

SMLOUVA O DÍLO č. 2022/ORI/S/0482

I.

Smluvní strany

1. město Orlová

se sídlem: Osvobození 796, 735 14 Orlová - Lutyně
zastoupené: Mgr. Miroslavem Chlubnou, starostou
IČO: 00297577

Objednatel nevystupuje jako osoba povinná k dani.

bankovní spojení: ČSOB a.s.
číslo účtu: 103957163/0300

osoba oprávněná k jednání ve věcech technických a smluvních této smlouvy:
Ing. Martina Szotkowská, vedoucí odboru rozvoje a investic
Městského úřadu Orlová

Tel., e-mail: +420 596 581 421, + 420 603 711 676,
martina.szotkowska@muor.cz

osoba oprávněná k jednání ve věcech technických této smlouvy: :

Ing. Iveta Ptoszková, odbor rozvoje a investic
Tel., e-mail: +420 596 581 433, +420 731 656 608
iveta.ptoszkova@muor.cz

(dále jen „objednatel“)

a

2. Meccano, s.r.o.

Sídlo: Záchranářů 154, 735 14 Orlová-Poruba
zapsaná v obchodním rejstříku vedeného u krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka
22815

zastoupené : Ludkem Mikulou, DiS., prokuristou
IČO: 25862758

DIČ: CZ25862758

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 86-5912780217/0100

Osoba oprávněná pro odborné vedení provádění stavby (stavbyvedoucí) dle ust. § 160
a násl. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon),
ve znění pozdějších předpisů:

Stavbyvedoucí:

Tel., e-mail:

Číslo autorizace ČKAIT:

Zástupce stavbyvedoucího

Tel., email:

Číslo autorizace ČKAIT:

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále též označovány jako „Smluvní strany“)

II.

Základní ustanovení a vymezení pojmů

1. V souladu s ust. § 6 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále ve smlouvě jen „zákon o zadávání veřejných zakázek“), je předmětem veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce (dále také „zakázka“) realizace díla „**Sociální zařízení bezbariérové v MěÚ část A1, čp 796**“
2. Smluvní strany se dohodly, že se rozsah a obsah vzájemných práv a povinností z této smlouvy vyplývajících bude řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), a tento závazkový vztah se bude řídit ust. § 2586 a násl. tohoto zákoníku.
3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé Smluvní straně.
4. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
5. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětu této smlouvy, a to ve výši 1,5 mil Kč.
6. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.

III.

Předmět smlouvy

1. Předmětem veřejné zakázky je realizace stavby „**Sociální zařízení bezbariérové v MěÚ část A1, čp 796**“ (dále také „stavba“).
Jedná se o rekonstrukci stávajících prostor Trafiky vč. sociálního zařízení se samostatným vstupem z podloubí MěÚ. Nově budou prostory využity pro sociální zařízení v podobě dvou samostatných kabin a předsíňkou pro ženy a muže. Dále samostatnou kabinou WC pro osoby s omezenou schopností pohybu.
2. Stavba bude realizována v souladu s dokumentací pro provádění stavby zpracovanou společností [REDAKCE]
3. Stavba bude dále realizována za podmínek uvedených v zadávací dokumentaci a požadavcích na obsah smlouvy. Výše uvedená dokumentace pro provádění stavby (dále v textu také „projektová dokumentace“) bude zhotoviteli předána po podpisu smlouvy o dílo, a to ve dvou písemných vyhotoveních. Objednatel je odpovědný za správnost a úplnost předané dokumentace.
4. Předmětem veřejné zakázky je rovněž zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních v písemné formě a v jednom vyhotovení (ve formátu PDF a DWG) v nekomprimovaném stavu na CD nosiči.
5. Předmět smlouvy může být rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídatelných změn oproti zadání (práce neobsažené v předmětu díla, skutečnosti, které nebyly známy v době podpisu smlouvy a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat, nebo při realizaci zjištěné skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem) výhradně však na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatele (vícepráce) a v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se tyto práce a činnosti zavazuje realizovat. Předmětné vícepráce může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami.
6. Objednatel se touto smlouvou zavazuje předmět smlouvy převzít způsobem v souladu článkem XIII. této smlouvy a zaplatit za provedení předmětu smlouvy zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou o dílo a za podmínek dále touto smlouvou stanovených.
7. Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí. Způsob provedení díla tak, aby bylo v souladu

s projektovou dokumentací, je oprávněn si zvolit zhotovitel. Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.

8. Projektová dokumentace nenahrazuje výrobní dokumentaci. Pokud vyvstane v průběhu realizace díla nutnost zpracování výrobní dokumentace, zajistí ji zhotovitel na své náklady.
9. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

IV.

Místo plnění

1. Místo plnění je ulice Osvobození č.p. 796 v k. ú. Horní Lutyně. Blíže je pak místo plnění vymezeno v projektové dokumentaci.
Obec: město Orlová (599069)
Kraj: Moravskoslezský kraj (CZ080)

V.

Cena díla

1. Cena za zhotovení předmětu díla je stanovena dohodou smluvních stran jako cena pevná, nejvýše přípustná, platí po celou dobu realizace díla, pokud není v této smlouvě dále stanoveno jinak.

	Cena v Kč bez DPH	DPH 21 %	Cena v Kč s DPH
Cena díla celkem	1 474 387,68	309 621,41	1 784 009,09

2. Tato smluvní pevná cena zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady zhotovitele související se zhotovením díla, vedlejší náklady, související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním zadávacích podmínek v rozsahu čl. III. „Předmět smlouvy“ v kvalitě a druhu určených materiálů, konstrukčních systémů a parametrů specifikovaných zhotoviteli předanou projektovou dokumentací.
3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, místní, správní a jiné poplatky nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla ve sjednaném rozsahu.
4. Nedílnou součástí této smlouvy je položkový rozpočet stavby (příloha č. 1) vč. rekapitulace celkových nákladů stavby, zpracovaný zhotovitelem v souladu se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, předaným objednatelům zhotoviteli v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku, přičemž pro zveřejnění této smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), včetně jejich příloh, bude tento položkový rozpočet zpracován ve formátu programu MS Excel.
5. Ke změně ceny dle čl. V., odst. 1 může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou Smluvních stran v případě, že dojde k rozšíření předmětu smlouvy dle čl. III. „Předmět smlouvy“, odst. 6, nebo k vypuštění některých prací předmětu díla nebo v případě, že dojde ke změně zákonných předpisů týkajících se předmětu díla.
6. Pro účely stanovení ceny požadovaných víceprací či méněprací, které budou řešeny formou dodatku k této smlouvě, se Smluvní strany dohodly, že zhotovitel bude tyto vícepráce či méně práce oceňovat v souladu s oceněním položek v nabídkovém rozpočtu. Pokud v tomto nabídkovém rozpočtu nejsou odpovídající položky oceněny, zhotovitel tyto položky ocení pro daný rozsah prací zvlášť. Oceňování víceprací, u kterých nelze využít jednotkových cen dle položkového rozpočtu, bude provedeno ve výši 100 % jednotkových cen cenové soustavy RTS nebo obdobné cenové soustavy (např. URS), platných v době uzavírání dodatku k této smlouvě. V případě, že práce prováděné nad původní rozsah díla

nebudou obsaženy v rozpočtu smlouvy o dílo nebo v použité cenové soustavě, doloží zhotovitel cenové kalkulace minimálně od tří výrobců resp. zhotovitelů, pokud nebude smluvními stranami dohodnut jiný postup, přičemž cenové kalkulace od těchto výrobců nebo zhotovitelů musí být cenami obvyklými. Tuto skutečnost prokazuje zhotovitel.

7. Zhotovitel odpovídá za úplnost specifikace prací při ocenění celé stavby v rozsahu převzaté projektové dokumentace či jiných dokumentech obsahujících vymezení předmětu smlouvy.

VI.

Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době, svým jménem, na svůj náklad a nebezpečí a za podmínek uvedených v dalších částech této smlouvy:
 - a) termín předání a převzetí staveniště:
 - nejpozději do 5 pracovních dnů od převzetí písemné výzvy objednatele k převzetí staveniště
 - b) termín zahájení stavebních prací:
 - nejpozději do 5 pracovních dnů následujících po dni předání a převzetí staveniště
 - c) termín pro ukončení stavebních prací:
 - nejpozději do **10 týdnů** od podpisu smlouvy
 - d) termín pro předání a převzetí díla:
 - nejpozději do 5 pracovních dnů od ukončení stavebních prací
2. Jestliže nebude zhotovitel vyzván k převzetí staveniště a zahájení prací dle smlouvy nejpozději ve lhůtě do 12 měsíců ode dne účinnosti smlouvy o dílo, je oprávněn tuto smlouvu vypovědět za dále sjednaných podmínek.
3. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O dobu přerušení prací se posunují termíny tím dotčené včetně termínu pro předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
4. Pokud zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v provádění díla z důvodů provozních, technologických a nepříznivých klimatických podmínek, bude tato skutečnost zhotovitelem zaznamenána do stavebního deníku. Za nepříznivé klimatické podmínky se nepovažují povětrnostní podmínky bránící provádění díla, jsou-li obvyklé pro roční období, v němž se vyskytly. V případě odsouhlasení této skutečnosti objednatelem a jím pověřeným technickým dozorem stavebníka do stavebního deníku bude běh lhůty provedení díla dle odst. 1 písm. c) tohoto článku smlouvy přerušen. Za nepříznivé klimatické podmínky bude považován stav, kdy povětrnostní podmínky, to znamená srážky a venkovní teploty, neumožňují dle platných technologických postupů provádět dané stavební práce v souladu s harmonogramem realizace díla. Přerušování doby plnění sjednané výše uvedeným způsobem není nutno upravit dodatkem ke smlouvě. Zhotoviteli přerušením prací nevzniká nárok na žádné související vícenáklady, tím není dotčeno ust. odst. 7. tohoto článku.
5. Smluvní strany se dohodly, že celková doba provedení díla se prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo prováděno v důsledku okolností vylučujících odpovědnost ve smyslu ust. § 2913 občanského zákoníku. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla v době, kdy již byl zhotovitel v prodlení s plněním své povinnosti nebo vznikla v důsledku hospodářských či organizačních poměrů zhotovitele.
6. Prodloužení termínu pro předání a převzetí díla v důsledku provádění více prací, které rozšiřují předmět smlouvy, je možné pouze po předchozím odsouhlasení objednatelem a na základě uzavřeného dodatku.
7. Bude-li toto přerušování dle odst. 4 tohoto článku trvat déle než tři měsíce, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli již realizované práce, které doposud nebyly uhrazeny.

8. Před započítáním dalších prací vyhotoví Smluvní strany zápis, ve kterém zhodnotí skutečný technický stav již provedených prací a určí rozsah jejich nezbytných úprav.
9. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad a nedodělků nebránícím užívání díla. O předání a převzetí části díla jsou zhotovitel i objednatel povinni sepsat zápis, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přejímá nebo nepřejímá, a pokud ne, z jakých důvodů. Drobné vady popřípadě nedodělků na části díla, nebránící užívání a postupu dalších prací, nebudou důvodem nepřevzetí části díla a uplatnění sankcí, v zápise o předání a převzetí části díla však musí být stanoven termín jejich odstranění. O tom, že drobné vady případně nedodělků uvedené v předchozí větě byly odstraněny, bude objednatelem a zhotovitelem rovněž sepsán zápis. Konečná faktura za úhradu smluvní ceny však bude vystavena až po odstranění všech případných vad a nedodělků a po převzetí celého díla v souladu s čl. XIII. bez vad a nedodělků.
10. V případě, že zhotovitel bude s prováděním prací ve zřejmém prodlení, které by ohrožovalo plynulost výstavby, nebo konečný termín dokončení, vyzve jej objednatel k zintenzivnění prací a zápisem do stavebního deníku stanoví zhotovitel lhůtu k vyrovnání skluzu. Pokud ani poté zhotovitel nepodnikne kroky k urychlení prací, je objednatel oprávněn do doby vyrovnání skluzu pozastavit financování.

VII.

Vlastnictví

1. Vlastníkem zhotovovaného díla, zařízení staveniště, včetně používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech, a to až do okamžiku předání stavby.
2. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně odpovídá od okamžiku jejich převzetí jako skladovatel a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.

VIII.

Platební podmínky

1. Zálohy na platby nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu smluvní ceny provedených prací jsou faktury (dále jen „faktura“), které budou mít náležitosti daňového dokladu dle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
3. Provedené práce budou hrazeny na základě dílčích měsíčních faktur – daňových dokladů. Zhotovitel vystaví daňový doklad (dále jen „faktura“) na dílčí plnění, vždy ke konci příslušného kalendářního měsíce. Součástí faktury bude rozpočet s uvedením data a podpisů oprávněných zástupců objednatele a zhotovitele vzájemně potvrzující uskutečněná dílčí zdanitelná plnění na díle.
Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Den vystavení daňového dokladu se nepovažuje za den plnění. Zhotovitel bude fakturovat dle pokynů zadavatele a podmínek poskytovatele dotace tak, aby fakturace byla prováděna, případně fakturované dodávky, služby a stavební práce byly členěny způsobem, který umožní jejich zařazení do jednotlivých položek výdajů (např. uznatelné a neuznatelné náklady).
4. Faktura musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle ust. § 29 zákona o DPH, i tyto údaje a přílohy:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) název předmětu plnění „**Sociální zařízení bezbariérové v MěÚ část A1, čp 796**“,
 - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - d) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci (nestačí odkaz na číslo smlouvy),
 - e) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - f) lhůta splatnosti faktury,

- g) odsouhlasený soupis provedených prací v písemné a elektronické podobě ve formátu xls v podrobnostech:
- soupis provedených prací bude v každé položce zpracovaný v členění:
vyfakturováno dosud, k fakturaci v aktuálním měsíci, zůstatek k fakturaci
- rekapitulace soupisu provedených prací,
- i) zjišťovací protokol v písemné a elektronické podobě ve formátu xls,
j) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
k) IČO objednatele (DIČ není uvedeno, jelikož objednatel nevystupuje jako osoba povinná k dani) a IČO a DIČ zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo,
l) ostatní náležitosti dle daňových předpisů.
5. Lhůta splatnosti faktury činí 30 dní ode dne jejího doručení objednateli.
6. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
7. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce, práce provádí v rozporu s projektovou dokumentací, ustanoveními této smlouvy, vyhlášenými podmínkami zadávacího řízení nebo pokyny objednatele.
8. Objednatel je oprávněn přerušit plnění smlouvy s ohledem na svou finanční situaci. O této skutečnosti bude zhotovitel neprodleně po zjištění informován a bude dohodnut další postup plnění smluvních závazků včetně nutných úprav smluvních vztahů.
9. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
10. Doručení faktury se provede osobně proti podpisu zmocněné osoby, nebo prostřednictvím pošty jako doporučené psaní, nebo elektronicky na adresu posta@muor.cz
11. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

IX.

Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, pohotovost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost při dodržení zásad ochrany životního prostředí.
Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, zadávací dokumentaci, předané dokumentaci zpracované ve stupni dokumentace pro provádění stavby uvedené v čl. III. odst. 3 této smlouvy a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje použít výhradně materiály a konstrukce, vyhovující požadavkům kladeným na jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy souvisejícími s výstavbou, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavebních prací tak, aby dodržel smluvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.
3. V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nebudou uvedeny v projektové dokumentaci, lze použít pouze takových, které v době realizace díla budou

v souladu s platnými českými technickými normami. Jakékoliv změny oproti této projektové dokumentaci musí být předem odsouhlaseny vykonavatelem inženýrsko-investorské činnosti a objednatelem.

4. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla nebo jeho části.
5. Při realizaci díla nesmí zhotovitel použít jakýchkoliv materiálů s karcinogenními nebo jinými účinky, které negativně působí na lidské zdraví. V případě zjištění této skutečnosti je povinností zhotovitele provést náhradu a výměnu i již zabudovaných výrobků a materiálů na své náklady.
6. Zhotovitel je povinen zajistit včasné odborné provedení všech zkoušek předepsaných platnými českými technickými normami, bezpečnostními předpisy nebo vyžádaných od příslušných kompetentních orgánů.

X.

Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště. Zápis o předání staveniště se stane dnem jeho podepsání nedílnou součástí stavebního deníku. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací.
2. Stavební práce budou probíhat na staveništi užívaném třetími osobami. Zhotovitel není oprávněn umožnit přístup třetím osobám do jakýchkoliv částí staveniště.
3. Při předání staveniště zhotovitel předloží objednateli a objednatel předloží zhotoviteli posouzení rizik dle ust. § 101 a násl. zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů. Záznam o předložení bude proveden formou zápisu ve stavebním deníku.
4. Zhotovitel zabezpečí zařízení staveniště v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.
5. Zhotovitel je povinen před zahájením prací předložit objednateli kontrolní a zkušební plán zpracovaný na podmínky prováděného díla.
6. Zhotovitel hradí el. energii, vodné, stočné a další odebraná média. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření jejich odběru.
7. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 10 pracovních dnů od převzetí díla objednatelem.
8. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště, bezpečnosti silničního provozu v prostoru staveniště.
9. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za provoz na staveništi.
10. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.
11. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště v přiměřeném rozsahu podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta, technického dozoru stavebníka a výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

XI.

Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti s realizací díla, vést stavební deník již ode dne převzetí staveniště. V průběhu pracovní doby musí být stavební deník trvale dostupný na stavbě.
2. Stavební deník musí obsahovat náležitosti a způsob vedení dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a to zejména:
 - a) základní list s uvedením názvu a sídla objednatele, zhotovitele, projektanta, stavbyvedoucího, zástupce stavbyvedoucího, technického dozoru objednatele a případné změny těchto údajů,
 - b) základní údaje o stavbě v souladu s realizační projektovou dokumentací stavby,

- c) seznam dokladů a úředních opatření, týkajících se stavby,
 - d) přehled smluv a dodatků, případně změn,
 - e) seznam dokumentace stavby, včetně jejich změn a doplnění.
3. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku zapisují čitelně, zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhávány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele, nebo jeho zástupcem.
 4. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:
 - a) časový postup prací a jejich kvalitu,
 - b) druh použitých materiálů a technologií,
 - c) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti projektové dokumentaci stavby, další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,
 - d) stanovení termínů k odstranění zjištěných závad, vad a nedodělků.
 5. Zápisy do deníku mohou provádět technický a autorský dozor objednatele, zmocnění zástupci objednatele a zhotovitele a dále orgány státního dozoru nebo jiné příslušné orgány státní správy.
 - a) Objednatel určuje jako svého zmocněného zástupce pro:
 - věci smluvní Ing. Martina Szotkowská
 - věci technické Ing. Iveta Ptošzková
 - b) Zhotovitel určuje jako svého zmocněnce pro:
 - věci smluvní Ing. Jiří Kopec, Ing. Jana Kopcová,
Luděk Mikula DiS.
 - věci technické Ing. Jiří Kopec, Jana Berková,
Bc. František Slivka
 6. Zástupce objednatele je povinen sledovat obsah záznamů v deníku a stvrzovat je svým podpisem. K zápisům zhotovitele je povinen objednatel písemně provést připomínky vždy do 5 pracovních dnů, jinak se předpokládá souhlasné stanovisko. Zhotovitel se však zavazuje ještě před uplynutím této lhůty prokazatelně vyzvat zmocněného zástupce objednatele k provedení připomínek.
 7. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od zmocněných zástupců objednatele, je stavbyvedoucí zhotovitele povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem tohoto záznamu souhlasí.
 8. Provádění pravidelných denních záznamů ve stavebním deníku končí dnem předání a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.
 9. Zhotovitel bude odevzdávat zástupci objednatele první průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti.
 10. Zápisem ve stavebním deníku nelze měnit obsah této smlouvy.

XII.

Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem, na vlastní náklady a nebezpečí a na vlastní zodpovědnost. V případě, že pověří provedením jeho části jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám. Zhotovitel se zavazuje zajistit provedení části díla pouze poddodavatelům v rozsahu uvedeném v seznamu poddodavatelů, které je součástí nabídky. Změna poddodavatelů je možná pouze s písemným souhlasem objednatele.
2. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace pouze ve výjimečných případech s písemným souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána původním poddodavatelem v zadávacím řízení.
3. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka, autorského dozoru

- projektanta a výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
4. Zhotovitel zajistí případnou aktualizaci vyjádření správců inženýrských sítí, vytýčení inženýrských sítí podle podmínek jejich správců a povolení k zvláštnímu užívání komunikace, a to před zahájením prací na staveništi. Před zahájením prací zhotovitel předloží na odbor dopravy Městského úřadu Orlová požadavek na úpravu přechodného dopravního značení. Zhotovitel v souladu s příslušným vyjádřením oznámí správcům sítí a zástupci objednatele práci v ochranném pásmu či křížení těchto sítí ke kontrole průběhu prací a převzetí před zpětným zásypem.
 5. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
 6. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla nebo jeho části k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.
 7. Zhotovitel prokazatelně vyzve objednatele písemnou formou nejméně 2 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele.
 8. Zhotovitel písemně vyzve kromě objednatele i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí na své náklady geodetická zaměření, která nejpozději před předáním díla předá objednateli.
 9. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nebo inženýrských sítích nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě nese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
 10. Zhotovitel odpovídá za dodržení předpisů bezpečnosti práce a požární ochrany po dobu realizace díla, zejména zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na stavenišťích, v platném znění, a zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen « zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci »).
 11. Při svářečských pracích je zhotovitel povinen dodržovat podmínky požární bezpečnosti dle vyhlášky č. 87/2000 Sb., kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců v tavných nádobách, včetně vydání příkazu ke konání svářečských prací se zvýšeným rizikem a provádění požárního dohledu. Zhotovitel před zahájením svářečských prací se zvýšeným rizikem předá výše uvedený příkaz požárnímu technikovi MěÚ Orlová.
 12. Objednatel je povinen zajistit výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu se zákonem o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
 13. Zhotovitel se zavazuje do 3 sad projektové dokumentace zaznamenávat všechny dohodnuté změny podle skutečného provedení stavby a tuto dokumentaci předá objednateli při předání a převzetí stavby.
 14. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
 15. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací.

16. V průběhu realizace předmětu smlouvy se budou konat kontrolní dny nejméně 4x měsíčně. Organizaci kontrolního dne zajišťuje objednatel. Kontrolního dne jsou povinni účastnit se pověřeni zástupci obou smluvních stran (např. ze strany zhotovitele povinnost zúčastnit se kontrolního dne má stavbyvedoucí, který řídí stavbu). Zhotovitel je povinen v případě potřeby nebo požadavku objednatele zajistit účast svých poddodavatelů.
17. V průběhu realizace předmětu smlouvy je zhotovitel povinen pořizovat fotodokumentaci tak, aby byl patrný postupný vývoj realizace akce.
18. Zhotovitel je povinen účastnit se kolaudačního řízení.

XIII. Předání díla

1. Objednatel dílo převezme po jeho řádném dokončení. Termín přejímacího řízení musí být objednateli oznámen alespoň 3 pracovní dny předem.
2. Objednatel je povinen přizvat k předání a převzetí díla osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně autorského dozoru projektanta.
3. K přejímce díla je zhotovitel povinen objednateli 3 pracovní dny předem doručit následující doklady:
 - a) 3 vyhotovení projektové dokumentace se zakreslením všech změn podle skutečného stavu provedených prací autorizovaná zhotovitelem a autorským dozorem v listinné formě a v jednom vyhotovení v digitální formě ve formátu PDF a DWG,
 - b) zápisy o provedení prací a konstrukcí zakrytých v průběhu provádění díla,
 - c) atesty použitých materiálů (průkazné zkoušky) a výsledky provedených „kontrolních zkoušek“, jakož i záruční listy, revizní zprávy apod.,
 - d) stavební deník,
 - e) CD fotodokumentace průběhu stavby
 - f) doklady vyplývající ze stavebního povolení a koordinovaného stanoviska MěÚ Orlová
4. O předání díla bude sepsán zápis, který sepiše zhotovitel a bude obsahovat:
 - a) označení díla,
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
 - c) cenu díla dle smlouvy a fakturovanou cenu,
 - d) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejich dodatků,
 - e) termín vyklizení staveniště,
 - f) datum ukončení záruky na dílo,
 - g) zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - h) seznam převzaté dokumentace,
 - i) prohlášení zhotovitele, že dílo předává a objednatel, že dílo přejímá,
 - j) datum a místo sepsání zápisu,
 - k) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.
5. Zhotovitel současně předá objednateli ve 3 vyhotoveních doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, certifikáty, revizní zprávy a prohlášení o shodě všech použitých materiálů a výrobků, doklady o zneškodnění odpadů vzniklých při stavební činnosti, kopie zápisů o provedené kontrole stavu podzemních inženýrských sítí před záhozem, potvrzené jejich vlastníky a správci, pokud tyto zápisy nejsou ve stavebním deníku.
6. Součástí předávacího protokolu musí být i doklady uvedené v bodě 3. tohoto článku a závěrečný výstupní protokol, ve kterém bude prohlášení zhotovitele o úplnosti a kompletnosti díla.
7. Objednatel se zavazuje převzít předmět smlouvy na základě protokolu o předání a převzetí předmětu díla bez vad a nedodělků.
8. Zhotovitel i objednatel jsou oprávněni uvést v protokolu cokoli, co budou považovat za nutné. Po podepsání předmětného protokolu oprávněnými zástupci obou Smluvních stran, považují se veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. Jestliže jsou objednatelem v zápise

vady popsány nebo uvedeny, jak se projevují, platí, že tím současně požaduje po zhotoviteli jejich bezplatné odstranění. Za vady, které se projevily po odevzdání díla, zodpovídá zhotovitel v rozsahu sjednané záruky.

9. V případě, že objednatel řádně dokončené dílo, které je předmětem této smlouvy, nepřevzme, uvede v zápise i protokolu oprávněný důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl předmět smlouvy převzít, se opakuje přijímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přijímky sepíše Smluvní strany dodatek k předmětnému Protokolu z předání a převzetí díla, v němž objednatel prohlásí, že předmět smlouvy nebo jeho dohodnutou část od zhotovitele přijímá.
10. Pokud se Smluvní strany nedohodnou ani v opakovaném přijímacím řízení na oprávněnosti či neoprávněnosti nepřevzetí předmětu smlouvy ve lhůtě 5 pracovních dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, bude vzniklý spor předán k rozhodnutí příslušnému soudu. Pravomocné rozhodnutí soudu je pro obě Smluvní strany závazné.
11. Zástupci smluvních stran, kteří jsou zmocněni k přijímání a předávání předmětu smlouvy, budou uvedeni ve stavebním deníku.

XIV.

Záruka za dílo

1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla, za jeho kvalitu, která bude odpovídat projektové dokumentaci stavby, platným technickým normám, standardům a podmínkám výrobců a zhotovitelů materiálů a výrobků, platných v České republice v době jeho realizace.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí, kolaudační vady a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností.
3. Zhotovitel poskytuje na celou stavbu záruku v délce **60 měsíců**.
4. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného předání celého díla zhotovitelem a převzetí objednatelem bez vad a nedodělků.
5. Vady zjištěné na provedeném díle v průběhu záruční doby, objednatel písemně oznámí zhotoviteli, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
6. Zhotovitel, v případě zjištění vady předmětu smlouvy v záruční době objednatelem, má povinnost zajistit provozuschopnost místa plnění dle předmětu smlouvy, a to i v případě, že část nebo celek předmětu smlouvy budou z důvodu zjištěných vad odvezeny zhotovitelem k reklamaci nebo opravě. Tímto zajištěním provozuschopnosti se má na mysli zajištění kvalitativně a kvantitativně stejné dodávky jako je předmět smlouvy na dobu potřebnou pro odstranění zjištěných vad.

XV.

Způsob vyřízení reklamace zhotovitelem

1. Jestliže se v záruční době vyskytnou vady, je povinností objednatele reklamovat (oznámít) bezodkladně tyto vady písemně u zhotovitele. Jakmile objednatel odešle toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
2. V případě havárie postačuje telefonické oznámení vady a objednatel nejbližší pracovní den po oznámení zašle písemnou reklamaci (DS, poštou). Objednatel bude vady díla oznamovat na:
 - a) telefon: XXXXXXXXXX
 - b) adresu: ul. Záchranářů 154, 735 14 Orlová-Poruba
 - c) ID DS: j39ku3n

V případě změny výše uvedených spojení je zhotovitel povinen jejich změnu nahlásit objednateli písemně do 3 dnů po nastalé změně.

3. Zhotovitel je povinen, a to i v případě, že reklamaci neuznává, nastoupit k odstranění vady do 2 dnů po jejím oznámení a vadu odstranit ve lhůtě dalších 2 dnů, bude-li to technicky

- a technologicky možné, v opačném případě dle dohody smluvních stran.
4. V případě havárie je zhotovitel povinen nastoupit k odstranění havárie do 24 hodin a havárii bezplatně odstranit do 36 hodin po obdržení telefonické výzvy, bude-li to technicky a technologicky možné, v opačném případě dle dohody smluvních stran.
 5. V případě, že zhotovitel ve lhůtě dle bodu 3. tohoto článku nezahájí odstraňování vady nebo se dostane do prodlení s jejím odstraněním, je objednatel oprávněn reklamované vady odstranit sám, případně jejich odstranění zadat jiné firmě (třetí osobě), přičemž povinnosti vyplývající pro zhotovitele z převzaté záruky za jakost tím nejsou dotčeny. Náklady, které vzniknou v souvislosti s vadou a jejím odstraněním, jdou k tíži zhotovitele díla. Zhotovitel je povinen tyto náklady uhradit do 30 dnů ode dne jejich uplatnění objednatelem.
 6. Vedle nároků, uvedených výše či v občanském zákoníku, má objednatel vždy právo na náhradu škody, která mu byla způsobena záruční vadou.
 7. O odstranění reklamované vady sepíše zhotovitel protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
 8. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor, nezbytných pro odstranění vady. Pokud tak objednatel neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.
 9. Za havarijní vadu se považuje ta vada, která neumožňuje plnit běžnou funkci díla (provoz) bez možnosti náhradního řešení.

XVI.

Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel musí být pojištěn proti škodám, vzniklým při a v souvislosti s prováděním smluvního díla včetně škod způsobených pracovníky zhotovitele, do výše ceny díla a proti škodám, způsobeným vůči třetím osobám. Zhotovitel je povinen před podpisem smlouvy předložit objednateli doklady o uzavření pojištění a závazný časový harmonogram členěný minimálně po týdnech.
2. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která mu vznikla při realizaci a užívání díla, jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy, a to i tehdy, pokud takovou škodu způsobila třetí osoba, podílející se na plnění předmětu smlouvy, a to ve lhůtě do 15 dní ode dne doručení sdělení o vzniku škody a žádosti o její náhradu.
3. Zhotovitel odpovídá po dobu provádění díla za stav a provoz všech stavebních objektů a provozních souborů a provoz zařízení staveniště a rovněž odpovídá za prokazatelné škody, vzniklé jejich provozováním.
4. V případě, že při činnosti, prováděné zhotovitelem v důsledku porušení povinností zhotovitele dojde ke způsobení prokazatelné škody objednateli nebo třetím osobám a tato škoda nebude kryta pojištěním ve smyslu odst. 1 tohoto článku, je zhotovitel povinen tyto škody uhradit z vlastních prostředků.
5. Zhotovitel nese odpovědnost původce všech odpadů, vzniklých při provádění díla, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.

XVII.

Sankční ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní sankci v následujících případech:
 - a) pokud bude zhotovitel v prodlení proti smluveným lhůtám dle čl. VI. odst. 1 písm. a) - d) této smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní sankci ve výši 0,2 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení,
 - b) pro případ, že zhotovitel nedodrží kontrolní a zkušební plán zpracovaný na podmínky prováděného díla, je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 0,2 % z ceny díla, a to za každý i započatý den a případ prodlení, nejvýše však 10 000,00 Kč za každé nedodržení kontrolního a zkušebního plánu,

- c) pokud zhotovitel neodstraní vadu uvedenou v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní sankci ve výši 1 000,00 Kč za každou neodstraněnou vadu, u níž je zhotovitel s odstraněním v prodlení, a za každý i započatý den prodlení,
 - d) pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní sankci ve výši 0,2 % za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý i započatý den prodlení, nejvýše však 10 000,00 Kč za každou reklamovanou vadu a za každý i započatý den prodlení,
 - e) pokud zhotovitel neodstraní havarijní vadu (tzn. vadu, jejímž neodstraněním hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu) ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní sankci ve výši ve výši 0,2 % z ceny díla za každou havarijní vadu, u níž je v prodlení, a za každý i započatý den prodlení, nejvýše však 10 000,00 Kč za každou reklamovanou havarijní vadu,
 - f) za nesplnění termínu vyklizení staveniště ve sjednaném termínu dle čl. X. odst. 7 této smlouvy o dílo, se zavazuje zhotovitel zaplatit objednateli smluvní sankci ve výši 0,2 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení, nejvýše však 10 000,00 Kč za každý i započatý den,
 - g) pokud zhotovitel poruší jiné povinnosti uvedené v této smlouvě o dílo např. porušení BOZP, nevyzvání k prověření kvality prací před zakrytím konstrukcí, nevytýčení podzemních vedení, neúčast na kolaudačním řízení, nevedení stavebního deníku, je povinen zaplatit objednateli smluvní sankci ve výši 0,2 % z ceny díla, nejvýše však 10 000,00 Kč za každé porušení jiné povinnosti.
2. Výše uvedenými smluvními sankcemi není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu.
 3. V případě prodlení s platbou faktury dle čl. VIII., odst. 5 uhradí objednatel zhotoviteli smluvní sankci ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
 4. Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních sankcí je přiměřená významu zajištěné právní povinnosti.
 5. Na výši případné smluvní sankce vystaví objednatel penalizační fakturu, která může být uhrazena vzájemným zápočtem existujících a uznaných závazků mezi objednatelem a zhotovitelem. V případě, že bude pohledávka, která vznikla vystavením penalizační faktury, hrazena na základě souhlasného stanoviska smluvních stran vzájemným zápočtem, bude uzavřena Dohoda o zápočtu pohledávek. Jednalo by se o zápočet faktur, které dosud objednatel zhotoviteli neuhradil ze předmět plnění této smlouvy (u které byla i uplatněna sankce), případně ze předmět plnění jiných smluv uzavřených mezi objednatelem a zhotovitelem.

XVIII.

Odstoupení od smlouvy, výpověď smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon nebo tato smlouva. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Odstoupením od smlouvy zanikají práva a povinnosti stran ze smlouvy pro dosud nesplněnou část závazku, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároků ze smluvních pokut, smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi Smluvními stranami a jiných ustanovení, které podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
2. Dle dohody smluvních stran je oprávněn vypovědět tuto smlouvu zhotovitel v případě, kdy do 12 měsíců ode dne uzavření smlouvy neobdrží písemný pokyn objednatele k zahájení plnění smlouvy. Výpověď je účinná okamžikem jejího doručení druhé straně a k tomuto dni zanikají práva a povinnosti smlouvou založená. V případě výpovědi smlouvy z důvodů uvedených v tomto ustanovení nemá strana, která výpověď smlouvy obdržela, vůči straně,

kteřá vřpovřdř podala, nřrok na jakřkoliv plnřnř, a to ani z titulu nřhrady skutečné řkody a uřlřho zisku.

3. V přřpadř odstoupenř od třto smlouvy kteroukoliv ze Smluvnřch stran provedou smluvnř strany nejpozdřji do 14 dnř ode dne řinnosti odstoupenř od smlouvy inventarizaci veřkerřch vzřjemnřch plnřnř dle třto smlouvy k datu řinnosti odstoupenř zhotovitele od smlouvy.

Zřvřrem třto inventarizace bude vřřslenř:

- (i) řřstky souřtu dřlřch plateb ceny za provedenou řřst dřla dle třto smlouvy objednatelem zhotoviteli; a
- (ii) řřstky ceny vřcř, kterř zhotovitel k provedenř dřla řřelnř opatřil a kterř se staly k datu řinnosti odstoupenř od smlouvy vlastnictvřm objednatele, a to v cenřch dle třto smlouvy, kdy za zřklad vřpořtu budou brřny jednotkovř ceny dle nabřdky zhotovitele ze dne 16.9.2022

Smluvnř strany jsou si povinny vyplatit shora uvedenř řřstky, kterř dosud nebyly uhrazeny, vřetnř přřpadnřch přřsluřenstvř, nejpozdřji do třiceti dnř ode dne doruřenř přsemnř vřzvy oprřvnřnř smluvnř strany k řhradř.

Podle řl. XVIII., odst. 3 třto smlouvy bude postupovřno i v přřpadř, kdy zřvazek zalořenř touto smlouvou skonř vřpovřdř, pokud jř bylo zapořato s plnřnřm.

XIX.

Zřvřrečná ustanovenř

1. Tato smlouva nabřvř řinnosti dnem jejího uveřjnřnř v registru smluv (§ 6 odst. 1 zřkona o registru smluv), není-li stanovena řinnost pozdřjř, odvřjejřcř se od lhřty stanovenř v ust. § 5 odst. 2 zřkona o registru smluv. Mřsto Orlovř tuto smlouvu zařle sprřvcř registru smluv k uveřjnřnř přstřednictvřm registru smluv bez zbytečnřho odkladu, nejpozdřji do 30 dnř od jejího uzavřenř (§ 5 odst. 2 zřkona o registru smluv). Mřsto Orlovř zařle nejpozdřji do 5 kalendřřnřch dnř zhotoviteli potvrzenř o uveřjnřnř smlouvy v registru smluv.
2. Smluvnř strany se zavazujř v rřmci uzavřenřho smluvnřho vztahu dodřzovat Nařřenř Evropskřho parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27.04.2016 o ochranř fyzickřch osob v souvislosti se zpracovřnřm osobnřch řdajř a o volnřm pohybu třchto řdajř a o zruřenř smřrnice 95/46/ES (obecnř nařřenř o ochranř osobnřch řdajř), (dřle jen „GDPR“) a s třmto souvřejřcř zřkona ř. 110/2019 Sb., o zpracovřnř osobnřch řdajř (dřle jen „Zřkon“).
V přřpadř poruřenř povinnostř vyplřvajřcřch z GDPR nebo Zřkona odpovřdř za tato poruřenř ta ze smluvnřch stran, jejřmř jednřnřm ři opomenutřm k poruřenř GDPR nebo Zřkona dořlo.
Smluvnř strany souhlasř s uvedenřm osobnřch řdajř ve smlouvř tak, jak jsou tyto ve smlouvř uvedeny a prohlašujř, ře naklřdřnř se smlouvou obsahujřcř osobnř řdaje bude odpovřdat povinnostem vyplřvajřcřm z GDPR a Zřkona.
3. Zmřnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou Smluvnř strany pouze formou přsemnřch dodatkř, kterř budou vřstupnř řřslovřny, vřslovnř prohlřřeny za dodatek třto smlouvy a podepsřny oprřvnřnřmi zřstupci Smluvnřch stran.
4. Objednatel mřře smlouvu vypovřdřt přsemnou vřpovřdř s jednomřsřcň vřpovřdnř lhřtou, kterř zařnř břřet dnem doruřenř druhř smluvnř stranř.
5. V přřpadř zřniku zřvazku před řřdnřm splnřnřm dřla je zhotovitel povinen ihned přdat objednateli nedokončenř dřlo vřetnř vřcř, kterř opatřil a kterř jsou souřstř dřla a uhradit přřpadnř vzniklou řkodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu vřcř, kterř opatřil a kterř se staly souřstř dřla. Smluvnř strany uzavřou dohodu, ve kterř upravř

vzájemná práva a povinnosti.

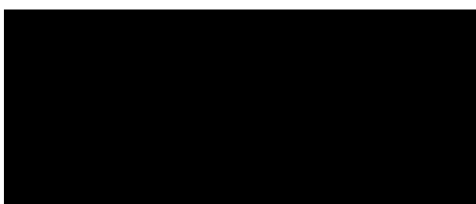
6. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
7. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
8. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, Smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
9. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
10. Zhotovitel se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla.
11. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
12. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
13. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi Smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této smlouvě.
14. Smlouva o dílo je uzavřena elektronicky.
15. Tato smlouva byla uzavřena na základě usnesení Rady města Orlová č. 2868/79. dne 5.10.2022.
16. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy v listinné a elektronické podobě:
Příloha č. 1 - Položkový rozpočet vč. rekapitulace nákladů (zpracuje zhotovitel – formát programu MS Excel)

V Orlové dne:

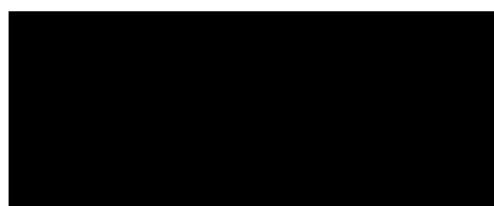
V Orlové dne:

Za objednatele:

Za zhotovitele:

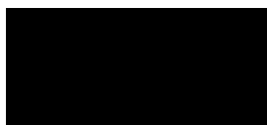


Mgr. Miroslav Chlubna
starosta města



Luděk Mikula, DiS.
prokurista

Za věcnou a ekonomickou správnost:



Za právní správnost:



Pokyny pro vyplnění

Ve všech listech tohoto souboru můžete měnit pouze buňky s modrým pozadím. Jedná se o tyto údaje :

- údaje o firmě
- jednotkové ceny položek zadané na maximálně dvě desetinná místa

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **W24-2022 Sociální zařízení bezbariérové**

Objekt: **01 Městský úřad část A1**

Rozpočet: **1 Architektonicko-stavební řešení**

Objednatel:

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

Meccano, s.r.o.

IČO: **25862758**

DIČ: **CZ25862758**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			687 846,60
PSV			595 085,08
MON			151 456,00
Vedlejší náklady			40 000,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			1 474 387,68

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 474 387,68 CZK
Základní DPH	21 %	309 621,41 CZK

Zaokrouhlení

0,00 CZK

Cena celkem s DPH

1 784 009,09 CZK

v _____

dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			44 787,72	3
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			41 818,63	3
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			7 325,98	0
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			18 800,16	1
64	Výplně otvorů	HSV			507 755,00	34
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			13 065,52	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			1 921,40	0
96	Bourání konstrukcí	HSV			27 195,75	2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			6 159,22	0
711	Izolace proti vodě	PSV			7 559,10	1
720	Zdravotechnická instalace	PSV			307 673,00	21
725	Zařizovací předměty	PSV			85 423,02	6
728	Vzduchotechnika	PSV			916,80	0
730	Ústřední vytápění	PSV			31 530,00	2
766	Konstrukce truhlářské	PSV			26 411,45	2
767	Konstrukce zámečnické	PSV			26 583,69	2
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			21 473,13	1
776	Podlahy povlakové	PSV			762,61	0
781	Obklady keramické	PSV			83 717,62	6

784	Malby	PSV			3 034,66	0
M21	Elektromontáže	MON			151 456,00	10
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			19 017,22	1
VN	Vedlejší náklady	VN			40 000,00	3
Cena celkem					1 474 387,68	100

Položkový rozpočet

S:	W24-2022	Sociální zařízení bezbariérové
O:	01	Městský úřad část A1
R:	1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				44 787,72
1	310271530R00	Zazdívkva otvorů do 1 m2, pórobet.tvárnice, tl.30cm 0,45*2,17*0,3 (0,125+0,125+0,3)*2,05*0,3 2,35*0,3*0,3	m3	0,84270 0,29295 0,33825 0,21150	912,00	768,54
2	311941111R00	Připojení zdí ke stáv.konstr. Včetně dodávky kotev i spojovacího materiálu. 2,43*2+2,17	m	7,03000 7,03000	197,00	1 384,91
3	342255024R00	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm 1,5*2,8*2	m2	8,40000 8,40000	830,00	6 972,00
4	342255028R00	Příčky z desek Ytong tl. 15 cm (3,1+4,5)*2,8	m2	21,28000 21,28000	930,00	19 790,40
5	342941111R00	Připojení příček ke stáv.konstr. Včetně dodávky kotev i spojovacího materiálu. 2,8*7	m	19,60000 19,60000	197,00	3 861,20
6	3-001.RXX	Zednické začištění otvorů po demontáži VM vnější strana : 3 vnitřní strana : 3*3	kus	12,00000 3,00000 9,00000	465,00	5 580,00
7	317940911RAA	Osazení válcovaných profilů dodatečně vysekání drážky, dodávka profilů, zapravení 2 : 1,75*2*11,1/1000 1 : 2,4*2*11,1/1000	t	0,09213 0,03885 0,05328	69 800,00	6 430,67
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				41 818,63
8	602031101R00	Přilnavostní a penetrační nátěr stěn vč. ostění 101 : (2,55+3,1)*2*2,9-0,6*1,2-0,95*1,2-0,9*2+1,83 102 : (2,15+1,5)*2*2,9-0,8*2+1,44 103 : 21,01	m2	72,96000 30,94000 21,01000 21,01000	81,00	5 909,76
9	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů 0,6*1,2 0,95*1,2	m2	1,86000 0,72000 1,14000	225,00	418,50
10	612442211R00	Sádrový štuk stěn tl. 2mm 72,96-51,15	m2	21,81000 21,81000	247,00	5 387,07
11	612473185R00	Příplatek za zabudované rohové lišty v ploše stěn	m2	72,96000	89,60	6 537,22
12	612481211RT2	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu vč. ostění 101 : (2,55+3,1)*2*2,9-0,6*1,2-0,95*1,2-0,9*2+1,83 102 : (2,15+1,5)*2*2,9-0,8*2+1,44 103 : 21,01	m2	72,96000 30,94000 21,01000 21,01000	323,00	23 566,08
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				7 325,98
13	602031101R00	Přilnavostní a penetrační nátěr stěn 0,45*2,175 2,35*0,4 (0,15+0,15+0,3)*2,1	m2	3,17875 0,97875 0,94000 1,26000	81,00	257,48
14	622311521RU1	Zateplovací systém, sokl, XPS tl. 80 mm s mozaikovou omítkou vč. D+M systémových lišt	m2	0,21000	3 150,00	661,50

Položkový rozpočet

S:	W24-2022	Sociální zařízení bezbariérové
O:	01	Městský úřad část A1
R:	1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		0,45*0,2		0,09000		
		(0,15+0,15+0,3)*0,2		0,12000		
15	622311131RT3	Zateplovací systém, fasáda, EPS F tl. 80 mm s omítkou silikonovou probarvenou	m2	2,98000	2 150,00	6 407,00

vč. D+M systémových lišt

0,45*2

0,90000

2,35*0,4

0,94000

(0,15+0,15+0,3)*1,9

1,14000

Díl: 63	Podlahy a podlahové konstrukce			18 800,16
----------------	---------------------------------------	--	--	------------------

16	631343891R00	Penetrace hloubková	m2	14,78000	47,00	694,66
		8,06+3,36+3,36		14,78000		
17	632411110R00	Samonivelační stěrka,ruč.zpracování tl.10 mm	m2	14,78000	494,00	7 301,32
		8,06+3,36+3,36		14,78000		
18	632451014R00	Vyrovnávací potěr ze směsi, v pásu, tl.50 mm	m2	14,78000	731,00	10 804,18
		8,06+3,36+3,36		14,78000		

Díl: 64	Výplně otvorů			507 755,00
----------------	----------------------	--	--	-------------------

19	64-001.RXX	D+M dveře celoplastové s překryvnou hliníkovou deskou 900x1970 mm vč. příslušenství	kus	1,00000	61 000,00	61 000,00
----	------------	---	-----	---------	-----------	-----------

Kompletní provedení a dodávka dle výpisu prvků a PD.

Celoplastová s překryvnou hliníkovou deskou, vícekomorová kce dveří s výztužným kovovým profilem celkový součinitel prostupu tepla kci:okna Uw menší 1,2 W/m2K

- dorazový systém těsnění, ochranný kartáček, okapnice , kovová výztuha

- kování vč. bezpečnostního zámku a ukazatelem obsazenosti

- madlo

- nerezový piktogram

P/1 : 1

1,00000

20	64-002.RXX	D+M dveře celoplastové s překryvnou hliníkovou deskou 800x1970 mm vč. příslušenství	kus	2,00000	61 000,00	122 000,00
----	------------	---	-----	---------	-----------	------------

Kompletní provedení a dodávka dle výpisu prvků a PD.

Celoplastová s překryvnou hliníkovou deskou, vícekomorová kce dveří s výztužným kovovým profilem celkový součinitel prostupu tepla kci:okna Uw menší 1,2 W/m2K

- dorazový systém těsnění, ochranný kartáček, okapnice , kovová výztuha

- kování vč. bezpečnostního zámku

P/2 : 2

2,00000

21	64-003.RXX	D+M platební automat pro otevírání dveří	soub	1,00000	323 000,00	323 000,00
----	------------	--	------	---------	------------	------------

Kompletní provedení a dodávka dle výpisu prvků a PD.

- platební automat pro otevírání dveří P1 a P2 terminál Door SPA doplněný čtečkou EasyScan W automatický samoobslužný prodej vstupu

- složení:

1 ks ... platební stanice

3 ks ... čtečka

1 ks ... integrace bankovního terminálu

Položkový rozpočet

S:	W24-2022	Sociální zařízení bezbariérové
O:	01	Městský úřad část A1
R:	1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

1 ks ... standartní rozhraní pro bankovní terminál

Cena zahrnuje montáž a instalaci vč. dopravy, nastavení konfigurace a v edení projektu

22	64-004.RXX	D+M plastová větrací mřížka 200x200 mm	kus	3,00000	585,00	1 755,00
----	------------	--	-----	---------	--------	----------

Kompletní provedení a dodávka dle výpisu prvků a PD.

VM : 3

3,00000

Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				13 065,52
----------------	--	---------------------------------	--	--	--	------------------

23	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	14,78000	884,00	13 065,52
----	--------------	--	----	----------	--------	-----------

8,06+3,36+3,36

14,78000

Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				1 921,40
----------------	--	---	--	--	--	-----------------

24	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	14,78000	130,00	1 921,40
----	--------------	--	----	----------	--------	----------

8,06+3,36+3,36

14,78000

Díl: 96		Bourání konstrukcí				27 195,75
----------------	--	---------------------------	--	--	--	------------------

25	962031116R00	Bourání příček z cihel pálených plných tl. 140 mm	m2	12,00000	248,00	2 976,00
----	--------------	---	----	----------	--------	----------

(3,1+1,65)*3,2-0,8*2*2

12,00000

26	965042121RT1	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 1 m2 ručně tl. mazaniny 5 - 8 cm	m3	0,76650	3 950,00	3 027,68
----	--------------	--	----	---------	----------	----------

(7,26+5,12+2,95)*0,05

0,76650

27	965081713RT1	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2 ručně, dlaždice keramické	m2	15,33000	158,00	2 422,14
----	--------------	---	----	----------	--------	----------

7,26+5,12+2,95

15,33000

28	965081702R00	Bourání soklíků z dlažeb keramických	m	29,70000	58,90	1 749,33
----	--------------	--------------------------------------	---	----------	-------	----------

(3,1+0,95)*2

8,10000

(3,1+1,65)*2

9,50000

(4,4+1,65)*2

12,10000

29	968061125R00	Vyvěšení dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	3,00000	41,80	125,40
----	--------------	--------------------------------------	-----	---------	-------	--------

30	968071112R00	Vyvěšení křidel oken pl. 1,5 m2	kus	6,00000	38,20	229,20
----	--------------	---------------------------------	-----	---------	-------	--------

31	968072356R00	Vybourání rámu oken zdvojených pl. 4 m2	m2	3,29000	639,00	2 102,31
----	--------------	---	----	---------	--------	----------

2,35*1,4

3,29000

32	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	4,80000	435,00	2 088,00
----	--------------	---	----	---------	--------	----------

0,8*2*3

4,80000

33	968096002R00	Bourání parapetů	m	4,70000	213,00	1 001,10
----	--------------	------------------	---	---------	--------	----------

2,35*2

4,70000

34	970031160R00	Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 160 mm	m	0,90000	5 560,00	5 004,00
----	--------------	---	---	---------	----------	----------

"2" : 0,3*3

0,90000

35	971033641R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.4 m2, tl.30 cm, MVC	m3	1,08503	3 310,00	3 591,45
----	--------------	--	----	---------	----------	----------

Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).

2,35*1,03*0,3

0,72615

2,175*0,55*0,3

0,35888

36	978041108R00	Odstranění KZS EPS F tl. 80 mm s omítkou	m2	3,61675	665,00	2 405,14
----	--------------	--	----	---------	--------	----------

2,35*1,03

2,42050

2,175*0,55

1,19625

37	978059511R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 1 m2	m2	3,00000	158,00	474,00
----	--------------	---	----	---------	--------	--------

3

3,00000

Díl: 99		Staveništní přesun hmot				6 159,22
----------------	--	--------------------------------	--	--	--	-----------------

38	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	6,19017	995,00	6 159,22
----	--------------	--	---	---------	--------	----------

Díl: 711		Izolace proti vodě				7 559,10
-----------------	--	---------------------------	--	--	--	-----------------

Položkový rozpočet

S:	W24-2022	Sociální zařízení bezbariérové
O:	01	Městský úřad část A1
R:	1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
39	711140012RAC	Izolace proti vodě vodorovná přitavená, 1x 1x ALP, 1x asfaltový pás	m2	0,60000	684,00	410,40

založení obvodového zdiva : (0,45+0,75)*0,5 0,60000

40	711210020RA0	Stěrka hydroizolační těsnicí hmotou	m2	18,66500	383,00	7 148,70
<p style="margin-left: 20px;">Nanesení hydroizolační stěrky ve dvou vrstvách. Vlepení těsnicí pásky do spoje podlaha-stěna, přitlačení a uhlazení, přetažení pásky další vrstvou izolační stěrky.</p> <p style="margin-left: 20px;">8,06+3,36+3,36 14,78000</p> <p style="margin-left: 20px;">(2,55+3,1)*2*0,15 1,69500</p> <p style="margin-left: 20px;">(2,15+1,5)*2*0,15*2 2,19000</p>						

Díl: 720	Zdravotnická instalace	307 673,00
-----------------	-------------------------------	-------------------

41	720-001.RXX	Zdravotnická instalace vč. demontáží a zednické výpomoci viz samostatný položkový rozpočet	soub	1,00000	307 673,00	307 673,00
----	-------------	--	------	---------	------------	------------

Díl: 725	Zařizovací předměty	85 423,02
-----------------	----------------------------	------------------

42	725-001.RXX	D+M vybavení bezbariérové WC kabinky	soub	1,00000	33 300,00	33 300,00
----	-------------	--------------------------------------	------	---------	-----------	-----------

Kompletní provedení a dodávka dle výpisu prvků a PD.

Položka zahrnuje:

- 1 ks ... pevné madlo dl. 900 mm
- 1 ks ... sklopné madlo dl. 800 mm v os. vzdálenosti 600 mm
- 1 ks ... pevné svislé madlo dl. 500 mm u umyvadla
- 1 ks ... sklopné zrcadlo - spodní hrana ve výšce 900 mm
- 1 ks ... dávkovač mýdla
- 1 ks ... zásobník toaletního papíru
- 1 ks ... zásobník na jednorázové ubrousky
- 2 ks ... věšáčky
- 1 ks ... odpadkový koš
- 1 ks ... nástěnný přebalovací pult sklápěcí 760x585x145 mm

V/1 : 1 1,00000

43	725-002.RXX	D+M nástěnné zrcadlo nad umyvadly vlepené do plochy obkladu 500x600 mm vč. nerez lišty	kus	2,00000	2 664,99	5 329,98
----	-------------	--	-----	---------	----------	----------

Kompletní provedení a dodávka dle výpisu prvků a PD.

V/2 - NZ : 2 2,00000

44	725-003.RXX	D+M zásobník na toaletní papír nerez matný 223x234x115 mm	kus	2,00000	3 888,86	7 777,72
----	-------------	---	-----	---------	----------	----------

Kompletní provedení a dodávka dle výpisu prvků a PD.

V/2 - TP : 2 2,00000

45	725-004.RXX	D+M dávkovač mýdla nerez matný 100x190x75 mm, objem 400 ml	kus	2,00000	3 862,66	7 725,32
----	-------------	--	-----	---------	----------	----------

Kompletní provedení a dodávka dle výpisu prvků a PD.

V/2 - DM : 2 2,00000

46	725-005.RXX	D+M zásobník na papírové ručníky nerez matný , kapacita 250 ks, 255x155x120 mm	kus	2,00000	3 642,91	7 285,82
----	-------------	--	-----	---------	----------	----------

Kompletní provedení a dodávka dle výpisu prvků a PD.

V/2 - ZR : 2 2,00000

47	725-006.RXX	D+M odťahový ventilátor VZT 230 V, 550 Hz-100W, automaticky řízen na základě světelného okruhu	kus	3,00000	6 630,00	19 890,00
----	-------------	--	-----	---------	----------	-----------

Kompletní provedení a dodávka dle výpisu prvků a PD.

Položkový rozpočet

S:	W24-2022	Sociální zařízení bezbariérové
O:	01	Městský úřad část A1
R:	1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Vč. kompletních rozvodů umístěných pod stropem jednotlivých místností nad podhledem. Potrubní rozvody budou tvořeny kruhovým potrubím. Budou vyvedeny přímo na fasádu objektu.

V3 : 3

3,00000

48	998725201R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m	%	813,08000	5,06	4 114,18
----	--------------	---	---	-----------	------	----------

Díl: 728	Vzduchotechnika				916,80
-----------------	------------------------	--	--	--	---------------

49	728415811R00	Demontáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,04 m2	kus	12,00000	76,40	916,80
----	--------------	--	-----	----------	-------	--------

3*4

12,00000

Díl: 730	Ústřední vytápění				31 530,00
-----------------	--------------------------	--	--	--	------------------

50	730-001.RXX	Úprava těles ústředního vytápění vč. vypuštění a napuštění systému a zkoušek	soub	1,00000	31 530,00	31 530,00
----	-------------	--	------	---------	-----------	-----------

Kompletní provedení a dodávka dle TZ a D.

Stávající tělesa Kalor 500/110, celkem 11 článků (5+6) budou demontována a nahradí je oc. deskové těleso 22-5070 ... 2 ks vč. regulačního ventilu (Heimeir) a uzávěr šroubení ve spodní části, napojovací potrubí

- stávající tělesa Kalor 30 článků bude demontováno bez náhrady vč. likvidace

- nátěr stávajících svislých rozvodů, odstranění stávajících nátěrů (1x základ +2x email)

Díl: 766	Konstrukce truhlářské				26 411,45
-----------------	------------------------------	--	--	--	------------------

51	766-001.RXX	D+M sestava dělicích sanitárních přiček kabinet WC	m2	6,30000	3 990,00	25 137,00
----	-------------	--	----	---------	----------	-----------

Kompletní provedení a dodávka dle výpisu prvků a PD.

- HPL kompaktní desky tl. 18 mm, dekor dřevo

- nerezové nožky, kotvicí materiál

- ochrana rohů

- dveře š. 700 mm

- zavírání kabinky, nerez háčky

T : 1,5*2,1*2

6,30000

52	998766201R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	251,37000	5,07	1 274,45
----	--------------	--	---	-----------	------	----------

Díl: 767	Konstrukce zámečnické				26 583,69
-----------------	------------------------------	--	--	--	------------------

53	767587111R00	Nosný rošt podhl., vidit.kce,kazeta 600x600mm	m2	14,78000	856,00	12 651,68
----	--------------	---	----	----------	--------	-----------

8,06+3,36+3,36

14,78000

54	767587211RT1	Podhled minerální, kazeta 600x600mm kazety 600x600x8 mm, hrana A, hladké s akrylátovým nátěrem	m2	14,78000	856,00	12 651,68
----	--------------	--	----	----------	--------	-----------

8,06+3,36+3,36

14,78000

55	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	253,03000	5,06	1 280,33
----	--------------	--	---	-----------	------	----------

Díl: 771	Podlahy z dlaždic a obklady				21 473,13
-----------------	------------------------------------	--	--	--	------------------

56	771575111R00	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 45x45 cm	m2	14,78000	600,00	8 868,00
----	--------------	--	----	----------	--------	----------

8,06+3,36+3,36

14,78000

57	597642070R	Dlažba 450x450 mm R10	m2	16,55360	699,00	11 570,97
----	------------	-----------------------	----	----------	--------	-----------

14,78*1,12

16,55360

58	998771201R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	%	204,38000	5,06	1 034,16
----	--------------	---	---	-----------	------	----------

Díl: 776	Podlahy povlakové				762,61
-----------------	--------------------------	--	--	--	---------------

59	776511810RT3	Odstranění PVC lepených bez podložky z ploch do 10 m2	m2	12,38000	61,60	762,61
----	--------------	---	----	----------	-------	--------

7,26+5,12

12,38000

Díl: 781	Obklady keramické				83 717,62
-----------------	--------------------------	--	--	--	------------------

60	781475118R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 90x30 cm	m2	51,15000	580,00	29 667,00
----	--------------	---	----	----------	--------	-----------

Položkový rozpočet

S:	W24-2022	Sociální zařízení bezbariérové
O:	01	Městský úřad část A1
R:	1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		101 : $(2,55+3,1)*2*2-0,9*2+1,47$		22,27000		
		102 : $(2,15+1,5)*2*2-0,8*2+1,44$		14,44000		
		103 : 14,44		14,44000		
61	781-001.RXX	Příplatek za D+M systémových (ukončujících a rohových) lišt	m2	51,15000	307,00	15 703,05
62	597813748R	Obkládačka	m2	57,28800	599,00	34 315,51
		51,15*1,12		57,28800		
63	998781201R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	%	796,85000	5,06	4 032,06
Díl: 784		Malby				3 034,66
64	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	33,20500	44,10	1 464,34
		$(2,55+3,1+2,15+2,15+1,5)*2,9$		33,20500		
65	784450010RAB	Malba z malíř. směsí jednobarevná s bílým stropem dvojnásobná	m2	21,81000	72,00	1 570,32
		21,81		21,81000		
Díl: M21		Elektromontáže				151 456,00
66	M21-001.RXX	Elektroinstalace vč. demontáží a zednické výpomoci viz samostatný položkový rozpočet	soub	1,00000	151 456,00	151 456,00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				19 017,22
67	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	8,69756	249,00	2 165,69
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.				
68	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	165,25372	14,50	2 396,18
69	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	8,69756	612,00	5 322,91
70	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	8,69756	1 050,00	9 132,44
Díl: VN		Vedlejší náklady				40 000,00
71	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	25 000,00	25 000,00
		Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.				
72	005124010R	Koordinační a kompletační činnost	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00
		Koordinační stavebních a technologických dodávek stavby.				
		Kompletační činnost (fotodokumentace, zkoušky, revize, dokumentace skutečného provedení, dodržování BOZP aj...)				
Celkem						1 474 387,68

Poznámky uchazeče k zadání