

**Smlouva o nájmu movitých věcí vč. instalace a deinstalace**

uzavřená na základě usnesení Rady MČ Praha 4 č.23R-735/2022 ze dne 2.11.2022

Pronajímatel

TPC spol. s r.o.

se sídlem: Průmyslová 1137, 506 01 Jičín

zapsaná v OR u KS Hradec Králové pol.č.10536,oddíl C

jednající: Tomášem Bartoněm, jednatelem společnosti

IČ: 25257129

(dále jen "pronajímatel" na straně jedné)

a

Nájemce

**městská část Praha 4**

se sídlem: Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4

zastoupená: Ing. Michalem Kárníkem, tajemníkem Úřadu městské části Praha 4

IČ:00063584

(dále jen "nájemce" na straně druhé)

uzavřeli dnešního dne tuto smlouvu o nájmu

**I.**

Tato smlouva se vztahuje na nájem věcí, stanovených v článku II. této smlouvy a na rozsah činností uvedených v příloze č.2 této smlouvy a na instalaci volebního programu do jednotlivých notebooků.

**II.**

Smluvní strany souhlasí s tím, že předmětem nájmu je **137 ks notebooků a 137 tiskáren** (podrobná specifikace věcí movitých včetně cen je stanovena v příloze č. 2 této smlouvy-cenová nabídka) vč. instalace volebního programu do všech 137 kusů .

V případě 2.kola jsou předmětem nájmu pouze 5 ks notebooků a 5 ks tiskáren vč. instalace volebního programu.

Nájemce se zavazuje, že bude věci používat s péčí dobrého hospodáře a že za používání a užívání těchto věcí bude platit pronajímateli nájemné stanovené touto smlouvou.

**III.**

Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel předá předmět nájmu nájemci v řádném stavu a nájemce se zavazuje používat předmět nájmu jako dobrý hospodář.

#### IV.

Doba nájmu předmětu uvedeného v bodu II. této smlouvy je od 13.1.2023 do 15.1.2023 v 1.kole.

V případě 2.kola 27.1.2023 do 29.1.2023.

Smluvní strany souhlasí s tím, že nájemce zaplatí za pronajaté věci jednorázové nájemné v částce:

1. kolo:

607 539 Kč bez DPH

127 583 Kč DPH

**735 122 Kč s DPH**

2. kolo:

19 735 Kč bez DPH

4 144 Kč DPH

**23 879 Kč s DPH**

Pronajímatel vystaví nájemci na uvedenou částku daňový doklad se splatností 30 dní a předá mu ho následný den po skončení nájmu. Zaplacením se rozumí připsání peněz na účet pronajímatele. V případě, že nájemce bude v prodlení s platbou, dohodly se obě smluvní strany na smluvní pokutě ve výši 0,05 % z celkové dlužné částky za každý den prodlení. Nájemné bude zaplaceno převodem na účet pronajímatele. Číslo účtu pronajímatele, na který má být nájemné zaplaceno, uvede pronajímatel na daňovém dokladu.

#### V.

Smluvní strany souhlasí s tím, že pronajímatel odpovídá za všechny vady pronajaté věci, které brání jejímu řádnému používání. Pronajímatel odpovídá i za právní vady na pronajatých věcech, a to podle ustanovení zákona o odpovědnosti pronajímatele za právní vady.

#### VI.

Pronajímatel se zavazuje, že po dobu trvání nájmu podle této smlouvy nebude na pronajatých věcech provádět žádné změny nebo práce, s výjimkou případů, kdy nájemce bude s takovými pracemi souhlasit. Nájemce má právo na poměrné snížení nájemného v případě, že změny provedené podle předcházejícího odstavce tohoto článku snižují v určité míře používání věci nájemcem.

#### VII.

Smluvní strany souhlasí s tím, že po dobu nájmu je nájemce povinen, a to bez zbytečného odkladu, informovat pronajímatele o každé vadě pronajaté věci. V případě nepodání této informace ztrácí nájemce nárok na náhradu škody, jež by mu vznikla z důvodu vady, a je povinen nahradit škodu, kterou by z tohoto důvodu utrpěl pronajímatel.

#### VIII.

V případě výskytu vad na pronajatých věcech, pronajímatel na výzvu nájemce vadu odstraní, je-li to možné, nebo není-li to možné, nahradí věc s vadami věcí bez vad tak, aby byl zajištěn řádný průběh akce, na kterou jsou zařízení pronajata.

### IX.

Smluvní strany souhlasí s tím, že pronajímatel může odstoupit od smlouvy v případě, že nájemce, přes upozornění pronajímatele, používá věc v rozporu se smlouvou nebo jejím záměrem nebo zanedbává její údržbu, a vzniká nebezpečí značné škody pro pronajímatele.

### X.

Smluvní strany souhlasí s tím, že nájemce nebude pronajaté věci dávat do podnájmu třetím osobám.

### XI.

Smluvní strany souhlasí s tím, že nájem je na dobu určitou od 13.1.2023 do 15.1.2023, v případě 2.kola od 27.1.2023 do 29.1.2023.

V případě, že nájemce po uplynutí lhůty z prvního odstavce tohoto článku bude pokračovat v používání předmětu nájmu (nebo některých jeho částí) a pronajímatel proti tomu nemá námitek, považuje se za uzavřenou nová smlouva o nájmu na dobu určitou za stejných podmínek, jaké jsou stanoveny v této smlouvě, tj. s dobou nájmu 3 dny.


### XII.

Obě smluvní strany se dohodly na tom, že po ukončení této smlouvy je nájemce povinen vrátit pronajímateli nepoškozenou pronajatou věc. Nájemce neodpovídá za opotřebení věci v důsledku jejího řádného používání, ani za poškození, která vyplývají z jejího časového opotřebení. V případě, že pronajatá věc, nebo její části budou vráceny poškozené, nebo zničené, zavazuje se nájemce zaplatit za poškozenou nebo zničenou věc (nebo její část) pronajímateli cenu tak, jak je stanovena v příloze č. 1 této smlouvy. V tomto případě se věc, která je předmětem nájmu, nebo její část, stává po úplném zaplacení této částky, majetkem nájemce. Tímto ujednáním není nijak dotčeno plnění vyplývající z výše uvedené smlouvy o nájmu.

### XIII.

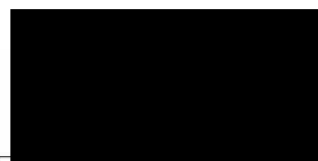
Smlouva byla sepsána v 3 vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží 1 vyhotovení a nájemce 2 vyhotovení, Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejněním v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí nájemce.

V Praze dne: 21.11.2022



**Pronajímatel**

za TPC spol.s r.o.  
Tomáš Bartoň  
jednatel společnosti



**Nájemce**

za městskou část Praha 4  
Ing. Michal Kárník  
tajemník Úřadu městské části Praha 4

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 4 potvrzují, že jsou v případě tohoto právního úkonu splněny podmínky uvedené v ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze.

V Praze dne: 21.11.2022

.....  
člen Zastupitelstva  
městské části Praha 4

.....  
člen Zastupitelstva  
městské části Praha 4

## Příloha č.1 smlouvy – seznam volebních míst

	číslo volebního okrsku	počet volebních okrsků
Úřad MČ Praha, Tábořská 500/30, Praha 4	4004, 4007, 4008, 4009, 4010	5
Základní škola, Nusle, Tábořská 421/45	4001, 4002, 4003, 4005, 4006	5
Základní škola a Mateřská škola, Michle, Mendíků 1000/2	4011, 4012, 4032, 4033, 4034	5
Základní škola a Mateřská škola, Nusle, Sdružení 1080/2a	4013, 4014, 4015, 4016, 4017, 4018, 4019	7
<b>Sídlo okrsku:</b> Mateřská škola Tábořská 122/19, fakturovat bude: MŠ BoTa, Praha 4, Boleslavova 1a Nusle	4020	1
Gymnázium, Nusle, Na Vítězné pláni 1160/1	4021, 4022, 4023,	3
Vysoká škola kreativní komunikace s.r.o., Nusle, Na Pankráci 420/54	4024, 4025, 4026	3
Základní škola, Nusle, Plamínkové 1593/2	4027, 4028, 4029, 4030, 4031	5
Základní škola a Mateřská škola, Michle, Ohradní 1366/49	4035, 4036, 4037, 4038, 4039	5
Základní škola, Michle, Na Líše 936/16	4040, 4041, 4042, 4043	4
Gymnázium, Michle, Budějovická 680/17	4044, 4045, 4046, 4078, 4079	5
Základní škola, Michle, Bítovská 1246/1	4047, 4048, 4049	3
Základní škola, Záběhlice, Na Chodovci 2700/54	4050, 4051, 4052, 4053	4
Gymnázium, Záběhlice, Postupická 3150/4	4054, 4055, 4056, 4057, 4058	5
Základní škola, Záběhlice, Jižní IV. 1750/10	4059, 4060, 4061, 4062, 4063	5
První jazyková základní škola v Praze 4, Krč, Horáčkova 1100/14	4064, 4065, 4066, 4067, 4068	5
Základní škola, Krč, Poláčkova 1067/3	4069, 4070, 4071, 4072, 4073, 4074	6
Základní škola s rozšíř. výukou matematiky a přírodovědných předmětů, Krč, Na Planině 1393/13	4075, 4076, 4077	3
<b>Sídlo okrsku:</b> Kukučínova 1150/3 fakturovat bude: Krčská mateřská škola, Krč, Tajovského 1309/6)	4080	1
<b>Sídlo okrsku:</b> Pod Krčským lesem 1300/25 fakturovat bude: PORG-gymnázium a základní škola, o.p.s., Lindnerova 517/3, Praha 8	4081	1
Základní škola U Krčského lesa, Krč, Jánošíkova 1320/2	4082, 4084, 4085, 4086, 4087, 4088, 4089, 4090	8
Dětské integrační centrum a mateřská škola, s.r.o., Krč, Hurbanova 1285/14	4083	1
<b>Sídlo okrsků:</b> Kulturní dům TEMPO, Lhotka, Vzdušná 564/8 fakturovat bude: Josef Málek, IČ: 10197028	4091, 4094	2
Mateřská škola Alšovy sady, Lhotka, Na Větrově 1022/22	4092, 4093	2
Základní škola s rozšíř. výukou jazyků, Braník, Filosofská 1166/3	4095, 4096, 4128	3
Základní škola, Podolí, Nedvědovo náměstí 140/13	4097, 4098, 4099, 4100, 4101, 4102, 4103	7
Základní škola s rozšířenou výukou jazyků, Jeremenkova, Braník, Jeremenkova 1003/66a	4104, 4105, 4109, 4110	4
Škola Kavčí hory-Mateřská škola, Zákl.škola a Střední odb.škola služeb, Podolí, K Sídlišti 840/2	4106, 4107, 4108	3
Akademie řemesel Praha - Střední škola technická, Krč, Zelený pruh 1294/52	4111, 4112	2
Základní škola, Braník, Školní 700/5	4113, 4114, 4116, 4118	4

Mateřská škola Trojlístek, Braník, Bezová 1592/4	4115, 4117	2
Základní škola s rozšíř. výukou tělesné výchovy, Hodkovičky, Jitřní 185/6	4119, 4121, 4129, 4130, 4131	5
Střední škola gastronomická a hotelová s.r.o., Braník, Vrbova 1233/34	4120	1
Základní škola, Braník, Jílovská 1100/16	4122, 4123, 4124, 4125, 4126, 4127	6
Úřad MČ Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha 4	4132	1





11/11/11