

DODATEK Č. 9 KE SMLOUVĚ O DÍLO A DOHODA O NAROVNÁNÍ

na zhotovení stavby uzavřené dle ustanovení §§ 2586 a 2623 a následujících a souvisejících, zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,

na realizaci stavby z veřejné zakázky na stavební práce s názvem

„REKONSTRUKCE KULTURNÍHO DOMU MILOVICE“

(dále v textu jen „dílo“),

zadané podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále „zákon“) v otevřeném řízení; smlouva o dílo nabyla účinnosti dne 18.12. 2018

(dále v textu jen „smlouva“)

Objednatel:	Město Milovice
sídlo:	Milovice-Mladá, nám. 30. června 508, 289 23 Milovice
zastoupený:	Lukášem Pilcem, starostou města
IČO:	00239453
DIČ:	CZ00239453
ID datové schránky:	6ahbcq7
telefon:	+420 325 517 111
e-mail:	podatelna@mesto-milovice.cz
bankovní spojení:	XXXX
číslo účtu:	XXX
osoba oprávněná jednat ve věcech technických:	Ing. Alexandr Černý vedoucí Odboru správy majetku města a investic telefon: XXXXXXXXXX e-mail: XXXXXXXXXXXXXXX

dále jen „objednatel,“ na straně jedné

Zhotovitel:	BFK Service a.s.
sídlo:	Komenského nám 54, Zásmuky 281 44
zastoupený:	Ing. Jiří Fořtem předsedou představenstva
IČO:	27155153
DIČ:	CZ27155153
zápis v OR:	Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 9379
ID datové schránky:	fs3c5c8
bankovní spojení:	XXXXXXXXXXXXXXXX
číslo účtu:	XXXXXXXXXXXXXXXX
osoba oprávněná jednat ve věcech technických:	jméno Ing. Jiří Fořt předseda představenstva telefon: XXXXXXXX

dále jen „zhotovitel,“ na straně druhé

společně též jako „smluvní strany“
uzavřely dnešního dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 9 ke smlouvě:

I. Preambule

- Objednatel prohlašuje, že událostí, jež ho přiměla zahájit jednání k tomuto Dodatku č. 9 vedoucí k jeho uzavření, jsou vyvolané změny rozsahu prací v průběhu realizace díla.
- Objednatel prohlašuje, že nad rámec závazku sjednaného ve smlouvě jsou na základě ust. § 222 odst. 4 zákona realizovány změny de minimis v rozsahu dle čl. II odst. 2 tohoto dodatku.
- Objednatel prohlašuje, že nad rámec závazku sjednaného ve smlouvě jsou na základě ust. § 222 odst. 5 a) a b) zákona realizovány změny v rozsahu dle čl. II. odst. 3 tohoto dodatku, jedná se o změny vyvolané postupem stavebních prací, které z důvodu probíhajících stavebních prací v objektu KD Milovice nelze z ekonomických a technických důvodů postupovat jiným způsobem.
- Objednatel prohlašuje, že na základě ust. § 222 odst. 7 byly provedeny záměny položek soupisu stavebních prací

v rozsahu dle čl. II. odst. 5 tohoto dodatku.

5. Objednatel prohlašuje, že obsah tohoto Dodatku č. 9 nemění celkovou povahu díla a nejedná se o podstatnou změnu smlouvy. Dále Objednatel a zhotovitel prohlašují, že k uzavření tohoto Dodatku č. 9 je rovněž oprávněný čl. 2.4, 2.6 a 2.7 smlouvy a v uvedeném jednájí ve vzájemné shodě.
6. Objednatel a zhotovitel dále prohlašují, že po vzájemných jednáních Objednatel dále prohlašují, že po vzájemných jednáních bylo mezi nimi *dohodnuto jinak*, ve smyslu čl. 7.5 smlouvy a položkové ceny materiálu a provedených prací byly obsaženy v jednotlivých Technických listech změn (dále jen „TLZ nebo „ZL“) byly oceněny dle cenových soustav ÚRS Praha, a.s., se sídlem Praha 10, Pražská 18, PSČ 102 00, v aktuální cenové úrovni v době ocenění TLZ.

II. Obsah Dodatku č. 9

1. Čl. 1.1 se mění a doplňuje následovně:

Předmět smlouvy se rozšiřuje v rozsahu ZL č. 34,40,45,47,47a, 54, 57, 58, 59, 59a, 62, 63, 63a, 64, 66, 66a, 67, 68, 69, 72, 73, 74, 78, 79, 80, 83, 84, 85, 86 a 87 které jsou nedílnou součástí a zároveň přílohou tohoto Dodatku č. 9.

2. Vyčíslení změn ceny díla dle čl. I. odst. 2 tohoto dodatku:

Číslo změnového listu	Popis	Méněpráce	Vícepráce	Celkem
Změnový list č.59	Narovnání podkladů pro stěrky a výtvarnou tapetu, odečet výměry nad rámeček realitu dřevěného obkladu	- 269 137,51 Kč	99 497,35 Kč	■ 169 640,16 Kč
Změnový list č. 62	Měření spotřeb kabely	- Kč	83 725,88 Kč	83 725,88 Kč
Změnový list č. 66	Expozice vojenství č.2	- 122 187,63 Kč	10 672,20 Kč	■ 111 515,43 Kč
Změnový list č.67	Expozice vojenství- silnoproud	3 177,00 Kč	350 220,02 Kč	347 043,02 Kč
Změnový list č.68	Zámečnické konstrukce navíc, příprava pro osazení skleněné mozaiky u výtahu v 2.np, úprava umístění svítidel, zapravení děr v SDK po světle,	- 113 426,10 Kč	137 749,20 Kč	24 323,10 Kč
Změnový list č.72	Stavební práce	11 685,85 Kč	248 817,68 Kč	237 131,83 Kč
Změnový list č.78	realita svítidel	- 259 983,00 Kč	271 040,00 Kč	11 057,00 Kč
Změnový list č.79	Odvod kondenzátu ZTI	■ Kč	27 181,09 Kč	27 181,09 Kč
Změnový list č.83	Polepy	- 134 289,86 Kč	42 411,50 Kč	- 91 878,36 Kč
Změnový list č.84	Změna barev	- Kč	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč
Změnový list č.85	obklady a dlažby	- 149 975,22 Kč	301308,87 Kč	151 333,65 Kč

3. Vyčíslení změn ceny díla dle čl. I. odst. 3 tohoto dodatku:

Číslo změnového listu	Popis	Méněpráce	Vícepráce	Celkem
Změnový list č.34	1. Změna potrubí VZT zař. Č.5.2. úprava trasy zař. Č.1,3. doplnění nového soc. zařízení v 2np, 4. překukové mřížky 2.04.5. doplnění osvětlení digestoře v kavárně, 6. mřížky na původní vývody na fasádě	- 1 000 373,50 Kč	116 220,11 Kč	- 884 153,39 Kč
Změnový list č.40	Hliníkové výrobky	■ 348 076,33 Kč	409451,39 Kč	61 375,06 Kč
Změnový list č.45	Narovnání fasády	- 2 243 543,01 Kč	792 056,54 Kč	-1451486,47 Kč
Změnový list č.47	Narovnání reality pohledu divadla a zavěšených prvků	- 950 583,83 Kč	172 349,46 Kč	- 778 234,37 Kč
Změnový list č.54	Příčky a dozdivky	- 92 838,72 Kč	70 135,67 Kč	- 22 703,05 Kč
Změnový list č.57	Zábradlí dle HZS	Kč	10 302,74 Kč	10 302,74 Kč
Změnový list č.58	Sanace železobetonu	Kč	75 509,36 Kč	75 509,36 Kč
Změnový list č.63	SDK navíc	- 129 210,22 Kč	451 382,63 Kč	322 172,41 Kč
Změnový list č.64	Černý nátěr lávek a pomocných konstrukcí	- Kč	56 516,51 Kč	56 516,51 Kč
1 Změnový list č.69	Podlahy, na schody na jeviště	Kč	344 379,13 Kč	344 379,13 Kč
Změnový list č.73	Doplnění bezvýkopové kanalizace	50,00 Kč	146 018,25 Kč	145 968,25 Kč
Změnový list č.74	hasící přístroje a protipožární ucpávky	- 216 760,00 Kč	217 232,54 Kč	472,54 Kč
Změnový list č.80	Výdejní okno 1.02	- Kč	73 800,92 Kč	73 800,92 Kč
Změnový list č.86	Doplnění hydrantu	Kč	16 154,20 Kč	16 154,20 Kč
Změnový list č.87	Odpočty	-1 358 240,66 Kč	- Kč	-1 358 240,66 Kč

4. Vyčíslení změn ceny díla dle čl. I. odst. 4 tohoto dodatku:

Číslo změnového listu	Popis	Méněpráce	Vícepráce	Celkem
Změnový list č.47a	Záměna materiálu akustických podhledů v kavárně	- 322 700,00 Kč	167 346,00 Kč	155 354,00 Kč
Změnový list č.59a	Záměna materiálu obkladu na hlavním schodišti	- 71 363,46 Kč	71 363,38 Kč	0,08 Kč
Změnový list č.63a	Záměna materiálu akustických podhledů	- 98 280,00 Kč	93 914,12 Kč	4 365,88 Kč
Změnový list č.66a	Záměna materiálu projekční stěny v promítárně expozice vojenství	60 733,30 Kč	18 605,47 Kč	42 127,83 Kč

5. Na základě výše uvedených změn dochází k následující změně ceny díla plnění, a v souvislosti s tím čl. 3.1 Smlouvy o dílo, který nově zní:

3.1. Cena díla, kterou se objednatel zavazuje zhotoviteli uhradit za provedení celého díla, činí:

Cena bez DPH: 155 956 962,28 Kč

(slovy jedno sto padesát pět milionů devět set padesát šest tisíc devět set šedesát dva korun a dvacet osm haléřů)

DPH (21 %): 32 750 962,08 Kč

(slovy třicet dva miliónů sedm set padesát tisíc devět set šedesát dva korun a osm haléřů)

Cena díla (včetně DPH): 188 707 924,36

(slovy jedno sto osmdesát osm miliónů sedm set sedm tisíc devět set dvacet čtyři korun a třicet šest haléřů)

lil. Předmět dohody o narovnání

1. Zhotovitel poskytl plnění podle smlouvy o dílo v rozsahu podle dodatku č. 9 před nabytím jeho účinnosti podle čl. IV odst. 2 níže.
2. Smluvní strany tímto narovnávají vzájemné vztahy tak, že veškerá plnění poskytnutá zhotovitelem v rozsahu dodatku č. 9 před jeho nabytím účinnosti jsou považována za plnění podle dodatku č. 9, respektive za plnění podle smlouvy o dílo.

IV. Závěrečná ujednání

1. Veškerá ustanovení smlouvy o dílo nedotčená zněním tohoto Dodatku č. 9 zůstávají v platnosti a účinnosti beze změny.
2. Tento Dodatek č. 9 ke smlouvě je vyhotoven ve dvou (2) vyhotoveních s platností originálu, přičemž každé z vyhotovení obsahuje i úplný soubor pevně spojených příloh, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
3. Nedělitelnou součástí tohoto Dodatku č. 9 jsou Přílohy v něm uvedené.

4. Tento Dodatek č. 9 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti vložení do registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění v registru smluv zajistí Objednatel; obě smluvní strany prohlašují, že nic v tomto Dodatku č. 9 není vyloučeno ze zveřejnění v registru smluv.
5. Svým podpisem obě smluvní strany stvrzují, že se seznámily s celým obsahem Dodatku č. 9 včetně jeho příloh, nemají pochybnosti o výkladu jeho znění, a uzavírají jej na základě svobodné vůle.

Přílohy:

Příloha č. 1: Změnové listy č. 34,40,45,47, 47a, 54, 57, 58, 59, 59a, 62,63, 63a, 64, 66, 66a, 67, 68, 69, 72, 73, 74, 78, 79, 80, 83, 84, 85, 86 a 87.

Místo: Milovice

Místo: Zásmyky

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized, sweeping line that curves upwards and then downwards, ending in a small loop. The signature is written on a white background.