

**SMLOUVA O DÍLO**  
**č. 88-1-951/16/PD**

**Lesy České republiky, s. p.**

IČO: 42196451

DIČ: CZ42196451

sídlem: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl A XII, vložka 540

statutární orgán: Ing. Daniel Szórád, Ph.D., generální ředitel,

zastoupené na základě pověření dle směrnice 19/2015 Podpisový řád: Ing. Miroslavem Kahánkem,

vedoucím Správy toků – oblast povodí Odry

ve věcech technických jedná: Ing. Miroslav Kahánek, vedoucí ST, číslo telefonu: [REDACTED],

e-mail: [REDACTED]

Mgr. Tomáš Řeha, zástupce vedoucího ST, číslo telefonu: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

**HydroIdea s.r.o.**

sídlem Škrbeňská 1751, 739 37 Šenov

IČO: 02929368

DIČ: CZ02929368

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 58943

jednající: Ing. Jerzy Nowak, jednatel

číslo telefonu: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v rozhodném znění, tuto

**smlouvu o dílo**

**I.**

**Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy jsou závazky zhotovitele:

1.1. Vypracovat pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost projektovou dokumentaci:

Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení rozšířená o detaily a podrobnosti pro realizaci stavby:

„Rybníky Na Důlském“; dále jen „projektová dokumentace“;

na vodním toku: „Na Důlském“, číslo hydrologického pořadí: 2-03-03-0640

IDVT: 10210482, ř. km: 1,00 – 1,450,

katastrální území: Albrechtice u Českého Těšína, Stonava, okres Karviná, kraj Moravskoslezský

vše za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, zadávacím řízením, správními akty a touto smlouvou.

- 1.2. Provádět autorský dozor projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou (schválenou) projektovou dokumentací.
2. Projektová činnost bude provedena podle ustanovení § 159 zákona č. 183/2006 Sb., v účinném znění s odpovědností projektanta uvedeným ustanovením upravenou.
3. Rozsah, obsah a postup zpracování projektové dokumentace je dán vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu a č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb v účinných zněních a touto smlouvou, včetně zadávacího listu projekčních prací, který je přílohou č. 1 této smlouvy.
4. Projektová dokumentace bude splňovat technické požadavky dle ustanovení vyhlášky č. 590/2002 Sb., 433/2001 Sb. a 268/2009 Sb., v účinných zněních.
5. Projektová dokumentace bude zpracována v podrobnostech umožňujících zadání (dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách a vyhlášky 169/2016 Sb., kterou se stanoví rozsah dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v účinných zněních) a provádění stavby.
6. Nedílnou součástí závazků zhotovitele dle této smlouvy je též zajištění všech podkladů, průzkumů a zkoušek potřebných pro zpracování projektové dokumentace v rozsahu nezbytném pro řádnou a oprávněnou realizaci stavby. Zejména se jedná o:
  - geodetické práce,
  - aktuální údaje ČHMÚ
  - geologicko - průzkumné práce (IG+HG průzkum) včetně potřebných zkoušek
  - přírodovědný průzkum dotčených pozemků a písemné zhodnocení zamýšleného zásahu na rostliny a živočichy, návrh opatření k ochraně rostlin a živočichů,
  - posudek odborně způsobilé osoby o potřebě, popřípadě o návrhu podmínek provádění technickobezpečnostního dohledu (TBD) a k zařazení vodního díla do kategorie podle § 61, odst. 4. zákona č. 254/2001 Sb., posouzení technického řešení projektové dokumentace pověřenou odborně způsobilou osobou,
  - zajištění zeminy do hrází v případě nutnosti
7. Nedílnou součástí závazků zhotovitele dle této smlouvy je rovněž osobní a písemné projednání projektované stavby se všemi dotčenými vlastníky a uživateli nemovitostí, s dotčenými orgány státní správy, se samosprávou, s vlastníky či správci inženýrských sítí a komunikací a s dalšími fyzickými a právními osobami dotčenými stavbou nebo jejím prováděním, a to včetně vypořádání jejich připomínek.
8. Zhotovitel též zajistí veškeré doklady potřebné pro vydání stavebního povolení a pro realizaci projektované stavby.
9. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s povahou budoucího staveniště.
10. Autorský dozor bude prováděn formou kontrolní činnosti projektanta na stavbě – účasti autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatele (zpravidla při kontrolních dnech, kontrolních prohlídkách stavby, při předání a převzetí staveniště stavby, při předání a převzetí zhotovené stavby apod.). V rámci výkonu autorského dozoru dle této smlouvy bude zhotovitel kontrolovat soulad prováděné stavby s jím zhotovenou, ověřenou (schválenou) projektovou dokumentací, se stavebním povolením (územním rozhodnutím), jakož i s dalšími právními akty a vyjádřeními, které jsou pro realizaci stavby závazné a s nimiž byl objednatelem seznámen nebo s nimiž se seznámil v průběhu realizace této smlouvy; zjištění učiněná při této činnosti zhotovitel neprodleně zaznamená ve stavebním deníku, a to včetně svých návrhů a požadavků. Zhotovitel se ve stavebním deníku vždy vyjádří ke všem zápisům, které mohou mít vliv na shora uvedený soulad, a to formou jejich odsouhlasení, nesouhlasu nebo návrhu úprav dalšího postupu. K výkonu činnosti autorského dozoru bude zhotovitel vyzván objednatelem, a to alespoň 5 dní předem. Zhotovitel je povinen učinit úkon autorského dozoru v době objednatelem stanovené, byl-li k němu dle předchozí věty včas vyzván.
11. Projektová dokumentace pro stavební povolení rozšířená o detaily a podrobnosti pro realizaci stavby bude vyhotovena v množství:

- **10 ks paré v tištěné podobě a,**
- **1 vyhotovení v elektronické podobě na CD (needitovatelné – formát pdf., editovatelné - formát doc. xls. dwg.)**

## II. Doba plnění

1. Zahájení prací na projektové dokumentaci: **předpoklad 1. 12. 2016**  
Dílo (projektová dokumentace) bude provedeno nejpozději do: **31. 7. 2017**
- Dílčí termíny:
- zajištění podkladů pro návrh, údaje ČHMÚ, kompletní geodetické podklady, přírodovědný průzkum, geologicko-průzkumné práce vč. potřebných zkoušek **28. 2. 2017**
  - Předložení a projednání konceptu technického řešení do: **28. 2. 2017**
  - Závěrečný výrobní výbor k DSP do: **15. 6. 2017**
  - předání 1 paré projektové dokumentace k závěrečnému posouzení shody s požadavky objednatele do: **30. 6. 2017**
2. Dílo (jeho část) je provedeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo (jeho část) má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo (jeho část) vykazující vady, popřípadě dílo (jeho část) nezpůsobilé sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije. Pokud zhotovitel připraví práce k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít je i v nabídnuté zkrácené lhůtě.
3. Autorský dozor bude zhotovitelem poskytován od předání a převzetí staveniště stavby, po dobu provádění stavby, jež je předmětem projektové dokumentace, a to do okamžiku vydání kolaudačního souhlasu, resp. oprávněného zahájení užívání stavby, jež je předmětem projektové dokumentace. Není-li kolaudační souhlas požadován, končí činnost autorského dozoru převzetím dokončené stavby objednatelem.

## III. Cena za dílo a platební podmínky

1. Za řádně provedené dílo - projektovou dokumentaci dle čl. I. odst. 1.1. této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo v celkové výši 426 600,- Kč bez DPH, slovy čtyřistadvacetšest tisíc šestset korun českých bez DPH.
- K ceně bude připočtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu.
- Uvedená cena za dílo zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na provedení díla – projektové dokumentace a poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy, s výjimkou výkonu autorského dozoru.
2. Za vykonaný autorský dozor se sjednává smluvní cena a to jako sazba za účast na stavbě. Sazba za účast na stavbě činí 1 300,- Kč bez DPH (k této částce bude připočtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu) za jednu účast zhotovitele na stavbě. V rámci této sazby je zahrnuta odměna za kontrolní činnost vykonanou zhotovitelem v průběhu jednoho kalendářního dne a náhrada veškerých nákladů zhotovitele s takovou činností spojených, včetně nákladů na cestovné, stravné a případné ubytování. Sazby dle tohoto odstavce budou zvyšovány (snižovány) dle míry inflace (deflace) za předcházející kalendářní rok, a to vždy s účinností od 1. 4. příslušného roku, poprvé pak od 1. 4. kalendářního roku bezprostředně následujícího po kalendářním roce uzavření této smlouvy.
3. Zálohy objednatel neposkytuje.

4. Cena za dílo dle odstavce 1 bude zhotoviteli uhrazena na základě řádného daňového dokladu (faktury), vystaveného zhotovitelem po dokončení celého díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem, stvrzeným protokolem dle čl. V. odst. 3 této smlouvy, a doručeného objednateli ve **čtyřech vyhotoveních** na adresu Lesy České republiky s. p., Správa toků – oblast povodí Odry se sídlem ve Frýdku-Místku, Nádražní 2811, 738 01 Frýdek-Místek.
5. Cena za řádně vykonaný autorský dozor dle odstavce 2 bude objednatelem zhotoviteli hrazena vždy za všechny úkony výkonu autorského dozoru v období jednoho kalendářního měsíce, jež se považují za jedno dílčí zdanitelné plnění ve smyslu příslušných právních předpisů, a to na základě faktury (daňového dokladu) vystaveného zhotovitelem po uplynutí kalendářního měsíce, za nějž cena náleží, nejpozději do 15. dne kalendářního měsíce po takovém kalendářním měsíci následujícího, doručeného objednateli.
6. Splatnost faktur je **21 dní** ode dne jejich doručení smluvní straně.
7. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavenou fakturu vrátit bez proplacení, jestliže vyúčtování nevyhovuje stanoveným požadavkům, zejména pak:
  - jestliže faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu nebo náležitosti dle této smlouvy,
  - nebyly-li vyúčtované práce provedeny, vykazují-li vady, nebo jsou-li účtovány neoprávněně.

#### IV.

#### Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Projektovou dokumentaci vypracuje autorizovaná osoba v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství Ing. Jerzy Nowak, č. autorizace ČKAIT 1102445, tel. [REDAKCE] e-mail: [REDAKCE]
2. Zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které s dostatečným předstihem svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace, za účasti objednatele a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou. Zápisy z výrobních výborů budou součástí dokladové části projektové dokumentace.
3. Zhotovitel se zavazuje provést odborný výklad v dokumentační komisi objednatele, na kterou bude objednatelem pozván. Zhotovitel předloží objednateli pro účely dokumentační komise konané před odevzdáním díla jedno paré projektové dokumentace v tištěné podobě a její elektronickou podobu, a to v termínu minimálně 7 dní předem.
4. Zhotovitel se zúčastní ústního jednání v rámci stavebního řízení .
5. Nedílnou součástí projektové dokumentace (pro stavební povolení a pro provádění stavby) bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (slepý rozpočet).
6. Soupis prací bude stanovovat podrobný popis všech stavebních prací, dodávek či služeb nezbytných k úplné realizaci předmětu veřejné zakázky. Do soupisu prací budou zahrnuty i položky vedlejších a ostatních nákladů objednatele vyplývající ze zpracování projektové dokumentace a z požadavků objednatele. Položky soupisu prací budou popsány v podrobnostech jednoznačně vymezujících obsah požadovaných stavebních prací, dodávek či služeb. Soupis prací bude vypracován v cenové soustavě ÚRS. Elektronická podoba soupisu prací bude splňovat požadavky pro zadávání veřejné zakázky ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., v účinném znění, stanovené obecně závaznými právními předpisy.
7. Položkový rozpočet stavby (kontrolní rozpočet), včetně souhrnu bude obsažen v paré č. 1 a 2 projektové dokumentace. Položkový rozpočet stavby bude vypracován v cenové soustavě ÚRS a v cenové úrovni platné k termínu odevzdání prací. Bude-li zhotovitel v prodlení s řádným dokončením díla a jeho předáním objednateli, předá objednateli řádně dokončené dílo v podobě s položkovým rozpočtem vypracovaným v cenové soustavě ÚRS platné ke dni předání řádně dokončeného díla objednateli. Výkaz výměr bude vypracován samostatně, jako součást každého z požadovaných paré projektové dokumentace, přičemž u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis. Postup výpočtu celkové výměry bude uveden s popisem odkazujícím na příslušnou grafickou nebo textovou část dokumentace, tak aby umožnil kontrolu celkové výměry.

8. Zhotovitel projedná navržené řešení s vlastníky pozemků (staveb), jež mají být stavbou dle projektové dokumentace dočasně dotčeny (přístupy, příjezdy, deponie, zařízení staveniště, zemník..), a zajistí písemné souhlasy se vstupem a dočasným užíváním k dotčeným pozemkům s dočasným zábohem pozemků. Zhotovitel zajistí ve správním řízení dočasné odnětí dotčených pozemků.
9. Zhotovitel projedná s uživatelem rybářského revíru podmínky, za nichž uživatel rybářského revíru provede slovení rybí obsádky v místě stavby, realizované na základě projektové dokumentace pořízené dle této smlouvy, včetně pořízení protokolů výsledku slovení (minimálně přehled odchycených druhů s počtem odlovených jedinců a určení místa, kam budou přemístěni; pokud bude toto místo dodatečně změněno, protokol bude odpovídajícím způsobem doplněn) a zajistí jejich vyjádření v uvedeném směru. Výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření podepsané uživatelem dle věty první.
10. Projektová dokumentace bude obsahovat (v části Zásady organizace výstavby) posouzení, zda práce a činnosti vykonávané na stavbě budou podléhat povinnosti zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a povinnosti určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) ve fázi přípravy díla. Pokud bude nutné určit koordinátora BOZP, objednatel jej na vlastní náklady určí a zhotovitel poskytne koordinátorovi potřebnou součinnost.
11. V případě, že při zpracování projektové dokumentace vyplyne, že při stavbě budou prováděny práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví (dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb. - příloha č. 5) nebo, že bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce, bude součástí projektové dokumentace plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi bude zpracován koordinátorem dle přílohy č. 6 nařízení vlády č. 591/2006 Sb.
12. Statické výpočty, hydrotechnické výpočty budou vypracovány tak, aby byly kontrolovatelné. Vždy bude uveden postup výpočtu a vstupní parametry, u výkazu výměr s odkazujícím popisem na příslušnou grafickou nebo textovou část projektové dokumentace.
13. Projekt bude členěn na stavební objekty dle požadavků objednatele a podle charakteru finančních prostředků. Všechny stavební objekty budou zaříděny do druhu a oboru stavebnictví dle klasifikace stavebních objektů.
14. Originály všech dokladů budou součástí paré č. 1 projektové dokumentace.
15. Zhotovitel souhlasí s rozmnožováním projektové dokumentace pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a provádění stavby.

## V.

### Předání a převzetí díla, odpovědnost za vady, záruka za jakost

1. Místem odevzdání projektové dokumentace zhotovené dle této smlouvy jsou Lesy České republiky, s.p. Správa toků – oblast povodí Odry, Nádražní 2811, 738 01 Frýdek-Místek.
2. Zjistí-li objednatel v rámci kontroly prováděných prací nedostatky, vyzve zhotovitele k jejich odstranění. Tím není dotčena lhůta pro provedení díla dle čl. II odst. 1 této smlouvy.
3. O předání a převzetí díla – projektové dokumentace bude učiněn datovaný zápis do protokolu a potvrzen oběma smluvními stranami.
4. Zhotovitel odpovídá objednateli za správnost, celistvost a úplnost jím zpracované projektové dokumentace, za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. Záruku za jakost v rozsahu dle předchozí věty zhotovitel objednateli poskytuje na dobu 5 let od vydání kolaudačního souhlasu k užívání stavby, jež je předmětem projektové dokumentace zhotovené dle této smlouvy, nejdéle však na dobu 10 let od převzetí takové projektové dokumentace objednatel.
5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů po obdržení oznámení vady písemně oznámit objednateli, zda vadu díla uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, platí, že vadu uznává. Neuplatní-li objednatel

písemně při oznámení vady jiné právo z odpovědnosti za vady, platí, že požaduje odstranění vady. Neoznámí-li objednatel písemně zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci (díla), je-li možné vadu odstranit opravou věci (díla). Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatelem. Uplatní-li objednatel u zhotovitele právo na slevu z ceny za dílo, je zhotovitel povinen slevu poskytnout (vrátit objednateli část již zaplacené ceny za dílo odpovídající výši uplatněné slevy) do 30 dnů od jeho uplatnění.

6. Zhotovitel je povinen vydat objednateli potvrzení o tom, kdy objednatel právo z odpovědnosti za vady uplatnil, co je obsahem reklamace a jaký způsob vyřízení reklamace objednatel požaduje, jakož i potvrzení o datu a způsobu vyřízení reklamace a dále potvrzení o provedení opravy a době jejího trvání, případně písemné odůvodnění zamítnutí reklamace.
7. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady, jež objednatel účelně vynaložil v souvislosti s uplatněním práva z odpovědnosti za vady a odstraňováním vady. Tuto náhradu poskytne zhotovitel na účet objednatele, a to na základě objednatelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury), doručeného zhotoviteli, se splatností 21 dnů ode dne doručení. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zhotovitel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět objednateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s platbou; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od doručení náležitě doplněných či opravených dokladů zhotoviteli.
8. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé vlivem vad projektové dokumentace.

## VI.

### Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla dle čl. II. odst. 1 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za dílo bez DPH za každý, byť i započatý, den prodlení.  
V případě, že zhotovitel poruší svoji povinnost vyúčtovat v příslušném roce alespoň částku dle čl. III. odst. 4 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % částky rozdílu mezi částkou, již měl dle této smlouvy v příslušném roce vyúčtovat, a částkou skutečně a oprávněně vyúčtovanou.
2. V případě prodlení smluvní strany s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy náleží druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05 % z částky, s jejímž zaplacením je strana v prodlení, za každý, byť i započatý, den prodlení.
3. V případě porušení povinnosti stanovené čl. IV. odst. 3 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý, byť i započatý, den prodlení.
4. V případě porušení povinnosti stanovené čl. I. odst. 10 této smlouvy zhotovitelem zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý takový případ.
5. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady dle čl. V. odst. 5 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý, byť i započatý, den prodlení.
6. Smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
7. Úhradu smluvní pokuty provede zhotovitel na účet objednatele, a to na základě objednatelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury), doručeného zhotoviteli, se splatností 21 dnů ode dne jeho vystavení. K faktuře musí být přiloženo oznámení o uplatnění smluvní pokuty obsahující popis a časové určení události, která v souladu se smlouvou zakládá právo objednatele smluvní pokutu požadovat. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zhotovitel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět objednateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s platbou; lhůta splatnosti počíná běžet od doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu zhotoviteli.

## VII.

### Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy v případech a za podmínek stanovených občanským zákoníkem anebo touto smlouvou.
2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě, pokud mu objednatel i přes předchozí písemnou výzvu v dodatečně poskytnuté, přiměřené lhůtě neposkytne součinnost nutnou pro řádnou realizaci díla dle této smlouvy, anebo pokud je objednatel v prodlení s platbou ceny za dílo po dobu delší než jeden měsíc.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě:
  - provádění prací v rozporu s touto smlouvou,
  - pokud je zhotovitel v úpadku,
  - prodlení zhotovitele s řádným dokončením díla nebo
  - jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit.
4. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit (v rozsahu dosud neposkytnutých plnění) rovněž v případě, že se nepodaří zajistit uzavření příslušných smluv se všemi vlastníky pozemků, jež mají být dotčeny stavbou, jejíž projektová dokumentace má být zhotovena na základě této smlouvy, tak aby stavba byla realizována a zůstala ve vlastnictví státu s právem hospodařit objednatel, přičemž objednatel o této skutečnosti písemně informuje zhotovitele nejpozději spolu s odstoupením. V takovém případě náleží zhotoviteli cena za práce skutečně a řádně provedené do okamžiku odstoupení; při určení této ceny se vychází z ceny odpovídajícího dílčího plnění dle čl. III. této smlouvy.
5. Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran se v případě ukončení této smlouvy řídí ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva něco jiného.

## VIII.

### Závěrečná ujednání

1. Otázky smluvně neupravené se řeší dle ustanovení občanského zákoníku.
2. Tuto smlouvu je možno měnit pouze oboustranně schválenými písemnými dodatky.
3. O změnách oprávněných osob nebo jejich kontaktních údajů a změnách bankovního spojení se smluvní strany bez zbytečného odkladu písemně informují.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že se řádně seznámily s uvedenými smluvními podmínkami a bezvýhradně s nimi souhlasí. Nedílnou závaznou součástí smlouvy jsou i její přílohy.
5. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po dvou.

Ve Frýdku-Místku dne: 12. 12. 2016

Lesy České republiky, s.p. [04]  
Křeslavská 1105/19, Nový Hradec Králové  
Křeslavská 1105/19, Nový Hradec Králové  
IČ: 253 20 123, DIČ: CZ42196451  
Přírodní území – oblast povodí Odry  
Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek

vedoucí Správy toků – oblast povodí Odry  
se sídlem ve Frýdku-Místku

V Šenově dne: 2. 12. 2016

Hydroidea s.r.o.  
Stavitelem  
Křeslavská 1, 739 34 Šenov  
IČ: 253 20 123, DIČ: CZ42196451  
029368  
www.hydroidea.cz

Ing. Jerzy Nowak  
jednatel  
Hydroidea s.r.o.

Přílohy:

1. Zadávací list projekčních prací spolu s nabídkovým rozpočtem

**LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s. p.**  
**Správa toků – oblast povodí Odry se sídlem ve Frýdku-Místku**  
**Zadávací list projekčních prací – projektové dokumentace**

Název akce: **Rybníky Na Důlském**

Stupeň projektové dokumentace (dále jen „PD“):

*Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby*

Místo: Albrechtice

Obec s rozšířenou působností: Havířov

Kraj: Moravskoslezský

Katastrální území: Albrechtice u Českého Těšína

Název toku: Na Důlském

ČHP.: 2-03-03-0640

IDVT: 10210482

Číslo DM: 752 684

Druh prací: projekční

Vymezení úseku, v němž budou prováděny práce, jež jsou předmětem PD, a jeho délka:

od km cca 1,000 do km cca 1,450 dle CEVTu

**Popis stávajícího stavu:**

Rybníky, jejichž obnova je předmětem zadání, se nalézají v povodí vodního toku Na Důlském (Důlský potok), který je pravostranným přítokem řeky Stonávky, do níž se vlévá v km cca 7,6. Celkově tok spadá do říční soustavy řeky Odry. V řešeném úseku toku km cca 1,100-1,350 se nachází pozůstatky 2 rybníků (rybník č. 2 a 3), které byly součástí původní funkční soustavy celkem 6 rybníků zbudovaných před 2. světovou válkou. Dle dostupných informací byl provoz třetího rybníku (počítáno vzestupně ve směru proti proudu) provizorně obnoven v sedmdesátých letech minulého století. Dnes jsou však všechny rybníky nefunkční s protrženou hrází v místě rybníčních objektů (požeráku nebo bezpečnostního přelivu) a rybníční stoky. Rybníční objekty jsou rozplavené nebo nefunkční, Vypuštěný retenční prostor rybníků stejně jako hráze podléhají pozvolné přirozené sukcesi především díky okolním zalesněným svahům, takže dnes se zde nacházejí stovky různověkých porostů, především v rybníku č. 2 z důvodu delší doby jeho nefunkčnosti. Retenční prostory obou rybníků jsou z části zanesené jemným hlinitým sedimentem, v němž pozvolna meandruje Důlský potok. Výška nánosů je až 70 cm v minimálním sklonu a vyskytují se zde prohlubně a slepé příkopy se stagnující vodou.

Požadavek na obnovu rybníků vzešel z Lesní správy Ostrava a to v souvislosti se současnou klimatickou situací ve střední Evropě (dlouhodobé sucho), jakožto opatření vedoucí ke zvýšení retenční schopnosti krajiny a zlepšení vodních poměrů v této lokalitě. Obnovené rybníky mohou také plnit funkci ekologickou a protipožární.

**Popis návrhu a požadavků investora:**

Navrhované opatření bude zahrnovat obnovu průtočných rybníků č. 2 a 3 v úseku toku ř. km cca 1,100-1,350 (stávající hráz rybníků č. 2 a 3 se dle CEVTu nachází v ř. km 1,103 a 1,218) s maximální možnou obnovou retenčního prostoru, kterou připouští současný terén a pozemky k tomu určené (tj. p. č. 2060/3 a 2060/4). Pro umístění a realizaci se předpokládá využití stávajících zemních hrází v případě, že budou z hlediska současných technických požadavků a nároků (ČSN, právní předpisy) na stavby tohoto typu vyhovující. Za tímto účelem bude v rámci zpracování projektové dokumentace zadán inženýrsko-geologický průzkum (IGP), z něhož vyplyne rozsah rekonstrukce hrází a zda je materiál ze současných hrází a sediment v retenčním prostoru nádrží vhodný k rekonstrukci hrází. V případě negativního zjištění bude v PD řešeno zajištění dostatečného množství jiné vhodné zeminy do hrází. Zajištění zeminy do hrází znamená: písemné smluvní zajištění dostatečného množství vhodné zeminy do zemních hrází, včetně potřebných zkoušek, včetně zajištění potřebné legislativy (úřední povolení atd.) k realizaci navržených opatření (např. pro zeminy z deponií, pro otevření zemníku, uložení na meziskládku atp.). Současně bude v rámci projekčních prací proveden hydrogeologický průzkum lokality za účelem posouzení vhodnosti lokality pro realizaci této stavby ve vztahu k možným důlním vlivům, jelikož se dle České geologické služby nachází rybníky v poddolovaném území (blíže k tomuto dále v textu). Předpokládá se zpevnění návodní strany hrází vůči vodní abrazi a vytvoření řízeného odvodnění hrází na vzdušné straně hrází.

Součástí opatření bude rovněž vykácení porostu z hrází a retenčních prostorů, obnova retenčního prostoru odtěžením sedimentu a reprofilací rybníčního dna a břehů. Budou obnoveny rybníční objekty (požerák, bezpečnostní přeliv, rybníční stoka atd.). Stávající nefunkční objekty bezpečnostního přelivu a výpustného zařízení (požeráku) budou odstraněny. Vybouraný materiál bude přednostně využit v rámci stavby (např. zpevnění přístupu). Bezpečnostní přeliv bude dimenzován na co nejmenší návrhový průtok ( $Q_{20}$ ) při současném dodržení požadavku, že rybník bezpečně převede průtok



odpovídající minimálně průtoku  $Q_{100}$ . Typ bezpečnostního přelivu včetně návrhového průtoku, případně jiné řešení, bude předloženo k odsouhlasení VD-TBD, a.s. a vodoprávnímu úřadu. Výpustný objekt (požerák) bude monolitické betonové nebo prefabrikované otevřené konstrukce, dvoudlužový požerák, s jílovým těsněním, osazený na základové betonové patce. Požerák bude opatřen ocelovým uzamykatelným poklopem. Zhotovitel navrhne k odsouhlasení objednateli osazení požeráku v hrázi či předsazený. V retenčním prostoru bude trvale vyčleněn retenční ochranný prostor o velikosti min. 10 % z celkového prostoru rybníka. Do projektu bude zapracováno zřízení vodočetné latě s označením hladin (zásobní, minimální...) a výšek v BPV.

Případná náhradní výsadba za vykáčené porosty bude řešena samostatně mimo tento projekt.

Zaměření sedimentu v rámci zpracování projektové dokumentace bude provedeno odborně způsobilou osobou v oboru zeměměřičství a bude obsahovat výškopisné a polohopisné zaměření dna včetně výpočtu objemu sedimentu.

Objednatel předá zhotoviteli rozborů sedimentů a zemin dle platné legislativy (viz příloha). Dle výsledků bude se sedimenty a zeminou nakládáno. Na základě opakovaného laboratorního rozboru směsného vzorku zemin z retenčního prostoru a hrází obou nádrží zde bylo zjištěno překročení limitu Kadmia. Z tohoto důvodu bude nutné navrhnout ekonomicky a ekologicky nejvýhodnější řešení pro nakládání s touto přebytečnou zeminou a sedimenty. Předpokládá se jejich maximální využití v rámci stavby. Odvoz na skládku bude jen v nezbytné míře. Veškerá jednání o nakládání - uložení sedimentů a zemin bude písemně dokladováno v projektové dokumentaci.

Vzhledem k výsledku předběžného projednání s orgánem ochrany přírody (kopie zápisu z jednání je přílohou zadávacího listu), je žádoucí, aby technické řešení obnovovaných rybníků v nezbytně nutném rozsahu respektovalo jeho požadavky (např. vytvořením ostrůvků, poloostrovů, vytvořením podmínek pro vznik litorálu – max. 10 % plochy zátopy, tvorbou tůní/mokřadů v prostoru mimo obnovované rybníky, respektování vybraných vzrostlých dřevin apod.). Z výše uvedených důvodů navrhujeme umístit tůně libovolného tvaru (stavebně vylíšeno jako SO 03) nad a pod obnovovanými rybníky (tj., v bývalém retenčním prostoru dnes již nefunkčních rybníků č. 1 a 4, jež byly dřívě součástí původní rybníční soustavy). Předpokládá se cca 3 ks tůní/mokřadů v retenčním prostoru rybníku č. 1 a stejný počet v rybníku č. 4. Maximální velikost jedné tůně nepřekročí 50 m<sup>2</sup> a maximální hloubka 0,75 m s pozvolnými břehy. Předpokládá se, že se bude jednat o bezodtoké deprese zatápěné pouze podzemní a srážkovou vodou. Jejich umístění bude navrženo tak, aby se minimalizovala potřeba kácení vzrostlých porostů, tj. v bezlesí (umístění nutno konzultovat s LS Ostrava). V případě navržení ostrůvků je požadováno jejich umístění do hlubších částí retenčních prostorů obnovovaných rybníků s tím, že ostrůvky by měly mít v průměru min. 6 m. Dále bude v rámci projekční přípravy posouzena možnost začlenění některých vybraných vzrostlých dřevin (zejména dubů rostoucích na hrázích) do návrhu technického řešení obnovy rybníků za účelem jejich případného zachování. Uvedené ekologické prvky stejně jako koncept návrhu obnovy rybníků bude nutné konzultovat s orgánem ochrany přírody.

Rovněž bude navržen a vybudován trvalý přístup k obnovovaným rybníkům, avšak bez nutnosti pojezdu po hrázích. Příjezd se předpokládá ze severní strany ze stávající polní cesty, která se nachází na pozemcích p. č. 2422, k. ú. Albrechtice u Českého Těšína; vlastník-ČR s právem hospodařit pro Lesy ČR, s. p. a p. č. 4317, k. ú. Stonava, vlastník-Zemědělský podnik Razová-majetkoprávní vypořádání tohoto pozemku zajistí samostatně LS Ostrava). Samotná nově budovaná příjezdová lesní komunikace k rybníkům (SO 05) povede po lesním pozemku (p. č. 2060/1, k. ú. Albrechtice u Českého Těšína) a dále podél pravého břehu zátopy rybníků č. 2 a 3 (SO 04) se zbudováním trvalého vjezdu do retenčních prostorů obou rybníků (viz příložená katastrální situace). Pro novou příjezdovou komunikaci bude využita jedna ze stávajících přibližovacích linek z důvodu minimalizace potřeby kácení lesních porostů. LS preferuje využít linku při východním okraji lesa (viz příložená situace-porostní mapa). Předpokládají se následující parametry komunikace: šířka 3,5-4,0 m, nájezdové obloky dle platných norem, svodnice železobetonové monolitické v rozmístění dle norem, příkopy pokud možno nedělat nebo jen minimální. Konstrukce vozovky-penetrační makadam hrubý (podklad kamenivo frakce 32/63 mm prolité asfaltem 5 kg/m<sup>2</sup> tl. 10 cm-zda bude nutné, kamenivo frakce 32/63 mm prolité asfaltem 5 kg/m<sup>2</sup> tl. 10 cm, 2x asfaltový nátěr s posypem-1,8 kg a 1,5 kg/m<sup>2</sup>). Technické řešení komunikace nutno projednat s LS Ostrava. Ve stejném konstrukčním provedení bude navržena i obslužná komunikace (SO 04), která bude navazovat na příjezdovou lesní komunikaci (SO 05). Obslužná komunikace povede podél pravého břehu zátopy rybníků č. 2 a 3 s tím, že na straně nátoky do retenčního prostoru rybníku č. 3 bude protažena až na druhou stranu (myšleno na druhý břeh) za účelem zajištění přístupu k lesním pozemkům na tomto svahu. V místě křížení obslužné komunikace

s vodním tokem bude zřízen brod v parametrech umožňujících průjezd osobních vozidel (např. Škoda Yeti, Volkswagen Amarok apod.), traktoru apod.

V místě stávající chatky (umístění viz příložená situace-porostní mapa) bude navržena a vybudována nová provozní budova k rybníkům (SO 06). Odstranění stávajícího objektu bude provedeno samostatně na náklady LS Ostrava. Navrhované základní parametry nové provozní budovy: dvě místnosti se samostatnými vstupy zvenčí. První místnost bude „společenská“ pro cca 15 osob (orientační rozměry cca 4 x 6 m), alespoň 3-4 okna o rozměru 1,5 x 1,5 m s vnějšími okenicemi proti vloupání, v místnosti bude pec pro občasně vytápění (s plotnou-obdoba jako klasické „petry“), dřež s odtokem ven z budovy do trativodu. Druhá místnost bude sloužit jako sklad pro nářadí a ložku (orientační rozměry cca 3,5 x 4 m), vstup bude tvořen dvoukřídlými vraty šířky min. 2,0 m. Konstrukčně je upřednostňována dřevostavba (skladba od interiéru: palubky, parozábrana, tepelná izolace z kamenné vlny mezi dřevěnými sloupky tl. cca 100-140 mm, difúzní fólie, latě, fasáda-palubky). Objekt budovy bude jednopodlažní, nepodsklepený se sedlovou střechou mírného sklonu (úhel do 20°, krytina např. asfaltový šindel, popř. asfaltový pás, PVC šindel apod.). Chatu založit na betonové patce pokud bude toto řešení levnější, nutno však zabezpečit proti hnízdění kun apod. Nepředpokládá se napojení na inženýrské sítě (elektřina, voda, plyn, kanalizace). Přijezd k chatě bude orientován od obslužné komunikace a bude zpevněn makadamem.

Zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace za účasti objednatele a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou.

Stavba bude rozdělena na následující stavební objekty:

**SO 01** Rybník v km 1,103 – rekonstrukce

- SO 01.1 Hráz
- SO 01.2 Požerák
- SO 01.3 Bezpečnostní přeliv
- SO 01.4 Retenční prostor
- SO 01.5 Břehový porost

**SO 02** Rybník v km 1,218 – rekonstrukce

- SO 02.1 Hráz
- SO 02.2 Požerák
- SO 02.3 Bezpečnostní přeliv
- SO 02.4 Retenční prostor
- SO 02.5 Břehový porost

**SO 03** Tůně

**SO 04** Obslužná komunikace

**SO 05** Příjezdová lesní komunikace

**SO 06** Provozní budova

Majetkoprávní vztahy (vlastnictví předpokládaných dotčených pozemků a staveb):

- SO 01 – Rybník v km 1,103 – k. ú. Albrechtice u Českého Těšína, p. p. č. 2060/3 – LV 1319, výměra 8 464 m<sup>2</sup>, druh pozemku-vodní plocha, DKM, vlastník Česká republika, s právem hospodařit s majetkem státu pro Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové
- SO 02 – Rybník v km 1,218 – k. ú. Albrechtice u Českého Těšína, p. p. č. 2060/4 – LV 1319, výměra 10 124 m<sup>2</sup>, druh pozemku-vodní plocha, DKM, vlastník-Česká republika, s právem hospodařit s majetkem státu pro Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové
- SO 03 až SO 06 – tůně, příjezdová lesní komunikace, obslužná komunikace a provozní budova – k. ú. Albrechtice u Českého Těšína, p. p. č. 2060/1 – LV 1319, výměra 225 286 m<sup>2</sup>, druh pozemku-lesní pozemek, DKM, vlastník-Česká republika, s právem hospodařit s majetkem státu pro Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové
- Dále bude příjezd na staveniště z:
  - obecní komunikace – k. ú. Albrechtice u Českého Těšína, p. p. č. 2418/2 – LV 10001, výměra 13 306 m<sup>2</sup>; druh pozemku-ostatní plocha, DKM, vlastník Obec Albrechtice, Obecní 186, 73543 Albrechtice,
  - polní cesta - k. ú. Albrechtice u Českého Těšína, p. p. č. 2422 – LV 1319, výměra 6 205 m<sup>2</sup>, druh pozemku-ostatní plocha, DKM, vlastník-Česká republika, s právem

hospodařit s majetkem státu pro Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové

- o polní cesta - k. ú Stonava, p. p. č. 4317 – LV 134, výměra 5141 m<sup>2</sup>, druh pozemku-ostatní plocha, DKM, vlastník-Zemědělský podnik Razová, státní podnik v likvidaci, Třanovského 622/11, Řepy, 16300 Praha 6 (LS projedná a v případě dohody zajistí převod tohoto pozemku do majetku LČR, s. p.)

Předpokládaný náklad na stavbu: cca 10 mil. Kč bez DPH

Termín provedení (dokončení a předání) díla - PD: **31. 7. 2017**

**Postup (fáze) zpracování PD a souvisejícího dílčího plnění:**

- a) geodetické zaměření prostoru rybníků č. 2 a 3 vč. přilehlého území pro vybudování tůní, příjezdové komunikace, obslužní komunikace a provozní budovy – geodetické zaměření zájmového území v souřadnicové soustavě JTSK a výškové soustavě BpV; vyhotovené geodetické podklady pro projektovou činnost budou předány objednateli v elektronické podobě (formáty dxf., dgn.), včetně seznamu všech pomocných měřických bodů, které budou použity pro účely projektování a mohou být využity při vytyčovací, kontrolní a dokumentačních činnostech, vč. zřízení a zajištění pevných výškových bodů v terénu a jejich fotodokumentace.
- b) geologicko – průzkumné práce (IG+HG průzkum) v rozsahu potřebném pro projekt (včetně fotografií, potřebných zkoušek a závěrečné zprávy, situované v prostoru umístění hrází). Jejich umístění bude předem odsouhlaseno investorem. Výsledkem bude zjištění vhodnosti zeminy ze stávajících hrází a sedimentačního prostoru zejména pro rekonstrukci těchto hrází a základové poměry. Dále bude součástí průzkumných prací posouzení vhodnosti lokality pro realizaci této stavby ve vztahu k možným důlním vlivům, jelikož se dle České geologické služby nachází rybníky v poddolovaném území
- c) přírodovědný průzkum dotčených pozemků a písemné hodnocení zamýšleného zásahu na rostliny a živočichy, návrh opatření k ochraně rostlin a živočichů
- d) zpracování a předložení konceptu technického řešení
- e) dopracování dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSP) rozšířené o detaily a podrobnosti pro realizaci stavby
- f) provádění autorského dozoru (AD) po dobu provádění stavby

Fáze a-d zpracování PD dle výše uvedeného (tj. geodetické práce, geologicko-průzkumné práce, přírodovědný průzkum a koncept projektu) budou předány a projednány na výrobním výboru svolaném projektantem do: **28. 2. 2017**.

Případné návrhy změn (vyplývající z výsledků projednávání návrhu technického řešení) objednatel schváleného konceptu budou zhotovitelem znovu předloženy k projednání do dokumentační komise objednatele.

Závěrečný výrobní výbor k DSP bude zhotovitelem svolán do **15. 6. 2017**.

Termín pro předání 1 paré dokumentace PD k závěrečnému posouzení shody s požadavky objednatele je stanoven do **30. 6. 2017**.

Projektová dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby bude vyhotovena v 10 samostatných paré a v jednom vyhotovení v elektronické (digitální) podobě.

Projektová dokumentace bude zpracována podle vyhlášky č. 503/2006 Sb. a 499/2006 Sb. v účinném znění. Projektová činnost bude prováděna dle ustanovení § 159 stavebního zákona v účinném znění. Projektová dokumentace bude zpracována v podrobnostech umožňujících zadání veřejné zakázky (dle zákona č. 137/2006 Sb., a vyhlášky č. 230/2012 Sb. v účinných zněních).

Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby bude členěna dle přílohy č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb. v účinném znění. Povinné části dokumentace budou samostatně oddělitelné. Součástí každého samostatného paré této dokumentace bude samostatně oddělitelná část dokumentace pro provádění stavby členěná dle přílohy č. 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb. v účinném znění – povinné části budou rovněž samostatně oddělitelné.

## PD bude dále rozšířena o požadavky investora:

### Požadované podklady:

- geodetické práce, požadujeme výškopis v BPV a polohopis v JTSK, vyhotovené geodetické podklady pro projektovou činnost budou předány objednateli v grafické a elektronické podobě (formáty dxf, dgn), včetně zřízení a zaměření všech bodů, které byly použity pro účely projektování a mohou být využity při vytyčovací, kontrolních a dokumentačních činnostech,
- aktuální údaje ČHMÚ (určení profilů – k stávající hrázi rybníku v ř. km 1,103; n-leté a m-denní vody),
- inženýrskogeologický průzkum, včetně potřebných zkoušek,
- hydrogeologický průzkum, včetně potřebných zkoušek,
- posudek o potřebě popřípadě o návrhu podmínek provádění technickobezpečnostního dohledu nad vodním dílem a posouzení technického řešení PD pověřenou odborně způsobilou osobou),
- přírodovědný průzkum (včetně ichtyologického průzkumu) dotčených pozemků a písemné hodnocení vlivu zamýšleného zásahu na rostliny a živočichy - biologické hodnocení.

### Části PD - upřesnění požadavků (PD bude obsahovat části členěné na jednotlivé položky dle vyhlášky):

- technická zpráva, doplněná o technické specifikace,
- průvodní zpráva, včetně uvedení seznamu dotčených vlastních pozemků a staveb, seznam stavbou dotčených pozemků s uvedením jejich záborů (trvalých i dočasných),
- barevná fotodokumentace současného stavu,
- přehledná mapa povodí (základní vodohospodářská mapa 1: 50 000 s vyznačením povodí, základní mapa 1 : 10 000 s vyznačením objektů),
- situace stavby vložena do katastrální mapy,
- situace zemníku s příjezdovou cestou,
- hydrotechnické výpočty ovlivnění průchodu povodňové vlny a stability objektů a koryta (vždy bude uveden postup výpočtu se vstupními parametry),
- statické výpočty (budou vypracovány tak, aby byly kontrolovatelné - vždy bude uveden postup výpočtu),
- podélný profil hráze, retenčními prostory, příjezdovou komunikací,
- příčné profily (se zákresem dotčených a sousedících nemovitostí a objektů, včetně jejich okótování, hladin), min. vzdálenost příčných řezů retenčním prostorem 30 m
- vzorové příčné profily,
- výkresy objektů,
- prováděcí výkresy podrobností - detailů konstrukcí
- prováděcí výkresy pomocných a dočasných konstrukcí - např. bednění, pažení, převádění vody, lešení, přístupy, ochrana dřevin apod.,
- podklady pro vytyčení stavby (v grafické a v elektronické podobě),
- zajištění pevných výškových bodů, včetně jejich fotodokumentace,
- zásady organizace výstavby (ZOV), včetně situace se zákresem staveniště, zařízení staveniště, přístupů, skládek, zemníků apod.,
- technické charakteristiky, popisy a podmínky provádění stavebních prací, technologické postupy s odkazy na příslušné předpisy a normy,
- zapracování specifických požadavků vyplývajících z dotačních titulů (Podpora opatření na drobných vodních tocích, rybnících a malých vodních nádržích ve vlastnictví státu – 129 292):
  - historie realizovaných opatření v posledních 10 letech,
  - objekty v korytě vodního toku v ks vč. nákladů,
  - rekonstrukce hráze v m<sup>3</sup> vč. nákladů,
  - odstranění sedimentů v m<sup>3</sup> vč. nákladů,
  - zvýšení zásobního prostoru stávajících MVN v m<sup>3</sup> vč. nákladů,
  - údržba/výsadba břehových porostů v ks vč. nákladů,
- seznam pobřežníků, výpisy dotčených parcel a jejich vlastníků (případně i jejich uživatelů) s uvedením záborů pozemků a způsobu dotčení (využití),
- inventarizace dřevin určených ke kácení a dotčených stavbou: v inventarizaci budou dřeviny určené ke kácení rozděleny dle druhů pozemků, na nichž rostou (v případě lesních pozemků),

dále bude uvedeno číslo parcely, dřevina a obvod kmene ve výšce 1,30 m nad zemí (pro povolení kácení dřevin rostoucích mimo les), průměr kmene v místě řezu (pro vypracování položkového rozpočtu); dřeviny určené ke kácení budou zaměřeny a zaneseny do samostatné situace stavby na podkladu katastrální mapy a budou vyznačeny v terénu

- výkaz výměr v členění dle jednotlivých stavebních objektů (u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis) s odkazujícím popisem na příslušnou grafickou nebo textovou část projektové dokumentace,
- soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (slepý rozpočet), včetně položek vedlejších a ostatních nákladů investora vyplývajících ze zpracování projektové dokumentace a požadavků objednatele, soupis prací bude vypracován v cenové soustavě ÚRS, v případě potřeby použití položek neobsažených v cenové soustavě bude součástí výkazu výměr objednatelům odsouhlasená individuální kalkulace a rozbor takovýchto položek, elektronická podoba soupisu prací bude splňovat požadavky pro zadávání veřejné zakázky, elektronická podoba soupisu bude zpracována v otevřeném formátu XLSX,
- dílčí a souhrnné rozpočty (kontrolní rozpočet), budou obsaženy v paré č. 1 a 2 projektové dokumentace, budou vypracovány v cenové soustavě ÚRS a v cenové úrovni platné k termínu odevzdání prací, bude-li zhotovitel v prodlení s řádným dokončením díla a jeho předáním objednateli, předá objednateli řádně dokončené dílo v podobě s položkovým rozpočtem vypracovaným v cenové soustavě ÚRS platné ke dni předání řádně dokončeného díla objednateli,
- plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (při povinnosti doručení oznámení oblastnímu inspektorátu práce a u prací a činností vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví podle nařízení vlády č. 591/2006 Sb. – příloha č. 5),
- návrh havarijního plánu,
- návrh harmonogramu prací,
- návrh povodňového plánu,
- provozní a manipulační řád,
- plán kontrolních prohlídek stavby podle zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu ve vazbě na podstatné fáze provádění stavby,

#### Požadovaný obsah dokladové části:

- zápisy z výrobních výborů,
- aktuální údaje Českého hydrometeorologického ústavu (určení profilů, n-leté a m-denní vody),
- vyjádření správců a vlastníků inženýrských sítí,
- posudek odborně způsobilé osoby o potřebě, popřípadě o návrhu podmínek provádění technickobezpečnostního dohledu nad vodním dílem a k zařazení vodního díla do kategorie podle § 61, odst. 4. zákona č. 254/2001 Sb.,
- vyjádření LS Ostrava,
- řešení majetkoprávního vypořádání - Zhotovitel projedná s vlastníky pozemků (staveb), jež mají být stavbou dle projektové dokumentace dotčeny, podmínky udělení souhlasu s realizací stavby a zajistí jejich písemné vyjádření v uvedeném směru. Výsledky tohoto projednání sdělí objednateli. Týká se mimo jiné i případu, kdy bude nutné otevřít zemník na pozemku jiného vlastníka pozemku, než objednatele. V takovém případě zhotovitel projedná s vlastníky pozemků (staveb), na nichž má být provedeno otevření zemníku dle projektové dokumentace, podmínky uzavření smlouvy, na jejímž základě by objednatel nabyl právo otevření zemníku,
- veškerá potřebná úřední povolení v případě nutnosti otevřít zemník, použití zeminy z deponií či uložení zeminy na meziskládku
- stanovisko správce povodí – vyjádření k PD a vyjádření k nakládání s vodami,
- stanovisko obce (zastupitelstva obce),
- koordinované závazné stanovisko obce s rozšířenou působností,
- vyjádření o souladu navrhované stavby se záměry územního plánování (dle §15 stavebního zákona) nebo souhlas stavebního úřadu příslušného k vydání územního rozhodnutí, který ověřuje dodržení jeho podmínek,
- povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les, dřeviny určené ke kácení budou v terénu vyznačeny a zakresleny do samostatné situace s uvedením jejich tabulkového výčtu dle náležitostí žádosti o povolení ke kácení,
- souhlas odborného lesního hospodáře (dále jen „OLH“) s těžbou v lese, stanovisko orgánu státní správy lesů,

- vyjádření vlastníků lesů do 50 m, vyjádření OLH, souhlas se stavbou dle § 14 lesního zákona,
- vynětí ze zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) a odnětí pozemků plnění funkcí lesa (znalecké posudky a rozhodnutí) v případě nutnosti vynětí či odnětí,
- souhlas orgánu ochrany ZPF s použitím sedimentů na pozemcích náležejících do ZPF,
- vyjádření Českého rybářského svazu (Moravského rybářského svazu),
- vyjádření uživatele rybářského revíru,
- stanovisko orgánu dopravy na pozemních komunikacích, včetně podkladů pro povolení zvláštního užívání komunikací (souhlas vlastníka komunikace, orgánu policie ČR, návrh dopravního značení apod.),
- stanovisko orgánu památkové péče,
- doklad o prokazatelném oznámení Archeologickému ústavu Akademie věd ČR (při provádění prací na území s archeologickými nálezy),
- závazné stanovisko orgánu ochrany přírody k zásahu do VKP podle § 4 odst. 2. zákona č. 114/1992 Sb., v účinném znění
- výjimka ze zákazů zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů podle § 56 zákona č. 114/1992 Sb., v účinném znění,
- další doklady z hlediska zájmů ochrany přírody (krajinný ráz, památné stromy, evropsky významné lokality, ptačí oblasti a další),
- vyjádření krajského úřadu - posouzení vlivu záměru na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb.
- vypracování souhrnu podmínek stanovených pro umístění, povolení a provádění stavby, včetně uvedení způsobu jejich vypořádání,

#### Ostatní požadavky:

- V případě, že žádosti o stanoviska orgánů státní správy a dotčených organizací, příp. žádosti o vyjádření správců inženýrských sítí nebude možno podat prostřednictvím zhotovitele (projektanta), budou objednateli poskytnuty potřebné kompletní podklady k bezproblémovému podání žádostí o tato stanoviska a vyjádření.
- V případě, že zhotovitel obdrží vyjádření nebo rozhodnutí dotčených orgánů státní správy a organizací či jiných právních subjektů formou datové zprávy, zajistí rovněž její konverzi na originál.
- štítek na deskách projektu bude kromě ostatních údajů obsahovat ČHP dotčeného toku, IDVT a ř. km stavby (dle CEVT),
- součástí PD (v části Zásady organizace výstavby) bude posouzení plnění povinností zadavatele stavby podle zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění, zda je stavbu možné realizovat 1 zhotovitelem (např. jedná se o jednoduchou stavbu s nízkou náročností na koordinaci, neobsahující žádná technologická zařízení apod.) a zda bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce (celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu) – tedy zda je nutné určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve fázi přípravy díla,
- způsob využití přebytečných sedimentů (výkopků) vyhovujících limitům dle přílohy č. 10 vyhláška č. 294/2005 Sb. a nakládání s odpady (vybouraný materiál, sediment nevyhovující limitům, pařezy, přebytečná a jinak nevyužitelná zemina apod.) - bude vyřešeno v rámci projektové dokumentace a to včetně zajištění splnění všech legislativních podmínek s tím spjatých (zákon o odpadech, vyhláška č. 294/2005 Sb., zákon o hnojivech, zákon o ochraně ZPF a vyhláška o používání sedimentů na zemědělské půdě a další obecně závazné právní předpisy, v účinných zněních) – ve spolupráci (součinnosti) s investorem bude preferováno - vybráno ekonomicky a ekologicky nejvhodnější řešení; zhotovitel projedná s vlastníky a nájemci dotčených pozemků (včetně přístupů apod.) podmínky uzavření smlouvy pro takové využití (uložení) a zajistí jejich vyjádření (souhlasy); výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření s návrhem smlouvy, předem objednatelům odsouhlaseným, podepsaným vlastníkem (případně i nájemcem). Za tímto účelem požadujeme prokazatelně oslovit minimálně obce Albrechtice a Stonava, LS Ostrava a majitele okolních zemědělských pozemků.
- vzhledem k tomu, že je žádoucí připustit i jiný způsob využití či likvidace odpadu (zejména v případech nenalezení optimálního využití – např. vybouranou suť lze recyklovat) = nutnost úpravy zadávacích podmínek stavby a soupisu prací - sloučení položek vztahujících se

k nakládání s odpady (výkopkem) do jedné R-položky (naložení, odvoz a uložení vč. poplatku/využití, které zhotovitel stavby popíše v nabídce a následně při realizaci i doloží).

- projekt bude členěn na stavební objekty dle požadavku investora a podle charakteru finančních prostředků (provozní – investiční), všechny stavební objekty budou zaříděny do druhu a oboru stavebnictví dle klasifikace stavebních objektů,
- zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na **výrobních výborech**, které svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace za účasti objednatele a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou. Návrh technického řešení předkládaný dotčeným osobám bude předem projednán s objednatelem. Objednatelem je požadováno konání minimálně 3 výrobních výborů (1. vstupní výrobní výbor – před zahájením projekční činnosti, bude provedeno komplexní projednání zadání a budou stanoveny zásady; vstupní výrobní výbor se uskuteční cca do 14 dnů od podpisu smlouvy o dílo; 2. výrobní výbor k projednání a odsouhlasení projektantem navrženého konceptu řešení; 3. poslední výrobní výbor pro DSP k odsouhlasení konečného technického řešení, rozpočtu a splnění připomínek a stanovisek všech dotčených subjektů. Na tomto výrobním výboru bude předložena vytištěná pracovní verze PD. Objednatel si vyhrazuje právo svolat více výrobních výborů - dle potřeby. Projektant před konáním posledního výrobního výboru poskytne objednateli potřebné podklady v elektronické podobě (formát pdf.), a to v termínu 7 dní před konáním posledního výrobního výboru, na výrobním výboru předloží tištěnou verzi. Zhotovitelem vypracované zápisy z výrobních výborů budou součástí dokladové části projektové dokumentace.
- projektant provede odborný výklad v dokumentační komisi objednatele konané před odevzdáním díla, Za tímto účelem poskytne dokumentační komisi potřebné podklady (jedno paré projektové dokumentace v tištěné podobě a její elektronickou podobu) v termínu minimálně 7 dní předem,
- PD bude předána i v elektronické podobě (needitovatelné – formát pdf, editovatelné - formát doc. xls. dwg. dgn),
- originály všech dokladů budou součástí paré č. 1 projektové dokumentace,
- zhotovitel souhlasí s rozmnožováním díla pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a realizaci stavby, zhotoviteli bude zapůjčena stávající dokumentace stavby a doklady související se stavbou,
- součástí zadání je i provádění autorského dozoru, který bude prováděn formou kontrolní činnosti projektanta na stavbě – účasti autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatele (zpravidla při kontrolních dnech, kontrolních prohlídkách stavby, při předání a převzetí zhotovené stavby apod.), v rámci výkonu autorského dozoru bude zhotovitel kontrolovat soulad prováděné stavby s jím zhotovenou ověřenou (schválenou) projektovou dokumentací, se stavebním povolením (územním rozhodnutím), jakož i s dalšími právními akty a vyjádřeními, které jsou pro realizaci stavby závazné, předpokládaný rozsah autorského dozoru na stavbě je 15 dní (tento počet zadavatel stanovil pouze pro účely hodnocení nabídkové ceny, přičemž skutečný rozsah prací bude závislý na jeho konkrétních potřebách resp. potřebách stavby).

#### Minimální požadavky na provádění autorského dozoru:

- a) Autorský dozor bude zhotovitel projektové dokumentace vykonávat formou občasného autorského dozoru.
- b) Výkon autorského dozoru v průběhu realizace výstavby výše uvedené akce bude prováděn na základě výzvy objednatele v tomto rozsahu:
  - poskytování vysvětlení potřebných k vypracování dodavatelské dokumentace,
  - kontrola dodržení projektu s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby, posuzování návrhů na změny a odchylky z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby, příp. dalších údajů a ukazatelů (zhotovitel posoudí návrhy na změny a odchylky od projektu nejdéle do 7 dnů od vyjádření požadavku),
  - sledování postupu výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby, účast na kontrolních dnech stavby,
  - účast při jednáních s orgány ochrany přírody, příp. dalšími orgány státní správy či dalšími účastníky řízení,
  - účast na předání stavby objednateli.

Tím není dotčena kontrola zhotovitele na stavbě z vlastního podnětu. V tomto případě mu však nepřísluší odměna dle smlouvy o dílo, nebude-li takováto kontrola předem odsouhlasena objednatelem.

Přílohy:

- 1) Přehledná situace 1 : 50 000
- 2) Podrobná situace 1 : 10 000 (s uvedením ř. km dle CEVT)
- 3) Situace na podkladu katastrální mapy s orientačním zákresem rybníků dle KN
- 4) Porostní mapa s orientačním zákresem příjezdové lesní komunikace, obslužní komunikace a provozní budovy
- 5) Fotodokumentace
- 6) Laboratorní rozbor ALS Czech Republic, s. r. o.
- 7) Laboratorní rozbor Povodí Odry, s. p.

Zpracoval: Mgr. Tomáš Řeha, zástupce vedoucího ST  
Dne: 4. 11. 2016

Objednatel: Ing. Miroslav Kahánek, vedoucí ST – OP Odry

Dne: 7. 11. 2016

Zhotovitel:

Dne:

České republiky, s.p. [01]  
Fřanyslova 1166/19, Nový Hradec Králové  
Hradec Králové  
96451, DIČ: C242196451  
Povodí Odry – oblast povodí Odry  
2011, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek

2. 12. 2012

Hydroidea s.r.o.  
Podnikání stavitelství  
1751, 739 34 Šenov  
Č: 02929768  
www.hydroidea.cz



Název zakázky: Rybníky Na Důlském PD+AD  
 Evid. č. zakázky: S951/2016/129

Nabídkový rozpočet

Položka	Měrné jednotky (MJ)	počet MJ	cena za MJ	cena bez DPH
<b>Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení rozšířená o detaily a podrobnosti pro realizaci stavby (celkem body 1-7)</b>				
Geodetické zaměření (polohopis, výškopis s návazností na katastrální mapu) vodních nádrží, vč. přílehlého území pro vybudování příjezdové a obslužné komunikace - podrobněji viz zadávací list	kpl	1	21 000	21 000,00 Kč
Geologicko-průzkumné práce (GG+HG průzkum) v rozsahu potřebném pro projekt vč. potřebných zkoušek - podrobněji viz zadávací list	kpl	1	45 000	45 000,00 Kč
Přírodovědný průzkum dotčených pozemků a písemné hodnocení zamýšleného zásahu na rostliny a živočichy, návrh opatření k ochraně rostlin a živočichů	kpl	1	24 000	24 000,00 Kč
Posudek odborně způsobilé osoby o potřebě, popřípadě o návrhu podmínek provádění technickobezpečnostního dohledu, posouzení technického řešení projektové dokumentace pověřenou odborně způsobilou osobou	kpl	1	7 000	7 000,00 Kč
Projektní práce	kpl	1	288 000	288 000,00 Kč
Inženýrská činnost	kpl	1	32 000	32 000,00 Kč
Zajištění zeminy do hrází (písemné smluvní zajištění dostatečného množství vhodné zeminy do zemních hrází, včetně potřebných zkoušek, včetně zajištění potřebné legislativy např. zeminy z deponií, otevření zemníku, uložení na meziskládku)	kpl	1	9 600	9 600,00 Kč
<b>Autorský dozor (AD)</b>				
Výkon autorského dozoru (výkon AD se předpokládá v rozsahu 15 dní, více návrh SOD, nabídková cena AD = 8 15 dní x sazba v Kč za 1 účast na stavbě pro výkon autorského dozoru)	den	15	1 300	19 500,00 Kč
<b>Cena celkem (PD+AD)</b>				<b>446 100,00 Kč</b>

Datum: 2.12.2016

Podpis:

**Hydroidea s.r.o.**  
 Projekty vodního stavění  
 Štrubňská 1751, 239 34 Senov  
 IČ: 02929368  
 776 023 080  
 www.hydroidea.cz