





**FT Izol s.r.o.**  
Izolaterství  
Nová Ves 105  
Nová Ves 373 15



22.11.2022  
19:18  
České Budějovice

Společnost:  
**SPRÁVA DOMŮ s.r.o.**  
České Budějovice  
Čečova 2248 /44  
České Budějovice 37004

Kontaktní osoba:  
**Kučerová Jaroslava**  
+420 [REDACTED]

## **Věc: Husova 12, byt v přízemí, Č. Budějovice**

Vážená paní Kučerová,

na základě Vaší poptávky, místního šetření a zaměření, zasílám níže uvedenou nabídku.

### **1. Infuzní clona**

Vzhledem k trvalému zavlhčení části obvodového zdiva bytu v přízemí objektu, navrhuji provedení infuzní clony proti vztlínající vlhkosti formou injektáže. Tato forma provedení infuzní clony je šetrná ke zdivu, protože se jedná o řadu vrtaných otvorů ve vzdálenosti 10 a 12 cm a nevytváří se tím kluzná spára a nedochází k mechanickému poškození zdiva. Předpokládaná výměra provedení 21,80 m<sup>2</sup>.

**Kiesol C** - Injektážní krém s vysokým obsahem účinné látky

Cena za l: 1,089.94 Kč

Cena za m<sup>2</sup>: 1,416.92 Kč

Počet: 12.50 l × 3 bal. = 28 l

**Celkem: 30,518.18 Kč**

**Celková cena Infuzní clona: 43,441.26 Kč**

## 2. Sanační omítky

Provedeným měřením vlhkosti bylo zjištěno, že zdívo a následně také omítka, vykazuje zvýšenou až vysokou hmotnostní vlhkost (více než 5 %). Příčinou je vztlínající vlhkost z podzákladí objektu, neboť izolace spodní stavby nejsou nebo jsou již nefunkční. Proto, aby sanace byla účinná a trvanlivá navrhuji provedení níže uvedeného sanačního opatření, které svými parametry odpovídá požadavkům směrnice WTA 2-9-04/D, pro hranice použití sanačních omítek. Předpokládaná výměra sanačních omítek je 21 m<sup>2</sup>, tloušťka vrstvy 30 mm.

**Poretex WTA Vorspritzer** - kotvicí postřik v sanačním omítkovém systému

Cena za kg: 5.41 Kč

Cena za m<sup>2</sup>: 21.63 Kč

Počet: 40 kg × 2 bal. = 80 kg

**Celkem: 432.64 Kč**

**Poretex WTA Sanierplus 40 kg** - Sanační jádrová omítka

Cena za kg: 11.10 Kč

Cena za m<sup>2</sup>: 277.45 Kč

Počet: 40 kg × 20 bal. = 800 kg

**Celkem: 8,878.32 Kč**

**Poretex Sanierfeinputz** - VC štuková omítka na sanované plochy

Cena za kg: 6.45 Kč

Cena za m<sup>2</sup>: 25.79 Kč

Počet: 40 kg × 2 bal. = 80 kg

**Celkem: 515.84 Kč**

**Celková cena Sanační omítky: 19,658.80 Kč**

## 3. Nátěr sanovaných ploch

Po vyzrání sanačních omítek doporučuji provedení difuzně otevřeného, oděru odolného nátěru COLOR SP weiss. Předpokládaná plocha nátěru u dvou pokojů je 140 m<sup>2</sup>.

**COLOR SP weiss** - Vysoce paropropustná interiérová barva na sanované plochy

Cena za l: 144.20 Kč

Cena za m<sup>2</sup>: 28.84 Kč

Počet: 12.50 l × 2 bal. = 25 l

**Celkem: 3,605 Kč**

**Celková cena Nátěr sanovaných ploch: 13,605 Kč**

#### 4. Přípravné práce

Výměra oklepaní poškozených omítek a odstranění tapet je 25 m<sup>2</sup>.

##### **Oklepání omítek -**

Cena za m<sup>2</sup>: 96 Kč

Cena za m<sup>2</sup>: 96 Kč

Počet: 1 m<sup>2</sup> × 1 bal. = 25 m<sup>2</sup>

**Celkem: 2,400 Kč**

##### **Ruční transport suti -**

Cena za m: 125 Kč

Cena za m: 125 Kč

Počet: 1 m × 1 bal. = 60 m

**Celkem: 7,500 Kč**

##### **Přesuny suti -**

Cena za km: 80 Kč

Počet: 35 km

**Celkem: 2,800 Kč**

**Celková cena Přípravné práce: 12,700 Kč**

#### 5. Režijní náklady

##### **Cestovní náklady - Cestovné**

Cena za km: 15 Kč

Počet: 460 km

**Celkem: 6,900 Kč**

**Celková cena Režijní náklady: 6,900 Kč**

**Celková cena nabídky: 96,305.06 Kč**