

Název akce:

„Technologický park Progress Holešov – odstranění havarijního stavu střechy haly
č.103“

Z m ě n o v ý l i s t

číslo: **ZL č. 02**

„Změna technologie při izolaci středové atiky“

zpracovaný v souladu se Smlouvou o dílo ze dne 3.8.2022

1. **Oddíl stavby:** SO 103B – Oprava střechy výrobní haly
2. **Zpracovatel změnového listu:** PĚLUCHA střechy s.r.o.
3. **Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno**
 - 3.1 stavební deník: (SD č. 1, strana č. 1132604, datum 26.10.2022)
 - 3.2 kontrolní den: (KD č. 8, ze dne 26.10.2022)

4. **Zdůvodnění a příčina změny:**

Při provádění prací na střešní středové atice byla z technologického hlediska volena změna materiálu ukončení atiky z oplechování na hydroizolační vrstvu s mPVC. Tato vrstva bude těsně navržena přes rohové ukončovací profily se separační folií.

5. **Návrh technického řešení a rozsah změny**

Pro zajištění řádné funkce střešní hromosvodové soustavy bylo navrženo upevnění této soustavy přes pásy folie k nově natavené mPVC.

6. **Finanční náklady změny**

Nemá vliv na konečnou cenu zakázky.

7. **Stanovisko technického dozoru stavby (TDS)**

TDS souhlasí se změnou technického řešení a považuje jej za vhodnější způsob provedení z pohledu celistvosti pláště.

Doporučení

TDS doporučuje uzavření ZL č.02 a schválit Dodatek smlouvy o dílo..

V Holešově dne 26.10.2022

.....
(jméno, podpis)

Stanovisko zástupce investora (subjekt pověřený výkonem funkce investora)

Zástupce investora souhlasí s technickým řešením změny díla.

V Holešově dne 26.10.2022

.....
(jméno, podpis)

8. Přílohy ke změnovému listu:

Příloha č. 1 položkový rozpočet

REKAPITULACE ZMĚNOVÉHO LISTU č.2

Oprava střešního pláště - Technologický park Progress -SPZ Holešov

REKAPITULACE NABÍDKOVÉ CENY

číslo SO	Popis stavebního objektu	nabídková cena Kč bez DPH	DPH	Celková cena Kč včetně DPH	nabídková cena Kč bez DPH	DPH	Celková cena Kč včetně DPH
SO 103 A	Oprava střechy administrativní přístavby	667 948,45	140 269,17	808 217,62	-26 950,00	-5 659,50	-32 609,50
	CELKEM	667 948,45	140 269,17	808 217,62	-26 950,00	-5 659,50	-32 609,50

REKAPITULACE ODPOČTŮ a VÍCENÁKLADŮ

VÍCENÁKLADY

VCP 4 Dodávka a montáž změny technologie středové atiky

26 950,00

CELKEM ZL č.2 - MP/VCP

0,00

Za zhotovitele:

Za objednatele:

SO 103 A - Oprava střechy administrativní přístavby

č.p.	popis položky	měrná jednotka	množství	jednotková cena v Kč	celková cena Kč bez DPH	množství	jednotková cena v Kč	celková cena Kč bez DPH
<p><i>Před vlastní realizací zhotovitel provede důkladné prověření nutné výměny poškozených střešních vrtev v rámci stavebně technického průzkumu staveniště.</i></p> <p style="text-align: right;"><i>Veškeré demontážní a montážní práce budou provedeny za dodržení platných bezpečnostních předpisů s opatrností bez případného narušení spodních a podkladních vrstev střešního pláště, které nebudou vyměňovány.</i></p> <p><i>Veškeré použité materiály budou před vlastním zabudováním do stavby odsouhlaseny objednatelem - postup při vzorkování.</i></p>								
1	Demontáž hromosvodové sítě a záchytného systému - pro zpětnou montáž	bm	140,00	30,00	4 200,00	0,00	30,00	0,00
2	Demontáž stávajících klempířských prvků - Atika - pro zpětnou montáž	bm	122,00	60,00	7 320,00	0,00	60,00	0,00
3	Demontáž klempířských prvků - oplechování prostupů,	bm	2,00	80,00	160,00	0,00	80,00	0,00
4	Demontáž ostatních klempířských prvků	kmpl	1,00	6 500,00	6 500,00	0,00	6 500,00	0,00
5	Demontáž stávajících pochůzích ploch - odstranění dlažeb vč. podkladu bez narušení podkladu, kontrola funkčnosti spodních vrstev (pro zpětné použité dlaždic)	m2	4,00	150,00	600,00	0,00	150,00	0,00
6	Očištění podkladu (100 % plochy) - plocha bez světlíků	m2	532,00	35,00	18 620,00	0,00	35,00	0,00
7	Demontáž původních střešních vpustí	ks	4,00	500,00	2 000,00	0,00	500,00	0,00
8	částečná výměna střešních vrstev v okolí vybouraných vpustí - v návaznosti na položku č.11	kmpl	4,00	1 500,00	6 000,00	0,00	1 500,00	0,00
9	Montáž nového kompletu střešní vpusti - dodávka ve specifikaci	kmpl	4,00	750,00	3 000,00	0,00	750,00	0,00
10	specifikace - Dodávka kompletu nových střešních vpustí dle požadavků specifikace - střešní vpust' tepelně izolovaná, dvoustěnná konstrukce z polyamidu, s integrovanou bitumenovou (PVC) manžetou, včetně ochranného koše a včetně přímého napojení na dešťové potrubí DN 100	kmpl	4,00	3 000,00	12 000,00	0,00	3 000,00	0,00
11a	Výměna poškozené tepelné izolace spočívající v demontáži nutného rozsahu střešní krytiny, odstranění poškozených vrstev tepelné izolace v předpokládaném rozsahu 30 % plochy střechy, montáž nové tepelné izolace s dopojením detailů na původní vrstvy	m2	159,00	100,00	15 900,00	0,00	100,00	0,00
11b	Demontáž povlakové krytiny u lemování atiky bez narušení podkladních vrstev	m2	55,00	150,00	8 250,00	0,00	150,00	0,00
12	specifikace - Dodávka nové tepelné izolace střech - střešní plsť o minimální pevnost 70 kPa ve dvou vrstvách 2 x 100 mm na celkovou tl. 200 mm, ve výměře započítáno ztratné 2 %	m2	56,10	400,00	22 440,00	0,00	400,00	0,00
13	Položení separační geotextilie folie do vodorovné plochy na stávající vrstvy střešního pláště	m2	532,00	30,00	15 960,00	0,00	30,00	0,00

14	specifikace - Dodávka geotextilie o min. gramáži 120 g/m2 bílé barvy, výměra navýšena na přesahy a překrytí o 25 %	m2	665,00	18,00	11 970,00	0,00	18,00	0,00
15	položení vodorovné povlakové jednovrstvé PVC-P střešní hydroizolační krytiny - cena zahrnuje kompletní montáž - vodorovná část, kotvení fólie bude kotvicími prvky o min. 15 cyklech podle Kesternicha s ochranou proti korozi Durocoat	m2	532,00	150,00	79 800,00	0,00	150,00	0,00
16	specifikace- dodávka PVC-P jednovrstvé povlakové střešní folie tl.2,0 mm pro požární odolnost dle aktuálních norem, vyztužené polyesterovou mřížkou, fólie je vyrobena vícenásobnou extruzí s certifikací pro povětrnostní vlivy a UV záření. Výměra zahrnuje 20 % na krytí přesahů a ztratné.	m2	638,40	263,00	167 899,20	0,00	263,00	0,00
17	provedení lemování hydroizolační krytiny - vytažení na atiku vč. kotvení - svislá část, kotvení fólie bude kotvicími prvky o min. 15 cyklech podle Kesternicha s ochranou proti korozi Durocoat	m2	135,00	150,00	20 250,00	0,00	150,00	0,00
18	specifikace - dodávka hydroizolační krytiny na vytažení na atiku - svislá část -dodávka PVC-P jednovrstvé povlakové střešní folie tl.2,0 mm pro požární odolnost dle aktuálních norem, vyztužené polyesterovou mřížkou, fólie je vyrobena vícenásobnou extruzí s certifikací pro povětrnostní vlivy a UV záření. Výměra zahrnuje 25 % na krytí přesahů a ztratné.	m2	168,75	263,00	44 381,25	0,00	263,00	0,00
19	lemování vzduchotechniky dodávka a montáž, PVC -P střešní fólie tl. 2,0 mm (v ceně zahrnuto požadované ztratné materiálu)	m2	2,00	450,00	900,00	0,00	450,00	0,00
20	provedení jištění hydroizolační fólie	ks	40,00	10,00	400,00	0,00	10,00	0,00
21	specifikace - dodávka originální tvarovky pro jištění hydroizolace se ztratným 20% - kout, vlnovec	ks	48,00	46,00	2 208,00	0,00	46,00	0,00
22	specifikace - dodávka detailové fólie (1 role)	m2	20,00	350,00	7 000,00	0,00	350,00	0,00
23	specifikace - tmel PU	ks	20,00	190,00	3 800,00	0,00	190,00	0,00
24	osazení speciálních tvarovek a komínků na odvětrávací prvky umístěné na střeše - kompletní provedení - nutno zaměřit na stavbě	ks	24,00	250,00	6 000,00	0,00	250,00	0,00
25	specifikace -PVC tvarovka k opracován prostupů kruhová otevření DN 110	ks	10,00	100,00	1 000,00	0,00	100,00	0,00
26	specifikace -PVC tvarovka k opracován prostupů kruhová otevření DN 80	ks	4,00	100,00	400,00	0,00	100,00	0,00
27	specifikace -PVC tvarovka k opracován prostupů kruhová otevření DN 260	ks	6,00	100,00	600,00	0,00	100,00	0,00
28	specifikace -PVC tvarovka k opracován prostupů kruhová otevření DN 180	ks	4,00	100,00	400,00	0,00	100,00	0,00
29	specifikace spojovacího materiálu - šroub SPS Ti-T25 - 6,3x80+R 50x185	ks	3200,00	6,80	21 760,00	0,00	6,80	0,00
30	specifikace spojovacího materiálu - vrták ZVK - 5,2x100x160	ks	30,00	130,00	3 900,00	0,00	130,00	0,00
31	specifikace spojovacího materiálu - vrtací tyč ZAK-500	ks	2,00	1 500,00	3 000,00	0,00	1 500,00	0,00
32	specifikace spojovacího materiálu - šroubovací tyč ZA1/4-M6-300	ks	2,00	600,00	1 200,00	0,00	600,00	0,00

33	specifikace spojovacího materiálu - bit T25-32-M6 bez kroužku	ks	20,00	150,00	3 000,00	0,00	150,00	0,00
34	Zpětná montáž vč. úpravy a opravy poškozených částí atikového plechu RŠ 450mm	bm	73,00	200,00	14 600,00	0,00	200,00	0,00
35	Dodávka a montáž atikového plechu RŠ 550 mm (středová atika)	bm	49,00	550,00	26 950,00	-49,00	550,00	-26 950,00
36	dodávka a montáž pásku stěnového, zatmeleného , po obvodu (systémový prvek)	bm	40,00	140,00	5 600,00	0,00	140,00	0,00
37	dodávka a montáž vnitřní rohové lišty (systémový prvek)	bm	160,00	140,00	22 400,00	0,00	140,00	0,00
38	dodávka a montáž vnější rohové lišty (systémový prvek)	bm	122,00	140,00	17 080,00	0,00	140,00	0,00
39	montáž pochozí fólie s protiskluzovým dezénem š. 650mm	bm	60,00	150,00	9 000,00	0,00	150,00	0,00
40	specifikace - dodávka folie s protiskluzovým dezénem, RAL 7040, tl. 1,5mm (i pod dlaždice), množství navýšeno o 20 %	m2	48,00	450,00	21 600,00	0,00	450,00	0,00
41	zpětné položení dlaždic pro pochůzí plochu	m2	4,00	150,00	600,00	0,00	150,00	0,00
42	zpětná montáž záchytného systému	kmpl	1,00	10 000,00	10 000,00	0,00	10 000,00	0,00
43	zpětná montáž hromosvodu , lano AlMgSi	bm	140,00	50,00	7 000,00	0,00	50,00	0,00
44	revize hromosvodu	kmpl	1,00	2 000,00	2 000,00	0,00	2 000,00	0,00
	<i>mezisoučet</i>				639 648,45			-26 950,00
45	VRN - dopravné, přesun hmot, náklady na jeřáb AD 35 apod.	kmpl	1,00	15 000,00	15 000,00	0,00	15 000,00	0,00
46	VRN - likvidace odpadu z celé stavby	t	3,50	3 800,00	13 300,00	0,00	3 800,00	0,00
	Celková cena Kč bez DPH				667 948,45			-26 950,00
	DPH 21%				140 269,17			-5 659,50
	Celková cena Kč včetně DPH				808 217,62			-32 609,50

Cenová nabídka - Dodávka a montáž změny technolie střední atiky

Odběratel	Zhotovitel
Industry Servis ZK, a. s. Holešovská 1691, 769 01 Holešov	PĚLUCHA střechy s.r.o. Třebětice 68, 769 01 Holešov
Tel:	Tel: 604 622 424
IČO: 63080303	IČO: 08621110
DIČ: CZ63080303	DIČ: CZ08621110

MATERIÁL+PRÁCE

Položka	Název	MJ	Počet	Kč/ks/m	Materiál celkem
1	dodávka a montáž střešní folie na středovou atiku vč.systemových poplastovaných prvků a podkladní folie	bm	49	550,00 Kč	26 950,00 Kč
	Materiál celkem				26 950,00 Kč

Celkem bez DPH	26 950,00 Kč
DPH 21%	5 659,50 Kč
Celkem včetně DPH	32 609,50 Kč