

Dodatek č. 2 k podnájemní smlouvě

Klientské pracoviště OZP

2022/OZP/43/2

uzavřený podle § 2215 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění (dále jen „OZ“)
(dále jen „smlouva“)

Proline - body spol.s.r.o

se sídlem: Příbram II, Pražská 14, PSČ 26101

Zastoupena: xxx

IČ: 27392511

DIČ: CZ27392511

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 110515

(dále jako „nájemce“)

a

Oborová zdravotní pojišťovna zaměstnanců bank, pojišťoven a stavebnictví

se sídlem: Roškotova 1225/1, 140 00 Praha 4

zastoupená: Ing. Radovan Kouřil – generální ředitel

IČ: 47114321

DIČ: CZ47114321

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 7232

(dále jen „podnájemce“)

(společně jen jako „smluvní strany“)

I. Úvodní prohlášení

1. Nájemce a podnájemce uzavřeli dne 30.3.2022 podnájemní smlouvu, na základě které přenechal nájemce podnájemci do užívání kancelářské prostory o jedné místnosti nacházející se v jednotce č. 14/14 (dílna nebo provozovna, zapsaná na LV č. 11576 u výše uvedeného katastrálního úřadu) v přízemí budovy Příbram II, č.p. 14 na adrese Pražská 14, 261 01 Příbram II, ve dvoře průchozím z ulic Pražská – pasáž Jana a ulic Jiráskovy sady (dále jen „Prostory“).

II. Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy:

Smluvní strany nahrazují znění čl. V. odst. 6 smlouvy následujícím zněním:

1. Zálohy dle bodu 2. tohoto článku smlouvy budou nájemcem podnájemci vyúčtovány jedenkrát ročně. Zúčtovací období trvá od 1.7. do 30.6. následujícího roku. Vyúčtování je nájemce povinen provést a spolu s podklady pro jeho vyhotovení doručit podnájemci nejpozději do čtyř měsíců od skončení zúčtovacího období. Vyúčtování za zúčtovací období musí obsahovat zvlášť uvedení spotřeby a výpočet za období od 1.7. do 31.12. a za období od 1.1. do 30.6.. V případě ukončení smlouvy provede nájemce vyúčtování záloh do jednoho měsíce od data ukončení smlouvy. Podnájemce se k zaslanému vyúčtování vyjádří ve lhůtě 30 dnů od jeho doručení. Případné nedoplatky či přeplatky budou smluvními stranami vyrovnány do 14 dnů od udělení souhlasu

podnájemce s vyúčtováním. Vyrovnání vzájemných závazků je potvrzeno jednou ročně smluvními stranami písemně.

2. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.

III. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že dodatek bude zveřejněn dle z.č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění v registru smluv. Zveřejnění provede podnájemce bez zbytečného odkladu poté, co bude dodatek podepsán, resp. poté, co se mu tento dodatek podepsaný oběma smluvními stranami dostane do dispozice.
3. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek řádně přečetly, jeho obsahu rozumí a souhlasí s ním, na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Příbrami, dne:

V Praze, dne:

.....

.....

xxxx
xxx

Ing. Radovan Kouřil
generální ředitel

Proline – body spol. s r.o.

Oborová zdravotní pojišťovna
zaměstnanců bank, pojišťoven a
stavebnictví

Nájemce

Podnájemce