



UNIVERZITA
PARDUBICE

SMLOUVA O DÍLO Č. 1513/22

Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany:

Univerzita Pardubice

Fakulta filozofická

Právní forma: veřejná vysoká škola zřízená zákonem
Sídlo: Studentská 95, 532 10 Pardubice
Zastoupená: doc. Mgr. Jiřím Kubešem, Ph.D., děkanem
IČO: 00216275
DIČ: CZ00216275
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Pardubice
Číslo účtu: 37030561/0100
Kontaktní osoba: Ing. [redacted] (osoba oprávněná jednat ve věcech technických)
tel.: + [redacted]
e-mail: [redacted]@upce.cz
Ing. [redacted] (osoba oprávněná jednat ve věcech technických)
tel.: + [redacted]
e-mail: [redacted]@upce.cz

(dále jen „objednatel“)

.....
Se sídlem/Místem podnikání:
Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném soudem v
oddíl, vložka
Zastoupená:
IČO:
DIČ:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Kontaktní osoba:, tel.: +420, e-mail:

(dále jen „zhotovitel“)

uzavřely dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

I. Úvodní ustanovení

1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne [redacted] podaná ve veřejné zakázce nazvané „**Centrum pro mladé výzkumníky FF - vypracování projektové dokumentace**“ (dále jen „veřejná zakázka“), zadávané v souladu s § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“).



2. Ustanovení této smlouvy je třeba vykládat v souladu se zadávacími podmínkami k veřejné zakázce, zejména podmínkami stanovenými v zadávací dokumentaci veřejné zakázky a v souladu s nabídkou zhotovitele.
3. Účelem této smlouvy je zajistit vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby (dále jen „DPS“) a s tím souvisejících úkonů a činností, nutných k zajištění následné realizace stavby „**Centrum pro mladé výzkumníky FF**“.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí, řádně a včas provést dílo, tj. vypracovat dispoziční studii nového uspořádání a dále DPS na akci „**Centrum pro mladé výzkumníky FF - vypracování projektové dokumentace**“ v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění a prováděcími a souvisejícími předpisy. Předmětem projektové dokumentace je rekonstrukce a změna dispozičního řešení části prostor 14. NP objektu EA, včetně bouracích prací.

Projektová dokumentace bude zpracována v následujícím minimálním rozsahu:

- zprávy
 - situační výkresy
 - architektonické a stavebně technické řešení
 - stavebně konstrukční řešení (posouzení statických výměn v případě rozšiřování stavebních otvorů ve vnitřních dispozicích)
 - požárně-bezpečnostní řešení (dodatek stávajícího řešení)
 - technika prostředí staveb, zdravotně technické instalace
 - technika prostředí staveb, vzduchotechnika (pouze nucené odtahy ze sociálního zázemí, úpravy pozic stávajících splitových jednotek)
 - technika prostředí staveb, zařízení pro vytápění staveb (úpravy pozic a korekce topných těles dle nové dispozice)
 - technika prostředí staveb, zařízení silnoproudé elektrotechniky (kompletní rozvody v daném patře), slaboproudá zařízení (pozice koncových prvků)
 - interiéry
 - standardy (obklady, dlažby, nášlapné vrstvy, barevnosti, koncové prvky, dveře, pohledy)
 - specifikace vestavěných prvků (kuchyňka, obklady stěn).
2. Objekt musí splňovat všechny náležitosti zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, v platném znění a vyhlášky č. 140/2021 Sb., o energetickém auditu, v platném znění.
 3. Zhotovitel předloží 6 tištěných DPS, výtisky č. 1 a 2 budou opatřeny autorizačním razítkem. Dále bude DPS předloženo v digitální verzi.
Každý výtisk DPS bude obsahovat zejména:
 - a) náležitosti podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, v rozsahu přílohy č. 13 a v rozsahu přílohy č. 3 Sazebníku UNIKA;
 - b) výkresová část bude ve formátu *.dwg a zároveň ve formátu *.pdf



- c) textová část bude ve formátu *.doc a zároveň ve formátu *.pdf;
- d) kompletní výkaz výměr, soupis prací a dodávek s podrobným popisem požadovaných standardů, které jednoznačně vymezují použité položky (bez ocenění) dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění a v souladu se ZZVZ – ve formátu *.xls
- e) kontrolní rozpočet – oceněný výkaz výměr.

Zhotovitel zajistí, aby každý výtisk zpracované DPS obsahoval soupis všech výkresů, případně listů včetně označení formátů a uvedení jejich počtu. Členění provede po profesích s označením jednotlivých výkresů. Každou složku (dokladová část, souhrnná technická zpráva, výkresy aj.) jednotlivých výtisků DPS opatří štítkem s uvedením seznamu příloh, jejich počtu a formátů.

Zhotovitel zajistí, že předané složky nebudou obsahovat eurofolie, kroužkové vazby, kancelářské spony a jiné plastové nebo kovové součásti.

Zhotovitel zajistí zpracování předávacího protokolu, který bude obsahovat rekapitulaci soupisů všech výtisků DPS.

- 4. Zhotovitel se zavazuje na vyzvání provádět výkon AD kvalifikovanými osobami příslušnou odbornou způsobilostí v rozsahu přílohy č. 9 Sazebníku UNIKA po celou dobu realizace stavby, až do vydání dokladu o povoleném účelu užívání stavby ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění. Cena za výkon autorského dozoru není součástí cenové kalkulace zhotovitele. Na výkon AD zhotovitelem bude uzavřena samostatná smlouva.
- 5. Zhotovitel se zavazuje provést podle požadavku objednatele případné další dodatečné práce, objektivně doložené, nutné ke zpracování a dokončení předmětu smlouvy analogicky se ZZVZ a v souladu s ostatními právními předpisy, které vyvstaly až v průběhu zpracování tohoto předmětu smlouvy a objednatel jednající s náležitou péčí je nemohl předvídat před uzavřením této smlouvy. Tyto dodatečné práce budou sjednány v dodatku k této smlouvě a budou zahájeny až po jeho uzavření.
- 6. Zhotovitel se dále zavazuje poskytnout objednateli jako součást plnění součinnost při zpracování vysvětlení zadávací dokumentace dle § 98 ZZVZ, resp. změně nebo doplnění zadávací dokumentace dle § 99 ZZVZ, které se budou týkat předmětu plnění dle této smlouvy a budou podávány dodavateli v rámci veřejné zakázky na stavbu, ke které je dílo dle této smlouvy zpracováno (dále jen „stavba“).
- 7. Zhotovitel se zavazuje dílo provést řádně a včas a předat je objednateli v době podle čl. IV. této smlouvy. Dílo se považuje za řádně a včas provedené, bylo-li provedeno v souladu s touto smlouvou a má vlastnosti stanovené právními předpisy a touto smlouvou. Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za něj cenu podle čl. III. této smlouvy.
- 8. Je-li v průběhu provádění realizace stavby zjištěno, že k jejímu dokončení je nezbytné upravit již vyhotovenou DPS, je zhotovitel povinen takové úpravy bezodkladně provést, a to bez dopadu na cenu díla. Cena díla však může být změněna tehdy, kdy nezbytnost úprav DPS byla vyvolána důvody na straně objednatele.



III. Cena za dílo

1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, dohodly na celkové ceně za dílo, specifikované v čl. II. této smlouvy, a to ve výši:

Cena bez DPH |.....| Kč

2. Z celkové ceny za dílo:

- a) cena za provedení části díla, a to za zpracování dispoziční studie činí:

Cena bez DPH |.....| Kč

- b) cena za provedení části díla, a to za zpracování DPS činí:

Cena bez DPH |.....| Kč

- c) cena za provedení části díla, a to kompletního výkazu výměr, vč. rozpočtu a zapracování připomínek do DPS činí:

Cena bez DPH |.....| Kč

3. Celková cena díla je stanovena jako cena nejvýše přípustná, nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné pro řádné a včasné provedení díla.
4. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že v celkové ceně díla jsou zahrnuty jeho nároky vyplývající z autorského zákona, zejména odměna zhotovitele.

IV. Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo uvedené v čl. II. této smlouvy v následujících termínech:
 - a) zpracování a předání dispoziční studie nejpozději do 21 dní od podpisu smlouvy;
 - b) zpracování a předání DPS do 56 dnů od odsouhlasení dispoziční studie objednatelem;
 - c) zpracování a předání výkazu výměr, rozpočtu a DPS po zapracování připomínek nejpozději do 14 dní od připomínkování DPS objednatelem.

Termíny dle odst. 1 písm. b) a písm. c) tohoto článku mohou být přiměřeně prodlouženy, jestliže ke zpoždění došlo z důvodů na straně objednatele, příp. prokáže-li zhotovitel, že ke zpoždění nedošlo z důvodů na jeho straně. Prodloužení termínu pro zpracování a předání se určí adekvátně podle délky trvání překážky za podmínky, že zhotovitel učinil veškerá rozumně očekávatelná opatření k tomu, aby předešel či alespoň zkrátil dobu trvání takové překážky. Prodloužení termínů bude smluvními stranami sjednáno či stvrzeno dodatkem ke smlouvě.

2. Místem plnění (předání a převzetí díla) je objekt objednatele, budova rektorátu na adrese Studentská 95, Pardubice nebo budova EA na adrese Studentská 84, Pardubice.



3. Osobou, kterou objednatel pověřil převzetím díla, je kontaktní osoba uvedená v úvodních ustanoveních této smlouvy, případně jiná, objednatelům písemně pověřená, osoba.

V. Provádění díla

1. Zhotovitel bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Dodávky, práce a služby, které jsou předmětem této smlouvy, zhotovitel dodá nebo provede v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní dílo odpovídající podmínkám stanoveným touto smlouvou a účelu použití.
2. Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s úplným rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla. Zhotovitel potvrzuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k řádnému a včasnému provedení díla nezbytné.
3. Při provádění díla bude zhotovitel dodržovat všeobecně závazné předpisy, ujednání této smlouvy a bude se řídit dohodami smluvních stran uzavřenými odpovědnými zástupci v průběhu provádění díla a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a organizací.
4. DPS budou zpracovány zejména v souladu s bezpečnostními, ekologickými, požárními a hygienickými předpisy, normami ČSN, veškerými platnými předpisy a zákony ČR.
5. Zhotovitel je povinen v průběhu zpracování díla konzultovat technické řešení, navrhované použité materiály a technologie s objednatel. O konečném řešení v případě rozdílných názorů rozhodne objednatel, pokud to nebude v rozporu s předpisy, normami apod. O přijetí konečného řešení musí být na každý případ rozdílných názorů sepsán protokol, ve kterém strany uvedou svá stanoviska a zhotovitel podrobné zdůvodnění, proč nesouhlasí s požadavkem objednatele a prohlášení o neporušení předpisů, norem apod.
6. Kontrolní dny se konají dle požadavků ze strany objednatele. Zhotovitel je povinen se na místo konání kontrolních dnů dostavit na vlastní náklady v takovém personálním složení, aby zajistil prokonzultování všech požadavků ze strany objednatele a vyjasnění problematiky, a to v den konání kontrolního dne. Zhotovitel zpracovává z každého kontrolního dne podrobný zápis. Objednatel má právo navrhnout úpravy/revize zápisu z kontrolního dne do 48 hodin po obdržení zápisu ze strany zhotovitele.
7. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla prostřednictvím pověřených osob.

VI. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo podle této smlouvy (jeho ucelenou část) řádným a včasným dokončením v odpovídající kvalitě a předáním díla objednateli v místě plnění.
2. Předání a převzetí díla bude mezi smluvními stranami provedeno protokolárně a protokol o předání a převzetí díla bude obsahovat zhodnocení díla, zejména jeho úplnost, případně



vady a/nebo nedodělky a termín jejich odstranění, dále pak seznam dokladů, předávaných zhotovitelem objednateli jako součást díla, a prohlášení objednatele, že dílo přebírá, případně z jakých důvodů je nepřebírá.

3. Předávací protokol vypracuje ve dvojnásobném vyhotovení zhotovitel a obě smluvní strany jej podepíší.
4. Objednatel je oprávněn dokončené dílo nepřevzít, pokud vykazuje vady a/nebo nedodělky, na které je povinen objednatel zhotovitele v průběhu přejímacího řízení upozornit; tohoto práva nelze využít, pokud jsou vady způsobeny nevhodnými pokyny objednatele, na nichž objednatel navzdory upozornění zhotovitele trval.
5. Objednatel může dokončené dílo převzít i v případě, že vykazuje drobné vady a/nebo nedodělky, pokud se zhotovitel zaváže vady a/nebo nedodělky odstranit v objednatelovým stanovené lhůtě uvedené v protokolu o předání a převzetí díla.
6. Podpisem předávacího protokolu nebo záznamu o nepřevzetí díla je přejímací řízení ukončeno. Pro průběh náhradního přejímacího řízení se užití ustanovení tohoto článku obdobně.

VII. Platební a fakturační podmínky

1. Právo fakturovat za zhotovení předmětu plnění dle čl. II. této smlouvy vzniká zhotoviteli okamžikem oboustranného podpisu předávacího protokolu po předání a převzetí ucelených částí díla.
2. Zhotovitel je povinen, po vzniku práva fakturovat, vystavit a do 15 kalendářních dnů doručit objednateli originál daňového dokladu (dále jen „faktura“) za provedenou ucelenou část díla za dohodnutou smluvní cenu. Faktura bude mít náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „ZDPH“). Na faktuře bude uvedeno evidenční číslo této smlouvy zaznamenané v jejím názvu a číslo interní objednávky objednatele, které objednatel sdělí zhotoviteli při podpisu této smlouvy.
3. Společně s fakturou je zhotovitel povinen předložit též oběma smluvními stranami podepsaný předávací protokol.
4. Faktura může mít listinnou nebo elektronickou podobu. Splatnost faktury činí 30 dnů - v případě listinné podoby ode dne jejího prokazatelného doručení na adresu sídla objednatele uvedenou v úvodních ustanoveních této smlouvy, v případě elektronické podoby ode dne jejího prokazatelného doručení na e-mailovou adresu: fakturace@upce.cz. Objednatel tímto souhlasí s elektronickou formou fakturace a zavazuje se neprodleně informovat zhotovitele o jakékoliv změně e-mailové adresy pro zaslání faktur a dále se zavazuje, že zajistí řádnou funkčnost uvedené e-mailové adresy po dobu trvání této smlouvy. Jestliže bude z okolností zřejmé, že fakturu nelze na uvedenou e-mailovou adresu doručit, např. se zpráva vrátí jako nedoručitelná, bude



neprodleně na adresu sídla objednatele uvedenou v úvodních ustanoveních této smlouvy zaslána faktura v listinné podobě, přičemž však bude faktura splatná v termínu, jako by byla úspěšně doručena prostřednictvím e-mailu.

5. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje nebo k ní nebudou přiloženy požadované doklady, je objednatel oprávněn vrátit ji do data její splatnosti zhotoviteli, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Zhotovitel vrácenou fakturu opraví, eventuálně vyhotoví novou, bezvadnou. V takovém případě běží objednateli nová doba splatnosti dle odst. 4. tohoto článku ode dne doručení opravené nebo nové faktury.
6. Platba bude probíhat výhradně v Kč formou bezhotovostního převodu na účet zhotovitele uvedený v úvodních ustanoveních této smlouvy. Objednatel neposkytuje zálohové platby.
7. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a jejím směřováním na účet zhotovitele.
8. Zhotovitel prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností podle § 1765 odst. 2 OZ, § 1765 odst. 1 a § 1766 OZ se tedy ve vztahu ke zhotoviteli nepoužije.
9. Zhotovitel prohlašuje, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění nebude/není nespolehlivým plátcem. V případě, že se jím stane, bude objednatel zhotoviteli hradit pouze částku ve výši základu daně a DPH bude odvedeno místně příslušnému správci daně zhotovitele.

VIII. Záruka za jakost díla, vady díla a reklamace

1. Zhotovitel prohlašuje a zaručuje, že dílo bude mít vlastnosti vyplývající z čl. II. této smlouvy, tj. zejména vlastnosti uvedené v právních předpisech, technických a jiných normách, předpisech a rozhodnutích, které se k dílu vztahují, a to i pokud tyto normy a předpisy nejsou obecně závazné; jinak vlastnosti obvyklé, vyplývající z účelu díla. Jestliže nemá dílo výše uvedené vlastnosti, má vady. Zhotovitel zejména odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, včetně vlivů stavby na životní prostředí.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na zhotovené dílo (všechny jeho části). Záruční doba počíná běžet dnem převzetí díla dle čl. VI. této smlouvy. Záruční doba bude nepřetržitě běžet od okamžiku převzetí, a dále i po celou dobu provádění stavby a po celou dobu trvání záruční doby stavby realizované na základě projektové dokumentace, jež je předmětem této smlouvy o dílo. Záruční doba skončí spolu se záruční dobou stavby. Záruční doba stavby bude ve smlouvě o dílo se zhotovitelem stavby stanovena v délce 60 měsíců. Vady, které objednatel zjistil a které reklamoval v záruční době, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu bezplatně odstranit.
3. Objednatel je povinen zjištěné vady neprodleně oznámit zhotoviteli písemnou formou (tj. i elektronicky na e-mail kontaktní osoby uvedené v úvodních ustanoveních této



- smlouvy). V reklamaci musí být vady popsány. Zhotovitel bezodkladně navrhne a projedná s objednatelem způsob odstranění vad.
4. Zhotovitel je povinen vadu odstranit neprodleně, nejpozději však do 10 kalendářních dnů od doručení oznámení reklamace, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. O odstranění vady bude sepsán protokol.
 5. Po marném uplynutí lhůty uvedené v odst. 4. tohoto článku je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vadných částí díla třetí osobu s tím, že zhotovitel veškeré takto vzniklé náklady spojené s odstraněním vady objednateli uhradí, a to nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele k tomuto zaplacení. Povinnost zhotovitele uhradit objednateli smluvní pokutu dle čl. IX. této smlouvy tím není dotčena.
 6. Pokud objednatel převzal dílo, i když nebylo řádně provedeno (dílo vykazuje vady a/nebo nedodělky), počíná záruční doba běžet až řádným dokončením díla.
 7. V případě opravy vadných částí díla se záruční doba díla nebo jeho části prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady užíváno vůbec nebo mohlo být užíváno jen v omezeném rozsahu.
 8. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
 9. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli všechny náklady a/nebo škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě, v důsledku vady díla. Úhrada bude provedena do 30 kalendářních dnů ode dne doručení písemného oznámení o jejich uplatnění.
 10. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.

IX. Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a/nebo předáním díla (jeho ucelené části) v rozsahu dle čl. II. této smlouvy v termínu uvedeném v čl. IV. této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení, a to až do výše celkové ceny díla bez DPH.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla uplatněných v záruční době dle čl. VIII. odst. 4. této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 1000,- Kč, a to za každou jednotlivou vadu a za každý i započatý den prodlení s odstraněním takové vady, a to až do podpisu protokolu o odstranění vady, resp. do dne uplatnění postupu dle čl. VIII. odst. 5. této smlouvy.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a/nebo nedodělků oproti lhůtám, jež byly objednatelem stanoveny v předávacím protokolu dle čl. VI. odst. 5. této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za



každý i započatý den prodlení, a to až do podpisu protokolu o odstranění vady, respektive do dne uplatnění postupu dle věty následující. Po marném uplynutí lhůty uvedené v protokolu o předání a převzetí díla dle čl. VI. odst. 5. této smlouvy je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad a/nebo nedodělků třetí osobu s tím, že zhotovitel veškeré takto vzniklé náklady objednateli uhradí, a to nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele k tomuto zaplacení.

4. V případě nedodržení termínu splatnosti faktury vystavené zhotovitelem je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli úrok z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
5. Právo fakturovat a vymáhat smluvní pokutu a úrok z prodlení vzniká objednateli prvním dnem následujícím po marném uplynutí doby určené jako čas k plnění a zhotoviteli prvním dnem následujícím po marném uplynutí doby splatnosti faktury.
6. Smluvní pokuty a úrok z prodlení jsou splatné do 30 kalendářních dnů ode dne doručení písemného oznámení o jejich uplatnění. Oprávněnost nároku na smluvní pokutu není podmíněna žádnými formálními úkony ze strany objednatele.
7. Smluvní strany se dohodly, že zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu vzniklé majetkové či nemajetkové újmy v plné výši, a to tedy i ve výši přesahující vyúčtovanou, resp. uhrazenou smluvní pokutu, a rovněž není dotčeno plnit řádně povinnosti vyplývající z této smlouvy.
8. Smluvní pokuty, příp. další náklady vzniklé objednateli v souvislosti s nesplněním povinnosti zhotovitele, je objednatel oprávněn započíst proti částce fakturované zhotovitelem s tím, že objednatel bude o případné výši smluvní pokuty, resp. jiných nákladech informovat elektronicky kontaktní osobu zhotovitele. Zhotovitel podpisem této smlouvy uděluje k takovému postupu souhlas.
9. V případě navýšení smluvní ceny projektovaného díla z důvodu vady díla se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši, která se rovná tomuto navýšení.

X. Licenční ujednání

1. Předáním díla dojde k přechodu vlastnického práva k předmětu plnění ze zhotovitele na objednatele. Současně objednatel nabude právo dílo užít ve smyslu ustanovení § 12 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), v platném znění. Za tímto účelem v souladu s § 2358 OZ poskytuje zhotovitel objednateli licenci za těchto podmínek:
 - a) Objednatel je oprávněn dílo užít především pro účely vyplývající z této smlouvy, nebo které s těmito účely souvisí, zejména je oprávněn dílo užít k prezentaci stavby, samotné realizaci stavby a užívání stavby.
 - b) Objednatel je oprávněn vykonávat veškerá práva vyplývající z práva dílo užít podle § 12 odst. 4 autorského zákona.



- c) Tato licence je poskytována jako výhradní licence. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele poskytnout licenci třetí osobě a je povinen, pokud se s objednatelem nedohodne jinak, sám se zdržet výkonu práva dílo užít.
 - d) Objednatel a jeho dodavatelé jsou oprávněni dílo upravovat či jinak měnit a zhotovitel s tímto souhlasí.
 - e) Objednatel je oprávněn oprávnění tvořící součást licence zcela nebo zčásti poskytnout třetí osobě.
 - f) Licence je poskytována na dobu neurčitou a objednatel je oprávněn vykonávat oprávnění vyplývající z licence nejen na území České republiky, ale i v zahraničí.
 - g) Objednatel není povinen licenci využít.
2. Zhotovitel a objednatel společně prohlašují, že odměna za poskytnutí licence je již v dostatečné výši (tj. ve výši obvyklé při uzavření této smlouvy) zahrnuta v ceně díla dle čl. III. této smlouvy a zhotovitel nemá nárok na dodatečnou odměnu.
 3. Objednatel tuto licenci, jak je výše uvedena a specifikována, přijímá.

XI. Zvláštní ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje během plnění této smlouvy i po jejím ukončení, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním dle této smlouvy.
2. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy ani celou tuto smlouvu nemůže žádná ze smluvních stran převést anebo postoupit na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
3. Obě smluvní strany jsou povinny si bez zbytečného odkladu sdělit písemně veškeré skutečnosti, které se dotýkají změn některého z jejich základních identifikačních údajů nebo kontaktních údajů včetně právního nástupnictví.
4. Smluvní strany vylučují přijetí této smlouvy s jakoukoliv odchylkou, byť by to byla odchylka, která podstatně nemění původní podmínky. Totéž platí i pro sjednávání jakýchkoliv změn této smlouvy.
5. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory. Zhotovitel se zavazuje stejným způsobem zavázat i svoje poddodavatele.
6. Zhotovitel je povinen uchovávat všechny doklady a dokumenty po dobu a způsobem stanoveným platnými právními předpisy (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, zákon č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, v platném znění a ZDPH).



7. Objednatel je oprávněn, resp. stanoví-li tak právní předpis, povinen, uzavřenou smlouvu zveřejnit v souladu s platnými právními předpisy a zhotovitel s tím souhlasí.
8. Smluvní strany se dohodly, že všechny závazné projevy vůle je třeba činit písemnou formou v listinné podobě a prokazatelně doručit druhé smluvní straně na adresu sídla uvedenou v úvodních ustanoveních této smlouvy s výjimkou případů v této smlouvě uvedených, kdy postačuje elektronická forma. Pokud smluvní strana, které je písemnost adresována, její přijetí odmítne nebo jiným způsobem zmaří, má se za to, že zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání, byla-li však odeslána na adresu v jiném státu, pak patnáctý pracovní den po odeslání. Pokud je na doručení druhé smluvní straně vázán počátek běhu doby určené touto smlouvou a smluvní strana, které je písemnost adresována, její přijetí odmítne nebo jiným způsobem zmaří, počíná taková doba běžet následujícího dne po uplynutí třetího pracovního dne ode dne od uložení písemnosti na poštu. Toto však neplatí, využije-li některá ze smluvních stran pro doručení písemnosti datovou schránku ve smyslu zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, v platném znění.
9. Zhotovitel prohlašuje, že dílo není zatíženo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
10. Zhotovitel je povinen mít nejpozději v den předcházející dni podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti ve výši nejméně 2.000.000,- Kč, jejíž prostá kopie (nebo prostá kopie pojistného certifikátu) je přílohou č. 1 této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy do chvíle ukončení záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.
11. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci plnění této smlouvy legální zaměstnávání osob. Zhotovitel je dále povinen pracovníkům provádějícím práce na díle zajistit férové a důstojné pracovní podmínky. Férovými a důstojnými pracovními podmínkami se rozumí takové pracovní podmínky, které splňují alespoň minimální standardy stanovené pracovněprávními a mzdovými předpisy. Objednatel je oprávněn požadovat předložení dokladů, ze kterých dané povinnosti vyplývají a zhotovitel je povinen je bez zbytečného odkladu objednateli předložit. Zhotovitel je povinen zajistit splnění požadavků tohoto ustanovení smlouvy i u svých poddodavatelů. Nesplnění povinností zhotovitele dle tohoto ustanovení smlouvy se považuje za podstatné porušení smlouvy.
12. Zhotovitel se bude v souvislosti s plněním této smlouvy snažit minimalizovat dopad na životní prostředí, respektovat udržitelnost či možnosti cirkulární ekonomiky, a pokud je to možné, a vhodné, bude implementovat nové nebo značně zlepšené produkty, služby nebo postupy; tento závazek bude požadovat i od svých poddodavatelů.



XII. Zánik smluvního vztahu

1. Zánik závazků z této smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními OZ a touto smlouvou.
2. Od této smlouvy může smluvní strana odstoupit pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy ve smyslu § 2002 odst. 1 OZ se vedle případů specifikovaných v § 2002 OZ rozumí také:
 - a) prodlení zhotovitele s dokončením a/nebo předáním ucelené části díla v době dle článku IV. odst. 1. této smlouvy o více jak 15 kalendářních dnů;
 - b) zhotovitel v průběhu trvání této smlouvy ztratí oprávnění ke své podnikatelské činnosti, bude v likvidaci, nebo s ním bylo jako s dlužníkem zahájeno insolvenční řízení nebo probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující, nebo že se jeho majetek stane předmětem exekuce;
 - c) prodlení objednatele s uhrazením peněžitých závazků vůči zhotoviteli o více jak 30 kalendářních dnů;
 - d) nedodržení sjednané specifikace díla;
 - e) nesplnění povinnosti zhotovitele uvedené v čl. XI. odst. 10. této smlouvy;
 - f) jestliže zhotovitel ve své nabídce v rámci veřejné zakázky, která předcházela uzavření této smlouvy, uvedl informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení;
 - g) zhotovitel opakovaně nerealizuje dílo podle této smlouvy nebo opakovaně zanedbává realizaci svých povinností daných mu touto smlouvou;
 - h) porušení povinností uvedené v čl. XI. odst. 11. této smlouvy zhotovitelem.
3. V případě odstoupení objednatele od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy zhotovitelem nemá zhotovitel nárok na zaplacení ceny podle článku III. této smlouvy, a to ani na její poměrnou část, pokud se objednatel se zhotovitelem nedohodnou písemně jinak. Zhotovitel je pouze oprávněn žádat po objednateli to, o co se objednatel zhotovováním předmětu díla obohatil.
4. V případě odstoupení zhotovitele od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy objednatelem, má zhotovitel nárok na zaplacení poměrné části ceny díla odpovídající rozsahu provedeného díla.
5. Odstoupení od této smlouvy musí být písemné a nabývá účinnosti dnem doručení tohoto písemného oznámení druhé smluvní straně.
6. V případě odstoupení od této smlouvy jsou smluvní strany povinny vypořádat své vzájemné závazky a pohledávky stanovené v zákoně nebo v této smlouvě, a to do 30 dnů od právních účinků odstoupení, nebo v dohodnuté lhůtě.
7. Ukončením účinnosti této smlouvy odstoupením od smlouvy nebo jiným způsobem nejsou dotčena práva na smluvní pokuty a náhradu újmy a další závazky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po ukončení účinnosti této smlouvy.



XIII. Závěrečná ustanovení

1. V otázkách touto smlouvou výslovně neupravených se práva a povinnosti smluvních stran řídí příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů platných na území České republiky, zejména OZ a ostatními právními předpisy vztahujícími se k předmětu této smlouvy.
2. Veškeré spory, které se smluvním stranám nepodaří vyřešit smírnou cestou, budou řešeny věcně a místně příslušným soudem České republiky.
3. Tato smlouva bude uzavřena v elektronické nebo listinné podobě, v závislosti na možnostech a dohodě smluvních stran. V případě uzavření v listinné podobě bude vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží po dvou z nich. V případě uzavření v elektronické podobě bude uzavřena připojením minimálně uznávaného elektronického podpisu na straně zhotovitele a kvalifikovaného elektronického podpisu na straně objednatele. Toto ustanovení se použije obdobně i na případné dodatky této smlouvy.
4. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnými, oboustranně dohodnutými a podepsanými, vzestupně číslovanými dodatky, které se stávají její nedílnou součástí. Za písemnou formu není pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Za změnu smlouvy se nepovažuje změna identifikačních či kontaktních údajů.
5. Pokud bude z jakéhokoliv důvodu některé ustanovení této smlouvy shledáno neplatným, nečiní tato skutečnost neplatnou celou smlouvu. V takovém případě jsou smluvní strany povinny bez zbytečného odkladu neplatné ustanovení nahradit novým platným, jež bude odpovídat smyslu a účelu této smlouvy.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, zveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Pro účely uveřejnění nepovažují smluvní strany nic z obsahu této smlouvy ani z metadat k ní se vztýčících za vyloučené z uveřejnění. Případná plnění předmětu této smlouvy poskytnutá před účinností této smlouvy v souladu s podmínkami této smlouvy se považují za plnění poskytnutá podle této smlouvy.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, a že byla ujednána po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, na důkaz čehož připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 – Pojistná smlouva (*jen vybraný dodavatel při podpisu smlouvy*)



UNIVERZITA
PARDUBICE

V Pardubicích dne
za objednatele

V dne.....
za zhotovitele

doc. Mgr. Jiří Kubeš, Ph.D.
děkan Fakulty filozofické

.....
jednatel, předseda představenstva atp.