
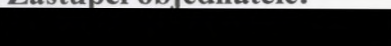


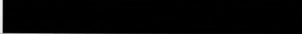
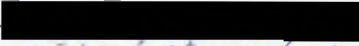


ZÁPIS O ODEVZDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

Smlouva o dílo : SOD Č.2021/OIVZ/027 Dodatek č. 1:	Podepsaná dne : 22/11/2021 Účinná od: 22/11/2021 Podepsán dne : 25/05/2022
Předmět díla: "Snížení energetické náročnosti budovy MŠ Ortenovo náměstí"	
Popis stavby jsou stavební úpravy budovy MŠ Ortenovo náměstí spočívající v zateplení obvodového pláště objektu, tj úprava střešního pláště vč. jeho zateplení, zateplení obvodových stěn a výměna výplní stavebních otvorů pro snížení energetické náročnosti budovy v objektu MŠ Ortenovo nám. 1503/37, Praha 7, k. ú. Holešovice na základě vypracované PD ve stupni DPS zpracované firmou [REDACTED] z 12/2019, a doplněním a změnou PD ze dne 02/2020 a 01/2021 Podrobný popis plnění a změny viz SOD – 2021/OIVZ/027 a D1	
ZHOTOVITEL : STAVEBNÍ SPOLEČNOST GUTTENBERG s.r.o Na Pískách 596 276 01, Mělník IČ: 27086054 DIČ: CZ27086054	Zastoupený : Ve věcech smluvních: Jiří Guttenberg – jednatel společnosti, tel: [REDACTED] e-mail: [REDACTED] Ve věcech technických: [REDACTED] e-mail: [REDACTED] [REDACTED] tel: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]
OBJEDNATEL: Městská část Praha 7 U Průhonu 1338/38 170 00 Praha 7 IČ: 00063754	Zastoupený: ve věcech smluvních: [REDACTED] ve věcech technických: [REDACTED] Technický dozor stavby: [REDACTED]
Autorský dozor : [REDACTED]	Projektant: [REDACTED]
Stavební povolení MČP7 vydáno dne: 27.5.2021 s nabytím právní moci 17.6.2021	pod značkou : č.j. MČ P7 161141/2021/SU/Še SZ: MČP7 067668/2021/SU/Še
Předání staveniště: 2.12.2021 Datum zahájení prací : 2.12.2021	Datum dokončení prací: dle SOD do 2.6.2022 dle Dodatku č. 1 do 15.7.2022
Podružný vodoměr s uzávěrem je/ bude/ nebude nainstalován: ŘEŠENO paušálem počáteční stav: m ³ koneč. stav: m ³ celkem m ³	Podružný vodoměr s uzávěrem je/ bude/ nebude nainstalován: ŘEŠENO paušálem počáteční stav: kWh koneč. stav: kWh celkem kWh
Důvody k nedodržení lhůt – zahájení a dokončení : [REDACTED]	
Odchytky a změny od SOD: Realizováno dle projektu stavby vč. drobných změn uvedených v dokumentaci skutečného provedení.	

Zhodnocení jakosti a kvality provedených prací : (dobrá) - (vyhovující) - (nevyhovující)	
Soupis připomínek, vad a nedodělků při odevzdání a převzetí: viz. Příloha č. 2	
Termín odstranění připomínek, vad a nedodělků viz. Příloha č. 2	
Celková CENA dle smlouvy o dílo: 9 303 389,66 Kč bez DPH 11 257 101,49 s DPH vč. Dodatku č. 1 dodatkem na základě ZL 9 628 078,24 bez DPH 11 649 974,68 s DPH	
Datum zahájení převjímacího řízení: 11. 7. 2022	Datum ukončení převjímacího řízení: <i>bez vad mechanických vnitřních dílů 15/7/2022</i>
Listinné doklady požadované k dokončení stavby a ke kolaudačnímu řízení (dle požadavků ve smlouvě o dílo a na základě stavebního povolení SÚ): viz. Příloha č. 1 - seznam předaných dokladů ke stavbě Generální zhotovitel prohlašuje, že dílo bylo provedeno dle projektu stavby a byly použity pouze nové a nepoužité materiály, výrobky a dodávky, které odpovídají platným předpisům ČR a jsou ve shodě s jejich použitím dle ČSN.	
Ode dne ukončení převjímacího řízení běží záruka 60 měsíců dle smlouvy o dílo, tj. <u>5 let od předání a převzetí plnění bez vad a nedodělků:</u> <i>15/7/2027</i>	
Vyjádření účastníků řízení: • Finanční vypořádání za spotřebu elektřiny a vody bude řešeno mezi zhotovitelem a MŠ v formou dohodnutých prací provedených pro MŠ a to ve výši 45 000,- Kč <i>viz. příloha č. 3</i>	
Zástupci zhotovitele: za zhotovitele STAVEBNÍ SPOLEČNOST GITTENBERG s.r.o přebírá 	
Zástupci objednatele:   	
Zástupci projektanta: AD - 	
Ostatní účastníci řízení: p. ředitelka MŠ -  <i>p. ředitelka přebírá stavební objekt do užívání vč. všech dokladů</i>	
Další ujednání : MŠ byly/ budou vráceny zapůjčené klíče: <i>do 22/7/2022</i> MŠ byly/ budou předány nové klíče od prostor MŠ přednastavené dle požadavku p. ředitelky na generální klíč: <i>do 22/7/22</i> <i>NEJSOU OHAZENY ROZTY ANGLICKÝCH DVĚŘÍ + DOKONČENÍ VTRŽTEK NA VSTUP OBJEKTU VČ. PŘÍLOŽENÍ PŘÍLOHA Č. 2A KČE. LANŮVÍ VZT NA STŘEZE - NEBOJE REALIZOVÁNO ZATHOLENÍ OBSLUHY OVLÁDÁNÍ JACUCCI. 14/7/2022 požadováný 3 nové 'DOMOVNÍ' části vč. PD JUNT. provedení (MŠ předání na základě protokolu)</i>	
Počet stránek: <i>2</i>	
Příloha č. 1 - Seznam předaných dokladů ke stavbě	
Příloha č. 2 – Soupis Vad a nedodělků	
Příloha č. 3 – Soupis dohodnutých prací vs. energie	