

SMLOUVA O DÍLO

č. S932/2015/213

Lesy České republiky, s.p.

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

sídlem: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl A XII, vložka 540

statutární orgán: Ing. Daniel Szórád, Ph. D. generální ředitel,

zastoupený na základě pověření dle Podpisového řádu č. 02/2014: [REDACTED]

ředitelem Krajského ředitelství Karlovy Vary

ve věcech technických jedná: [REDACTED]

č. telefonu: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

Josef Vojtěchovský

IČO: 46874984

DIČ: CZ5806300918

sídlo: [REDACTED]

zastoupený: [REDACTED]

ve věcech technických jedná: [REDACTED]

č. telefonu: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto smlouvu o dílo:

II.

P ř e d m ě t s m l o u v y

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo „**Technické zhodnocení – Přílezy 44**“, evidenční číslo zakázky **S932/2016/180** a to za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami touto smlouvou.
2. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel na vlastní náklad, nebezpečí a odpovědnost provede, popř. zabezpečí všechny práce a opatření potřebné k řádné realizaci díla. Součástí závazku zhotovitele dle této smlouvy je i provedení následujících prací a činností:
 - uvedení stavbou dotčených pozemků do původního stavu a jejich protokolární předání zpět vlastníkům,
 - zajištění ochrany vzrostlých stromů před poškozením,

- zajištění trvalé likvidace odpadů v souladu s platnými právními předpisy,
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, včetně zajištění dopravního značení

Cena těchto plnění je zahrnuta v ceně za dílo dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy.

3. Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo od zhotovitele převzít a zhotoviteli za něj zaplatit touto smlouvou dohodnutou cenu způsobem smlouvou stanoveným.
4. Veškeré odchylky provedení díla a jeho postupu od vymezení daného touto smlouvou jsou přípustné pouze tehdy, budou-li objednatel předem písemně odsouhlaseny. Provedení víceprací je možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že ani při vynaložení od odborné péče, již lze na něm rozumně považovat, neshledal rozporů nebo nedostatků, je by bránily řádnému provedení díla způsobem a v rozsahu dle této smlouvy.

III. **D o b a p l n ě n í**

1. Termín zahájení provádění díla: 1.9.2016
2. Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude provedeno, včetně řádného poskytnutí plnění dle čl. II. odst. 2 této smlouvy, nejpozději 31.10.2016. Tato lhůta se prodlužuje o počet dní, o něž došlo k posunu zahájení provádění díla oproti termínu dle odstavce 1 z důvodu na straně objednatele, nebude-li písemně dohodnuto jinak. Dílo je provedeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popřípadě dílo nezpůsobilé sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
3. V případě, že objednatel písemně požádá o přerušení prací na stavbě (např. z důvodu změny finančního plánu), je zhotovitel povinen práce přerušit na dobu objednatel stanovenou. O dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se posunuje termín pro provedení díla dle odstavce 2.

IV. **C e n a z a d í l o**

1. Za řádné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši 253.357,- Kč bez DPH, slovy dvěstěpadesáttřítisícetřístapadesátsedmikorunčeských bez DPH. DPH bude účtováno ve výši dle příslušného právního předpisu.
Zhotovitel prohlašuje, že je plátcem DPH.

Cena za dílo bez DPH: 253.357,- Kč

DPH (21%): 53.204,97 Kč

Cena za dílo včetně DPH: 306.561,97 Kč

Cena za dílo je strukturována dle úplného rozpočtu uvedeného v příloze této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádné provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy.

2. V případě změn díla (méněprací či víceprací) se k jejich ocenění použije rozpočet, který je přílohou této smlouvy (dále jen „rozpočet“), a cenová soustava ÚRS (dále jen „ceník“). Pro výpočet jednotkové ceny za méněpráce či vícepráce bude použito:

a) smluvních jednotkových cen příslušných prací z rozpočtu, jsou-li tyto ceny a práce v rozpočtu obsaženy,

b) nejsou-li příslušné práce a ceny v rozpočtu obsaženy, určí se jednotková cena předmětných prací:

1. Je-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky x (nabídková cena příslušného dílu dle rozpočtu / ceníková cena příslušného dílu z rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

2. Není-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky x (nabídková cena za dílo dle rozpočtu / ceníková cena díla, tj. prací uvedených v rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

c) není-li cena nové položky v ceníku (cenících cenové soustavy ÚRS) uvedena, určí se jednotková cena předmětných prací na základě kalkulace zhotovitele odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny, písemně odsouhlasené objednatelem.

Provedení víceprací je však možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.

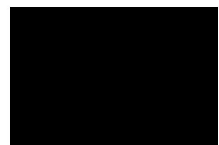
V.

Placení a fakturace

1. Cena za dílo bude zhotoviteli uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) zhotovitelem řádně vystaveného po provedení díla a doručeného objednateli
2. Splatnost faktury je 21 dní ode dne jejího doručení smluvní straně.
3. Fakturační adresa:

Lesy České republiky, s.p.
Lesní správa Toužim
Plzeňská 580
364 01 Toužim

4. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavenou fakturu vrátit bez proplacení, jestliže vyúčtování nevyhovuje stanoveným požadavkům, zejména pak:
 - jestliže faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu anebo
 - nebyly-li vyúčtované práce provedeny, vykazují vady, nebo jsou-li účtovány neoprávněně,



VI. Provádění prací

1. Bude-li při provádění stavebních prací zjištěna vada zadávací dokumentace, je zhotovitel povinen na tuto vadu objednatele upozornit a objednatel povinen postupovat tak, aby tato vada byla bez zbytečného odkladu odstraněna. Zhotovitel není oprávněn požadovat uhrazení víceprací, jež byly vyvolány vadou zadávací dokumentace, jíž mohl zhotovitel odhalit při vynaložení odborné péče při přezkoumání zadávací dokumentace dle čl. II. odst. 5 této smlouvy.
2. V případě, že v průběhu prací dojde ke změně nebo vydání rozhodnutí orgánů vodohospodářských, hygienických, energetických nebo jiných, je objednatel povinen urychleně změněné podmínky projednat a přizvat k jejich projednávání i zástupce zhotovitele. Vyžádají-li si tyto změny prodloužení termínu provedení díla, bude tento termín odpovídajícím způsobem prodloužen uzavřením dodatku k této smlouvě.
3. Pokud zhotovitel použije pro splnění díla subdodavatele, nese vůči objednateli odpovědnost jako by dílo prováděl sám. Pokud bude objednatel u určitého druhu prací písemně požadovat identifikační údaje subdodavatele, je zhotovitel povinen je objednateli písemně sdělit.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat kvalitu prováděného díla prostřednictvím jím pověřených osob, zejména zda jsou práce prováděny podle předané dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných předpisů a v souladu s rozhodnutím příslušných orgánů. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli za tímto účelem veškerou potřebnou součinnost, zejména potřebné písemnosti k nahlédnutí, umožnit přístup na pracoviště atd. Na zjištěné nedostatky musí objednatel neprodleně upozornit zhotovitele zápisem do stavebního deníku nebo jinou prokazatelnou písemnou formou a žádat odstranění zjištěných vad.
5. Jestliže staveniště nebude ve stavu způsobilém k zahájení prací, posunuje se termín zahájení provádění díla a termín provedení díla o počet dnů, po který je objednatel v prodlení s řádným zajištěním staveniště zhotoviteli.
6. Zhotovitel zřídí na staveništi nezbytná zařízení staveniště, včetně sociálních zařízení, osvětlení, telefonu a skladových prostorů umístěných tak, aby neomezovala a ekologicky neohrožovala okolí stavby. Odebrané energie a vodu bude dodavatel měřit a hradit.

VII. Dalsí povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této smlouvy v plném souladu se zadávací dokumentací a v souladu se specifikací materiálů a výrobků uvedených ve výkazech výměr jednotlivých stavebních oddílů a oceněných v nabídkovém rozpočtu a za dodržování platných ČSN a ON.
2. Zhotovitel potvrzuje, že je seznámen se staveništem, podmínkami týkajícími se provádění prací a je si vědom rozsahu prací, které mají být provedeny.

3. Zhotovitel se zavazuje provést během provádění prací bezpečnostní opatření k ochraně díla a podrobit se před předáním a převzetím díla bezpečnostním opatřením, nezbytným pro ochranu díla.
4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce, za dodržování předpisů o práci v ochranných pásmech, požárních a jiných předpisů chránících veřejné zájmy. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel zajistí na svou odpovědnost a náklady dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění, prováděcích právních předpisů a souvisejících norem a zabezpečí ochranu osob pohybujících se v sousedství staveniště (oplocení a označení staveniště apod.).
5. Zhotovitel zodpovídá za uspořádání staveniště (případně pracoviště) dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
6. Zhotovitel je povinen na staveništi a v jeho okolí zachovat pořádek a čistotu a průběžně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty, vzniklé během provádění stavebních prací. Odvoz a uložení odpadu na skládku je povinností zhotovitele.
7. V průběhu realizace stavby zhotovitel umožní provedení kontrolních prohlídek stavby ve smyslu § 133 stavebního zákona a zajistí nápravu zjištěných nedostatků v objednatel stanovené přiměřené lhůtě.
8. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní, hygienické a protipožární předpisy, týkající se provádění stavebních prací, zajistí potřebná opatření a zajistí dozor nad bezpečností práce.
9. Všechny věci (materiál, stroje, zařízení, nástroje a nářadí atd.) nutné k řádnému provedení díla, je povinen na své náklady a nebezpečí zabezpečit zhotovitel.
10. Zhotovitel je povinen zajistit všechny zkoušky, měření a revize požadované příslušnými předpisy nebo normami. Náklady na tyto zkoušky jsou součástí ceny za dílo.
11. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele v rámci koordinace s dodávkami, které nejsou součástí díla podle této smlouvy.
12. Zhotovitel se zavazuje použít při provádění díla materiály, výrobky a zařízení plně odpovídající této smlouvě. Pokud bude objednatel požadováno, předloží vzorky materiálů před zabudováním.
13. Zhotovitel se zavazuje používat v hydraulice mechanizace, která bude při realizaci díla použita, pouze biologicky odbouratelné kapaliny.
14. Zhotovitel seznámí obsluhu objednatele s obsluhou všech zařízení díla, vyžadující obsluhu. Seznámení proběhne vždy v průběhu uvádění příslušných zařízení do provozu. Účast obsluhy při zaškolení zajišťuje objednatel.
15. Zhotovitel vyklidí staveniště ve lhůtě do 15-ti dnů po převzetí díla objednatel. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze zařízení a materiál, nutný k odstranění vad a nedodělků, zjištěných při předání a přebírání díla.

VIII. Předání a převzetí díla

1. Objednatel zhotovené dílo prohlédne a výsledky prohlídky zapíše do předávacího protokolu, který bude o předání sepsán. Předávací protokol bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, případně nedošlo-li k dohodě, stanoviska objednatele a zhotovitele, jakož i prohlášení objednatele, zda odevzdané dílo či jeho část přejímá. Předávací protokol bude datován a opatřen podpisy oprávněných pracovníků objednatele a zhotovitele.
2. Objednatel převezme dílo protokolárně po jeho provedení. Součástí zápisu bude soupis vad a nedodělků, pokud při předání a převzetí budou zjištěny. Dílo, jež vykazuje vady, objednatel není povinen převzít.
3. Zhotovitel nese nebezpečí škody na prováděném díle až do okamžiku, kdy byl objednatel povinen zhotovené dílo převzít.
4. Objednatel je oprávněn požadovat po předchozí písemné dohodě se zhotovitelem dokončení, předání a převzetí některých částí díla v předstihu před konečným termínem.
5. Vady a nedodělky, pokud budou v předávacím protokolu uvedeny, nesmí omezovat uživatele v užívání díla nebo snižovat jeho provozní spolehlivost.

IX. Záruka a uplatnění práv z odpovědnosti za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost zhotoveného díla o době trvání 36 měsíců. Záruka začíná běžet dnem převzetí díla objednatelům.
2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů po obdržení oznámení vady písemně oznámit objednateli, zda vadu díla uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že vadu uznává. Vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatelům. Neoznámí-li objednatel zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci, je-li možné vadu odstranit opravou věci.

X. Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s provedením díla objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0.5 % z dohodnuté ceny za dílo bez DPH za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení. V případě prodlení s provedením díla delšího než jeden měsíc je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu za první jeden měsíc prodlení ve výši dle tohoto odstavce a smluvní pokutu ve výši dle odstavce 2.
2. V případě, že zhotovitel při provádění díla dle této smlouvy provede práce v rozporu s touto smlouvou (např. nekvalitně, v rozporu se zadávací dokumentací) je povinen zaplatit objednateli

smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny takových prací určené bez DPH dle čl. IV. ve spojení s přílohou této smlouvy, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací tak, jakoby se jednalo o práce bezvadně provedené. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s provedením díla o více než jeden měsíc, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny prací, jež zbývá provést do řádného zhotovení díla dle této smlouvy, určené bez DPH dle čl. IV. ve spojení s přílohou této smlouvy.

3. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy je smluvní strana, která je takto v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý, byť i započatý den prodlení.
4. V případě prodlení s odstraněním vady (čl. IX. odst. 2 této smlouvy) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý případ a, byť i započatý kalendářní den prodlení.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí s výší sankcí sjednaných v tomto ustanovení. Zhotovitel bere na vědomí, že výše smluvních pokut je stanovena s ohledem význam zajišťované povinnosti řádného dokončení díla ve smluveném termínu pro objednatele.
6. Zhotovitel není povinen platit smluvní pokutu v případě, že mu ve splnění povinnosti, zajištěném smluvní pokutou, zabránila mimořádná, nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá ze zhotovitelových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl zhotovitel s plněním smluvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl zhotovitel povinen podle smlouvy či obecně závazného právního předpisu překonat, ho však povinnosti platit smluvní pokutu nezproští.
7. Smluvní pokuta dle tohoto článku bude uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) s lhůtou splatnosti 21 dní od jejího doručení povinné straně.

XI.

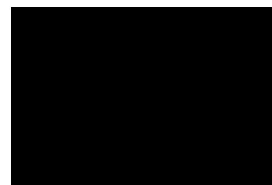
Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy lze odstoupit za podmínek a v případech stanovených občanským zákoníkem anebo touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě:
 - je-li dílo prováděno v rozporu s touto smlouvou,
 - prodlení zhotovitele s provedením díla delšího než 35 dnů, nebo
 - jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit.
3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě prodlení objednatele se zaplacením ceny za dílo delšího než 35 dnů.

XII.

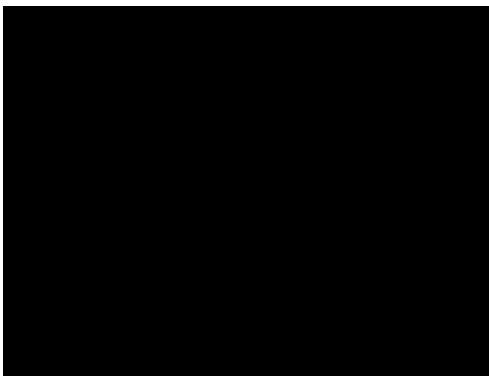
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

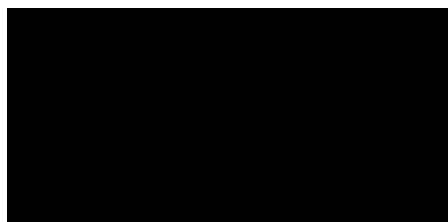


2. V záležitostech, které nejsou touto smlouvou upraveny, se obě strany řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
3. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění.
4. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje ve smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny, neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů.
5. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z toho po jednom pro každou ze smluvních stran.
6. Součástí této smlouvy je příloha – rozpočet.

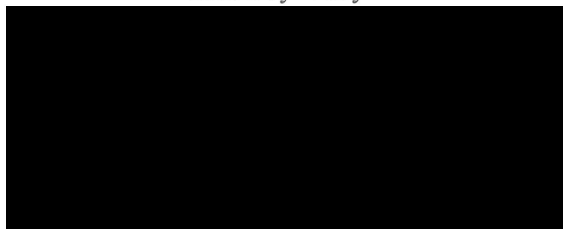
V Teplé, dne: 19.8.2016



V Karlových Varech, dne: 19.8.2016



ředitel Krajského ředitelství
Karlovy Vary



KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Stavební úpravy na objektu Přílezy čp.44	JKSO	
Název objektu		EČO	
		Místo	Přílezy
		IČ	DIČ
Objednatel	LČR s.p., Lesní správa Toužim		
Projektant			
Zhotovitel	Josef Vojtěchovský-Stavební sdružení Teplá	46874984	CZ 5806300918
Zpracoval		46874984	CZ5806300918
	Rozpočet číslo	Dne	
	A4-0216	01.02.2016	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby	
1	HSV Dodávky 66 906,00	8	Práce přesčas 0,00	13	Zařízení staveniště 3,00% 7 379,00
2	Montáž 40 786,00	9	Bez pevné podl. 0,00	14	Projektové práce 0,00
3	PSV Dodávky 62 782,00	10	Kulturní památka 0,00	15	Územní vlivy 0,00
4	Montáž 75 503,00	11		16	Provozní vlivy 0,00
5	"M" Dodávky 0,00			17	Jiné VRN 0,00
6	Montáž 0,00			18	VRN z rozpočtu 0,00
7	ZRN (ř.) 245 978,00	12	DN (ř. 8-11)	19	VRN (ř. 13-18) 7 379,00
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnost 0,00	22	Ostatní náklady 0,00
Projektant, Zhotovitel, Objednatel				D Celkem bez DPH 253 357,00	
				DPH % Základ daně DPH celkem	
				Režim přenesení daňové povinnosti:	
				snížená 15,0 0,00	
				základní 21,0 253 357,00	
				Daň odvede zákazník.	
				Cena s DPH 253 357,00	
E Přípočty a odpočty					
				Dodá zadavatel 0,00	
				Klouzavá doložka 0,00	
				Zvýhodnění 0,00	

ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy na objektu Přílezy čp.44
Objekt:

Objednatel: LČR s.p., Lesní správa Toužim
Zhotovitel: Josef Vojtěchovský-Stavební sdružení Teplá
Místo: Přílezy

Zpracoval: XXXXXXXXXX
Datum: 1.2.2016

Č.	Kód položky	Popis	M.J	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
HSV Práce a dodávky HSV						107 692,00	5,205
1	Zemní práce					2 133,00	0,000
1	131203102	Hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v nesoudržných horninách tř. 3	m3	1,476	977,00	1 442,00	0,000
2	131203109	Příplatek za lepivost u hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3	m3	1,476	120,00	177,00	0,000
3	162201211	Vodorovné přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem do 10 m	m3	1,476	278,00	410,00	0,000
4	162201219	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem ZKD 10 m	m3	1,476	70,70	104,00	0,000
2 Zakládání						6 072,00	2,285
5	279113114	Základová zeď II do 300 mm z tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 8/10	m2	0,900	1 040,00	936,00	0,607
6	279113116	Základové patky II do 500 mm z tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 8/10	m3	1,476	3 480,00	5 136,00	1,678
3 Svislé a kompletní konstrukce						64 834,00	2,632
7	003PC-01	Dodávka a mtž napojovacího dílu přes zeď 150/180	soub	1,000	2 230,00	2 230,00	0,000
8	003PC-02	Dodávka mtž komínové stříšky Napolen	soub	1,000	1 820,00	1 820,00	0,000
9	003PC-03	Dodávka a mtž atyp.držáků komína	ks	3,000	786,00	2 358,00	0,000
10	313232014	Zdivo obkladové z cihel plných lícových Klinker dl 290 mm pevnosti P 60 na MVC včetně spárování	m3	0,722	20 500,00	14 801,00	1,534
11	003PC-05	Úprava a řezání překladů a cihel	soub	1,000	2 100,00	2 100,00	0,000
12	314273102	Komínové těleso tříšložkové 1průduchové betonové z keramických vložek do D 20 cm v 3 m	soubor	1,000	15 200,00	15 200,00	0,372
13	314273112	Příplatek ke komínu tříšložkovému 1průduchovému z keramických vložek do D 20 cm ZKD 1 m výšky	m	5,500	2 740,00	15 070,00	0,642
14	314273172	Krycí deska z nerezů pro hlavu tříšložkového 1průduchového betonového komínu do D 20 cm	kus	1,000	4 660,00	4 660,00	0,042
15	314273198	Příplatek za statickou soupravu (4*9m)	soubor	1,000	1 930,00	1 930,00	0,006
16	003PC-04	Vytvoření průrazu pro připojení komína	ks	1,000	780,00	780,00	0,000
17	317168111	Překlad keramický plochý š 11,5 cm dl 100 cm	kus	2,000	223,00	446,00	0,037
18	003000	Obkladové desky Silka (žáruvzdorné)	m3	3,200	606,00	1 939,00	0,000
19	003PC-05	Revize komínu	soub	1,000	1 500,00	1 500,00	0,000
6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						17 217,00	0,284
20	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pleťvem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	32,660	156,00	5 095,00	0,160
21	622252002	Montáž ostatních lišt kontaktního zateplení	m	19,300	49,20	950,00	0,005
22	590514800	lišta rohová Al 10/10 cm s tkaninou bal. 2,5 m	m	21,230	18,10	384,00	0,001
23	622531021	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	32,660	308,00	10 059,00	0,114
24	629991001	Zakrytí podélných ploch fólií volně položenou obývkou	m2	30,000	15,40	462,00	0,004
25	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	9,000	29,70	267,00	0,001
9 Ostatní konstrukce a práce, bourání						16 145,00	0,004

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
26	941211111	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m ² š do 0,9 m v do 10 m	m2	18,000	35,70	643,00	0,000
27	941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m2	180,000	1,75	315,00	0,000
28	941211811	Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m ² š do 0,9 m v do 10 m	m2	18,000	21,60	389,00	0,000
29	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m ²	m2	9,600	39,50	379,00	0,001
30	953961114	Kotvy chemickým tmelem M 16 hl 125 mm s svyrtáním otvoru (pozednice na stodole)	kus	10,000	81,90	819,00	0,000
31	953965132	Kotevní šroub pro chemické kotvy M 16 dl 260 mm	kus	10,000	176,00	1 760,00	0,003
32	009 PC-01	Doprava řemesníků a materiálů	soub	1,000	11 840,00	11 840,00	0,000
998	Přesun hmot					1 291,00	0,000
33	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	5,205	248,00	1 291,00	0,000
PSV	Práce a dodávky PSV					126 786,00	2,074
731	Ústřední vytápění - kotelny					22 350,00	0,000
34	731 PC-01	Osazení a připojení křbové vložky	soub	1,000	2 600,00	2 600,00	0,000
35	731 PC-02	Dodávka křbové vložky (Mijava Max)		1,000	19 750,00	19 750,00	0,000
762	Konstrukce tesařské					50 981,00	1,492
36	762081410	Vicestranné hoblování hraněného řeziva na staveništi	m2	87,560	99,50	8 712,00	0,000
37	762081510	Plošné hoblování hraněného řeziva na staveništi	m2	24,350	68,20	1 661,00	0,000
38	762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním	m3	2,066	873,00	1 804,00	0,004
39	762085103	Montáž kotevních patek, příložek, úhelníků	kus	6,000	124,00	744,00	0,016
40	762001	Kotevní prvek U s příselem 120*100	ks	6,000	185,00	1 110,00	0,000
41	762003	úhelník Bv/5 65*90*90	ks	25,000	19,00	475,00	0,000
42	762085111	Montáž svorníků nebo šroubů délky do 150 mm	kus	10,000	17,30	173,00	0,000
43	762002	Závitová tyč M12	ks	3,000	48,00	144,00	0,000
44	762332131	Montáž vázaných kci krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 120 cm ²	m	39,500	126,00	4 977,00	0,000
45	605120010	řezivo jehličnaté hranol jakost I do 120 cm ²	m3	0,794	7 360,00	5 844,00	0,437
46	762332132	Montáž vázaných kci krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm ²	m	48,100	167,00	8 033,00	0,000
47	605120110	řezivo jehličnaté hranol jakost I nad 120 cm ²	m3	1,081	7 360,00	7 956,00	0,595
48	762341250	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hoblovaných prken	m2	24,350	109,00	2 654,00	0,000
49	605110600	řezivo jehličnaté omítané střed jakost I	m3	0,791	4 830,00	3 821,00	0,435
50	762895000	Spojovací prostředky pro montáž záklopu, stropnice a podbíjení	m3	2,066	115,00	238,00	0,006
51	998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	t	1,492	1 330,00	1 984,00	0,000
52	998762181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 762 prováděný bez použití mechanizace	t	1,492	436,00	651,00	0,000
763	Konstrukce suché výstavby					6 930,00	0,122
53	763111611	Montáž nosné konstrukce z jednoduchých profilů CW+UW SDK (křbová vložka)	m2	16,400	268,00	4 395,00	0,001
54	590301630	profil příčný CD tl 0,6 mm 300x6x2,7 cm	m	15,000	23,30	350,00	0,008
55	590301680	profil UD tl 0,6 mm 300x2,8x2,7 cm	m	3,000	16,90	51,00	0,001
56	763111624	Montáž desek tl 2x12,5 mm SDK příčka	m2	4,950	204,00	1 010,00	0,006
57	590305240	deska prolipožární sdk "DF" tl. 12,5 mm	m2	9,900	81,60	808,00	0,104
58	763111722	SDK příčka pozinkovaný úhelník k ochraně rohů	m	4,000	43,00	172,00	0,001
59	998763302	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 12 m	t	0,122	810,00	99,00	0,000
60	998763381	Příplatek k přesunu hmot tonážní 763 SDK prováděný bez použití mechanizace	t	0,122	366,00	45,00	0,000
764	Konstrukce klempířské					14 550,00	0,097
61	764001114	Montáž podkladního plechu rš do 400 mm	m	9,600	50,70	487,00	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
62	138801030	plech tabule 0,5 mm šířka 1250 mm povrch 25 µm Polyester mal	m2	12,000	301,00	3 612,00	0,041
63	764204105	Montáž oplechování zdi rš do 400 mm	m	8,000	301,00	2 408,00	0,000
64	764212403	Oplechování závětnou lištou z plechu rš 250 mm	m	8,000	169,00	1 352,00	0,010
65	764501103	Montáž žlabu podokapního půlkulatého	m	8,000	109,00	872,00	0,000
66	553441800	žlab půlkruhový podokapní 250 pozink.bar	m	8,000	68,50	548,00	0,011
67	764501104	Montáž čela pro podokapní půlkulatý žlab	kus	4,000	66,60	266,00	0,000
68	553445460	čelo k falcování dle DIN 18 461 250 mm pozink	kus	4,000	22,00	88,00	0,001
69	764501105	Montáž háku pro podokapní půlkulatý žlab	kus	9,000	26,00	234,00	0,000
70	553445760	háček žlabový 25/30x4 mm pozink	kus	9,000	42,00	378,00	0,008
71	764501108	Montáž kolíku oválného (trichlýřového) pro podokapní žlab	kus	2,000	178,00	356,00	0,000
72	553442410	kolík oválný tvar dle DIN 18461 250/80 pozink.bar.	kus	2,000	209,00	418,00	0,005
73	764508131	Montáž kruhového svodu	m	8,000	95,40	763,00	0,000
74	553442040	svodové roury kruhové falcované 100 pozink. bar.	m	8,000	87,00	696,00	0,013
75	764508132	Montáž objímky kruhového svodu	kus	8,000	35,50	284,00	0,000
76	553443310	objímka svodu trn 200 mm 100 pozink. bar.	kus	8,000	36,00	288,00	0,002
77	764508133	Montáž odbočky kruhového svodu	kus	1,000	79,00	79,00	0,000
78	553443	odbočka d100/45	ks	1,000	120,00	120,00	0,000
79	764508134	Montáž horního dvojitého kolena kruhového svodu	kus	2,000	108,00	216,00	0,000
80	553443480	koleno 72° dle DIN 18461 100 pozink.bar.	kus	4,000	151,00	604,00	0,004
81	764508135	Montáž výtokového kolena kruhového svodu	kus	2,000	37,70	75,00	0,000
82	553443850	soklové koleno - vyložení 60 mm 100 pozink.bar.	kus	2,000	203,00	406,00	0,002
765	Krytina skládaná					15 980,00	0,342
83	765151003	Montáž krytiny bitumenové ze šindelů na bednění sklonu přes 30°	m2	25,600	264,00	6 758,00	0,000
84	628650040	šindel asfaltový (antracit)	m2	29,440	230,00	6 771,00	0,339
85	765151021	Montáž krytiny bitumenové okapová hrana ze šindelů	m	8,000	135,00	1 080,00	0,000
86	765191013	Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené přes 20° volně na bednění nebo tepelnou izolaci	m2	25,600	25,50	653,00	0,000
87	283292930	membrána podšřešní JUTADACH 115 g/m2, barva červená	m2	28,160	25,50	718,00	0,003
766	Konstrukce truhlářské					4 226,00	0,000
88	766660720	Osazení větrací mřížky s vyříznutím otvoru	kus	3,000	90,30	271,00	0,000
89	766 001	Kovová větrací mřížka		3,000	495,00	1 485,00	0,000
90	766PC-01	Dřevěné obložení	ks	2 470,000	1,00	2 470,00	0,000
771	Podlahy z dlaždic					2 024,00	0,008
91	771574113	Montáž podlah keramických lepených flexibilním lepidlem včetně dodání dlažby a ukončovacích lišt (pod krb. vložkou)	m2	2,200	920,00	2 024,00	0,008
775	Podlahy skládané					143,00	0,000
92	775541811	Demontáž podlah plovoucích laminátových lepených do sutí (vyříznutí v místě krb. vložky)	m2	2,200	65,00	143,00	0,000
783	Dokončovací práce - nátěry					8 880,00	0,011
93	783118101.1	Lazurovací dvojnásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	62,538	142,00	8 880,00	0,011
784	Dokončovací práce - malby a tapety					722,00	0,002
94	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oteruvzdorných v místnostech (krb. vložka)	m2	8,900	60,70	540,00	0,002
95	784211163	Příplatek k cenám 2x maleb ze směsí za mokra oteruvzdorných za barevnou malbu středně sytého odstínu	m2	8,900	20,50	182,00	0,000
OST	Ostatní					11 500,00	0,000
96	052002000	Finanční rezerva (nepředvídatelné náklady)	...	1,000	11 500,00	11 500,00	0,000
Celkem						245 978,00	7,280