

# SMLOUVA O NÁJMU PROSTOR SLOUŽÍCÍCH K PODNIKÁNÍ

**Filosofický ústav AV ČR, v. v. i.**, se sídlem v Praze 1, Jilská 361/1  
IČO: 67985955  
zastoupený PhDr. Ondřejem Ševečkem, Ph.D., ředitelem

**Sociologický ústav AV ČR, v. v. i.**, se sídlem v Praze 1, Jilská 361/1  
IČO: 68378025  
zastoupený RNDr. Tomášem Kosteckým, CSc., ředitelem

**Ústav dějin umění AV ČR, v. v. i.**, se sídlem v Praze 1, Husova 4  
IČO: 68378033  
zastoupený Doc. PhDr. Tomášem Winterem, Ph.D., ředitelem

všichni společně jako spoluvlastníci, zapsaní v Rejstříku vědeckých výzkumných institucí vedeném Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy (dále jen „pronajímatel“)

a

**MUDr. Ivana Lukášová, praktická zubní lékařka**  
se sídlem v Praze 1, Jilská 361/1  
IČO: 49367269  
číslo účtu nájemce: XXXXXXXXXX

(dále jen „nájemce“ a společně pak „smluvní strany“)

*Vzhledem k tomu, že pronajímatel je vlastníkem nemovitosti na adrese Jilská č. 361/1, Praha 1 a nájemce má zájem za podmínek dále popsanych pokračovat v dosud poskytované stomatologické péči - provozu stomatologické ordinace na uvedené adrese, dohodly se smluvní strany na uzavření smlouvy v níže uvedeném znění.*

## I.

### Předmět smlouvy

1.1. Pronajímatel je vlastníkem pozemku **parc. č. 380/2** zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba - **budova s č. p. 361**, vše zapsáno na **LV č. 2858 pro k. ú. Staré Město**, obec Praha u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, katastrální pracoviště Praha (dále jen nemovitost).

1.2. Pronajímatel tímto přenechává do užívání nájemci prostory v přízemí nemovitosti specifikované v odst. 1.1. o celkové výměře 37,40 m<sup>2</sup> (dále jen „předmět nájmu“), a to:

- místnost č. 1: zubní ordinace 17,90 m<sup>2</sup>,
- místnost č. 2: čekárna 10,20 m<sup>2</sup>,
- místnost č. 3: denní místnost 5,70 m<sup>2</sup>,
- místnost č. 4: WC ordinace 3,60 m<sup>2</sup>.

Pro jednoznačnost je předmět nájmu vyznačen v situačním plánu, který pod označením „Příloha č. 1“ tvoří nedílnou součást této smlouvy.

1.3. Pronajímatel přenechává nájemci předmět nájmu k užívání za účelem poskytování péče praktické zubní lékařky. Platná licence - osvědčení o odborné způsobilosti nájemce, ev. č. 1762/200/92 z 25. září 1992 tvoří přílohu č. 2 a kopie rozhodnutí o registraci nestátního

FILOSOFICKÝ ÚSTAV AV ČR, v.v.i.	
Došlo:	.....
Č.j.:	Flu-334THS/2014

zdravotnického zařízení pak přílohu č. 3. této smlouvy jako její nedílné součásti.

1.4. Nájemce se zavazuje za pronajaté prostory hradit nájemné ve výši a způsobem sjednaným v této smlouvě.

## II. Doba nájmu a jeho ukončení

2.1. Nájem se sjednává na dobu neurčitou a může být ukončen jen způsobem sjednaným v této smlouvě.

2.2. Nájemce je oprávněn vypovědět nájemní vztah založený touto smlouvou:

- a) ztratí-li způsobilost k činnosti, resp. pozbydou-li platnosti některá a / nebo všechna oprávnění nájemce k činnosti uvedená v odst. 1.3. této smlouvy,
- b) přestanou-li být najaté nebytové prostory z objektivních důvodů způsobilé k výkonu činnosti, k níž byly určeny,
- c) porušuje-li pronajímatel hrubě své povinnosti (závazky ze smlouvy) vůči nájemci a takové porušení nenapraví ani v přiměřené lhůtě (nikoli kratší 10ti pracovních dnů po obdržení písemné výzvy nájemce).

V uvedených případech činí výpovědní doba 30 kalendářních dnů a počíná běžet dnem doručení oznámení o výpovědi pronajímateli.

2.3. Pronajímatel má právo nájem vypovědět:

- a) má-li být věc, v níž se prostory sloužící podnikání nachází, přestavována tak, že to dlouhodobě brání dalšímu běžnému užívání prostor, a pronajímatel to při uzavření smlouvy nemusel ani nemohl předvídat,
- b) porušuje-li nájemce hrubě své povinnosti vůči pronajímateli, zejména tím, že přestože jej pronajímatel vyzval k nápravě, chová se nájemce v rozporu s ujednáním této smlouvy nebo je po dobu delší než jeden měsíc v prodlení s placením nájemného nebo hrazením služeb spojených s užíváním předmětu nájmu. Právo pronajímatele vypovědět nájem nastává za podmínky, že pronajímatel písemně upozorní nájemce na závadné jednání a nájemce ani v dodatečně, pronajímatelem určené přiměřené lhůtě (nikoliv kratší 10ti pracovních dnů od obdržení písemné výzvy), závadný stav nespraví a jeho následky neodstraní.

V uvedených případech činí výpovědní doba 30 kalendářních dnů a počíná běžet dnem doručení oznámení o výpovědi nájemci.

2.4. Smluvní strany se dále dohodly, že pronajímatel i nájemce jsou oprávněni vypovědět nájemní vztah založený touto smlouvou také bez uvedení důvodu. V takovém případě činí výpovědní doba 6 měsíců a počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

2.5. Při ukončení nájemního vztahu je nájemce povinen předat předmět nájmu zásadně ke dni ukončení nájemního vztahu ve stavu v jakém jej převzal, s přihlédnutím k případným změnám odsouhlaseným pronajímatelem a obvyklému opotřebení. V případě, že nájemce nevyklidí předmět nájmu ani do 14 kalendářních dnů po ukončení nájemního vztahu, je pronajímatel oprávněn předmět nájmu vyklidit na náklady nájemce. V takovém případě má pronajímatel nárok rovněž na úhradu nákladů spojených se skladováním, jakož i dalších souvisejících nákladů.

**III.**  
**Nájemné**  
**a úhrada nákladů za plnění spojená s užíváním**  
**předmětu nájmu (služby)**

3.1. Cena za nájem je sjednána dohodou smluvních stran na částku ročně **Kč 136 000,00**. Pronajímatel k nájemnému neúčtuje DPH.

**Nájemné je splatné čtvrtletně ve výši Kč 34 000,00** (slovy: Třicetčtyřitisíckorunčeských,) vždy k 15. dni prostředního měsíce daného čtvrtletí, a to převodem **na účet č. [REDAKCE] pověřeného správce nemovitosti** - Středisko společných činností AV ČR, v. v. i., IČO: 60457856, se sídlem Národní 1009/3, Praha 1, na základě vystavených daňových dokladů.

3.2. Nájemce bude dále hradit poměrnou část nákladů za dodávku tepla pro pronajaté prostory, odebranou vodu, ostrahu objektu, poměrnou část nákladů za odvoz komunálního odpadu vč. podílu na úklidu společných prostor domu (dále jen služby).

Náklady za elektrickou energii budou vyúčtovány na základě odečtu údaje podružného elektroměru, který je umístěn v předmětu nájmu (čekárna).

Náklady na provoz nájemci poskytnuté pobočkové telefonní linky budou přeúčtovány ve skutečné výši určené dle tarifkace telefonní ústředny. Splatnost takového vyúčtování je dle dohody smluvních stran stanovena na 14 kalendářních dnů.

Vyúčtování ostatních služeb provede pronajímatel podle úpravy dané právními předpisy (teplo), případně v poměrné výši podle plochy užívané nájemcem k celkové užívané ploše. Vyúčtování služeb doručí pronajímatel nájemci v písemné podobě do 15 dnů od konce kalendářního měsíce, ve kterém bylo pronajímateli doručeno vyúčtování od dodavatele příslušné služby.

3.3. Náklady na služby a energie hradí nájemce měsíčně dle skutečných nákladů, a to na základě vystavené faktury se splatností 14 dní.

3.4. Nesprávný nebo neúplně vyhotovený daňový doklad je smluvní strana oprávněna před skončením doby splatnosti vrátit zhotoviteli s uvedením vad, které namítá. Vrácením vadného daňového dokladu se staví běh doby splatnosti a doručením opraveného nebo nově vyhotoveného daňového dokladu počne běžet nová doba splatnosti.

3.5. V případě prodlení s platbou nájemného je nájemce povinen uhradit pronajímateli úroky z prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.

3.6. Pronajímatel si vyhrazuje právo zvýšit nájemné v závislosti na míře přírůstku spotřebitelských cen zjištěné Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, a to nejdříve za rok 2017. Zvýšení je účinné od prvního dne daného roku na základě písemného oznámení o zvýšení nájemného. Smluvní strany výslovně sjednávají, že toto písemné oznámení nepovažují za dodatek smlouvy, ale za podmínku úpravy výše nájemného sjednanou při uzavření této smlouvy.

**IV.**  
**Práva a povinnosti nájemce**

4.1. Nájemce je povinen:

- a) Počínat si tak, aby zabránil vzniku škod a aby byly dodržovány veškeré obecně závazné předpisy požární ochrany, ochrany zdraví při práci, předpisy o ochraně životního

prostředí, jakož i provozní předpisy vydané pronajímatelem. Případné škody a postihy vzniklé v souvislosti s nedodržením tohoto ustanovení jdou k tíži nájemce v plném rozsahu.

- b) Nahlásit bez zbytečného odkladu pronajímátele potřebu oprav a umožnit jejich provedení, jinak odpovídá za škody, které nesplněním této povinnosti vzniknou.
- c) Neprodleně informovat pověřeného správce nemovitosti o vzniku jakékoliv škody v prostorách předmětu nájmu - telefonicky na číslo [REDAKCE], případně na elektronickou adresu: [kucera@flu.cas.cz](mailto:kucera@flu.cas.cz) a [borovicka@ssc.cas.cz](mailto:borovicka@ssc.cas.cz).
- d) Odstranit na svůj náklad v přiměřené době veškeré škody v pronajatém prostoru způsobené nájemcem, jeho zaměstnanci či osobami, které za ním přicházejí.
- e) Hradit náklady běžné údržby, tzn. výměnu žárovek, zářivek, vypínačů, zásuvek apod., jimiž je předmět nájmu opatřen. Nájemce je povinen zajistit, aby tyto úkony prováděli pouze způsobilí pracovníci.
- f) Zajišťovat vlastním nákladem úklid předmětu nájmu.
- g) Provádět kontroly předmětu nájmu z hlediska požární ochrany a zajistit jeho vybavení vyhovujícími hasicími přístroji.
- h) Umožnit vlastníkově a / nebo pověřenému správci nemovitosti okamžitý přístup do předmětu nájmu v případě havárie. Za tímto účelem budou na vrátnici objektu uloženy klíče o předmětu nájmu, o jejichž vydání bude vedena na vrátnici evidence.
- i) Vyžádat si předem písemný souhlas pronajímatele ke všem stavebním úpravám a opravám, které hodlá provádět na předmětu nájmu. Bez uvedeného souhlasu pronajímatele není nájemce oprávněn provádět jakékoli stavební úpravy či opravy.

4.2. Nájemce je dále povinen upravit své ordinační hodiny dle provozu objektu mezi 06.00 - 18.00 hod v pracovních dnech, tj. pondělí až pátek, kdy je objekt otevřen a je zajištěna služba vrátných. V případě potřeby mimořádného lékařského ošetření mimo tuto dobu bude umožněn vstup do předmětu nájmu službu konajícím vrátným.

4.3. Nájemce se dále zavazuje poskytnout služby stomatologické ordinace zaměstnancům Akademie věd České republiky s tím, že pacienti, kteří o to požádají, budou registrováni a ošetřeni jako pojištěnci.

4.4. Nájemce není oprávněn přenechat předmět nájmu bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele do užívání třetí osobě.

4.5. Nájemce není oprávněn zapsat nájemní právo dle této smlouvy do veřejného seznamu.

## V.

### Práva a povinnosti pronajímatele

5.1. Pronajímátele se zavazuje:

- a) Udržovat předmět nájmu ve stavu způsobilém užívání ke sjednanému účelu a umožnit nájemci nerušený výkon práv spojených s nájmem.
- b) Provádět nutné opravy, které by mohly mít vliv na řádné a nerušené užívání předmětu nájmu, s maximálním možným ohledem na oprávněné zájmy nájemce. Tím není dotčena povinnost nájemce umožnit provedení nezbytných oprav. V případě jiných prací, které nemají charakter nutné opravy, bude pronajímátele ve lhůtě minimálně 3 měsíců před plánovaným zahájením prací informovat uživatele o takovém záměru – podmínky provedení prací budou stanoveny dohodou smluvních stran.

5.2. Pokud nájemce oznámí řádně a včas pronajímátele vadu na předmětu nájmu, kterou má pronajímátele odstranit, a neodstraní-li pronajímátele vadu bez zbytečného odkladu, takže nájemce může předmět nájmu užívat jen s obtížemi, má nájemce právo na přiměřenou slevu z nájemného, nebo může provést opravu také sám a požadovat po pronajímátele úhradu účelně vynaložených nákladů. Pokud takováto vada ztěžuje užívání předmětu nájmu zásadním

způsobem, nebo jej zcela znemožňuje, má nájemce právo na prominutí nájemného nebo může nájem vypovědět bez výpovědní doby.

Právo na slevu z nájemného nebo prominutí nájemného má nájemce také za dobu, kdy nebude moci užívat předmět nájmu ve sjednaném rozsahu i z jiných důvodů ležících výlučně na straně pronajímatele.

5.3. Pronajímatel je oprávněn po předchozím oznámení nájemci vstupovat do předmětu nájmu za účelem kontroly dodržování ustanovení této smlouvy.

5.4. Pronajímatel umožní nájemci vjezd do dvora areálu za účelem odvozu materiálu a vozidlům servisních organizací nájemce.

5.5. Pronajímatel umožní pacientům nájemce využívat WC v přízemí nemovitosti.

## VI.

### Závěrečná ustanovení

6.1. Právní vztahy mezi smluvními stranami touto smlouvou zvláště neřešené, se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění (dále jen „Občanský zákoník“). Smluvní strany tímto výslovně vylučují aplikaci ustanovení § 2315 Občanského zákoníku na veškeré vztahy vzniklé z této smlouvy.

6.2. Pokud jakýkoli závazek z této smlouvy, či jakékoli její ustanovení je nebo se stane neplatným, nevymahatelným či zdánlivým, pak taková neplatnost, nevymahatelnost nebo zdánlivost nemá vliv na ostatní ujednání této smlouvy. Smluvní strany se zavazují bezodkladně nahradit neplatný, nevymahatelný, zdánlivý závazek takovým novým platným, vymahatelným a nikoli zdánlivým závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného závazku.

6.3. Tuto smlouvu je možno měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran. Změna této smlouvy v jiné než písemné formě je vyloučena. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.

6.4. Pronajímatel je v souladu s ust. § 2 odst. 1 písm. a) zák. č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, subjektem povinným uveřejňovat uzavřené soukromoprávní smlouvy. Nájemce s uveřejněním této smlouvy, včetně jejích případných dodatků, způsobem a v rozsahu dle uvedeného zákona souhlasí. Pronajímatel se zavazuje zajistit splnění této povinnosti v zákonem stanovené lhůtě a nájemce o tom neprodleně vyrozumět.

6.5. Oznámení o splnění povinnosti dle předchozího odstavce, včetně kopie potvrzení o zveřejnění této smlouvy, bude nájemci zasláno na elektronickou adresu **lukasova.ivana@email.cz**, a to nejpozději do 5 pracovních dní od uveřejnění v registru smluv.

6.6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tzn. dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti pak dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

6.7. Smluvní strany prohlašují a svými podpisy stvrzují, že si smlouvu řádně zvážily, její celý text přečetly a pochopily a že ji uzavírají o své vůli. Rovněž prohlašují, že tato smlouva představuje úplnou dohodu mezi nimi ohledně předmětu smlouvy a nechybí jí jakákoli náležitost, kterou by některá ze smluvních stran mohla považovat za předpoklad pro uzavření této smlouvy.

6.8. V souladu s § 19 odst. 1. písm. b) zákona č. 341/2005 Sb. udělila Dozorčí rada Filosofického ústavu AV ČR, v. v. i., předchozí souhlas k uzavření této smlouvy dne 6. 4. 2017, Dozorčí rada Sociologického ústavu AV ČR, v. v. i., dne 18. 4. 2017 a Dozorčí rada Ústavu dějin umění AV ČR, v. v. i., dne 31. 3. 2017.

6.9. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích s platností originálu, z nichž 3 vyhotovení obdrží pronajímatel a jedno vyhotovení náleží nájemci.

Příloha č. 1: Situační plánek předmětu nájmu

Příloha č. 2: Licence osvědčení o odborné způsobilosti

Příloha č. 3: Rozhodnutí o změně registrace nestátního zdravotnického zařízení

Pronajímatel:

25 -04- 2017

V Praze dne .....

[Redacted signature]

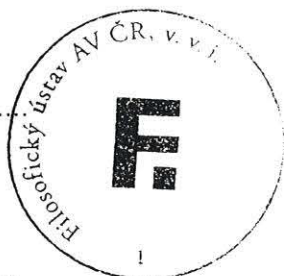
Filosofický ústav AV ČR, v. v. i.

[Redacted signature]

Sociologický ústav AV ČR, v. v. i.

[Redacted signature]

Ústav dějin umění AV ČR, v. v. i.



Nájemce:

25 -04- 2017

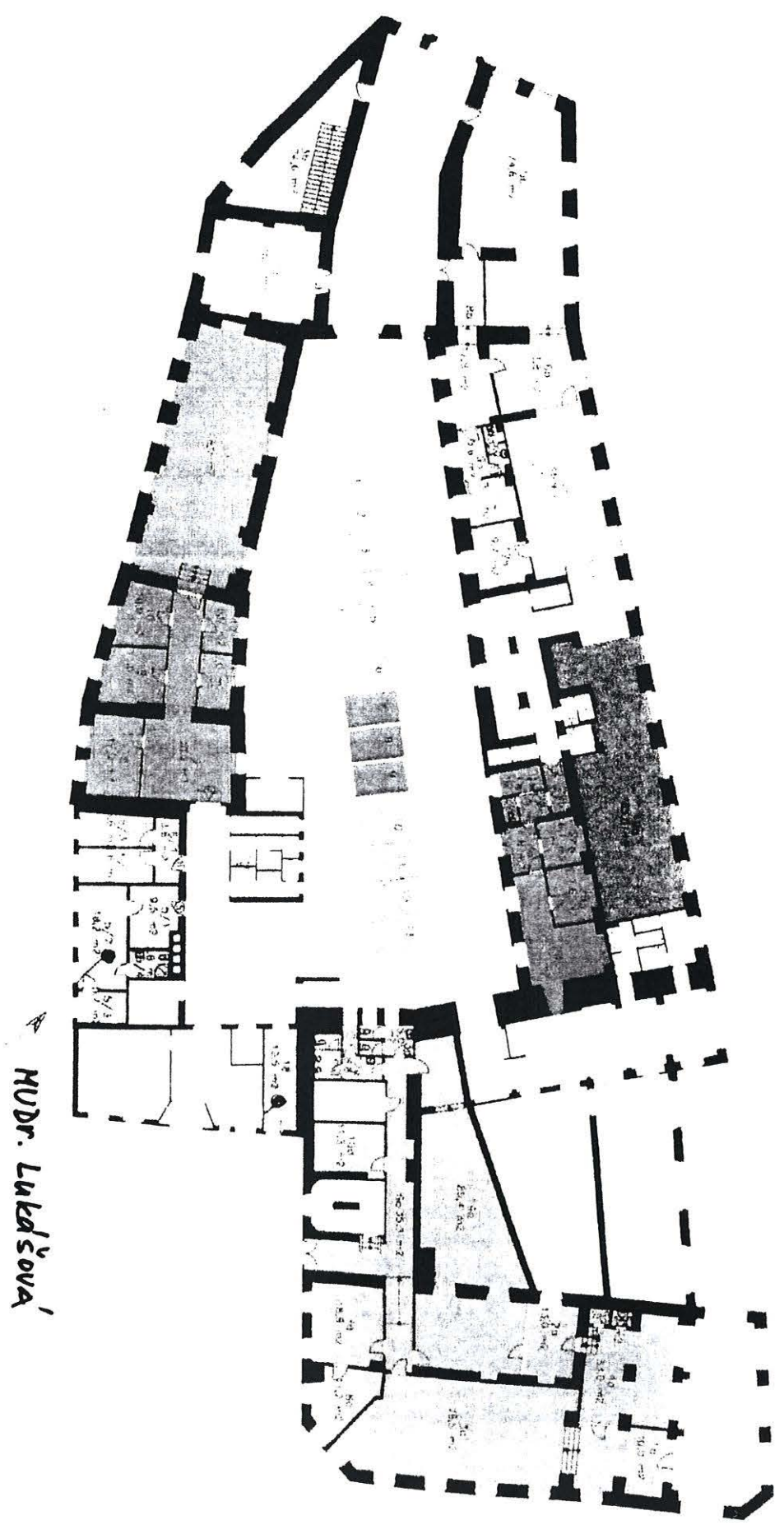
V Praze dne .....

[Redacted signature]

MUDr. Ivana Lukášová

1. NADZEMNI PODLAŽÍ

PŘÍLOHA č. 1  
MUDR. LUKAŠOVA'



ADRESA: MUDR. LUKAŠOVA'  
FUNKCE: STAVBA  
MÍSTO: M. PRAHA  
ČÍSLO: 146/1000

NÁSTAVBA: STAVBA  
NÁZEV: MUDR. LUKAŠOVA'  
MÍSTO: M. PRAHA  
ČÍSLO: 146/1000



ARTIBY A.D.

PRÍLOHA č. 2



Česká stomatologická komora se sídlem v Praze  
vydává

## L I C E N C I O S V Ě D Ě N Í O O D B O R N Ě Z P Ů S O B I L O S T I

ev. č. 1762/200/92

Jméno, příjmení, titul

Ivana LUKÁŠOVÁ, MUDr.

(provozovatel),

datum narození

r.č.

pro výkon funkce soukromé stomatologické praxe v rozsahu a druhu činnosti

PRAKTICKÉ ZUBNÍ LÉKAŘSTVÍ

Tato licence byla udělena pro účely registrace nestátního zdravotnického zařízení dle zákona č. 160/1992 Sb. o zdravotní péči v nestátních zdravotnických zařízeních.

K registraci je třeba současně přiložit souhlas s věcným, technickým a personálním vybavením zdravotnického zařízení.

Nepožádá-li provozovatel o registraci do jednoho roku od vydání licence, pozbývá tato licence platnosti.

V Praze dne 25. září 1992

  
prezident  
Česká stomatologická komora





# PŘÍLOHA č. 3

MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY  
ODBOR ZDRAVOTNÍ PÉČE

Číslo: MHMP/1130666/11 ZDR  
Datum:  
všehotoveni: 25.11.2011

Toto rozhodnutí bylo  
připraveno dne 30.11.2011  
za přítomnosti  
Výtahová dne 30.11.2011



## Rozhodnutí o změně registrace nestátního zdravotnického zařízení

Magistrát hlavního města Prahy, jako orgán příslušný k registraci, podle ustanovení § 8 odst. 1 a § 12 odst. 2 zákona č. 160/1992 Sb., o zdravotní péči v nestátních zdravotnických zařízeních, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti MUDr. Ivany Lukášové, ze dne [redacted] r o z h o d l podle ustanovení § 12 odst. 2 zákona č. 160/1992 Sb. takto

registrace nestátního zdravotnického zařízení čí. NZZ 268/95, vydaná Obvodním úřadem MČ Praha 2, dne 03.10.1995, včetně pozdějších změn a dodatku, se **mění** a dále je **uvedena v plném znění**

Provozovatel:

**Fyzická osoba:**

Jméno a příjmení  
Rodné číslo  
Trvalý pobyt  
IČ

MUDr. Ivana Lukášová  
[redacted]  
[redacted] Praha 4  
49367269

Místo provozování zdrav. zařízení:  
Vlastnické nebo nájemní vztahy.

Jilská 361/1, 110 00 Praha 1  
nájemní

Druh a rozsah poskytované péče  
**ambulantní péče:**

zubní lékařství

Den zahájení provozování:

30.10.1995

V rámci nestátního zdravotnického zařízení se stanovuje povinnost účasti při zajišťování činnosti v souvislosti s obranou státu a krizovými situacemi na území hlavního města Prahy ve smyslu ustanovení § 5 zákona č. 160/1992 Sb. a § 29 zákona č. 240/2000 Sb., o krizovém řízení a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Státní: Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1  
Pracoviště: Čechovova 9, 145, 110 00 Praha 1  
tel. 236 001 111, fax 236 001 123  
e-mail: [cd@prahe-city.org](mailto:cd@prahe-city.org)



**O d ů v o d n ě n í :**

Dne 23.11.2011 bylo na základě žádosti MUDr. Ivany Lukásové zahájeno správní řízení o změně registrace nestátního zdravotnického zařízení, jehož je provozovatelem, **z důvodu změny trvalého bydliště (původní adresa: [redacted] Praha 8, nynější adresa: [redacted] Praha 4).**

Po zjištění, že jsou splněny všechny zákonem stanovené podmínky k provedení změny v registraci, bylo dle ustanovení § 12 odst. 2 zákona č. 160/1992 Sb. žádosti o změnu registrace vyhověno a vydáno toto rozhodnutí k provozování uvedeného nestátního zdravotnického zařízení.

Na poskytování zdravotní péče v uvedeném nestátním zdravotnickém zařízení, včetně povinnosti tohoto zařízení, se vztahuje zákon č. 160/1992 Sb., zákon č. 20/1966 Sb., o péči o zdraví lidu, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy vydané k jejich provedení.

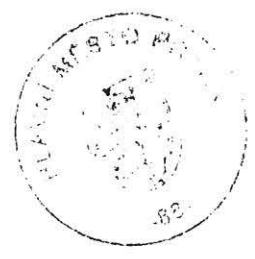
Provozovatel je povinen podle ustanovení § 12 odst. 1 zákona č. 160/1992 Sb. do 15 dnů oznámit orgánu příslušnému k registraci všechny změny týkající se údajů obsažených v tomto rozhodnutí a dokladů, které připojil k žádosti o registraci.

**P o u ě e n í :**

Proti tomuto rozhodnutí je možno se odvolat u Magistrátu hlavního města Prahy, odboru zdravotní péče, k Ministerstvu zdravotnictví do 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí.

[redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]

Marie Jezek /  
ved. odboru zdravotní péče



Potvrzuji převzetí rozhodnutí o změně registrace nestátního zdravotnického zařízení a vzdávám se práva na odvolání.

V Praze dne: 30. 11. 2011

[redacted]  
podpis provozovatele

CO: ČSK, Zdravotní pojišťovny, PSSZ, Finanční úřad, Statistický úřad

referentka oddělení zdravotnictví:

Hana Kacerovská, tel.: [redacted] e-mail: Hana.Kacerovska@cityofprague.cz

sídlo: Martsánské nám. 2, 110 01 Praha 1  
Pracoviště: Charvatova 9, 143 00 Praha 4  
tel: [redacted] fax: 236 004 123  
e-mail: zdr@cityofprague.cz