

Dodatek č. 22 přílohy 3 ke smlouvě o dodávce tepelné energie č. 4/2005 ze dne 31. 3. 2005

SMLUVNÍ STRANY

1. ODBĚRATEL

Název	Statutární město Ostrava
Sídlo	Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava – Moravská Ostrava
Příjemce	Statutární město Ostrava, městský obvod Polanka nad Odrou 1. května 330/160, 725 25 Ostrava – Polanka nad Odrou
IČO	00845451
DIČ	CZ00845451
Bankovní spojení - peněžní ústav č. účtu / směrný kód	Česká spořitelna a.s. 1649327379/0800
Zastoupen	Pavel Bochnia, starosta
Telefon	599 425 100
Fax	599 425 100

subjekt není zapsán v obchodním rejstříku

2. DODAVATEL

Obchodní firma	VAE THERM, spol. s r.o.
Sídlo	Kulturní 1785, 756 61 Rožnov p. Radhoštěm
IČO	61973815
DIČ	CZ61973815
Bankovní spojení	UniCredit Bank, a.s.
č. účtu / směrný kód	2110043780/2700
Jednající jeho jednatelem	Ing. Liborem Matúšem
Telefon	59 624 16 07
Fax	59 624 15 93
Mail	ostrava@vaetherm.cz

společnost zapsána v obchodním rejstříku KS v Ostravě odd. C, vložka 7308

Smluvní strany se dohodly na tomto znění dodatku č. 21 přílohy č. 3 smlouvy o dodávce tepelné energie č. 4/2005 ze dne 31. 3. 2005.

Příloha č. 3 smlouvy o dodávce tepelné energie č. 4/2005 ze dne 31. 3. 2005

Cenové ujednání, dohoda o zálohách, odběrový diagram, kalkulace ceny tepla

I.

1.května čp.1/2A: Cenové ujednání-dohoda o ceně tepelné energie

I.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále v souladu s platnými Cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu a u vstupů se smluvními cenami (palivo, elektřina, voda) v souladu s cenami a podmínkami jejich dodavatelů.

Cena tepelné energie 470,52 v Kč/GJ bez DPH stanovená k 1. lednu je v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ cena předběžná (plánovaná). Cena se určuje na kalendářní (regulovaný) rok. Dodavatel tepelné energie v případě změny cenových předpisů nebo vydání cenového rozhodnutí ERÚ nebo v případě změn cen či podmínek vstupů od jejich dodavatelů, které by vyvolaly změny ceny dodávek tepelné energie, oznámí Odběrateli tuto změnu s případnou úpravou zálohových (dílčích) plateb.

Předběžná cena je stanovena za předpokladu celkových smluvních ročních dodávek v lokalitě činí 290 GJ. V případě, že skutečné množství dodávek bude po skončení roku (k 31. prosinci) odchylné, bude cena tepelné energie ve výsledné ceně, v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ, úměrně tomu změněna. Vyúčtování skutečného množství dodávek TE daného roku (předběžné ceny a změn cen v průběhu roku) na cenu výslednou, vypočtenou podle zásad Cenového rozhodnutí ERÚ, s proúčtováním uhrazených záloh (dílčích plateb) bude provedeno do 28. února roku následujícího.

II.

Dohoda o zálohách

**Stanovení měsíčních záloh za zúčtovací období od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023
(v Kč, vč. 10% DPH)**

Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh
Leden	12 500,-	Květen	12 500,-	Září	12 500,-
Únor	12 500,-	Červen	12 500,-	Říjen	12 500,-
Březen	12 500,-	Červenec	12 500,-	Listopad	12 500,-
Duben	12 500,-	Srpen	12 500,-	Prosinec	12 500,-
Celkem					150 000,- Kč

III.

Odběrový diagram za zúčtovací období od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023 (v GJ)

Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru

Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ
leden	58,00	květen	2,90	září	5,8
únor	49,30	červen	0,00	říjen	20,30
březen	43,50	červenec	0,00	listopad	37,70
duben	29,00	srpen	0,00	prosinec	43,50
	179,80		2,90		107,30
celkem			290,00		290

IV. Kalkulace ceny tepla

Kalkulace ceny tepelné energie za zúčtovací období od 1.1.2023 do 31.12.2023 - předběžná cena		
Název cenové lokality : Polanka nad Odrou, 1.května 1/2A-budova staré radnice		
Provozovatel VAE THERM, spol. s r.o.		
Položka	Kč/GJ	%
Proměnné náklady (Kč)	355,17	75,48
Stálé náklady a zisk celkem (Kč)	115,35	24,52
Celkem náklady a zisk bez DPH	470,52	100,00
Celkem náklady a zisk vč. 10% DPH	517,57	
Množství tepelné energie (GJ)	290	

I.

DPS Janovská 476: Cenové ujednání-dohoda o ceně tepelné energie

I.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále v souladu s platnými Cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu a u vstupů se smluvními cenami (palivo, elektřina, voda) v souladu s cenami a podmínkami jejich dodavatelů.

Cena tepelné energie 493,13 v Kč/GJ bez DPH stanovená k 1. lednu je v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ cena předběžná (plánovaná). Cena se určuje na kalendářní (regulovaný) rok. Dodavatel tepelné energie v případě změny cenových předpisů nebo vydání cenového rozhodnutí ERÚ nebo v případě změn cen či podmínek vstupů od jejich dodavatelů, které by vyvolaly změny ceny dodávek tepelné energie, oznámí Odběrateli tuto změnu s případnou úpravou zálohových (dílčích) plateb.

Předběžná cena je stanovena za předpokladu celkových smluvních ročních dodávek v lokalitě činí 259 GJ. V případě, že skutečné množství dodávek bude po skončení roku (k 31. prosinci) odchylné, bude cena tepelné energie ve výsledné ceně, v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ, úměrně tomu změněna. Vyúčtování skutečného množství dodávek TE daného roku (předběžné ceny a změn cen v průběhu roku) na cenu výslednou, vypočtenou podle zásad Cenového rozhodnutí ERÚ, s proúčtováním uhrazených záloh (dílčích plateb) bude provedeno do 28. února roku následujícího.

II.

Dohoda o zálohách

**Stanovení měsíčních záloh za zúčtovací období od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023
(v Kč, vč. 10% DPH)**

Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh
Leden	11 700,-	Květen	11 700,-	Září	11 700,-
Únor	11 700,-	Červen	11 700,-	Říjen	11 700,-
Březen	11 700,-	Červenec	11 700,-	Listopad	11 700,-
Duben	11 700,-	Srpen	11 700,-	Prosinec	11 700,-
Celkem					140 400,- Kč

III.

Odběrový diagram za zúčtovací období od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023 (v GJ)

Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru

Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ
leden	47,92	květen	5,70	září	6,475
únor	38,85	červen	4,40	říjen	16,06
březen	36,26	červenec	4,40	listopad	31,08
duben	22,02	srpen	4,40	prosinec	41,44
	145,04		18,91		95,05
celkem			259,00		259

IV.

Kalkulace ceny tepla

Kalkulace ceny tepelné energie za zúčtovací období od 1.1.2023 do 31.12.2023 - předběžná cena		
Název cenové lokality : Polanka nad Odrou, DPS čp. 476		
Provozovatel VAE THERM, spol. s r.o.		
Položka	Kč/GJ	%
Proměnné náklady (Kč)	359,07	72,81
Stálé náklady a zisk celkem (Kč)	134,06	27,19
Celkem náklady a zisk bez DPH	493,13	100,00
Celkem náklady a zisk vč. 10% DPH	542,44	
Množství tepelné energie (GJ)	259	

I.

Hasičská zbrojnice čp.592: Cenové ujednání-dohoda o ceně tepelné energie

I.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále v souladu s platnými Cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu a u vstupů se smluvními cenami (palivo, elektřina, voda) v souladu s cenami a podmínkami jejich dodavatelů.

Cena tepelné energie 522,35 v Kč/GJ bez DPH stanovená k 1. lednu je v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ cena předběžná (plánovaná). Cena se určuje na kalendářní (regulovaný) rok. Dodavatel tepelné energie v případě změny cenových předpisů nebo vydání cenového rozhodnutí ERÚ nebo v případě změn cen či podmínek vstupů od jejich dodavatelů, které by vyvolaly změny ceny dodávek tepelné energie, oznámí Odběrateli tuto změnu s případnou úpravou zálohových (dílčích) plateb.

Předběžná cena je stanovena za předpokladu celkových smluvních ročních dodávek v lokalitě činí 77 GJ. V případě, že skutečné množství dodávek bude po skončení roku (k 31. prosinci) odchylné, bude cena tepelné energie ve výsledné ceně, v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ, úměrně tomu změněna. Vyúčtování skutečného množství dodávek TE daného roku (předběžné ceny a změn cen v průběhu roku) na cenu výslednou, vypočtenou podle zásad Cenového rozhodnutí ERÚ, s proúčtováním uhrazených záloh (dílčích plateb) bude provedeno do 28. února roku následujícího.

II.

Dohoda o zálohách

Stanovení měsíčních záloh za zúčtovací období od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023
(v Kč, vč. 10% DPH)

Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh
Leden	3 600,-	Květen	3 600,-	Září	3 600,-
Únor	3 600,-	Červen	3 600,-	Říjen	3 600,-
Březen	3 600,-	Červenec	3 600,-	Listopad	3 600,-
Duben	3 600,-	Srpen	3 600,-	Prosinec	3 600,-
Celkem					43 200,- Kč

III.

Odběrový diagram za zúčtovací období od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023 (v GJ)

Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru

Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ
leden	15,40	květen	0,77	září	1,54
únor	13,09	červen	0,00	říjen	5,39
březen	11,55	červenec	0,00	listopad	10,01
duben	7,70	srpen	0,00	prosinec	11,55
	47,74		0,77		28,49
celkem			77,00		77

IV.

Kalkulace ceny tepla

Kalkulace ceny tepelné energie za zúčtovací období od 1.1.2023 do 31.12.2023 - předběžná cena		
Název cenové lokality : Polanka nad Odrou, hasičská zbrojnice, 1.května čp. 592		
Provozovatel VAE THERM, spol. s r.o.		
Položka	Kč/GJ	%
Proměnné náklady (Kč)	363,64	69,62
Stálé náklady a zisk celkem (Kč)	158,71	30,38
Celkem náklady a zisk bez DPH	522,35	100,00
Celkem náklady a zisk vč. 10% DPH	574,59	
Množství tepelné energie (GJ)	77	

I.

Sportovní hala 1275: Cenové ujednání-dohoda o ceně tepelné energie

I.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále v souladu s platnými Cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu a u vstupů se smluvními cenami (palivo, elektřina, voda) v souladu s cenami a podmínkami jejich dodavatelů.

Cena tepelné energie 481,95 v Kč/GJ bez DPH stanovená k 1. lednu je v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ cena předběžná (plánovaná). Cena se určuje na kalendářní (regulovaný) rok. Dodavatel tepelné energie v případě změny cenových předpisů nebo vydání cenového rozhodnutí

ERÚ nebo v případě změn cen či podmínek vstupů od jejich dodavatelů, které by vyvolaly změny ceny dodávek tepelné energie, oznámí Odběrateli tuto změnu s případnou úpravou zálohových (dílčích) plateb.

Předběžná cena je stanovena za předpokladu celkových smluvních ročních dodávek v lokalitě činí 401 GJ. V případě, že skutečné množství dodávek bude po skončení roku (k 31. prosinci) odchylné, bude cena tepelné energie ve výsledné ceně, v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ, úměrně tomu změněna. Vyúčtování skutečného množství dodávek TE daného roku (předběžné ceny a změn cen v průběhu roku) na cenu výslednou, vypočtenou podle zásad Cenového rozhodnutí ERÚ, s proúčtováním uhrazených záloh (dílčích plateb) bude provedeno do 28. února roku následujícího.

II.

Dohoda o zálohách

**Stanovení měsíčních záloh za zúčtovací období od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023
(v Kč, vč. 10% DPH)**

Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh
Leden	17 500,-	Květen	17 500,-	Září	17 500,-
Únor	17 500,-	Červen	17 500,-	Říjen	17 500,-
Březen	17 500,-	Červenec	17 500,-	Listopad	17 500,-
Duben	17 500,-	Srpen	17 500,-	Prosinec	17 500,-
Celkem					210 000,- Kč

III.

Odběrový diagram za zúčtovací období od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023 (v GJ)

Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru

Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ
leden	74,19	květen	8,82	září	10,025
únor	60,15	červen	6,82	říjen	24,86
březen	56,14	červenec	6,82	listopad	48,12
duben	34,09	srpen	6,82	prosinec	64,16
	224,56		29,27		147,17
celkem			401,00		401

IV. Kalkulace ceny tepla

Kalkulace ceny tepelné energie za zúčtovací období od 1.1.2023 do 31.12.2023 - předběžná cena		
Název cenové lokality : Polanka nad Odrou, sportovní hala čp. 1275		
Provozovatel VAE THERM, spol. s r.o.		
Položka	Kč/GJ	%
Proměnné náklady (Kč)	359,10	74,51
Stálé náklady a zisk celkem (Kč)	122,85	25,49
Celkem náklady a zisk bez DPH	481,95	100,00
Celkem náklady a zisk vč. 10% DPH	530,15	
Množství tepelné energie (GJ)	401	

I.

Byty a nebyty, 1. května 545: Cenové ujednání-dohoda o ceně tepelné energie

I.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále v souladu s platnými Cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu a u vstupů se smluvními cenami (palivo, elektřina, voda) v souladu s cenami a podmínkami jejich dodavatelů.

Cena tepelné energie 491,86 v Kč/GJ bez DPH stanovená k 1. lednu je v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ cena předběžná (plánovaná). Cena se určuje na kalendářní (regulovaný) rok. Dodavatel tepelné energie v případě změny cenových předpisů nebo vydání cenového rozhodnutí ERÚ nebo v případě změn cen či podmínek vstupů od jejich dodavatelů, které by vyvolaly změny ceny dodávek tepelné energie, oznámí Odběrateli tuto změnu s případnou úpravou zálohových (dílčích) plateb.

Předběžná cena je stanovena za předpokladu celkových smluvních ročních dodávek v lokalitě činí 295 GJ. V případě, že skutečné množství dodávek bude po skončení roku (k 31. prosinci) odchylné, bude cena tepelné energie ve výsledné ceně, v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ, úměrně tomu změněna. Vyúčtování skutečného množství dodávek TE daného roku (předběžné ceny a změn cen v průběhu roku) na cenu výslednou, vypočtenou podle zásad Cenového rozhodnutí ERÚ, s proúčtováním uhrazených záloh (dílčích plateb) bude provedeno do 28. února roku následujícího.

II.

Dohoda o zálohách

**Stanovení měsíčních záloh za zúčtovací období od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023
(v Kč, vč. 10% DPH)**

Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh
Leden	13 300,-	Květen	13 300,-	Září	13 300,-
Únor	13 300,-	Červen	13 300,-	Říjen	13 300,-
Březen	13 300,-	Červenec	13 300,-	Listopad	13 300,-
Duben	13 300,-	Srpen	13 300,-	Prosinec	13 300,-
Celkem					159 600,- Kč

III.

Odběrový diagram za zúčtovací období od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023 (v GJ)

Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru

Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ
leden	54,58	květen	6,49	září	7,375
únor	44,25	červen	5,02	říjen	18,29
březen	41,30	červenec	5,02	listopad	35,40
duben	25,08	srpen	5,02	prosinec	47,20
	165,20		21,54		108,27
celkem			295,00		295

IV.

Kalkulace ceny tepla

Kalkulace ceny tepelné energie za zúčtovací období od 1.1.2023 do 31.12.2023 - předběžná cena		
Název cenové lokality : Polanka nad Odrou, byty a nebyty, 1. května čp. 545		
Provozovatel VAE THERM, spol. s r.o.		
Položka	Kč/GJ	%
Proměnné náklady (Kč)	355,93	72,36
Stálé náklady a zisk celkem (Kč)	135,93	27,64
Celkem náklady a zisk bez DPH	491,86	100,00
Celkem náklady a zisk vč. 10% DPH	541,05	
Množství tepelné energie (GJ)	295	

I.

Dělnický dům, Molákova čp. 701: Cenové ujednání-dohoda o ceně tepelné energie

I.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále v souladu s platnými Cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu a u vstupů se smluvními cenami (palivo, elektřina, voda) v souladu s cenami a podmínkami jejich dodavatelů.

Cena tepelné energie 712,53 v Kč/GJ bez DPH stanovená k 1. lednu je v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ cena předběžná (plánovaná). Cena se určuje na kalendářní (regulovaný) rok. Dodavatel tepelné energie v případě změny cenových předpisů nebo vydání cenového rozhodnutí ERÚ nebo v případě změn cen či podmínek vstupů od jejich dodavatelů, které by vyvolaly změny ceny dodávek tepelné energie, oznámí Odběrateli tuto změnu s případnou úpravou zálohových (dílčích) plateb.

Předběžná cena je stanovena za předpokladu celkových smluvních ročních dodávek v lokalitě činí 107 GJ. V případě, že skutečné množství dodávek bude po skončení roku (k 31. prosinci) odchylné, bude cena tepelné energie ve výsledné ceně, v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ, úměrně tomu změněna. Vyúčtování skutečného množství dodávek TE daného roku (předběžné ceny a změn cen v průběhu roku) na cenu výslednou, vypočtenou podle zásad Cenového rozhodnutí ERÚ, s proúčtováním uhrazených záloh (dílčích plateb) bude provedeno do 28. února roku následujícího.

II.

Dohoda o zálohách

Stanovení měsíčních záloh za zúčtovací období od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023
(v Kč, vč. 10% DPH)

Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh
Leden	7 000,-	Květen	7 000,-	Září	7 000,-
Únor	7 000,-	Červen	7 000,-	Říjen	7 000,-
Březen	7 000,-	Červenec	7 000,-	Listopad	7 000,-
Duben	7 000,-	Srpen	7 000,-	Prosinec	7 000,-
Celkem					84 000,- Kč

III.

Odběrový diagram za zúčtovací období od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023 (v GJ)

Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru

Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ
leden	21,40	květen	1,07	září	2,14
únor	18,19	červen	0,00	říjen	7,49
březen	16,05	červenec	0,00	listopad	13,91
duben	10,70	srpen	0,00	prosinec	16,05
	66,34		1,07		39,59
celkem			107,00		107

IV.

Kalkulace ceny tepla

Kalkulace ceny tepelné energie za zúčtovací období od 1.1.2023 do 31.12.2023 - předběžná cena		
Název cenové lokality : Polanka nad Odrou, Dělnický dům, Molákova čp. 701		
Provozovatel VAE THERM, spol. s r.o.		
Položka	Kč/GJ	%
Proměnné náklady (Kč)	495,33	69,52
Stálé náklady a zisk celkem (Kč)	217,21	30,48
Celkem náklady a zisk bez DPH	712,53	100,00
Celkem náklady a zisk vč. 10% DPH	783,79	
Množství tepelné energie (GJ)	107	

I.

Smuteční kaple, Anny Letenské čp.328/1: Cenové ujednání-dohoda o ceně tepelné energie

I.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále v souladu s platnými Cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu a u vstupů se smluvními cenami (palivo, elektřina, voda) v souladu s cenami a podmínkami jejich dodavatelů.

Cena tepelné energie 926,96 v Kč/GJ bez DPH stanovená k 1. lednu je v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ cena předběžná (plánovaná). Cena se určuje na kalendářní (regulovaný) rok. Dodavatel tepelné energie v případě změny cenových předpisů nebo vydání cenového rozhodnutí ERÚ nebo v případě změn cen či podmínek vstupů od jejich dodavatelů, které by vyvolaly změny

ceny dodávek tepelné energie, oznámí Odběrateli tuto změnu s případnou úpravou zálohových (dílčích) plateb.

Předběžná cena je stanovena za předpokladu celkových smluvních ročních dodávek v lokalitě činí 26 GJ. V případě, že skutečné množství dodávek bude po skončení roku (k 31. prosinci) odchýlné, bude cena tepelné energie ve výsledné ceně, v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ, úměrně tomu změněna. Vyúčtování skutečného množství dodávek TE daného roku (předběžné ceny a změn cen v průběhu roku) na cenu výslednou, vypočtenou podle zásad Cenového rozhodnutí ERÚ, s proúčtováním uhrazených záloh (dílčích plateb) bude provedeno do 28. února roku následujícího.

II.

Dohoda o zálohách

Stanovení měsíčních záloh za zúčtovací období od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023
(v Kč, vč. 10% DPH)

Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh
Leden	2 200,-	Květen	2 200,-	Září	2 200,-
Únor	2 200,-	Červen	2 200,-	Říjen	2 200,-
Březen	2 200,-	Červenec	2 200,-	Listopad	2 200,-
Duben	2 200,-	Srpen	2 200,-	Prosinec	2 200,-
Celkem					26 400,- Kč

III.

Odběrový diagram za zúčtovací období od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023 (v GJ)

Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru

Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ
leden	5,20	květen	0,26	září	0,52
únor	4,42	červen	0,00	říjen	1,82
březen	3,90	červenec	0,00	listopad	3,38
duben	2,60	srpen	0,00	prosinec	3,90
	16,12		0,26		9,62
celkem			26,00		26

IV.

Kalkulace ceny tepla

Kalkulace ceny tepelné energie za zúčtovací období od 1.1.2023 do 31.12.2023 - předběžná cena		
Název cenové lokality : Polanka nad Odrou, smuteční kaple Anny Letenské čp. 328/1		
Provozovatel VAE THERM, spol. s r.o.		
Položka	Kč/GJ	%
Proměnné náklady (Kč)	480,77	51,87
Stálé náklady a zisk celkem (Kč)	446,19	48,13
Celkem náklady a zisk bez DPH	926,96	100,00
Celkem náklady a zisk vč. 10% DPH	1019,66	
Množství tepelné energie (GJ)	26	

1.května 330/160: Cenové ujednání-dohoda o ceně tepelné energie

I.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále v souladu s platnými Cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu a u vstupů se smluvními cenami (palivo, elektřina, voda) v souladu s cenami a podmínkami jejich dodavatelů.

Cena tepelné energie 476,29 v Kč/GJ bez DPH stanovená k 1. lednu je v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ cena předběžná (plánovaná). Cena se určuje na kalendářní (regulovaný) rok. Dodavatel tepelné energie v případě změny cenových předpisů nebo vydání cenového rozhodnutí ERÚ nebo v případě změn cen či podmínek vstupů od jejich dodavatelů, které by vyvolaly změny ceny dodávek tepelné energie, oznámí Odběrateli tuto změnu s případnou úpravou zálohových (dílčích) plateb.

Předběžná cena je stanovena za předpokladu celkových smluvních ročních dodávek v lokalitě činí 312 GJ. V případě, že skutečné množství dodávek bude po skončení roku (k 31. prosinci) odchýlné, bude cena tepelné energie ve výsledné ceně, v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ, úměrně tomu změněna. Vyúčtování skutečného množství dodávek TE daného roku (předběžné ceny a změn cen v průběhu roku) na cenu výslednou, vypočtenou podle zásad Cenového rozhodnutí ERÚ, s proúčtováním uhrazených záloh (dílčích plateb) bude provedeno do 28. února roku následujícího.

II.

Dohoda o zálohách

**Stanovení měsíčních záloh za zúčtovací období od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023
(v Kč, vč. 10% DPH)**

Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh
Leden	13 600,-	Květen	13 600,-	Září	13 600,-
Únor	13 600,-	Červen	13 600,-	Říjen	13 600,-
Březen	13 600,-	Červenec	13 600,-	Listopad	13 600,-
Duben	13 600,-	Srpen	13 600,-	Prosinec	13 600,-
Celkem					163 200,- Kč

III.

Odběrový diagram za zúčtovací období od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023 (v GJ)

Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru

Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ
leden	62,40	květen	3,12	září	6,24
únor	53,04	červen	0,00	říjen	21,84
březen	46,80	červenec	0,00	listopad	40,56
duben	31,20	srpen	0,00	prosinec	46,80
	193,44		3,12		115,44
celkem			312,00		312

IV. Kalkulace ceny tepla

Kalkulace ceny tepelné energie za zúčtovací období od 1.1.2023 do 31.12.2023 - předběžná cena		
Název cenové lokality : Polanka nad Odrou, 1. května čp. 330/160		
Provozovatel VAE THERM, spol. s r.o.		
Položka	Kč/GJ	%
Proměnné náklady (Kč)	352,56	74,02
Stálé náklady a zisk celkem (Kč)	123,72	25,98
Celkem náklady a zisk bez DPH	476,29	100,00
Celkem náklady a zisk vč. 10% DPH	523,91	
Množství tepelné energie (GJ)	312	

1.května 863/82: Cenové ujednání-dohoda o ceně tepelné energie

I.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále v souladu s platnými Cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu a u vstupů se smluvními cenami (palivo, elektřina, voda) v souladu s cenami a podmínkami jejich dodavatelů.

Cena tepelné energie 1204,88 v Kč/GJ bez DPH stanovena k 1. lednu je v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ cena předběžná (plánovaná). Cena se určuje na kalendářní (regulovaný) rok. Dodavatel tepelné energie v případě změny cenových předpisů nebo vydání cenového rozhodnutí ERÚ nebo v případě změn cen či podmínek vstupů od jejich dodavatelů, které by vyvolaly změny ceny dodávek tepelné energie, oznámí Odběrateli tuto změnu s případnou úpravou zálohových (dílčích) plateb.

Předběžná cena je stanovena za předpokladu celkových smluvních ročních dodávek v lokalitě činí 160 GJ. V případě, že skutečné množství dodávek bude po skončení roku (k 31. prosinci) odchylné, bude cena tepelné energie ve výsledné ceně, v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ, úměrně tomu změněna. Vyúčtování skutečného množství dodávek TE daného roku (předběžné ceny a změn cen v průběhu roku) na cenu výslednou, vypočtenou podle zásad Cenového rozhodnutí ERÚ, s proúčtováním uhrazených záloh (dílčích plateb) bude provedeno do 28. února roku následujícího.

II. Dohoda o zálohách

**Stanovení měsíčních záloh za zúčtovací období od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023
(v Kč, vč. 10% DPH)**

Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh
Leden	17 600,-	Květen	17 600,-	Září	17 600,-
Únor	17 600,-	Červen	17 600,-	Říjen	17 600,-
Březen	17 600,-	Červenec	17 600,-	Listopad	17 600,-
Duben	17 600,-	Srpen	17 600,-	Prosinec	17 600,-
Celkem					211 200,- Kč

III.

Odběrový diagram za zúčtovací období od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023 (v GJ)

Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru

Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ
leden	29,60	květen	3,52	září	4
únor	24,00	červen	2,72	říjen	9,92
březen	22,40	červenec	2,72	listopad	19,20
duben	13,60	srpen	2,72	prosinec	25,60
	89,60		11,68		58,72
celkem			160,00		160

IV.

Kalkulace ceny tepla

Kalkulace ceny tepelné energie za zúčtovací období od 1.1.2023 do 31.12.2023 - předběžná cena		
Název cenové lokality : Polanka nad Odrou, 1. května čp. 863/82		
Provozovatel VAE THERM, spol. s r.o.		
Položka	Kč/GJ	%
Proměnné náklady (Kč)	937,50	77,81
Stálé náklady a zisk celkem (Kč)	267,38	22,19
Celkem náklady a zisk bez DPH	1204,88	100,00
Celkem náklady a zisk vč. 10% DPH	1325,37	
Množství tepelné energie (GJ)	160	

Dohoda o zálohách – kotelny celkem

Stanovení měsíčních záloh za zúčtovací období od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023
(v Kč, vč. 10% DPH)

Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh
Leden	99 000,-	Květen	99 000,-	Září	99 000,-
Únor	99 000,-	Červen	99 000,-	Říjen	99 000,-
Březen	99 000,-	Červenec	99 000,-	Listopad	99 000,-
Duben	99 000,-	Srpen	99 000,-	Prosinec	99 000,-
Celkem					1 188 000,- Kč

V.

V.1. Tento dodatek č. 22 přílohy č. 3 smlouvy o dodávce tepelné energie č. 4/2005 ze dne 31. 3. 2005 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnost nabývá dne 01. 01. 2023 nebo ke dni zveřejnění tohoto dodatku v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a to podle toho, který okamžik nastane později. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud tento dodatek nabude účinnosti dnem zveřejnění, pak se ujednání tohoto dodatku použijí i na právní poměry, jejichž předmět je totožný s předmětem tohoto dodatku, vzniklé mezi smluvními stranami tohoto dodatku od 01. 01. 2023 do okamžiku nabytí účinnosti tohoto dodatku.

V.2. Dodatek je sepsán ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž jedno (1) vyhotovení obdrží Dodavatel a jedno (1) vyhotovení obdrží Odběratel.

V.3 Tento dodatek č. 22 přílohy č. 3 ke smlouvě o dodávce tepelné energie č. 4/2005 ze dne 31.3.2005 podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a dodavatel a odběratel se proto dohodli, že uveřejnění prostřednictvím registru smluv je povinen zajistit **dodavatel** tepelné energie ve lhůtě nejdéle 30 dnů od data platnosti této smlouvy.

V.4. Ostatní části přílohy č. 3 smlouvy o dodávce tepelné energie č. 4/2005 ze dne 31. 3. 2005 zůstávají beze změn.

V.5. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a předpisů: O uzavření tohoto změnového dodatku č. 22 přílohy č. 3 kupní smlouvy č. 4/2005 ze dne 31.3.2005 rozhodla rada městského obvodu usnesením č..... ze dne

V Ostravě, dne

V Ostravě, dne

.....
Odběratel
Pavel Bochnia, starosta
Statutární město Ostrava
Městský obvod Polanka nad Odrou

.....
Dodavatel
Ing. Libor Matúš, jednatel
VAE THERM, spol. s r.o.