

Město Rychnov nad Kněžnou

se sídlem Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou,
IČ: 002 75 336

zastoupené starostou města panem Ing. Janem Skořepou
dále též i jen **oprávněný ze služebnosti** na straně jedné

a

anara s.r.o.

se sídlem Kostnická 598, Svítkov, 530 06 Pardubice
IČ: 05508282

zastoupená jednatelem JUDr. Dušanem Mičicou
dále též i jen **povinná ze služebnosti** na straně druhé

smluv strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku t u t o

smlouvu o zřízení práva služebnosti umístění podzemního vedení vodovodního řadu, kanalizačního řadu splaškové kanalizace a kanalizačního řadu dešťové kanalizace, a dále vstupu a vjezdu za účelem údržby, oprav, úprav, modernizace a provozování tohoto vodovodního řadu, kanalizačního řadu splaškové kanalizace a kanalizačního řadu dešťové kanalizace

I.

Povinná ze služebnosti má ve svém výlučném vlastnictví, na základě nabývacích titulů uvedených v části E listu vlastnictví číslo 5744, vedeného Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou pro obec a katastrální území Rychnov nad Kněžnou, pozemky parcelních čísel **2415/1 – orná půda, 2415/3 – orná půda a 2417/134 – orná půda**, vše nacházející se v obci a katastrálním území Rychnov nad Kněžnou.

Uvedené pozemky jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrálního pracoviště Rychnov nad Kněžnou na listu vlastnictví číslo **5744** pro obec a katastrální území **Rychnov nad Kněžnou**.

II.

Geometrickým plánem číslo 3319-55/2022, vyhotoveným paní Milenou Sýkorovou, došlo k vyznačení trasy věcného břemene – služebnosti umístění podzemního vedení vodovodního řadu, kanalizačního řadu splaškové kanalizace a kanalizačního řadu dešťové kanalizace a dále vstupu a vjezdu za účelem údržby, oprav, úprav, modernizace a provozování tohoto vodovodního řadu, kanalizačního řadu splaškové kanalizace a kanalizačního řadu dešťové kanalizace na částech pozemků parcelních čísel **2415/1 – orná půda, 2415/3 – orná půda a 2417/134 – orná půda**, vše nacházející se v obci a katastrálním území Rychnov nad Kněžnou. Části pozemků parcelních čísel 2415/1 – orná půda, 2415/3 – orná půda a 2417/134 – orná půda, k nimž se služebnost zřizuje, jsou v citovaném GP vyznačeny šrafováním.

III.

Účastníci této smlouvy se dohodli na zřízení práva služebnosti inženýrské sítě následovně:

Město Rychnov nad Kněžnou jakožto oprávněný ze služebnosti je oprávněno mít umístěno

podzemní vedení vodovodního řadu, kanalizačního řadu splaškové kanalizace a kanalizačního řadu dešťové kanalizace (včetně retenční - vsakovací nádrže) pod povrchem částí pozemků parcelní číslo **2415/1 – orná půda, 2415/3 – orná půda a 2417/134 – orná půda**, vše nacházející se v obci a katastrálním území Rychnov nad Kněžnou, vyznačených šrafováním v geometrickém plánu číslo 3319-55/2022, vyhotoveném paní Milenou Sýkorovou, dále vstupovat a vjíždět za účelem údržby, oprav, úprav, modernizace a provozování tohoto vodovodního řadu, kanalizačního řadu splaškové kanalizace a kanalizačního řadu dešťové kanalizace na tyto části pozemků.

Město Rychnov nad Kněžnou jakožto oprávněný ze služebnosti veškerá práva odpovídající této služebnosti přijímá a povinná ze služebnosti stejně jako každý další vlastník služebností zatížené části pozemků parcelních čísel **2415/1 – orná půda, 2415/3 – orná půda a 2417/134 – orná půda**, vše nacházející se v obci a katastrálním území Rychnov nad Kněžnou, je povinen tato práva trpět.

Služebnost je na základě dohody účastníků této smlouvy zřízena bezúplatně.

IV.

Právo služebnosti se všemi právy a povinnostmi vzniká vkladem práva služebnosti dle této smlouvy do katastru nemovitostí, a to k okamžiku doručení návrhu na vklad práva služebnosti dle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu. Od okamžiku uzavření této smlouvy jsou účastníci svými smluvními projevy vázáni.

V.

Po pravomocném rozhodnutí katastrálního úřadu o povolení vkladu práva služebnosti dle této smlouvy do katastru nemovitostí bude proveden v katastrálním operátu vedeném pro obec a katastrální území Rychnov nad Kněžnou na příslušném listu vlastnictví zápis služebnosti dle části III. této smlouvy.

Správní poplatek za vklad práv dle této smlouvy do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit oprávněný ze služebnosti.

Tato smlouva bude, v souladu se zákonem o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění, uveřejněna městem Rychnov nad Kněžnou v registru smluv.

Zřízení služebnosti dle této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Rychnov nad Kněžnou konané dne 16.11.2022

V Rychnově nad Kněžnou dne 24.11.2022

V Pardubicích dne 23.11.2022

Oprávněný ze služebnosti:

Povinná ze služebnosti:

.....
za **město Rychnov nad Kněžnou**
Ing. Jan Skořepa – starosta města

.....
za **anara s.r.o.**
JUDr. Dušan Mičica – jednatel