

SMLOUVA O DÍLO O POSKYTOVÁNÍ SLUŽBY

Název zakázky: „Modernizace pracovišť OŘ Ostrava - PD“

Smluvní strany:

Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČO: 70994234

DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka A 48384

zastoupena: Ing. Jiří Macho, ředitel Oblastního ředitelství Ostrava na základě pověření č. 3146 ze dne 15. prosince 2021

Korespondenční adresa:

Správa železnic, státní organizace

Oblastní ředitelství Ostrava, Muglinovská 1038/5, 702 00 Ostrava

Korespondenční e-mail (vyjma faktur):

Korespondenční e-mail pro doručování faktur v elektronické podobě:

(dále jen „**Objednatel**“)

číslo smlouvy: **E635-S-3888/2022**

a

JM YARD service, s.r.o.

se sídlem: Suderova 2024/8, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory

IČO: 28633202

DIČ: CZ28633202

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě,

spisová značka C 35856

bank. spojení:, č. účtu:/.....

zastoupena: Bc. Martin Mikeska, jednatel

Korespondenční adresa:

JM YARD service, s.r.o., Suderova 2024/8, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory

Korespondenční e-mail:

(dále jen „**Zhotovitel**“)

číslo smlouvy: **22010**

dnešního dne uzavřely tuto smlouvu (dále jen „Smlouva“) v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).

Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „**Modernizace pracovišť OŘ Ostrava - PD**“, ev. č. veřejné zakázky zadavatele: 63522127/č.j. výzvy k podání nabídky 34988/2022-SŽ-OŘ OVA-NPI (dále jen „veřejná zakázka“). Jednotlivá ustanovení této Smlouvy tak budou vykládána v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky.

1 Dílo

- 1.1 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele Dílo, jež zahrnuje zhotovení Předmětu díla, poskytnutí všech Souvisejících plnění a předání Dokladů.

2 Předmět díla

- 2.1 Předmětem plnění je zhotovení a projednání čtyř samostatných projektových dokumentací, a to:

2.1.1 **projektová dokumentace pro stavební povolení v rozsahu projektové dokumentace pro provedení stavby** (dále jen „**PD1**“), řešící dispoziční úpravy zázemí pracovníků dopravní kanceláře a údržby pod názvem „Modernizace pracovišť OŘ Ostrava - Lipová-lázně – výpravní budova“. Jedná se o jednostupňovou projektovou dokumentaci, v rozsahu pro provedení stavby (PDPS),

2.1.2 **projektová dokumentace pro stavební povolení v rozsahu projektové dokumentace pro provedení stavby** (dále jen „**PD2**“), řešící rekonstrukci šaten a sociálního zařízení pro zaměstnance dopravní kanceláře pod názvem „Modernizace pracovišť OŘ Ostrava - Žulová – výpravní budova“. Jedná se o jednostupňovou projektovou dokumentaci, v rozsahu pro provedení stavby (PDPS),

2.1.3 **projektová dokumentace pro stavební povolení v rozsahu projektové dokumentace pro provedení stavby** (dále jen „**PD3**“), řešící stavbu studny pro odběr vody včetně rekonstrukce žumpy pod názvem „Modernizace pracovišť OŘ Ostrava - Mikulovice – výhybkářské stanoviště 2“. Jedná se o jednostupňovou projektovou dokumentaci, v rozsahu pro provedení stavby (PDPS),

2.1.4 **projektová dokumentace pro stavební povolení v rozsahu projektové dokumentace pro provedení stavby** (dále jen „**PD4**“), řešící vestavbu sociálního zázemí pro pracovníky dopravní kanceláře pod názvem „Modernizace pracovišť OŘ Ostrava - Písečná – výpravní budova“. Jedná se o jednostupňovou projektovou dokumentaci, v rozsahu pro provedení stavby (PDPS),

vše v rozsahu Bližší specifikace díla, která je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1.

- 2.2 Při označení projektových dokumentací je Zhotovitel povinen respektovat následující názvy:

- pro PD1: „**Modernizace pracovišť OŘ Ostrava - Lipová-lázně – výpravní budova**“
- pro PD2: „**Modernizace pracovišť OŘ Ostrava - Žulová – výpravní budova**“
- pro PD3: „**Modernizace pracovišť OŘ Ostrava - Mikulovice – výhybkářské stanoviště 2**“
- pro PD4: „**Modernizace pracovišť OŘ Ostrava - Písečná – výpravní budova**“

- 2.3 Jedná se o zhotovení PD1, PD2, PD3 a PD4 včetně časového plánu stavby, realizačních rozpočtů, výkazů výměr, umožňujících zadání výběrového řízení na zhotovitele stavby, projednání s dotčenými útvary zadavatele a dalšími dotčenými organizacemi, včetně veřejnoprávního projednání a zajištění všech dokladů a podkladů pro vydání stavebního povolení či jiných rozhodnutí dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, pokud je toto k zahájení stavby nutné, a včetně výkonu

autorského dozoru, vše dle požadavků objednatele, veřejnoprávních orgánů a platné legislativy.

PD1, PD2, PD3 a PD4 budou zpracovány v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 177/1995 Sb., stavební a technický řád drah, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 146/2008 Sb. o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, ve znění pozdějších předpisů, Směrnicí SŽ SM011 „Dokumentace staveb Správy železnic, státní organizace“ č. j. 23385/2022-SŽ-GR-O6, v platném znění a Směrnicí SŽDC č. 20 pro stanovení a členění investičních nákladů staveb státní organizace Správa železniční dopravní cesty.

PD1, PD2, PD3 a PD4 musí obsahovat soupis stavebních prací, dodávek a služeb souvisejících s těmito stavebními pracemi s výkazem výměr, včetně technických popisů, které vymezují požadované technické charakteristiky a požadavky na stavební práce, a současně dodávky a služby související s těmito stavebními pracemi, jejichž prostřednictvím bude předmět veřejné zakázky na stavební práce jednoznačně a objektivně popsán. Pro sestavení výkazu výměr a rozpočtu na zařízení bude použito aktuální cenové hladiny ÚRS Praha nebo ceníku projektanta, pokud je tento pro Objednatele cenově výhodnější.

Dále budou PD1, PD2, PD3 a PD4 zpracovány dle platných předpisů a technických norem a v souladu s Technickými kvalitativními podmínkami staveb státních drah, v aktuálním znění dostupném na adrese: <http://typdok.tudc.cz>.

Struktura digitální formy odevzdání musí odpovídat stanovenému softwaru investora, elektronická dokumentace bude obsahově a strukturou plně odpovídat listinné formě.

- 2.4 Předmět díla musí být proveden v souladu s právními předpisy, normami ČSN, interními předpisy Objednatele a technickými normami uvedenými v této Smlouvě.
- 2.5 Součástí Díla jsou i práce v této Smlouvě nebo zadávací dokumentaci výslovně neuvedené, které jsou však k řádnému provedení díla nezbytné, a o kterých Zhotovitel vzhledem ke své odborné kvalifikaci a zkušenostem věděl, anebo měl nebo mohl vědět.
- 2.6 Objednatel umožňuje Zhotoviteli přístup ke všem svým interním předpisům následujícím způsobem: <http://typdok.tudc.cz> nebo <https://www.spravazeleznic.cz> (v sekci „O nás“ -> „Vnitřní předpisy SŽ“ odkaz „Dokumenty a předpisy“).

3 **Cena díla**

	Cena díla celkem za PD1-PD4 (bez DPH)	1 367 000,- Kč
	3.1.1 z toho cena díla za PD1 (bez DPH)	272 250,- Kč
	3.1.2 z toho cena díla za PD2 (bez DPH)	260 250,- Kč
	3.1.3 z toho cena díla za PD3 (bez DPH)	530 250,- Kč
	3.1.4 z toho cena díla za PD4 (bez DPH)	304 250,- Kč
3.1	Výše DPH 21% celkem za PD1-PD4	287 070,- Kč
	3.2.1 z toho výše DPH 21% za PD1 činí	57 172,50 Kč
	3.2.2 z toho výše DPH 21% za PD2 činí	54 652,50 Kč
	3.2.3 z toho výše DPH 21% za PD3 činí	111 352,50 Kč
	3.2.4 z toho výše DPH 21% za PD4 činí	63 892,50 Kč
3.2	Cena včetně DPH celkem za PD1-PD4	1 654 070,00 Kč
	3.3.1 z toho cena včetně DPH za PD1 činí	329 422,50 Kč
	3.3.2 z toho cena včetně DPH za PD2 činí	314 902,50 Kč
	3.3.3 z toho cena včetně DPH za PD3 činí	641 602,50 Kč
	3.3.4 z toho cena včetně DPH za PD4 činí	368 142,50 Kč
3.3	Zhotovitel uzavřením smlouvy o dílo prohlašuje, že cena za dílo obsahuje ocenění díla v rozsahu všech prací a postupů nutných k řádnému dokončení díla bez vad a je si	

vědom toho, že nebude v průběhu provádění díla zvyšována cena za jeho provedení. Cena za dílo obsahuje veškeré náklady Zhotovitele na provedení díla.

- 3.4 Zhotovitelem oceněný rozpis ceny na dílčí položky je uveden v příloze č. 3 této Smlouvy.
- 3.5 Fakturace za provedení části díla tak, jak je vymezeno v čl. 4.2, odst. 4.2.1 - 4.2.5 a čl. 4.3, odst. 4.3.1 - 4.3.6 této Smlouvy bude provedena vždy po dokončení části díla a ve výši odpovídající rozpisu ceny dle přílohy č. 3 této Smlouvy na základě oběma stranami potvrzeného Předávacího protokolu.
- 3.6 Cena za provedení části díla dle čl. 4.2.6 této Smlouvy činí:

bez DPH: 42 750,- Kč, tj. bez DPH za 1 hod. výkonu AD: 950,- Kč

a

Cena za provedení části díla dle čl. 4.3.7 této Smlouvy činí:

bez DPH: 14 250,- Kč, tj. bez DPH za 1 hod. výkonu AD: 950,- Kč

Uvedená cena za výkon autorského dozoru zahrnuje veškeré náklady na výkon autorského dozoru po celou předpokládanou dobu realizace stavby v celkovém maximálním počtu 15 hodin připadajících samostatně na PD1-PD4.

Uvedená cena za výkon autorského dozoru odpovídá maximální možné předpokládané pracnosti a rozsahu stavby a zahrnuje veškeré náklady na činnosti související s výkonem autorského dozoru včetně cestovních výloh, v předpokládané době realizace stavby.

Cena za autorský dozor bude uhrazena jednorázově po dokončení realizace jednotlivých staveb na základě předložené faktury, jejíž součástí bude protokol o předání a převzetí díla pro činnost autorského dozoru, který bude potvrzen kontaktními osobami za obě smluvní strany. Cena za autorský dozor bude účtována podle skutečného rozsahu za výkon autorského dozoru, tj. podle skutečného počtu hodin za výkon autorského dozoru násobeného jednotkovou sazbou.

- 3.7 Daňové doklady, vč. všech příloh, budou zasílány následovně:

- a) v digitální podobě na e-mailovou adresu ePodatelnaCFU@spravazeleznice.cz, nebo
- b) v digitální podobě do datové schránky s identifikátorem Uccchjm, nebo
- c) v listinné podobě na adresu Správa železnic, státní organizace, Centrální finanční účtárna Čechy, Náměstí Jana Pernera 217, 530 02 Pardubice.

Objednatel upřednostňuje příjem těchto daňových dokladů v digitální podobě ve formátu PDF/A, ISO 19005, min. verze PDF/A-2b, na výše uvedené emailové adrese.

- 3.8 Cena díla včetně DPH bude Objednatelům uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného Zhotovitelem se splatností 30 kalendářních dnů od data doručení daňového dokladu (faktury) Objednateli, a to převodním příkazem na účet Zhotovitele.

4 Místo a doba plnění

- 4.1 Místem plnění je Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Ostrava, Muglinovská 1038/5, 702 00 Ostrava a provozovna Zhotovitele, popř. další místa určená Objednatelům, která s předmětnou realizací Díla souvisí (např. místo stavby, věcně a místně příslušný stavební či vodoprávní úřad).

- 4.2 Zhotovitel je povinen **provést a předat dílo v případě PD1, PD2 a PD4** následovně:

- 4.2.1 Přípravné práce: nejpozději do **15. 12. 2022**
- 4.2.2 Projektové práce - studie – předání k připomínkám Objednateli:
nejpozději do **15. 2. 2023**
- 4.2.3 Projektové práce - PDPS – předání k připomínkám Objednateli:
nejpozději do **30 kalendářních dnů ode dne předání připomínek Objednatele ke studii**
- 4.2.4 Projektové práce - předání kompletní PDPS se zapracovanými připomínkami Objednateli:
nejpozději do **75 kalendářních dnů ode dne předání připomínek Objednatele k PDPS**
- 4.2.5 Inženýrská činnost vč. bezvadného podání žádosti o stavební povolení u věcně a místně příslušného stavebního úřadu, příp. žádosti o souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru (v závislosti na podmínkách nastavených legislativou nebo příslušným stavebním úřadem):
nejpozději do **75 kalendářních dnů ode dne předání připomínek Objednatele k PDPS**
- 4.2.6 Zhotovitel se zavazuje provádět výkon autorského dozoru po celou dobu realizace staveb dle PD1, PD2 a PD4 v souladu s postupem prací, tj. zahájení výkonu předáním staveniště vybranému zhotoviteli stavby a ukončení protokolárním předáním a převzetím stavebních prací bez vad a nedodělků, případně kolaudací stavby. Objednatel se tak zavazuje prokazatelným způsobem informovat Zhotovitele o zahájení stavby pro účely zahájení výkonu autorského dozoru dle této Smlouvy, nejpozději však tři pracovní dny před zahájením stavby, kterým se rozumí předání staveniště zhotoviteli stavby.
- 4.3 Zhotovitel je povinen **provést a předat dílo v případě PD3** následovně:
- 4.3.1 Přípravné práce – obhlídka a zaměření: nejpozději do **15. 12. 2022**
- 4.3.2 Přípravné práce – hydrogeologický průzkum: nejpozději do **31. 3. 2023**
- 4.3.3 Projektové práce - studie – předání k připomínkám Objednateli:
nejpozději do **30. 4. 2023**
- 4.3.4 Projektové práce - PDPS – předání k připomínkám Objednateli:
nejpozději do **30 kalendářních dnů ode dne předání připomínek Objednatele ke studii**
- 4.3.5 Projektové práce - předání kompletní PDPS se zapracovanými připomínkami Objednateli:
nejpozději do **30 kalendářních dnů ode dne předání připomínek Objednatele k PDPS**
- 4.3.6 Inženýrská činnost vč. bezvadného podání žádosti o stavební povolení u věcně a místně příslušného stavebního úřadu, příp. žádosti o souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru (v závislosti na podmínkách nastavených legislativou nebo příslušným stavebním úřadem):

nejpozději do **30 kalendářních dnů**
ode dne předání připomínek
Objednatele k PDPS

- 4.3.7 Zhotovitel se zavazuje provádět výkon autorského dozoru po celou dobu realizace stavby dle PD3 v souladu s postupem prací, tj. zahájení výkonu předáním staveniště vybranému zhotoviteli stavby a ukončení protokolárním předáním a převzetím stavebních prací bez vad a nedodělků, případně kolaudací stavby. Objednatel se tak zavazuje prokazatelným způsobem informovat Zhotovitele o zahájení stavby pro účely zahájení výkonu autorského dozoru dle této Smlouvy, nejpozději však tři pracovní dny před zahájením stavby, kterým se rozumí předání staveniště zhotoviteli stavby.
- 4.4 Smluvní strany se dohodly, že pro účely této Smlouvy se bezvadným podáním žádosti o stavební povolení, příp. žádost o vydání jiných rozhodnutí dle stavebního zákona, nebude-li stavebního povolení zapotřebí, ve smyslu čl. 4.2, odst. 4.2.5 a čl. 4.3, odst. 4.3.6 této Smlouvy rozumí předložení dokladu s názvem Výzva (výzva k zaplacení poplatku), kterou vydal příslušný stavební úřad podle § 5 odst. 2 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů v souladu s §101 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, kterým Zhotovitel prokáže, že došlo ke splnění závazku dle této Smlouvy, tj. že došlo k podání žádosti o stavební povolení, příp. žádost o vydání jiných rozhodnutí dle stavebního zákona, nebude-li stavebního povolení zapotřebí, u věcně a místně příslušného stavebního úřadu a současně tato žádost v rámci přezkumu příslušným stavebním úřadem byly shledána za bezvadné podání. Den vystavení výzvy k zaplacení poplatku je považován za datum uskutečnění zdanitelného plnění pro účely vystavení faktury pro časový milník uvedený v čl. 4.2, odst. 4.2.5 a čl. 4.3, odst. 4.3.6 této Smlouvy. Správní poplatek dle této výzvy k zaplacení poplatku hradí Objednatel, za tím účelem je Zhotovitel povinen výzvu k zaplacení poplatku předat Objednateli bezodkladně poté, co je mu doručena.
- 4.5 Zhotovitel je povinen zahájit plnění Díla nejpozději do 5 dnů od účinnosti této Smlouvy. V případě, že Zhotovitel nezahájí plnění nejpozději 5. den od účinnosti této Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč a Objednatel má právo odstoupit od této Smlouvy. Odstoupením od Smlouvy nejsou dotčeny další sankce sjednané v této Smlouvě a právo na náhradu škody vzniklé Objednateli.

5 Záruční doba

- 5.1 Záruční doba činí 60 měsíců.

6 Poddodavatelé

- 6.1 Na provedení Díla se nebudou podílet poddodavatelé.

7 Vlastnické právo a duševní vlastnictví

- 7.1 Vlastnické právo k předmětu této Smlouvy přechází na Objednatele dnem předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
- 7.2 Objednatel prohlašuje, že předané podklady, zejména předaná archivní dokumentace, je výlučným vlastnictvím Objednatele, není ve prospěch třetí osoby chráněna právem z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví, a že je Zhotovitel oprávněn po jejím převzetí využít tuto dokumentaci v plném rozsahu pro účely vyplývající z této Smlouvy a nakládat s ní v potřebném rozsahu včetně jejího zapracování do předmětu plnění jak v plném, tak i v částečném rozsahu, taktéž může do takto zapracované dokumentace činit změny.

- 7.3 Případná autorská práva ke zhotovenému dílu, vytvořenému na základě této Smlouvy, přecházejí dnem předání a převzetí v plném rozsahu na Objednatele díla v souladu s ust. § 61 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel je oprávněn s dílem nakládat v plném rozsahu výkonu svých vlastnických práv k dílu, tj. zejména dílo užívat, zcizovat, využívat pro další účely a Objednatel je oprávněn provést bez svolení autora přiměřené změny díla v míře nezbytně nutné (zejména v míře vyplývající z platných právních předpisů, vnitřních norem ČD a Správy železnic, rozhodnutí orgánů státní správy a samosprávy a dílem dotčených práv fyzických osob) při zachování hodnoty díla. Objednatel je oprávněn předat dílo jako podklad pro další činnost třetí osobě a Objednatel nebo tato třetí osoba jsou oprávněny rozhodnout, že dílo, zhotovené na základě této Smlouvy nebude dále použito.
- 7.4 Zhotovitel se zavazuje utajit třetím osobám, s výjimkou kontrolních orgánů, veškeré skutečnosti, se kterými byl seznámen na základě zadání díla, a to včetně cenových ujednání, stejně tak výsledky své činnosti při zhotovení díla dle této smlouvy, stejně jako dílo samotné. Objednatel tyto údaje považuje ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů za obchodní tajemství a Zhotovitel je povinen jejich utajení adekvátním způsobem zajistit.

8 Práva a povinnosti smluvních stran

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s podmínkami stanovenými touto Smlouvou, vč. jejích součástí a příloh. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s rozsahem a povahou předmětu díla, že jsou mu známy veškeré kvalitativní a jiné podmínky nutné k realizaci díla.
- 8.2 V případě změny v označení smluvních stran, změn pověřených osob, statutárních orgánů a dalších údajů uvedených v části „Smluvní strany“, a dále v článku 9.2 se nepoužije ustanovení článku 12.7 této Smlouvy. Ke změně těchto údajů uvedených, postačuje oznámení druhé smluvní straně ve formě doporučeného dopisu s doručenkou nebo prokazatelnou e-mailovou zprávou doručenou na kontaktní e-mail uvedený v této Smlouvě. K tomuto dopisu musí být přiložena listina nebo plná moc, dokládající oznamovanou změnu údajů. Ustanovení tohoto článku se použije i v případě změny právní formy některé ze smluvních stran, zániku smluvní strany s likvidací nebo bez likvidace, kdy práva a povinnosti podle obecně závazných právních předpisů přechází na právního nástupce smluvní strany. Ustanovení tohoto článku neplatí pro změny bankovního spojení Zhotovitele, které může být měněno pouze formou dodatku. Změna bankovního spojení musí být Zhotovitelem oznámena vždy s předstihem tak, aby mezi smluvními stranami mohl být včas uzavřen příslušný dodatek k této smlouvě. Oznámení o změně bankovního spojení je třeba zaslat ve formě žádosti na provedení změny nebo doplnění bankovního spojení prostřednictvím datové schránky Zhotovitele do datové schránky Objednatele.
- 8.3 Bude-li v díle navrhováno technické řešení s využitím výjimek z technických norem ČSN, TNŽ, EN-ČSN a předpisů ČD a Správy železnic, Objednatel požaduje jako součást řešení zpracovat podklady pro žádosti o výjimky. Případné navrhované výjimečné řešení bude předem projednáno na pracovní poradě za účasti Objednatele a všech dotčených složek Objednatele.
- 8.4 Projednání případně navrhovaných výjimečných řešení Zhotovitel provede v dostatečném předstihu tak, aby podmínky plynoucí z jejich povolení byly do Díla zpracovány ve smluvním termínu pro odevzdání Díla.

- 8.5 Případné změny, týkající se provádění Díla, je možné projednat jen s kontaktními osobami Objednatele uvedenými v příloze č. 5 této Smlouvy.

9 Další ujednání

- 9.1 Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k řádnému a včasnému provedení Díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému provedení Díla.
- 9.2 Kontaktními osobami Smluvních stran jsou osoby uvedené v příloze č. 5 této Smlouvy.
- 9.3 Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci Smluvních stran, předmětu Smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této Smlouvy.
- 9.4 Zaslání Smlouvy správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje Objednatel. Nebude-li tato Smlouva zaslána k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze Smluvních stran oprávněna požadovat po druhé Smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.
- 9.5 Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v této Smlouvě, vyjma částí označených ve smyslu následujícího odstavce této Smlouvy, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 Občanského zákoníku (dále jen „obchodní tajemství“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 ZRS.
- 9.6 Jestliže Smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu Smlouvy, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění Smlouvy v registru smluv znečitelněna, nese tato Smluvní strana odpovědnost, pokud by Smlouva v důsledku takového označení byla uveřejněna způsobem odporujícím ZRS, a to bez ohledu na to, která ze stran Smlouvu v registru smluv uveřejnila. S částmi Smlouvy, které druhá Smluvní strana neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením této Smlouvy, nebude Objednatel jako s obchodním tajemstvím nakládat a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu takovým postupem vzniklou. Označením obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí doručení písemného oznámení druhé Smluvní strany Objednateli obsahujícího přesnou identifikaci dotčených částí Smlouvy včetně odůvodnění, proč jsou za obchodní tajemství považovány. Druhá Smluvní strana je povinna výslovně uvést, že informace, které označila jako své obchodní tajemství, naplňují současně všechny definiční znaky obchodního tajemství, tak jak je vymezeno v ustanovení § 504 občanského zákoníku, a zavazuje se neprodleně písemně sdělit Objednateli skutečnost, že takto označené informace přestaly naplňovat znaky obchodního tajemství.
- 9.7 Osoby uzavírající tuto Smlouvu za Smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v této Smlouvě, spolu se Smlouvou v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.
- 9.8 V případě poskytnutí osobních údajů v rámci plnění Smluvního vztahu se Zhotovitel zavazuje přijmout vhodná technická a organizační opatření podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů, které se na něj jako na Zhotovitele vztahují a plnění těchto povinností na vyžádání doložit Objednateli.
- 9.9 Smluvní strany stvrzují, že při uzavírání této Smlouvy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a zavazují se tak jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Každá ze Smluvních stran se zavazuje jednat v souladu se zásadami, hodnotami a cíli compliance programů a etických hodnot druhé Smluvní

strany, pakliže těmito dokumenty dotčené Smluvní strany disponují, a jsou uveřejněny na webových stránkách Smluvních stran (společností). Správa železnic, státní organizace, má výše uvedené dokumenty k dispozici na webových stránkách: <https://www.spravazeleznic.cz/o-nas/nazadouci-jednani-a-boj-s-korupci>

- 9.10 Objednatel si vyhrazuje změnu Zhotovitele v průběhu plnění veřejné zakázky, dojde-li k předčasnému ukončení této Smlouvy ze strany Zhotovitele nebo k předčasnému ukončení Smlouvy ze strany Objednatele z důvodu porušení povinnosti Zhotovitele. Smluvní strany výslovně akceptují, že dle čl. 16 Výzvy k podání nabídky je Objednatel oprávněn přistoupit k nahrazení Zhotovitele způsobem a za podmínek dle čl. 16 Výzvy k podání nabídky. V takovém případě je Zhotovitel povinen poskytnout Objednateli a nově určenému zhotoviteli veškerou součinnost nezbytnou pro další provádění Díla.

10 Odpovědné zadávání

- 10.1 Objednatel je povinen při vytváření zadávacích podmínek, včetně pravidel pro hodnocení nabídek, a výběru dodavatele, zadávacího řízení, ve kterém byla uzavřena tato Smlouva o dílo, dodržovat zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací, jak jsou definovány v § 28 odst. 1 písm. p) až r) zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen „odpovědné zadávání“). Zhotovitel bere podpisem této Smlouvy o dílo výslovně na vědomí tuto povinnost Objednatele, jakož i veškeré s tím související požadavky na Zhotovitele v daném ohledu kladené, které jsou jako jednotlivé prvky odpovědného zadávání uvedeny v následujících ustanovení tohoto článku Smlouvy o dílo.
- 10.2 Objednatel požaduje, aby Zhotovitel při realizaci předmětu plnění této Smlouvy o dílo zajistil rovnocenné platební podmínky, jako má sjednány Zhotovitel s Objednatelem, a to následovně:
- a) Zhotovitel se zavazuje ujednat si s dalšími osobami, které se na jeho straně podílejí na realizaci předmětu plnění, a jsou podnikateli (dále jen „smluvní partneři Zhotovitele“), stejnou nebo kratší dobu splatnosti daňových dokladů, jaká je sjednána v této Smlouvě o dílo. Zhotovitel se zavazuje na písemnou výzvu předložit Objednateli do tří pracovních dnů od doručení výzvy smluvní dokumentaci (včetně jejich případných změn) se smluvními partnery Zhotovitele uvedenými ve výzvě Objednatele, ze kterých bude vyplývat splnění povinnosti Zhotovitele dle předchozí věty. Předkládaná smluvní dokumentace bude anonymizována tak, aby neobsahovala osobní údaje či obchodní tajemství dodavatele či smluvních partnerů Zhotovitele; musí z ní však vždy být zřejmé splnění povinnosti Zhotovitele dle tohoto odstavce Smlouvy o dílo.
- b) Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý, byť i započatý den prodlení se splněním povinnosti předložit smluvní dokumentaci dle předchozího odstavce této Smlouvy o dílo. Zhotovitel se dále zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý, byť i započatý den, po který porušil svou povinnost mít se smluvními partnery Zhotovitele stejnou nebo kratší dobu splatnosti daňových dokladů, jaká je sjednána v této Smlouvě o dílo. Smluvní sankce dle tohoto odstavce Smlouvy o dílo lze v případě postupného porušení obou povinností Zhotovitele sčítat.

11 Střet zájmů, povinnosti Zhotovitele v souvislosti s konfliktem na Ukrajině

- 11.1 Zhotovitel prohlašuje, že není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o střetu zájmů**“) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, a že žádní poddodavatelé, jimiž prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení na zadání Veřejné zakázky, nejsou obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2

odst. 1 písm. c) Zákona o střetu zájmů nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti.

11.2 Zhotovitel prohlašuje, že on, ani žádný z jeho poddodavatelů nebo jiných osob, jejichž způsobilost byla využita ve smyslu evropských směrnic o zadávání veřejných zakázek, nejsou osobami:

- a. dle článku 5k nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů, jímž se zakazuje zadat nebo dále plnit jakoukoli veřejnou zakázku nebo koncesní smlouvu spadající do oblasti působnosti směrnic o zadávání veřejných zakázek, jakož i čl. 10 odst. 1, 3, odst. 6 písm. a) až e), odst. 8, 9 a 10, článků 11, 12, 13 a 14 směrnice 2014/23/EU, článků 7 a 8, čl. 10 písm. b) až f) a písm. h) až j) směrnice 2014/24/EU, článku 18, čl. 21 písm. b) až e) a písm. g až i), článků 29 a 30 směrnice 2014/25/EU a čl. 13 písm. a) až d), f) až h) a j) směrnice 2009/81/EC,
- b. dle článku 2 nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, ve znění pozdějších předpisů, a dalších prováděcích předpisů k tomuto nařízení Rady (EU) č. 269/2014 (dále jen „**Sankční seznamy**“).

11.3 Je-li Zhotovitelem sdružení více osob, platí podmínky dle odstavce 11.1 a 11.2 této Smlouvy také jednotlivě pro všechny osoby v rámci Zhotovitele sdružené, a to bez ohledu na právní formu tohoto sdružení.

11.4 Přestane-li Zhotovitel nebo některý z jeho poddodavatelů nebo jiných osob, jejichž způsobilost byla využita ve smyslu evropských směrnic o zadávání veřejných zakázek, splňovat podmínky dle tohoto článku Smlouvy, oznámí tuto skutečnost bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 3 pracovních dnů ode dne, kdy přestal splňovat výše uvedené podmínky, Objednateli.

11.5 Zhotovitel se dále zavazuje postupovat při plnění této Smlouvy v souladu s Nařízením Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vzhledem k situaci v Bělorusku a k zapojení Běloruska do ruské agrese proti Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů, a dalších prováděcích předpisů k tomuto nařízení Rady (EU) č. 269/2014.

11.6 Zhotovitel se dále ve smyslu článku 2 nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, ve znění pozdějších předpisů, zavazuje, že finanční prostředky ani hospodářské zdroje, které obdrží od Objednatele na základě této Smlouvy a jejích případných dodatků, nezpřístupní přímo ani nepřímo fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v Sankčních seznamech, nebo v jejich prospěch.

11.7 Ukáží-li se prohlášení Zhotovitele dle odstavce 11.1 a 11.2 této Smlouvy jako nepravdivá nebo poruší-li Zhotovitel svou oznamovací povinnost dle odstavce 11.4 nebo povinnosti dle odstavců 11.5 nebo 11.6 této Smlouvy, je Objednatel oprávněn odstoupit od této Smlouvy. Zhotovitel je dále povinen zaplatit za každé jednotlivé porušení povinností dle předchozí věty smluvní pokutu ve výši 5 % procent z Ceny Díla bez DPH sjednané dle této Smlouvy. Ustanovení § 2004 odst. 2 Občanského zákoníku a § 2050 Občanského zákoníku se nepoužijí.

12 Závěrečná ujednání

- 12.1 Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami (dále jen „Obchodní podmínky“). Odchylná ujednání ve Smlouvě o dílo mají před zněním Obchodních podmínek přednost.
- 12.2 Zhotovitel prohlašuje, že
- 12.2.1 se zněním Obchodních podmínek se před podpisem této Smlouvy seznámil,
 - 12.2.2 v dostatečném rozsahu se seznámil s veškerými požadavky Objednatele dle této Smlouvy, přičemž si není vědom žádných překážek, které by mu bránily v poskytnutí sjednaného plnění v souladu s touto Smlouvou.
- 12.3 Tato Smlouva je vyhotovena elektronicky a podepsána zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaným elektronickým podpisem.
- 12.4 Veškerá práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající ze Smlouvy o dílo a Obchodních podmínek se řídí českým právním řádem.
- 12.5 Smluvní vztahy neupravené Smlouvou o dílo a Obchodními podmínkami se řídí Občanským zákoníkem a dalšími právními předpisy.
- 12.6 Všechny spory vznikající ze Smlouvy o dílo a v souvislosti s ní budou dle vůle Smluvních stran rozhodovány soudy České republiky, jakožto soudy výlučně příslušnými.
- 12.7 Smlouvu o dílo lze měnit pouze písemnými dodatky.
- 12.8 Poté, co Zhotovitel poprvé obdrží spolu se Smlouvou o dílo i Obchodní podmínky v písemné formě, postačí pro veškeré další případy Smluv o dílo mezi Smluvními stranami pro to, aby se Smlouva o dílo řídila Obchodními podmínkami, pokud Smlouva o dílo na Obchodní podmínky pouze odkáže, aniž by bylo třeba Obchodní podmínky činit fyzickou součástí vyhotovení Smlouvy o dílo, neboť Zhotoviteli již bude obsah Obchodních podmínek známý.
- 12.9 Pokud některá ustanovení Obchodních podmínek nebo jejich část nelze vzhledem k povaze Díla objektivně a zcela zřejmě použít, pak z takových ustanovení nebo jejich částí práva ani povinnosti Smluvním stranám nevznikají.
- 12.10 Tato Smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední ze Smluvních stran. Je-li Smlouva uveřejňována v registru smluv, nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, jinak je účinná od okamžiku uzavření.

Přílohy

1. Bližší specifikace díla
2. Obchodní podmínky 2013 Oblastního ředitelství Ostrava pro smlouvy o dílo na zpracování projektové dokumentace
3. Rozpis ceny (cenová nabídka)
4. Seznam poddodavatelů - neobsazeno
5. Kontaktní osoby (oprávněné osoby)
6. Plná moc - neobsazeno

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

Podepsáno dne 28. 11. 2022

.....
Objednatel
Ing. Jiří MACHO
ředitel Oblastního ředitelství Ostrava
Správa železnic, státní organizace

.....
Zhotovitel
Bc. Martin MIKESKA
jednatel
JM YARD service, s.r.o.

Příloha č. 1
Bližší specifikace díla



Technická zpráva
Zadávací dokumentace
veřejné zakázky

„Modernizace pracovišť OŘ Ostrava - PD“

Kategorie trati: Regionální
Kraj: Olomoucký
OŘ: Ostrava
V Olomouci: listopad 2022
Zpracoval: Ing. et Ing. Marek Studený

1. Specifikace předmětu díla

1.1. Předmětem díla je zpracování čtyř samostatných projektových dokumentací a to pod těmito názvy:

- „Modernizace pracovišť OŘ Ostrava - Lipová-lázně – výpravní budova“
- „Modernizace pracovišť OŘ Ostrava - Žulová – výpravní budova“
- „Modernizace pracovišť OŘ Ostrava - Mikulovice – výhybkářské stanoviště 2“
- „Modernizace pracovišť OŘ Ostrava - Písečná – výpravní budova“

Bližší specifikace jednotlivých projektových dokumentací:

1.1.1 „Modernizace pracovišť OŘ Ostrava - Lipová-lázně – výpravní budova“

Jedná se zejména o zázemí pracovníků dopravní kanceláře a údržby. Místnosti OP24 a OP26 přiléhající k dopravní kanceláři OP25 budou adaptovány na šatnu a denní místnost s kuchyňkou, tak aby lépe odpovídali ergonomii provozu. Stávající kancelář OP26 OSŽ bude přesunuta do druhého podlaží, kde za tímto účelem bude upravena místnost 1P22, zejména úprava povrchů, výměna interiérových dveří, úprava osvětlení apod. V samotné dopravní kanceláři bude odstraněna stávající kuch. linka a kout s kotlem zakryt lehkou pohledovou příčkou s přístupem pro údržbu, budou provedeny nové malby. Bude provedena příprava pro budoucí instalaci klimatizace. Stávající sklad v místnosti OP28 bude mezi okny příčně přepažen příčkou. Vzniknou tak dvě nové místnosti OP28a blíže k dopravní kanceláři a OP28b. Do místnosti OP28a bude probourán nový vstup z dopravní kanceláře a stávající vstup částečně zazděn a doplněn oknem. Vstup do místnosti OP28b bude realizován v místě stávajícího okna. Místnost OP28a bude rekonstruována do podoby kanceláře (týká se povrchů stěn, podlah, topení, osvětlení). V souvislosti s tímto je nutné prověřit příčinu vzniku trhlin ve zdivu a navrhnout sanační opatření k dalšímu rozvoji a zakrytí.

V místnostech bývalé restaurace (OP15, OP14, OP13, OP12, OP11, OP03, OP04) jsou nyní sklad, dílna a kancelář údržby. Zde v místnosti OP04 se požaduje vestavba sprchového boxu a rekonstrukce sociálního zařízení, které bude využíváno zejména zaměstnanci údržby. V souvislosti s výše popsány úpravami je potřeba provést úpravy napojení na vodu, kanalizaci a elektro.

1.1.2 „Modernizace pracovišť OŘ Ostrava - Žulová – výpravní budova“

Předmětem je rekonstrukce šaten a sociálního zařízení pro zaměstnance dopravní kanceláře. Týká se místností OP08 a OP09 a OP07. Do místnosti OP08 bude nově vestavěno WC a umyvadlo a rekonstruována případně posunuta sprcha. Opraveny povrchy stěn, obklady a dlažby, rozvody vody a kanalizace včetně výměny ohřívače TUV. Je zde umístěn elektro rozvaděč, který bude společně s ohřívačem TUV oddělen od hygienické místnosti. S šatnou OP09 se propojí dveřmi. Místnost OP09 projde opravou povrchů stěn a podlah, doplněny budou šatní skříně. V místnosti OP07 vznikne lehká příčka ve tvaru L v rohu místnosti se stávajícím prodejním oknem, vznikne tak prostor pro denní místnost zaměstnanců. Prodejní okno zůstane zachováno, pouze bude překryto. V místnosti OP07 bude navržena kuchyňská linka. V souvislosti s výše popsány úpravami je potřeba provést úpravy napojení na vodu, kanalizaci a elektro.

1.1.3 **„Modernizace pracovišť OŘ Ostrava - Mikulovice – výhybkářské stanoviště 2“**

Objekt není oficiálně napojen na přívod vody a navrhuje se tedy vytvoření studny pro odběr vody. Je nutné provedení hydrogeologického průzkumu a návržení vhodného řešení a umístění studny (vrtu), včetně provedení zkušebního vrtu (předpoklad hloubky 10 m), napojení objektu a vnitřních rozvodů.

Dále se provede rekonstrukce žumpy, která je umístěna pod přístavkem se sociálním zařízením (viz foto v příloze). Na přístavku dále budou vyměněna stávající okna za tepelně izolační. Doplněna chybějící fasáda vč. zateplení EPS. Na přístavku bude nutné provést rekonstrukce střechy okapů a svodů, včetně zateplení střechy/podhledu přístavku.

1.1.4 **„Modernizace pracovišť OŘ Ostrava - Písečná – výpravní budova“**

Hlavní část prací bude spočívat ve vestavbě sociálního zázemí pro pracovníky dopravní kanceláře. Sociální zařízení (1x WC, sprcha) bude vestavěno do šatny OP07. K hlavní hmotě budovy byl v minulosti přistavěna nižší část na jihozápadním štítu (místnosti OP08 a OP09). Tento přístavek není v současnosti provozně využitý a bude tedy stavebně oddělen dozděním otvoru v nosné stěně v místnosti OP07. Žádné další úpravy se v přístavku provádět nebudou. Místnost OP10 bude adaptována na denní místnost. Zmiňované místnosti OP07, OP10 a OP11, projdou rekonstrukcí povrchů stěn, podlahových krytin, maleb a nátěrů. Současně budou v těchto místnostech vyměněna okna za nová tepelně izolační. V souvislosti s výše popsanými úpravami je potřeba provést úpravy napojení na vodu, kanalizaci a elektro.

- 1.2. Rozsah díla bude zahrnovat zpracování čtyř jednostupňových projektových dokumentací v rozsahu pro provedení stavby (dále jen PDPS). Každý projekt bude ve 4. paré v papírové podobě a v elektronické formě 2x CD/DVD ve formátu *.dwg/*.dgn, *.pdf, *.doc, a dále zajištění stanovisek a vyjádření všech dotčených orgánů státní správy a správců infrastruktury a bezvadné podání žádosti o povolení stavby v příslušných řízeních, včetně zajištění vydání potřebných rozhodnutí pro podání žádosti o povolení stavby, rozpočtů a neoceněných výkazů výměr.
- 1.3. Projektové dokumentace budou zpracovány v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), vyhláškou č. 177/1995 Sb., stavební a technický řád drah, vyhláškou 499/2006 Sb. O dokumentaci staveb, vyhláškou č. 146/2008 Sb. o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb a s přílohou č. P6 a P7 směrnice SŽ SM011 Dokumentace staveb Správy železnic, státní organizace, zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a změně některých zákonů, vše v platném znění.
- 1.4. Rozpočty budou zpracovány ve formátu Soupis prací, dodávek a služeb s výkazy výměr dle vyhlášky č.169/2016 Sb. dle aktuální cenové hladiny ÚRS Praha dále budou zpracovány výkazy výměr pro účely zadávacího řízení na zhotovitele stavby.

2. Identifikační údaje stavby

Název stavby: **„Modernizace pracovišť OŘ Ostrava - Lipová lázně výpravní budova“**

Budova: Lipová-lázně VB
IC: IC6000383394
Obec: Lipová-lázně
Katastrální území: Dolní Lipová (684660)
Parcelní číslo: 680
Kraj: Olomoucký

Název stavby: **„Modernizace pracovišť OŘ Ostrava - Žulová - výpravní budova“**

Budova: Žulová VB
IC: IC6000383433
Obec: Žulová
Katastrální území: Žulová (797804)
Parcelní číslo: 1219
Kraj: Olomoucký

Název stavby: **„Modernizace pracovišť OŘ Ostrava - Mikulovice – výhybkářské stanoviště č. 2“**

Budova: Mikulovice – výhybkářské stanoviště 2
IC: IC5000178582
Obec: Mikulovice
Katastrální území: Mikulovice u Jeseníka (694410)
Parcelní číslo: st. 1032
Kraj: Olomoucký

Název stavby: **„Modernizace pracovišť OŘ Ostrava - Písečná – výpravní budova“**

Budova: Písečná VB
IC: IC6000383430
Obec: Písečná
Katastrální území: Písečná u Jeseníka (720691)
Parcelní číslo: st. 179
Kraj: Olomoucký

Investor: Správa železnic, státní organizace,
Dlážděná 1003/7,
110 00 PRAHA 1
IČ 709 94 234

Zadavatel: Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Ostrava,
Muglinovská 1038/5,
702 00 OSTRAVA 2

3. Identifikační údaje trati

Lipová-lázně

Traťový úsek: **1363 Hanušovice – Glucholazy**

Žulová

Traťový úsek: **1371 Lipová-lázně – Bernartice u Javorníka**

Mikulovice

Traťový úsek: **1363 Hanušovice – Glucholazy**

Písečná

Traťový úsek: **1363 Hanušovice – Glucholazy**

4. Umístění a vlastnické vztahy

Předmětné objekty se nachází ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit Správa železnic, s. o. Okolní pozemky jsou ve vlastnictví Českých drah a.s. Pozemek dotčený předpokládanou polohou studny (vrtu) je v majetku Českých drah a.s.

5. Profesionální výkony pro zpracování předmětu díla

- provedení potřebných zaměření (doměření), průzkumů a sondáží nezbytných pro zpracování projektové dokumentace
- zpracování náležitostí dokumentace pro potřebná stavební řízení a pro provedení stavby
- vypracování položkového rozpočtu a výkazu výměr stavby dle aktuální cenové hladiny ÚRS Praha
- provedení veškeré inženýrské činnosti související s úspěšným získáním kladného stanoviska všech připomínkových orgánů a organizací pro získání stavebního povolení pro danou stavbu
- zapracování speciálních částí dokumentace pro provedení stavby spolupráce s objednatelem při výběru materiálů a jejich použití
- součinnost při vyhodnocení dosavadního postupu a upřesňování zadání
- výkon tzv. autorského dozoru v průběhu realizace stavby dle platné legislativy.

6. Termíny pro provedení díla

6.1. Pro objekty:

- Lipová lázně – výpravní budova
- Žulová - výpravní budova
- Písečná – výpravní budova

Řešeno v příloze č. 5 výzvy k podání nabídky – Závazný vzor smlouvy o dílo

6.2. Pro objekt:

- Mikulovice – výhybkářské stanoviště č. 2

Řešeno v příloze č. 5 výzvy k podání nabídky – Závazný vzor smlouvy o dílo

7. Podmínky a požadavky na zpracování projektu

7.1. Popis stávajícího stavu

Stávající stav viz pasportní dokumentace v příloze

7.2. Vymezení rozsahu a obsahu stavby

7.2.1. Rozsah projektové dokumentace

- Doměření skutečného stavu
- Návrh řešení - studie
- Jednostupňová dokumentace v rozsahu pro provedení stavby (PDPS)
- Detailní rozsah prací bude specifikován na vstupním jednání

Konzultanti:

Při zpracování jednotlivých projektových dokumentací je možné se obracet na následující odborné pracovníky:

-
-

8. Podkladová část (přílohy)

- Příloha 1 TZ – Půdorysy a situace
- Příloha 2 TZ - Fotodokumentace

Příloha č. 2

Obchodní podmínky 2013 Oblastního ředitelství Ostrava pro smlouvy o dílo na zpracování projektové dokumentace

Obchodní podmínky 2013 Oblastního ředitelství Ostrava pro smlouvy o dílo na zpracování projektové dokumentace (OP), které nejsou pevně připojeny k této Smlouvě, byly poskytnuty jako součást zadávací dokumentace uveřejněné na profilu zadavatele.

Smluvní strany podpisem této Smlouvy stvrzují, že jsou s obsahem OP plně seznámeny a že v souladu s ust. § 1751 občanského zákoníku tyto OP tvoří část obsahu této Smlouvy. OP jsou tak pro obě Smluvní strany závazné.

Příloha č. 3 Rozpis ceny (cenová nabídka)

"Modernizace parcovišť OŘ Ostrava - PD"

Rozpis ceny díla - REKAPITULACE

Položka	Název projektové dokumentace	Cena celkem (bez DPH)
1	Modernizace parcovišť OŘ Ostrava - Lipová -lázně - výpravní budova	272 250 Kč
2	Modernizace parcovišť OŘ Ostrava - Žulová - výpravní budova	260 250 Kč
3	Modernizace parcovišť OŘ Ostrava - Mikulovice - výhybkářské stanoviště 2	530 250 Kč
4	Modernizace parcovišť OŘ Ostrava - Písečná - výpravní budova	304 250 Kč
Cena za dílo celkem bez DPH		1 367 000 Kč

Rozpis ceny díla

Modernizace parcovišť OŘ Ostrava - Lipová -lázně - výpravní budova

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena (bez DPH)	Cena celkem (bez DPH)
PŘÍPRAVNÉ PRÁCE					50 000 Kč
1	Obhlídka a zaměření stávajícího stavu, přípravné práce (čl. 4.2.1 SOD)	kpl	1	30 000 Kč	30 000 Kč
2	Průzkumy (čl. 4.2.1 SOD)	kpl	1	20 000 Kč	20 000 Kč
PROJEKTOVÉ PRÁCE					188 000 Kč
3	Studie (čl. 4.2.2 SOD)	kpl	1	23 000 Kč	23 000 Kč
4	Dokumentace pro provedení stavby, vč. položkových rozpočtů (čl. 4.2.4 SOD)	kpl	1	165 000 Kč	165 000 Kč
INŽENÝRSKÁ ČINNOST					20 000 Kč
5	HIP - koordinační činnost (čl. 4.2.5 SOD)	kpl	1	9 000 Kč	9 000 Kč
6	Vyjádření, stanoviska, veřejnoprávní projednání (čl. 4.2.5 SOD)	kpl	1	11 000 Kč	11 000 Kč
AUTORSKÝ DOZOR					14 250 Kč
7	Autorský dozor (čl. 4.2.6 SOD)	hod.	15	950 Kč	14 250 Kč
Cena za dílo celkem bez DPH					272 250 Kč

Rozpis ceny díla

Modernizace parcovišť OŘ Ostrava - Žulová - výpravní budova

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena (bez DPH)	Cena celkem (bez DPH)
PŘÍPRAVNÉ PRÁCE					50 000 Kč
1	Obhlídka a zaměření stávajícího stavu, přípravné práce (čl. 4.2.1 SOD)	kpl	1	30 000 Kč	30 000 Kč
2	Průzkumy (čl. 4.2.1 SOD)	kpl	1	20 000 Kč	20 000 Kč
PROJEKTOVÉ PRÁCE					178 000 Kč
3	Studie (čl. 4.2.2 SOD)	kpl	1	23 000 Kč	23 000 Kč
4	Dokumentace pro provedení stavby, vč. položkových rozpočtů a VV (čl. 4.2.4 SOD)	kpl	1	155 000 Kč	155 000 Kč
INŽENÝRSKÁ ČINNOST					18 000 Kč
5	HIP - koordinační činnost (čl. 4.2.5 SOD)	kpl	1	9 000 Kč	9 000 Kč
6	Vyjádření, stanoviska, veřejnoprávní projednání (čl. 4.2.5 SOD)	kpl	1	9 000 Kč	9 000 Kč
AUTORSKÝ DOZOR					14 250 Kč
7	Autorský dozor (čl. 4.2.6 SOD)	hod.	15	950 Kč	14 250 Kč
Cena za dílo celkem bez DPH					260 250 Kč

Rozpis ceny díla

Modernizace parcoviště OŘ Ostrava - Mikulovice - výhybkářské stanoviště 2

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena (bez DPH)	Cena celkem (bez DPH)
	PŘÍPRAVNÉ PRÁCE				258 000 Kč
1	Obhlídka a zaměření stávajícího stavu, přípravné práce (čl. 4.3.1 SOD)	kpl	1	21 000 Kč	21 000 Kč
2	Průzkumy vč. průzkumného vrtu 10 m hloubky (čl. 4.3.2 SOD)	kpl	1	237 000 Kč	237 000 Kč
	PROJEKTOVÉ PRÁCE				238 000 Kč
3	Studie (čl. 4.3.3 SOD)	kpl	1	23 000 Kč	23 000 Kč
4	Dokumentace pro provedení stavby, vč. položkových rozpočtů a VV (čl. 4.3.5 SOD)	kpl	1	180 000 Kč	180 000 Kč
5	Dokumentace pro studnu (vrt) pro povolení a provedení stavby (čl. 4.3.5 SOD)	kpl	1	35 000 Kč	35 000 Kč
	INŽENÝRSKÁ ČINNOST				20 000 Kč
6	HIP - koordinační činnost (čl. 4.3.6 SOD)	kpl	1	9 000 Kč	9 000 Kč
7	Vyjádření, stanoviska, veřejnoprávní projednání (čl. 4.3.6 SOD)	kpl	1	11 000 Kč	11 000 Kč
	AUTORSKÝ DOZOR				14 250 Kč
8	Autorský dozor (čl. 4.3.7 SOD)	hod.	15	950 Kč	14 250 Kč
Cena za dílo celkem bez DPH					530 250 Kč

Rozpis ceny díla

Modernizace parcoviště OŘ Ostrava - Písečná - výpravní budova

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena (bez DPH)	Cena celkem (bez DPH)
	PŘÍPRAVNÉ PRÁCE				55 000 Kč
1	Obhlídka a zaměření stávajícího stavu, přípravné práce (čl. 4.2.1 SOD)	kpl	1	30 000 Kč	30 000 Kč
2	Průzkumy (čl. 4.2.1 SOD)	kpl	1	25 000 Kč	25 000 Kč
	PROJEKTOVÉ PRÁCE				215 000 Kč
3	Studie (čl. 4.2.2 SOD)	kpl	1	25 000 Kč	25 000 Kč
4	Dokumentace pro provedení stavby, vč. položkových rozpočtů a VV (čl. 4.2.4 SOD)	kpl	1	190 000 Kč	190 000 Kč
	INŽENÝRSKÁ ČINNOST				20 000 Kč
5	HIP - koordinační činnost (čl. 4.2.5 SOD)	kpl	1	9 000 Kč	9 000 Kč
6	Vyjádření, stanoviska, veřejnoprávní projednání (čl. 4.2.5 SOD)	kpl	1	11 000 Kč	11 000 Kč
	AUTORSKÝ DOZOR				14 250 Kč
7	Autorský dozor (čl. 4.2.6 SOD)	hod.	15	950 Kč	14 250 Kč
Cena za dílo celkem bez DPH					304 250 Kč

Příloha č. 5
Kontaktní osoby (oprávněné osoby)

Za Objednatele:

- *ve věcech smluvních a obchodních:*

Jméno a příjmení	Ing. Jiří MACHO
E-mail	
Telefon	

- *ve věcech technických:*

Jméno a příjmení	
E-mail	
Telefon	
Jméno a příjmení	
E-mail	
Telefon	
Jméno a příjmení	
E-mail	
Telefon	
Jméno a příjmení	
E-mail	
Telefon	

Za Zhotovitele:

- *ve věcech smluvních a obchodních:*

Jméno a příjmení	Bc. Martin MIKESKA
Adresa	
E-mail	
Telefon	

- *ve věcech technických:*

Jméno a příjmení	
Adresa	
E-mail	
Telefon	

- *specialista pro projektovou dokumentaci (projektant):*

Jméno a příjmení	
Adresa	
E-mail	
Telefon	

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních a obchodních jsou oprávněny jednat za objednatele ve vztahu k této Smlouvě, a vést s druhou stranou jednání obchodního a smluvního charakteru.

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických a realizačních jsou oprávněny v rámci dílčích smluv vést s druhou stranou jednání technického charakteru. Dále jsou oprávněny provádět činnosti a úkony, o nichž to stanoví tato Smlouva nebo Obchodní podmínky.