



MHMPP04UBG13

Stejnopis č. 1

SMLOUVA O DÍLO

(dále jen „smlouva“)

číslo smlouvy objednatele: DIL/01/01/001483/2017

číslo smlouvy zhotovitele: |

uzavřena níže psaného dne měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“), mezi smluvními stranami:

Hlavní město PRAHA

Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1

IČO: 00064581, DIČ: CZ 00064581

bankovní spojení: PPF banka a.s., číslo účtu: [REDACTED]

zastoupené: Ing. Ivetou Pekárkovou, ředitelkou odboru služeb Magistrátu hl. m. Prahy
(dále jen "objednatel")

a

1. REALIZAČNÍ s.r.o

Sokola Tůmy 1099/1, 709 00 Ostrava - Hulváky

IČO: 29396271

DIČ: CZ29396271

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., číslo účtu [REDACTED]

zastoupená: Petrem Pašandou, jednatelem společnosti

(dále jen "zhotovitel")

(dále společně jen „smluvní strany“)

t a k t o :**P R E A M B U L E**

Pro případ, že dojde ke změně kteréhokoli ze shora uvedených údajů, je smluvní strana, u které daná změna nastala, povinna informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem (formou doporučeného dopisu) a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto nahradit v plné výši.

I.**PŘEDMĚT SMLOUVY**

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem „Úpravy místnosti 102 v budově A Emauzy“, za podmínek dohodnutých touto smlouvou, v souladu s vyhodnocením zadávacího řízení veřejné zakázky výše uvedeného názvu evidované na profilu zadavatele pod číslem ID: SLU/MZ/0010/17,

- zadané dle ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a rozhodnutím objednatele o přidělení veřejné zakázky na dílo (tj. v souladu se zadáním veřejné zakázky a nabídkou vybraného uchazeče) v rozsahu stanoveném v zadávací dokumentaci veřejné zakázky (dále jen „dílo“).
2. Dílo bude provedeno v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky, nabídkou uchazeče, právními a technickými požadavky platnými v době podpisu smlouvy. Dílo bude provedeno v budově v budově A objektu Emauzy, Vyšehradská 2071/55 Praha 2. Zhotovitel zhotoví dílo pro objednatele na svůj náklad a na vlastní nebezpečí, bez vad a nedodělků a objednatel se zavazuje bezvadné a úplné dílo převzít a zaplatit za něj smlouvenou cenu. Provedením části díla může zhotovitel pověřit třetí osobu, a to v rozsahu dle přílohy č. 3 této smlouvy, nad rámec této přílohy jen se souhlasem objednatele. Za výsledek těchto činností však zhotovitel odpovídá objednateli stejně, jako by je provedl sám. Předání a převzetí díla se řídí ustanovením čl. VII. této smlouvy.
 3. Specifikace rozsahu díla je vymezena v příloze č. 1. Specifikace díla a kalkulace ceny, která je nedílnou součástí této smlouvy a v projektové zadávací dokumentaci stavby, zpracované a zajištěné objednatelem. Objednatel se zavazuje zaplatit za řádně a včas zhotovené a předané dílo dle této smlouvy cenu uvedenou v čl. III. této smlouvy a zhotovené dílo převzít.
 4. Součástí dodávky je dodávka materiálů a výrobků dle odsouhlasené projektové dokumentace ve standardu v cenových a kvalitativních relacích příslušných pro trh v České republice.
 5. V ceně díla, která je uvedena v čl. III. této smlouvy, jsou zakalkulovány veškeré související ostatní náklady spojené se zhotovením díla, které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu samostatně, ale tvoří součást ceny jednotlivých rozpočtových položek, a to zejména náklady na:
 - skládky přebytečného a vybouraného materiálu
 - zařízení staveniště, včetně potřebných energií
 - cla a další náklady s celním řízením spojené
 - atesty materiálů, nezbytné zkoušky, měření a revize, provozní předpisy, zaškolení obsluhy, výstražné tabulky, informační a bezpečnostní značení
 - zpracování dokumentace skutečného provedení díla a výrobní dokumentace
 - projednání záborů veřejných prostranství
 - pojištění díla
 - zajištění péče o zhotovené dílo (stavbu) až do předání díla, či rozhodnutí příslušného úřadu o jejím užívání
 - hygienická a bezpečnostní opatření
 6. Prováděné dílo je vlastnictvím objednatele a nebezpečí škod na něm až do doby konečného předání nese zhotovitel.

II.

DOBA PLNĚNÍ A ORGANIZACE VÝSTAVBY

1. Předpokládaný termín zahájení doby plnění je po podpisu této smlouvy v souladu se ZZVZ a v návaznosti na průběh zadávacího řízení a realizaci stavební připravenosti stavebních prostor, realizované objednatelem. Předpokládané zahájení stavebních prací po protokolárním převzetí stavebně připravených prostor je 1/4 roku 2017.

2. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo ve lhůtě 39 celých kalendářních dní od předání staveniště. Práce zhotovitele na realizaci předmětu smlouvy budou zahájeny dnem předání staveniště.
3. Lhůta pro provedení díla dle této smlouvy se prodlužuje v případě, že okolnosti bránící řádnému výkonu prací lze značit za vyšší moc.
4. Termíny plnění se prodlužují o dobu, po kterou nemůže zhotovitel pokračovat v provádění díla v důsledku nesplnění povinností stanovených touto smlouvou objednatel. Ve smyslu ZVZ se však musí jednat o nepodstatnou změnu obsahu smlouvy v souladu s ustanovením § 222 odst. 2 a odst. 4 ZZVZ.
5. Termínem plnění je míněna celková doba potřebná pro provedení díla, a to od předání staveniště, které bude předáno do 15 kalendářních dní od podpisu smlouvy až do předání díla dodavatelem, zhotoveného dle zadání zadavatele, včetně všech dodacích lhůt, potřebných dodávek a provedení potřebných služeb souvisejících s veřejnou zakázkou.
6. Podmínky organizace výstavby:
 - realizace zakázky neomezí provoz objektu (veřejná budova s kancelářským provozem);
 - provádění bouracích, vrtacích a jiných hlučných prací mimo provozní dobu objektu (Po – Pá: 06:30 hod – 18:30 hod);
 - objednatel umožní čerpání el. energie a vody z vlastní sítě a určí místa připojení;
 - objednatel si vyhrazuje právo dočasně přerušit provádění prací z provozních důvodů. Po dobu takového přerušování prací se staví běh smlouvené doby plnění zakázky;
 - při realizaci je nezbytná koordinace prací v prostoru objektu se zástupcem zhotovitele, podrobný harmonogram je nutné projednat s objednatelem v 3 denním předstihu;
 - vozidla musí mít výjimku pro vjezd do zóny a musí respektovat předepsaná omezení;
 - zásobování a transport materiálu bude probíhat mimo provozní dobu objektu;
 - vstup do ostatních prostor mimo vymezené pracoviště v objektu objednavatele je zakázán;
 - objednatel požaduje provádění denního úklidu během realizace prací a zamezení nadměrného úniku prachu a nečistot z pracovního prostoru do okolí;
 - objednatel požaduje důsledné dodržování požárních a bezpečnostních předpisů;
 - provedení stavby podléhá dohledu zástupců památkové péče;
7. Místem plnění je stavba na adrese: Hlavní město Praha, Vyšehradská 2071/55, Praha 2.

III.

CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Celková cena za zhotovení díla (stavby) a dalších činností zhotovitele v rozsahu čl. I. této smlouvy, je sjednána v souladu s cenou, kterou zhotovitel nabídl v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku „**Úpravy místnosti 102 v budově A Emauzy**“, jako cena nejvýše přípustná a činí:

Základní cena bez DPH	639.227,38 Kč
Základ pro výpočet DPH	639.227,38 Kč
DPH 21 %	134.237,75 Kč
Cena celkem včetně DPH	773.465,13 Kč

Zhotovitel je oprávněn účtovat DPH dle platných právních předpisů.

Smluvní strany se dohodly na tom, že úhrada ceny díla bude uskutečňována postupně formou měsíčního dílčího plnění zhotovitele pro objednatele. Dílčím plněním se rozumí rozsah a cena skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných zhotovitelem v běžném měsíci a zjištěných k 28. dni tohoto měsíce. Zjišťování rozsahu a ceny dílčího plnění se provádí zjišťovacím protokolem, doloženým soupisem provedených prací a dodávek v členění dle specifikace s uvedením minimálně souhrnné položky, jednotkové ceny, množství a výsledné ceny za příslušnou položku. Podpisem zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací zástupci smluvních stran vzniká zhotoviteli právo fakturovat odsouhlasenou cenu dílčího plnění daňovým dokladem včetně DPH a tento den se stává dnem uskutečnění zdanitelného plnění. Dohodou o dílčím plnění nejsou dotčena práva a povinnosti obou smluvních stran, týkající se předání a převzetí celého díla, odstranění vad a záruční lhůty podle ustanovení článků VII. a VIII. této smlouvy.

2. Cena díla bude na základě dílčích měsíčních faktur a konečné faktury objednatelem uhrazena až do výše 80 % dohodnuté ceny (vč. DPH). Pozastávka ve výši zbývajících 20% ceny bude objednatelem proplacena po řádném předání díla a odstranění všech vad a nedodělků vážnoucích na díle, a to na základě řádně vyplněného a podepsaného předávacího protokolu o předání díla a protokolu o odstranění vad a nedodělků.
3. Veškeré faktury budou vyhotoveny ve dvou vyhotoveních a doručeny objednateli na adresu: Hlavní město Praha, odbor služeb Magistrátu hlavního města Prahy, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1. Doloženy budou zjišťovacím protokolem a soupisem provedených prací.
4. Lhůta splatnosti dílčích faktur i konečné faktury je 30 dní od doručení objednateli.
5. Termínem úhrady se rozumí den odepsání platby z účtu objednatele.
6. Oprávněně vystavená faktura - daňový doklad - musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů a dále musí obsahovat tyto údaje:
 - údaje zhotovitele, obchodní jméno, sídlo, IČO, DIČ, bankovní spojení, zápis v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl)
 - číslo smlouvy
 - název stavby, specifikace etapy
 - předmět díla
 - číslo faktury
 - fakturovanou částku
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující formální a věcnou správnost faktury
7. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně či nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se začne počítat nová lhůta splatnosti dnem doručení opravené či oprávněně vystavené faktury.
8. Veškeré dodatečné práce nezbytné pro dokončení díla musí být písemně dohodnuty osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy a v souladu se ZVZ. U prací neobsažených v nabídce bude provedena kalkulace jednotlivých prací s využitím ceníku URS platného v době provádění prací, případně dle cen obvyklých u dalších, v ceníku URS neuvedených činností.

9. Práce, které nejsou předmětem této smlouvy, provedené zhotovitelem bez písemného souhlasu objednatele, nebudou zhotoviteli uhrazeny a zhotovitel se zavazuje na výzvu objednatele takové části díla odstranit.

IV.

PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. Objednatel má právo pověřit svým zastupováním odbornou firmu provádějící inženýrskou činnost (t.j. příkazníka) na základě vydané plné moci této firmě.
2. Objednatel předá zhotoviteli protokolárně staveniště, včetně určení přípojných míst pro odběr elektrické energie a vody, a současně předá zhotoviteli všechna nezbytná povolení k realizaci předmětu smlouvy.
3. Objednatel do doby předání staveniště předá zhotoviteli veškeré doklady, které získal a které jsou nezbytné k realizaci předmětu smlouvy a projektovou dokumentaci v jednom vyhotovení.
4. Objednatel do doby zahájení prací zápisem do stavebního deníku jmenuje odpovědné zástupce pověřené výkonem technického dozoru.
5. Objednatel bude řádně a včas plnit své závazky, vyplývající z požadavků na vzájemnou součinnost při realizaci díla tak, jak jsou tyto dány platnými právními předpisy a touto smlouvou.
6. Objednatel od zhotovitele převezme řádně dokončený předmět smlouvy bez vad a nedodělků a za zhotovené dílo zaplatí cenu dle článku III. této smlouvy.
7. Objednatel nepřipouští změny mezi realizační dokumentací a dokumentací pro výběr zhotovitele, které by vedly k navýšení ceny díla bez předchozího odsouhlasení objednatelem.
8. Objednatel je oprávněn kdykoli kontrolovat průběh plnění díla a vyžádat si od zhotovitele všechny dokumenty a informace podstatné pro toto plnění.

V.

PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel provede práce dle této smlouvy kompletně, kvalitně a v dohodnutém termínu. Kvalita prováděných prací bude odpovídat systému jakosti daného ČSN EN ISO. Veškeré materiály a dodávky ke zhotovení díla zajistí zhotovitel tak, aby odpovídaly platným technickým normám, dohodnutým podmínkám a projektové dokumentaci.
2. Zhotovitel se bude při své činnosti řídit ujednáními této smlouvy, výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami na úrovni statutárních orgánů a rozhodnutími a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů.
3. Zhotovitel bude při své činnosti minimalizovat negativní dopady stavební činnosti na chod úřadu.
4. Zhotovitel zajistí pro vlastní provoz zařízení staveniště, které vyklidí do 5 dnů od předání a převzetí díla.

5. Zhotovitel zajistí účast svých zmocněných odpovědných zástupců na pravidelných kontrolních poradách, jejichž termíny budou oznámeny přípisem technickým dozorem investora objednatel.
6. Zhotovitel na vyžádání umožní účast objednatel při výběru rozhodujících subdodavatelů zhotovitel. V těchto případech je zhotovitel oprávněn zadat práci subdodavatelovi jen po předchozím odsouhlasení objednatel.
7. Zhotovitel se zavazuje dodržovat platební povinnost vůči svým subdodavatelům.
8. Zhotovitel díla předá dvě vyhotovení realizační dokumentace objednateli a jeho případné připomínky k této dokumentaci se zavazuje akceptovat. Jestliže se bude tato dokumentace odchylovat od řešení v dokumentaci pro stavební povolení (DSP), musí být tyto odchylky protokolárně projednány a odsouhlaseny autorským dozorem projektanta DSP. Zhotovitel předá případné protokoly o projednání změn jako přílohu dokumentace.
9. Zhotovitel zajistí účast svých zmocněných odpovědných zástupců na stavebním řízení včetně kolaudačního řízení.

VI. ŘÍZENÍ STAVBY, STAVEBNÍ DENÍK, TECHNICKÝ DOZOR

1. Stavbyvedoucím zhotovitel je Petr Pašanda a zabezpečuje zejména tyto činnosti:
 - a) řídí a odpovídá za komplexní realizaci prací zhotovitel a jeho subdodavatelů
 - b) vystavuje faktury za provedené práce, včetně příslušných dokladů
 - c) provádí předávání stavebních prací, projektů a díla objednateli
 - d) projednává změny projektu, materiálů a dodávek
 - e) projednává změny množství a cen realizovaných prací a dodávek materiálu
 - f) zastupuje zhotovitel při jednáních ve věci předmětu této smlouvy
2. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště vést na stavbě stavební deník podle běžných zvyklostí. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a o překážkách, které brání jejich plynulému postupu. Objednatel je povinen sledovat obsah zápisů v deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska.
3. Vícepráce mohou být realizovány pouze na základě písemného souhlasu objednatel s jejich provedením.
4. Mimo stavbyvedoucího zhotovitel může provádět potřebné záznamy v deníku odpovědný zástupce objednatel, zástupce projektanta pověřený autorským dozorem, příp. orgán státního stavebního dohledu. Je zakázáno zápisy v deníku přepisovat, škrtat a nelze též z něj vytrhávat originály jednotlivých stránek. Vedení deníku končí dnem úplného dokončení díla.
5. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným záznamem objednatel nebo projektanta, je povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí. Nesouhlasí-li odpovědný zástupce objednatel s obsahem zápisu, který provedl stavbyvedoucí zhotovitel, zapíše svůj nesouhlas do deníku do 3 pracovních dnů s uvedením důvodů, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

6. Výkon technického dozoru objednatele zajišťuje Bc. Petr Lavička.
7. Technický dozor objednatele zejména:
 - a) Průběžně sleduje, zda jsou práce prováděny podle schváleného projektu, podle smlouvy o dílo, technických norem a jiných předpisů.
 - b) Přebírá dodávky stavebních prací a celé dílo podle této smlouvy a potvrzuje soupisy provedených prací a zjišťovací protokoly.
 - c) Je zmocněn projednávat drobné změny projektové dokumentace, materiálu a vícepráce, které musí následně písemně předložit k odsouhlasení objednateli.
 - d) Je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný orgán zhotovitele není dosažitelný a je-li ohroženo zdraví pracovníků nebo hrozí vznik hmotné škody. Není však oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.
 - e) Pravidelně kontroluje a svým podpisem potvrzuje stavební deník.
8. Zhotovitel bude průběžně informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla.
9. Zápis zapsaný ve stavebním deníku, podepsaný stavbyvedoucím a technickým dozorem, je důkazem o zapsané skutečnosti a je podkladem pro případné smluvní úpravy.
10. Zhotovitel je povinen předat při převjímacím řízení stavby objednateli originál stavebního deníku k archivaci dle příslušných právních předpisů.

VII.

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Řádně provedená stavba se předává a převjímací dle § 2604 a násl. OZ v rozsahu projektové dokumentace stavby a vydaným stavebním povolením. Pokud je smlouvou dohodnuto, též v rozsahu jednotlivých objektů schopných samostatného užívání. Veškerá předání a převzetí budou prováděna v rozsahu a způsobem stanoveným platnými předpisy a touto smlouvou.
2. Zhotovitel je povinen zajistit předložení veškerých atestů, osvědčení, zpráv a protokolů o zkouškách stanovených platnými předpisy (zejména tlakových zkoušek, měření hluku apod.) a kompletní projektovou dokumentaci skutečného provedení se zakreslením změn podle skutečného stavu provedených prací. K tomuto účelu předloží zhotovitel při předávacím řízení dokumentaci v následujícím rozsahu:
 - číslovaný seznam předávaných dokumentů
 - projektová dokumentace skutečného provedení
 - protokoly o provedení všech nezbytných zkoušek a měření
 - revizní zprávy
 - stavební deník
 - návody k obsluze a provozní pokyny dodaných zařízení
 - doklady k použitým prvkům, materiálům a zařízením (atesty, certifikáty, osvědčení a prohlášení o shodě)
 - fotodokumentace z průběhu realizace stavby, včetně stavu zakrývaných částíDále připraví tyto doklady:
 - Protokol o předání výše uvedené dokumentace
 - Protokol o předání a převzetí díla.Objednatel požaduje předložení veškerých dokumentů v českém jazyce, a to v elektronické i listinné podobě, vždy ve dvou vyhotoveních.

3. Ke kontrole prací, materiálů a konstrukcí, které budou v dalším průběhu prací zakryty, vyzve zhotovitel objednatel 3 pracovní dny před jejich zakrytím zápisem do stavebního deníku. Pokud se objednatel na výzvu nedostaví, je zhotovitel oprávněn provést zakrytí bez jeho účasti.
4. K převzetí dokončeného díla vyzve zhotovitel objednatel písemně alespoň 10 dnů před zahájením předávacího řízení, a to způsobem uvedeným v čl. XIV. této smlouvy.
5. O předání a převzetí díla sestaví smluvní strany "protokol o předání a převzetí", který bude obsahovat vedle základních technických údajů zejména konstatování kvality provedených prací, provedení díla v požadovaném rozsahu a v požadovaném termínu a předání požadované dokumentace.
6. Dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla začíná běžet záruční lhůta.
7. Odmítne-li objednatel dílo převzít, sepíše se o tom zápis, v němž smluvní strany uvedou svá stanoviska a jejich zdůvodnění včetně návrhu na další postup.
8. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro závady, jejichž původ je ve schválené projektové dokumentaci ke stavebnímu řízení, nebo jestliže sám způsobil, že dílo nevyhovuje.
9. Zhotovitel je však povinen upozornit objednatele na vady projektu, o kterých věděl nebo vědět mohl, a to bezodkladně poté, co tyto vady zjistil nebo zjistit mohl.
10. Zhotovitel souhlasí s případným převodem práv objednatele z odpovědnosti za vady na provozovatele (uživatele) dokončeného díla.

VIII. ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční doby bude dílo mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.
2. Záruční doba na dílo je 36 měsíců ode dne předání a převzetí celého díla dle čl. VII odst. 6. této smlouvy. (Celým dílem se rozumí veškeré provedené práce a dodávky bez ohledu na záruční doby poskytované jejich výrobcí či subdodavateli.) **Minimální záruka na dílo bude uznána 36 měsíců.**
3. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé v důsledku neodborného zásahu, neodborného užívání ze strany objednatele (uživatele) a zásahem třetích osob.
4. Reklamacie vad je uplatněna včas, pokud ji objednatel uplatní písemně nejpozději do uplynutí záruční doby, a to způsobem uvedeným v čl. XIV této smlouvy.
5. Za škodu vzniklou porušením povinností dle odst. 1 tohoto článku smlouvy zhotovitel neodpovídá jen v případě, že prokáže, že škoda byla způsobena okolnostmi vylučujícími jeho odpovědnost.
6. V případě, že zhotovitel z jakéhokoliv důvodu nedokončí dílo, pak záruka za jakost platí na dodávky a práce provedené do doby ukončení prací.

- zakryty,
obnito
t
7. Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku vad díla je objednatel povinen bezodkladně po jejich zjištění písemnou formou a způsobem uvedeným v čl. XIV. odst. 3. této smlouvy existenci těchto vad zhotoviteli oznámit, přičemž zhotovitel je povinen písemně oznámené, a tedy reklamované vady díla bezplatně odstranit, a to tak, že zahájení záruční opravy provede nejpozději do 48 hodin od okamžiku nahlášení vady objednatelem, přičemž je povinen závadu odstranit do 3 dnů od okamžiku zahájení opravy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

IX. PROHLÁŠENÍ ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel prohlašuje a je povinen, že po celou dobu účinnosti této smlouvy o dílo bude udržovat v platnosti a účinnosti pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě s pojistnou částkou předmětného pojištění ve výši minimálně 10.000.000,- Kč se spoluúčastí maximálně 10.000,- Kč.
2. Škodami, které mají být pojištěny, se rozumí zejména škody vzniklé z veškerých omylů, opomenutí či nedbalosti zhotovitele při výkonu činností v rámci smlouvy a škody způsobené v důsledku vad či nedostatků díla.
3. Zhotovitel se zavazuje uplatnit pojistnou událost u pojišťovny bez zbytečného odkladu poté, co se o jejím vzniku dozví.
4. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění Díla neporuší práva třetích osob, která těmto osobám mohou plynout z práv k duševnímu vlastnictví, zejména z autorských práv a práv průmyslového vlastnictví. Zhotovitel se zavazuje, že Objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které Objednateli vzniknou v důsledku uplatnění práv třetích osob vůči Objednateli v souvislosti s porušením povinnosti Zhotovitele dle předchozí věty.
5. Vznikne-li provedením díla zhotoviteli právo duševního vlastnictví k předmětu díla, poskytuje pro takový případ objednateli časově neomezenou licenci ke způsobu užití díla vyplývajícímu ze smlouvy.

X. SMLUVNÍ POKUTY A NÁHRADA ŠKODY

1. Za prodlení s předáním dokončeného díla či jeho částí zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
2. Za nesplnění podmínek realizace díla dle čl. I. této smlouvy zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 15.000,- Kč za každé jednotlivé porušení těchto podmínek realizace zakázky.
3. Za porušení povinnosti zhotovitele vyplývající z prohlášení dle čl. IX. odst. 1. této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 300.000,- Kč.

4. Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu do 3 dnů od okamžiku zahájení opravy dle čl. VIII odst. 7 této smlouvy, způsobem uvedeným v čl. XIV. odst. 3 této smlouvy, nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou vadu a den prodlení. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad dle předchozího odstavce, má objednatel vedle vyúčtování smluvní pokuty právo pověřit tímto třetí osoby. Náklady takto vzniklé uhradí zhotovitel, resp. budou odečteny z pozastávky za vady a nedodělky.
5. Jestliže budou objednatelem v průběhu plnění smlouvy zjištěny další nedostatky v činnosti zhotovitele, a to zejména porušení ustanovení čl. V., čl. VI. odst. 2, 3, 8 a 10 této smlouvy, je objednatel povinen na tyto skutečnosti neprodleně zhotovitele upozornit a to písemnou výzvou. Pokud zhotovitel nezjedná nápravu do tří kalendářních dnů od doručení této výzvy, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný a oznámený nedostatek, přičemž oznámením se rozumí doručení písemné výzvy k jeho odstranění dle čl. XIV této smlouvy.
6. Za prodlení objednatele s placením díla či jeho části dle čl. III odst. 4 této smlouvy, zaplatí objednatel smluvní pokutu ve výši 0,05 % Kč za každý započatý den prodlení.
7. Smluvní strany výslovně sjednávají, že objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně vzniklou náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazku zhotovitele vznikl právní nárok, započíst do kterékoliv úhrady, která přísluší zhotoviteli dle příslušných ustanovení smlouvy.
8. Smluvní pokuty sjednané dle tohoto článku jsou splatné do 15 kalendářních dnů od okamžiku každého jednotlivého porušení ustanovení specifikovaného v čl. X této smlouvy a to na účet objednatele.
9. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno domáhat se práva na náhradu škody.

XI. VYŠŠÍ MOC

1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci.
2. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy o dílo v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí, mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy. Jedná se především o živelné pohromy, válečné události a opatření příslušných správních orgánů na území ČR.
3. Nastanou-li okolnosti vyšší moci dle odst. 1. tohoto článku smlouvy, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou okolnosti vyšší moci působit. Tato doba bude vzájemně odsouhlasena dodatkem k této smlouvě, nebude-li dohodnuto jinak.

XII. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Práce zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud zhotovitel ve lhůtě, dohodnuté s objednatelem, takto zjištěné nedostatky neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel průkazně vyčíslenou škodu povinen uhradit.
2. Jestliže objednatel v průběhu plnění předmětu smlouvy zjistí, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním prací oproti termínu realizace z důvodů na straně zhotovitele, stanoví zhotoviteli lhůtu, do kdy má nedostatky odstranit. V případě, že zhotovitel neodstraní nedostatky ve stanovené lhůtě, může objednatel od smlouvy odstoupit. Škodu, která objednateli z těchto důvodů vznikne, je zhotovitel povinen uhradit.
3. Bude-li zhotovitel nucen z důvodů na straně objednatele přerušit práce na dobu delší jak dva měsíce, může od smlouvy odstoupit, nebude-li dohodnuto jinak.
4. Objednatel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
 - a) na majetek zhotovitele byl prohlášen úpadek,
 - b) konkurs byl zamítnut pro nedostatek majetku zhotovitele,
 - c) zhotovitel vstoupí do likvidace,
5. Obě smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě, jestliže nastane vyšší moc uvedená v článku XI. této smlouvy, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela a na dobu delší než 30 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.
6. Vznik skutečnosti uvedené v odstavci 5 tohoto článku smlouvy je každá smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
7. Pokud odstoupí od smlouvy objednatel z důvodů uvedených v odstavci 1, 2 a 4 tohoto článku smlouvy nebo z důvodu uvedeném v odstavci 5 tohoto článku smlouvy, smluvní strany sepíší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy; protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany je zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování posudku je příslušný objednatel.
8. Vzájemné pohledávky smluvních stran, vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy podle odstavců 1, 2 a 4 tohoto článku smlouvy, se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
9. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně, a to způsobem uvedeným v čl. XIV. této smlouvy. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
10. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran.

11. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.
12. V dalším se v případě odstoupení od smlouvy postupuje dle příslušných ustanovení OZ.
13. Odstoupení od této smlouvy je vždy s účinky EX NUNC, tedy od okamžiku zániku smlouvy.

XIII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Vlastníkem stavby je od samého počátku objednatel. Objednatel má rovněž vlastnické právo ke všem věcem k provedení díla, které zhotovitel opatřil a dodal na místo provedení díla.
2. Objednatel se zavazuje, že nepřenese vlastnické právo ke zhotovené stavbě na třetí osobu před podpisem protokolu o předání a převzetí stavby. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do doby odstranění poslední vady a nedodělku pokud s nimi bylo dílo protokolárně předáno a převzato.
3. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění všech prací bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně života a zdraví pracovníků na stavbě. Rovněž prohlašuje, že bude dbát, aby nedocházelo ke škodám na majetku soukromých osob ani na majetku obce či státu.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 OZ a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. Smluvní strany se dohodly na tom, že žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva a závazky z této smlouvy třetí osobě, bez výslovného písemného souhlasu druhé smluvní strany.
6. Ve věcech souvisejících s plněním podle této smlouvy je za objednatele oprávněn jednat:
 - ve věcech smluvních: Ing. Iveta Pekárková
 - ve věcech technických: Bc. Petr Lavička, Ing. Lukáš Stránský
 - ve věcech projektové dokumentace: Ing. Lukáš Rieger

Ve věcech souvisejících s plněním podle této smlouvy je za zhotovitele oprávněn jednat:

- ve věcech smluvních: Petr Pašanda
- ve věcech technických: Petr Pašanda

XIV. USTANOVENÍ O DORUČOVÁNÍ

1. Veškeré písemnosti a výzvy a reklamace se doručují na adresu objednatele nebo zhotovitele uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků je povinen tento účastník neprodleně písemně oznámit druhému účastníkovi tuto změnu, a to způsobem uvedeným v tomto článku.
2. Nebyl-li objednatel nebo zhotovitel na uvedené adrese zastížen, písemnost se prostřednictvím poštovního doručovatele uloží na poštu. Nevyzvedne-li si účastník zásilku do deseti kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se účastník o doručení nedozvěděl.
3. Pro případ uplatnění záručních vad sjednávají smluvní strany doručování prostřednictvím faxu, případně telefonické nahlášení závady, které bude následně potvrzeno písemně prostřednictvím faxu, případně e-mailu, přičemž zhotovitel je povinen faxem obratem potvrdit objednateli přijetí nahlášení vady, ve kterém uvede čas a datum, ve kterém mu bylo doručeno, případně telefonicky sděleno, oznámení objednatele o vzniku reklamační vady. Od tohoto termínu běží zhotoviteli 48 hodinová lhůta pro zahájení odstranění vady.

XV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouvou neupravené vztahy se řídí obecně platnými právními předpisy platnými na území České republiky.
2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných, oboustranně odsouhlasených dodatků.
3. Tuto smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo provedení díla a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy; zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) majetkové pokuty podle smlouvy.
4. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen "kolizní ustanovení") a předmětný rozpor by působil neplatnosti smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jakoby kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.
5. Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž čtyři obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
6. Smlouva, jakož i případné dodatky, nabývají platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu porozuměly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, že jim nejsou známy žádné důvody, pro které by tato smlouva nemohla být řádně plněna, nebo které by

způsobovaly neplatnost této smlouvy a že se nepříčí dobrým mravům a neodporuje zákonu. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

8. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí objednatel.
9. Přílohy:
 - č. 1 Specifikace díla a kalkulace ceny (oceněný soupis prací)
 - č. 2 Pojistná smlouva
 - č. 3 Čestné prohlášení o poddodavatelích zakázky s uvedením objemu jejich podílu na zakázce (vč. výpisu z OR a oprávnění k podnikání)

V Praze dne 26-04-2017

V Praze dne 18.5.2017

Za objednatele:

Za zhotovitele:



Hlavní město Praha
Ing. Iveta Pekárková,
ředitelka odboru služeb
Magistrátu hl. m. Prahy

1. REALIZAČNÍ s.r.o. 1. REALIZAČNÍ s.r.o.
Petr Pašanda, Sokola Tůmy 1099/1
jednatel 709 00 Ostrava, Mar. Hory
IČ: 29396271 DIČ: CZ29396271

Hlavní město Praha
Magistrát hl. m. Prahy
Odbor služeb
Jungmannova 35/29
111 21 Praha 1 /7/

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	FIT-OUT B doplnění dokumentace REKONSTRUKCE WC 06/2016	JKSO	URS 15-II
Adresa	Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2		
Název části			
Objednatel	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, 110 01 Praha 1	00 064 581	CZ 0006 4581
Projektant	CONTRACTIS, s.r.o.	25 727 737	CZ 2572 7737
Zhotovitel	1 REALIZAČNÍ s.r.o., Sokola Tůmy 1099/1, 709 00 Ostrava – Hulváky	29 396 271	CZ 2939 6271
Rozpočet číslo	Zpracoval Stanislav Sobola	Dne 6.2.2017	

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady	B Doplnkové náklady	C Vedlejší rozpočtové náklady
1 HSV, PSV, profese	8 Práce přesčas 0,00	13 Zařízení staveniště
2	9	14 Zakreslení skutečného stavu
3	10 Kulturní památka 0,00	15 Územní vlivy
4	11 0,00	16 Provozní vlivy
5		17 Ostatní
6		18 Úklid, zakrytí konstrukcí atd.
7 ZRN (ř. 1-6) 639 227,38	12 DN (ř. 8-11) 0,00	19 VRN (ř. 13-18) 0,00
20	21 Kompl. činnost	22 Ostatní náklady
Projektant		D Celkové náklady
Datum a podpis	Razítko	23 Součet 7, 12, 19-22 639 227,38
Objednatel		24 15 % DPH 0,00
Datum a podpis	Razítko	25 21 % 639 227,38 DPH 134 237,75
Zhotovitel		26 Cena s DPH (ř. 23-25) 773 465,13
Datum a podpis		E Přípočty a odpočty
	1. REALIZAČNÍ s.r.o.	27 Dodávky objednatel 0,00
	Sokola Tůmy 1099/1	28 Klouzavá doložka 0,00
	709 00 Ostrava, Mar. Hory	29 Zvýhodnění + - 0,00
	IČ: 29396271 DIČ: CZ29396271	

Jsou-li v dokumentaci nebo jejich přílohách uvedeny konkrétní obchodní názvy, jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu a zadavatel umožňuje i jiné technicky a kvalitativně srovnatelné řešení. Změna navrženého systému musí být oznámena a odsouhlasena generálním projektantem, zodpovědným projektantem části a investorem.

Za úplnost a správnost rozpočtu odpovídá nabízející. Nabízející zodpovídá za to, že jeho cenová nabídka zahrnuje dílo jako kompletní celek splňující všechny zákonné normy nutné k úspěšné kolaudaci a uvedení do provozu a všechny požadavky zadavatele. Nabízející zejména zodpovídá za to, že jeho cenová nabídka zahrnuje i případné práce a dodávky přímo nespécifikované ve Výkazu výměr nebo projektové dokumentaci, avšak dle norem či jiných zákonných požadavků nutné ke zdárnému dokončení, kolaudaci a uvedení díla do provozu.

Zakázka:

FIT-OUT A

Popis	Cena bez DPH
D.1.1: Architektonicko-stavební část	492 384
D.1.4.3 RTCH: Rozvody topení	53 158
D.1.4.4 NN: Silnoproudá elektroinstalace	93 685
Celkem (bez DPH)	639 227

Jsou-li v dokumentaci nebo jejích přílohách uvedeny konkrétní obchodní názvy, jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu a zadavatel umožňuje i jiné technicky a kvalitativně srovnatelné řešení.

Změna navrženého systému musí být oznámena a odsouhlasena generálním projektantem, zodpovědným projektantem části a investorem.

Za úplnost a správnost rozpočtu odpovídá nabízející. Nabízející zodpovídá za to, že jeho cenová nabídka zahrnuje dílo jako kompletní celek splňující všechny zákonné normy nutné k úspěšné kolaudaci a uvedení do provozu a všechny požadavky zadavatele. Nabízející zejména zodpovídá za to, že jeho cenová nabídka zahrnuje i případné práce a dodávky přímo nespecifikované ve Výkazu výměr nebo projektové dokumentaci, avšak dle norem či jiných zákonných požadavků nutné ke zdárnému dokončení, kolaudaci a uvedení díla do provozu.

Nabízející není oprávněn v tomto rozpočtu měnit žádné údaje, specifikace ani parametry! Případná variantní řešení uvede nabízející v samostatném dokumentu, který nebude započítán do základní cenové nabídky.

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
Objekt : Objekt A								
1.	SP 611325412	006: Úpravy povrchu Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 30%	m2	32,0	-	32,0	166,67	492 384 5 333 5 333
2.	SP 949111111	009: Ostatní konstrukce a práce Montáž lešení lehkého kozoového trubkového v do 1,2 m	sada	5,0	-	5,0	181,00	6 211 905
3.	SP 949111211	Příplatek k lešení lehkému kozoovému trubkovému v do 1,2 m za první a ZKD sada den použiti	sada	50,0	-	50,0	7,80	390
4.	SP 949111811	Demontáž lešení lehkého kozoového trubkového v do 1,2 m	sada	5,0	-	5,0	120,00	600
5.	MP XX3	Kontrola a lokální oprava prvků fasády - Vycištění, odstranění lišt atd	soubor	1,0	-	1,0	4 315,61	4 316
6.	MP 22033XXX	022: Slaboproud Koordínace realizace s realizací EPS - Vlastní realizace EPS není předmětem tohoto projektu / Celý rozsah řešené části	kus	1,0	-	1,0	6 350,00	6 350 6 350
7.	SP 998012103	099: Přesun hmot HSV Přesun hmot pro budovy monolitické s vyzdívaným obvodovým pláštěm v do 24 m	t	0,542	-	0,542	258,00	3 528 140
8.	SP 998012118	Příplatek k přesunu hmot pro budovy monolitické s vyzdívaným pláštěm za zvětšený přesun do 5000 m	t	0,542	-	0,542	201,00	109
9.	SP 998012119	Příplatek k přesunu hmot pro budovy monolitické s vyzdívaným pláštěm za zvětšený přesun ZKD 5000 m	t	0,542	-	0,542	17,20	9
10.	SP 997013215	Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m ručně	t	1,452	-	1,452	1 680,00	2 440
11.	SP 997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,452	-	1,452	210,00	305
12.	SP 997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1,452	900,00	14,524	9,12	132
13.	SP 997013801	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	1,452	-	1,452	270,00	392
14.	SP 763122521	763: Konstrukce montované SDK stěna šachtová tl 75 mm profil UW+2xCW 50 desky 2xDF 12,5 TI 50 mm 45 kg/m3 EI 45 - PO z obou stran!	m2	10,692	-	10,692	869,00	406 284 9 291
15.	SP 763111713	SDK příčka ukončení ve volném prostoru	m	11,88	-	11,88	270,00	3 208
16.	SP 763112985	Vyspravení SDK příčky, předsazené stěny, deska 1xA 12,5	kus	1,0	-	1,0	619,00	619

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Zitravné	Výměra	Jedn. cena	Cena
17	H X1	Demontáž výplně fasády a montáž nové výplně a otvřívacích křídel - Zachování svých profilů. Specifikace dle PD. Nutno vypracovat dílenskou/dodavatelskou dokumentaci	m2	28,2	-	28,2	10 943,00	308 593
18	H X4	Demontáž dveří z prosklené rástrové fasády. Dodávka a montáž nových dveří. 1100x1970mm - Hliníkové jednokřídlé, levé, tepelněizolační, zavěšení dle stávajícího-horní a spodní čepový závěs / Součástí je zámek s paníkovou funkcí, kování klika/koule, specifikace dle tabulky dveří D08	kus	1,0	-	1,0	51 339,78	51 340
19	SP 763111915	Zhotovení otvoru vel. do 2 m2 v SDK přičce tl do 100 mm s vyztužením profily	kus	1,0	-	1,0	1 760,00	1 760
20	SP 763181311	Montáž jednokřídlové kovové zárubně v do 2,75 m SDK příčka	kus	1,0	-	1,0	612,00	612
21	H 55331293	Zárubeň ocelová pro sádrokarton s drážkou S 75 DV 700 L/P - včetně povrchové úpravy v bílé matné barvě	kus	1,0	-	1,0	1 178,00	1 178
22	SP 763431011	Montáž minerálního podhledu s vyjímátejnými panely vel. do 0,36 m2 na zavěšený viditelný rošt	m2	17,5	-	17,5	422,00	7 385
23	H 59036516	Deska podhledová, minerální kazeta 60x60cm	m2	17,5	15,00	20,125	413,00	8 312
24	SP 763431201	Napojení minerálního podhledu na stěnu obvodovou listou	m	29,0	-	29,0	89,10	2 584
25	SP 763121411	SDK stěna předsazená tl 62,5 mm profil CW+UW 50 deska 1x12,5 bez TI EI 15	m2	9,03	-	9,03	436,00	3 937
26	SP 763111713	SDK příčka ukončení ve volném prostoru	m	13,0	-	13,0	270,00	3 510
27	SP 998763303	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 24 m	t	1,841	-	1,841	873,00	1 607
28	SP 998763381	Příplatek k přesunu hmot tonážní 763 SDK prováděný bez použití mechanizace	t	1,841	-	1,841	386,00	711
29	SP 998763393	Příplatek k přesunu hmot tonážní 763 SDK za zvětšený přesun do 1000 m	t	1,841	-	1,841	640,00	1 178
30	SP 998763399	Příplatek k přesunu hmot tonážní 763 SDK za zvětšený přesun ZKD 1000 m přes 1000 m	t	1,841	900,00	18,407	25,00	460
31	SP 766660001	766: Konstrukce truhlářské Montáž dverních křídel otvřívacích 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	1,0	-	1,0	552,00	9 175 552
32	H X7	Dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové bílé matné 70x197 cm / Včetně vložkového mechanického zámku, rozetové kování klika/klika broušený nerez - Specifikace dle tabulky dveří	kus	1,0	-	1,0	3 979,00	3 979

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátě	Výměra	Jedn. cena	Cena
33	SP 766694111	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,0 m	kus	11,88	-	11,88	113,00	1 342
34	H X2	Parapet u fasády, překrytí SDK předstěny Laminovan ohraněná dřevotříska - šířka 150 - barva bílá matná	m	11,88	-	11,88	256,00	3 041
35	SP 998766103	Presun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	t	0,135	-	0,135	855,00	115
36	SP 998766194	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 za zvětšený přesun do 1000 m	t	0,135	-	0,135	806,00	109
37	SP 998766199	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 za zvětšený přesun ZKD 1000 m přes 1000 m	t	0,135	900,00	1,348	27,10	37
776: Podlahy povlakové								
38	SP 776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	48,2	-	48,2	99,40	4 791
39	SP 776141122	Vyrovnání podkladu povlakových podlah sílkou tl 5 mm	m2	48,2	-	48,2	332,00	16 002
40	SP 776211111	Lepení textilních pásů	m2	48,2	-	48,2	124,00	5 977
41	SP 776411112	Montáž obvodových soklíků výšky do 100 mm	m	30,35	-	30,35	135,00	4 097
42	H 69751013	Koberce zátěžový, kancelářský, vhodný pro pojištění kolečkovými židlemi, - např. MDT GROUP OROTEX 236-XENO / Bude použit materiál shodný s ostatními místnostmi. Bude vzorkováno	m2	50,628	10,00	55,691	292,00	16 262
783: Natěry								
43	SP 998776103	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	t	0,517	-	0,517	396,00	205
44	SP 998776194	Příplatek k přesunu hmot tonážní 776 za zvětšený přesun do 1000 m	t	0,517	-	0,517	358,00	185
45	SP 998776199	Příplatek k přesunu hmot tonážní 776 za zvětšený přesun ZKD 1000 m přes 1000 m	t	0,517	900,00	5,174	12,80	66
784: Malby								
46	SP 783121142	Natěry syntetické OK střední "B" barva dražší matný povrch 1x antikorozní, 1x základní, 2x email - Černý nátěr vnější ocelové konstrukce	m2	6,75	-	6,75	311,05	2 100
47	SP 784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	76,623	-	76,623	3,94	302
48	SP 784181121	Hloubková jedonosobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	76,623	-	76,623	19,90	1 525
49	SP 784211111	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra velmi dobře oleruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	76,623	-	76,623	52,10	3 992

ROZPOČET - RTCH**Emauzy**

popis	jedn.	počet	cena / MJ	CELKEM
Otopná tělesa				24 883 Kč
Otopné těleso KORADO RADIK typ: VK21-1000x400mm; vč. úchytů, šroubení, ventilu a termostatické hlavice	ks	4	6 221 Kč	24 883 Kč
Potrubí a izolace				11 254 Kč
Měděné potrubí 15 x 1,0 včetně tvarovek, kompenzátorů, nátěrů, úchytů a dopojení	bm	30	311 Kč	9 317 Kč
Izolace tepelná na bázi syntetického kaučuku 15 x 1,0 / tl. 15 mm	bm	30	65 Kč	1 937 Kč
Ostatní				17 021 Kč
Uvedení do provozu, dopravné, montáž, demontáž a dílenská dokumentace	kpl	1	14 307 Kč	14 307 Kč
Odvzdušnění, vypouštění, uzavření systému	kpl	1	2 714 Kč	2 714 Kč
Celková cena bez DPH				53 158 Kč

Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž.

V rozsahu prací zhotovitele jsou rovněž jakékoliv prvky, zařízení, práce a pomocné materiály, neuvedené v tomto soupisu výkonů, které jsou ale nezbytně nutné k dodání, instalaci, dokončení a provozování díla které je provedeno řádně a je plně funkční.

Součástí prací jsou veškeré zkoušky, potřebná měření, inspekce, uvedení zařízení do provozu a revize.

Dodávky a montáže uvedené v nabídce musí být, včetně veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu, kotvícího systému, tak, aby celé zařízení bylo funkční a spíňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují.

ALIZAČNÍ s.r.o.
I. Tůmy 1099/1
Ostrava, Mar. Hory
IČ: 259271 DIČ: CZ29396271

Emauzy - fasáda a kancelář - OBJEKT A

čev obj. Elektroinstalace

Číslo pol:	Popis konstrukcí a prací	m.j.	počet m.j.	cena za jedn.	cena celkem
	Rozváděče				
1	Dozbrojení stávajících rozváděčů RA6 (viz.výkres 4)	ks	1,0	3 429,0	3 429,0
	Kabelové konstrukce				
2	Svazkový držák z pozinkového ocelového plechu GRIP např	ks	120,0	24,6	2 949,6
	Kabely včetně přežvu				
3	Kabel 1-CYKY 3Jx1,5mm2	m	110,0	12,7	1 401,4
4	Kabel 1-CYKY 30x1,5mm2	m	40,0	12,7	509,6
5	Kabel 1-CYKY 3Jx2,5mm2	m	130,0	18,8	2 442,7
6	Kabel 1-CYKY 5Jx1,5mm2	m	40,0	25,3	1 012,0
7	Kabel 1-H07 V-K/CYA/ 6mm2	m	20,0	18,3	365,0
8	Kanal parapetní dutý vč.stínícího kanálu pro silno+slabo rozvody, komplet vč.dílu-rohový, koncovy odbočný atd.	m	20,0	375,0	7 499,4
	Zásuvky, spínače, svítidla, krabice - provedení koncových prvků dle architekta				
9	Zásuvka jednonásobná komplet do parapetního systému 230V/16A,IP20	ks	17,0	216,9	3 686,5
10	Spínač střídavý řaz 6 230V/10A	ks	2,0	216,9	433,7
11	Spínač sériový řaz 5 230V/10A	ks	1,0	216,9	216,9
12	LED mřížkové svítidlo přisazené, závěsné 42W/4150lm(výpočet proveden na svítidlo MODUS LLL)	ks	9,0	2 368,3	21 314,8
13	Kruhové přisazené LED svítidlo 27W/2800lm(výpočet proveden na svítidlo MODUS BRS)	ks	1,0	1 827,0	1 827,0
14	Krabice univerzální KU68 + krabice do parapetního systému	ks	30,0	23,0	688,5
	Ostatní				
15	Pasportizace stávajících rozvodů elektro, tak aby při demontáži stávajících rozvodů elektroinstalace nedošlo k zásahu do stávajících nedotčených prostor	hod	8,0	216,9	1 734,8
16	Demontáž stávající elektroinstalace	hod	16,0	198,8	3 180,5
17	Ostatní drobný el. materiál(příchytky SONAP, listy NIEDAX, hmoždinky, šrouby, sádra atd)	kpl	1,0	3 252,6	3 252,6
18	Montáž	kpl	1,0	15 179,6	15 179,6
19	Požární těsnění na rozhraní požárních úseků	kpl	1,0	1 454,7	1 454,7
20	Stavební práce, drážkování, zapravení a ostatní stavební práce	kpl	1,0	8 312,7	8 312,7
21	Zkoušky, revize	hod	12,0	343,4	4 120,2
22	Práce na stávajícím zařízení(dozbrojení stáv rozváděčů)	hod	40,0	216,9	8 674,0

Cena celkem Kč

93 685,1

Všeobecné podmínky

1	Nabídková cena obsahuje veškeré práce a dodávky obsažené v projektové dokumentaci, výkazu výměr, technické zprávě a ve výkresové části
2	Zhotovitel při vypracování nabídky zohlední všechny údaje a požadavky uvedené v projektu a v technických standardech. Pokud tak neučiní, nebude v průběhu provádění stavby brán zřetel na jeho eventuální požadavky na uznání víceprací vyplývajících z údajů a požadavků uvedených ve výše zmíněné projektové dokumentaci.
3	Nabídka a jednotková cena zahrnuje, pokud není v následujících specifikacích uvedeno jinak, dodávku a montáž materiálů a výrobků podle níže uvedené specifikace, vč. dopravy na staveniště, povinných zkoušek materiálů, vzorků a prací ve smyslu platných norem a předpisů. Předmětem díla a povinností zhotovitele je dále provedení veškerých kotěvnic a spojovacích prvků, pomocných konstrukcí, stavebních přípomocí a ostatních prací přímo nespecifikovaných v těchto podkladech a projektové dokumentaci, ale nezbytných pro zhotovení a plnou funkčnost a požadovanou kvalitu díla.
4	Není-li v zadávacích podkladech a ve smlouvě o dílo uvedeno jinak nebo oceněno zvlášť, jsou v jednotkových cenách konstrukcí zahrnuty mimo jiné výkony: - zakrytí (nebo jiné zajištění) konstrukcí a prací ostatních zhotovitelů před znečištěním a poškozením a odstranění zakrytí, - vyklizení pracoviště a staveniště, odvoz zbytku materiálu, včetně souvisejících nákladů, - opatření k zajištění bezpečnosti práce, - zkoušky a atesty během výstavby, výkresy skutečného provedení a zučtovací podklady, - veškeré pomocné práce, výkony, přípomoci, nejsou-li oceněny samostatnou položkou.
5	Do cen budou započítány všechny nezbytné režijní náklady stavby a náklady na závěrečný úklid stavby a okolí.
6	Zhotovitel provede všechny povinné zkoušky rozvodů a zařízení technického vybavení, vyhotoví potřebné protokoly o nich, zajistí revizní zprávy, návody na obsluhu zařízení v českém jazyce.

Při vyplňování výkazu výměr je nutné respektovat dále uvedené pokyny

1	Při zpracování nabídky je nutné využít všech částí (dílu) projektu (zak. č. 137/2006 Sb., §44, odst. (4), písm. a), tj. technické zprávy, všech výkresů, tabulek a specifikací materiálů.
2	Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž.
3	Každá uchazečem vyplněná položka musí obsahovat veškeré technicky a logicky dovoditelné součásti dodávky a montáže.
4	Dodávky a montáže uvedené v nabídce musí být, včetně veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu, tak, aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují.
5	Označení výrobků konkrétním výrobcem v projektu pro provádění stavby vyjadřuje standard požadované kvality (zak. č. 137/2006 Sb., §44, odst. (11)). Pokud uchazeč nabídne produkt od jiného výrobce je povinen dodržet standard a zároveň, přijímá odpovědnost za správnost náhrady - splnění všech parametrů a koordinaci se všemi navazujícími profesemi, eventuální nutnost úpravy projektu pro provádění stavby půjde k tíži uchazeče (vybraného dodavatele). Použití může být jakýkoliv výrobek od libovolného výrobce za předpokladu dodržení kvalitativních a technických parametrů.

1 REALIZAČNÍ s.r.o.
 Šokola Tůmy 1099/1
 700 00 Ostrava, Mar. Hory
 IČO: 229396271 DIČ: CZ29396271



Pojistná smlouva

č. 8603244276

pro pojištění podnikatelských rizik - TREND 14

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, Česká republika

IČ: 47116617, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897
(dále jen "pojistitel")

a

1. REALIZAČNÍ s.r.o.

Zastoupená:

Petr Pašanda, jednatel

IČO: 29396271

se sídlem / bydlištěm: Sokola Tůmy 1099, č. or. 1, 709 00 Ostrava, Česká republika

Korespondenční adresa je shodná s adresou sídla pojistníka.

mobilní

e-mail: [REDACTED]

(dále jen "pojistník")

uzavírají

podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto pojistnou smlouvu (dále jen "smlouva"), která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele uvedenými v článku 1. této smlouvy a přílohami této smlouvy tvoří nedílný celek.

ČLÁNEK 1 **Úvodní ustanovení**

1. Pojistník je zároveň pojištěným.
2. Předmět činnosti pojištěného ke dni uzavření této smlouvy je vymezen v následujících příložených dokumentech:

živnostenském listu ze dne 11.9.2015

3. Pro pojištění sjednané touto smlouvou platí občanský zákoník a ostatní obecně závazné právní předpisy v platném znění, ustanovení pojistné smlouvy a následující pojistné podmínky:

P-100/14 - Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti

ZSU - 500/15 - Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za újmu

a dále:

P-150/14 - Zvláštní pojistné podmínky pro živelní pojištění

P-200/14 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění pro případ odcizení

P-205/14 - Dodatkové pojistné podmínky upravující způsoby zabezpečení

P-600/14 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za újmu

4. Doba trvání pojištění
Počátek pojištění: 30.3.2016

Pojištění se sjednává na dobu jednoho pojistného roku. Pojištění se prodlužuje o další pojistný rok, pokud některá ze smluvních stran nesdělí písemně druhé smluvní straně nejpozději šest týdnů před uplynutím příslušného pojistného roku, že na dalším trvání pojištění nemá zájem. V případě nedodržení lhůty pro doručení sdělení uvedené v předchozí větě pojištění zaniká až ke konci následujícího pojistného roku, pro který je tato lhůta dodržena.

Pojištění však zanikne nejpozději k 29.3.2026 po tomto dni již k prodloužení pojištění nedochází.

Dnem předcházejícím počátku pojištění podle této smlouvy zaniká v plném rozsahu pojištění podle pojistné smlouvy č. 8603210754. Případné nespotřebované pojistné bude převedeno na tuto pojistnou smlouvu a bude zaslána informace o způsobu vypořádání pojistného.

ČLÁNEK 2 **Pojištění majetku na místě pojištění**

Pravidla pro stanovení výše pojistného plnění jsou podrobně upravena v pojistných podmínkách vztahujících se ke sjednanému pojištění a v dalších ustanoveních této pojistné smlouvy. Na stanovení výše pojistného plnění tedy může mít vliv např. stupeň opotřebení, provedení opravy či znovupořízení nebo způsob zabezpečení pojištěných věcí.

Místo pojištění č. 1: podle podnikatelské činnosti v přímé souvislosti s realizací zakázek na území ČR.

1. ŽIVELNÍ POJIŠTĚNÍ

1.1 Sjednává se základní živelní pojištění proti pojistným nebezpečím: POŽÁRNÍ NEBEZPEČÍ, NÁRAZ NEBO PÁD a KOUŘ pro tyto pojištěné věci:

MOVITÉ PŘEDMĚTY

1.1.1 Soubor vlastních movitých zařízení a vybavení.

Pojišťuje se na novou cenu.

Pojištění se sjednává na první riziko.

Límit pojistného plnění 100 000 Kč.

Spoluúčast pro případ škod způsobených požárním nebezpečím, nárazem nebo pádem a kouřem na místě pojištění č. 1 činí 1 000 Kč.

1.2 Sjednává se doplňkové živelní pojištění proti pojištěnému nebezpečí **VODOVODNÍ NEBEZPEČÍ** pro:

1.2.1 Movité předměty, které jsou pojištěny v základním živelním pojištění.

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojistného plnění: 100 000 Kč

Spoluúčast pro případ škod způsobených vodovodním nebezpečím činí 1 000 Kč.

2. POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD ODCIZENÍ

2.1 Pojištění pro případ odcizení **KRÁDEŽÍ S PŘEKONÁNÍM PŘEKÁŽKY** nebo **LOUPEŽÍ** se sjednává pro tyto pojištěné věci:

MOVITÉ PŘEDMĚTY

2.1.1 Soubor vlastních movitých zařízení a vybavení.

Pojišťuje se na novou cenu.

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojistného plnění: 100 000 Kč

Spoluúčast pro případ odcizení na místě pojištění č. 1 činí 1 000 Kč

3. POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD VANDALISMU

3.1 Sjednává se pro tyto pojištěné věci:

3.1.1 Movité předměty, které jsou pojištěny pro případ odcizení.

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojistného plnění: 100 000 Kč

Spoluúčast pro případ vandalismu na místě pojištění č. 1 činí 1 000 Kč

ČLÁNEK 3.

Další druhy pojištění

1. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU

1.1 Základní pojištění

Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu včetně újmy způsobené vadou výrobku a vadou práce po předání.

Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s předmětem činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 2.

Limit pojistného plnění: 10 000 000 Kč

Spoluúčast: 2 500 Kč

Pokud činnost (některá z činností), na niž se vztahuje pojištění sjednané touto smlouvou, zahrnuje více oborů či podskupin (dále jen „obory činnosti“) – jako např. obory činnosti živnosti volné, vztahuje se pojištění pouze na ty obory činnosti, které jsou výslovně uvedeny ve smlouvě, resp. jejich přílohách. Nejsou-li obory činnosti ve smlouvě výslovně uvedeny, vztahuje se pojištění na ty obory činnosti, které má pojištěný uvedeny v příslušném rejstříku, registru nebo jiné veřejné evidenci ke dni sjednání pojištění.

Hlavní činnosti pojištěného.

Za hlavní činnosti se považují činnosti s nejvyšším podílem na ročních příjmech pojištěného:

- technické služby (čištění ulic a chodníků, údržba zeleně)
- kancelář – obecně (např. zprostředkovatel...)
- provádění staveb a jejich změn, přípravné práce pro stavby

Předpokladem plnění pojistitele je současné splnění následujících podmínek:

- a) újma byla způsobena v souvislosti s činností, která spadá do předmětu činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 2,
- b) pojištěný je v době vzniku škodné události oprávněn k provozování příslušné činnosti na základě obecně závazných právních předpisů,
- c) odpovědnost za újmu způsobenou v souvislosti s příslušnou činností není z pojištění vyloučena touto pojistnou smlouvou, pojistnými podmínkami nebo zvláštními ujednáními vztahujícími se k pojištění.

Činnosti, které jsou z pojištění odpovědnosti za újmu, případně z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku nebo vadou práce po předání vyloučeny nebo u nichž je možno sjednat limit pojistného plnění maximálně do výše 5 mil. Kč, jsou uvedeny v ZSU-500/15, která tvoří nedílnou součást této pojistné smlouvy. Mezi činnosti, ve vztahu k nimž je vyloučeno pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku nebo vadou práce po předání patří mj. také činnost:

- kancelář – obecně (např. zprostředkovatel...)

kteřá je v této pojistné smlouvě uvedena jako činnost hlavní.

Výše obrátu za předcházející rok: [REDACTED]

Pojištěný je povinen oznámit pojistiteli bez zbytečného odkladu zvýšení ročního obrátu nad částku [REDACTED]

1.2 Územní platnost

Pojištění se sjednává s územní platností: území České republiky.

ČLÁNEK 4. Zvláštní údaje a ujednání

Pro mobilní stroje a mobilní elektronická zařízení (přenosná nebo pevně instalovaná ve vozidle) je místem pojištění území České republiky, není-li touto pojistnou smlouvou sjednána širší územní platnost.

V případě krádeže z výlohy nebo z vitríny či pultu, které jsou umístěny uvnitř provozovny pojištěného, kde překonání překážky spočívalo v rozbítí jejich skla nebo v překonání jejich zámku, poskytne pojistitel pojistné plnění do výše:

- ▶ **5 % z horní hranice pojistného plnění sjednané v místě pojištění pro pojištění skupiny věcí, do které náležely odcizené věci pojištěné proti odcizení, maximálně však 20 000 Kč, jde-li o cenné předměty, věci umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty nebo elektroniku,**
- ▶ **10 % z horní hranice pojistného plnění sjednané v místě pojištění pro pojištění skupiny věcí, do které náležely odcizené věci pojištěné proti odcizení, maximálně však 50 000 Kč, jde-li o ostatní pojištěné věci (jiné než výše uvedené).**

Pokud je věc umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty současně cenným předmětem, musí být uložena a zabezpečena tak, aby toto zabezpečení minimálně odpovídalo předepsanému způsobu zabezpečení cenných předmětů vyplývajícímu z pojistných podmínek upravujících způsoby zabezpečení.

ČLÁNEK 5.
Údaje o pojistném

1. Pojistné:

Živelní pojištění

Roční pojistné

Pojištění pro případ odcizení

Roční pojistné

Pojištění pro případ vandalismu

Roční pojistné

Pojištění odpovědnosti za újmu - základní

Roční pojistné

Celkové roční pojistné před úpravou

Sjednává se běžné pojistné s pojistným obdobím 12 měsíců.

Sleva za délku pojistného období

Jiná sleva / přírážka

Celkem sleva / přírážka

Celkové roční pojistné po úpravě

Pojistné za pojistné období

2. Pojistné za pojistné období je splatné vždy:

k 30.03.

každého roku převodním příkazem s připomenutím platby na účet pojistitele.

Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: [REDACTED]

Kód banky: [REDACTED]

Konstantní symbol: [REDACTED]

Variabilní symbol: [REDACTED]

QR kód k vyplnění platebního příkazu
na platbu prvního pojistného:



ČLÁNEK 6.
Hlášení škodných událostí

Vznik škodné události hlásí pojistník bez zbytečného odkladu na níže uvedené kontaktní údaje:

Kooperativa , pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY

Centrální podatelna

Brněnská 634

664 42 Modřice

Tel: 841 105 105

www.koop.cz

ČLÁNEK 7.
Prohlášení pojistníka

1. Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo, s jeho souhlasem, v jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) Informace pro zájemce o pojištění a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že se jedná o důležité informace, které mu napomohou porozumět podmínkám sjednávaného pojištění, obsahují upozornění na důležité aspekty pojištění i významná ustanovení pojistných podmínek.

2. Pojistník dále potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) dokumenty uvedené v čl. 1 odst. 3) smlouvy a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že tyto dokumenty tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy a upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění a následky jejich porušení a další podmínky pojištění a pojistník je jimi vázán stejně jako pojistnou smlouvou.
3. Pojistník prohlašuje, že má pojistný zájem na pojištění pojištěného, pokud je osobou od něj odlišnou.
4. Pojistník potvrzuje, že adresa jeho trvalého pobytu/bydliště či sídla a kontakty elektronické komunikace uvedené v této pojistné smlouvě jsou aktuální, a souhlasí, aby tyto údaje byly v případě jejich rozporu s jinými údaji uvedenými v dříve uzavřených pojistných smlouvách, ve kterých je pojistníkem nebo pojištěným, využívány i pro účely takových pojistných smluv. S tímto postupem pojistník souhlasí i pro případ, kdy pojistitel oznámí změnu adresy trvalého pobytu/bydliště či sídla nebo kontaktů elektronické komunikace v době trvání této pojistné smlouvy.
5. Pojistník souhlasí, aby pojistitel předával jeho osobní údaje členům pojišťovací skupiny Vienna Insurance Group a Finanční skupiny České spořitelny, a.s. (dále jen "spřízněné osoby"). Pojistník dále souhlasí, aby pojistitel i spřízněné osoby používali jeho osobní údaje, včetně kontaktů pro elektronickou komunikaci, za účelem zasílání svých obchodních a reklamních sdělení a nabídky služeb.
6. Pojistník prohlašuje, že věci nebo jiné hodnoty pojistného zájmu pojištěné touto pojistnou smlouvou nejsou k datu uzavření smlouvy pojištěny proti stejným nebezpečím u jiného pojistitele, pokud není v článku "Zvláštní údaje a ujednání" této smlouvy výslovně uvedeno jinak.

ČLÁNEK 8. Závěrečná ustanovení

1. Návrh pojistitele na uzavření pojistné smlouvy (dále jen "nabídka") musí být pojistníkem přijat ve lhůtě stanovené pojistitelem, a není-li taková lhůta stanovena, pak do jednoho měsíce ode dne doručení nabídky pojistníkoví. Odpověď s dodatkem nebo odchylkou od nabídky se nepovažuje za její přijetí, a to ani v případě, že se takovou odchylkou podstatně nemění podmínky nabídky.
2. Subjektem věcně příslušným k mimosoudnímu řešení spotřebitelských sporů z tohoto pojištění je Česká obchodní inspekce, Štěpánská 567/15, 120 00 Praha 2, www.coi.cz.
3. Pojistná smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech. Pojistník obdrží 1 stejnopis, pojistitel si ponechá 1 stejnopis.

Pojistná smlouva uzavřena dne: 29.3.2016

Jméno, příjmení/název zástupce pojistitele (získatele): Čech Vladimír

Pojišťovací zprostředkovatel zastupující pojistitele na základě plné moci

Získatelské číslo: [REDACTED]

Registrační číslo ČNB: 151700VPA

Telefonní číslo: [REDACTED]

Email: [REDACTED]

.....
Podpis zástupce pojistitele (získatele)

.....
Podpis pojistníka

Čestné prohlášení:

1.REALIZAČNÍ s.r.o.

Sokola Tůmy 1099/1

709 00 Ostrava – Hulváky

IČ: 29396271

DIČ: CZ29396271

V současné době, nepředpokládáme, že předmět plnění smlouvy budeme plnit za pomoci subdodavatelů.

V Ostravě dne 16/03/2017

REALIZAČNÍ s.r.o.

Sokola Tůmy 1099/1

709 00 Ostrava, Mar. Hory

IČ: 29396271 DIČ: CZ29396271

Petr Pašanda

jednatel společnosti 1.REALIZAČNÍ, s.r.o.