

# Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

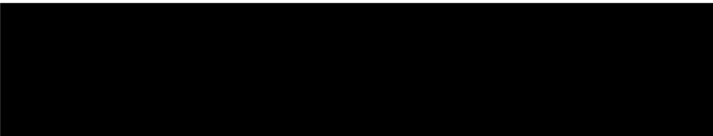

uzavřena podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy objednatele: SMK/2015/2022

## 1. Smluvní strany

### 1.1. statutární město Karviná

se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná Fryštát  
zastoupeno Ing. Janem Wolfem, primátorem města  
k podpisu smlouvy oprávněna na základě pověření ze dne 4.1.2021:  
Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového

jednání ve věcech:  
2. smluvních:   
3. technických: 

IČ: 00297534  
DIČ: CZ00297534  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
číslo účtu: 27-1721542349/0800  
**(dále jen objednatel)**

a

### 1.2 Aleš Paždzióra s.r.o.

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě., oddíl C, vložka 73772  
zastoupena: Alešem Paždziórou, jednatelem společnosti  
se sídlem: Slovenská čp. 2933/55, 733 01Karviná – Hranice  
IČ: 06429955  
DIČ: CZ 06429955  
bankovní spojení: Moneta Bank  
č. účtu: 225329579/0600  
**(dále jen zhotovitel)**

Smluvní strany uzavřely dne 07.09.2022 Smlouvu o dílo č. SMK/2015/2022 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je provedení díla - stavby „**Oprava 4 BJ v čp. 48 na ul. Markova**“ (dále též „stavba“ nebo „dílo“) dle položkového rozpočtu s názvem „Stavební úpravy VB 0+1, Markova 48, Karviná-Fryštát“ (dále jen „projektová dokumentace“).

Z důvodu potřeby provedení nepředpokládaných víceprací a méněprací se smluvní strany dohodly na změně a doplnění shora uvedené Smlouvy, a to ve znění tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě, jak následuje (dále jen „Dodatek č. 1“):

## 2. Změna smlouvy

- 2.1 Na základě změnového řízení budou provedeny méněpráce ve výši – 109.374,28 Kč bez DPH a vícepráce ve výši + 109.374,28 Kč bez DPH, které jsou specifikovány v příloze č. 1 k Dodatku č. 1. **Celková cena díla** uvedená v článku 5. Cena díla, odst. 5.1 Smlouvy **se nemění**.

### 3. Společná a závěrečná ustanovení

- 3.1 Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají nezměněna.
- 3.2 Smluvní strany se dohodly na tom, že tento Dodatek č. 1 je uzavřen okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 3.3 Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním Dodatku č. 1 zajistí statutární město Karviná.
- 3.4 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním Dodatku č. 1 v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
- 3.5 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah tohoto Dodatku č. 1, a to na dobu neurčitou.
- 3.6 Tento Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 3.7 Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven v elektronické podobě.
- 3.8 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.

#### **Přílohy:**

Příloha č. 1 Změnový rozpočet

V Karviné dne  
za objednatele

V Karviné dne  
za zhotovitele

Digitálně podepsal Ing. Helena  
Bogoczová  
Datum: 21.11.2022

.....  
za statutární město Karviná  
Ing. Helena Bogoczová, MPA  
vedoucí Odboru majetkového  
oprávněna k podpisu na základě  
pověření ze dne 4.1.2021

Aleš  
Paździora  
Digitálně podepsal  
Aleš Paździora  
Datum: 2022.11.22

.....  
Aleš Paździora  
jednatel společnosti

# SOUHRNNÁ TABULKA VCP a MNP

Oprava 4 BJ v čp. 48 na ul. Markova

poř. č.	číslo jednotky	dispozice bytu	Vícepráce (bez DPH)	Méněpráce (s DPH)
1	27	1+0	27 343,57 Kč	-27 343,57 Kč
2	36	1+0	27 343,57 Kč	-27 343,57 Kč
3	37	1+0	27 343,57 Kč	-27 343,57 Kč
4	38	1+0	27 343,57 Kč	-27 343,57 Kč

**Vícepráce celkem bez DPH**

**109 374,28 Kč**

**Méněpráce celkem s DPH**

**-109 374,28 Kč**

## Položkový rozpočet

S:	Méně práce BJ 0+1 čp. 48, ul. Markova , Karviná
O:	Markova čp.48, Karviná

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	<b>2</b>	<b>Základy,zvláštní zakládání</b>				<b>-4 715,54</b>
1	216904112R00	Očištění tlakovou vodou zdíva stěn a rubu kleneb	m2	-25,79500	140,00	-3 611,30
2	216904113R00	Očištění tlakovou vodou líce kleneb	m2	-6,42000	172,00	-1 104,24
Díl:	<b>61</b>	<b>Upravy povrchů vnitřní</b>				<b>-6 080,20</b>
3	611481211R00	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stropy	m2	-20,20000	301,00	-6 080,20
Díl:	<b>95</b>	<b>Dokončovací kce na pozem.stav.</b>				<b>-4 252,80</b>
4	953941211R00	Dodání a osazení hmoždinek včetně vrtání otvorů ve, stěnách do zdívaž betonu, prof. hmoždinky 6 - 8 mm	kus	-96,00000	44,30	-4 252,80
Díl:	<b>725</b>	<b>Zařizovací předměty</b>				<b>-6 560,00</b>
5	725119305R00	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor	-1,00000	1 760,00	-1 760,00
6	725013161R00	Klozet kombi , nádrž s armat. odpad šikmý, vyvýšené - invalidní	soubor	-1,00000	4 800,00	-4 800,00
Díl:	<b>734</b>	<b>Armatury</b>				<b>-619,40</b>
7	734200811	Demontáž armatur závitových s jedním závitem do , G 1/2	kus	-1,00000	35,40	-35,40
8	734200822	Demontáž armatur závitových se dvěma závity , přes 1/2 do G 1	ks	-1,00000	141,00	-141,00
9	734226112RT1	Ventil term.přímý,vnitř.z. Heimeier STANDARD DN 15, bez termostatické hlavice	kus	-1,00000	443,00	-443,00
Díl:	<b>735</b>	<b>Otopná tělesa</b>				<b>-1 042,23</b>
10	735191910R00	Napuštění vody do otopného systému - bez kotle	m2	-26,52000	14,70	-389,84
11	735494811R00	Vypuštění vody z otopných těles	m2	-26,52000	24,60	-652,39
Díl:	<b>781</b>	<b>Obklady keramické</b>				<b>-369,00</b>
12	781111121R00	Montáž vanových dvířek plastových s rámkem	kus	-1,00000	218,00	-218,00
13	28349054R	Dvířka vanová z ABS D 200 x 300 mm	kus	-1,00000	151,00	-151,00
Díl:	<b>M65</b>	<b>Elektroinstalace</b>				<b>-3 704,40</b>
14	7411105511	Montáž lišt a kanálků elektroinstalačních se spojky, ohyby a rohy a s nasunutím do krabic vkladac	m	-32,00000	82,00	-2 624,00
15	34572105R	Lišta vkladací z PVC délka 2 m LV 18x13	m	-15,00000	24,90	-373,50
16	34572101R	Lišta vkladací z PVC délka 2 m LV 11x10	m	-8,00000	24,20	-193,60
17	34572109R	Lišta vkladací z PVC délka 2 m LV 24x22	m	-6,00000	46,10	-276,60
18	34572114R	Lišta vkladací z PVC délka 2 m LV 40x15	m	-3,00000	78,90	-236,70

<b>Méněpráce celkem</b>	<b>-27 343,57</b>
-------------------------	-------------------

## Položkový rozpočet

S:	Více práce VB 0+1 ul. Markova čp.48 Karviná
O:	Markova čp.48, Karviná-Fryštát

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				860,40
1	347014123R00	Předstěna SDK, tl.55 mm, 1 x ocel. kce C, 1 x RBI 12,5 mm, bez izolace	m2	1,20000	717,00	860,40
Díl:	61	Upravy povrchů vnitřní				7 646,40
2	612403380RT1	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS, zdicí maltou	m	32,00000	65,80	2 105,60
3	611403399RT2	Hrubá výplň rýh maltou ve stropech, s použitím suché maltové směsi <span style="color: green;">spoje mezi stropními panely</span>	m2	8,00000	692,60	5 540,80
Díl:	97	Prorážení otvorů				6 272,00
4	974054711R00	Dodatečné vyřezání otvoru v SDK stěně pl.0,25 m2, 1xšachtice, 1 x předstěna modulu	kus	2,00000	360,00	720,00
5	974049121R00	Vysekání rýh v betonových zdech 3x3 cm	m	32,00000	173,50	5 552,00
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				2 056,77
6	721170955R00	Provedení opravy vnitřní kanalizace, potrubí plastové, vsazení odbočky, potrubí hrdlové, D 110 mm	kus	1,00000	2 056,77	2 056,77
Díl:	725	Zařizovací předměty				10 508,00
7	725119402R00	Montáž předstěnových systémů do sádkartonu	soubor	1,00000	1 094,00	1 094,00
8	725119306R00	Montáž klozetu závěsného	soubor	1,00000	844,00	844,00
9	286967590R	Modul-WC set, mísa Jika, pro suchý proces, pro zabudování do stěny	kus	1,00000	6 980,00	6 980,00
10	725291112R00	Madlo rovné nerez Novaservis dl. 400 mm	soubor	1,00000	1 590,00	1 590,00

<b>Vícepráce celkem</b>	<b>27 343,57</b>
-------------------------	------------------