

SMLOUVA O DÍLO
podle § 2586 a násl. NOZ v platném znění

MOZIS s.r.o.,

se sídlem Praha 3, Vinohrady, Slezská 856/74, PSČ 13000
zapsaná v OR vedeném MS v Praze v oddíle C, vložce č. 154512

IČO: 289 40 083

DIČ: CZ28940083

Bankovní spojení: Raiffeisenbank

(dále též jen „zhotovitel“)

zastoupen: Pavlínou Trčkovou, jednatelem

a

Česká republika – Úřad pro ochranu osobních údajů

se sídlem Pplk. Sochora 27, 170 00 Praha 7

IČO: 708 37 627

Bankovní spojení: ČNB

(dále též jen „objednatel“)

zastoupen: JUDr. Ivana Janů, předsedkyně Úřadu

uzavírají tuto smlouvu o dílo:

I.
Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je zhotovení díla – Propojení místnosti č. 103 a 104 2.NP.
2. Dílo bude zhotoveno v termínu od 1. 7. 2017 do 31. 8. 2017.
3. Plnění smlouvy bude splňovat všechny technické požadavky a obecně závazné normy. Zhotovitel potvrzuje, že pro všechny postupy plnění dle této smlouvy má potřebnou kvalifikaci i technické vybavení.

II.
Práva a povinnosti účastníků smlouvy

1. Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem této smlouvy převzal od objednatele veškeré písemné doklady, které jsou k provedení díla zapotřebí, a řádně se seznámil se všemi okolnostmi, které jsou pro stanovení doby zhotovení díla i stanovení ceny za dílo podstatné.
2. Zhotovitel prohlašuje, že provede dílo, které je předmětem této smlouvy, podle podkladů a technické dokumentace dodané mu objednatelem a v dohodnuté lhůtě jej objednateli předá.
3. Zhotovitel prohlašuje, že dílo, které je předmětem podle této smlouvy zhotoví osobně.
4. Využije-li k jednotlivým dílčím pracím dodávky třetích osob, odpovídá objednateli za veškerá plnění této smlouvy sám.

5. V průběhu provádění díla má objednatel právo na kontrolu stavu provádění díla.
6. Nad prováděním díla je objednatel povinen zajistit si technický dozor stavebníka dle §152 odst. 4. zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon.

III.

Termín a místo plnění

1. Termín splnění předmětu této smlouvy je, jak je stanoveno výše, do 31. 8. 2017.
2. Místem plnění je ČR – Úřad pro ochranu osobních údajů, Pplk. Sochora 27, 170 00 Praha 7.

IV.

Cena a platební podmínky

1. Za splnění předmětu této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli dohodnutou celkovou cenu, a to ve výši 188.554,81,- Kč (slovy: stoosmdesátosmtisícpětsetpadesátčtyři korun českých a osmdesátjedna haléřů) a dále DPH dle platné sazby. Dohodnutá cena zahrnuje veškeré práce a plnění zhotovitele, podle této smlouvy, a to včetně veškerých nákladů, jichž je k provedení díla zapotřebí, včetně nákladů na dopravu.

Celková cena bez DPH tedy představuje částku 188.554,81,- Kč

DPH ve výši 21% procent tedy představuje částku 39.596,51,- Kč

Celková cena včetně DPH tedy představuje částku 228.151,32,- Kč (slovy: dvěštdvacetosmtisícstopadesátjedna korun českých a třicetdva haléřů).

Výše uvedená cena je cenou konečnou. Tato cena může být upravena (snížena či zvýšena) pouze v případě, že:

(a) v průběhu provádění díla dojde ke změnám daňových právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši ceny, zejména, nikoli však výlučně, v případě změny sazby DPH. V tomto případě bude DPH a celková cena včetně DPH upravena tak, aby DPH odpovídalo platné sazbě.

a/nebo

(b) bude uzavřen dodatek k této smlouvě, jehož obsahem bude změna celkové ceny.

Cena ke každé položce nabídkového rozpočtu bez příslušné sazby bez DPH za MJ a celková cena za položku, jejichž součet tvoří výše uvedenou celkovou cenu bez DPH, je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy, která je její nedílnou součástí.

2. Cena bude uhrazena na účet zhotovitele vedený u Raiffeisenbank a.s., a to na základě faktury vystavené zhotovitelem objednateli po předání díla, se splatností 14 dnů od jejího vystavení. Faktura musí obsahovat veškeré zákonné náležitosti.

3. Dnem zaplacení je datum připsání peněžních prostředků na účet zhotovitele.
4. Po předání a převzetí díla zhotovitel vystaví fakturu, která bude mít náležitosti daňového dokladu.
5. Zhotovitel je seznámen s tím, že v souladu se zněním zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly u objednatele, zjistí-li kontrolní orgán u objednatele nesrovnalosti s touto smlouvou.

V.

Záruční doba a podmínky

1. Zhotovitel poskytuje záruku 60 měsíců na jím provedené stavební práce. Záruka na dodané výrobky je stanovena v délce 24 měsíců dle zákona.
2. Záruční doba začíná běžet dnem podpisu předávacího protokolu o předání a převzetí díla.
3. Objednatel dílo zhotovitele osobně prohlédne a zkontroluje při převzetí. Jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě a objednatel dílo odmítne v takovém stavu v souladu se zákonem převzít, má povinnost vady díla zhotoviteli písemně dostatečně specifikovat. Objednatel poskytne zhotoviteli k přepracování díla přiměřenou lhůtu.
4. Vady díla bude objednatel v průběhu záruční doby reklamovat písemně. Zhotovitel bezplatně odstraní reklamovanou vadu v přiměřené lhůtě. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.

VI.

Součinnost objednatele

1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli k provádění díla veškerou rozumně vyžadovanou součinnost.

VII.

Kontaktní osoby smluvních stran

1. Kontaktní osoby objednatele:
2. Kontaktní osoba zhotovitele:
3. Kontaktní osoby smluvních stran mohou být jednostranně měněny, a to písemným oznámením smluvní strany o její změně doručeným v souladu s touto smlouvou druhé smluvní straně.

VIII. Doručování

1. Jakékoli oznámení, pokyn, výzva, sdělení, potvrzení nebo jakékoliv jiné oznámení, které bude v souvislosti s touto smlouvou mezi stranami učiněno, se bude považovat za řádně učiněné, jestli bude učiněno písemně, podepsáno oprávněným zástupcem odesílatele a doručeno osobně kurýrem či doporučenou poštou a zasláno na adresy účastníků uvedené v záhlaví této smlouvy, případně na jiné adresy, které si smluvní strany ve formě oznámení dle tohoto článku oznámí.
2. Jakékoli oznámení podle této smlouvy bude považováno za doručené:
 - a) dnem fyzického předání oznámení, je-li oznámení zasíláno prostřednictvím kurýra nebo osobně, resp. dnem, kdy bylo odmítnuto převzetí; nebo
 - b) dnem faktického doručení, je-li oznámení zasíláno doporučenou poštou, resp. sedmým dnem ode dne podání na poštu, nebyla-li zásilka přes poštovní výzvu vyzvednuta.

IX. Odstoupení od smlouvy

1. Strany této smlouvy mohou od smlouvy odstoupit v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Odstoupení od smlouvy zašle odstupující strana druhé straně písemně a uvede důvod odstoupení.

X. Ostatní ustanovení

1. Změny této smlouvy jsou možné pouze po vzájemné dohodě smluvních stran, a to formou písemných očíslovaných dodatků.
2. Objednatel si vyhrazuje právo průběžně kontrolovat provádění díla. Na zjištěné nedostatky upozorní písemně zhotovitele a požádá o jejich odstranění. Takové žádosti je zhotovitel povinen vyhovět.
3. Pokud bude dílo zhotoveno před dohodnutým termínem tak, jak je uvedeno v části III. bod 1. této smlouvy, vyzve zhotovitel písemně objednatele k převzetí díla.
4. Bez písemného souhlasu objednatele neposkytne zhotovitel předmět této smlouvy, ani jeho část, ani žádné informace s předmětem smlouvy související, žádné třetí osobě, jinak odpovídá objednateli za škodu tím vzniklou. [Za porušení povinnosti uvedené v tomto ustanovení se nepovažuje zveřejnění smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb. s vyloučením těch částí, které zhotovitel považuje za obchodní tajemství.](#)
5. V ostatním, ve smlouvě neuvedeném, se na tuto smlouvu vztahují ustanovení Občanského zákoníku v platném znění.

6. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, každý s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
7. Účastníci této smlouvy prohlašují, že si text smlouvy důkladně přečetli, s obsahem souhlasí a že tato smlouva byla uzavřena podle jejich skutečné, svobodné a vážné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz tohoto připojují své podpisy.

V Praze dne: 28.4.2017

Praze dne: 9.5.2017

Za zhotovitele:

Za objednatele:

.....
Pavčina Trčková, jednatelka

.....
JUDr. Ivana Janů, předsedkyně

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby: Propojení místností č.103 a 104 ve 2.NP
 Název objektu: čp. 727, ul. Pplk. Sochora 27, Praha 7 Holešovice
 Název části:

JKSO:
 EČO:
 Místo: Praha 7

Objednatel: Česká republika - Úřad pro ochranu osobních údajů
 Projektant: Ateliér Daďa architekti
 Zhotovitel: dle výběrového řízení

IČ	DIČ

Rozpočet číslo:
 Zpracoval:

Dne: 17.10.2016

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A	Základní rozp. náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby
1	HSV Dodávky 0,00	8	Práce přesčas 150,00	13	Zařízení staveniště 0,2 % 367,83
2	Montáž 76 545,54	9	Bez pevné podl. 150,00	14	Mimostav. doprava 0,2 % 367,83
3	PSV Dodávky 20 798,41	10	Kulturní památka 150,00	15	Územní vlivy 0,2 % 367,83
4	Montáž 86 571,70	11	0,00	16	Provozní vlivy 0,2 % 367,83
5	"M" Dodávky 0,00			17	Ostatní 0,2 % 367,83
6	Montáž 0,00			18	NUS z rozpočtu 150,00
7	ZRN (ř. 1-6) 183 915,65	12	DN (ř. 8-11) 450,00	19	NUS (ř. 13-18) 1 989,16
20	HZS 250,00	21	Kompl. činnost 150,00	22	Ostatní náklady 1 800,00

Projektant	D	Celkové náklady
Datum a podpis	23	Součet 7, 12, 19-22 188 554,81
Objednatel	24	15 % 0,00 DPH 0,00
Datum a podpis	25	21 % 188 554,81 DPH 39 596,51
Zhotovitel	26	Cena s DPH (ř. 23-25) 228 151,32
Datum a podpis	E	Přípočty a odpočty
	27	Dodávky objednatele 0,00
	28	Klouzavá doložka 0,00
Datum a podpis	29	Zvýhodnění + - 0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Propojení místností č.103 a 104 ve 2.NP
Objekt: čp. 727, ul. Pplk. Sochora 27, Praha 7 Holešovice
Část:
JKSO:

Objednatel: Česká republika - Úřad pro ochranu osobních údajů
Zhotovitel: dle výběrového řízení
Datum: 17.10.2016

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3

HSV	Práce a dodávky HSV	76 545,54
3	Svislé a kompletní konstrukce	44 138,45
61	Úprava povrchů vnitřní	5 499,19
95	Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	728,00
96	Bourání konstrukcí	11 526,16
99	Přesun hmot	14 653,74
PSV	Práce a dodávky PSV	107 370,11
763	Konstrukce suché výstavby	6 309,93
766	Konstrukce truhlářské	66 000,00
776	Podlahy povlakové	30 878,13
784	Dokončovací práce - malby a tapety	4 182,05
	<u>Celkem</u>	<u>183 915,65</u>

ROZPOČET

Stavba: Propojení místností č.103 a 104 ve 2.NP
Objekt: čp. 727, ul. Pplk. Sochora 27, Praha 7 Holešovice
Část:
 JKSO
 :

Objednatel: Česká republika - Úřad pro ochranu osobních údajů
 Zhotovitel: dle výběrového řízení
 Datum: 17.10.2016

P.Č.	T V	KC N	Kód položky	Popis	M J	Množst ví celkem	Cena jednotko vá	Cena celkem	Sazb a DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		D	HSV	Práce a dodávky HSV				76	
								545,54	
		D	3	Svislé a kompletní konstrukce				44	
								138,45	
1	K	014	317944325	Válcované nosníky č.24 a vyšší dodatečně osazované do připravených otvorů 4,21*2*127/1000	t	1,069	32 000,00	34 208,00	21,0
2	K	011	346244383	Plentování jednostranné v do 400 mm válcovaných nosníků cihlami 4,21*2*0,32	m 2	2,694	250,00	673,50	21,0
3	K	014	349231821	Přízdívka ostění z cihel tl do 300 mm "pro úpravu ostění otvoru" 0,45*(2,864*2+3,710)	m 2	4,247	1 850,00	7 856,95	21,0
4	K	014	413232211	Zazdívká zhlaví válcovaných nosníků v do 150 mm	ku s	4,000	350,00	1 400,00	21,0
		D	61	Úprava povrchů vnitřní				5 499,19	
5	K	011	611142012	Potažení vnitřních stropů rabicovým pletivem 4,21*(0,32*2+0,45)	m 2	4,589	220,00	1 009,58	21,0
6	K	011	611311141	Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně "omítka ostění nového otvoru" 0,45*(2,864*2+3,71)	m 2	4,247	350,00	1 486,45	21,0
7	K	PK	612311131	Vápenná omítka štuková jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně 5,59*3,24*2-(3,71*2,864)*2 -4,21*0,661*2	m 2	9,406	95,00	893,57	21,0
				Součet				9,406	
8	K	011	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně 4,21*0,661*2	m 2	5,566	265,00	1 474,99	21,0
9	K	011	632450132	Vyrovnávací cementový potěr tl do 30 mm ze suchých směsí provedený v ploše 0,45*3,71	m 2	1,670	380,00	634,60	21,0
		D	95	Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				728,00	
10	K	PK	952901111	Vyčištění budov bytových a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m 5,60*(9,50+3,50)	m 2	72,800	10,00	728,00	21,0
		D	96	Bourání konstrukcí				11	
								526,16	
11	K	776	776401800	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových (5,60*2+(9,50+3,50))*2	m	48,400	5,00	242,00	21,0
12	K	776	776511820	Demontáž povlakových podlah lepených s podložkou	m 2	72,800	10,00	728,00	21,0

				5,60*(9,50+3,50)		72,800				
13	K	PK	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m 2	14,972	12,00	179,66	21,0	
				5,59*3,24*2-(3,71*2,864)*2		14,972				
14	K	013	971033651	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl přes 4 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	m 3	4,770	250,00	1 192,50	21,0	
				3,70*2,865*0,45		4,770				
15	K	013	974031287	Vysekání rýh ve zdivu cihelném u stropu hl do 300 mm š do 300 mm	m	8,420	150,00	1 263,00	21,0	
				"pro osazení I profilu" 4,21*2		8,420				
16	K	013	974031289	Příplatek k vysekání rýh ve zdivu cihelném u stropu hl do 300 mm ZKD 100 mm š rýhy	m	8,420	50,00	421,00	21,0	
17	K	PK	9890101	Stavební přípomocce k elektroinstalaci (demontáž stávajícího rozvodu, nové drážky pro rozvod, začištění)	kp 	1,000	2 500,00	2 500,00	21,0	
18	K	PK	9890102	Demontáž a následná montáž jednotky VZT	kp 	1,000	5 000,00	5 000,00	21,0	
	D	99	Přesun hmot					14 653,74		
19	K	013	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	9,854	350,00	3 448,90	21,0	
20	K	PK	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	9,854	50,00	492,70	21,0	
21	K	PK	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	9,854	285,00	2 808,39	21,0	
22	K	PK	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	99,198	25,00	2 479,95	21,0	
				"skládku uvažována do 10km" 9*11,022		99,198				
23	K	PK	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	9,854	450,00	4 434,30	21,0	
24	K	PK	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	3,958	250,00	989,50	21,0	
	D	PSV	Práce a dodávky PSV					107 370,11		
	D	763	Konstrukce suché výstavby					6 309,93		
25	K	763	763111311	SDK příčka tl 75 mm profil CW+UW 50 desky 1xA 12,5 TI 50 mm vč. vyztužení SDK příčky v místě osazení VZT jednotky	m 2	7,486	550,00	4 117,30	21,0	
				5,59*3,24-(3,71*2,864)		7,486				
26	K	763	763431801	Demontáž minerálního podhledu zavěšeného na viditelném roštu	m 2	1,400	85,00	119,00	21,0	
				5,60*0,25		1,400				
27	K	PK	7634501	Detailní napojení minerální podhledu na SDK příčku	kp 	1,000	1 500,00	1 500,00	21,0	
28	K	763	998763200	Přesun hmot procentní pro dřevostavby v objektech v do 6 m	%	57,363	10,00	573,63	21,0	
	D	766	Konstrukce truhlářské					66 000,00		
29	K	PK	76601	Posuvná stěna dřevěná 4 posuvná křídla 953/2954, specifikace dle PD	kp 	1,000	60 000,00	60 000,00	21,0	
30	K	PK	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	600,00 0	10,00	6 000,00	21,0	
	D	776	Podlahy povlakové					30 878,13		
31	K	PK	776421100	Lepení obvodových soklíků nebo lišt z měkčených plastů	m	41,880	20,00	837,60	21,0	
				(5,60*2+(9,50+3,50))*2-3,71*2+0,45*2		41,880				
32	M	MA T	284110030	lišta speciální soklová PVC 10271, 30 x 30 mm role 50 m	m	42,718	65,00	2 776,67	21,0	
33	K	776	776572105	Lepení čtverců povlakových podlah textilních	m 2	74,470	120,00	8 936,40	21,0	
				5,60*(9,50+3,50)+0,45*3,71		74,470				
34	M	MA T	697510020	koberec zátěžový-vysoká zátěž, čtverce	m 2	81,917	220,00	18 021,74	21,0	
35	K	PK	998776202	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	%	305,72 4	1,00	305,72	21,0	

	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety			4 182,05	
36	K	PK	784211121 Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra středně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m	149,35	28,00	4 182,05
			(5,60*4+(9,50+3,50)*2)*3,525-3,71*2,864*2	2	9		21,0
			5,60*(9,50+3,50)		149,35		
					9		
			Součet		222,15		
					9		
			<u>Celkem</u>				<u>183</u>
							<u>915,65</u>