

## **K U P N Í S M L O U V A** **č. OMAJ-EM/KUP/002315/2022/Hrb,**

kterou uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

tyto smluvní strany:

**1) DENT-EFFECT, s.r.o., se sídlem Olomouc – Holice, U hřiště 602/22, PSČ 779 00, zastoupená jednatelem Ing. Leo Schafferem, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 9445, IČ 253 51 222, jako prodávající**

a

**2) statutární město Olomouc, se sídlem Horní náměstí č. p. 583, 779 11 Olomouc, zastoupené náměstkyní primátora Mgr. Miroslavou Ferancovou, IČ 00 29 93 08, jako kupující.**

### **I.**

Společnost DENT-EFFECT, s.r.o. je na základě kolaudačního souhlasu vydaného odborem životního prostředí, oddělením vodního hospodářství, Magistrátu města Olomouce dne 14. 7. 2022, pod Č.j. SMOL/175984/2022/OZP/VH/Koz, vlastníkem stavby vodovodu DN 100 (dále jen stavba) na pozemcích parc. č. 165/2, parc. č. 614/2 a parc. č. 613/3, vše ostatní plocha v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc.

Bližší specifikace výše uvedené stavby je uvedena v zápise o budoucím předání a převzetí dokončené stavby do nájmu, provozování a údržby, sepsaném dne 25. 7. 2022 mezi prodávajícím, kupujícím, zastoupeným odborem majetkoprávním Magistrátu města Olomouce a společností MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s. Zápis tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č. 1.

Prodávající prohlašuje, že není omezen v nakládání se shora uvedenou stavbou a že vlastnické právo k této stavbě nepozbyl převodem na jinou osobu.

### **II.**

Shora uvedenou stavbu **vodovodu DN 100** na pozemcích parc. č. 165/2, parc. č. 614/2 a parc. č. 613/3, vše ostatní plocha v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, prodává prodávající se všemi jejími součástmi a příslušenstvím do vlastnictví statutárního města Olomouce a statutární město Olomouc shora uvedenou stavbu do svého výhradního vlastnictví kupuje za ujednanou kupní cenu ve výši 500,- Kč bez DPH.

Ke sjednané výši kupní ceny bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši sazby daně platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Kupní cena celkem ve výši **605,- Kč** (slovy: šestsetpětkorun českých) bude kupujícím uhrazena do 30 dnů od podpisu této smlouvy na účet prodávajícího č. ú. ...., vedený u .....

Prodávající je povinen do 7 dnů od podpisu této smlouvy zaslat kupujícímu fakturu, která bude sloužit jako daňový doklad.

### III.

Požizovací cena stavby vodovodu činí částku ve výši **200.000,- Kč bez DPH**.

### IV.

Kupující prohlašuje, že je mu technický stav převáděné stavby znám a prodávající se zavazuje odevzdat převáděnou stavbu bez jakýchkoli dluhů a závad.

### V.

Vlastnické právo k shora uvedené stavbě přechází na kupujícího ke dni nabytí účinnosti této smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že poplatníkem daně z nabytí nemovité věci je prodávající, pokud platná a účinná právní úprava nestanoví jinak.

### VI.

Statutární město Olomouc podpisem této smlouvy potvrzuje, že toto právní jednání bylo schváleno Radou města Olomouce dne 22. 8. 2022.

### VII.

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních. Dvě vyhotovení obdrží prodávající a dvě vyhotovení obdrží kupující.

Prodávající bere na vědomí, že obsah smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že tato smlouva včetně všech dodatků bude statutárním městem Olomouc uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

V Olomouci dne

V Olomouci dne

**DENT-EFFECT, s.r.o.**  
**zastoupená jednatelem**  
**Ing. Leo Schafferem**

**statutární město Olomouc**  
**zastoupené náměstkyní primátora**  
**Mgr. Miroslavou Ferancovou**