

<b>ZMĚNOVÝ LIST č.4</b>				
<b>Stavba:</b>	<b>Úspory energie v bytových domech - Anenská čp. 689</b>			
<b>Objednatel:</b>	statutární město Frýdek-Místek, Radniční 1148, Frýdek, 738 22 Frýdek-Místek			
<b>Číslo SoD:</b>	S/0249/2022/IO			
<b>Předkladatel (Zhotovitel):</b>	S-O-D Holding s.r.o.			
<b>Odesláno/předáno</b>	<i>poštou</i>	<i>emailem</i>	<i>osobně</i>	<i>Datum:</i>
			X	11.11.2022
<b>Přílohy / poč. stran</b>	<b>Neprováděné práce - různé</b>			
<b>1) Popis a zdůvodnění změny:</b>				
<i>Zdůvodnění a technický popis změny:</i>				
a) Dle Ornitologického posudku z projektové dokumentace byl po zahájení stavby a provedené montáži fasádního lešení přizván na stavbu ornitolog, který provedl kontrolu staveniště a konstatoval, že lokalita je bez výskytu zvláště chráněných druhů živočichů (rorýs, netopýři) a na stavbě není potřeba provádět v tomto směru žádná opatření, tj. osazovat budky, časové omezení stavebních prací apod.), proto jsou v soupisu prací obsažené budky pro rorýsy a netopýry odečítány. Cena těchto neprováděných prací činí – 2 750,00 Kč bez DPH.				
b) V projektové dokumentaci zakreslené vývody VZT na fasádu objektu v 1. NP z nebytového prostoru jsou už v současné době nefunkční a vyřazeny z provozu z důvodu změny využití prostor na Večerku – obchod s potravinami, proto je navrhováno VZT potrubí na fasádu neprovádět. Cena těchto neprováděných prací činí - 1 164,00 Kč bez DPH.				
c) Je navrhováno neprovádět v projektové dokumentaci navrženou dřevěnou konstrukci pod balkony ve 2. NP, Neprovedení těchto prací bude bez vlivu na výsledné tepelně technické a konstrukční vlastnosti stavby. Jednalo se pouze o estetické opatření, které bylo při provádění stavby vyhodnoceno jako nadbytečné. Dále je navrhováno neprovádět dřevěnou konstrukci navýšení atiky na strojovně výtahu na střeše objektu, jelikož uchycení konstrukce by bylo příliš komplikované a nezaručovalo by požadovanou stabilitu. Navýšení atiky je navrhováno dozděním se ŽB věncem v ZL č. 3. Cena těchto neprováděných prací činí – 12 767,24 Kč bez DPH.				
d) V rámci realizační dokumentace zhotovitel zadal odborné firmě na základě skutečného stavu na stavbě prověření navrženého záchytného systému na strojovně výtahu. Je navrženo redukovat počet záchytných bodů z původních 4 ks na potřebné 2 ks. Cena těchto neprováděných prací činí – 4 840,- Kč bez DPH.				
<u>Zatřídění změn:</u>				
Změna z odst. a) naplňuje režim přípustné změny dle § 222 odst. 2 ZZVZ. Tyto změny jsou bez limitu.				Změna
dle odst b) a c) naplňuje režim přípustné změny dle § 222 odst. 4 ZZVZ.				Změna dle odst. d)
naplňuje režim přípustné změny dle § 222 odst. 6 ZZVZ				
<b>2) Vyjádření TDS:</b>				
Bez připomínek.				
<b>3) Vyjádření projektanta/autorského dozoru:</b>				
Bez připomínek.				
<b>4) Vliv na dopracování projektové dokumentace:</b>				
Bude zapracováno do dokumentace skutečného provedení.				
<b>5) Náklady (ceny bez DPH):</b>				
- neprováděné práce	<b>-21 521,24</b>			
+ dodatečné práce	0,00			
= rozdíl	<b>-21 521,24</b>			
<b>6) Vliv na termín výstavby</b>				
Tato změna nemá vliv na termín výstavby.				
<b>7) Předkladatel (zhotovitel):</b>		TDS	AD	Objednatel
<b>Datum:</b>				
<b>Podpis:</b>				