

**Smlouva o možnosti poskytnutí využití tělocvičny
za účelem vykonávání sportovní činnosti**
uzavřená dle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I.
Smluvní strany

- 1.1. Pronajímatel:
Město Valašské Meziříčí
se sídlem Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí
IČ:
v zastoupení:
Základní škola Valašské Meziříčí, vyhlídka 380, okres Vsetín, příspěvkovou organizací
se sídlem: Králova 380, 757 01 Valašské Meziříčí
zastoupenou: Mgr. Danielou Miklovou
IČ:
Bankovní spojení:
(dále jen pronajímatel)
- 1.2. Nájemce: Sportovní klub mládeže Valašské Meziříčí, z.s.
se sídlem:
zastoupený:
IČ:
Bankovní spojení:
(dále jen nájemce)

II.
Předmět a účel nájmu

- 2.1. Předmětem nájmu je – malá, velká tělocvična, v areálu Základní školy Valašské Meziříčí, Vyhlídka 380, okres Vsetín, příspěvkové organizace a část společných prostor, jimiž se pro účely této smlouvy rozumí - přístupové chodby, schodiště, sprchy, WC.
- 2.2. Účelem pronájmu je užívání tělocvičny ke sportovním činnostem – volejbal, florbal, basketbal, fotbal.
- 2.3. Termíny poskytnutí pronájmu tělocvičny: 2022/23
- 2.4. Doba poskytnutí tělocvičny je viz příloha - žádost. Pronájem začíná vstupem do šatny a končí předáním šatny. Doba používání šatny spadá do doby pronájmu.
- 2.5. Další pronájmy tělocvičny se mohou uskutečnit po dohodě a dle možností pronajímatele i nájemce. Všechna ustanovení této smlouvy se vztahují na každý uskutečněný pronájem.

III.
Platnost smlouvy

- 3.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou s účinností od 31.10.2022 do 10.3.2023, ne v době jarních prázdnin.
- 3.2. V případě hrubého porušení ustanovení této smlouvy je druhá strana oprávněna ukončit tuto smlouvu před uplynutím sjednané doby.

IV. **Nájemné**

4.1. Nájemné za malou tělocvičnu je stanoveno ve výši **250,- Kč/hodina/45 min.**

Nájemné za velkou tělocvičnu je stanoveno ve výši **295,- Kč/hodina/45 min.**

31.10.-22.12 2022:

Celkem hodin 9 x 9 h x 295 Kč = 23 895, - Kč

Celkem hodin 9 x 13,5 h x 250 Kč = 30 375,- Kč

Hodnota nájemného činí **54 270,- Kč.**

3.1.2023 – 10.3.2023:

Celkem hodin 9 x 9 h x 295 Kč = 23 895, - Kč

Celkem hodin 9 x 13,5 h x 250 Kč = 30 375,- Kč

Hodnota nájemného činí **54 270,- Kč.**

V. **Placení nájemného a služeb**

5.1. Nájemné bude nájemce platit formou vystavené faktury do 1.12.2022 částka 54 270,-Kč, 10.3.2023 54 270,- Kč.

5.2. Nájemce souhlasí s tím, že nebude-li v uvedených termínech řádně prokázáno zaplacení nájemného může pronajímatel smlouvu ihned zrušit bez udání důvodů.

VI. **Odpovědná osoba**

6.1. Odpovědná osoba pověřená pronajímatelem řízením, kontrolováním a prováděním pronájmů je _____, kontrola – _____, e-mail, tel.:

6.2. Odpovědná osoba pověřená nájemcem za řádné užívání předmětu pronájmu v souladu s touto smlouvou je _____, e-mail, tel.:

VII. **Práva a povinnosti stran**

7.1. Pronajímatel má na základě této smlouvy tyto povinnosti:

a) přenechat nájemci předmět pronájmu na dobu a za podmínek touto smlouvou stanovených,

b) umožnit nájemci a jím určeným osobám přístup do tělocvičny.

7.2. Pronajímatel má na základě této smlouvy tato práva:

a) provádět kontrolu plnění nájemní smlouvy, povinností nájemce a chování osob, které v tělocvičně v době pronájmu provozují sportovní činnost,

b) kontrolovat dodržování provozního řádu tělocvičny.

7.3. Nájemce má na základě této smlouvy tyto povinnosti:

a) dodržovat provozní řád tělocvičny.

b) chránit pronajatý majetek a chovat se tak, aby se předešlo jakýmkoliv škodám na tomto majetku,

- c) uhradit nájemné,
 - d) seznámit s touto smlouvou všechny účastníky pronájmu, obzvláště s čl. II. a VIII.
- 7.4. Nájemce má na základě této smlouvy tato práva:
- a) samostatně užívat předmět nájmu v souladu s touto smlouvou.

VIII.

Odpovědnost za škodu

Nájemce odpovídá za škody způsobené na majetku pronajímatele, a to jak osobami z řad uživatelů, tak osobami, kterým umožní do užívaných prostor přístup. Nájemce se zavazuje případnou škodu uhradit. Nájemce zodpovídá za škody na zdraví a majetku osob vzniklé v době užívání nájemních prostor daných smlouvou a souvisejících s účelem užívání.

IX.

Zvláštní ujednání

Nájemce potvrzuje převzetí klíčů od venkovních dveří, od tělocvičny, horní branky – záloha 200,- Kč /1 sada.

X.

Závěrečná ustanovení

- 8.1. Veškeré změny a dodatky k této smlouvě musí být pouze v písemné formě.
- 8.2. Nedílnou součástí této smlouvy je provozní řád tělocvičny podepsaný oběma smluvními stranami.
- 8.3. Tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a byly splněny všechny podmínky stanovené tímto zákonem (§ 41).
- 8.4. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž pronajímatel i nájemce obdrží po 1 stejnopise.

Ve Valašském Meziříčí dne 29. 10. 2022

Za pronajímatele:

Za nájemce:
