

Název:

Technická specifikace

KONCERTNÍ HALA MĚSTA OSTRAVY – realizace stavby –
Fáze 1

OBSAH

| | |
|--|---------------------------------|
| 1. Seznam zkratk a definicí..... | 3 |
| 2. Právní předpisy..... | 3 |
| 3. Požadavky na dokumentaci | 3 |
| 3.1. Požadavky na provozní dokumentaci | 3 |
| 4. Zkoušky | 3 |
| 4.1. Zkoušky během výstavby | 4 |
| 4.2. Přejímací zkoušky | 4 |
| 5. Vybavení objednatele | 4 |
| 6. Personál objednatele | 5 |
| 7. Dokumenty zhotovitele | 5 |
| 8. Požadavky na systém zajištění kvality | 5 |
| 9. Síť | 5 |
| 10. Seznam příloh | Chyba! Záložka není definována. |

1. Seznam zkratk a definicí

Slova a slovní spojení s počátečními velkými písmeny představují definice, které jsou užívány v jednotném významu ve všech částech Smlouvy. Jednotlivé definice užívané v tomto dokumentu jsou zavedeny zejména v Čl. 1 Podmínek, vyjma:

| | |
|-----------|---------------------------------------|
| BOZP | Bezpečnost a ochrana zdraví při práci |
| IO | Inženýrský objekt |
| KZP | Kontrolní a zkušební plán |
| DPS | Dokumentace pro provádění stavby |
| SO | Stavební objekt |
| QM Systém | Systém zajištění kvality |
| ZOV | Zásady organizace výstavby |

2. Právní předpisy

Dílo a veškeré práce musí splňovat podmínky stanovené Právními předpisy platnými v ČR. Při zpracování dokumentací, při výrobě, dopravě, skladování, montáži, zkouškách a při všech dalších činnostech a dodávkách budou při provádění Díla dodržovány Právní předpisy a technické normy, platné v ČR. Minimální rozsah technických norem, které musí Zhotovitel při provádění Díla respektovat, je uvedený v DPS. Další požadavky budou dopřesněny Správcem stavby při odsouhlasení KZP pro jednotlivé části Díla.

3. Požadavky na dokumentaci

Dílo bude provedeno dle předané DPS. Veškeré předpokládané či nezbytné dílenské dokumentace jsou součástí plnění Zhotovitele. Zhotovitel je v souladu s Pod-čl. 4.1 Podmínek povinen předložit DPS s přehledným zákresem všech provedených změn postupem a ve lhůtách stanovených v Manuálu stavby.

Jakákoliv dokumentace ukládaná Stranami na CDE bude odpovídat názvové struktuře, která bude Správcem stavby Stranám oznámena nejpozději ke dni předání Staveniště.

3.1. Požadavky na provozní dokumentaci

Provozní řád je písemný dokument (případně doplněný i výkresovou částí – zejména schémata) vztahující se k SO a IO uvedeným v DPS, který slouží jako návod pro provozování technologických zařízení tvořících součást uvedených stavebních a inženýrských objektů, a to zejména ve vzájemné interakci jednotlivých takových technologických zařízení, tak aby byly splněny podmínky výrobce pro zachování záruky na zařízení, aby byly optimalizovány náklady na provoz zařízení a aby byl zajištěn bezpečný a spolehlivý provoz zařízení v souladu s projektovanými parametry.

Zhotovitel bude při jeho zpracování postupovat přiměřeně k druhu technologie a s ohledem na případné připomínky Správce stavby.

4. Zkoušky

Zhotovitel před zahájením prací předloží Správci stavby kontrolní a zkušební plán, který bude pro Zhotovitele závazný a bude se jím řídit po celou dobu realizace. Všechny zkoušky budou Zhotovitelem prováděny minimálně v četnosti a dle požadavků technických norem odpovídajícím příslušným materiálům a výrobkům. Zhotovitel je rovněž povinen provést

veškeré zkoušky požadované stavebním úřadem či jiným veřejnoprávním orgánem či správcí sítí v souvislosti s realizací a užíváním Díla či jeho částí.

Dílo bude provedeno dle DPS, kde jsou pro jednotlivé části specifikované minimální požadované zkoušky. Dodatečné požadavky mohou být Správcem stavby specifikovány při procesu připomínkování KZP.

4.1. Zkoušky během výstavby

Zhotovitel předloží Správcí stavby úplné dokumenty a jiné informace o zkouškách, které mají být provedeny, nejméně 14 dní předem. Účastí při zkouškách Díla a jejich akceptací není dotčeno právo Správce stavby odmítnout jakoukoli část Díla, pokud tato část Díla nebude v souladu se Smlouvou.

4.2. Přejímací zkoušky

Veškeré Přejímací zkoušky budou provedeny vyškolenými a zkušenými pracovníky. Osoba Zhotovitele zodpovědná za provádění Přejímacích zkoušek musí mít minimálně pět let zkušeností s uváděním do provozu a zkoušením výkonnosti podobných zařízení. Dílo nemůže být považováno za dokončené pro účely převzetí, jestliže nebylo zkolaudováno a nebylo provedeno komplexní vyzkoušení všech technologických zařízení Stavby po nepřetržitou dobu alespoň 14 kalendářních dnů. Kolaudaci Díla či jednotlivých částí, které lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu či rozhodnutí, je povinen zajistit Zhotovitel a Správcem stavby mu pro tyto účely poskytne nezbytnou součinnost.

Nedohodne-li nebo neurčí-li Správcem stavby dle pod-čl. 3.5 Podmínek jinak, je podání žádosti o kolaudační souhlas nezbytnou podmínkou pro zahájení Přejímacích zkoušek.

Komplexní vyzkoušení může být zahájeno nejdříve v okamžiku, kdy budou provedeny veškeré zkoušky technologických zařízení požadované příslušnými normami (individuální vyzkoušení). Podmínkou úspěšného ukončení komplexního vyzkoušení je, aby se po dobu alespoň 72 po sobě jdoucích hodin nevyskytly žádné poruchy.

Podmínky pro zahájení veškerých Přejímacích zkoušek Díla či jeho částí jsou dle Smlouvy následující, a to v níže uvedeném pořadí:

1. předložení kompletních podkladů nezbytných pro zpracování dokumentace skutečného provedení stavby Správcí stavby dle pod-čl. 4.1 Podmínek;
2. podání žádosti o kolaudační souhlas Díla či jeho částí, pokud Správcem stavby neurčí či nedohodne v konkrétním případě dle pod-čl. 3.5 Podmínek jinak.

5. Požadavky na dokončení Sekcí

Platí, že Sekce nebudou ve smyslu pod-čl. 8.2 Podmínek dokončeny, dokud Zhotovitel nezajistí jejich kolaudaci, pokud Správcem stavby neurčí či nedohodne v konkrétním případě dle pod-čl. 3.5 Podmínek jinak.

6. Vybavení objednatele

Objednatel nad rámec skutečností uvedených v DPS neposkytuje Zhotoviteli žádné Vybavení objednatele.

7. Personál objednatele

Zhotovitel je povinen zajistit po celou dobu realizace Díla v prostoru Staveniště pro tým Správce stavby následující vybavení:

- 1x uzamykatelnou kancelář v místě Stavby, vybavenou kancelářským nábytkem (2x stůl, 4x židle, regál na dokumentaci) plně vytápěné,
- 1x uzamykatelnou zasedací místnost s kapacitou 10 osob (vč. potřebného nábytku)
- kanceláře musí splňovat hygienické předpisy a podmínky ochrany zdraví při práci dle nařízení vlády č. 361/2007 Sb. (denní osvětlení, větrání, vytápění),
- kanceláře musí mít funkční elektro zásuvky 220 V,
- funkční připojení k internetu,
- možnost využívat WC kabínu a umyvadlo s tekoucí studenou a teplou vodou,
- možnost používat kuchyňku vybavenou el. vařičem a dřezem s tekoucí studenou a teplou vodou k umývání nádobí,
- možnost využití kopírovacího stroje s možností tisku formátu A3.

8. Dokumenty zhotovitele

Objednatel nad rámec skutečností uvedených ve Smlouvě a DPS nemá žádné další požadavky na Dokumenty zhotovitele.

9. Požadavky na systém zajištění kvality

Obecně musí QM Systém obsahovat povinnosti a závazky Zhotovitele, Objednatele a Správce stavby s ohledem na plnění požadavků Smlouvy. Zhotovitel zajistí, že QM Systém splňuje platné normy a řídí se mezinárodními standardy ISO.

Zhotovitel se bude aktivně účastnit přípravy postupů řízení kvality jednotlivých Podzhotovitelů za účelem harmonizace jejich postupů s QM Systémem Zhotovitele v průběhu projektových prací (příprava dílenské a výrobní dokumentace) a realizace Díla. Jednání týkajících se přípravy postupů řízení kvality se budou účastnit dle povahy jednání: Zhotovitel, Podzhotovitelé, Objednatel, Správce stavby.

První setkání se uskuteční nejpozději 15 pracovních dní poté, co Správce stavby od Zhotovitele obdrží QM Systém. Zhotovitel bude odpovědný za udržování aktuálního QM Systému, a to v souladu s postupem řízení kvality a smluvními požadavky.

10. Síť

Objednatel umožní Zhotoviteli napojení na vodu a el. energii tak, jak je uvedeno v ZOV. Napojení bude včetně měření. Spotřeba energie bude Zhotoviteli fakturována Objednatelem. Přesná specifikata fakturace a dalších podrobností týkajících se energií budou dohodnuta při předání Staveniště.

11. Úprava rozsahu prováděných prací

11.1. IO 501 Geotermální vrty pro tepelné čerpadlo

Ve Fázi 1 se nebudou provádět vrty na dně severní stavební jámy. Jedná se o vrty číslo V1-V16, rozdělovač a sběrač R/S 1 a propojovací potrubí. Rozsah vrtů, které se nebudou

provádět ve Fázi 1. je dán výkresem IO 501.3 Výkres napojení geotermálních vrtů v půdorysu základů