



KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle § 2079. a násl. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

mezi:

Název: **LOUWMAN MOTOR PRAHA s.r.o.**
se sídlem: Sárská 2664/3, 150 00 Praha 5
IČ: 27392244
DIČ: CZ27392244
bankovní spojení: 17528653/0300
jednající / zastoupená: Ing. Tomáš Rzounek
Kontaktní osoba : [REDACTED]
(dále jen „**prodávající**“)

a

Název zadavatele: **Kamarád – LORM**
Se sídlem: Zeyerova 859, 438 01 Žatec
zastoupená: Ing. Andreou Rábovou, ředitelka
IČO: 00830437
bank. spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 3133680277/0100
Kontaktní osoba ve věci technických: [REDACTED]
Kontaktní údaje: Tel.: [REDACTED], E-mail [REDACTED]

Prodávající a kupující jsou dále označeny rovněž jako „**smluvní strana**“ či společně jako „**smluvní strany**“.

I.

Předmět smlouvy

1. Prodávající se touto smlouvou zavazuje kupujícímu odevzdat předmět koupě a umožnit nabýt vlastnické právo k němu. Předmětem dodávky (dále jen „zboží“) je **jeden užitkový automobil kategorie N1** dle nabídky prodávajícího ze dne **11.7.2022** a kupující se na základě této smlouvy zavazuje zboží převzít a zaplatit prodávajícímu za dodané zboží kupní cenu specifikovanou v čl. II. této smlouvy.
2. Přesná specifikace zboží a rozsahu souvisejících služeb je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.
3. Prodávající se zavazuje dodat pouze nový vůz. Za nový vůz kupující považuje také již registrovaný nebo tzv. předváděcí vůz s nájездem maximálně do 3 000 km.
4. Předmětem smlouvy je dále předání zboží ve znění dle článku III. odst. 2 této kupní smlouvy, likvidace obalového materiálu.

II.



Kupní cena zboží

1. Celková kupní cena zboží je **759.046,- Kč bez DPH**, tj. **918.446,- Kč** včetně 21 % DPH. DPH ve výši 21 % činí **159.400,- Kč**.
2. Kupní cena je cenou nejvýše přípustnou a nepřekročitelnou a je cenou konečnou.
3. Kupní cena předmětu smlouvy bude kupujícím uhrazena na základě vystaveného daňového dokladu (faktury). Daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a dále označení čísla projektu, v rámci kterého je dodávka realizována (CZ.06.6.127/0.0/0.0/21_124/0017122). V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti, je kupující oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět prodávajícímu k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení. V takovém případě počíná lhůta splatnosti běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu (faktury). Daňový doklad (faktura) musí být vystaven v měně CZK.
4. Kupující neposkytne prodávajícímu zálohu na kupní cenu.
5. Prodávající je oprávněn vystavit fakturu po protokolárním předání zboží (nebo jeho části) kupujícímu a provedení veškerých úkonů uvedených v článku III. odst. 2. této kupní smlouvy
6. Faktury jsou splatné do 30 dnů ode dne doručení kupujícímu na základě řádného protokolu o dokončení dílčího plnění podepsaného oběma smluvními stranami, a to na bankovní účet prodávajícího, který je uveden v záhlaví této smlouvy. Za zaplacení kupní ceny je považováno odeslání na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy
7. Nezaplátí-li kupující prodávajícímu kupní cenu zboží řádně a včas, je prodávající oprávněn požadovat po kupujícím úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení, a to až do úplného zaplacení dlužné částky.
8. Vlastnické právo ke zboží dle této kupní smlouvy přechází na kupujícího okamžikem řádného předání a převzetí zboží dle čl. III. odst. 2.

III.

Doba a místo plnění

1. Prodávající se zavazuje provést dodání zboží do **31.10.2023**. O přesném termínu dodání musí prodávající informovat pověřené pracovníky kupujícího minimálně 3 pracovní dny předem. Přesný termín a způsob předání bude domluven pověřenými zástupci prodávajícího a kupujícího. Pověřeným zástupcem prodávajícího je Jan Vobruba (tel.: [REDACTED]), email: [REDACTED].
Pověřeným zástupcem kupujícího je: [REDACTED], Tel.: [REDACTED], E-mail [REDACTED]
2. Za předání zboží se považuje:
 - a. jeho dodání do sídla kupujícího
 - b. podpis protokolu o předání zboží pověřenými zástupci obou smluvních stran (dále též „předání zboží“).
3. Zápis o předání a převzetí zboží a o zprovoznění zboží musí být podepsán pověřeným pracovníkem kupujícího, v opačném případě není plnění dodávky považováno za úplné a nelze se domáhat úhrady kupní ceny.
4. Nepředá-li prodávající kupujícímu zboží řádně a včas, zavazuje se prodávající zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z kupní ceny zboží za každý den prodlení, a to až do řádného předání zboží kupujícímu.



IV.

Nebezpečí škody na zboží

1. Nebezpečí škody na zboží přechází z prodávajícího na kupujícího okamžikem předání zboží (viz čl. III. odst. 2 této smlouvy). V případě, že prodávající nemůže provést kompletní předání zboží z důvodu nepřipravenosti na straně kupujícího (tj. zejména nepřipravenost na převzetí zboží), přechází nebezpečí škody na zboží z prodávajícího na kupujícího jeho dodáním kupujícímu.

V.

Záruka za jakost

1. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu zboží v kvalitě, jež bude v souladu s příslušnými platnými právními předpisy a technickými či jinými normami, a to jak v České republice, tak i v zemi výrobce zboží.
2. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za zboží a to v následujícím rozsahu:
 - a) záruku za jakost, tj. funkčnost vozidla jako celku, po dobu 60 měsíců/100 000 Km;
 - b) záruční doba na životnost karoserie proti korozi 144 měsíců;
 - c) u automobilů výhradně na elektrický pohon - záruční doba na trakční baterii (při garanci zachování alespoň 70 % kapacity baterie 96 měsíců/ 160 000 Km). Toto ustanovení smlouvy je nerelevantní v případě, že předmětem smlouvy je dodávka vozidel na plug-in hybridní pohon.
3. Prodávající se zavazuje v rámci záruky provádět opravy poruch a závad zboží, tj. uvedení zboží do stavu plné využitelnosti jeho technických parametrů, dodávky všech náhradních dílů a v případě poruchy zboží, provádění standardních vylepšení zboží dle pokynů výrobce.
4. Záruka se nevztahuje na vady zboží způsobené kupujícím v rozporu s návodem k použití zboží.

VI.

Předčasné ukončení a odstoupení od smlouvy

1. Tato kupní smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran, či odstoupením.
2. Kupující je bez náhrady škody oprávněn odstoupit od smlouvy a předmět smlouvy nepřevzít v případě, kdy **kompletní předání předmětu plnění nebude z důvodu na straně prodávajícího možné zrealizovat do 20.12.2023** nebo pokud k tomuto datu nebude dodané vozidlo splňovat minimální technickou specifikaci a úroveň výbavy požadovanou objednatelem v rámci zadávacího řízení a která je uvedena v příloze č. 1 smlouvy.
3. V případě, že bude kupující nucen odstoupit od smlouvy z důvodu uvedených v čl. VI., odst. 2 této smlouvy, je prodávající povinen uhradit kupujícímu finanční kompenzaci za neuskutečněné plnění ve výši 30 000,- Kč. Tuto finanční kompenzaci je prodávající povinen uhradit kupujícímu i v případě, že se prodávající rozhodne odstoupit od uzavřené smlouvy z vlastní vůle. Stejně tak je povinen uhradit finanční kompenzaci ve výši 30 000,- Kč kupující prodávajícímu, a to v případě, že se kupující rozhodne odstoupit od smlouvy z jiného důvodu, než jsou důvody uvedené v čl. VI., odst. 2 této smlouvy.
4. Smluvní strany jsou povinny vypořádat si vzájemná práva a závazky v souladu s ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění.



VII.

Zvláštní ustanovení

1. Prodávající se zavazuje po celou dobu obchodní spolupráce v rámci veřejné zakázky dodržovat platné právní předpisy a provádět veškerá plnění v souladu s platným právním řádem.
2. Prodávající tímto uděluje souhlas se zveřejněním této kupní smlouvy v souladu s povinnostmi kupujícího, jakožto subjektu povinného dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a zákona č. 134/2016 Sb. v platném znění.
3. Prodávající se zavazuje zachovávat dle z. č. 110/2019 Sb, zákon o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, mlčenlivost o osobních údajích a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů, a to i po ukončení plnění smlouvy, v případě jejího ukončení dohodou, odstoupením od ní.
4. Prodávající se zavazuje nezpřístupnit údaje o dodávkách poskytovaných kupujícímu prodávajícím třetí osobě, pokud pro něj taková povinnost nevyplývá ze zákona nebo pravomocného rozhodnutí příslušného soudního či správního orgánu.
5. Prodávající je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2032. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji žadatel/příjemce použít.
6. Prodávající je povinen minimálně do konce roku 2032 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
7. Prodávající se zavazuje, že v souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

VIII.

Ostatní ustanovení

1. Obě smluvní strany jsou povinny oznámit druhé smluvní straně jakoukoliv změnu údajů uvedených v záhlaví této smlouvy, a to písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy se o příslušné změně doví.
2. Pro účely této smlouvy se smluvní strany dohodly na způsobu doručování písemností tak, že pokud je pro poštu doporučená písemnost nedoručitelná nebo jestliže adresát přijetí písemnosti odmítl, nebo si ji na příslušném poštovním úřadě nevyzvedl v 10-ti denní úložní lhůtě, považuje se den vrácení této písemnosti poštovním úřadem zpět odesílateli za den doručení se všemi právními účinky s doručením písemnosti spojenými.

IX.

Sociální a environmentální odpovědnost, inovace

1. Prodávající se zavazuje v maximální možné míře při plnění smlouvy dodržovat principy sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovaci. Prodávající se v tomto smyslu zavazuje dodržovat veškeré pracovněprávní předpisy, předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i předpisy související s ochranou životního prostředí.



2. V případě zjištění porušení povinností vyplývajících z čl. IX, odst. 1. této smlouvy bude ze strany Objednatel uplatněna sankce ve výši 1 000,- Kč a to za každý jednotlivý případ takového porušení.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného či neúčinného.
3. Smluvní strany se zavazují řešit veškeré případné spory smírnou cestou. Budou-li taková jednání neúspěšná, případné spory mezi smluvními stranami jsou oprávněny rozhodnout obecné soudy České republiky. Příslušnost rozhodčích soudů je vyloučena.
4. Pro případ, že o prodávajícím jako o poskytovateli zdanitelného plnění je zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem DPH, v souladu se zněním zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, smluvní strany sjednávají, že za splnění závazku kupujícího uhradit sjednanou kupní cenu je považováno, uhradí-li kupující částku ve výši daně na účet správce daně poskytovatele a zbývající část kupní ceny o daň poníženou prodávajícímu.
5. Prodávající se zavazuje neprodleně podepsat tuto kupní smlouvu a nejpozději do 5 kalendářních dní od jejího doručení, tuto podepsanou kupní smlouvu odeslat zpět kupujícímu.
6. Tato smlouva se vyhotovuje v elektronické podobě.
7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
8. Změny a doplňky této smlouvy mohou být prováděny pouze na základě dohody obou smluvních stran a jsou platné pouze v písemné podobě formou číslovaných dodatků.
9. Příloha č. 1 je nedílnou součástí této smlouvy.
10. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva je uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
11. Všechna ostatní prohlášení stran, (ať už učiněná výslovně, nebo vyplývající z této smlouvy), ústní či písemná, jsou vtělena do této smlouvy, popřípadě zadávací dokumentace. Aniž by byla omezena všeobecnost předchozího, žádná změna nebo dodatek nebude uzavřen tím, že bude doručena, přijata, podepsána nebo potvrzena objednávka kterékoli strany, faktura, přepravní dokumenty, výzva, sdělení, nebo jiné obchodní formuláře obsahující či doplňující obchodní podmínky v této smlouvě nebo jsoucí v rozporu se stávajícími obchodními podmínkami obsaženými v této smlouvě nebo zadávací dokumentaci. Jakékoli změny této smlouvy musí mít písemnou formu a podepsané smluvními stranami. Vzdání se jakéhokoli práva ze smlouvy se vztahuje pouze k okolnostem, pro které bylo vzdání se určeno.

Přílohy: 1) Podrobná technická specifikace vozů z nabídky prodávajícího ze dne 11.7.2022



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

V Praze

V Žatci

Prodávající

Kupující

Ing. Tomáš Ržounek, jednatel

Ing. Andrea Rábová, ředitelka