

DODATEK č. 2

KE SMLouvĚ O NÁJMU OBVODOVÉ ZDI ZA ÚČELEM UMÍSTĚNÍ PLAKÁTOVACÍ PLOCHY

uzavřený mezi

1. Česká republika – Ministerstvo financí

se sídlem: Letenská 525/15, 118 10 Praha 1 – Malá Strana

za níž jedná: Michal Kříž, ředitel odboru 13 – Hospodářská správa

IČO: 000 06 947

DIČ: CZ00006947

bankovní spojení: ČNB Praha 1, číslo účtu: 19-3328001/0710

na straně jedné (dále jen „**Pronajímatel**“)

a

2. Mediareal group a.s.

se sídlem: Biskupcova 1889/48, Žižkov, 130 00 Praha 3

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 17381

zastoupená: Olgou Lomakinou, členem správní rady

IČO: 241 43 545

DIČ: ---

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: 107-1493480237/0100

na straně druhé (dále jen „**Nájemce**“)

(společně dále jen „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě také jen „**Smluvní strana**“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“) a v souladu s § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o majetku státu**“) tento

dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu obvodové zdi za účelem umístění plakátovací plochy
(dále jen „**Dodatek**“)

1 ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Pronajímatel a Nájemce uzavřeli dne 30. 11. 2018 smlouvu o nájmu obvodové zdi za účelem umístění plakátovací plochy, ve znění dodatku č. 1 uzavřeného dne 24. 9. 2020 (dále jen „**Smlouva**“).
- 1.2 Předmětem Smlouvy je přenechání části obvodové zdi Vojanových sadů v ulici U Lužického semináře (dále jen „**Obvodová zed**“) stojící na pozemku parc. č. 137/1, ostatní plocha (dále jen „**Pozemek**“), který je veden v katastrálním území Malá strana, obec Praha a zapsaný na listu vlastnictví č. 172 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, katastrálním pracovištěm Praha (dále jen „**Předmět nájmu**“).
- 1.3 Předmět nájmu je Nájemci přenechán do dočasného užívání za účelem umístění plakátovací plochy určené výhradně pro inzerci kulturních akcí.

2 PŘEDMĚT DODATKU

- 2.1 Smluvní strany se tímto Dodatkem v souladu s článkem 12 – Závěrečná ustanovení odst. 12.14 Smlouvy dohodly na změnách Smlouvy, jak následuje níže:

Článek 3 – Doba nájmu odst. 3.2 se ruší a nahrazuje následujícím zněním:

- 3.2 Tato Smlouva se v souladu s ustanovením § 27 odst. 2 Zákona o majetku státu uzavírá na dobu určitou **do 30. 6. 2023** (dále jen „**Doba nájmu**“).

Článek 3 – Doba nájmu se rozšiřuje o odst. 3.4 následujícího znění:

- 3.4 Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení opětovného uzavření Smlouvy podle § 2230 Občanského zákoníku a ujednávají si, že tato Smlouva končí k datu sjednanému v článku 3.2 této Smlouvy, a případné další užívání Předmětu nájmu Nájemcem nebude pokládáno za opětovné uzavření Smlouvy. Toto ujednání zároveň Smluvní strany pokládají za sdělení o ukončení Smlouvy dle ustanovení § 2230 odst. 2 Občanského zákoníku ke sjednanému datu a případné další užívání Předmětu nájmu Nájemcem nebude pokládáno za opětovné uzavření Smlouvy.

3 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Nájemce prohlašuje, že tento Dodatek neobsahuje obchodní tajemství a souhlasí, aby jej Objednatel v plném rozsahu (s vyloučením jinak chráněných informací) v elektronické podobě uveřejnil na profilu zadavatele ve smyslu Zákona o zadávání veřejných zakázek a v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o registru smluv**“), popř. na jiném místě, bude-li k tomu Objednatel povinován, a to bez časového omezení.
- 3.2 Pronajímatel se zavazuje, že tento Dodatek (s vyloučením jinak chráněných informací) uveřejní v registru smluv a o jeho uveřejnění bude prostřednictvím e-mailové zprávy informovat Oprávněnou osobu Nájemce uvedenou v článku 12.3 písm. b) Smlouvy.
- 3.3 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dne 1. 12. 2022.
- 3.4 Ostatní ujednání Smlouvy uzavřené dne 30. 11. 2018, ve znění dodatku č. 1, se nemění.

3.5 Tento Dodatek je vyhotoven ve 2 vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá Smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že před podepsáním tohoto Dodatku si jej přečetly, že tento Dodatek je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyl sjednán v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

Za Pronajímatele:

Za Nájemce:

V Praze dne _____

V Praze dne _____

Michal Kříž
ředitel odboru 13 – Hospodářská správa

Olga Lomakina
člen správní rady