

Smlouva o výpůjčce

uzavřená dnešního dne podle § 2193 a násl. Občanského zákoníku mezi:

1. **Městem Žďár nad Sázavou**, IČ 00295841, DIČ CZ00295841, zastoupeným starostou **Mgr. Zdeňkem Navrátil**em, (dále jen půjčitel), na straně jedné

a

2. **AQUASYS spol. s r. o.** se sídlem Jamská 2488/65, Žďár nad Sázavou 1, IČ 25344447, DIČ CZ25344447, zastoupenou jednatelem společnosti **Jiřím Peřinou**, (dále jen vypůjčitel), na straně druhé

I.

Půjčitel je mimo jiné vlastníkem pozemků p. č. 9523/3 – orná půda ve výměře 2 395 m², p. č. 9522 – ostatní plocha, ost. komunikace ve výměře 356 m², p. č. 9521/12 – ostatní pl., jiná plocha ve výměře 287 m², p. č. 9525/5 – orná půda ve výměře 1 006 m² a p. č. 9512/23 – orná půda ve výměře 480 m², zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou, vše v k. ú. Město Žďár, ZR 1.

II.

Tyto pozemky o celkové výměře 4 524 m² v k. ú. Město Žďár, nacházející se v lokalitě průmyslové zóny v ul. Jamská ve Žďáře nad Sázavou 1, zakreslené v mapovém snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy, v souladu s ustanovením § 2193 a násl. OZ půjčitel přenechává vypůjčitelu k bezplatnému dočasnému užívání pro nekomerční účely - za účelem úpravy pozemků zatížených vedením VN – srovnání do roviny, osetí zeleně a pravidelné údržby pozemků na náklady vypůjčitele.

Vypůjčitel je oprávněn na části pozemku p. č. 9512/23 umístit poutače s označením společnosti a naváděcího systému k sídlu společnosti AQUASYS - za předpokladu splnění stanovených podmínek:

- Žadatel zajistí splnění případných požadavků vlastníků a správců sítí na dotčených pozemcích.
- Povolení a realizace poutače – podmínky budou stanoveny po předložení konkrétního návrhu poutače.
- Vzhled poutače a umístění bude odsouhlaseno s architektem města.

III.

Výpůjčka těchto nemovitostí bude sloužit pouze k výše uvedeným účelům a nesmí být využity jiným způsobem, aby nedocházelo k narušování životního prostředí.

Vypůjčitel se zavazuje po dobu trvání této smlouvy zabezpečit na vypůjčených nemovitostech jejich údržbu a zároveň zabezpečit jejich řádný a provozuschopný stav na svoje vlastní náklady.

Výpůjčka se zřizuje na dobu neurčitou s účinností od 1. 6. 2017.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Žďáru nad Sázavou č. 66 dne 9. 5. 2017. Záměr vypůjčit shora uvedené pozemky byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu ve Žďáře nad Sázavou v době od 28. 3. do 27. 4. 2017.

IV.

Vypůjčitel není oprávněn dát vypůjčené nemovitosti do výpůjčky další osobě a realizovat na pozemcích stavby trvalého charakteru vyjma umístění poutače společnosti. Vypůjčitel je povinen dbát předpisů upravujících ochranu zemědělského půdního fondu.

V.

Výpůjčku pozemku lze ukončit dohodou nebo výpovědí této smlouvy s tím, že výpovědní doba je jednoměsíční a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.

VI.

Skončí-li výpůjčka, je vypůjčitel povinen vrátit vypůjčené nemovitosti ve stavu, který odpovídá sjednanému způsobu užívání a na svůj náklad odstranit veškeré zařízení umístěné na pozemku.

VII.

Jakékoliv další změny dohodnutých podmínek výpůjčky musí být sjednány formou písemného dodatku k této smlouvě.

VIII.

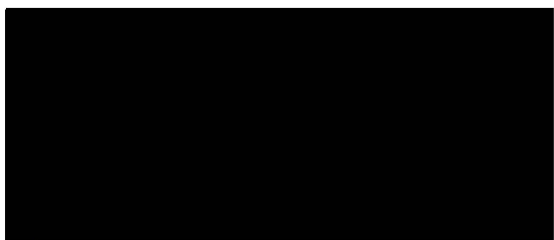
Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu, je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dva stejnopisy obdrží vypůjčitel a dva půjčitel.

Účastníci této smlouvy prohlašují, že byla sepsaná podle jejich pravé a svobodné vůle na důkaz čehož ji podepisují.

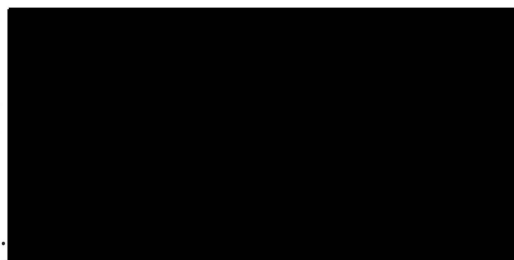
Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru města vypůjčitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním svých údajů městem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Vypůjčitel bere na vědomí, že půjčitel je osobou, která má podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen zákon o registru smluv) a vnitřních předpisů půjčitele, povinnost tuto smlouvu zveřejnit prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany dále prohlašují, že smlouva neobsahuje obchodní tajemství.

Ve Žďáře nad Sázavou, dne 10. 5. 2017



Mgr. Zdeněk Navrátil
starosta města Žďáru nad Sázavou
půjčitel



Jiří Peřina
jednatel společnosti AQUASYS s.r.o.
vypůjčitel

