 a § 2622 občanského zákoníku.

**4. Platební podmínky a smluvní pokuty**

1. Platby budou probíhat na základě měsíčních daňových dokladů (faktur), vystavených na základě soupisů skutečně provedených prací ve sledovaném měsíci a odsouhlasených písemně objednatelem. Výměry a jednotkové ceny budou odsouhlaseny podle nabídkového položkového rozpočtu.
2. Zhotovitel je povinen objednateli doručit daňový doklad nejpozději v termínu do 15. kalendářního dne měsíce následujícího po datu uskutečnění zdanitelného plnění uvedeném na faktuře, a to na příslušnou podatelnu objednatele.
3. Lhůta splatnosti daňových dokladů je dohodou stanovena do 30 dnů ode dne prokazatelného doručení objednateli. Faktury musí mít náležitosti daňového dokladu podle zák. č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
4. Zhotoviteli nebude objednatelem poskytnuta žádná záloha.
5. Smluvní pokuty:

* V případě, že zhotovitel nesplní lhůtu plnění předmětu smlouvy dle čl. 2. odst. 1. této smlouvy (tj. lhůta pro ukončení stavebního díla a předání objednateli), je oprávněn objednatel uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý kalendářní den prodlení.
* V případě, že objednatel neuhradí dlužnou částku ve sjednaných termínech dle čl. 4. odst. 3. této smlouvy, je oprávněn zhotovitel uplatnit smluvní úrok z prodlení ve výši 0,2 % z dlužné částky bez DPH za každý kalendářní den prodlení.
* V případě nedodržení lhůty stanovené v čl. 5. odst. 8. této smlouvy pro zahájení prací na odstraňování vady, která byla zhotoviteli řádně oznámena v rámci záruční doby, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč za každý kalendářní den prodlení.
* V případě nedodržení lhůty stanovené v čl. 5. odst. 8. této smlouvy k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši   
  20 000,- Kč za každý kalendářní den prodlení.
* V případě nedodržení ustanovení čl. 1. odst. 4. této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 100 000,- Kč za každý jednotlivý případ.
* Pro případ porušení ujednání uvedeného v čl. 9. odst. 8. této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5 % z celkové ceny plnění bez DPH dle této smlouvy, a to se splatností do 14 dnů od vystavení faktury.
* Pro případ zjištění porušení jakékoliv povinnosti zhotovitele uvedené v Čestném prohlášení o sociálně odpovědném plnění této zakázky (dále také „ČPSO“), které je součástí nabídky podané zhotovitelem do zadávacího řízení uvedeného v čl. 1 odst. 1 této smlouvy (viz čl. 6. odst. 17. této smlouvy), se sjednává smluvní pokuta ve výši 3.000,- Kč za každý den prodlení se splněním každé jednotlivé povinnosti až do prokazatelného zjednání nápravy.
* Pro případ nedodržení lhůty stanovené k předložení smluv, jiných dokumentů či potvrzení objednateli dle čl. 6. odst. 17. této smlouvy za účelem provedení kontroly dodržování plnění povinností vyplývajících z ČPSO, se sjednává smluvní pokuta ve výši 3.000,- Kč za každý den prodlení až do zjednání nápravy.

1. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
2. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu vzniklé škody.
3. Smluvní pokuty mohou být kombinovány, a to znamená, že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžně uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty.

**5. Záruční doba a odpovědnost za vady díla**

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad a nedodělků a ve sjednané době.
2. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá požadavkům uvedeným v zadávací dokumentaci a v této smlouvě.
3. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo nebo jakákoli jeho součást v době předání a za vady, které se vyskytly v záruční době.
4. Za vady díla, které se projevily po záruční době, odpovídá zhotovitel tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.
5. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet ode dne úspěšného předání a převzetí ukončeného díla, které je zbaveno všech vad a nedodělků.
6. Zhotovitel se zavazuje, že po smluvenou záruční dobu dílo a jakákoli jeho součást budou plně funkční, použitelné a bez jakýchkoliv vad během celé záruční doby, a že budou způsobilé pro účely specifikované ve stavebním povolení a kolaudačním souhlasu, a že si zachovají smluvené vlastnosti a jakost v souladu s projektovou dokumentací.
7. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel bez zbytečného odkladu písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje.
8. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne s odstraněním vad ihned. Vada bude odstraněna nejpozději do 7 dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
9. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
10. V případě, že zhotovitel odstraňuje vady a nedodělky, je povinen provedenou opravu objednateli řádně předat. Na provedenou opravu vady poskytne zhotovitel novou záruku za jakost, přičemž záruční doba skončí současně se záruční dobou sjednanou pro dílo jako celek dle odst. 5. tohoto článku.

**6. Povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel jepovinen realizovat dílo podle této smlouvy pouze v prostoru vymezeném obvodem předaného staveniště. Bez náležitého schválení příslušného vlastníka nebude vstupovat do objektů, instalací a infrastruktury, které nejsou součástí díla budovaného na předaném staveništi.
2. Zhotovitel se zavazuje postavit a dokončit dílo v souladu s platnými zákony, předpisy a nařízeními a odškodní a uspokojí každý nárok objednatele v souvislosti se všemi škodami a ztrátami, ke kterým by došlo v důsledku porušení nebo nedodržení některého zákona, předpisu či nařízení zhotovitelem, poddodavatelem nebo jejich případnými zaměstnanci či zástupci.
3. Zhotovitel je po dobu realizace stavebního díla odpovědný za bezpečnost staveniště a za ochranu a bezpečnost všech veřejných prostranství, za omezení v souvislosti s dopravním značením a za všechny obdobné okolnosti nezbytné k řádnému provedení prací na díle, které by mohly ovlivnit provoz na veřejných komunikacích. Zhotovitel na své náklady uhradí všechny poplatky a veškeré náklady spojené s užíváním veřejných prostranství a komunikací.
4. Zhotovitel zodpovídá za škodu, kterou při provádění prací způsobí třetím osobám nebo objednateli a zavazuje se takovou škodu na své náklady neprodleně odstranit nebo vypořádat.
5. Zhotovitel vybuduje deponie materiálu tak, aby jejich výstavbou nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích, a po ukončení prací uvede dočasně užívané plochy do původního stavu.
6. Zhotovitel provede na dobu realizace stavebního díla opatření proti případnému úniku závadných látek (ropných apod.).
7. Zhotovitel bude staveniště udržovat v řádném stavu. Zhotovitel bude na své vlastní náklady trvale odstraňovat odpady vzniklé v důsledku prací na díle. Zhotovitel ponese odpovědnost za bezpečnost staveniště a za to, že na staveniště nebudou mít přístup neoprávněné osoby. Zhotovitel bude odpovědný za trvalý úklid staveniště i za jeho konečný úklid po dosažení stavu úplného dokončení díla.
8. Zhotovitel povede stavební deník, počínaje zahájením prací na díle až do odstranění všech zjevných vad a nedodělků. Deník bude uchován v kanceláři stavbyvedoucího a bude volně přístupný objednateli a jeho pověřeným zástupcům. K zamezení nejasností se budou podle této smlouvy za platné záznamy objednatele pokládat pouze záznamy objednatele ve stavebním deníku.
9. Zhotovitel je povinen zajistit dodržování veškerých zákonů, předpisů a nařízení vztahující se k provedení díla a podávat veškerá z nich vyplývající hlášení

10. Zjistí-li zhotovitel rozpor mezi zákonnými požadavky a zadávacími podmínkami nebo mezi zákonnými požadavky a některým příkazem objednatele, okamžitě o takovém rozporu objednatele písemně vyrozumí.

11. Během postupu prací na díle bude zhotovitel na své vlastní náklady předávat objednateli všechna schválení, povolení, osvědčení a jiné doklady.

12. Zhotovitel bude dbát na důsledné třídění odpadů vzniklých při stavebních pracích, zajistí jejich evidenci a likvidaci v souladu s příslušnými právními předpisy. Zhotovitel bude dbát na to, aby minimalizoval vznik odpadů, které nejsou přímým důsledkem provádění stavebních prací dle této smlouvy.

13. Zhotovitel je povinen dodržovat platné předpisy o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích.

14. Zhotovitel díla může pověřit provedením jeho části jinou osobu při splnění podmínky uvedené v čl. 1 odst. 4. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.

15. Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat seznam všech poddodavatelů včetně výše jejich podílu na stavbě. Tento seznam je zhotovitel povinen objednateli kdykoliv na vyzvání předložit.

16. Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění.

17. Zhotovitel je povinen dodržovat povinnosti uvedené v Čestném prohlášení o sociálně odpovědném plnění veřejné zakázky, které je součástí nabídky zhotovitele podané do zadávacího řízení s názvem blíže uvedeného v čl. 1 odst. 1 této smlouvy. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Objednatel je oprávněn požadovat předložení smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a jeho poddodavateli k nahlédnutí. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení smluv nebo jiných dokumentů či potvrzení, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.

18. Zadavatel s ohledem na povahu a smysl veřejné zakázky neidentifikoval možnost uplatnění zásad inovací, které by zároveň splnilo principy 3E (účelnosti, efektivnosti a hospodárnosti) podle zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole.

**7. Vlastnické právo ke zhotovované věci a nebezpečí škody**

* 1. Vlastníkem zhotovované věci dle této smlouvy je od počátku objednatel.
  2. Od doby převzetí staveniště až do protokolárního předání a převzetí díla objednatelem nese zhotovitel nebezpečí škody nebo zničení stavby včetně všech jejich součástí. Z tohoto důvodu se zhotovitel zavazuje uzavřít a na své náklady udržovat v platnosti pojištění proti všem rizikům, ztrátám nebo poškozením na díle a to jménem svým, jménem objednatele a všech poddodavatelů, a to do data dokončení díla a jeho úspěšného předání objednateli. Zhotovitel se zavazuje za stejných podmínek uzavřít a udržovat v platnosti pojištění odpovědnosti vůči třetím stranám.
  3. Zhotovitel odpovídá od doby převzetí staveniště až do protokolárního předání a převzetí díla objednatelem za bezpečnost třetích osob dotčených provozem při výstavbě. Zhotovitel přebírá odpovědnost v plném rozsahu za dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, protipožárních opatření a zachování pořádku na staveništi.
  4. V případě, že objednatel převede řádně zhotovené a převzaté dílo na další subjekt, je zhotovitel povinen ve vztahu k tomuto dalšímu subjektu plnit veškeré závazky, které pro něj z této smlouvy vyplývají, zejména závazky týkající se záruky za jakost a uplatnění a odstranění vad díla.
  5. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele.

**8. Ostatní podmínky plnění**

Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla ve smyslu § 2593 občanského zákoníku.

1. **Kontrola prací před zakrytím**.

Práce a konstrukce, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je objednatel oprávněn prověřit. K jejich zakrytí musí dát zástupce objednatele písemný souhlas ve stavebním deníku.

1. **Přejímání dokončeného díla**.

Podmínkou dokončení díla je prokázání realizace dle projektové dokumentace. Přejímací řízení svolá objednatel do 7 dnů po obdržení písemného oznámení zhotovitele o řádném ukončení díla nebo jeho části, na jehož samostatném přejímání se strany dohodly. Objednatel je oprávněn odmítnout dodávku, která má vady nebo nedodělky. Objednatel je povinen převzít dokončené dílo bez vad a nedodělků i před smluvním termínem dokončení.

Nedohodnou-li smluvní strany něco jiného, pořizuje zápis o předání a převzetí zhotovitel, a tento obě smluvní strany podepíší.

Jestliže zápis o převzetí je podepsán zhotovitelem a objednatelem, považují se veškeré údaje o opatřeních a lhůtách v zápise uvedené za dohodnuté, pokud některá ze smluvních stran v zápise neuvede, že s určitými body zápisu nesouhlasí. Jestliže v zápise objednatel popsal vady nebo uvedl, jak se projevují, platí, že se tím současně požaduje bezplatné odstranění takových vad.

K předání díla připraví zhotovitel tyto doklady:

* ve dvou vyhotoveních dokumentaci skutečného provedení, čímž se rozumí barevně odlišené zákresy veškerých změn ve všech přílohách projektové dokumentace označené razítkem „Skutečné provedení stavby“ s datem a podpisy zhotovitele
* geodetické zaměření skutečného stavu ve dvou vyhotoveních s umístěním na pozemcích (v souřadnicovém systému JTSK a výškovém systému Bpv, jak v tisku, tak v digitální podobě ve formátu DWG nebo DGN),
* protokoly o nařízených a provedených zkouškách
* prohlášení o shodě použitých materiálů, výchozí atesty použitého materiálu
* originál stavebního deníku
* zápisy o předání dotčených pozemků jejich vlastníkům
* zápisy o předání dotčených inženýrských sítí jejich správcům
* fotodokumentaci stavby a dotčených pozemků
* doklady o slovení rybí obsádky a záchranném transferu v rozsahu udělené výjimky

Termín vyklizení staveniště dohodnou smluvní strany v „zápise o předání a převzetí díla“.

1. Smluvní strany vylučují použití ustanovení § 2609 občanského zákoníku.

**9. Závěrečná ustanovení**

# Na právní vztahy výslovně v této smlouvě neupravené se přiměřeně použijí ustanovení občanského zákoníku, v platném znění.

# Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze na základě oboustranně odsouhlasených písemných dodatků.

# Pro účely této smlouvy se vylučuje uzavření smlouvy, resp. uzavření dodatku k této smlouvě v důsledku přijetí nabídky jedné smluvní strany druhou smluvní stranou s jakýmikoliv (byť i nepodstatnými) odchylkami nebo dodatky.

# Tuto smlouvu lze podepsat elektronicky, v případě podpisu listinné podoby bude smlouva sepsána ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z toho dvě obdrží objednatel a dvě zhotovitel.

# Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn v případě hrubého porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy od smlouvy odstoupit. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit rovněž za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo zvláštními právními předpisy, v platném znění. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy druhé smluvní straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé smluvní straně. V pochybnostech se má za to, že oznámení o odstoupení bylo doručeno do 5 dnů od jeho odeslání v poštovní zásilce s dodejkou.

1. Smluvní strany se dohodly, že i po odstoupení od smlouvy zůstávají v platnosti ujednání smluvních stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky za jakost a záruční doby, smluvních pokut, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.
2. Objednatel je oprávněn přerušit plnění předmětu smlouvy v případě nedostatku finančních prostředků, a to bez možnosti uplatnění sankcí a nároku na náhradu škody vůči objednateli. Takové prodloužení se považuje za vyhrazenou změnu závazku
3. Zhotovitel není oprávněn postoupit, převést ani zastavit tuto smlouvu ani jakákoli práva, povinnosti, dluhy, pohledávky nebo nároky vyplývající z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

# Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

# Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu.

# Smluvní strany vylučují použití první věty ustanovení § 558 odst. 2 občanského zákoníku. Smluvní strany se dále dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před žádným ustanovením zákona.

1. Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s uzavřením smlouvy dochází za účelem kontraktace, plnění smluvních povinností a komunikace smluvních stran k předání a zpracování osobních údajů zástupců či kontaktních osob smluvních stran v rozsahu zejm. jméno, příjmení, akademické tituly, pozice/funkce, telefonní číslo a e-mailová adresa. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že je oprávněna tyto osobní údaje fyzických osob uvést ve smlouvě/předat druhé smluvní straně, a že bude dotčené fyzické osoby, které ji zastupují/jsou jejími kontaktními osobami, informovat o takovém předání jejich osobních údajů a současně o jejich právech při zpracování osobních údajů.
2. Je-li smluvní stranou fyzická osoba, bere na vědomí, že druhá smluvní strana zpracovává její osobní údaje v rozsahu osobních údajů uvedených v této smlouvě za účelem kontraktace, plnění smluvních povinností a komunikace smluvních stran a za účelem případného uplatnění a vymáhání nároků ze smlouvy. Dále bere smluvní strana – fyzická osoba na vědomí, že některé její identifikační a adresní osobní údaje uvedené v této smlouvě mohou podléhat zveřejnění v registru smluv na základě zák. č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strana prohlašuje, že byla druhou smluvní stranou náležitě informována o zpracování svých osobních údajů a svých právech.
3. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech týkajících se této smlouvy. Povinnost mlčenlivosti se vztahuje zejména na skutečnosti, které tvoří obchodní tajemství, na informace obsahující osobní údaje, jakož i na všechny další skutečnosti či informace, které druhá smluvní strana prohlásí za důvěrné. Smluvní strany se též zavazují nevyužít jakékoliv informace zpřístupněné v souvislosti s touto smlouvou ve svůj prospěch nebo ve prospěch třetích osob v rozporu s účelem jejich zpřístupnění. Povinnost mlčenlivosti se nevztahuje na údaje, které je smluvní strana povinna poskytnout dle zákona na vyžádání soudů, správních úřadů, orgánů činných v trestním řízení, auditory pro zákonem stanovené účely či jiných subjektů. Povinnost mlčenlivosti trvá i po ukončení smluvního vztahu.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva bude zveřejněna podle zák. č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a to včetně příloh, dodatků, odvozených dokumentů a metadat. Za tím účelem se smluvní strany zavazují v rámci kontraktačního procesu připravit smlouvu v otevřeném a strojově čitelném formátu.
5. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zveřejní v registru smluv Povodí Odry, státní podnik do 30 dnů od jejího uzavření.
6. Smluvní strany nepovažují žádné ustanovení smlouvy za obchodní tajemství.

Za objednatele: Za zhotovitele:

V Ostravě dne 30.11.2022 Ve Velkých Losinách, dne 23.11.2023

xxx xxx

……………………… ……………………………

**Ing. Jiří Tkáč xxx**

generální ředitel xxx