




Spisová značka: MUNYM-100/47552/2022  
Číslo jednací: MUNYM-100/55292/2022/Ryb  
Vyřizuje:   
Telefon:   
E-mail:   
Nymburk: 18.07.2022

Dle rozdělovníku

## ROZHODNUTÍ

Městskému úřadu Nymburk, odboru životního prostředí (dále jen „správní orgán“), jako věcně příslušnému podle § 48 odst. 1 písm. d) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění (dále jen „zákon o lesích“), příslušnému podle ustanovení § 7 odst. 2, § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a příslušný podle § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), byla dne 20.06.2022 doručena žádost o změnu rozhodnutí č. j.: 100/12156/2012/Ben-5 ze dne 09.05.2012, od společnosti Vantage Towers s r. o., Závišova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4 (dále jen „žadatel“). Výše uvedeným rozhodnutím bylo povoleno dočasné odnětí části pozemku určeného k plnění funkcí lesa parcelní číslo 1560 v katastrálním území Hradištko u Sadské a stanoven poplatků za dočasné odnětí části výše uvedeného pozemku o výměře záboru 0,0096 ha. Správní orgán po provedeném správním řízení rozhodl takto:

**Výroková část rozhodnutí o dočasném odnětí části pozemku parcelní číslo 1560 v katastrálním území Hradištko u Sadské určeného k plnění funkcí lesa z důvodu existující stavby vysílače mobilního operátora, vydaného správním orgánem pod č. j.:100/12156/2012/Ben-5 ze dne 09.05.2012, se dle ust. § 16 odst. 4 zákona o lesích, mění následovně:**

**povoluje**

podle ust. § 13 odst. 1 zákona o lesích a v souladu s ust. § 16 zákona o lesích, dočasné odnětí PUPFL parcelní číslo 1560 v katastrálním území Hradištko u Sadské o celkovém dočasném záboru 0,0096 ha

**a to do 31.12.2032.**

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 písm. a) správního řádu):

Vantage Towers s r. o., Závěšova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4

Lesy ČR, s. p., IČ: 42196451, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

LS Brandýs nad Labem, Nábřeží 120/5, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav

**Toto rozhodnutí mění rozhodnutí č. j.: 100/12156/2012/Ben-5 ze dne 09.05.2012 tak, jak je uvedeno výše ve výrokové části. Zbýlé výrokové části původního rozhodnutí zůstávají nadále v platnosti.**

**Odůvodnění:**

Podáním ze dne 20.06.2022 požádala společnost Vantage Towers s r. o., Závěšova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4, kterou na základě plné moci zastupuje COM PLUS a. s., IČ: 25772104, [REDAKCE] Nad Krocínkou 317/48, 190 00 Praha 9, o prodloužení rozhodnutí č. j.: 100/12156/2012/Ben-5 ze dne 09.05.2012 o 10 let. Výše uvedeným rozhodnutím bylo povoleno dočasné odnětí plochy určené k plnění funkcí lesa společnosti Vodafone Czech Republic, a. s. IČ: 25788001, náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5, na pozemku parcelní číslo 1560 v katastrálním území Hradištko u Sadské o celkové výměře záboru 0,0096 ha. Žadatel žádal o prodloužení rozhodnutí z důvodu existence stavby vysílače mobilního operátora Vodafone, který potřebuje i nadále provozovat. Nyní má žadatel uzavřenou nájemní smlouvu pouze do 31.12.2022, tj. do doby platnosti rozhodnutí č. j.: 100/12156/2012/Ben-5. Pozemek parcelní číslo 1560 v k. ú. Hradištko u Sadské je ve vlastnictví České republiky. Právo hospodařit s majetkem státu mají Lesy ČR, s. p., IČ: 42196451, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví 11. Lesy ČR s prodloužením dočasného odnětí vyslovili souhlas dne 04.04.2022 stanoviskem č. j.: LČR 177/001328/2022.

Vzhledem k tomu, že se jedná pouze o změnu pravomocného rozhodnutí o dočasném odnětí plnění funkcí lesa dle § 16 odst. 4 zákona o lesích, uplatňuje se ust. § 18 odst. 1 zákona o lesích, podle kterého se poplatek za dočasné odnětí platí každoročně podle sazby pro první poplatek. Z tohoto důvodu je pro výpočet poplatku v rámci změny rozhodnutí č. j.: 100/12156/2012/Ben-5 ze dne 09.05.2012 použita průměrná cena dřeva na odvozním místě pro první rok dočasného odnětí, tj. rok 2012. Průměrná cena dřeva stanovená Ministerstvem zemědělství pro rok 2012 činila 983,- Kč/m<sup>3</sup>.

Dle ust. § 18 odst. 1 zákona o lesích se poplatek za dočasné odnětí platí každoročně, a to vždy nejpozději do konce kalendářního roku, v němž odnětí trvá. Nebude-li poplatek zaplacen včas a v plné výši, vzniká povinnost platit z nezaplacené částky úrok z prodlení podle ustanovení § 252 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů.

Platnost rozhodnutí o dočasném odnětí zaniká podle § 16 odst. 5 zákona o lesích uplynutím doby, na kterou bylo rozhodnutí vydáno. Případnou žádost o prodloužení doby platnosti rozhodnutí je nutno podat příslušnému orgánu státní správy lesů před uplynutím doby platnosti pravomocného rozhodnutí.

Na základě výše uvedeného bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 odst. 1 a § 83 odst. 1 správního řádu odvolání ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, Praha 5, podáním učiněným na správní orgán do 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí. V souladu s ustanovením § 82 odst. 2 správního řádu musí být odvolání podáno s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Pokud tyto stejnopisy nebudou dodány v dostatečném množství, vyhotoví tyto správní orgán na náklad odvolatele. V souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu má včas podané a přípustné odvolání odkladný účinek.

#### **Rozdělovník:**

##### **Účastník řízení:**

Vantage Towers s r. o., Závišova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4, na základě plné moci zastupuje:  
COM PLUS a. s., IČ: 25772104, [redacted] ad Krocínkou 317/48, 190 00 Praha 9, IDDS: vtndfze  
Lesy ČR, s. p., IČ: 42196451, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové  
LS Brandýs nad Labem, Nábřeží 120/5, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, IDDS: e8jcfns

##### **Na vědomí:**

Vodafone Czech Republic, a. s. IČ: 25788001, náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5, IDDS: 29acihr  
Celní úřad Kolín, Polepská 896, 280 02 Kolín, IDDS: xafnz2g (obdrží po nabytí právní moci)



# MĚSTSKÝ ÚŘAD NYMBURK

odbor životního prostředí

Náměstí Přemyslovců 163, Nymburk 288 28

Nymburk 9. května 2012  
Číslo jednací: 100/12156/2012/Ben-5

dle rozdělovníku

## ROZHODNUTÍ

Městský úřad Nymburk, odbor životního prostředí (dále jen „správní orgán“), jako věcně příslušný podle § 48 odst. 1 písm. d) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění (dále jen „zákon o lesích“), a místně příslušný podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), orgán státní správy lesů,

### 1) Povoluje

podle § 13 odst. 1 zákona o lesích

žadateli Vodafone Czech Republic, a.s., IČ: 257 88 001, se sídlem Vinohradská 167, 100 00 Praha 10, **dočasné odnětí plnění funkcí lesa** části pozemku parc. č. 1560 v k. ú. Hradištko u Sadské o celkové výměře 0,0096 ha. Dočasné odnětí plnění funkcí lesa je povoleno **tak, jak je zobrazeno v příloženém geometrickém plánu (dále jen „GP“) č. 505-315/2000**, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí, tj. odnětí plnění funkcí lesa pozemku označeném v GP jako parc. č. 1560/5.

**Dočasné odnětí je povoleno do 31. prosince 2022.**

Dočasné odnětí plnění funkcí lesa části pozemku parc. č. 1560 v k. ú. Hradištko u Sadské o celkové výměře 0,0096 ha, je povoleno jako dodatečné pro existující stavbu vysílače mobilního operátora (žadatele).

### 2) Stanoví

podle § 17 odst. 1 zákona o lesích

žadateli Vodafone Czech Republic, a.s., IČ: 257 88 001, se sídlem Vinohradská 167, 100 00 Praha 10, **poplatek za dočasné odnětí plnění funkcí lesa** části pozemku parc. č. 1560 v k. ú. Hradištko u Sadské o celkové výměře 0,0096 ha, **ve výši 832 Kč za rok** (slovy: osmsetřicetdvě koruny české), který je žadatel povinen zaplatit nejpozději vždy do konce kalendářního roku, v němž dočasné odnětí plnění funkcí lesa trvá.

Poplatek poukazujte na účet Celního úřadu Kolín, Polepská 4, Kolín č. 008758 – 0047725201, 1149 konstantní symbol, kód banky 0710. Jako variabilní symbol je třeba uvést IČ žadatele.

V souladu s ustanovením § 17 odst. 4 zákona o lesích z poplatku připadá 40 % obci Hradištko, IČ: 00239135, Hradištko 642, v jejímž katastrálním území (Hradištko u Sadské) došlo k odnětí plnění funkcí lesa a 60 % Státnímu fondu životního prostředí.

Tento poplatek byl stanoven ve smyslu přílohy zákona o lesích za použití:

- PP* - průměrná roční potencionální produkce lesů ČR v m<sup>3</sup>/ha jejíž, hodnota daná zákonem o lesích dosahuje výše 6,3 m<sup>3</sup>/ha.
- CD* - průměrná cena dříví na odvozním místě v Kč/m<sup>3</sup>. Pro rok 2012 je Ministerstvem zemědělství České republiky vyhlášena průměrná cena dříví k určení výše poplatku za odnětí plnění funkcí lesa ve výši 983,- Kč/m<sup>3</sup>. (MZE Č.j.: 203026/2011 -16200, ze dne 7.11.2011)
- f* - faktor ekologické váhy lesa 1,4 (kategorie lesa hospodářského)

Vzorec pro výpočet poplatků za dočasné odnětí na 1 ha/rok:

$$OLP = PP \times CD \times f$$

$$OLP = 6,3 \times 983 \times 1,4 = 8.670,00 \text{ Kč}$$

Celková plocha části pozemků požadovaných k dočasnému odnětí plnění funkcí lesa má výměru 0,0096 ha, tudíž je vypočítán roční poplatek ve výši 832 Kč (slovy: osmsetřicetdvě koruny české).

Pokud orgán státní správy lesů nerozhodne jinak, zaniká v souladu s ustanovením § 16 odst. 5 písm. a) zákona o lesích platnost rozhodnutí o odnětí uplynutím lhůty, na kterou bylo rozhodnutí vydáno.

#### **Odůvodnění:**

Podáním ze dne 15. března 2012 požádala Vodafone Czech Republic, a.s., IČ: 257 88 001, se sídlem Vinohradská 167, 100 00 Praha 10, zastoupená na základě plné moci ze dne 1. dubna 2011 přiložené žádosti společností COM PLUS CZ, a. s., IČ: 25772104, se sídlem Nad Krocínkou 317/48, 190 00 Praha 9 - Prosek, o dočasné odnětí plnění funkcí lesa části pozemku parc. č. 1560 v k. ú. Hradištko u Sadské o celkové výměře 0,0096. Žádost o dodatečné dočasné odnětí plnění funkcí lesa byla odůvodněna existencí vysílače mobilního operátora na předmětné části pozemku.

K žádosti byl doložen GP č. 505-315/2000, projektová dokumentace základnové stanice (vysílače), výpis z katastru nemovitostí, výpočet poplatku za dočasné odnětí plnění funkcí lesa, výpis z lesního hospodářského plánu zpracovaného pro LHC Nymburk, platnost od 01.01.2006 do 31.12.2015, stavební povolení Městského úřadu Sadská, odboru VÚP a ŽP, č.j.: SÚ/1279/01/Ma, ze dne 1. srpna 2001, kolaudační rozhodnutí č. j. SÚ 2145/01/Ma, vyjádření téhož odboru č. j. SÚ 430/12/Ma ze dne 8. března 2012, závazné stanovisko Městského úřadu Nymburk, odboru životního prostředí, č.j.: 100/6591/2012/Ste-3, ze dne 21. února 2012, ve věci zásahu do významného krajinného prvku, nájemní smlouvu včetně dodatků s Lesy České republiky, s. p. a vyjádření odborného lesního hospodáře (Lesy České republiky, s.p., LS Nymburk, Pobřežní 1953, Nymburk) ze dne 10. listopadu 2011.

Správní orgán dopisem č. j. 12156/2012/Ben-3 ze dne 12. dubna vyzval zmocněnce žadatele, aby doložil neúplnou žádost o odnětí o komplexní výpočet škod na lesních porostech a předpoklad zvýšených provozních nákladů a stanovil přiměřenou lhůtu k odstranění uvedené vady žádosti. Správní orgán v uvedené lhůtě obdržel chybějící předepsané náležitosti žádosti o odnětí plnění funkcí lesa, a proto mohl rozhodnout tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Pozemek parc. č. 1560 v k. ú. Hradištko u Sadské je ve vlastnictví České republiky s tím, že právo nakládání se státními lesy má Lesy České republiky, s.p., IČ: 42196451, se sídlem Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové.

V souladu s ustanovením § 13 odst. 1 zákona o lesích musí být pozemky určené k plnění funkcí lesa účelně obhospodařovány podle zákona o lesích. O výjimce z tohoto zákazu může rozhodnout orgán státní správy lesů v rozhodnutí o odnětí plnění funkcí lesa.

Dočasné odnětí plnění funkcí lesa je povoleno jako dodatečné pro vysílač mobilního operátora umístěný na předmětné části pozemku.

Pozemek parc. č. 1560 v k. ú. Hradištko u Sadské je součástí porostní skupiny, která je v lesním hospodářském plánu zpracovaném pro LHC Nymburk, platnost od 01.01.2006 do 31.12.2015, označena jako 938C02. Pozemek je zařazen v kategorii lesa hospodářského.

Poplatek za trvalé odnětí plnění funkcí lesa pozemku 1560 v k. ú. Hradištko u Sadské byl stanoven ve smyslu přílohy zákona o lesích dle vzorce uvedeného v odstavci 2 výroku tohoto rozhodnutí. Plocha záboru k dočasnému odnětí plnění funkcí lesa má výměru 0,0096 ha. Tudíž je stanoven roční poplatek ve výši 832 Kč (slovy: osmsetřicetdvě koruny české). Tento poplatek je žadatel povinen zaplatit do 30 dnů ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí na účet Celního úřadu Kolín, Polepská 4, Kolín, číslo 008758 – 0047725201, 1149 konstantní symbol, kód banky 0710. Jako variabilní symbol je třeba uvést IČ žadatele.

Z poplatku uvedeného v odstavci 2 výroku tohoto rozhodnutí (832 Kč) připadá 60 % Státnímu fondu životního prostředí (499 Kč) a 40 % obci Hradištko, IČ: 00239135, Hradištko 642, (333 Kč), v jejímž katastrálním území (Hradištko u Sadské) došlo k odnětí plnění funkcí lesa. Poplatek, který je příjmem obce Hradištko, IČ: 00239135, Hradištko 642, 289 12 Sadská, může být (v souladu s § 17 zákona o lesích) použit jen pro zlepšení životního prostředí v obci nebo pro zachování lesa.

Poplatek za dočasné odnětí plnění funkcí lesa pozemku 1560 v k. ú. Hradištko u Sadské byl stanoven ve smyslu přílohy zákona o lesích dle vzorce uvedeného v odstavci 2 výroku tohoto rozhodnutí. Plocha záboru k dočasnému odnětí plnění funkcí lesa má výměru 0,0096 ha. Tudíž je stanoven roční poplatek ve výši 832 Kč (slovy: osmsetřicetdvě koruny české). Tento poplatek je žadatel povinen zaplatit nejpozději vždy do konce kalendářního roku, v němž dočasné odnětí plnění funkcí lesa trvá.

Poplatek poukazujte na účet Celního úřadu Kolín č. 008758 – 0047725201, 1149 konstantní symbol, kód banky 0710. Jako variabilní symbol je třeba uvést IČ žadatele.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 odst. 1 a § 83 odst. 1 správního řádu odvolání ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, Praha 5, podáním učiněným na správní orgán do 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí. V souladu s ustanovením § 82 odst. 2 správního řádu musí být odvolání podáno s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Pokud tyto stejnopisy nebudou dodány v dostatečném množství vyhotoví tyto správní orgán na náklad odvolatele.

V souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu má včas podané a přípustné odvolání odkladný účinek.



otisk úředního razítka

**Příloha:** GP č. 505-315/2000

**Rozdělovník:**

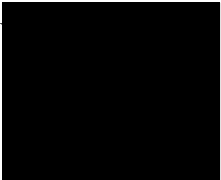
COM PLUS CZ, a. s., Nad Krocínkou 317/48, 190 00 Praha 9 – Prosek

**Dotčený orgán státní správy:**

Městský úřad Nymburk, odbor životního prostředí, orgán ochrany přírody,  
Náměstí Přemyslovců 163, Nymburk  
Městský úřad Sadská, odbor VÚP a ŽP, Palackého nám.1, 289 12 Sadská

**Na vědomí:** (obdrží po nabytí právní moci)

Celní úřad Kolín, Polepská 4, 280 02 Kolín



## VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav													
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku Způsob využití	Nabyvatel	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
												Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnickví	Výměra dílu		Označení dílu
	katastru nemovitostí	dílvěští poz. evidenci	ha			m <sup>2</sup>	ha	m <sup>2</sup>									
1560	50	23	97	les.poz.	1560/1	50	23	01	les.poz.		0						
					1560/5			96	les.poz.	1	2	1560		11	96		
	50	23	97			50	23	97									

Nabyvatel: 1 - dosavadní

scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

### GEOMETRICKÝ PLÁN

rozdělení pozemku

Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel

Geometrické služby, Hradecká 6/1

01 Poděbrady, tel., fax. 0324/3576

505-315/2000

Nymburk

Hradištko

Hradištko u Sadské

Český Brod 2-1/3, 2-2/1

U výměr: 2-ze souřadnic v S-JTSK,

1-jiným číselným způsobem, 0-graficky

Ukům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit

se s navrhovanými novými hranicemi, které byly

vým způsobem:

Geom

Dne 19. IX. 2000

Číslo 250/12000

Dne 27. 09. 2000

Číslo 025/12000

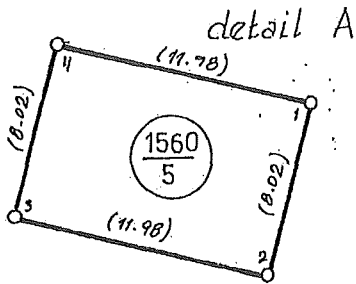
Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.

Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu.



Seznam souřadnic ( S - JTSK )

číslo bodu	Y	X	poznámka
028000000934	707190.10	1044008.82	mezník
028000000935	707087.74	1044041.05	mezník
028000000936	706980.36	1044081.39	mezník
1	707087.03	1043940.49	plast.mezník
2	707088.40	1043948.39	plast.mezník
3	707100.20	1043946.34	plast.mezník
4	707098.83	1043938.44	plast.mezník



detail A

↑  
1560



○ 0280 0000 0934

l.m. ČB 2-1/3  
l.m. ČB 2-2/1

○ 0280 0000 0935

○ 0280 0000 0936

ků.: Hradištka v. Sadské  
ků.: Popičany

↑  
671

# Nymburk

Městský úřad Nymburk  
Odbor životního prostředí  
Náměstí Přemyslovců 163  
288 02 Nymburk

Spisová značka: MUNYM-100/47552/2022/Ryb

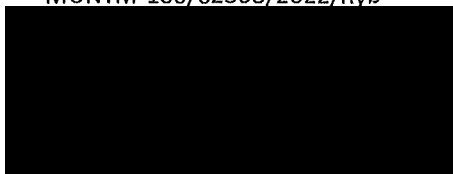
Číslo jednací: MUNYM-100/62308/2022/Ryb

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

Nymburk:



## DOLOŽKA PRÁVNÍ MOCI

Rozhodnutí č. j.: MUNYM-100/55292/2022/Ryb ze dne 18.07.2022 nabylo právní moci dne 05.08.2022.

