

Číslo smlouvy objednatele č. 1: 671-2020-525203/1

Číslo smlouvy objednatele č. 2: 15PT-001141

Číslo smlouvy zhotovitele:

## DODATEK č. 1 SMLOUVY O DÍLO

na zpracování návrhu Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Polešovice,  
uzavřené dne 5. 8. 2020 podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
(dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

<b>Objednatel č. 1:</b> <b>Sídlo:</b>	<b>Česká republika - Státní pozemkový úřad</b> Husinecká 1024/11a 130 00 Praha 3 – Žižkov Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj Zarámí 88, 760 41 Zlín
<b>Adresa:</b> <b>Zastoupený:</b>	
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b> <b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	
<b>Telefon:</b>	
<b>E-mail :</b>	
<b>Osoba administrující veřejnou zakázku:</b> ID DS:	z49per3
<b>Bankovní spojení:</b> <b>Číslo účtu:</b> <b>IČO / DIČ:</b>	01312774 / CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel č. 1“)

<b>Objednatel č. 2:</b> <b>Sídlo:</b>	<b>Ředitelství silnic a dálnic České republiky</b> Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4
<b>V zastoupení :</b>	Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Zlín
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b> <b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	
<b>Adresa:</b> <b>Telefon:</b>	Fügnerovo nábřeží 5476, 760 01 Zlín
<b>E-mail:</b> ID DS:	zjq4rhz
<b>Bankovní spojení:</b> <b>Číslo účtu:</b> <b>IČO:</b> <b>DIČ:</b>	65993390 CZ65993390

(dále jen „objednatel č. 2“)

Pokud v dalších ustanoveních dodatku není výslovně specifikován konkrétně objednatel č. 1 nebo objednatel č. 2, má se zato, že pojem „objednatel“ zahrnuje souhrnně oba objednatele.

<b>Zhotovitel:</b>	GEOREAL spol. s r. o.
<b>Sídlo:</b>	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
<b>Zastoupen:</b>	
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	
<b>Telefon:</b>	
<b>E-mail :</b>	
<b>ID DS:</b>	s85762s
<b>Bankovní spojení:</b>	
<b>Číslo účtu:</b>	
<b>IČO / DIČ:</b>	40527514 / CZ40527514
<b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b>	KS v Plzni, oddíl C, vložka 1442

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

### Úvodní ustanovení

1. Mezi smluvními stranami byla dne 5. 8. 2020 sepsána smlouva o dílo na vypracování návrhu „Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Polešovice“ (dále jen „KoPÚ“) (dále jen „smlouva“).
2. Na straně objednatele č. 1 došlo k úpravě v náležitostech smluvní strany „objednatel č. 1“ tak, jak je uvedeno v záhlaví tohoto dodatku.
3. Tímto dodatkem dochází k nepodstatné změně závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Polešovice“. Jedná se o snížení počtu MJ u dílčích částí 3.4.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb., 3.4.5., 3.5.1., 3.5.2. a hlavního celku 3.6., a navýšení počtu MJ u dílčích částí 3.4.3. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona a 3.4.3. Trvalá stabilizace hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona. Důvodem pro změnu počtu MJ je upřesnění na základě skutečného rozsahu provedených prací. Položka 3.4.3. Trvalá stabilizace hranic pozemků neřešených nebyla součástí původní smlouvy o dílo. Potřeba trvalé stabilizace vyplynula z charakteru řešeného území, jedná se o hranice singulárního vlastnictví.

Celková hodnota změny dle tohoto dodatku ve smyslu ust. § 222 odst. 4 ZZVZ činí 419 400 Kč bez DPH (plus 229 400 Kč bez DPH a minus 190 000 Kč bez DPH), což odpovídá cca 8,88 % původní hodnoty smlouvy o dílo.

4. S ohledem na uvedené skutečnosti se smluvní strany dohodly na následující úpravě původního znění smlouvy.

#### I.

Příloha č. 1 smlouvy - Položkový výkaz činností, který je nedílnou součástí smlouvy, se u níže uvedených hlavních celků/dílčích částí upravuje takto:

Snížení počtu měrných jednotek:

3.4.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.

MJ x      Kč = 673 200 Kč

3.4.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků

MJ x      Kč = 301 200 Kč

3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení

MJ x      Kč = 672 700 Kč

3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona

MJ x      Kč = 1 153 200 Kč

3.6. Mapové dílo

MJ x      Kč = 301 200 Kč

Zvýšení počtu měrných jednotek:

3.4.3. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona

MJ x      Kč = 262 400 Kč

3.4.3. Trvalá stabilizace hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona

MJ x      Kč = 15 000 Kč

Termín: 30. 11. 2022

## II.

Dosavadní text bodu 6.1. článku VI. smlouvy se ruší a nový text zní takto:

6.1. Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelům č. 1. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	2 246 800,00 Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	2 212 900,00 Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	301 200,00 Kč
<b>Celková cena díla bez DPH</b>	<b>4 760 900,00 Kč</b>
DPH 21%	999 789,00 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH</b>	<b>5 760 689,00 Kč</b>

6.1.1. Sjednanou celkovou cenu lze změnit pouze v souladu s odstavcem 6.2. nebo 6.3. tohoto článku, případně při naplnění podmínek pro vyhrazené změny závazku uvedených v čl. IX této smlouvy v souladu s podmínkami stanovenými v příslušném dodatku ke smlouvě, a dále v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH. Cena je platná po celou dobu realizace díla a obsahuje veškeré práce

související s provedením díla, kryje náklady zhotovitele nezbytné k řádnému dokončení díla.

- 6.1.2. Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.

III.

1. Ostatní ustanovení smlouvy ze dne 5. 8. 2020 zůstávají v platnosti beze změn.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.

Ve Zlíně dne: dle el. podpisu

Za objednatele č. 1:

Česká republika – Státní pozemkový úřad  
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj

ředitelka

Ve Zlíně dne: dle el. podpisu

Za objednatele č. 2:

Digitálně podepsal

Ředitelství silnic a dálnic ČR  
25.11.2022 12:43:51  
Ředitelství silnic a dálnic ČR  
Správa Zlín

ředitel

V Plzni dne: dle el. podpisu

Za zhotovitele:

Digitálně podepsal

Datum: 2022.11.23  
08:23:37 +01'00'

GEOREAL spol. s r. o.

jednatel

Příloha č. 1 Dodatku: Položkový výkaz činností

Dokument vyhotovila a za správnost odpovídá:

Digitálně podepsal

Datum: 2022.11.21  
14:19:52 +01'00'

Položkový výkaz činností - Příloha k dodatku č. 1 Smlouvy o dílo - Polešovice

Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Cena bez DPH připadající na SPÚ (83 %)	Cena bez DPH připadající na ŘSD (17 %)	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
---------------------------	----	----------	-------------------------	--------------------------	--	--	------------------------------------

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	Celkem	Podíl SPÚ	Podíl ŘSD	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	2 246 800,00 Kč	1 864 844,00 Kč	381 956,00 Kč	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	2 212 900,00 Kč	1 836 707,00 Kč	376 193,00 Kč	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	301 200,00 Kč	249 996,00 Kč	51 204,00 Kč	
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>4 760 900,00 Kč</b>	<b>3 951 547,00 Kč</b>	<b>809 353,00 Kč</b>	
DPH 21% v Kč	999 789,00 Kč	829 824,87 Kč	169 964,13 Kč	
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>5 760 689,00 Kč</b>	<b>4 781 371,87 Kč</b>	<b>979 317,13 Kč</b>	