

**RBR Reprosysteme, spol. s r.o.**

se sídlem Spitznerova 1907/12, Prostějov, PSČ: 79601, IČ: 00571385, DIČ: CZ00571385,  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 8236,  
jednatel: Ing. Daniel Chlubna, prokurista, E-Mail: [REDACTED]

Adresa pro doručování korespondence:  
RBR Reprosysteme, spol. s r.o.  
Spitznerova 1907/12, Prostějov, PSČ: 79601

(dále v textu jen „Pronajímatel“) na straně jedné

a

**Město Zábřeh**

se sídlem Masarykovo náměstí 510/6, Zábřeh, PSČ: 78901, IČ: 00303640, DIČ: CZ00303640,  
jednatel: Mgr. Jana Kašíková, vedoucí odboru informatiky,  
E-Mail: [REDACTED]

Adresa pro doručování korespondence:  
Město Zábřeh  
Masarykovo náměstí 510/6, Zábřeh, PSČ: 78901

(dále v textu jen „Nájemce“) na straně druhé

uzavírají tuto

**nájemní a servisní smlouvu č. A1374**  
(dále jen „smlouva“):

Článek I.

**Předmět smlouvy**

Předmětem této smlouvy je nájem a stanovení práv a povinností smluvních stran při tomto nájmu:

- a) Digitální kopírovací stroj, značka **Ricoh MPC306ZSPF**, výrobní č. **G446P601940**, včetně příslušenství - bližší specifikace stroje a příslušenství je v příloze č. 1 k této smlouvě

(dále jen smluvní přístroj nebo jen přístroj).

Pronajímatel je oprávněn kdykoli za trvání této smlouvy vyměnit přístroj za přístroj identický, aniž by tím byly dotčeny závazky smluvních stran z této smlouvy.

Článek II.

**Trvání smluvního poměru**

- 1/ Smluvní poměr se sjednává na dobu určitou od 01.12.2022 do 30.11.2027.

Článek III.

**Převzetí smluvního přístroje**

- 1/ Pronajímatel se zavazuje umístit smluvní přístroj ve vhodném prostoru Nájemce. Při instalaci a převzetí přístroje bude sepsán protokol o provedené instalaci a předání přístroje, ve kterém bude uvedena také adresa umístění smluvního přístroje. Nájemce není oprávněn po dobu trvání nájemního vztahu bez předchozího písemného souhlasu Pronajímatele přemístit smluvní přístroj z uvedené adresy.

## Článek IV.

**Užívání smluvního přístroje**

- 1/ Nájemce může smluvní přístroj užívat výhradně pro svou vlastní potřebu a jeho obsluhu svěřit výhradně pouze vlastním zaměstnancům nebo osobám v obdobném poměru. Nájemce není oprávněn přenechat smluvní přístroj, ať již jakoukoli formou, třetí osobě.
- 2/ Nájemce se zavazuje, že obsluha smluvního přístroje bude koordinována nebo řízena zkušeným a zaškoleným pracovníkem, kterého je povinen Nájemce jmenovat. Jméno pracovníka, který bude odpovídat za obsluhu smluvního přístroje, bude uvedeno v protokolu o provedené instalaci a předání přístroje.
- 3/ Nájemce se zavazuje, že smluvní přístroj bude užíván, ošetřován a udržován v souladu s Návodem k obsluze a pokyny a podmínkami v nich uvedenými, které Nájemce od Pronajímatele převzal. Nájemce se zavazuje, že bude provádět základní údržbu (čištění předl. skla, doplnění toneru, doplňování papíru).
- 4/ Nájemce je povinen zajistit elektrické připojení, vhodné jištění, případné připojení k počítačové síti a nese náklady na elektrickou energii vyplývající z užívání smluvního přístroje.
- 5/ Nájemce nesmí provádět na smluvním přístroji jakékoliv změny (tj. především ve smyslu demontáže příslušenství nebo naopak instalace jiného příslušenství, měnit nebo instalovat software, polepovat polepy bez odsouhlasení, vyvrtávat otvory, upevňovat nebo lepit úchytky, zámky nebo jiné předměty a pod.).
- 6/ V případě poškození smluvního přístroje je Nájemce povinen neprodleně informovat Pronajímatele.
- 7/ Nájemce nesmí smluvní přístroj opravovat sám a nesmí umožnit provedení opravy třetím osobám. Opravy je oprávněna provádět pouze firma LANIKO Praha s.r.o., IČ: 61460966, se sídlem nám. Hrdinů 6/1034, 14000 Praha 4 (dále jen LANIKO Praha s.r.o.) jako smluvní servisní firma Pronajímatele nebo smluvní servisní partneri firmy LANIKO Praha s.r.o., nebo Pronajímatel v případě, že by firma LANIKO Praha s.r.o. nedostála svým servisním závazkům.
- 8/ Nájemce je povinen umožnit Pronajímateli v pracovních dnech ve svých obvyklých pracovních hodinách v nezbytném rozsahu přístup ke smluvnímu přístroji. V případě pochybnosti o čase obvyklých pracovních hodin za ně strany považují dobu od 8:00 do 15:00.

## Článek V.

**Pojištění**

- 1/ Po dobu prvních čtyřech let trvání smlouvy nese pojistná rizika s pronajatým přístrojem Pronajímatel, a to tato pojistná rizika:
  - chyba konstrukce, vada materiálu nebo výrobní vada,
  - selhání měřících, zabezpečovacích nebo regulačních zařízení,
  - zkrat, přepětí nebo indukce,
  - nesprávná obsluha, nešikovnost, nepozornost nebo nedbalost,
  - pád pojištěného předmětu,
  - požár, výbuch, úder blesku, náraz nebo zřícení pilotovaného letícího tělesa, jeho části nebo jeho nákladu,
  - záplava, povodeň,
  - vichřice, krupobití, sesouvání půdy, zřícení skal nebo zemin, lavina, pád stromů, stožárů a jiných předmětů, zemětřesení, kouř, nadzvuková vlna, aerodynamický třesk,
  - vodovodní škoda,
  - odcizení,
  - úmyslné poškození věci,
  - vniknutí předmětu.

Pojistná rizika se vztahují na cenu bez DPH.

Spoluúčast je 10%, minimálně však 10 000,- Kč na každou pojistnou událost, tj. škody nižší, nedosahující této mezní hodnoty deseti % nebo 10 000,- Kč, hradí Nájemce celé, ale jen v jejich skutečné výši.

Odpovědnost Pronajímatele za pojistná rizika chrání Nájemce za výše uvedených podmínek před závažnou škodou na přístroji způsobenou výše uvedenými vlivy. Žádné pojištění však Nájemce nechrání zcela. Nájemce vždy odpovídá alespoň za část škody v rozsahu spoluúčasti ve výši 10%, minimálně však

10 000,- Kč na každou pojistnou událost. Škody nedosahující mezní hodnoty spoluúčasti deseti % nebo 10 000,- Kč, hradí Nájemce jen v jejich skutečné výši. Nájemce odpovídá za škodu zcela v případě, že vzniklá škoda není pojistnou událostí (tj. škoda vznikne z jiného důvodu, než jsou výše uvedené vlivy, tj. mimo pojistná rizika) anebo v případě, že škoda vznikne v době po uplynutí výše sjednané lhůty, tj. např. také v době od skončení pronájmu do vrácení přístroje Pronajímateli.

#### Článek VI.

##### Škody

- 1/ Nájemce odpovídá Pronajímateli za všechny škody vzniklé zejména nedbalou nebo neodbornou obsluhou, úmyslným či nedbalostním poškozením třetí osobou, přetěžováním nebo nepřiměřeným užíváním, vandalismem, krádeží či loupeží, živelnou katastrofou, vodou, nadměrnou prašností, nadměrným znečištěním nebo znehodnocením povrchové úpravy přístroje, použitím neschváleného spotřebního materiálu (papír, folie apod.). Přetěžováním se rozumí vyhotovování více kopií (tisků) měsíčně, než je v příloze č. 1 k této smlouvě výrobcem uvedené maximální měsíční množství. Nájemce odpovídá za tyto škody zcela (vznikne-li škoda v době, kdy přístroj již není pojištěn nebo není-li vzniklá škoda pojistnou událostí, tj. mimo pojistná rizika uvedená v čl. V.) nebo zčásti (v rozsahu spoluúčasti uvedené v čl. V.).

#### Článek VII.

##### Nájemné

- 1/ Nájemce je povinen platit Pronajímateli za nájem smluvního přístroje nájemné. Nájemné má tři části - paušální nájemné, nájemné za 1 kus zhotovené kopie (tisku), skenu, faxu nad smluvně sjednaný limitní počet a nájemné za pokrytí tonerovou barvou nad sjednané limitní hodnoty pokrytí.

Sjednaná sazba paušálního nájemného, sjednané limitní počty, sazba nájemného za 1 kus vyhotovené kopie (tisku), skenu, faxu nad smluvně sjednaný limitní počet, sjednané limitní hodnoty pokrytí a sazba nájemného za pokrytí tonerovou barvou nad sjednané limitní hodnoty pokrytí je upravena v příloze č. 1 k této smlouvě, která je nedílnou součástí této smlouvy. V této příloze je také upraven způsob účtování nájemného.

Skončí-li nájem před uplynutím sjednané doby nájmu výpovědí ze strany Nájemce (podle čl. XII. odst. 5/ této smlouvy) anebo ze strany Pronajímatele z důvodu prodlení Nájemce s placením faktur vystavených Pronajímatelem dle této smlouvy (podle čl. XII. odst. 4/ této smlouvy), je Nájemce povinen zaplatit Pronajímateli místo paušálního nájemného nájemné za poslední měsíc smlouvy, které je stanoveno podle přílohy č. 2 této smlouvy, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Paušální nájemné, nájemné za vyhotovené kopie (tisky), skeny, faxy nad smluvně sjednaný limitní počet, nájemné za pokrytí tonerovou barvou nad sjednané limitní hodnoty pokrytí a nájemné za poslední měsíc smlouvy je splatné vždy dle daňového dokladu - faktury vystaveného Pronajímatelem v souladu s ujednáními uvedenými v příloze č. 1 a v příloze č. 2 k této smlouvě, která je nedílnou součástí této smlouvy. K těmto částkám bude připočtena daň z přidané hodnoty v zákonné výši.

- 2/ Dostane-li se Nájemce do prodlení se zaplacením peněžité pohledávky Pronajímatele, je Pronajímatel oprávněn účtovat Nájemci smluvní úroky z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení. Vyúčtované smluvní úroky z prodlení se zavazuje Nájemce zaplatit Pronajímateli, a to do 10-ti dnů od jejich vyúčtování.
- 3/ Pronajímatel je oprávněn jednou v průběhu každého kalendářního roku jednostranně upravit ceny uvedené v této Smlouvě v rozsahu míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen v České republice za předchozí kalendářní rok, zveřejněné Českým statistickým úřadem. Ceny upravené Pronajímatelem podle tohoto článku budou platné počínaje měsícem, ve kterém byla jejich úprava prokazatelně oznámena Nájemci. Ceny podle tohoto odstavce lze poprvé upravit v průběhu kalendářního roku následujícího po kalendářním roce, ve kterém smlouva nabyla účinnosti.

## Článek VIII.

**Ochrana vlastnických práv Pronajímatele**

- 1/ Nájemce nesmí dát smluvní přístroj nikomu do zástavy ani jím ručit vůči třetím osobám a je v případě nutnosti jeho úkolem zajistit, aby nedošlo k zabavení přístroje státními či soukromými exekučními orgány, tj. nájemní smlouvou a jinými dokumenty prokázat, že přístroj není jeho majetkem. Na smluvním přístroji bude umístěna samolepka s nápisem: Smluvní servisní firma Pronajímatele: LANIKO Praha s.r.o. (včetně adresy a bližšího kontaktu). Tuto samolepku předá Pronajímatel Nájemci při instalaci přístroje. V případě, že přesto dojde k zabavení smluvního přístroje či k tomu, že nad ním Nájemce ztratí kontrolu, je povinen o tom informovat Pronajímatele.
- 2/ Smluvní přístroj nemůže být předmětem zadržovacího práva či zástavního práva k zajištění případných nároků Nájemce vůči Pronajímateli.
- 3/ Nájemce nese nebezpečí škody na věci po dobu trvání nájmu.

## Článek IX.

**Povinnosti a výkony Pronajímatele**

- 1/ Pronajímatel dodá Nájemci spotřební materiály nutné pro výrobu kopií, tisků (toner, válec, nosič barvy). Dodávky papíru jsou upraveny v příloze č. 1 k této smlouvě, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2/ Všechny spotřební materiály, které bude Nájemce používat při výrobě kopií (tisků) a které nebudou dodány Pronajímatelem je Nájemce povinen dát k přezkoumání a písemnému schválení Pronajímateli. V případě, že bude Nájemce při výrobě kopií (tisků) na smluvním přístroji používat spotřební materiály neschválené Pronajímatelem odpovídá za všechny případné škody na přístroji nebo škody tímto způsobené třetím osobám.
- 3/ Pronajímatel bude provádět u smluvního přístroje servis. Servisem se rozumí: opravy včetně zajištění potřebných náhradních dílů, preventivní opatření podle plánů Pronajímatele. Servis bude prováděn v provozní době Pronajímatele (tj. běžné pracovní době dle čl. X. odst. 1/). V případě, že by Nájemce požadoval provedení servisu v mimo provozní dobu Pronajímatele, půjde o placený servis, tj. vedle cen definovaných v článku VII.
- 4/ Odborný pracovník Pronajímatele se dostaví ke zjištění vady smluvního přístroje nejpozději do 24 hodin od doručení písemného upozornění na závadu od Nájemce nebo prostřednictvím E-Mail na adresu LANIKO Praha s.r.o. [REDAKCE] a případné reklamace zároveň i na adresu Pronajímatele [REDAKCE]. Pokud je v této době víkend či státem uznaný svátek, lhůta se o tyto dny prodlužuje. Pronajímatel se zavazuje odstranit závadu v co nejkratším termínu dle druhu závady a technických možností Pronajímatele.
- 5/ Reklamaci může Nájemce uplatnit písemně nejpozději do 10 dnů od vzniku reklamovaného nedostatku. V případě reklamace kvality kopií (tisků) mohou být uznány pouze reklamované kopie (tisky), které Nájemce předá Pronajímateli k posouzení a to jen v množství, kterému nemohl Nájemce včasným odstavením smluvního přístroje zabránit. Na pozdější reklamace nebude brán zřetel.
- 6/ Podmínkou provádění servisu a údržbových prací dle této smlouvy je umožnění prostorově a časově neomezeného přístupu Pronajímatele nebo jím určených osob ke smluvnímu přístroji v obvyklých pracovních hodinách.
- 7/ Pronajímatel je oprávněn pověřit realizací veškerých svých povinností a výkonů podle tohoto čl. smlouvy firmu LANIKO Praha s.r.o. jako svého smluvního servisního partnera. Firma LANIKO Praha s.r.o. je dále ve stejném rozsahu oprávněna pověřit realizací těchto činností a výkonů své smluvní servisní partnery.

## Článek X.

**Výkony placeného servisu**

- 1/ Výkony placeného servisu dle aktuálního ceníku smluvního servisního partnera LANIKO Praha s.r.o. (ceník je k dispozici na vyžádání na e-mailové adrese smluvního servisního partnera uvedené v čl. IX. odst. 4/ této smlouvy), které budou Nájemci účtovány odděleně a navíc (vedle nájemného) jsou:

- opravy, které se na přání Nájemce provádějí mimo běžnou pracovní dobu. Běžnou pracovní dobou se rozumí doba 7:00 hodin - 17:00 hodin v pracovních dnech,
- opravy vad a odstranění poruch, způsobených neodborným ovládním přístroje, nevhodnou obsluhou, nadměrným zatěžováním nebo nedodržením návodu k obsluze a technických podmínek užívání,
- opravy závad způsobených používáním spotřebního materiálu, který nebyl dodán nebo schválen Pronajímatelem jako způsobilý k použití,
- odstraňování škod vzniklých vnějším vlivem (např. nedbalou nebo neodbornou obsluhou, úmyslným či nedbalostním poškozením třetí osobou, přetěžováním, nebo nepřiměřeným užíváním, vandalismem, živelnou katastrofou, vodou, nadměrnou prašností, nadměrným znečištěním nebo znehodnocením povrchové úpravy přístroje, použitím neschváleného spotřebního materiálu) v rozsahu spoluúčasti dle čl. V. nebo v plném rozsahu, jestliže odstraňovaná škoda nebude pojistnou událostí (tj. škoda vznikne z jiného důvodu, než jsou vlivy uvedené v čl. V., tj. mimo pojistná rizika) a nebo v případě, jestliže odstraňovaná škoda vznikne v době po uplynutí v čl. V. sjednané odpovědnostní lhůty Pronajímatele.
- opravy vad způsobené zásahem třetí osoby, které Nájemce umožnil přístup k přístroji.

## Článek XI.

### Odpovědnost Pronajímatele

- 1/ Pronajímatel odpovídá za odborné provádění servisních prací a bezvadný stav spotřebního materiálu dodávaného podle této smlouvy. Nároky na náhradu škody skutečné či ušlého zisku způsobené dočasným výpadkem smluvního přístroje nebo zpožděnou opravou jsou vyloučené.
- 2/ Pokud nebude pro charakter poruchy nebo závady možno obnovit provoz přístroje ve lhůtě do dvou pracovních dní následujících po zjištění závady odborným pracovníkem Pronajímatele, nevznikne Pronajímатели počínaje následujícím pracovním dnem nárok na adekvátní část paušálního nájemného za všechny pracovní dny, po které Nájemce přístroj z důvodu poruchy nemohl využívat. Toto ustanovení nebude uplatněno v případě, že Pronajímatel nahradí po dobu opravy přístroj jiným odpovídajícím přístrojem nebo v případě, že Nájemce neposkytne Pronajímатели při realizaci opravy potřebnou součinnost anebo je Nájemce v prodlení s úhradou faktur.

## Článek XII.

### Ukončení smlouvy

- 1/ Tato smlouva může být ukončena dohodou stran.
- 2/ V případě podstatného porušení smlouvy je oprávněna smlouvu vypovědět bez výpovědní doby jen ta smluvní strana, která smlouvu neporušila.  
Za podstatné porušení se považuje:
  - Nájemce nenechá provádět Pronajímatele údržbu a opravy smluvního přístroje, a to ani přes výzvu Pronajímatele ke sjednání nápravy Nájemcem,
  - Nájemce přenesse povinnosti z této smlouvy bez souhlasu Pronajímatele,
  - Nájemce přemístí přístroj na jiné místo než je místo uvedené v čl. III. bez souhlasu Pronajímatele,
  - je-li Pronajímatel prokazatelně v prodlení s opravou smluvního přístroje po dobu delší než 5 pracovních dní od písemného nahlášení závady, nebo pokud bude Pronajímatel v prodlení s dodávkou spotřebního materiálu nezbytného pro provoz přístroje po dobu delší než 7 dní, do této doby se nezapočítávají dny pracovního klidu a dny pracovního volna. Pracovník jmenovaný podle čl. IV. odst. 2/ této smlouvy, který odpovídá za obsluhu smluvního přístroje nebo jeho zástupce, musí písemně objednat spotřební materiál - toner nejpozději v den, kdy bude do přístroje vložen poslední kus, který bude mít Nájemce od Pronajímatele k dispozici, jinak se doba prodlení Pronajímatele s dodávkou spotřebního materiálu nezbytného pro provoz přístroje prodlužuje o dalších 5 dní.
 Výpověď bez výpovědní doby musí být dána písemně a musí být odůvodněna. Smlouva skončí dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 3/ Pronajímatel je dále oprávněn smlouvu vypovědět bez výpovědní doby v těchto případech:
  - je-li na majetek Nájemce kvůli nesplněným závazkům vedeno exekuční řízení,
  - na majetek Nájemce byl prohlášen konkurz nebo je vedeno řízení o vyrovnání nebo byl návrh na prohlášení konkurzu zamítnut pro nedostatek majetku,
  - Nájemce vstoupí do likvidace
 Výpověď bez výpovědní doby musí být dána písemně a musí být odůvodněna. Smlouva skončí dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně.

- 4/ Pronajímatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu, je-li Nájemce v prodlení s placením faktur vystavených Pronajímatelem dle této smlouvy déle než 14 dní. Výpověď musí být dána písemně. Výpovědní doba činí 1 měsíc a začíná prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi.
- 5/ Nájemce je oprávněn vypovědět tuto smlouvu, a to i bez uvedení důvodu. Výpověď musí být dána písemně. Výpovědní doba činí 3 měsíce a začíná prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi.
- 6/ Uplyne-li sjednaná doba nájmu a Pronajímatel písemně nevyzve Nájemce k vrácení smluvního přístroje a ani Nájemce písemně nepožádá Pronajímatele o jeho převzetí, prodlužuje se tato smlouva automaticky a smluvní vztah zaniká až dnem doručení takovéto výzvy nebo žádosti.
- 7/ Nájemce je povinen vrátit Pronajímateli smluvní přístroj (včetně veškerého příslušenství) nejpozději do 3 dní od ukončení smluvního vztahu založeného touto smlouvou, není-li v příloze č. 1 k této smlouvě stanoveno jinak. Pronajímatel a Nájemce se dohodli, že bude-li Nájemce v prodlení se splněním této své povinnosti, je Nájemce povinen zaplatit Pronajímateli pro tento případ sjednanou smluvní pokutu ve výši 50,- Kč, a to za každý započatý den prodlení.

### Článek XIII.

#### Doručování

- 1/ Jakoukoli písemnost (listinu) podle této smlouvy lze doručit kdekoliv, kde bude adresát zastížen. Doručovat lze také držitelem poštovní licence. Písemnost (listina) doručovaná držitelem poštovní licence se zasílá na adresu pro doručování korespondence uvedenou na první straně této smlouvy nebo na adresu sídla zapsanou ve veřejném rejstříku, a to jako doporučená zásilka s doručenkou (neplatí pro doručování faktur). Povinnost doručit je splněna, jakmile adresát písemnost (listinu) převezme nebo jakmile byla držitelem poštovní licence vrácena odesílateli jako nedoručená nebo jestliže adresát její přijetí odmítne. Písemnost lze doručit také na e-mailovou adresu uvedenou na první straně této smlouvy.
- 2/ Nájemce souhlasí, že mu faktury (daň. doklady) budou zasílány elektronickou cestou, a to na tuto e-mailovou adresu: [posta@muzabreh.cz](mailto:posta@muzabreh.cz)

### Článek XIV.

#### Závěrečná ustanovení

- 1/ Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky. Uzavírá se ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má právní sílu jejího originálu; strany obdrží po jednom z těchto vyhotovení.
- 2/ Nájemce uděluje tímto Pronajímateli souhlas k uzavření smlouvy o převodu závazků Pronajímatele vyplývajících z této nájemní a servisní smlouvy na třetí osobu. Účastníci se dohodli, že Pronajímatel je oprávněn uzavřít takovouto smlouvu na třetí osobu kdykoliv po dobu trvání této nájemní a servisní smlouvy. Pronajímatel se zavazuje ve lhůtě bez zbytečného odkladu informovat Nájemce o uzavření smlouvy o převodu závazků a současně mu oznámit identifikační znaky nového Pronajímatele a event. další nové skutečnosti (např. bankovní spojení atd.).
- 3/ Nájemce souhlasí s uváděním svého názvu (obchodní firmy) zejména v tiskových a jiných materiálech Pronajímatele a při propagačních akcích Pronajímatele, včetně poskytování referencí. Nájemce uděluje Pronajímateli souhlas k zasílání obchodních sdělení jakoukoli formou (zejména na adresu sídla a veškeré elektronické adresy Nájemce) až do okamžiku, kdy Nájemce svůj souhlas prokazatelně odmítne.
- 4/ Jsou-li kterákoli z ustanovení této smlouvy nebo tato smlouva, včetně jejích případných dodatků podle odstavce 1/ tohoto článku, částečně nebo úplně neplatné nebo neúčinné, anebo ztratí-li tato smlouva nebo kterákoli z ustanovení této smlouvy, včetně jejích případných dodatků podle odstavce 1/ tohoto článku, následně svou platnost nebo účinnost, ať již tato neplatnost nebo neúčinnost byla prohlášena soudním či jiným úředním rozhodnutím nebo je obecně zjevná pro rozpor se současným či budoucím právem, zavazují se strany neprodleně zahájit jednání a sjednat smlouvu novou nebo tuto smlouvu

změnit anebo doplnit tak, aby výsledná nová smlouva nebo tato změněná anebo doplněná smlouva odpovídaly původnímu záměru stran.

- 5/ Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podepsání oběma stranami.
- 6/ Strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají v dobré víře, svobodně a bez jakékoli tísně či nátlaku.
- 7/ Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy č. 1 a č. 2 k této smlouvě.

Zábřeh, dne 07.11.2022

.....  
RBR Reprosysteme, spol. s r.o.

.....  
Město Zábřeh





Pronajímatel a Nájemce se dohodli, že s účinností od 01.12.2022 bude Nájemce platit Pronajímateli toto nájemné:

Sazba paušálního nájemného
Sjednaná sazba paušálního nájemného celkem: <b>905,00 Kč měsíčně + DPH</b>

Limitní počty - kopie (tisky)	Limitní počty - skeny a faxy
Sjednaný limitní počet černobílých kopií (tisků) A4: <b>550 kopií měsíčně</b>	Sjednaný limitní počet skenů: <b>0 skenů měsíčně</b>
Sjednaný limitní počet barevných kopií (tisků) A4: <b>400 kopií měsíčně</b>	Sjednaný limitní počet odeslaných faxů: <b>0 faxů měsíčně</b>

Sazba nájemného za kopii (tisk)	Sazba nájemného za sken a fax
Sjednaná sazba nájemného za jednu černobílou kopii (tisk) A4: Pouze za kopie (tisky) nad sjednaný limitní počet <b>0,27 Kč za kopii + DPH</b>	Sjednaná sazba nájemného za jeden sken: Pouze za skeny nad sjednaný limitní počet <b>0,00 Kč za sken + DPH</b>
Sjednaná sazba nájemného za jednu barevnou kopii (tisk) A4: Pouze za kopie (tisky) nad sjednaný limitní počet <b>1,28 Kč za kopii + DPH</b>	Sjednaná sazba nájemného za jeden odeslaný fax: Pouze za odeslané faxy nad sjednaný limitní počet <b>0,00 Kč za fax + DPH</b>

Limitní hodnoty pokrytí tonerovou barvou	Tabulkové hodnoty pokrytí
Sjednané limitní hodnoty pokrytí tonerovou barvou:  Toner černý: <b>5,0%</b> Toner modrý: <b>5,0%</b> Toner purpurový: <b>5,0%</b> Toner žlutý: <b>5,0%</b>	Výrobce deklarovaný počet kopií při 1% pokrytí  Toner černý: 85 000 kopií (tisků) Toner modrý: 30 000 kopií (tisků) Toner purpurový: 30 000 kopií (tisků) Toner žlutý: 30 000 kopií (tisků)

Sazba nájemného za pokrytí kopií (tisků) tonerovou barvou nad sjednané limitní hodnoty pokrytí
Sjednaná sazba nájemného za jednu černobílou kopii (tisk) A4 v případě nadlimitního pokrytí: Pouze v případě, že skutečné pokrytí černou tonerovou barvou bude vyšší, než sjednané limitní hodnoty  $\frac{\%pk.(tč) - 5\%}{5\%} \cdot 0,15 \text{ Kč za kopii + DPH}$
Sjednaná sazba nájemného za jednu barevnou kopii (tisk) A4 v případě nadlimitního pokrytí: Pouze v případě, že skutečné pokrytí tonerovými barvami bude vyšší, než sjednané limitní hodnoty  $\left( \frac{\%pk.(tč) - 5\%}{5\%} + \frac{\%pk.(tm) - 5\%}{5\%} + \frac{\%pk.(tp) - 5\%}{5\%} + \frac{\%pk.(tž) - 5\%}{5\%} \right) \cdot 0,32 \text{ Kč za kopii + DPH}$
%pk.(tč): Procento skutečně dosaženého pokrytí pro černou tonerovou barvu %pk.(tm): Procento skutečně dosaženého pokrytí pro modrou tonerovou barvu %pk.(tp): Procento skutečně dosaženého pokrytí pro purpurovou tonerovou barvu %pk.(tž): Procento skutečně dosaženého pokrytí pro žlutou tonerovou barvu

Výrobní číslo přístroje: **G446P601940**

Paušální nájemné bude fakturováno Pronajímatelem Nájemci vždy za kalendářní měsíc předem a je splatné dle daňového dokladu - faktury se splatností 14 dní od data vystavení daňového dokladu. Případně za část měsíce bude fakturována jeho alikvotní část.

Nájemné za zhotovené kopie (tisky), skeny, faxy, které budou nad smluvně sjednaný limitní počet, bude fakturováno Pronajímatelem Nájemci vždy pozadu za kalendářní čtvrtletí a je splatné dle daňového dokladu - faktury se splatností 14 dní od data vystavení daňového dokladu. Případně za část čtvrtletí bude vypočítána alikvotní část sjednaného limitního počtu.

Nájemce se zavazuje sdělit prostřednictvím E-Mail na adresu Pronajímatele [dispecink@lanier.cz](mailto:dispecink@lanier.cz) a v kopii také na adresu Servisní firmy [dispecink@laniko.cz](mailto:dispecink@laniko.cz) nebo telefonicky na číslo 582 302 030 vždy nejpozději do čtvrtého dne prvního měsíce následujícího kalendářního čtvrtletí, počet zhotovených kopií (tisků), skenů, faxů za předchozí kalendářní čtvrtletí, a to na základě stavu počítadel přístroje. Dále se Nájemce zavazuje sdělit Pronajímátelei vždy nejpozději do čtvrtého dne prvního měsíce následujícího kalendářního roku počty nespotřebovaných tonerů dle barev, tj. počty u Nájemce skladovaných nepoužitých tonerů ke konci kalendářního roku.

Při každém nesplnění této povinnosti Nájemce je Pronajímatel oprávněn Nájemci fakturovat náklady na zajištění těchto údajů v paušální výši 200,- Kč, a to bez ohledu na zavinění Nájemce.

Nájemné za pokrytí kopií (tisků) tonerovou barvou nad rámec sjednaných limitních hodnot pokrytí bude fakturováno Pronajímatelem Nájemci vždy pozadu za kalendářní rok a je splatné dle daňového dokladu - faktury se splatností 14 dní od data vystavení daňového dokladu.

Procento skutečně dosaženého pokrytí pro černou tonerovou barvu [%pok.(t.č.)] se vypočítá z celkového množství dodaných tonerů černé barvy za kalendářní rok [dod.poč.(t.č.)] a z výrobcem deklarovaného počtu kopií (tisků) při 1% pokrytí pro černý toner [dekl.poč.kop.(t.č.)] a z počtu skutečně zhotovených černobílých [zhot.poč.kop.(čb)] a barevných [zhot.poč.kop.(bar)] kopií (tisků) za kalendářní rok celkem:

$$\% \text{ pok. (t.č.)} = \frac{\text{dod. poč. (t.č.)} * \text{dekl. poč. kop. (t.č.)}}{\text{zhot. poč. kop. (čb)} + \text{zhot. poč. kop. (bar)}}$$

Procento skutečně dosaženého pokrytí pro jednotlivé barevné tonery [%pok.(t.b.)] se vypočítá z celkového množství dodaných tonerů dané barvy (modrý, purpurový, žlutý) za kalendářní rok [dod.poč.(t.b.)] a z výrobcem deklarovaného počtu kopií (tisků) při 1% pokrytí pro daný barevný toner [dekl.poč.kop.(t.b.)] a z počtu skutečně zhotovených barevných [zhot.poč.kop.(bar)] kopií (tisků) za kalendářní rok celkem:

$$\% \text{ pok. (t.b.)} = \frac{\text{dod. poč. (t.b.)} * \text{dekl. poč. kop. (t.b.)}}{\text{zhot. poč. kop. (bar)}}$$

Dodávky papíru nad rámec sjednaného množství papíru budou fakturovány Pronajímatelem Nájemci vždy pozadu za kalendářní rok a jsou splatné dle daňového dokladu - faktury se splatností 14 dní od data vystavení daňového dokladu.

Výrobcem uvedené maximální měsíční množství kopií (tisků) A4:

- černobílé kopie (tisky) max. 8 000 ks, barevné kopie (tisky) max. 2 000 ks

Pro účely této smlouvy se 1 ks kopie (tisky) A3 = 2 ks kopie (tisky) A4.

Zábřeh, dne 07.11.2022

.....  
RBR Reprosysteme, spol. s r.o.

.....  
Město Zábřeh

## Příloha č. 2 k nájemní a servisní smlouvě č. A1374

**Pronajímatel:**

RBR Reprosysteme, spol. s r.o.  
IČ: 00571385

**Nájemce:**

Město Zábřeh  
IČ: 00303640

Přehled nájemného za poslední měsíc smlouvy (poslední nájem):

Měsíc výpovědi	Poslední nájem	Měsíc výpovědi	Poslední nájem
1	5 945,00 Kč	25	2 921,00 Kč
2	5 945,00 Kč	26	2 921,00 Kč
3	5 945,00 Kč	27	2 921,00 Kč
4	5 693,00 Kč	28	2 669,00 Kč
5	5 693,00 Kč	29	2 669,00 Kč
6	5 693,00 Kč	30	2 669,00 Kč
7	5 315,00 Kč	31	2 417,00 Kč
8	5 315,00 Kč	32	2 417,00 Kč
9	5 315,00 Kč	33	2 417,00 Kč
10	4 685,00 Kč	34	2 165,00 Kč
11	4 685,00 Kč	35	2 165,00 Kč
12	4 685,00 Kč	36	2 165,00 Kč
13	4 055,00 Kč	37	1 913,00 Kč
14	4 055,00 Kč	38	1 913,00 Kč
15	4 055,00 Kč	39	1 913,00 Kč
16	3 803,00 Kč	40	1 787,00 Kč
17	3 803,00 Kč	41	1 787,00 Kč
18	3 803,00 Kč	42	1 787,00 Kč
19	3 425,00 Kč	43	1 661,00 Kč
20	3 425,00 Kč	44	1 661,00 Kč
21	3 425,00 Kč	45	1 661,00 Kč
22	3 173,00 Kč	46	1 535,00 Kč
23	3 173,00 Kč	47	1 535,00 Kč
24	3 173,00 Kč	48	1 535,00 Kč

Výrobní číslo přístroje: **G446P601940**

Poslední nájem je uveden v Kč a bude k němu připočtena DPH v zákonné výši.

Měsíc výpovědi je pořadové číslo měsíce, ve kterém byla výpověď doručena protistraně, tj. v případech uvedených v čl. VII. odst. 1/ této smlouvy. Měsíc výpovědi s pořadovým číslem jedna je přitom měsíc, kdy se tato smlouva stala účinná. Poslední nájem bude Pronajímatelem fakturován Nájemci a je splatný dle daňového dokladu – faktury se splatností 14 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.

Zábřeh, dne 07.11.2022

.....  
RBR Reprosysteme, spol. s r.o.

.....  
Město Zábřeh