

Evidenční číslo :

Č.j.: ZUSCV - 115/ 2016

Příloha

č.3

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

mezi účastníky:

ZÁKLADNÍ UMĚLECKÁ ŠKOLA T.G. MASARYKA CHOMUTOV

sídlo: náměstí T. G. Masaryka Chomutov 1626, 43001 Chomutov
zastupuje: Mgr. Karel Žižka, ředitel školy
IČ: 61345636
DIČ:
bankovní spojení: Komerční banka, a. s. regionální pobočka Chomutov
číslo účtu: 1231441/0100
(dále jen "objednatel")

a

Lukáš Šatalík

sídlo: Sluneční 4000, 430 01 Chomutov
adresa pro doručování:
IČ: 766 37 310
DIČ:
zastupuje: Lukáš Šatalík
bankovní spojení: Poštovní spořitelna a.s. pobočka Chomutov
číslo účtu: 255549732 / 0300
Zapsán v živnostenském rejstříku Magistrátu města Chomutova, Č.j.:OŽÚ-1365-2010-1006123-heš/4
(dále jen „zhotovitel“)

I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí níže specifikované dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení.

II. Dílo

1. Dílem se v této smlouvě rozumí:
„Oprava učebny č. 10 a oprava prostoru mezi učebnami č.8A a č.8B“
2. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s následujícími dokumenty, ve kterých je dílo blíže specifikováno:
a) Výkaz výměr, který je přílohou této smlouvy
3. Smluvní strany potvrzují, že byly před podpisem této smlouvy seznámeny s dokumenty uvedenými v odst. 2 a že je mají k dispozici. Zhotovitel dále prohlašuje, že uvedené dokumenty po odborné stránce podrobně zkontroloval a neshledal v nich žádné vady ani nedostatky, a cenu, včetně rozpočtu, tak zaručuje jako úplnou a závaznou ve smyslu ustanovení § 2620 a násl. občanského zákoníku.

Evidenční číslo :

III. Cena díla

1. Cena díla byla určena dohodou smluvních stran a činí:
cena s DPH: 58 874 Kč
slovy: **Padesátosmtisícsmsetsedmdesátčtyři** korun českých
2. Cena díla je stanovena jako nepřekročitelná, kryje veškeré náklady zhotovitele spojené s prováděním díla a je platná po celou dobu realizace díla.

IV. Platební podmínky

1. Zhotoviteli vzniká nárok na zaplacení ceny díla jeho provedením (tj. dokončením díla a jeho předáním objednateli).
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu díla na základě faktury, kterou je zhotovitel povinen vystavit a doručit objednateli do 1 měsíce ode dne dokončení a předání díla. Veškeré faktury vystavované zhotovitelem musí mít náležitosti daňového dokladu. Splatnost veškerých částek fakturovaných zhotovitelem je 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
3. Oznámi-li objednatel zhotoviteli vadu díla, nemusí do odstranění vady platit část ceny díla odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu.
4. Zhotovitel má právo v případě prodlení objednatele s placením ceny za provedení díla požadovat po objednateli úroky z prodlení v zákonné výši, celkovou výši úroků z prodlení však smluvní strany dohodou omezují tak, že nesmí přesáhnout celkovou výši dlužné částky bez DPH.

V. Místo a termíny provádění díla

1. Místem provádění díla je:
ZUŠ Chomutov
2. Zhotovitel je povinen řádně dílo dokončit a předat objednateli nejpozději do 23. 8. 2016 od uzavření této smlouvy.

VI. Předání a převzetí díla

1. Po dokončení díla je zhotovitel povinen fyzicky předat dílo objednateli v místě plnění a objednatel je povinen dílo převzít, nebude-li vykazovat vady. Objednatel je oprávněn, nikoliv však povinen, dílo převzít i s ojedinělými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje. K převzetí díla je zhotovitel povinen vyzvat objednatele nejméně 10 pracovních dnů předem.
2. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, ve kterém musí být výslovně uvedeno, zda objednatel dílo přebírá či nikoliv. Pokud objednatel dílo převezme s drobnými vadami či nedodělkami, musí být tyto v předávacím protokolu uvedeny a musí být stanovena lhůta k jejich odstranění. Nedohodnou-li se strany na lhůtách pro odstranění vad, je zhotovitel povinen vady odstranit do 15 dnů ode dne předání díla.
3. Dílo se považuje za předané okamžikem, kdy je předání a převzetí díla potvrzeno oběma smluvními stranami podpisem předávacího protokolu.

VII. Záruka za jakost a odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla v délce 36 měsíců od předání díla objednateli.
2. Smluvní strany sjednávají nárok objednatele na bezplatné odstranění veškerých vad díla reklamovaných kdykoliv během záruční doby bez ohledu na dispozitivní ustanovení zákona. Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit neprodleně, nejpozději však ve lhůtě do 3 dnů ode dne jejich písemného oznámení.

Evidenční číslo :

VIII. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady díla, která brání užívání díla, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každou vadu a každý započatý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady díla, která nebrání užívání díla, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každou vadu a každý započatý den prodlení.
4. V případě porušení jiné povinnosti zhotovitele, pokud nezajistil nápravu ani v objednatelově dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý jednotlivý případ a každý započatý den, kdy porušení povinnosti zhotovitele trvá.
5. Vedle smluvní pokuty má objednatel právo na náhradu škody v plné výši.
6. Výše smluvní pokuty za každé jednotlivé porušení povinnosti se dohodou smluvních stran omezuje na maximálně 10% z celkové ceny díla. V případě prodlení s provedením díla nebo s odstraněním vady bránící užívání díla se výše smluvní pokuty omezuje na 50% z celkové ceny díla.

IX. Odstoupení od smlouvy

1. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany tímto sjednávají, že případné prodlení zhotovitele s provedením díla považují za podstatné porušení povinnosti.

X. Další práva a povinnosti

1. Zhotovitel je oprávněn provádět dílo prostřednictvím třetí osoby, avšak vůči objednateli odpovídá tak, jako kdyby dílo prováděl sám. O subdodavatelích, jejichž prostřednictvím bude dílo provádět, je zhotovitel povinen objednatelovi předem informovat.
2. Zhotovitel je povinen nést náklady na energie, které spotřebuje při provádění díla. Zajistil-li jejich dodání objednatel, je zhotovitel povinen mu tyto náklady nahradit.
3. Zhotovitel je povinen zajistit vytyčení a ověření podzemních inženýrských sítí a zařízení, vč. uličních vpustí, a respektovat omezení, která z jejich umístění pro provádění díla plynou.
4. Zhotovitel je povinen zajistit průběžnou fotodokumentaci, z níž bude patrný postup realizace a řádné provádění všech důležitých prací. Kopie bude předána v digitální podobě objednateli při předání díla.
5. Účastníci se zavazují, že v případě sporů v souvislosti s touto smlouvou vynaloží veškeré úsilí, které lze spravedlivě požadovat, k tomu, aby tyto spory byly vyřešeny smírnou cestou, a teprve nebude-li dosaženo dohody, obrátí se na soud.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí občanským zákoníkem.
2. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnou formou.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím a že statutární město Chomutov jako povinný subjekt má povinnost na žádost žadatele poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Smluvní strany dále souhlasí se zveřejněním této smlouvy včetně osobních údajů na internetových stránkách statutárního města Chomutova, a to na dobu neurčitou za účelem transparentnosti veřejné správy.
4. O uzavření této smlouvy rozhodla v souladu se směrnicí o zadávání veřejných zakázek č. 030/07-15 schválenou usnesením Rady statutárního města Chomutova č. 289/15 ze dne 9. 7. 2015, Mgr. Karel Žižka, ředitel ZUŠ Chomutov.

Evidenční číslo :

5. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 2 vyhotovení.
6. Smluvní strany si tuto smlouvu řádně přečetly a svůj souhlas s jejím obsahem stvrzují svými podpisy.

V Chomutově dne 18. 08. 2016
Základní umělecká škola T. G. Masaryka
Chomutov
náměstí T. G. Masaryka 1626
130 01 Chomutov
TEL: 474 686 446, IČ: 61345636

.....
Základní umělecká škola Chomutov
Mgr. Karel Žižka

V Chomutově dne 18. srpna 2016


.....
Lukáš Šatalík

Lukáš Šatalík
Sluneční 4000
430 01 Chomutov

IČ: 766 37 310

ZÁKLADNÍ UMĚLECKÁ ŠKOLA
T. G. MASARYKA CHOMUTOV
Došlo dne: 16.8.2016
Listů/Příloh:
č.j.: ZUSOU-16-2016

CENOVÁ NABÍDKA

1. SDK příčka v 1.NP

PROVÁDĚNÉ PRÁCE				
Položka	Mj	Počet	Cena /Mj	Cena celkem
Přípravné práce - stěhování, demontáž	ks	1	1198	1198,00 Kč
Fóliování oken, podlahy	ks	1	355	355,00 Kč
SDK příčka, akustiční příčka	m ²	16,5	1077	17770,50 Kč
Akustiční vata	m ²	16,5	302	4 983,00 Kč
Penetrace	m ²	16,5	24	396,00 Kč
Malba bílá	m ²	16,5	58	957,00 Kč
CELKEM				25 659,50 Kč
DOPLŇKOVÉ POLOŽKY				
Položka	Mj	Počet	Cena /Mj	Cena celkem
Doprava, přesun hmot, lešení	ks	1	1815	1 815,00 Kč
CELKEM				27 474,50 Kč

2. SDK příčka + zaklopení stávající příčky v 1.NP

PROVÁDĚNÉ PRÁCE				
Položka	Mj	Počet	Cena /Mj	Cena celkem
Přípravné práce - stěhování, demontáž	ks	1	1198	1 198,00 Kč
Fóliování oken, podlahy	ks	1	355	355,00 Kč
SDK záklop stávající příčky	m ²	21	593	12 453,00 Kč
SDK příčka, akustiční příčka	m ²	3,4	1561	5 307,40 Kč
Zárubně do SDK	ks	1	1052	1 052,00 Kč
Nátěr zárubní	ks	1	701	701,00 Kč
Dveře 80 vč.kování	ks	1	2057	2 057,00 Kč
Elektroinstalace vč.světla	ks	1	3509	3 509,00 Kč
Penetrace	m ²	36	24	864,00 Kč
Malba bílá	m ²	36	58	2 088,00 Kč
CELKEM				29 584,40 Kč
DOPLŇKOVÉ POLOŽKY				
Položka	Mj	Počet	Cena /Mj	Cena celkem
Doprava, přesun hmot, lešení	ks	1	1815	1 815,00 Kč
CELKEM				31 399,40 Kč

Celkem 1.SDK

27 474,50 Kč

Celkem2.SDK

31 399,40 Kč

Celková cena

58 873,90 Kč

V Chomutově 24.7.2016 Šatalík

