



10897/OSU/2022-OSUM

Čj.: UZSVM/OSU/9811/2022-OSUM

Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha – Nusle,
které zastupuje Ing. Martin Smolka, MBA, ředitel Správy Olomouc,
na základě pověření ze dne 11. 3. 2011
IČO: 65993390
(dále jen „**předávající**“)

a

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Karel Tošenovský, ředitel Územního pracoviště Ostrava,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění
IČO: 69797111
(dále jen „**přejímající**“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**ZMS**“), tuto

SMLOUVU o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. j. UZSVM/OSU/9811/2022-OSUM

Čl. I.

Česká republika je na základě výpisu z katastru nemovitostí vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem na základě Rozhodnutí správního orgánu č. j. 24 060/01-410 ministra dopravy a spojů ze dne 28. 6. 2001, Souhlasného prohlášení o vzniku práva ze zákona ze dne 25. 6. 2004, Smlouvy kupní ze dne 23. 9. 2004, Smlouvy kupní ze dne 24. 9. 2004, Smlouvy kupní ze dne 8. 10. 2004, Souhlasného prohlášení o vzniku práva ze zákona ze dne 5. 6. 2005, Smlouvy směnné ze dne 9. 3. 2006, Smlouvy kupní ze dne 18. 5. 2009, Smlouvy směnné ze dne 1. 8. 2011 a Smlouvy kupní č. 0007/2020/779083 ze dne 24. 6. 2021, podle ustanovení § 9 ZMS:

Pozemky:

Parcela	Výměra v m ²	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	Účetní hodnota v Kč
č. 1000/3	12	ostatní plocha	silnice		2.386,76 Kč
č. 1983/4	563	ostatní plocha	silnice		29.557,50 Kč
č. 1983/5	282	ostatní plocha	silnice		14.805,- Kč
č. 1984/4	298	ostatní plocha	silnice		15.645,- Kč

č. 1984/5	111	ostatní plocha	silnice		5.827,50
č. 2720/128	58	ostatní plocha	jiná plocha	menší chráněné území, ochr. pásmo nem. kult. pam., pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam	2.900,- Kč
č. 2720/129	142	ostatní plocha	jiná plocha	menší chráněné území	6.856,22 Kč
č. 2720/130	828	ostatní plocha	jiná plocha	menší chráněné území	39.978,51 Kč
č. 2720/132	210	ostatní plocha	jiná plocha	menší chráněné území	10.139,48 Kč
č. 2720/133	983	ostatní plocha	jiná plocha	menší chráněné území	47.462,41 Kč
č. 2720/135	834	ostatní plocha	jiná plocha	menší chráněné území	40.268,21 Kč
č. 2720/136	331	ostatní plocha	jiná plocha	menší chráněné území	15.981,75 Kč
č. 2720/137	1859	ostatní plocha	jiná plocha	menší chráněné území	89.758,52 Kč
č. 2720/138	1191	ostatní plocha	jiná plocha	menší chráněné území	57.505,33 Kč
č. 2720/140	862	ostatní plocha	jiná plocha	menší chráněné území	41.620,14 Kč
č. 2720/141	202	ostatní plocha	jiná plocha	menší chráněné území	9.753,21 Kč
č. 2720/145	13	ostatní plocha	jiná plocha	menší chráněné území	650,- Kč
č. 2720/146	71	ostatní plocha	jiná plocha	menší chráněné území	3.550,- Kč
č. 2720/147	480	ostatní plocha	jiná plocha	menší chráněné území	23.175,95 Kč

zapsané na listu vlastnictví č. 1235 pro katastrální území Velké Losiny, obec Velké Losiny, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Šumperk (dále jen „**předávaný majetek**“).

Čl. II.

1. Předávající předávaný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 17. 8. 2022. Předávající současně prohlašuje, že žádná organizační složka státu a žádná státní organizace v působnosti příslušného ministerstva ani toto ministerstvo předávaný majetek nepotřebuje převzít. Z tohoto důvodu předává přejímající příslušnost hospodařit s předávaným majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímající předávaný majetek se všemi součástmi (trvalé porosty). Změna příslušnosti hospodařit s tímto předávaným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímající u příslušného katastrálního úřadu.

Čl. III.

Předávaný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

ČI. IV.

1. Předávající nepředává přejímající žádnou stavebně technickou dokumentaci k předávanému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné soudní řízení. Na LV č. 1235 pro k.ú. Velké Losiny je evidován v části D zápis: zahájení exekuce, č.j. 049 EX-00318/2014-006 ze dne 28. 7. 2014, pověřený soudní exekutor: JUDr. Jana Fojtová.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek je zatížen těmito věcnými právy:
 - k pozemkům p.č. 1983/4 a p.č. 2720/145 v k.ú. Velké Losiny bylo zřízeno věcné břemeno užívání - právo umístění stavby, kabelového vedení a přejezdových výstražníků a právo přístupu a vstupu pro Svazek obcí údolí Desné, Šumperská 775, 788 14 Rapotín, IČO: 65497074
 - k pozemkům p.č. 1983/4 a p.č. 1983/5 v k.ú. Velké Losiny bylo zřízeno věcné břemeno užívání umístění kabelového vedení a přejezdového reléového domku, právo přístupu a vstupu pro Svazek obcí údolí Desné, Šumperská 775, 788 14 Rapotín, IČO: 65497074
 - k pozemkům p.č. 1983/4, p.č. 1983/5 a p.č. 2720/145 v k.ú. Velké Losiny bylo zřízeno věcné břemeno (podle listiny) - právo umístění stavby, zahrnuje i právo provozovat, vstupovat a vjíždět na dobu životnosti prahové vpusti a zabezpečovacího zařízení železničního přejezdu dle gpl. č. 1758-161/2019 pro Svazek obcí údolí Desné, Šumperská 775, 788 14 Rapotín, IČO: 65497074
6. Předávající prohlašuje, že části pozemků p.č. 1984/5, p.č. 2720/137 a p.č. 2720/140, všechny v k.ú. Velké Losiny, užívá společnost FARMA KUNČICE, s.r.o., IČO: 26782391 a části pozemků p.č. 2720/129, p.č. 2720/133, p.č. 2720/135, p.č. 2720/137 a p.č. 2720/146, všechny v k.ú. Velké Losiny, jsou zemědělsky užívány fyzickými osobami.
7. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
8. Předávající prohlašuje, že pozemky p.č. 2720/129, p.č. 2720/130, p.č. 2720/132, p.č. 2720/133, p.č. 2720/135, p.č. 2720/136, p.č. 2720/137, p.č. 2720/138, p.č. 2720/140, p.č. 2720/141, p.č. 2720/145, p.č. 2720/146 a p.č. 2720/147, všechny v k.ú. Velké Losiny, jsou součástí menšího chráněného území.

Pozemek p.č. 2720/128 v k.ú. Velké Losiny je součástí menšího chráněného území, ochranného pásma nemovité kulturní památky, památkové zóny, rezervace, nemovité národní kulturní památky.
9. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen vedením inženýrských sítí s výjimkou těch, které jsou uvedeny v odst. 5 tohoto článku.
10. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
11. Smluvní strany se dohodly, že s předávaným majetkem přejímající nepřebírá žádné pohledávky. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku neváznou žádné další právní ani jiné vady, že na tento předávaný majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímající veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.

ČI. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímající finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

ČI. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. Reálná hodnota předávaného majetku nebyla předávajícím určena.
6. Tato smlouva je vyhotovena v jednom stejnopise.
7. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.

V Olomouci dne

V Ostravě dne

.....
Ing. Martin Smolka, MBA
ředitel ŘSD ČR, Správy Olomouc
(předávající)

.....
Ing. Karel Tošenovský
ředitel Územního pracoviště Ostrava
(přejímající)

Přílohy:

Příloha č. 1 – Seznam předávaných dokumentů