

**SMLOUVA O PŘIPOJENÍ ODBĚRNÉHO ELEKTRICKÉHO ZAŘÍZENÍ K DISTRIBUČNÍ SOUSTAVĚ  
DO NAPĚŤOVÉ HLADINY 0,4 kV (NN)  
ČÍSLO: 22\_SOP\_01\_4122072620**

**PROVOZOVATEL DISTRIBUČNÍ SOUSTAVY (dále jen PDS)**

**ČEZ Distribuce, a. s.** Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 | IČO 24729035 | DIČ CZ 24729035 | zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B., vložka 2145 | licence na distribuci elektřiny č. 121015583 | registrační číslo u OTE: 715 | info@cezdistribuce.cz | www.cezdistribuce.cz | kontaktní bezplatná linka ČEZ Distribuce: 800 850 860 (hlášení poruch, distribuční požadavky, informace) | adresa pro doručování: ČEZ Distribuce, a. s., Plzeň, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00 | na základě pověření ze dne 8. 3. 2022 zastupuje [redacted] pozice: Vedoucí oddělení Regionální péče

**ZÁKAZNÍK (dále jen Zákazník)**

**OBCHODNÍ FIRMA / NÁZEV** Správa železnic, státní organizace  
**IČO** 70994234 **DIČ** CZ70994234  
**ADRESA MÍSTA TRVALÉHO POBYTU / SÍDLA SPOLEČNOSTI**  
 ULICE Dlážděná Č. P. / Č. O. 1003/7 PSČ 110 00  
 OBEC Praha MÍSTNÍ ČÁST Nové Město  
 ZÁPIS V OR / ŽR, ODDÍL, VLOŽKA Č. zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, Spisová značka: A 48384  
**ZASTOUPENÍ** [redacted]  
**TELEFON** [redacted] **FAX** [redacted]  
**E-MAIL** [redacted]

**I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ**

Tato smlouva je uzavřena podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“) a v souladu s ust. § 50 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů, energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „EZ“), a jeho prováděcími předpisy, zejména vyhláškou o podmínkách připojení k elektrizační soustavě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Vyhláška o připojení“).

**II. PŘEDMĚT SMLOUVY**

Předmětem této smlouvy je závazek PDS připojit odběrné elektrické zařízení Zákazníka specifikované v čl. III. (dále jen „odběrné zařízení“) k distribuční soustavě PDS, a to v návaznosti na žádost Zákazníka o připojení odběrného zařízení se změněnými technickými parametry k distribuční soustavě č. 4122072620, doručenou PDS dne 2. 11. 2022 (dále jen „Žádost o připojení“).

**III. PODMÍNKY PŘIPOJENÍ ODBĚRNÉHO ZAŘÍZENÍ V ODBĚRNÉM MÍSTĚ**

- 1) Specifikace odběrného místa
  - a) adresa odběrného místa: Na pastvinách 721, Teplice, 415 01
  - b) číslo odběrného místa: 0002897059
  - c) EAN: 859182400406632572
  - d) technické podmínky připojení číslo: 4122072620 uvedené v Příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „TPP“)
- 2) Technické údaje místa připojení a předávacího místa
  - a) způsob připojení (počet fází): 3
  - b) hodnota jističe před elektroměrem: 3 x 80,0 A
  - c) vypínací charakteristika: B
  - d) napěťová hladina: 0,4 kV (NN)
  - e) charakter odběru: T4
- 3) Připojované elektrické spotřebiče v odběrném zařízení

SPOTŘEBIČE	PŘÍKON CELKEM [kW]	SPOTŘEBIČE	PŘÍKON CELKEM [kW]
Přímotopné topení	0,000	Ohřev TUV - akumulační	0,000
Ostatní spotřebiče	20,000	Osvětlení	0,000

- 4) Místo připojení odběrného místa k distribuční soustavě - hranice vlastnictví
  - a) místo připojení: HDS kabelová
  - b) hranice vlastnictví: Pojistkové spodky v HDS
  - c) spínací prvek k odpojení odběrného místa: Pojistky nn v HDS
- 5) Způsob a provedení měření elektřiny
  - a) umístění měřicích zařízení (měřicí místo): fasáda
  - b) přístupnost měřicího zařízení: přístupné
  - c) typ měření: C
  - d) převod měřicích transformátorů proudu (jsou-li instalovány): ; vlastníkem měřicích transformátorů proudu (jsou-li

Otočte prosím

F4P:00 ReqType:H RecdExtID:0013096448 ProcessID:CS-20221104T002259-0003 DocExtID:000000056113703  
 BOD:001744A1A12231EED96EE22EEE48E708A BONUM:ZIS/CS/PRN/DocType:CZ051w/6) SAP:yp:ce:lav:rob:SM-916 Zakid:0010308219 DocID:001044744054  
 JA:56:p22:215756746 Ver:X677D229P161 DavZ:133763(0001)/h PSP str:1287/ist:5:49 zas:81

66700699-6-8 E

S010000001358005201



instalovány) je Zákazník  
e) odběr elektřiny bude měřen měřicím zařízením PDS

6) Jestliže se údaje uvedené v odstavci 1) až 5) liší od údajů uvedených v Žádosti nebo v TPP, platí údaje uvedené v odstavci 1) až 5).

7) Termín připojení

Odběrné zařízení je připojeno dnem, kdy Zákazník splnil podmínky TPP určené pro připojení změněného příkonu a splnění těchto podmínek písemně oznámil PDS spolu s předložením dokladů uvedených v TPP.

---

#### IV. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1) Zákazník je povinen:

- plnit podmínky pro připojení odběrného zařízení uvedené v této smlouvě, v Pravidlech provozování distribuční soustavy [dále jen „PPDS“] nebo v Připojovacích podmínkách pro příslušnou napěťovou hladinu [dále jen „PP“] a poskytnout PDS potřebnou součinnost pro připojení odběrného zařízení,
- provádět opatření zamezující vlivům zpětného působení na kvalitu dodávané elektřiny v neprospěch ostatních účastníků trhu s elektřinou, zejména vybavit odběrné zařízení dostupnými technickými prostředky k omezení těchto vlivů, a používat k odběru elektřiny zařízení, která neohrožují život, zdraví nebo majetek,
- udržovat odběrné zařízení ve stavu, který odpovídá právním předpisům, technickým normám a PPDS, plnit pokyny výrobce zařízení používaného k odběru,
- upravit odběrné místo pro instalaci měřicího zařízení a v tomto stavu jej udržovat a umožnit PDS nebo jím pověřeným osobám přístup k měřicímu zařízení PDS a k neměřeným částem odběrného elektrického zařízení za účelem provedení kontroly, odečtu, údržby, výměny či odebrání měřicího zařízení, a
- jestliže k omezení nebo přerušení dodávky elektřiny došlo z důvodu na straně Zákazníka, nahradit PDS náklady spojené s obnovením dodávky elektřiny, nestanoví-li právní předpis jinak.

2) Zákazník (je-li spotřebitel dle § 419 OZ) žádá, aby PDS připojil odběrné zařízení, resp. aby započal s plněním svého závazku dle této smlouvy ještě před uplynutím lhůty pro odstoupení od smlouvy dle článku VI. odst. 4) této smlouvy, a to ve smyslu § 1823 OZ.

3) PDS je povinen:

- připojit odběrné zařízení a zajistit Zákazníkovi dohodnutý zvýšený rezervovaný příkon, pokud má Zákazník souhlas vlastníka dotčené nemovitosti k uzavření této smlouvy, v případě, že není jejím vlastníkem a splnil podmínky stanovené touto smlouvou,
- není-li do dne připojení odběrného zařízení uzavřena smlouva o distribuci, tak bez zbytečného odkladu po připojení odběrného zařízení a po uzavření smlouvy o distribuci elektřiny do odběrného místa, nestanoví-li právní předpis jinou lhůtu, zajistit instalaci vlastního měřicího zařízení a toto zařízení udržovat a pravidelně ověřovat správnost měření,
- informovat Zákazníka o chystané výměně měřicího zařízení s uvedením důvodu a zanechat Zákazníkovi v odběrném místě písemnou zprávu s uvedením stavu elektroměru před a po výměně, a
- obnovit za podmínek stanovených v EZ omezenou nebo přerušenou dodávku elektřiny do odběrného místa.

4) PDS je oprávněn omezit nebo přerušit v nezbytném rozsahu dodávku elektřiny Zákazníkovi v případech stanovených v EZ; je-li v odběrném místě připojena výrobní elektřina, je PDS oprávněn tak učinit rovněž v případě, kdy podle EZ změni nebo přeruší dodávku elektřiny z této výroby elektřiny.

5) Zákazník je povinen splnit Podmínky připojení do 3. 5. 2023.

---

#### V. PODÍL NA NÁKLADECH

Strany shodně konstatují, že Podíl na oprávněných nákladech na připojení spojených s připojením a se zajištěním požadovaného příkonu podle Vyhlášky o připojení Zákazník nehradí (byl již dříve uhrazen).

---

#### VI. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1) Tato smlouva je uzavřena a nabývá účinnosti dnem, kdy Zákazník (příjemce návrhu smlouvy) doručí včas PDS (navrhovatel) svůj souhlas s obsahem návrhu smlouvy vyjádřený tím, že Zákazník připojí na návrh smlouvy svůj podpis. Zákazník přijme návrh smlouvy včas, jestliže doručí svůj souhlas PDS ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy mu byl návrh smlouvy doručen, jinak návrh smlouvy zaniká. PDS, v rámci respektování jemu příslušející povinnosti dbát rovného přístupu k zákazníkům, a v souladu s ustanovením § 1740 odst. 3 OZ, předem vylučuje možnost přijetí smluvního návrhu s dodatkem nebo odchylkou učiněnými Zákazníkem.

2) Tato smlouva zanikne

- nesplní-li Zákazník podmínky připojení podle článku III. odst. 7) ani v přiměřené dodatečné lhůtě, kterou mu PDS určil,
- oznámí-li Zákazník písemně PDS, že na připojení odběrného zařízení netrvá, nebo
- jestliže podle právního předpisu dojde k zániku rezervace příkonu pro odběrné místo z důvodu uplynutí určené doby v návaznosti na skutečnost, že nedojde k uzavření smlouvy o distribuci či smlouva o distribuci zanikne, popřípadě pokud dojde k zániku rezervace příkonu z jiného právního důvodu.

- 3) PDS je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že
- a) prohlášení Zákazníka podle článku VII. odst. 1) této smlouvy je nepravdivé; odstoupit PDS může až poté, co Zákazník na výzvu PDS neuvedl právní stav do souladu s jeho prohlášením ani do šesti měsíců ode dne, kdy mu PDS výzvu doručil, nebo
  - b) PDS přerušil dodávku elektřiny z důvodu, že Zákazník porušuje povinnost podle článku IV. odst. 1) písm. b), a tento stav trvá po dobu delší než 90 dnů.
- 4) Je-li smlouva uzavírána prostředky umožňující komunikaci na dálku (distančním způsobem) nebo mimo obchodní prostory PDS, je Zákazník (spotřebitel) oprávněn od této smlouvy odstoupit ve lhůtě 14 dnů od uzavření smlouvy, a to písemně prostřednictvím formuláře, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis OZ a který je k dispozici v provozních místech (kancelářích, provozovnách apod.) PDS a ke stažení na webové adrese [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz).

## VII. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1) Zákazník prohlašuje, že je oprávněn užívat odběrné zařízení, jakož i nemovitost, na které je toto zařízení umístěno, na základě vlastnického nebo jiného, k tomu způsobilého práva, případně, že má souhlas vlastníka dotčené nemovitosti k uzavření této smlouvy.
- 2) Práva a povinnosti smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí PPDS a PP zveřejněnými na webové stránce PDS [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz). Zákazník prohlašuje a svým podpisem této smlouvy potvrzuje, že se seznámil s obsahem těchto dokumentů a že jejich obsahu rozumí.
- 3) Zákazník souhlasí s tím, aby mu PDS doručoval sdělení elektronickými prostředky na elektronickou adresu Zákazníka uvedenou v této smlouvě, a stejný souhlas dává PDS Zákazníkovi; souhlas Zákazníka se vztahuje i na zaslání jiných obchodních sdělení podle zák. č. 480/2004 Sb., zákon o některých službách informační společnosti, ve věci služeb PDS souvisejících s plněním smlouvy. Tím není dotčeno zákonné právo obou účastníků na vyjádření nesouhlasu se zasláním obchodních sdělení elektronickými prostředky.
- 4) Smluvní strany berou na vědomí, že na tuto smlouvu nedopadá povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se zavazují, že nezpřístupní obsah této smlouvy třetí osobě, bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. To neplatí, jestliže zpřístupnění obsahu smlouvy (i) ukládá smluvní straně právní předpis či závazné rozhodnutí nebo opatření správního orgánu nebo soudu nebo (ii) umožňuje právní předpis v rámci poskytování důvěrných informací pro účely podnikatelské činnosti v rámci podnikatelského seskupení; povinnost PDS zachovávat pravidla informačního oddělení („unbundling“) podle energetického zákona nejsou tímto dotčena.
- 5) Osobní údaje subjektu údajů jsou zpracovávány v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie. Bližší informace týkající se zpracování osobních údajů a právních předpisů, na jejichž základě je zpracování prováděno, jsou dostupné na stránkách [www.cezdistribuce.cz/gdpr](http://www.cezdistribuce.cz/gdpr) nebo je společnost ČEZ Distribuce, a. s., subjektu údajů na požádání poskytne.
- 6) Zákazník a PDS berou na vědomí, že podle informace Ministerstva financí o uplatňování DPH v energetice Podíl na oprávněných nákladech na připojení stanovený podle Vyhlášky o připojení není úhradou za zdanitelné plnění, a proto nepodléhá dani z přidané hodnoty. Platby jsou prováděny na základě této smlouvy, která je zároveň dokladem k provedeným platbám. Faktura nebude vystavena.
- 7) Dnem připojení odběrného zařízení k distribuční soustavě podle této smlouvy, včetně výroby, je-li předmětem smlouvy i připojení výroby k distribuční soustavě, se dřívější ujednání smluvních stran, případně jejich právních předchůdců, ohledně připojení odběrného zařízení v daném odběrném místě nahrazují podmínkami připojení sjednanými touto smlouvou. Nedojde-li z jakéhokoliv důvodu k realizaci připojení odběrného zařízení podle této smlouvy, včetně připojení výroby, je-li předmětem smlouvy i připojení výroby k distribuční soustavě, a bylo-li odběrné zařízení k distribuční soustavě připojeno bezprostředně před uzavřením této smlouvy na základě dřívějšího ujednání smluvních stran, není dotčeno toto dřívější ujednání smluvních stran ohledně připojení odběrného zařízení v daném odběrném místě, ledaže je již v daném odběrném místě v souladu s právními předpisy připojen jiný subjekt nebo bezprostředně předcházející připojení Zákazníka zaniklo z jiného důvodu.
- 8) Změnit smlouvu nebo učinit úkon směřující k jejímu zániku lze pouze písemně. Zákazník bere na vědomí a souhlasí s tím, že PDS může podpis na písemném projevu vůle nahradit mechanickým prostředkem (faksimile).
- 9) Pokud se kterékoli ujednání smlouvy stane nebo bude shledáno neplatným nebo právně nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a právní vymahatelnost ostatních ustanovení smlouvy; smluvní strany se zavazují nahradit neplatné nebo právně nevymahatelné ustanovení novým, platným a právně vymahatelným ustanovením s obdobným právním a obchodním smyslem, a to do 30 dnů od výzvy kterékoli ze smluvních stran.
- 10) Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech; po jejím podpisu každá strana obdrží jeden (1) stejnopis.
- 11) Smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy je výrazem jejich pravé a svobodné vůle.

Příloha č. 1: Technické podmínky připojení č. 4122072620.

---

**ZA ZÁKAZNÍKA**

Správa železnic, státní organizace



**ZA PDS**

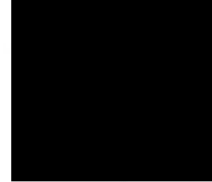
ČEZ Distribuce, a. s.



Vedoucí oddělení Regionální péče

---

3. 11. 2022  
V Plzni



DATUM A MÍSTO    PO



DATUM A MÍSTO

PODPIS

---



**PŘÍLOHA č. 1 KE SMLouvĚ O PŘIPOJENÍ ODBĚRNÉHO ELEKTRICKÉHO ZAŘÍZENÍ  
K DISTRIBUČNÍ SOUSTAVĚ DO NAPĚŤOVÉ HLADINY 0,4 kV (NN) č.  
22\_SOP\_01\_4122072620**

**Technické podmínky připojení (TPP) k žádosti o připojení číslo: č. 4122072620**

- Specifikace zařízení: odběr
  - umístění zařízení: Na pastvinách 721, patro: 0, 415 01 Teplice
  - číslo odběrného místa: 0002897059
  - EAN: 859182400406632572
- Technické údaje, výše rezervovaného příkonu místa připojení a předávacího místa
  - napětová hladina: 0,4 kV (NN)
  - způsob připojení (počet fází): 3
  - hodnota jističe před elektroměrem: 3 x 80,0 A; vypínací charakteristika: B
  - charakter odběru: T4

3. Připojované elektrické spotřebiče:

Spotřebič	Původní [kW]	Celkem požadovaný [kW]	Celkem povolený [kW]
Přímotopné topení	14,000	0,000	0,000
Ohřev TUV - akumulační	2,000	0,000	0,000
Ostatní spotřebiče	7,000	20,000	20,000
Osvětlení	20,000	0,000	0,000

- Měřicí zařízení
  - umístění měřicího zařízení: fasáda
  - přístupnost měřicího zařízení: přístupné
  - typ měření: C
  - odběr elektřiny bude měřen měřicím zařízením PDS

Fakturační měření bude provedeno jako přímé. Elektroměrová souprava bude umístěna v samostatném rozvaděči nebo skříní měření upravené k zaplombování tak, aby byl zajištěn přístup pověřeným osobám PDS za účelem provádění kontroly, odečtu, údržby, výměny či odebrání měřicího zařízení. Měření musí být provedeno v souladu s příslušnými právními předpisy, především s vyhláškou č. 359/2020 Sb., PPDS a Připojovacími podmínkami nn pro osazení měřicích zařízení v odběrných místech napojených z distribuční sítě nízkého napětí v platném znění, které je zveřejněno na internetových stránkách [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz).

- Místo připojení Zařízení
  - místo připojení k distribuční soustavě – odběrné místo: HDS kabelová
  - hranice vlastnictví: Pojistkové spodky v HDS
  - spínací prvek sloužící k odpojení odběrného zařízení od distribuční soustavy: Pojistky nn v HDS

6. Upřesnění některých závazků Zákazníka podmiňujících připojení Zařízení

Zákazník se zavazuje splnit následující závazky:

Elektroměrový rozvaděč bude umístěn v pilíři na přístupném místě. Bude zachováno místo připojení z HDS č. 721. Veškeré úpravy spojené se změnou umístění elektroměrového rozvaděče si zajistíte prostřednictvím odborné elektroinstalační firmy. Práce musí být provedeny dle Připojovacích podmínek. Před zahájením úprav spojených s porušením plomb je nezbytné získat souhlas na kontaktní lince 800 850 860.

7. Další podmínky připojení

Nově budované zařízení a elektrická instalace, a provedení a umístění měřicího zařízení odběrného místa musí být v souladu s platnými ČSN, s „Pravidly provozování distribuční soustavy“, „Připojovacími podmínkami PDS“, Podmínkami distribuce elektřiny. Tyto dokumenty jsou k dispozici na [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz).

## 8. Doklady pro připojení

- Zpráva o výchozí revizi elektrického zařízení v OM/výrobně a případně dalšího elektrického zařízení nově uváděného do provozu, bez kterého nelze provést připojení k síti PDS.