

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

uzavřena podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy objednatele: SML/1668/2022

1. Smluvní strany

1.1 statutární město Karviná

se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná Fryštát
zastoupeno Ing. Janem Wolfem, primátorem města
jednání ve věcech:
a) smluvních: Ing. Helena Bogoczová, vedoucí Odboru majetkového na
základě pověření ze dne 4.1.2021
b) technických: [redacted] Odbor majetkový, oddělení OPUM
[redacted], Odbor majetkový, oddělení bytové
IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
bankovní spojení:
číslo účtu:
(dále jen objednatel)

a

1.2 Obchodní firma / Jméno / Název: DUBAU Stavební s.r.o.

zapsána v v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 58554
zastoupena: Ing. Martinem Paszem, jednatelem
jednání ve věcech technických – stavbyvedoucí: [redacted]
se sídlem: Sv. Čecha 881/32, 72506 Karviná Nové Město
IČ: 02850214
DIČ: CZ02850214
telefon: 603843437
fax: -
e-mail: [redacted]
bankovní spojení: Česká spořitelna Karviná
č. účtu: 3516834309/0800
(dále jen zhotovitel)

Smluvní strany uzavřely dne 1.8.2022 Smlouvu o dílo č. SML/1668/2022 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je provedení díla - stavby „**Výměna rozvodů vody a kanalizace, napojení teplé vody na centrální zdroj, rekonstrukce koupelen a toalet v 7 uvolněných bytech, tř. Osvobození čp. 1352-1356, Karviná – Nové Město**“ (dále též „stavba“ nebo „dílo“) dle projektové dokumentace zpracované Ing. Petrem Skálou dne 4/2022 pod č. V-816-03-22. (dále jen „projektová dokumentace“).

Z důvodu potřeby provedení nepředpokládaných víceprací a méněprací se smluvní strany dohodly na změně a doplnění shora uvedené Smlouvy, a to ve znění tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě, jak následuje (dále jen „Dodatek č. 1“):

2. Změna smlouvy

- 2.1 Na základě změnového řízení budou provedeny vícepráce ve výši **+ 307.097,76 Kč bez DPH** a méněpráce ve výši **– 107.250,00 Kč bez DPH**, které jsou specifikovány v příloze č. 1 k Dodatku č. 1.

Cena díla se zvyšuje o 199.847,76 Kč bez DPH a DPH ve výši dle právních předpisů a Smlouvy.

- 2.2 Tímto Dodatkem č. 1 se vypouští z článku 5. Cena díla, odst. 5.1 Smlouvy tento text:

„Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. 2 této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

Cena bez DPH	4 966 234,10 Kč
--------------	-----------------

”

a nahrazuje se tímto textem takto:

„Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. 2 této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

Cena bez DPH	5 166 081,86 Kč
--------------	-----------------

”

3. Společná a závěrečná ustanovení

- 3.1 Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají nezměněna.
- 3.2 Smluvní strany se dohodly na tom, že tento Dodatek č. 1 je uzavřen okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 3.3 Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním Dodatku č. 1 zajistí statutární město Karviná.
- 3.4 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním Dodatku č. 1 v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
- 3.5 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah tohoto Dodatku č. 1, a to na dobu neurčitou.
- 3.6 Tento Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv
- 3.7 Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven v elektronické podobě.
- 3.8 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.

Přílohy:

Příloha č. 1 Změnový rozpočet

V Karviné dne

za objednatele

V Karviné dne

za zhotovitele

Ing.
Martin
Pasz

Digitálně
podepsal Ing.
Martin Pasz
Datum:
2022.11.24
08:05:22 +01'00'

Digitálně podepsal Ing. Helena
Bogoczová
Datum: 24.11.2022 11:54:36 +01:00

.....
*za statutární město Karviná
Ing. Helena Bogoczová, MPA
Vedoucí Odboru majetkového
Pověřená k podpisu na základě pověření ze dne
4.1.2021*

.....
*Ing. Martin Pasz
Jednatel DUBAU Stavební, s.r.o.*

Č	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)			
	721	Vnitřní kanalizace			594 920,00			
1	721140402P00	Demontáž potrubí litinového DN 100	m	176	250	44 000,00		
2	721171403P00	Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm.	m	176	55	9 580,00		
3	721171404P00	Demontáž potrubí z PVC do D 114 mm.	m	55	55	3 025,00		
4	721140305P00	Oprava - přelivová z plastových trub na litinu, trubka DN100	kus	9	2500	22 500,00		
5	721171410P00	Trubka pro připojení WC, Neoxidální, D110, 280-550mm	kus	44	540	23 760,00		
6	721176102P00	Potrubí HT připojovací D 40 x 1,8 mm.	m	27	280	7 560,00		
7	721176103P00	Potrubí HT připojovací D 50 x 1,8 mm.	m	132	370	49 080,00		
8	721176104P00	Potrubí HT připojovací D 75 x 1,9 mm.	m	44	470	20 680,00		
9	721176105P00	Potrubí HT připojovací D 110 x 2,7 mm.	m	22	1000	22 000,00		
10	721176115P00	Potrubí HT odpadní ocelové D 110 x 2,7 mm.	m	176	900	158 400,00		
11	721194104P00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	44	95	4 180,00		
12	721194105P00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	132	115	15 180,00		
13	721194109P00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,5	kus	44	170	7 480,00		
14	28615446A	Kuc. fiktivní HTE D 110 mm. PP	kus	9	190	1 710,00		
15	721275208P00	Stoupačka ventilovaná s tříděním HL	kus	11	1140	12 540,00		
16	721100912P00	Oprava - ušlechtlý prachu s tříděnou ventilací hlávkou trnolem.	kus	11	840	9 240,00		
17	725840148P00	Síťový pračkový HL400, podan. křovky, D 40/50 mm. nerezový	kus	28	1130	31 540,00		
18	28615523	Odsobka HTEP rámová dvojité D 110/110/75 mm., R7,5", pravá	kus	24	595	14 280,00		
19	28615523	Odsobka HTEP rámová dvojité D 110/110/75 mm., R7,5", pravá	kus	20	595	11 900,00		
20	721298111P00	Zkouška těsnosti kanalizační vodoú do DN 125	m	401	38	15 240,00		
21	28650004	Měřič tlaku protipokřeslení letenex PC 10 110-30 mm. - stoupačky v 1. pp	kus	15	1950	29 250,00		
22	28650004	Měřič tlaku protipokřeslení letenex PC 10 110-30 mm. - napojení WC v bytě	kus	44	1950	85 800,00		
23	721298022P00	Přesun vyhořaných lin. at - kanalizace, H 5 - 12 m.	t	3,04	2800	8 512,00		
	722	Vnitřní vodovod - ležaté rozvody v suterénu			654 830,00		-107 250,00	
24	722170801P00	Demontáž rozvodů vody z plastu do D 32	m	120	40	5 040,00		
25	722170802P00	Oprava potrubí z PE, copkova přímá, dně, závit 40x3/4	kus	5	400	2 000,00		
26	722170803P00	Oprava potrubí z PE, copkova přímá, dně, závit 50x3/4	kus	22	670	14 840,00		
27	722170804P00	Oprava potrubí z PE, copkova přímá, dně, závit 53x2	kus	1	1400	1 400,00		
28	722178211P00	Potrubí PP-PTC Hot, PN10,D 20x2,8 mm.	m	57	340	19 380,00		
29	722178212P00	Potrubí PP-PTC Hot, PN10,D 25x3,5 mm.	m	18	390	7 020,00		
30	722178213P00	Potrubí PP-PTC Hot, PN10,D 32x4,4 mm.	m	153	570	87 210,00		
31	722178214P00	Potrubí PP-PTC Hot, PN10,D 40x5,5 mm.	m	840	840	69 680,00		
32	722178215P00	Potrubí PP-PTC Hot, PN10,D 50x6,5 mm.	m	64	1090	70 160,00		
33	722178216P00	Potrubí PP-PTC Hot, PN10,D 63x8,5 mm.	m	28	1320	36 960,00		
34	722172552P00	Snýřka kón.penzažní z PPP, D 25 x 4,2 mm., PN 20	kus	1	570	570,00		
35	722172553P00	Snýřka kón.penzažní z PPP, D 32 x 5,4 mm., PN 20	kus	4	850	3 400,00		
36	722181212P01	Izolace nákladová d52mm. MIRELON PRO tl. stěby 9 mm.	m	75	150	10 950,00		
37	722181212P02	Izolace nákladová d48mm. MIRELON PRO tl. stěby 9 mm.	m	43	140	6 020,00		
38	722181212P04	Izolace nákladová d55mm. MIRELON PRO tl. stěby 9 mm.	m	12	170	2 040,00		
39	722181214P17	Izolace nákladová d72mm. MIRELON PRO tl. stěby 20 mm.	m	57	190	10 830,00		
40	722181214P18	Izolace nákladová d75mm. MIRELON PRO tl. stěby 20 mm.	m	18	180	3 240,00		
41	722181215P01	Izolace nákladová d52mm. MIRELON PRO tl. stěby 25 mm.	m	78	210	16 380,00		
42	71541091V0	Izolací potrub. pouzdení z MV z Aluřiní se chlazen. d87mm., tl.30mm.	m	29	290	8 410,00		
43	71541092V0	Izolací potrub. pouzdení z MV z Aluřiní se chlazen. d87mm., tl.40mm.	m	21	840	17 640,00		
44	71541093V0	Izolací potrub. pouzdení z MV z Aluřiní se chlazen. d94mm., tl.50mm.	m	28	490	13 720,00		
45	428914505	Zlisk pro plast. potrubí PPP 50mm., L 7m.	kus	4	120	480,00		
46	722170000V0	Podpůrný Zlisk MEREUP 140 - 300/50 vř.pojovacích prvků a n.iz	m	90	830	74 700,00	-90	830
47	722170000V0	Podpůrný Zlisk MEREUP 140 - 400/50 vř.pojovacích prvků a n.iz	m	35	900	31 500,00	-35	900
48	722232312P00	Kolaut vod.kul.,zavit,závit DN 32	kus	11	340	3 740,00		
49	722232312P00	Kolaut vod.kul.,zavit,závit DN 75	kus	22	670	14 840,00		
50	722232312P00	Kolaut vod.kul.,zavit,závit DN 32	kus	8	990	7 920,00		
51	722232312P00	Kolaut vod.kul.,zavit,závit DN 40	kus	1	1190	1 190,00		
52	722232364P00	Klapka zpětná,zavit,závit DN 32,ond	kus	2	1090	2 180,00		
53	7222AP001V0	Regulacevlní Teco Settes Inline 100, 0,5-2,4 l/min, G 1/2"	kus	11	2000	22 000,00		
54	722244111P00	Filtrový plátek s výpusťkou DN 15	kus	42	590	24 780,00		
55	722245111P00	Vodovád. domov. SV Settes 420 DN32x250mm., On 5,0 vř.troubení	kus	2	4900	9 800,00		
56	72224V0000V0	Člísková plocha bezpeřetravního objektivu	ks	4	300	1 200,00		
57	28654296	Přelisková dřík křovný závit vnějši 4 70x1/2" PPP	kus	22	170	3 740,00		
58	28654299	Přelisková dřík křovný závit vnějši 4 53x1" PPP	kus	32	290	9 280,00		
59	28654309	Přelisková dřík křovný závit vnějši 4 40x5/4" PPP	kus	4	620	2 480,00		
60	71502341P00	Vyhodnot. roz. sed. chl. pl.0,00 m.2, tl.30mm., MWC	kus	14	340	4 760,00		
61	31002341P00	Zařizování ozon. pl. 0,09 m.2 chlazení, tl. zdi 30mm.	kus	14	1300	18 200,00		
62	722248106P00	Tlisková zkušeb. vodovodního potrubí DN 32	m	228	22	5 016,00		
63	722248108P00	Tlisková zkušeb. vodovodního potrubí DN 50	m	68	32	2 176,00		
64	722248107P00	Tlisková zkušeb. vodovodního potrubí DN 40	m	72	25	1 820,00		
65	722248109P00	Tlisková zkušeb. vodovodního potrubí DN 65	m	28	45	1 260,00		
66	722230034P00	Propusti a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	kus	395	40	15 800,00		
67	722230034P00	Přesun vyhořaných lin. at - vodovody, H do 5 m.	t	0,0335	390000	13 104,00		
	723	Vnitřní plynovod			47 320,00			
68	725514802P00	Demontáž odvětví plynového 15 litrů	soubor	15	250	4 000,00		
69	5534550740	Záclapka koutová kovová 140	kus	15	800	14 240,00		
70	722170804P00	Demontáž potrubí svařovaného nářtového do DN 75	m	2	140	280,00		
71	722190912P00	Zavěšení odpadů na plynovod. potrubí DN 20	kus	15	350	5 250,00		
72	722190901P00	Uzavření nebo otevření plynových potrubí	kus	32	55	1 760,00		
73	722190907P00	Odkroutění a napnutí plynového potrubí	m	160	75	12 000,00		
74	722190909P00	Zkouška tlisková plynového potrubí	kus	15	590	8 850,00		
	724	Vnitřní vodovod-stoupačky			337 972,00			
75	722178211P00	Demontáž rozvodů vody z plastu do D 32	m	120	60	7 200,00		
76	722178212P00	Potrubí PP-PTC Hot, PN10,D 20x2,8 mm.	m	390	390	152 010,00		
77	722178212P00	Potrubí PP-PTC Hot, PN10,D 25x3,5 mm.	m	66	550	36 300,00		
78	722178212P00	Potrubí PP-PTC Hot, PN10,D 32x4,4 mm.	m	176	650	114 400,00		
79	722181212P18	Izolace nákladová d55mm. MIRELON PRO tl. stěby 9 mm.	m	33	170	5 610,00		
80	722181212P01	Izolace nákladová d52mm. MIRELON PRO tl. stěby 9 mm.	m	88	180	15 840,00		
81	722181212P17	Izolace nákladová d72mm. MIRELON PRO tl. stěby 13 mm., percut	m	5	140	7 000,00		
82	722181212P01	Izolace nákladová d52mm. MIRELON PRO tl. stěby 13 mm., percut	m	140	190	26 600,00		
83	722181214P17	Izolace nákladová d72mm. MIRELON PRO tl. stěby 20 mm.	m	110	190	20 900,00		
84	722181214P18	Izolace nákladová d75mm. MIRELON PRO tl. stěby 20 mm.	m	33	200	6 600,00		
85	722181215P01	Izolace nákladová d52mm. MIRELON PRO tl. stěby 25 mm.	m	82	240	21 300,00		
86	722172552P00	Snýřka kón.penzažní z PPP, D 20 x 2,8 mm., PN 20	kus	11	510	5 610,00		
87	722172552P00	Snýřka kón.penzažní z PPP, D 32 x 5,4 mm., PN 20	kus	11	690	7 590,00		
88	7221095V0	Pracovní potrubí stoupačky 1. PP - protipokřeslení izolace	ks	176	270	47 520,00		
89	722248106P00	Tlisková zkušeb. vodovodního potrubí do DN 32	m	358	22	7 876,00		
90	722230034P00	Propusti a dezinfekce vodovod.potrubí do DN 80	kus	358	40	14 320,00		
91	722230034P00	Přesun vyhořaných lin. at - vodovody, H 5 - 12 m.	t	0,0335	400000	13 404,00		
	725	Vnitřní vodovod - byty			1 253 078,00			32 000
92	722180801P00	Demontáž potrubí ocelového zkuševých DN 25	m	180	110	19 800,00		
93	722180801P00	Demontáž nářtový	kus	220	80	17 600,00		
94	725810811P00	Demontáž ventilu výřkového nářtového	kus	88	80	7 040,00		
95	725809801P00	Demontáž baterie nářtové do G 3/4	soubor	132	80	10 560,00		
96	725530821P00	Demontáž, záclapka elektrický nářtový do 200 l	soubor	28	780	21 840,00		
97	722178212P00	Potrubí PP-PTC Hot, PN10,D 20x2,8 mm.	m	255	380	96 900,00		
98	722178212P00	Potrubí PP-PTC Hot, PN10,D 25x3,5 mm.	m	155	440	67 820,00		
99	722190901P00	Vyvedení a upnutí výpustek DN 15	kus	355	320	113 540,00		
100	722181211P17	Izolace nákladová d70mm. MIRELON PRO tl. stěby 5 mm.	m	132	140	18 480,00		
101	722181211P18	Izolace nákladová d75mm. MIRELON PRO tl. stěby 5 mm.	m	88	150	13 200,00		
102	722181212P17	Izolace nákladová d72mm. MIRELON PRO tl. stěby 9 mm.	m	125	150	18 750,00		
103	722181212P18	Izolace nákladová d75mm. MIRELON PRO tl. stěby 9 mm.	m	88	160	14 080,00		
104	722248106P00	Tlisková zkušeb. vodovodního potrubí do DN 32	m	40	40	1 600,00		
105	722230034P00	Propusti a dezinfekce vodovod.potrubí do DN 80	kus	431	80	34 480,00		
106	722230034P00	Kolaut kulový nerezovatelný PP-R INCTAPLACT D 25	kus	88	720	63 360,00		
107	722230811P00	Demontáž vodov. čer. zkuševých G 1/2"	kus	44	70	3 080,00		
108	722248111P00	Montáž vodov. čer. zkuševých jednot., suchob., vř.troubení G 1/2"	kus	44	720	31 680,00		
109	72224632V000	Vodovád. bytový TV ET DN 15x110 mm., On 2,5	kus	44	1490	65 560,00		
110	72224V0000V0	Člísková plocha bezpeřetravního objektivu	ks	176	300	52 800,00		
111	72224V0000V0	Zpětná klapka k vodov. čer. ventili	ks	88	90	7 920,00		
112	722228111P00	Nářtovka V 247, pro výřkovou ventil G 1/2	kus	88	370	32 560,00		
113	722228121P00	Nářtovka V 247, pro baterii G 1/2	ksr	132	500	66 000,00		
114	725110814P00	Demontáž Hozetel kon.hlinových	soubor	44	280	12 320,00		
115	72514931P00	Zpětná n.ontáž tlisková n.izy a seřizování	kus	15	780	11 700,00		
116	725013151P00	Filtrov. kno.iz., nářtov. a armat. odpad tlisk.iz., vř.zedřizka	soubor	28	4400	123 200,00		
117	725210821P00	Demontáž un.vyvedl bez výřkových armatur	kus	44	270	11 880,00		
118	725210914P00	Zpětná n.ontáž un.vyvedl bez výřkov. armatur	kus	15	340	5 100,00		
119	72540991P00	Zpětná n.ontáž ventilu nářtového	kus	32	110	3 520,00		
120	72540991P00	Zpětná n.ontáž baterie nářtové	kus	48	170	8 160,00		
121	72540511P00	Baterie un.vyvedl nářtových nářt						

Cena VCP	3 07 007,75
Cena dodatku	3 920 865,85

-107 250,00

Cena VCP	307.097,76
----------	------------

Cena dodatku	3 920 865,86
--------------	--------------

		71846,1
57	112,8	6401,1
18	158,8	2858,4
153	174,7	29552,5
77	201,6	14515,2
68	200,2	14775,6
28	256,9	7193,7
		26218,36
31	117	3677
1	131	131
24	231	5544
15	1200,74	18995,36

307 097.76

Ing.
Martin
Pasz