



36877/P/2022-HSPH

Čj.: UZSVM/P/26315/2022-HSPH

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem: Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2

za kterou právně jedná: Mgr. Ing. Ladislav Nový, ředitel Územního pracoviště Plzeň

IČO: 69797111

bankovní spojení: 24728311/0710

(dále také jen „půjčitel“)

a

Centrum pro regionální rozvoj České republiky

se sídlem: U Nákladového nádraží 3144/4, 130 00 Praha 3 - Strašnice

zastoupené: Ing. Zdeňkem Vašákem, generálním ředitelem

IČO: 04095316

bankovní spojení: 236021/0710

(dále také jen „vypůjčitel“)

uzavírají podle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), a podle § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tento

Dodatek č. 2

ke Smlouvě o výpůjčce nebytových prostor ze dne 10. 10. 2019

(dále jen „Dodatek č. 2“)

Čl. I.

1. Čl. II. Smlouvy o výpůjčce nebytových prostor ze dne 10. 10. 2019, ve znění dodatku č. 1 se nahrazuje tímto zněním:

1. Půjčitel přenechává k bezplatnému užívání vypůjčitelu na dobu uvedenou v čl. IV. této smlouvy následující nebytové prostory v budově (na adrese: 17. listopadu 1926/1, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň) uvedené v odst. 1 tohoto článku:

<u>číslo nebytového prostoru</u>	<u>druh nebytového prostoru</u>	<u>výměra v m²</u>
2.05 (II. NP)	chodba	7,09 m ²
2.06 (II. NP)	chodba	20,45 m ²
2.08 (II. NP)	server, telefon	10,67 m ²
2.09 (II. NP)	kancelář	16,62 m ²
2.10 (II. NP)	kancelář	16,03 m ²
2.11 (II. NP)	kancelář	15,97 m ²
2.12 (II. NP)	kancelář	49,86 m ²
2.13 (II. NP)	kancelář	31,9 m ²
2.14 (II. NP)	kancelář	9,94 m ²
2.15 (II. NP)	kopírovna	7,05 m ²

2.16 (II. NP)	kuchyňka	4,94 m ²
2.17 (II. NP)	sklad	2,48 m ²
2.18 (II. NP)	zasedací místnost	35,63 m ²
2.20 (II. NP)	kancelář	36,11 m ²
2.21 (II. NP)	umývárna Ž	3,3 m ²
2.22 (II. NP)	WC Ž	1,5 m ²
2.23 (II. NP)	sprcha	2,25 m ²
2.25 (II. NP)	WC M	4,56 m ²
3.01 (III. NP – mezipatro)	chodba	11,18 m ²
3.02 (III. NP – mezipatro)	kuchyňka	5,81 m ²
3.03 (III. NP – mezipatro)	kuchyňka	5,83 m ²
3.04 (III. NP – mezipatro)	chodba	26,09 m ²
3.05 (III. NP – mezipatro)	kancelář	14,54 m ²
3.06 (III. NP – mezipatro)	kancelář	14,46 m ²
3.07 (III. NP – mezipatro)	kancelář	48,87 m ²
3.08 (III. NP – mezipatro)	kancelář	29,95 m ²
3.09 (III. NP – mezipatro)	kancelář	13,40 m ²
3.10 (III. NP – mezipatro)	kancelář	15,81 m ²
3.11 (III. NP – mezipatro)	kancelář	16,31 m ²
3.12 (III. NP – mezipatro)	umývárna	5,10 m ²
3.13 (III. NP – mezipatro)	WC	2,07 m ²
3.14 (III. NP – mezipatro)	úklid	0,85 m ²
3.15 (III. NP – mezipatro)	chodba	4,65 m ²
3.16 (III. NP – mezipatro)	WC M	1,32 m ²
3.17 (III. NP – mezipatro)	sklad	3,75 m ²
3.06 (III. NP)	kancelář	17,86 m²
3.08 (III. NP)	zasedací místnost	33,08 m²

Výše popsané prostory o celkové výměře 547,28 m² jsou označeny na pláncích, které jsou nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy (dále jen „prostory“ nebo „nebytové prostory“).

Vypůjčitel výše uvedené prostory k bezplatnému užívání od půjčitele přijímá.

2. Vypůjčitel prohlašuje, že je mu stav vypůjčených prostor dobře znám a že jej půjčitel seznámil se zvláštními pravidly, která je třeba při užívání vypůjčených prostor zachovávat. O předání a převzetí prostor bude sepsán předávací protokol.
3. Při užívání nebytových prostor může vypůjčitel užívat společné prostory (společné WC, chodby atd.) v rozsahu nezbytném pro řádný chod poskytnutých prostor. Podíl z těchto prostor je uveden ve výpočtovém listu, který je nedílnou přílohou této smlouvy (Příloha č. 2 - Výpočtový list).
4. Umístění nebytových prostor je patrné z půdorysných plánků, které tvoří nedílnou přílohou této smlouvy (Příloha č. 1 – Půdorysné plány).
5. Půjčitel poskytuje vypůjčiteli do užívání dále tři parkovací stání ve dvorním traktu budovy. Vypůjčitel uvedená tři parkovací stání k bezplatnému užívání od půjčitele přijímá.

Čl. II.

1. Ostatní ujednání Smlouvy o výpůjčce nebytových prostor ze dne 10. 10. 2019, ve znění dodatku č. 1 zůstávají beze změny.
2. Vypůjčitel vyslovuje souhlas s tím, že půjčitel uveřejní Dodatek č. 2 v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv). Půjčitel zašle Dodatek č. 2 správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů ode dne uzavření Dodatku č. 2.

3. Pro účely uveřejnění Dodatku č. 2 v registru smluv smluvní strany prohlašují, že Dodatek č. 2 neobsahuje žádné obchodní tajemství.
4. Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dne 1. 11. 2022 za předpokladu, že Dodatek č. 2 byl uveřejněn v registru smluv.
5. Smluvní strany prohlašují, že Dodatek č. 2 uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
6. Dodatek č. 2 je uzavírán elektronicky.
7. Nedílnou součástí Dodatku č. 2 jsou následující přílohy:
 - Příloha č. 1 – Půdorysné plány
 - Příloha č. 2 – Výpočtový list

Za půjčitele:

Za vypůjčitele:

V Plzni dne

V Praze dne.....

.....
Mgr. Ing. Ladislav Nový
ředitel Územního pracoviště Plzeň

.....
Ing. Zdeněk Vašák
generální ředitel Centra pro regionální rozvoj
České republiky