

SMLOUVA O DÍLO

č. S913/2016/582



LCR0765261

I.

Lesy České republiky, s.p.

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

sídlem: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl A XII, vložka 540

statutární orgán: Ing. Daniel Szórád, Ph.D., generální ředitel

zastoupené na základě pověření dle směrnice 19/2015 Podpisový řád **Ing. Tomášem Pospíšilem**, ředitelem Krajského ředitelství Šumperk

ve věcech technických jedná: [REDACTED]

fakturační adresa:

Lesy České republiky, s.p., KŘ Šumperk, Potoční 22, 787 01 Šumperk

adresa pro zaslání fakturace: Lesy České republiky, s.p., LS Šternberk, Světlov 60, 785 01 Šternberk

bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

WOOD&STONE, s.r.o.

IČO: 25862740

DIČ: CZ25862740

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 22813

sídlo: Domašov 432, 790 85 Bělá pod Pradědem

zastoupený: Karlem Neugebauerem, jednatelem

ve věcech technických jedná autorizovaný stavbyvedoucí: [REDACTED]

bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v rozhodném znění tuto smlouvu o dílo:

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo **Odpočívadlo Doubrava - turistický přístřešek s infostánkem**, evidenční číslo zakázky **S913/2016/582**, a to dle projektové dokumentace „Odpočívadlo Doubrava“ turistický přístřešek s infostánkem vypracované společností ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR DAVID CVILINK a za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, zadávacím řízením veřejné zakázky, v rámci něhož byla uzavřena tato smlouva, a touto smlouvou.

2. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel na vlastní náklad, nebezpečí a odpovědnost provede, popř. zabezpečí všechny práce a opatření potřebné k řádnému provedení díla. Součástí závazku zhotovitele dle této smlouvy je i provedení následujících prací a činností:
- zajištění všech nezbytných opatření, jimiž bude předejito porušení jakékoliv inženýrské sítě během výstavby,
 - projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, včetně zajištění dopravního značení,
 - údržba stavbou dotčených komunikací, včetně uvedení všech povrchů do původního stavu,
 - uvedení stavbou dotčených pozemků do původního stavu a jejich protokolární předání zpět vlastníkům,
 - zajištění ochrany vzrostlých stromů před poškozením,
 - zajištění trvalé likvidace odpadů v souladu s účinnými právními předpisy,
 - zpracování a předání dokumentace skutečného provedení stavby (3 paré + 1 v elektronické formě) objednateli
 - zaměření skutečného provedení stavby (2 paré + 1 v elektronické formě) v rozsahu odpovídajícím příslušným právním předpisům

Cena těchto plnění je zahrnuta v ceně za dílo dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy.

3. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo od zhotovitele převzít a zhotoviteli za něj zaplatit smlouvenou cenu způsobem smlouvou stanoveným.
4. Veškeré odchylky provedení díla a jeho postupu od vymezení daného touto smlouvou (včetně projektové dokumentace) jsou přípustné pouze tehdy, budou-li objednatelům předem písemně odsouhlaseny ve stavebním deníku. Provedení víceprací je možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s polohou a povahou staveniště a s vynaložením odborné péče přezkoumal projektovou dokumentaci, přičemž ani při vynaložení odborné péče, jíž lze na něm rozumně požadovat, neshledal rozporů nebo nedostatků, jež by bránily řádnému provedení díla způsobem a v rozsahu dle této smlouvy.

III. **Doba plnění**

1. Objednatel vyzve zhotovitele k převzetí staveniště alespoň 10 dní předem. Ve výzvě objednatel uvede termín převzetí staveniště.
2. Zhotovitel převezme staveniště a zahájí provádění díla v termínu uvedeném ve výzvě dle odstavce 1. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí staveniště v termínu uvedeném ve výzvě k převzetí staveniště anebo odmítne-li řádně připravené staveniště převzít, platí, že staveniště bylo v uvedeném termínu předáno a převzato.
3. Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude provedeno, včetně řádného poskytnutí plnění dle čl. II. odst. 2 této smlouvy, nejpozději do **31. 3. 2017**. Tato lhůta se prodlužuje o počet dní, o něž

objednatel umožní zhotoviteli převzít řádně připravené staveniště později než **6. 12. 2016**, nebude-li písemně dohodnuto jinak. Dílo je provedeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popřípadě dílo nezpůsobilé sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.

4. O předání a převzetí staveniště bude pořízen písemný protokol (zápis), datovaný a podepsaný osobami oprávněnými jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí staveniště v termínu dle této smlouvy anebo odmítne-li řádně připravené staveniště převzít, platí, že staveniště bylo předáno a převzato v termínu uvedeném ve výzvě dle odstavce 1; objednatel učiní o předání staveniště datovaný písemný záznam.
5. V případě, že objednatel písemně požádá zhotovitele o přerušení prací na stavbě (např. z důvodu změny finančního plánu), je zhotovitel povinen práce přerušit na dobu objednatel písemně stanovenou. O dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se posunuje termín pro provedení díla dle odstavce 3.

IV. **C e n a z a d í l o**

1. Za řádné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši 1 122 001,48 Kč bez DPH, slovy jedenmilionstodvacetdvatisícejednakorunačtyřicetosmhaléřů bez DPH. DPH bude účtováno ve výši dle příslušného právního předpisu, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
Zhotovitel prohlašuje, že je plátcem DPH.

Cena za dílo je strukturována dle úplného rozpočtu uvedeného v příloze této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádné provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy.

2. V případě změn díla (méněprací či víceprací) se k jejich ocenění použije rozpočet, který je přílohou této smlouvy (dále jen „rozpočet“), a cenová soustava ÚRS (dále jen „ceník“). Pro výpočet jednotkové ceny za méněpráce či vícepráce bude použito:

a) smluvních jednotkových cen předmětných prací z rozpočtu, jsou-li tyto ceny a práce v rozpočtu obsaženy,

b) nejsou-li příslušné práce a ceny v rozpočtu obsaženy, určí se jednotková cena předmětných prací:

1. Je-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky x (nabídková cena příslušného dílu dle rozpočtu / ceníková cena příslušného dílu z rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

2. Není-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky x (nabídková cena za dílo dle rozpočtu / ceníková cena díla, tj. prací uvedených v rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

c) není-li cena nové položky v ceníku uvedena, určí se jednotková cena předmětných prací na základě kalkulace zhotovitele odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny, písemně odsouhlasené

objednatel.

Provedení víceprací je však možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.

V. Placení a fakturace

1. Cena za dílo bude zhotoviteli uhrazena v měsíčních platbách v rozsahu odpovídajícím pracím v daném kalendářním měsíci skutečně provedeným bez zjevných vad (dílním plněním), a to na základě zhotovitelem řádně vystavených daňových dokladů (faktur), doručených objednateli; k daňovému dokladu musí být přiložen soupis skutečně a bez zjevných vad provedených prací, za něž je účtováno, datovaný a potvrzený oprávněným zástupcem objednatele. Zhotovitel je povinen objednateli doručit soupis prací v daném kalendářním měsíci skutečně provedených bez zjevných vad nejpozději do třetího pracovního dne po jeho uplynutí.
2. Soupis skutečně provedených prací dle odstavce 1 bude vždy obsahovat tyto údaje: název díla, číslo a popis položky, měrnou jednotku, cenu za měrnou jednotku, počet měrných jednotek provedených v daném období a celkovou cenu za provedené jednotky; případné vícepráce a méněpráce budou v soupisu dokládány samostatně. V případě, že soupis provedených prací nebude obsahovat požadované údaje nebo bude obsahovat chybné údaje, daňový doklad (faktura) nebude proplacen.
3. Zhotovitel bude objednateli vystavovat daňové doklady (faktury) za skutečně a bez zjevných vad provedené práce až do výše 90 % ceny za dílo. Zbývající část 10 % ceny za dílo bude zhotoviteli uhrazena na základě objednateli doručeného daňového dokladu, vystaveného zhotovitelem po provedení díla a po vyklizení staveniště. Vykazuje-li dílo vady (nedodělky) není objednatel povinen zaplatit zhotoviteli zbývající část ceny za dílo před jejich odstraněním.
4. Jestliže zhotovitel přerušil práce nebo byl povinen přerušit práce, je oprávněn požadovat uhrazení ceny pouze za práce bez zjevných vad skutečně provedené do okamžiku, kdy práce přerušil či byl povinen přerušit.
5. Splatnost faktury je 21 dní ode dne jejího doručení smluvní straně.
6. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavenou fakturu vrátit bez proplacení, jestliže vyúčtování nevyhovuje stanoveným požadavkům, zejména pak:
 - jestliže faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu anebo
 - nebyly-li vyúčtované práce provedeny, vykazují vady, nebo jsou-li účtovány neoprávněně.

VI. Provádění prací

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště s vytýčením jeho hranice, zajištěné dostatečnými zdroji elektrické energie a vody, s přístupy dimenzovanými pro provoz stavebních mechanismů nezbytných pro provádění díla.

Objednatel prohlašuje, že pozemky, na nichž se nachází staveniště, budou po dobu určenou k provádění díla dle této smlouvy způsobilé podle projektové dokumentace k řádnému provádění stavebních prací.

Objednatel prohlašuje, že v prostoru staveniště (včetně plochy určené pro zařízení staveniště trvalé i dočasné) se nacházejí pouze ty podzemní inženýrské sítě, které jsou uvedeny v projektové dokumentaci. Žádné další podzemní vedení nebo zařízení, která by mohl zhotovitel při provádění stavebních prací porušit nebo poškodit, se na staveništi nenachází.

Smluvní strany shodně prohlašují, že objednatel před podpisem této smlouvy předal zhotoviteli: 3 vyhotovení projektové dokumentace, z nichž 1 vyhotovení je ověřeno příslušným stavebním úřadem a 1 vyhotovení je v elektronické podobě, kopii pravomocného stavebního povolení vydaného MěÚ Uničov dne 19.7.2016 pod č.j. 6381/VS/RO/Ja/16, v právní moci dne 10.08.2016.

Objednatel na základě zpracované projektové dokumentace nepředpokládá nutnost určení koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve smyslu § 14 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb. v účinném znění. Jestliže zhotovitel hodlá provádět stavbu způsobem, při kterém by povinnost určení koordinátora vznikla, je povinností zhotovitele zajistit výkon funkce koordinátora po potřebnou dobu osobou k tomu oprávněnou. Zhotovitel nese veškeré náklady s tím spojené.

Objednatel nepředpokládá na základě zpracované projektové dokumentace plnění povinností zadavatele stavby ve smyslu § 15 odstavce 1 zákona č. 309/2006 Sb. v účinném znění (doručení oznámení o zahájení prací nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli oblastnímu inspektorátu práce – včetně jeho případné aktualizace, vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby). Jestliže zhotovitel plánuje (předpokládá) anebo bude provádět stavbu způsobem, při kterém by tato povinnost vznikla, je povinností zhotovitele o tom objednatel nejpozději při uzavření této smlouvy písemně informovat. Zhotovitel zajistí v takovém případě na své náklady vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby.

Objednatel nepředpokládá na základě zpracované projektové dokumentace plnění povinností zadavatele stavby ve smyslu § 15 odstavce 2 zákona č. 309/2006 Sb. v účinném znění (zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi). Jestliže zhotovitel bude provádět stavbu způsobem, při kterém by tato povinnost vznikla, je povinností zhotovitele o tom objednatel předem písemně informovat a zajistit na své náklady zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, jakož i jeho přizpůsobení skutečnému stavu a podstatným změnám během provádění stavby.

2. Bude-li při provádění stavebních prací zjištěna vada projektové dokumentace, je zhotovitel povinen na tuto vadu objednatel neprodleně písemně upozornit a objednatel povinen postupovat tak, aby tato vada byla bez zbytečného odkladu odstraněna. Zhotovitel není oprávněn požadovat uhrazení víceprací, jež byly vyvolány vadou projektové dokumentace, jíž mohl zhotovitel odhalit

při vynaložení odborné péče při přezkoumání projektové dokumentace dle čl. II. odst. 5 této smlouvy.

3. V případě, že v průběhu prací dojde ke změně nebo vydání nového rozhodnutí orgánu veřejné moci, je objednatel povinen bez zbytečného odkladu změněné podmínky projednat a přizvat k jejich projednávání i zástupce zhotovitele. Vyžádají-li si tyto změny prodloužení termínu provedení díla, bude tento termín odpovídajícím způsobem prodloužen uzavřením dodatku k této smlouvě, v němž budou uvedeny i jeho důvody.
4. Pokud bude objednatel u určitého druhu prací písemně požadovat sdělení identifikačních údajů poddodavatele /případného poddodavatele, je zhotovitel povinen je objednateli písemně sdělit.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat kvalitu prováděného díla prostřednictvím jím pověřených osob, zejména zda jsou práce prováděny podle předané dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných předpisů a v souladu s rozhodnutím příslušných orgánů. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli za tímto účelem veškerou potřebnou součinnost, zejména potřebné písemnosti k nahlédnutí či případnému pořízení kopie, umožnit přístup na pracoviště atd. Na zjištěné nedostatky musí objednatel bez zbytečného odkladu upozornit zhotovitele zápisem do stavebního deníku nebo jinou prokazatelnou písemnou formou a žádat odstranění zjištěných vad.
6. Podílí-li se na provádění díla více objednatelem smluvených dodavatelů, objednatel předloží zhotoviteli specifikaci stavebních připraveností a termíny nástupů ostatních dodavatelů v dostatečném předstihu, pokud toto nebude řešeno ve zhotoviteli předloženém harmonogramu prací.
7. Zhotovitel zřídí na staveništi nezbytná zařízení staveniště, včetně sociálních zařízení, osvětlení, telefonu a skladových prostorů umístěných tak, aby neomezovala a neohrožovala okolí stavby. Odebrané energie a vodu bude dodavatel měřit a hradit.
8. Zhotovitel jmenuje stavbyvedoucím [REDAKCE] [REDAKCE] Zhotovitel bere na vědomí, že stavbyvedoucím nesmí být osoba, která je v pracovněprávním vztahu k objednateli. Zhotovitel se pro případ, kdy by jmenovaný stavbyvedoucí tuto podmínku přestal kdykoliv v době provádění díla splňovat, zavazuje, že neprodleně, nejpozději však do jednoho týdne od okamžiku, kdy tuto skutečnost zjistí, jmenuje nového stavbyvedoucího.
9. V případě, že dojde ke změně v osobě stavbyvedoucího, je zhotovitel povinen obratem písemně objednateli oznámit osobu nového stavbyvedoucího, a to včetně jeho kontaktních údajů.
10. Jako stavbyvedoucí může být jmenována pouze osoba splňující požadavky objednatele stanovené pro výkon této funkce v zadávacích podmínkách veřejné zakázky, na kterou byla tato smlouva uzavřena.
11. Zhotovitel prohlašuje a současně se zavazuje zajistit, že po dobu trvání této smlouvy se na provádění díla budou podílet pouze osoby, které zejména:
 - a) k výkonu činnosti disponují veškerými potřebnými oprávněními, zejména jsou evidovány v příslušných registrech (živnostenský rejstřík, registr pojišťenců ČSSZ, popř. v jiných

v souvislosti s agendou daně z příjmů fyzických osob, veřejného zdravotního pojištění a sociálního zabezpečení),

- b) mají potřebná oprávnění k pobytu na území České republiky a výkonu pracovní činnosti (jedná-li se o cizí státní příslušníky a je-li zde příslušnými právními předpisy založena povinnost takovými oprávněními disponovat),
- c) byly náležitě a dostatečně proškoleny v oblasti BOZP a jsou vybaveny veškerými ochrannými pracovními prostředky v souladu s platnými a účinnými právními předpisy apod.,

a to vše bez ohledu na skutečnost, zda se u těchto osob jedná o zaměstnance zhotovitele či jeho poddodavatele (včetně agenturních pracovníků), nebo poddodavatele jako osoby samostatně výdělečně činné.

- 12. Zhotovitel se dále zavazuje a prohlašuje, že veškeré platby poddodavatelům za provádění díla (popř. jednotlivých činností v rámci realizace díla) jsou činěny výhradně na základě řádně vystavených faktur.
- 13. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli písemný seznam všech osob, které se na realizaci díla podílejí, zejména všech zaměstnanců zhotovitele (včetně agenturních zaměstnanců), živnostníků apod., s uvedením jejich jména, příjmení a zaměstnavatele (dále jen „seznam“), a to nejpozději v okamžik převzetí staveniště dle čl. III. této smlouvy.
- 14. V případě, že dojde ke změně osob podílejících se na realizaci díla (viz předchozí odstavec tohoto článku), zhotovitel zavazuje se bezodkladně, nejpozději však do dvou dnů poté, co k takové změně došlo, seznam aktualizovat, a to formou zápisu ve stavebním deníku.

VII.

Další povinnosti zhotovitele

- 1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této smlouvy v plném souladu s předanou projektovou dokumentací a v souladu se specifikací materiálů a výrobků uvedených ve výkazech výměr jednotlivých stavebních oddílů a oceněných v nabídkovém rozpočtu a za dodržování platných ČSN a ON.
- 2. Zhotovitel potvrzuje, že je seznámen se staveništěm, podmínkami týkajícími se provádění prací a je si vědom rozsahu prací, které mají být provedeny. Zároveň se zhotovitel zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího při protokolárním předání a převzetí staveniště.
- 3. Zhotovitel se zavazuje provést během provádění prací bezpečnostní opatření k ochraně díla a podrobit se bezpečnostním opatřením, nezbytným pro ochranu díla.
- 4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce, za dodržování předpisů o práci v ochranných pásmech, požárních a jiných předpisů chránících veřejné zájmy. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel zajistí na svou odpovědnost a náklady dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění, prováděcích právních předpisů a souvisejících norem a zabezpečí ochranu osob pohybujících se v sousedství staveniště (oplocení a označení staveniště apod.).

5. Zhotovitel zodpovídá za uspořádání staveniště (případně pracoviště) dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
6. Zhotovitel je povinen na staveništi a v jeho okolí zachovat pořádek a čistotu a průběžně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty, vzniklé během provádění stavebních prací. Odvoz a uložení odpadu na skládku je povinností zhotovitele.
7. Zhotovitel je povinen na svůj náklad staveniště řádně ohradit a označit.
8. Zhotovitel zabezpečuje celé zařízení staveniště. Náklady na projekt, vybudování a likvidaci zařízení staveniště jsou součástí dohodnuté ceny za dílo. Dodavatel je povinen udržovat všechny objekty zařízení staveniště v řádném stavu.
9. Zhotovitel je povinen zajistit odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím [povinnosti viz zejména § 153 odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů – dále jen „stavební zákon“].
10. V průběhu realizace stavby zhotovitel umožní provedení kontrolních dnů svolaných objednatelem a kontrolních prohlídek stavby ve smyslu § 133 stavebního zákona a zajistí nápravu zjištěných nedostatků v objednatelém stanovené přiměřené lhůtě. Zhotovitel se zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího na všech kontrolních dnech a kontrolních prohlídkách stavby.
11. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní, hygienické a protipožární předpisy, týkající se provádění stavebních prací, zajistí potřebná opatření a zajistí dozor nad bezpečností práce.
12. Zhotovitel je povinen zpracovat sám na svůj náklad přípravnou dílenskou dokumentaci, výrobní výkresy a podobně.
13. Všechny věci (materiál, stroje, zařízení, nástroje a nářadí atd.) nutné k řádnému provedení díla, je povinen na své náklady a nebezpečí zabezpečit zhotovitel.
14. Zhotovitel je povinen zajistit všechny zkoušky, měření a revize požadované příslušnými předpisy nebo normami. Náklady na tyto zkoušky jsou součástí ceny za dílo.
15. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele v rámci koordinace s dodávkami, které nejsou součástí provádění díla podle této smlouvy.
16. Zhotovitel se zavazuje použít pro provádění díla materiály, výrobky a zařízení plně odpovídající výkazu výměr v projektové dokumentaci a této smlouvě. Pokud to bude objednatelem požadováno, předloží mu zhotovitel vzorky materiálu před jeho zabudováním.
17. Zhotovitel se zavazuje používat v hydraulice mechanizace, která bude při provádění díla využita, pouze biologicky odbouratelné kapaliny.
18. Zhotovitel seznámí objednatelem určené pracovníky objednatele s řádnou obsluhou všech zařízení díla. Seznámení proběhne v průběhu uvádění příslušných zařízení do provozu.

19. Úhrada poplatků týkajících se napojení na vodovodní, plynové či elektrické sítě, kanalizaci a za všechny ostatní služby využívané při provádění stavebních prací je povinností zhotovitele.
20. Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení prací stavební deník (jednoduchý záznam o stavbě) ve smyslu § 157 stavebního zákona a § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v účinných zněních. Stavební deník musí být na stavbě k dispozici oprávněným osobám kdykoliv v průběhu práce na staveništi. Zhotovitel je mimo jiné povinen ve stavebním deníku aktualizovat seznam v souladu s čl. VI. odst. 14. této smlouvy.
21. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat technický dozor objednatele alespoň 3 pracovní dny předem k převjímcce prací dalším postupem zakrytých. Převjímcce těchto prací zaznamená technický dozor objednatele do stavebního deníku. Nevyzve-li zhotovitel prokazatelně písemně objednatele včas k převjímcce, je povinen na žádost objednatele zakryté práce odkrýt na vlastní náklad.
22. Zhotovitel vyklidí staveniště ve lhůtě do 15 dnů po převzetí díla objednatelem. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze zařízení a materiál, nutný k odstranění vad a nedodělků, zjištěných při předání a převjímcce díla.
23. Zhotovitel je povinen mít sjednáno po celou dobu provádění díla dle této smlouvy pojištění proti škodám způsobeným živelní událostí s celkovým limitem pojistného plnění, resp. s celkovou pojistnou částkou alespoň ve výši 1 000 000 Kč. Uvedené pojištění musí pokrývat veškeré škody, jež mohou vzniknout na zhotovovaném díle. Existenci tohoto pojištění je zhotovitel povinen objednateli kdykoliv v průběhu provádění díla na písemnou žádost objednatele doložit. V případě, že zhotovitel je sdružením osob, musí pojistná smlouva prokazatelně pokrývat případnou škodu způsobenou kterýmkoliv členem v rámci sdružení v plné výši požadované minimální úrovně limitu pojistného plnění, nebo musí každý z členů sdružení disponovat vlastní pojistnou smlouvou v plné výši požadované minimální úrovně limitu pojistného plnění. Možnost kumulace (sčítání) výše limitů pojistných částek (pojistného plnění) na základě více pojistných smluv není přípustná.
24. Všechny osoby působící na staveništi při provádění díla musí být nezaměnitelným způsobem označeny názvem (logem) svého zaměstnavatele. V případě, že zhotovitel hodlá provádět dílo za pomoci jiného poddodavatele, než prostřednictvím kterého prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky, v němž byla uzavřena tato smlouva, je povinen tuto skutečnost předem písemně oznámit objednateli s uvedením jména, příjmení, popř. obchodní firmy či názvu, identifikačního čísla a sídla (místa podnikání) takového poddodavatele.

VIII.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele k převzetí díla alespoň 5 pracovních dnů předem. Objednatel dílo prohlédne a výsledky prohlídky zapíše do protokolu. Protokol bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, případně nedošlo-li k dohodě, stanoviska objednatele a zhotovitele, jakož i prohlášení objednatele, zda dílo či jeho část převjímcce. Protokol bude datován a opatřen podpisy oprávněných pracovníků objednatele a zhotovitele. Zhotovitel se též zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího při protokolárním předání a převzetí díla.

2. Objednatel protokolárně převezme dílo po jeho provedení. Dílo, jež vykazuje vady, objednatel není povinen převzít.
3. Zhotovitel nese nebezpečí škody na prováděném díle až do okamžiku, kdy byl objednatel povinen provedené dílo převzít.
4. Objednatel je oprávněn požadovat po předchozí písemné dohodě se zhotovitelem provedení části díla v předstihu před termínem jeho provedení dle této smlouvy.
5. Zhotovitel předá objednateli při zahájení přejímacího řízení následující doklady:
 - dokumentace skutečného provedení stavby v případě změn,
 - revizní knihu ve dvojnásobném vyhotovení se seznamem očíslovaných příloh – zprávy a příslušné doklady stanovené právními předpisy nebo touto smlouvou, ověřující požadované vlastnosti a kvalitu materiálů, výrobků a zařízení použitých k provedení díla; výrobky a materiály použité při stavebních pracích musí mít platné certifikáty nebo příslušná rozhodnutí o schválení, nebo osvědčení o vhodnosti,
 - evidence odpadů (doklady o likvidaci odpadů ze stavby), potvrzená oprávněným příjemcem,
 - originál stavebního deníku.

IX.

Záruka a uplatnění práv z odpovědnosti za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost zhotoveného díla o době trvání 60 měsíců. Záruka začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
2. Je-li součástí provedení díla i dodávka výrobků, strojů či zařízení a tato je za účelem provedení díla zhotovitelem zajištěna osobou od zhotovitele odlišnou, poskytuje zhotovitel objednateli v těchto případech záruční dobu o délce trvání tak, jak je tato poskytnuta výrobcem (popř. třetí osobou, která předmětný výrobek, stroj či zařízení dodá, je-li tato delší než záruka poskytovaná výrobcem), minimálně však 24 měsíců. Tato záruční doba rovněž počíná běžet dnem převzetí díla objednatelem. Toto ustanovení se užije pouze na následující položky rozpočtu:
 - krbová kamna
3. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů po obdržení oznámení vady písemně oznámit objednateli, zda vadu díla uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, platí, že vadu uznává. Neuplatní-li objednatel písemně při oznámení vady jiné právo z odpovědnosti za vady, platí, že požaduje odstranění vady. Neoznámí-li objednatel písemně zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci (díla), je-li možné vadu odstranit opravou věci (díla). Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatelem. Uplatní-li objednatel u zhotovitele právo na slevu z ceny za dílo, je zhotovitel povinen slevu poskytnout (vrátit objednateli část již zaplacené ceny za dílo odpovídající výši uplatněné slevy) do 30 dnů od jeho uplatnění.
4. Neodstraní-li zhotovitel vadu díla ve lhůtě dle odstavce 3, je objednatel oprávněn, nikoli však povinen odstranit vadu sám, popřípadě nechat odstranit jiným dodavatelem na náklady zhotovitele.

X.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s provedením díla objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0.1 % z dohodnuté ceny za dílo bez DPH za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení. V případě prodlení s provedením díla delšího než jeden měsíc je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši dle tohoto odstavce za první jeden měsíc prodlení a smluvní pokutu ve výši dle odstavce 2.
2. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s provedením díla o více než jeden měsíc, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny prací, jež zbývá provést do řádného zhotovení díla dle této smlouvy, určené bez DPH dle čl. IV. ve spojení s přílohou této smlouvy.
3. V případě, že zhotovitel při provádění díla dle této smlouvy provede práce v rozporu s touto smlouvou (např. nekvalitně, v rozporu s projektovou dokumentací), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny takových prací určené bez DPH dle čl. IV. ve spojení s přílohou této smlouvy, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací tak, jakoby se jednalo o práce bezvadně provedené.
4. V případě prodlení s odstraněním vady (čl. IX. odst. 3 této smlouvy) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny vadně provedených prací (popř. z ceny vadného výrobku, stroje či zařízení) určené bez DPH dle čl. IV. ve spojení s přílohou této smlouvy, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací (výrobku, stroje či zařízení) tak, jakoby se jednalo o práce bezvadně provedené (výrobek, stroj či zařízení bezvadné).
5. V případě prodlení zhotovitele s předložením seznamu dle čl. VI. odst. 13. této smlouvy nebo s provedením jeho aktualizace dle čl. VI. odst. 14. této smlouvy, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč, a to za každý, byť i započatý den prodlení.
6. V případě porušení čl. VII. odst. 23 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 000,- Kč za každé takové porušení a, byť i započatý, kalendářní měsíc trvání porušení.
7. V případě porušení čl. VI. odst. 8, 9, nebo 10 nebo čl. VII. odst. 24 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč za každé takové porušení a, byť i započatý, kalendářní měsíc trvání porušení.
8. V případě prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dle čl. VII. odst. 22 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.
9. V případě porušení povinnosti zhotovitele dle čl. VII. odst. 21 věty první této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč za každé takové porušení.
10. V případě porušení povinnosti zhotovitele dle čl. VII. odst. 2 věty poslední nebo čl. VII. odst. 10 věty poslední nebo čl. VIII. odst. 1 věty poslední této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každé takové porušení.

11. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny za dílo bez DPH dle čl. IV odst. 1 této smlouvy za každý, byť i započatý kalendářní den, ve kterém nebyl na stavbě k dispozici stavební deník.
12. Smluvní strany výslovně souhlasí s výší sankcí sjednaných v tomto ustanovení. Zhotovitel bere na vědomí, že výše smluvních pokut je stanovena s ohledem význam zajišťované povinnosti řádného dokončení díla ve smluveném termínu pro objednatele, když pozdním dokončením díla mohlo by být vážně ohroženo poskytnutí některých dalších plnění objednateli z veřejných zdrojů (například dotace).
13. Zhotovitel není povinen platit smluvní pokutu v případě, že mu ve splnění povinnosti, zajištěném smluvní pokutou, zabránila mimořádná, nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá ze zhotovitelových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl zhotovitel s plněním smluvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl zhotovitel povinen podle smlouvy či obecně závazného právního předpisu překonat, ho však povinnosti platit smluvní pokutu nezprostí.
14. Smluvní pokuta dle tohoto článku bude uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) s lhůtou splatnosti 21 dní od jejího doručení povinné straně.
15. Ujednáním smluvní pokuty, uplatněním práva na její zaplacení ani zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok smluvní strany, již smluvní pokuta náleží, na náhradu vzniklé škody v plném rozsahu.
16. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy je smluvní strana, která je takto v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý, byť i započatý den prodlení.

XI.

Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy lze odstoupit za podmínek a v případech stanovených občanským zákoníkem anebo touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě:
 - je-li dílo prováděno v rozporu s touto smlouvou, nebo
 - prodlení zhotovitele s provedením díla delšího než 35 dnů, nebo
 - jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit, nebo
 - zhotovitel opakovaně (dvakrát a více) poruší jakoukoli povinnost vyplývající z jeho prohlášení v čl. VI. odst. 11. nebo čl. VI. odst. 12. této smlouvy, nebo prohlášení učiněné v čl. VI. odst. 11. či odst. 12. této smlouvy je nebo se ukáže býti nepravdivým.
3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě prodlení objednatele se zaplacením ceny za dílo delšího než 35 dnů.

XII.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. V záležitostech, které nejsou touto smlouvou upraveny, se obě strany řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
3. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění.
4. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje ve smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny, neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů.
5. Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z toho po dvou pro každou ze smluvních stran.
6. Součástí této smlouvy je příloha – rozpočet.

V Bělé pod Pradědem, dne:*19.12.2016*.....

Woo
Domašov 432, 7
Tel: +420 777
IC: 2586274

.....
za zhotovitele
Karel Neugebauer
jednatel

V Šumperku dne: ..*30.12.2016*.....

Lesy České republiky, s.p. 1031
Lesní správa Šumperk
Sokolova ul. 1031
787 01 Šumperk
IČ: 4400194, DIČ: CZ4400194
Krajská úřadovna Šumperk

.....
za objednatele
Ing. Tomáš Pospíšil
ředitel KŘ Šumperk

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Stavba: Odpočívadlo Doubrava - turistický přístřešek s infostánkem

JKSO:
Místo: Úsovsko

CC-CZ:
Datum: 22.11.2016

Objednavatel:
Lesy České republiky, s.p.

IČ:
DIČ: 42196451

Zhotovitel:
Wood&Stone, s.r.o.

IČ: 25862740
DIČ: CZ25862740

Projektant:
[Redacted]

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:


Poznámka:

Náklady z rozpočtů	1 112 989,48
Ostatní náklady ze souhrnného listu	9 012,00

Cena bez DPH 1 122 001,48

DPH základní	21,00%	ze	9 012,00	1 892,52
DPH snížená	15,00%	ze	1 112 989,48	166 948,42

Cena s DPH 1 290 842,42 **CZK**

<p>Projektant</p> <p>Datum a podpis: _____ Razítko</p>	<p>Zpracovatel</p> <p>Datum a podpis: _____ Razítko</p>
<p>Objednavatel</p> <p>Datum a podpis: _____ Razítko</p>	<p>Zhotovitel</p> <div style="text-align: center;">  Domašov 432/ Tel: +420(7) IČ: 25862 </div> <div style="text-align: center; margin-top: 10px;"> <p>24.11.2016</p> <p>_____ Razítko</p> </div>

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Stavba: Odpočívadlo Doubrava - turistický přístřešek s infostánkem

Místo: Úsovsko

Datum: ##

Objednavatel: Lesy České republiky, s.p.

Projektant: [REDACTED]

Zhotovitel: Wood&Stone, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		1 112 989,48	1 279 937,90
01	Odpočívadlo Doubrava - turistický přístřešek s infostánkem - demolice stávajícího objektu	108 053,05	124 261,01
02	Odpočívadlo Doubrava - turistický přístřešek s infostánkem - nový objekt	1 004 936,43	1 155 676,89
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		9 012,00	10 904,52
	Projektové práce	1,00	1,21
	Průzkumné práce	1,00	1,21
	Stroje, zařízení, inventář	1,00	1,21
	Umělecká díla	1,00	1,21
	Vedlejší náklady	1,00	1,21
	Ostatní náklady	1,00	1,21
	H. Rezerva	1,00	1,21
	I. Ostatní investice	1,00	1,21
	Nehmotný investiční majetek	1,00	1,21
	Provozní náklady	1,00	1,21
	Vnitrostaveništní rozvod energie	9 000,00	10 890,00
	Dočasná ochranná zařízení	1,00	1,21
	Provozní vlivy	1,00	1,21
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		1 122 001,48	1 290 842,42

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Odpočívadlo Doubrava - turistický přístřešek s infostánkem
Objekt: 01 - Odpočívadlo Doubrava - turistický přístřešek s infostánkem -
 demolice stávajícího objektu
 JKSO: CC-CZ:
 Místo: Úsovsko Datum: 22.11.2016
 Objednavatel: IČ:
 Lesy České republiky, s.p. DIČ: 42196451
 Zhotovitel: IČ: 25862740
 Wood&Stone, s.r.o. DIČ: CZ25862740
 Projektant: IČ:
 [REDACTED] DIČ:
 Zpracovatel: IČ:
 [REDACTED] DIČ:
 Poznámka:

Náklady z rozpočtu	91 053,05
Ostatní náklady	17 000,00
Cena bez DPH	108 053,05
DPH základní 21,00% ze 0,00	0,00
DPH snížená 15,00% ze 108 053,05	16 207,96
Cena s DPH v CZK	124 261,01

Projektant		Zpracovatel	
Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
Objednavatel		[REDACTED]	
Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis: 24.11.2016	Razítko

ROZPOČET

Stavba: Odpočívadlo Doubrava - turistický přístřešek s infostánkem

Objekt: **01 - Odpočívadlo Doubrava - turistický přístřešek s infostánkem - demolice stávajícího objektu**

Místo: Úsovsko

Datum: 22.11.2016

Objednavatel: Lesy České republiky, s.p.

Projektant: [REDACTED]


Zhotovitel: Wood&Stone, s.r.o.

Zpracovatel: [REDACTED]

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu							91 053,05
HSV - Práce a dodávky HSV							85 201,10
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání							85 201,10
16	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého (3,75+4,5+3,75+4,5)*0,4*1	m3	6,600	2 420,00	15 972,00
			Součet		6,600		
11	K	965042241	Bourání mazanin betonových tl přes 100 mm pl pře 4 m2	m3	4,219	1 690,00	7 130,11
			Demolice stávající podlahy chaty:				
			3,75*4,5*0,25		4,219		
			Součet		4,219		
12	K	965049112	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání se svařovanou sítí tl přes 100 mm	m3	4,219	910,00	3 839,29
1	K	981011112	Demolice budov dřevěných ostatních oboustranně obitých nebo omítnutých postupným rozebíráním ručně	m3	82,688	220,00	18 191,36
			Demolice stávající chaty:				
			3,75*4,5*4,9		82,688		
			Součet		82,688		
99 - Přesun hmot							40 068,34
8	K	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	41,616	174,50	7 261,99
9	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	799,890	15,00	11 998,35
			19,045*14*3		799,890		
			Součet		799,890		
10	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	41,616	500,00	20 808,00
PSV - Práce a dodávky PSV							5 851,95
762 - Konstrukce tesařské							540,00
5	K	762812811	Demontáž záklopů stropů z hoblovaných prken tl do 32 mm	m2	16,875	32,00	540,00
			Demolice stávajícího stropu:				
			3,75*4,5		16,875		
			Součet		16,875		
764 - Konstrukce klempířské							810,22
15	K	764331831	Demontáž lemování zdí tvrdá krytina rš 330 mm do 45°	m	17,000	19,70	334,90
			2*4,25*2		17,000		
			Součet		17,000		
13	K	764352800	Demontáž žlab podokapní půlkruhový rovný rš 250 mm do 30°	m	12,100	23,20	280,72
			2*6,05		12,100		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			Součet		12,100		
14	K	764454802	Demontáž trouby kruhové průměr 120 mm 2*3,5	m	7,000	27,80	194,60
			Součet		7,000		
765 - Konstrukce pokrývačské							2 402,78
2	K	765131851	Demontáž vlnité vláknocementové krytiny sklonu do 30° do sutí 2*(4,25*3,1)	m2	26,350	65,00	1 712,75
			Součet		26,350		
3	K	765131871	Demontáž hřebene nebo nároží vlnité vláknocementové krytiny sklonu do 30° do sutí	m	6,050	70,50	426,53
4	K	765131891	Příplatek za sklon přes 30° k cenám demontáže vlnité vláknocementové krytiny	m2	26,350	10,00	263,50
766 - Konstrukce truhlářské							2 098,95
7	K	766622832	Demontáž rámu zdvojených oken dřevěných nebo plastových do 2m2 k opětovnému použití 3*1,5*1,8	m2	8,100	256,50	2 077,65
			Součet		8,100		
6	K	766622861	Vyvěšení nebo zavěšení křídel dřevěných nebo plastových okenních do 1,5 m2	kus	3,000	7,10	21,30
VP - Vícepráce							0,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Odpočívadlo Doubrava - turistický přístřešek s infostánkem
 Objekt: 02 - Odpočívadlo Doubrava - turistický přístřešek s infostánkem - nový objekt
 JKSO: Úsovsko
 Místo: Úsovsko
 Objednavatel: Lesy České republiky, s.p.
 Zhotovitel: Wood&Stone, s.r.o.
 Projektant: 
 Zpracovatel:
 Poznámka:


CC-CZ:
 Datum: 22.11.2016
 IČ:
 DIČ: 42196451
 IČ: 25862740
 DIČ: CZ25862740
 IČ:
 DIČ:
 IČ:
 DIČ:

Náklady z rozpočtu	968 936,43
Ostatní náklady	36 000,00
Cena bez DPH	1 004 936,43
DPH základní 21,00% ze 0,00	0,00
snížená 15,00% ze 1 004 936,43	150 740,46
Cena s DPH	1 155 676,89

Projektant
 Datum a podpis: _____ Razítko _____

Zpracovatel
 Datum a podpis: _____ Razítko _____

Objednavatel
 Datum a podpis: _____ Razítko _____

Zhotovitel

 Datum a podpis: _____ Razítko _____

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Odpočívadlo Doubrava - turistický přístřešek s infostánkem
Objekt: 02 - Odpočívadlo Doubrava - turistický přístřešek s infostánkem - nový objekt
Místo: Úsovsko Datum: 22.11.2016
Objednavatel: Lesy České republiky, s.p. Projektant: IN [REDACTED]
Zhotovitel: Wood&Stone, s.r.o. Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	968 936,43
HSV - Práce a dodávky HSV	207 586,84
1 - Zemní práce	9 688,92
2 - Zakládání	41 255,68
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	116 534,75
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	40 107,49
99 - Přesun hmot	9 898,79
PSV - Práce a dodávky PSV	761 349,59
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	29 125,65
713 - Izolace tepelné	48 341,23
762 - Konstrukce tesařské	358 626,88
764 - Konstrukce klempířské	134 466,26
765 - Konstrukce pokrývačské	7 864,55
766 - Konstrukce truhlářské	74 977,32
767 - Konstrukce zámečnické	7 259,32
771 - Podlahy z dlaždic	16 856,98
782 - Dokončovací práce - obklady z kamene	55 739,40
783 - Dokončovací práce - nátěry	28 092,00
2) Ostatní náklady	36 000,00
Zařízení staveniště	2 000,00
Mimostav. doprava	18 000,00
Územní vlivy	7 000,00
Provozní vlivy	5 000,00
Ostatní	1 000,00
Kompletační činnost	3 000,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	1 004 936,43

ROZPOČET

Stavba: Odpočívadlo Doubrava - turistický přístřešek s infostánkem
Objekt: 02 - Odpočívadlo Doubrava - turistický přístřešek s infostánkem - nový objekt
Místo: Úsovsko **Datum:** 22.11.2016
Objednavatel: Lesy České republiky, s.p. **Projektant:** XXXXXXXXXX
Zhotovitel: Wood&Stone, s.r.o. **Zpracovatel:**

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu							968 936,43
HSV - Práce a dodávky HSV							207 586,84
1 - Zemní práce							9 688,92
1	K	121101911	Začištění základové spáry ruční (5+4,65+5+4,65)*0,4 Součet	m2	7,720 7,720 7,720	140,00	1 080,80
73	K	122201102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 1000 m3 Odkopání zeminy v ploše objektu: 5*4,65*0,25 5*4*0,4 Součet	m3	13,813 5,813 8,000 13,813	89,00	1 229,36
74	K	122201109	Příplatek za leplivost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3	m3	13,813	29,00	400,58
2	K	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3 Výkopy pro základové pásy: (5+4,65+5+4,65)*0,4*1,05*1,1 Součet	m3	8,917 8,917 8,917	220,00	1 961,74
3	K	132201109	Příplatek za leplivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3	m3	8,917	179,00	1 596,14
4	K	162201102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku z horniny tř. 1 až 4 7,72+8,917+13,813 Součet	m3	30,450 30,450 30,450	35,00	1 065,75
5	K	167101102	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 přes 100 m3	m3	30,450	59,00	1 796,55
94	K	181102302	Úprava pláně v zářezech se zhutněním 5*4,65 Součet	m2	23,250 23,250 23,250	24,00	558,00
2 - Zakládání							41 255,68
91	K	271532212	Násyp pod základové konstrukce se zhutněním z hrubého kameniva frakce 0 až 32 mm (4,65+5+4,65+5)*0,4*0,1*1,1 Součet	m3	0,849 0,849 0,849	1 157,00	982,29
92	K	273321311	Základové desky ze ŽB tř. C 16/20 5*4,65*0,15*1,1 Součet	m3	3,836 3,836 3,836	2 345,00	8 995,42
93	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Karl (5*4,65)/4,5*18,2/1000*2 Součet	t	0,188 0,188 0,188	27 740,00	5 215,12
88	K	274313611	Základové pásy z betonu tř. C 16/20	m3	10,230	2 345,00	23 989,35

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			(4,65*0,4*1,45)*1,1		2,967		
			(4,65*0,4*1,05)*1,1		2,148		
			(2,325*0,4*1,45)*1,1*2		2,967		
			(2,325*0,4*1,05)*1,1*2		2,148		
			Součet		10,230		
89	K	274351215	Zřízení bednění stěn základových pasů 4,65*0,5*2 (5*0,5*2)/2	m2	7,150	240,00	1 716,00
			Součet		7,150		
90	K	274351216	Odstranění bednění stěn základových pasů	m2	7,150	50,00	357,50
							116 534,75
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							
49	K	631311134	Mazanina tl do 240 mm z betonu prostého tř. C 16/20	m3	1,535	3 020,00	4 635,70
			Betonová podlaha: 5*4,65*0,06*1,1		1,535		
			Součet		1,535		
50	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Karl (5*4,65)/4,5*18,2/1000	t	0,094	28 330,00	2 663,02
			Součet		0,094		
97	K	632441111	Potěr anhydritový samonivelační tl do 20 mm ze suchých směsí	m2	23,250	341,00	7 928,25
95	K	632481213	Separáční vrstva z PE fólie 5*4,65	m2	23,250	26,90	625,43
			Součet		23,250		
87	K	635111242	Násyp pod podlahy z hrubého kameníva 0-32 se zhuštěním	m3	3,557	950,00	3 379,15
			Násyp pod podlahy: 4,2*3,85*0,2*1,1		3,557		
			Součet		3,557		
9	K	637121114	Okapový chodník z kačírku tl 250 mm s udusáním kolem objektu	m2	9,650	630,00	6 079,50
			Okapový chodník: (5+4,65+5+4,65)*0,5		9,650		
			Součet		9,650		
10	K	642942441	Osazování zárubní nebo rámu dveřních Dveře vstupní:	kus	3,000	1 400,00	4 200,00
			1+2		3,000		
			Součet		3,000		
127	M	553311430	zárubeň ocelová pro běžné zdění H 145 800 LIP	kus	2,000	900,00	1 800,00
128	M	553311390	zárubeň ocelová pro běžné zdění H 145 600 LIP	kus	1,000	900,00	900,00
11	M	64201T1	Dveře dřev. vstupní 800/1970 - dle požadavků investora	ks	2,000	16 500,00	33 000,00
98	M	611601280	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové standardní provedení 60x197 cm	kus	1,000	1 500,00	1 500,00
13	K	642942551	Osazení oken plochy do 1,5m2	kus	5,000	850,00	4 250,00
14	M	64205T5	Okno 950/1100 vč okenic	ks	3,000	9 500,00	28 500,00
126	M	64205T6	Okno dřevěné 800/900	ks	2,000	7 500,00	15 000,00
16	K	648951411	Osazení parapetních desek dřevěných š.do25 cm. vč. dodávky parapetné desky vnitřní	m	4,450	466,00	2 073,70
			Parapety: 2*0,8		1,600		
			3*0,95		2,850		
			Součet		4,450		

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

40 107,49

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
51	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m ²	m ²	98,430	90,00	8 858,70
			2*(5*5,1)		51,000		
			2*(4,65*5,1)		47,430		
			Součet		98,430		
129	K	953941209	Osazování kovových komínových dvířek bez jejich dodání	kus	1,000	350,00	350,00
130	M	598821330	<i>dvířka komínová Standard</i>	kus	1,000	500,00	500,00
17	K	961010019R	Křbová kamna - dle požadavku investora	ks	1,000	11 500,00	11 500,00
18	K	961010019R3	Dodávka a montáž trubky pro přívod vzduchu pro křbovou vložku vč. kompletního příslušenství pro napojení a funkční vytápění	kpl	1,000	9 000,00	9 000,00
99 - Přesun hmot							9 898,79
28	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	50,763	195,00	9 898,79

PSV - Práce a dodávky PSV**761 349,59****711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům****29 125,65**

20	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním Zákl. deska: 5*4,65 Střeška: 2*(5*4,25) Součet	m ²	65,750	9,30	611,48
21	M	2230101072	<i>Penetrační nátěr DEKPRIMER (balí 12kg)</i> 65,75*0,3 Součet	kg	19,725	34,80	686,43
22	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovně NAIP 5*4,65 Součet	m ²	23,250	85,40	1 985,55
23	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP (5+4,65+5+4,65)*0,55 Součet	m ²	10,615	101,50	1 077,42
24	M	628321340	<i>GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL</i>	m ²	41,619	165,00	6 867,14
25	K	711212002R	Stěrka hydroizolační těsnící hmotou 5*4,65 Součet	m ²	23,250	424,50	9 869,63
26	K	711482020	Izolační a drenážní systém, svisle vč. dodávky nopové folie (5+4,65+5+4,65)*1,05 Součet	m ²	20,265	254,50	5 157,44
27	M	2640225020	<i>DEKDREN T20 - prof. folie s nopy, v = 20mm</i>	m ²	23,305	111,91	2 608,06
29	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	0,175	1 500,00	262,50

713 - Izolace tepelné**48 341,23**

30	K	713111111	Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 3vrstvá 2*(4,2*5,95)*1,1 Součet	m ²	54,978	30,30	1 665,83
112	M	631481070	<i>deska minerální střešní izolační ISOVER ORSIK 600x1200 mm tl. 160 mm</i>	m ²	63,225	198,50	12 550,16
32	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva 5*4,65	m ²	23,250	26,90	625,43
					23,250		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			Součet		23,250		
96	M	283723030	deska z pěnového polystyrenu bílá EPS 100 S 1000 x 1000 x 40 mm	m2	26,738	110,00	2 941,18
34	K	713131131	Montáž izolace tepelné stěn rohoží, pásů, dílců, desek uvnitř objektu - komín 4*0,75*1,25	m2	3,750	103,50	388,13
			Součet		3,750		
35	M	631481040	deska minerální střešní izolační ISOVER S 600x1200 mm tl. 100 mm	m2	3,825	362,00	1 384,65
113	K	713131135	Montáž izolace tepelné stěn nastřelením rohoží, pásů, dílců, desek vně objektu (4,65+5+4,65+5)*2,3 (2*5*3)/2	m2	52,565	210,75	11 078,07
			Otvory: (-5*1,1*0,95) (-2*0,8)		-5,225 -1,600		
			Součet		52,565		
114	M	631515260	deska minerální izolační ISOVER TF tl.80 mm	m2	55,193	303,50	16 751,08
53	K	998713101	Přesun hmot tonážní tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	1,063	900,00	956,70
			762 - Konstrukce tesařské				358 626,88
36	K	76205109R2	Závěs d = 20 2*5m	kg	37,500	55,00	2 062,50
			2*5*3,75		37,500		
			Součet		37,500		
57	K	762081150	Hoblování hraněného řeziva 12,575+0,191+1,016+0,815+0,149+0,44+0,543+ 1,07+0,528	m3	17,327	3 500,00	60 644,50
			Součet		17,327		
58	K	762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 3 a 4 17,327	m3	18,790	543,63	10 214,81
			palubky - obklad: 58,504*0,025		1,463		
			Součet		18,790		
37	K	762085103	Montáž kotevních želez, příložek, patek nebo táhel k dřevěné kci - kotevní prvky vč. dodávky mat. kotevní prvky: 4	kus	4,000	197,00	788,00
			Součet		4,000		
59	K	762134123	Montáž stěn z hoblovaného řeziva na pero a drážku nebo na polodrážku 2*5*5,3 2*4,65*5,3	m2	95,265	50,00	4 763,25
			Otvory: -0,9*2 -5*1,1*0,95		-1,800 -5,225		
			Součet		95,265		
60	M	605110110	řezivo jehličnaté deskové neopracované střed jakost I 95,265*0,12*1,1	m3	12,575	5 900,00	74 192,50
			Součet		12,575		
117	K	762211140	Montáž schodiště přímočarého z fošen bez podstupnice šířka ramene do 1,5 m	m	1,350	700,00	945,00
118	M	605151210	řezivo jehličnaté boční prkno jakost I.-II. 4 - 6 cm	m3	0,191	5 500,00	1 050,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			3*0,25*1,35*0,05*1,1		0,056		
			2*0,15*0,15*1,5*1,1		0,074		
			0,825*1,35*0,05*1,1		0,061		
			Součet		0,191		
38	K	762332131	Montáž vázaných kří krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 120 cm2	m	96,600	180,00	17 388,00
			A:				
			12*4,2		50,400		
			B:				
			14*3,3		46,200		
			Součet		96,600		
39	M	60512129R1	řezivo hranol 160/120 krokve	m3	1,016	6 500,00	6 604,00
			(12*4,2)*0,16*0,12*1,05		1,016		
			Součet		1,016		
125	M	6051213011	řezivo hranol 120/140 mm krokve	m3	0,815	6 500,00	5 297,50
			(14*3,3)*0,12*0,14*1,05		0,815		
61	K	762342214	Montáž laťování na střeších jednoduchých sklonu do 60° osové vzdálenosti do 360 mm	m2	90,448	33,00	2 984,78
			2*6,05*4,2		50,820		
			6,55*6,05		39,628		
			Součet		90,448		
62	M	605141010	řezivo jehličnaté lať jakost I 10 - 25 cm2	m3	0,149	5 500,00	819,50
			90,448*0,03*0,05*1,1		0,149		
			Součet		0,149		
63	K	762342441	Montáž kontralátí na střeších sklonu do 60°	m	166,600	40,00	6 664,00
			14*5,95*2		166,600		
			Součet		166,600		
64	M	605141010	řezivo jehličnaté lať jakost I 10 - 25 cm2	m3	0,440	6 500,00	2 860,00
			166,6*0,04*0,06*1,1		0,440		
			Součet		0,440		
41	K	762431230	Montáž obložení stěn deskami na sraz vč nosné ke chaty	m2	155,110	350,00	54 288,50
			(4,65+5+4,65+5)*2,3		44,390		
			(2*4,2*5,95)		49,980		
			(5+4,65+5+4,65)*2,3		44,390		
			(2*5*3)/2*2		30,000		
			Otvory:				
			(-5*1,1*0,95)*2		-10,450		
			(-2*0,8)*2		-3,200		
			Součet		155,110		
105	M	611911550	pařubky obkladové SM profil klasický 19 x 116 mm A/B	m2	113,482	170,00	19 291,94
			(2*4,2*5,95)*1,1		54,978		
			(5+4,65+5+4,65)*2,3*1,1		48,829		
			(2*5*3)/2*1,1		16,500		
			Otvory:				
			(-5*1,1*0,95)		-5,225		
			(-2*0,8)		-1,600		
			Součet		113,482		
111	M	611899950	pařubky obkladové smrk 25 x 146 mm A/B	m2	58,504	250,00	14 626,00
			(4,65+5+4,65+5)*2,3*1,1		48,829		
			(2*5*3)/2*1,1		16,500		
			Otvory:				
			(-5*1,1*0,95)		-5,225		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			(2*0,8)		-1,600		
			Součet		58,504		
110	M	605120010	Řezivo Jehličnaté hranol jakost I do 120 cm2 (5+4,65+5+4,65)/0,5*2,55*0,08*0,06*1,15	m3	0,543	5 900,00	3 203,70
			Součet		0,543		
44	K	762469001R1	Šrouby do dřeva 260mm (HTK + TKR) - D+M - odhad	ks	80,000	198,94	15 915,20
108	K	762812370	Montáž vrchního záklopu z hoblovaných prken na pero a drážku nebo polodrážku	m2	23,250	150,00	3 487,50
			Záklop stropu nad 1.NP:				
			5*4,65		23,250		
			Součet		23,250		
109	M	605151210	Řezivo jehličnaté boční prkno jakost I.-II. 4 - 6 cm 23,250*0,04*1,15	m3	1,070	5 900,00	6 313,00
			Součet		1,070		
81	K	762822140	Montáž stropního trámu z hraněného řeziva průřezové plochy do 540 cm2 s výměnami	m	25,000	250,00	6 250,00
			Stropní trámy:				
			5*5		25,000		
			Součet		25,000		
82	M	605121210	Řezivo jehličnaté hranol jakost I-II (25*0,12*0,16)*1,1	m3	0,528	5 900,00	3 115,20
			Součet		0,528		
103	K	762131499	Nápojení na stávající přístřešek krytého posezení - odhad	soubor	1,000	18 000,00	18 000,00
54	K	998762101	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	t	11,238	1 500,00	16 857,00
764 - Konstrukce klempířské							134 466,26
133	K	764211467	Oplechování úžlabí z Pz plechu rš 330 mm 2*2,6	m	5,200	189,00	982,80
			Součet		5,200		
107	K	764311325	Krytina Al tl 0,7 mm hladká střešní ze svítků přírodních š 600 mm sklonu do 45° vč. dodávky BRATEX PANEL ALUMINIUM MAT, ŠEDÁ 2*(4,2*5,95) 6,55*6,05	m2	89,608	1 350,00	120 970,80
			Součet		89,608		
134	K	764314412	Lemování kominů z Pz plechu 2*2,6*0,3	m2	1,560	694,00	1 082,64
122	K	764331250	Lemování Pz plech zdí tvrdá krytina rš 500 mm 4*4,2	m	16,800	206,00	3 460,80
			Součet		16,800		
45	K	764510440	Oplechování parapetů vč. rohů Tl Zn, rš 330 3*0,95 2*0,8	m	4,450	494,00	2 198,30
			Součet		4,450		
131	K	764511404	Žlab podokapní půlkruhový z Pz plechu rš 330 mm 6,55*2	m	13,100	305,00	3 995,50
			Součet		13,100		
132	K	764518422	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz plechu průměru 100 mm 2*2	m	4,000	289,00	1 156,00
			Součet		4,000		
124	K	998764101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t	0,416	1 489,00	619,42

765 - Konstrukce pokrývačské

7 864,55

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
66	K	765191099	Montáž difúzní fólie pro kontaktní i nekontaktní doplňkovou hydroizolaci šikmých střež 2*4,2*5,95 Součet	m2	49,980 49,980 49,980	36,00	1 799,28
67	M	283292680	Folie DEKTEN 115	m2	57,477	38,00	2 184,13
101	K	765191021	Montáž pojistné hydroizolační fólie 2*4,2*5,95 Součet	m2	49,980 49,980 49,980	36,00	1 799,28
102	M	283292959	Difúzně otevřená pojistná hydroizolace DELTA VENT 2*4,2*5,95*1,15 Součet	m2	57,477 57,477 57,477	36,00	2 069,17
84	K	998765101	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v do 6 m	t	0,015	846,00	12,69
766 - Konstrukce truhlářské							74 977,32
55	K	766221121	Montáž celodřevěného samonosného zadlabaného schodiště 1/2 lomeného s 0,21*12 Součet	m	2,520 2,520 2,520	3 500,00	8 820,00
56	M	612321010	schodiště intererové celodřevěné typ JAP 1400 šířka 800 mm	kus	1,000	45 000,00	45 000,00
135	K	766911R	Kuchyňská linka - základní vybavení	kpl	1,000	21 000,00	21 000,00
85	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,238	661,00	157,32
767 - Konstrukce zámečnické							7 259,32
119	K	767662210	Montáž mříží otvíravých 1,2*2,1*2 Součet	m2	5,040 5,040 5,040	170,50	859,32
120	M	767001001	Mříž ocelová 1,2*2,1m - povrch žár. zink. nebo kovářská černá	ks	2,000	3 200,00	6 400,00
771 - Podlahy z dlaždic							16 856,98
69	K	771571115	Montáž podlah z keramických dlaždic režných hladkých do malty do 22 ks/m2 Keramická dlažba: 4,76*4,41 Součet	m2	20,992 20,992 20,992	408,00	8 564,74
83	M	597611100	dlaždice keramické tl. 7mm	m2	23,091	300,00	6 927,30
71	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	20,992	38,60	810,29
86	K	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	1,219	455,00	554,65
782 - Dokončovací práce - obklady z kamene							55 739,40
123	K	782111140	Montáž obkladu kámen měkký stěn tloušťky 25 nebo 30 mm (5+4,65+5+4,65)*0,5 Součet	m2	9,650 9,650 9,650	1 600,00	15 440,00
99	K	782311120	Montáž obkladu kámen měkký obklad sloupů, pilířů tloušťky do 25 mm Obklad komínu: (4*0,65)*2,3*1,1 (4*0,65)*1,05*1,1 Součet	m2	9,581 6,578 3,003 9,581	1 600,00	15 329,60
100	M	583856280	kámen obkladový - specifikace dle požadavků investora 9,65+9,581*1,1 Součet	m2	20,189 20,189 20,189	1 200,00	24 226,80

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
106	K	998782101	Přesun hmot tonážní pro obklady kamenné v objektech v do 6 m	t	1,501	495,00	743,00
783 - Dokončovací práce - nátěry							28 092,00
121	K	783695132	Nátěry vodou ředitelné truhlářských konstrukcí barva standardní lazurovacím lakem 2x lakování	m2	224,736	125,00	28 092,00
			113,482+58,504+23,25+29,5		224,736		
			Součet		224,736		
VP - Vícepráce							0,00