

B. Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Objekt školy se nachází v J.Hradci v ulici Mířiovského č.p. 678. Objekt je součástí školy SOŠ a SOU J.Hradec. Objekt je samostatně stojící, a nachází se mezi stávající zástavbou. Objekt i dvůr objektu je v majetku investora. Objekt se nachází v zastavěném území města. Dosavadní využití objektu je škola, dosavadní využití části objektu, který je předmětem PD, je výuková kuchyně pro obor kuchař-číšník.

b) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

Netýká se stavby – jedná se o stavební úpravy (zateplení).

c) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby

Netýká se stavby – jedná se o stavební úpravy (zateplení).

Nedojde ke změně užívání stavby.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Nebyly vydány žádné povolení výjimek v souvislosti se záměrem.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Stavba je v souladu se stanovisky dotčených orgánů. Podmínky a požadavky dotčených orgánů jsou v PD splněny. Stanoviska dotčených orgánů viz část E.Doklady.

f) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Byla pouze provedena prohlídka a zaměření stávajícího stavu řešené části objektu. Průzkumem bylo zjištěno, že všechny konstrukce objektu jsou v dobrém stavu, jen na fasádě se vyskytují lokální poškození omítky – ty budou před zateplováním vyspraveny. Nosné konstrukce jsou bez viditelného poškození. Měřením byly zjištěny některé rozměrové odchylky stavby od původní dokumentace. Všechny odchylky byly zaměřeny a zapracovány do PD.

g) Ochrana území podle jiných právních předpisů - památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, lokality soustavy Natura 2000, stávající ochranná a bezpečnostní pásma apod.

Stavba se nenachází v památkové rezervaci ani v památkové zóně, nenachází se ani v chráněném území, ani v záplavovém území.

h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Dotčený pozemek se stavbou se nenachází v záplavovém území.

Pozemek se nenachází v poddolovaném území.

i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba bude probíhat převážně na pozemku investora. Ke stavbě bude nutné také použít část sousedního pozemku parc.č. 2513/3 (zřízení lešení, manipulace s materiálem). S vlastníkem tohoto pozemku je nutné před zahájením stavby dojednat podmínky použití pozemku a získat jeho souhlas.

Případné znečištění komunikace dopravou z prostoru staveniště bude neprodleně odstraněno. Negativní vlivy související s procesem výstavby (zvýšená dopravní zátěž, hluk od stavebních mechanismů, apod.) budou eliminovány na míru nezbytně nutnou. Stavba nebude mít vliv na odtokové poměry v území.

j) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Nedojde k pokácení žádných stromů.

Nejsou žádné požadavky na asanace a demolice.

k) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Nebude dotčen ZPF.

l) Územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Napojení na technickou infrastrukturu je stávající a zůstává bez změn – stavbou nebude dotčeno.

Napojení na dopravní infrastrukturu je také stávající a zůstává bez změn – stavbou nebude dotčeno.

m) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Termín zahájení stavby bude určen investorem a bude záviset na termínu vydání stavebního povolení a termínu provedení výběrového řízení na dodavatele stavby. Předpokládaný termín zahájení stavby je konec roku 2022.

Nejsou známy žádné se stavbou související, vyvolané nebo podmiňující investice.

n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

Parc.č. st.2512/3, k.ú. J.Hradec, výměra 1391 m², druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří. (Pozemek v majetku investora)

Parc.č. 2513/3, k.ú. J.Hradec, výměra 216 m², druh pozemku ostatní plocha. (Pozemek v majetku Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Lannova tř. 193/26, České Budějovice 6, 37001 České Budějovice)

o) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Nevznikne žádné nové ochranné ani bezpečnostní pásmo.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Jedná se o změnu dokončené stavby. Účelem změny dokončené stavby je snížení energetické náročnosti budovy. Jde o stavební úpravy spočívající v zateplení fasády, zateplení střechy, a výměna oken a vstupních dveří.

Všechny konstrukce objektu jsou v dobrém stavu, jen na fasádě se vyskytují lokální poškození omítky – ty budou před zateplováním vyspraveny. Nosné konstrukce jsou bez viditelného poškození.

b) Účel užívání stavby

Účel užívání objektu je škola. Stavebními úpravami se účel užívání nezmění.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Nebyly vydány žádná povolení výjimek v souvislosti se záměrem.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Stavba je v souladu se stanovisky dotčených orgánů. Podmínky a požadavky dotčených orgánů jsou v PD splněny. Stanoviska dotčených orgánů viz část E.Doklady.

f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů - kulturní památka apod.

Netýká se stavby.

g) Navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

Jedná se o stavební úpravy objektu, parametry objektu zůstávají zachovány.

h) Základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

Jsou stávající. Stavbou se změní energetická náročnost objektu, dojde k jejímu snížení: viz PENB.

i) Základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Termín zahájení stavby bude určen investorem a bude záviset na termínu vydání stavebního povolení a termínu provedení výběrového řízení na dodavatele stavby. Předpokládaný termín zahájení stavby je konec roku 2022.

Členění stavby na etapy není uvažováno.

j) Orientační náklady stavby

V této fázi nejsou známy.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Jedná se o stávající objekt školy. Prostorové řešení zůstává zachováno.

b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Řešená část objektu je jednopodlažní, bez podsklepení, navazuje na hlavní budovu školy. Objekt byl proveden tradiční zděnou technologií, stěny jsou zděné cihelné, sokl je kamenný, okna jsou dřevěná zdvojená a na části již vyměněna za plastová, vchodové dveře jsou dřevěné. Střecha je sedlová se sklonem $\sim 2^\circ$, s nosnou konstrukcí z železobetonové desky, s krytinou z asfaltových pásů.

Účelem stavebních úprav je snížení energetické náročnosti objektu. Fasáda bude zateplena KZS s TI z minerální vlny a opatřena fasádní omítkou v odstínu barvy žluté (jako na hlavní budově školy). Dále budou vyměněny výplně otvorů, nová okna budou plastová s izolačním trojsklem, barva rámu bílá, vstupní dveře budou hliníkové s izolačním trojsklem, barva rámu bílá. Střecha bude zateplena TI z EPS a bude provedena nová střešní krytina z PVC fólie.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Provozní řešení je stávající a nebude stavebními úpravami dotčeno.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Objekt je přístupný bezbariérově.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavebními úpravami nebude ovlivněna stávající bezpečnost při užívání stavby.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) Stavební řešení

Viz Technická zpráva ve stavební části PD.

b) Konstrukční a materiálové řešení

Viz Technická zpráva ve stavební části PD.

c) Mechanická odolnost a stabilita

Použité materiály a konstrukce jsou navrženy tak, aby vyhověly zatížení na ně působící v průběhu výstavby i během užívání objektu. Podmínkou je, aby při výstavbě byly dodrženy technologické postupy a předpisy výrobců použitých materiálů.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Stavebními úpravami nebude zasaženo do technických a technologických zařízení.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Viz samostatná část této PD.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Tloušťky tepelných izolací jsou navrženy v souladu s ČSN 73 0540-2. Jednotlivé konstrukce splňují normové požadavky na součinitele prostupu tepla dle výše zmíněné normy. Tloušťky tepelných izolací uváděné v PD byly převzaty od energetického specialisty z Průkazu energetické náročnosti. PENB viz příloha této PD.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí. Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.

Stavba je navržena a bude provedena takovým způsobem, aby neohrožovala život, zdraví, zdravé životní podmínky jejích uživatelů ani uživatelů okolních staveb a aby neohrožovala životní prostředí nad limity obsažené ve zvláštních předpisech.

Stavba splňuje požadavky na hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí dle příslušných zákonů a norem.

V objektu nevznikne nový zdroj hluku.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Netýká se stavby.

b) Ochrana před bludnými proudy

Netýká se stavby.

c) Ochrana před technickou seizmicitou

V dané lokalitě nebyl indikován výskyt technické seizmicity.

d) Ochrana před hlukem

Netýká se stavby.

e) Protipovodňová opatření

Stavba se nenachází v záplavovém území. Žádná protipovodňová opatření nejsou v souvislosti s řešeným objektem navržena.

f) Ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

V dané lokalitě nebyl indikován výskyt metanu.

Pozemek se nenachází v poddolovaném území.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) Napojovací místa technické infrastruktury

Napojení na technickou infrastrukturu je stávající. Stavebními úpravami nebude dotčeno.

b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Napojení na technickou infrastrukturu je stávající. Stavebními úpravami nebude dotčeno.

B.4 Dopravní řešení

a) Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Pozemek je přístupný z komunikace, která vede na jižní straně objektu.

Bezbariérový přístup je stávající a bude zachován.

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Napojení na dopravní infrastrukturu je stávající. Stavebními úpravami nebude dotčeno.

c) **Doprava v klidu**

Je stávající. Stavebními úpravami nebude dotčeno.

d) **Pěší a cyklistické stezky**

V PD není řešeno, netýká se stavby.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) **Terénní úpravy**

Nebudou prováděny žádné terénní úpravy.

b) **Použité vegetační prvky**

Nejsou uvažovány žádné vegetační prvky.

c) **Biotechnická opatření**

Nejsou uvažována žádná biotechnická opatření.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) **Vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**

Z hlediska vlivu na životní prostředí neočekáváme žádné zhoršení současného stavu. Stavebními úpravami se nezmění účel užívání objektu, a tudíž nedojde provozem objektu po skončení stavby ani ke zvýšení zatížení okolí.

b) **Vliv na přírodu a krajinu**

Stavba nebude mít negativní vliv na přírodu a krajinu. Na pozemku se nevyskytují chráněné druhy rostlin a živočichů. Na pozemku se nevyskytují památné stromy.

c) **Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000**

Navržená stavba nemá žádný vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

d) **Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem**

Netýká se stavby.

e) **V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno**

Netýká se stavby.

f) **Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**

Netýká se stavby.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Netýká se řešené stavby.

B.8 Zásady organizace výstavby

Staveniště je určeno prostorem pozemku u objektu školy (parc.č. st.2512/3) – jedná se o pozemek školy, který bude využit pro zařízení staveniště a skladování materiálu. Dále bude pro stavbu využit sousední pozemek parc.č. 2513/3. S majitelem tohoto pozemku je nutné dohodnout před stavbou podmínky použití jeho pozemku. Objekty zařízení staveniště budou zřizovány dle potřeb dodavatele stavby, případně budou využity některé prostory školy (po dohodě s investorem). Stavební pozemek je v současné době volný, plocha je zpevněná kamennými kostkami. Celý pozemek je oplocen. Příjezd na staveniště je stávajícím sjezdem z komunikace. Vstupní brána bude uzamčena. Na oplocení bude osazena tabulka s nápisem „Staveniště, vstup zakázán“.

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Staveniště bude napojeno na zdroje (elektrická energie, voda) z vnitřku stávajícího objektu školy.

Zajištění veškerých dodávek a materiálů potřebných pro stavbu bude věcí budoucího dodavatele. Veškerý stavební materiál bude na stavbu dovážen a bez odkladu zpracováván, na pozemku investora bude vybudován dočasný sklad.

b) Odvodnění staveniště

Odvodnění pozemku je stávající do kanalizace.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Staveniště bude napojeno na el. energii a na vodovod z vnitřku stávajícího objektu školy.

Napojení na dopravní infrastrukturu staveniště bude stávajícím vjezdem na pozemek školy.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavební činnost bude probíhat pouze na pozemku investora. Případné znečištění komunikace dopravou z prostoru staveniště bude neprodleně odstraněno. Negativní vlivy související s procesem výstavby (zvýšená dopravní zátěž, hluk od stavebních mechanismů apod.) budou eliminovány na míru nezbytně nutnou. Zejména se musí dbát, aby nebyly překračovány nejvyšší přípustné hladiny hluku stanovené příslušnými předpisy.

Ochrana před hlukem, vibracemi a otřesy

Zhotovitel stavby bude provádět a zajistí stavbu tak, aby hluková zátěž v chráněném venkovním prostoru staveb vyhověla požadavkům stanoveným v Nařízení vlády č. 142/2006 Sb. „O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací“. Po dobu výstavby bude zhotovitel používat stroje, zařízení a mechanismy s garantovanou nižší vyzařovanou hlučností, které jsou v náležitém technickém stavu.

Hluk ze stavební činnosti související s výstavbou bude v chráněném venkovním prostoru staveb přilehlé obytné zástavby vyhovující současně platnému nařízení pro časový úsek dne od 7 do 21 hodin, tzn. nebude překročen hygienický limit $L_{Aeq,14h} = 65$ dB. Je ovšem nutné dodržovat následující zásady:

- Provést výběr strojů s co nejnižší hlučností, tzn. použít nové a tím méně hlučné neopotřebované mechanismy (toto by měla být podmínka pro výběrové řízení dodavatele stavby). V případě, že to umožňuje technologie, je třeba použít menší mechanismy. Pokud bude používán kompresor, případně elektrocentrála musí být tato zařízení v protihlukové kapotě (vzhledem k přilehlé zástavbě to je nutnost).

- Důležité z hlediska minimalizace dopadu hluku ze stavební činnosti na okolní zástavbu, a tím i minimalizace možných stížností ze strany obyvatel dotčené oblasti je provedení časového omezení hlučných prací tak, aby tyto práce byly nejmenším zdrojem rušení. Je nepřípustné z hlediska rušení hlukem provádět stavební činnost v době od 21 do 7hodin, kdy platí snížené limitní ekvivalentní hladiny hluku A u blízké obytné zástavby.

Ochrana před prachem

Zvýšení prašnosti v dotčené lokalitě provozem stavby bude eliminováno:

- zpevněním staveništních komunikací (tj. užíváním oklepové plochy) užíváním plochy pro dočištění
- důsledným dočištěním dopravních prostředků před jejich výjezdem na veřejnou komunikaci tak, aby splňovala podmínky §52 zákona č. 361/200 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, v platném znění;
- používané komunikace musí být po dobu stavby udržovány v pořádku a čistotě. Při znečištění komunikací vozidly stavby je nutné v souladu s §28 odst. 1 zákona č. 13/1997Sb., o pozemních komunikacích v platném znění znečištění bez průtahů odstranit a uvést komunikaci do původního stavu;
- uložení sypkého nákladu musí být zakryto plachtami dle §52 zák. č. 361/2000 Sb.;
- v případě dlouhodobého sucha skrácením staveniště.

Ochrana před exhalacemi z provozu stavebních mechanismů

- Zhotovitel stavby je odpovědný za náležitý technický stav svého strojového parku.
- Po dobu provádění stavebních prací je třeba výhradně používat vozidla a stavební mechanismy, které splňují příslušné emisní limity na základě platné legislativy pro mobilní zdroje.
- Použité mechanismy budou povinně vybaveny prostředky k zachycení příp. úniků olejů či PHM do terénu.
- Stavbu je nutno provádět takovým způsobem, aby nedošlo ke kontaminaci půdy, povrchových a podzemních vod cizorodými látkami.
- Jakékoliv znečištění bude okamžitě asanováno.

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Při provádění stavby je nutné dbát na ochranu okolí staveniště, aby nedošlo např. k poškození komunikace stavebními stroji, nebo stávajícího oplocení sousedního pozemku vlivem stavební činnosti. Pokud dojde k poškození okolí staveniště je zhotovitel povinen dát vše do pořádku. Případné znečištění komunikace dopravou z prostoru staveniště bude neprodleně odstraněno. Rovněž tak je nutno činit opatření proti znečištění okolí staveniště odふうnutím lehkých odpadů.

Nejsou známy žádné požadavky na asanace a demolice. Nedojde ke kácení dřevin.

f) Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Není uvažováno s žádnými zábory veřejného prostranství.

g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Netýká se stavby.

h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Jak při samotné realizaci, tak při přípravných a bouracích pracích budou vznikat odpady. Odpady znečištěné škodlivinami budou zařazeny do kategorie N a bude s nimi

nakládáno jako s nebezpečným odpadem. Odstranění provede odborná firma vlastníci platné oprávnění k nakládání s nebezpečnými odpady. Odpady budou zaříděny podle vyhlášky MŽP č. 8/2021 Sb., kterou se stanoví katalog odpadů.

Odpady vzniklé během stavebních prací budou tříděny, jejich likvidaci zajistí dodavatel stavby. Likvidace bude prováděna v souladu se zákonem 541/2020 Sb. o odpadech ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 8/2021 Sb. kterou se stanovuje katalog odpadů. Pro výstavbu nebudou používány materiály, u kterých není znám způsob jejich zneškodňování.

Prvotní původce odpadů má povinnost předcházet vzniku odpadů a snižovat jejich množství. Dále musí zajistit jejich přednostní využití (např. recyklaci) před skládkováním. Odpady budou tříděny podle jednotlivých druhů a kategorií a budou zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem. Odpady budou předány k materiálovému využití nebo odstranění pouze osobě, která má příslušné oprávnění k jejich převzetí. Materiálové využití odpadu má přednost před jinou likvidací.

Přehled hlavních druhů odpadů, které mohou vzniknout při výstavbě

<u>Tabulka odpadů</u>			
Katalog. číslo	Název odpadu	Kategorie odpadu	Způsob nakládání s odpadem
17 01 01	Beton	O	R5
17 01 02	Cihla	O	R5
17 04 05	Železo a ocel	O	R4
17 02 01	Dřevo	O	R1
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísla 17 06 01 a 17 06 03	O	R5
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O	R1
15 01 02	Plastový obal	O	R5
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísla 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O	D1

i) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Netýká se stavby.

j) Ochrana životního prostředí při výstavbě

S odpady bude nakládáno dle příslušných ustanovení zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech ve znění pozdějších předpisů. Odpady budou soustřeďovány, tříděny a likvidovány ve sběrném dvoře. Odpady vzniklé při realizaci stavby budou tříděny a nabízeny k materiálovému využití, likvidovány ve sběrném dvoře nebo bude využito služeb oprávněné firmy. Materiálové využití odpadu má přednost před jinou likvidací.

Během výstavby musí být používané jen stroje a zařízení v náležitém technickém stavu tak, aby nemohlo dojít k úniku ropných látek do půdy, popř. do podzemních vod.

Během stavby nesmí docházet ke znečišťování ovzduší, např. pálením spalitelného odpadu nebo nedostatečným zajištěním lehkých materiálů proti odfouknutí.

k) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Během výstavby musí být dodržovány veškeré technologické postupy, montážní a bezpečnostní předpisy týkající se prováděných prací dané zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při

práci) a nařízením vlády NV č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a NV č. 591/2006 Sb o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Odpovědnost na bezpečnost spočívá na zadavateli, zhotoviteli i stavebním dozoru.

Všichni pracovníci na stavbě budou řádně proškoleni o BOZ, záznam bude proveden do stavebního deníku. Pracovníci budou vybaveni pracovním oděvem a ochrannými pracovními pomůckami. Na stavbě bude provedeno bezpečnostní opatření a značení dle platných předpisů. Za bezpečnost při provádění stavebních prací zodpovídá zhotovitel (dodavatel) stavby. Při stavbě budou dodržena bezpečnostní opatření dle zásad bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bude v maximální míře brán ohled na vlastníky sousedních nemovitostí. Stavba bude zajištěna v průběhu výstavby proti vniknutí oplocením.

Budou-li splněny podmínky §14 zákona č. 309/2006 Sb., je zadavatel stavby povinen určit potřebný počet koordinátorů BOZ. Budou-li splněny podmínky §15 zákona č. 309/2006 Sb., je zadavatel stavby povinen doručit oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce.

l) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Během stavby musí být zachován bezbariérový přístup do objektu školy, tj. přístup k výtahu ve dvoře školy.

m) Zásady pro dopravní inženýrská opatření

Pro dopravní obsluhu staveniště je vymezen dopravní systém s jedním vjezdem. Prostor výstavby je přístupný z komunikace z ulice Miřiovského stávajícím vjezdem na pozemek školy. Prostor za vjezdem je navržen jako komunikační plocha, určená pro vjezd a parkování. Zařízení staveniště bude zřízeno na pozemku stavebníka. Staveniště je oploceno. Vjezd je uzavíratelný a uzamykatelný.

Po celou dobu stavby bude v plném rozsahu zachován příjezd ke všem okolním objektům a pozemkům dalších vlastníků. A bude zachován průjezd po komunikaci podél stavebního pozemku. Vstup do objektu školy během rekonstrukce bude zajištěn hlavním vchodem přímo z ulice.

n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

Nejsou.

o) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Předpokládaná lhůta výstavby: cca 4 měsíce (cca 18 týdnů). Termín zahájení a dokončení prací bude určen stavebníkem a bude záviset na vyjádření příslušného stavebního úřadu a termínu vydání stavebního povolení, a dále na termínu výběrového řízení na dodavatele stavby. Předpokládaný termín zahájení prací – konec roku 2022.

Popis průběhu výstavby (orientační): 1) přípravné práce, 2) bourací práce, 3) nové vyzdívky, 4) osazení výplní otvorů, 5) zateplení fasády, 6) zateplení střechy, 7) střešní krytina, 8) ostatní a dokončovací práce, 9) předání stavby.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Netýká se stavby.

V Horní Pěně 1.7. 2022

Vypracoval: Ing. Martin Macek

Příloha: - Plán kontrolních prohlídek stavby

Plán kontrolních prohlídek stavby

Kontrola:

1. Po provedení bouracích prací
2. Po provedení zateplení a nové střechy
3. Během dokončovacích prací

Kontrolní prohlídky budou prováděny po dokončení jednotlivých prací na stavbě, v závislosti na dohodě se stavebníkem a dodavatelem stavby. Přesný plán prohlídek bude určen po vydání stavebního povolení a nabití jeho právní moci opět na základě dohody mezi stavebníkem a dodavatelem stavby.