



MHMPXPK4GLPA

Nájemní smlouva č. NAP/35/04/016397/2022

kterou dne, měsíce a roku níže uvedeného uzavírají podle ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Hlavní město Praha, se sídlem Mariánské nám. 2, Praha 1

zastoupené [REDACTED], ředitelem odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hl.m. Prahy
IČ: 00064581
DIČ: CZ00064581, plátce DPH
(dále jen „pronajímatel“)

a

SDRUŽENÍ NOVÉHO MĚSTA PRAŽSKÉHO z.s., se sídlem Václavské náměstí 802/56, Praha 1

zastoupený na základě plné moci [REDACTED]
IČ: 26986647
DIČ: CZ26986647, neplátce DPH
(dále jen „nájemce“)

t a k t o:

I. Předmět a doba nájmu

1. Pronajímatel souhlasí s pronájmem veřejného prostranství níže specifikovaných lokalit, v uvedeném termínu a o uvedené výměře, dle zákresu na situačních plánech, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

termín	lokalita	výměra m ²	parc.č.	k.ú.
22.11.2022 - 04.01.2023	Václavské náměstí	288,00	2306/1	Nové Město

II. Účel nájmu

1. Umístění přechodných zařízení, zejm. stánků, zázemí, u příležitosti pořádání doprovodných aktivit a prodeje v rámci veřejné kulturní akce „Václavské Vánoce 2022“ za finančního příspěví (dotace) Městské části Praha 1.

III. Nájemné

1. Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci předmět nájmu uvedený v čl. I. za dohodnuté nájemné, které činí 126.720 Kč (slovy: jedno sto dvacet šest tisíc sedm set dvacet korun českých) a bude poukázána bezhotovostně na účet pronajímatele vedený u PPF banky, a.s., č. ú. 1490240005157998/6000, VS 0500852617, KS 308, ke dni 22.11.2022. Tento den je současně dnem uskutečnění plnění.

IV. Závazková část

1. Nájemce se zavazuje a bere na vědomí:
 - po skončení akce žadatel vyklidí celou použitou plochu a zanechá ji v čistém a neporušeném stavu
 - žadatel je povinen odstranit na svůj náklad případné závady a poškození vzniklá na užití ploše během celé akce
 - žadatel neomezí průchodnost chodníků ani veřejný provoz
 - žadatel požádá příslušný silniční správní úřad o povolení k zvláštnímu užívání dotčené plochy, k vjezdu a parkování vozidel a dodrží podmínky jím stanovené
 - žadatel nenaruší provoz ani zařízení restauračních zahrádek a prodejních stánků
 - žadatel nepoškodí stávající veřejná zařízení, sochy, apod.
 - na použité ploše bude dodržena vyhláška hl.m. Prahy č. 8/2008 Sb., o čistotě, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích
 - žadatel na sebe bere veškeré právní důsledky za případné škody, újmy na zdraví, případně za omezení tržeb okolních obchodních společností, které by vznikly v souvislosti s uvedeným zábořem
 - během celé akce (příprav, programu i úklidu) bude dodrženo nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. V případě překročení přípustných hodnot se žadatel vystavuje nebezpečí sankcí, případně možnosti přerušeni nebo zrušení celé akce
 - žadatel bude prodávat jídlo a nápoje pouze ve:
 - a) vratném omyvatelném nádobí – sklo, porcelán, kovové příbory, a nebo
 - b) vratném plastovém nádobí – misky, kelímky, a nebo
 - c) kompostovatelném nádobí – PLA kelímky, papírové kelímky a tácky, dřevěné příbory (PLA-poly lactid = kyselina polyléčná extrahovaná z kukuřičného škrobu).

V.
Smluvní pokuty

1. Za nedodržení každé z výše uvedených podmínek se nájemce zavazuje k zaplacení sankce ve výši 1.000 Kč na účet hl.m. Prahy, do 30 dnů od doručení oznámení o porušení závazku. Uplatněním sankce nebude dotčen nárok na náhradu vzniklé škody. Číslo účtu a variabilní symbol pro úhradu sankce budou sděleny pronajímatelem.
2. Při neprovedení platby do 30 dnů po termínu splatnosti zaplatí nájemce hl.m. Praze jednorázově smluvní pokutu ve výši 0,1% ze sjednané výše peněžní úhrady za každý den prodlení, minimálně však 300,- Kč.

VI.
Závěrečná ujednání

1. Nájemce bere na vědomí uvedené skutečnosti a zavazuje se ke splnění uvedených podmínek.
2. Nájemce na svoji odpovědnost přebírá veškeré právní důsledky a veškerá rizika spojená s konáním akce, a to zejména vůči třetím osobám a současně též prohlašuje, že si opatřil a má k dispozici, a nebo opatří a bude mít k dispozici, veškerá potřebná povolení a souhlasy orgánů státní správy a územní samosprávy, případně dalších dotčených subjektů k uskutečnění akce a je si vědom všech právních důsledků tohoto prohlášení.
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za důvěrné a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech o třech stranách textu a dvou přílohách, z nichž pronajímatel obdrží dva stejnopisy, nájemce jeden stejnopis a příslušný silniční správní úřad jeden stejnopis.

V Praze dne: 21-11-2022



V Praze dne: 21-11-2022



nájemce



SDRUŽENÍ NOVÉHO MĚSTA PRAŽSKÉHO, z.s.
@centrumprahy.cz, +420 603 46 00 76
Kancelář: Václavské náměstí 56, 110 00 Praha 1
www.CentrumPrahy.cz

PLNÁ MOC

Já, [REDACTED] předseda Sdružení Nového Města
pražského, z.s. zplnomocňuji tímto [REDACTED]
projektovou manažerku Sdružení Nového Města pražského, z.s. ke všem jednáním,
podepisování smluv, jakož i vyzvednutí Rozhodnutí a obecně zastupování spolku
v záležitostech týkajících se poskytnutí ploch a povolení záborů na Magistrátu Hlavního
Města Prahy pro kulturní a společenské akce pořádané spolkem.

[REDACTED]
[REDACTED]
Plnou moc přijímám, [REDACTED]

V Praze 20.4. 2022