

# SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a násled., Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

Číslo smlouvy objednatele 42022  
Číslo smlouvy zhotovitele 202242

## I. Smluvní strany

**OBJEDNATEL: Město Podbořany**

zastoupené Realitní kanceláři L&L, Cyrila a Metoděje 66, Podbořany 441 01  
IČO 273 38 410

Zastoupený: Ing. Ljapin Ladislav

Adresa: Mírová 615, Podbořany 441 17

IČO: 00 265 365

DIČ: CZ 265 365

Plátce DPH: Ano

Bankovní spojení: 19027-625481/0100

Telefonní spojení: 411 191 030

Email: ladislav.ljapin@realal.cz

---

**ZHOTOVITEL: František Lorenc, zednické a truhlářské práce**

zastoupený: František Lorenc

Adresa: Kryry, Hluboká Cesta 378, 43981

IČO: 460 64 770

DIČ: CZ 6704051937

Plátce DPH: Ano

Bankovní spojení: 212631306/0600

Telefonní spojení: [REDACTED]

Email: [REDACTED]

## II. Předmět smlouvy, cena díla a čas plnění

Zhotovitel provede: Kompletní rekonstrukce koupelny bytové jednotky Mlýnská, čp. 71/1, Podbořany, 44101

Cena bez DPH: Kč 161 000,-

DPH: 15 %

Cena s DPH: Kč 185 150,-

Objednatel potvrzuje, že práce, které budou provedeny na již existujícím objektu pro bydlení, splňují podmínku v případě bytového domu je bytovým domem stavba pro bydlení, ve které více než polovina podlahové plochy odpovídá požadavkům na trvalé bydlení a je k tomuto účelu určena a bytem je soubor místností, popřípadě jednotlivá obytná místnost, která svým stavebně technickým uspořádáním a vybavením splňuje požadavky na trvalé bydlení.

### **III. Fakturace a platební podmínky**

1. Zhotovitel vystaví objednateli konečnou fakturu po dokončení a předání díla.
2. Objednatel uhradí fakturu v termínu do 15 dnů.

### **IV. Ostatní ustanovení**

Všeobecné smluvní podmínky se podléhají příslušným zákonům a předpisům.

Lorenc František

.....

za zhotovitele

Ing. Ljapin Ladislav

.....

za objednatele

V Podbořanech dne 25. 11. 2022

V Podbořanech dne 25. 11. 2022