

## Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo č. smlouvy objednatele 1049-2022-523101, č. smlouvy zhotovitele 34/2022 ze dne 12. října 2022 na vypracování návrhu **Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Malá Roudka**, uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, mezi smluvními stranami:

<b>Objednatel:</b>	<b>Česká republika - Státní pozemkový úřad</b>
Sídlo	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha – Žižkov
	<b>Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj,</b>
Adresa:	Hroznová 227/17, 603 00 Brno
Zastoupený :	Ing. Renatou Číhalovou, ředitelkou KPÚ pro JMK
Ve smluvních záležitostech oprávněna jednat:	Ing. Renata Číhalová, ředitelka KPÚ pro JMK
V technických záležitostech oprávněna jednat:	JUDr. Ivana Antlová, vedoucí pobočky Blansko
Adresa:	Poříčí 1569/18, 678 01 Blansko
Telefon:	+420 727 956 796
E-mail :	blansko.pk@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 (není plátce DPH)

(dále jen „objednatel“)

a	
<b>Zhotovitelem:</b>	Společnost právnických osob, kterou tvoří
První společník:	<b>Horageo s.r.o.</b> (reprezentant společnosti)
Sídlo	Obůrka 315, 678 01 Blansko
Zastoupen:	Ing. Janem Raškou, jednatelem společnosti
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jan Raška, jednatel společnosti
V technických záležitostech oprávnění jednat:	xxx
Telefon:	xxx
E-mail :	xxx
ID DS:	69jg7xi
Bankovní spojení:	Fio banka, a.s.
Číslo účtu:	2701202958/2010
IČO:	05949416
DIČ:	CZ05949416
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 99118	
Druhý společník:	<b>Geocart CZ a.s.</b>
Sídlo	Purkyňova 656/143, 612 00 Brno - Medlánky
Zastoupen:	xxx, výkonným ředitelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	xxx
V technických záležitostech oprávnění jednat:	xxx
Telefon:	xxx
E-mail:	xxx
ID DS:	3v2d84r
IČO:	25567179
DIČ:	CZ25567179
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2989	

**Společnost právnických osob zastupuje** na základě smlouvy o sdružení pro podání společné nabídky na zakázku „Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Malá Roudka “ ze dne 19. 7. 2022 **Ing. Jan Raška**, jednatel Horageo s.r.o.

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jan Raška
V technických záležitostech oprávněn jednat:	xxx
Výhradní korespondenční adresa:	Horageo s.r.o., Obůrka 3115, 678 01 Blansko
Výhradní datová schránka:	69jg7xi
Bankovní spojení:	Fio banka, a.s.
Číslo účtu:	2701202958/2010
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ :	xxx

(dále jen „zhotovitel“)

**Smluvní strany se na základě žádosti zhotovitele ze dne 7. listopadu 2022 dohodly, oproti výše uvedené smlouvě o dílo na níže specifikovaných změnách:**

Dle skutečného rozsahu prací se po vzájemném odsouhlasení smluvními stranami navyšuje počet měrných jednotek na dílčí části díla 6.2.1 Revize stávajícího bodového pole (dále jen „MJ“) o 5 MJ na 8 MJ. Doplnění stávajícího bodového pole se nebude provádět (0 MJ). Celková cena díla se v důsledku **víceprací** navyšuje o 30 000,00 Kč bez DPH a současně **ponižuje** o hodnotu **méněprací** ve výši 15 000,00 Kč bez DPH).

Podle § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek nejsou tyto nové služby považovány za podstatnou změnu hodnoty závazku ze smlouvy o dílo.

Smluvní strany se dále dohodly na změně termínu dokončení a předání výše citované dílčí části díla. Zhotovitel dokončí a předá dílčí část díla 6.2.1 Revize a Doplnění stávajícího bodového pole v dřívějším termínu do 30. listopadu 2022.

**Ve smlouvě o dílo se mění níže uvedená smluvní ujednání:**

**Čl. 3. odst. 3.1. nově zní:**

Cena za provedení díla se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a činí **1 862 650,00 Kč bez DPH (slovy: jedenmilion-osmsetšedesátdvatisícšestsetpadesátkorun českých)**.

Tato cena je stanovena na základě vítězné nabídky zhotovitele na veřejnou zakázku ze dne 19. července 2022, tímto dodatkem je navýšena o hodnotu víceprací a současně ponížena o hodnotu méněprací. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje Položkový výkaz činností, který je jako příloha nedílnou součástí tohoto dodatku.

**Rekapitulace ceny:**

Rekapitulace ceny díla		
	Hlavní celek	Cena
6.2	Přípravné práce celkem dle nabídky na VZ (v Kč bez DPH)	854 850,00
	vícepráce (dodatek č. 1)	30 000,00
	méněpráce (dodatek č. 1)	-15 000,00
	celkem přípravné práce	869 850,00
6.3	Návrhové práce (v Kč bez DPH)	873 600,00
6.4	Mapové dílo (v Kč bez DPH)	119 200,00
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>		<b>1 862 650,00</b>
DPH 21% v Kč		391 156,50
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>		<b>2 253 806,50</b>

**Mění se a nově zní Položkový výkaz činností** ke smlouvě o dílo č. smlouvy objednatele 1049-2022-523101, č. smlouvy zhotovitele 34/2022, Jeho úplné nové znění je nedílnou součástí tohoto dodatku.

**Ostatní články této smlouvy se nemění a zůstávají nadále v platnosti.**

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek k výše citované smlouvě o dílo přečetly a souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek.

**Na důkaz souhlasu s obsahem tohoto dodatku připojují smluvní strany své podpisy.**

**Příloha**

Položkový výkaz činností

V Brně dne dle 22. 11. 2022

V Brně dne 21. 11. 2022

xxx

xxx

Ing. Renata Číhalová  
ředitelka Krajského pozemkového  
úřadu pro Jihomoravský kraj  
(objednatel)

Ing. Jan Raška  
jednatel společnosti  
Horageo s.r.o.  
(zhotovitel)

Za správnost: Ing. Lucie Kuchtíčková

## Položkový výkaz činnosti

	Hlavní celek / dílčí část Hlavního celku	Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín předání k akceptačnímu řízení
<b>6.2</b>	<b>Přípravné práce</b>					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	3	6 000,00	18 000,00	30.11.2022
	vícepráce (dodatek č. 1)		5	6 000,00	30 000,00	
	cena dílčí části včetně víceprací		8	6 000,00	48 000,00	
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	1	15 000,00	15 000,00	
	méněpráce (dodatek č. 1)		-1	15 000,00	-15 000,00	
	cena dílčí části včetně méněprací		0		0,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	93	1 300,00	120 900,00	31.08.2023
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	56	1 000,00	56 000,00	
6.2.3.	Vektorizace vlastnické mapy	ha	0		0,00	xx.xx.xxxx
6.2.4.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	83	3 000,00	249 000,00	30.11.2023
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	1	15 000,00	15 000,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.2.6.	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů	100 bm	100	1 500,00	150 000,00	30.11.2023
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	149	700,00	104 300,00	31.03.2024
6.2.8.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	149	850,00	126 650,00	31.05.2024
<b>Přípravné práce celkem bez DPH v Kč</b>					<b>869 850,00</b>	<b>31.05.2024</b>
<b>6.3</b>	<b>Návrhové práce</b>					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	149	1 900,00	283 100,00	28.02.2025
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1. dle i) a) Smlouvy	ha	38	1 200,00	45 600,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1. dle i) b) Smlouvy	100 bm	47	1 000,00	47 000,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1. dle i) b) Smlouvy	100 bm	16	1 000,00	16 000,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ (vodní nádrže, poldry) dle čl. 6.3.1. dle i) c) Smlouvy	ks	1	50 000,00	50 000,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ	ha				
6.3.2 h)i)	Aktualizace PSZ do 10 ha	ha	1	13 300	13 300,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h)ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha	ha	1	7 600	7 600,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h)iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha	ha	1	2 850	2 850,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	149	2 100	312 900,00	30.11.2025
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	30 000	60 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	1	9 000,00	9 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po dokončení odvolacího řízení	ha				
6.3.5.i)	Aktualizace návrhu po dokončení odvolacího řízení do 10 ha	ha	1	14 700,00	14 700,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5.ii)	Aktualizace návrhu po dokončení odvolacího řízení do 50 ha	ha	1	8 400,00	8 400,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5.iii)	Aktualizace návrhu po dokončení odvolacího řízení nad 50 ha	ha	1	3 150,00	3 150,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
<b>Návrhové práce celkem bez DPH v Kč</b>					<b>873 600,00</b>	
<b>6.4</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	149	800,00	119 200,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
<b>Mapového dílo celkem bez DPH v Kč</b>					<b>119 200,00</b>	

**Rekapitulace ceny díla**

<b>Hlavní celek</b>		<b>Cena</b>	
6.2	Přípravné práce (v Kč bez DPH)	869 850,00	
6.3	Návrhové práce (v Kč bez DPH)	873 600,00	
6.4	Mapové dílo (v Kč bez DPH)	119 200,00	
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>		<b>1 862 650,00</b>	
DPH 21% v Kč		391 156,50	
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>		<b>2 253 806,50</b>	