

Smlouva o umístění reklamních totemů

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

Obchodní společnost: Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvková organizace

sídlo: Brno, U Zoologické zahrady 46 PSČ 635 00

IC: 00101451 DIČ: CZ00101451

zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, spisová značka Pr 11

zastoupena MVDr. Martin Hovorka, ředitelem

Bankovní spojení:

(dále jen poskytovatel)

a

Obchodní společnost: MEDIA HILL, s.r.o.

sídlo: Drobného 292/12, 602 00 Brno

IC: 255 87 749 DIČ: CZ25587749

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 36196

zastoupena Ing Radkem Holíkem, jednatelem společnosti

Bankovní spojení: Fio banka, a.s., číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen zájemce)

tuto

smlouvu o umístění reklamních totemů

I.

1. Poskytovatel prohlašuje, že je na základě vlastnického práva či uzavřeného smluvního vztahu řádným a oprávněným provozovatelem Centra služeb Zoo Brno nacházejícího se na adrese U Zoologické zahrady 46, 635 00 Brno-Bystrc (dále jen „Prostory“), s oprávněním uzavřít a plnit povinnosti vyplývající z této smlouvy.
2. Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele zajistit umístění přenosných elektronických reklamních zařízení - reklamních totemů (dále jen „Totem“ či Totemy“) dodaných zájemcem (Odběratel) v Prostorech v dohodnutém v počtu a na dohodnutou dobu, a tomu odpovídající závazek zájemce uhradit poskytovateli dohodnutou úplatu.
3. Podrobná specifikace závazku poskytovatele (Dodavatel) je stanovena na základě oběma účastníky podepsané objednávky číslo 4821005, která obsahuje označení totemu, počet a přesné umístění Totemů, dobu trvání smluvního vztahu a cenu za umístění Totemu v Prostorech (dále jen „Objednávka“).

II.

1. Smluvní strany se výslovně dohodly, že zájemce je povinen uhradit poskytovateli úplatu ve výši, která bude určena dle Objednávky. Úplata je konstruována jako sazba za jeden Totem sjednaný touto smlouvou za v této smlouvě definované období.
2. Zájemce se zavazuje uhradit poskytovateli předem v celém rozsahu úplatu za nejbližší následující fakturační období, a to na základě faktury poskytovatele doručené zájemci, se splatností 7 dnů. Smluvní strany sjednaly fakturační období v délce kalendářního čtvrtletí, přičemž poskytovatel zašle zájemci fakturu na druhé a další následující fakturační období vždy do 15. dne prvního měsíce příslušného fakturačního období se splatností 30 dnů.
3. Zájemce je dále povinen uhradit poskytovateli náklady za skutečnou spotřebu elektrické energie v souvislosti s provozem Totemů umístěných v Prostorech na základě této smlouvy, vypočtené způsobem definovaným v příloze č. 1 k této smlouvě, která tvoří její nedílnou součást, a to na základě faktury poskytovatele vystavené 15. dne kalendářního měsíce následujícího po skončení příslušného fakturačního období.
4. Účastníci se dále dohodli, že úplata definovaná v odstavci 1 a 3 tohoto článku smlouvy bude zcela hrazena umístěním reklamního sdělení poskytovatele na některém či všech Totemech umístěných v Prostorech, přičemž cena za umístění reklamního sdělení poskytovatele na Totemu na dobu fakturačního období je rovna úplatě za umístění Totemu v Prostorech. V takovém případě se smluvní strany výslovně dohodly na slevě

z úplaty za umístění Totemu v Prostorech za dobu umístění reklamního sdělení poskytovatele na takovém Totemu ve výši 100% této úplaty. Poskytovatel je povinen tuto slevu zohlednit a odečíst ve fakturaci za příslušné fakturační období. Nestane-li se tak, je zájemce oprávněn takovou nesprávně vystavenou fakturu poskytovateli vrátit s výzvou k opravě faktury, přičemž do okamžiku, než bude zájemci doručena faktura poskytovatele obsahující ve správné výši úplaty, nepočíná běžet splatnost úplaty takovou fakturou účtované a zájemce se nedostane do prodlení s úhradou úplaty dle této smlouvy

5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem této smlouvy a Objednávky definované v článku I. této smlouvy oběma účastníky.

III.

1. Smluvní strany výslovně sjednaly, že dojde-li po dobu účinnosti této smlouvy k znehodnocení, poškození či odcizení některého z Totemů, které jsou předmětem této smlouvy, bude taková okolnost představovat tzv. vyšší moc, a tato skutečnost nebude zakládat jakýkoli nárok zájemce vůči poskytovateli.
2. Zájemce se zavazuje, že reklamní sdělení umístěná na Totemech nebudou v rozporu s právními předpisy, etickým kodexem reklamy a oprávněnými zájmy poskytovatele. Zájemce především nesmí umísťovat v Totemech reklamní, propagační a jiné materiály s náboženskou, politickou či sexuální náplní či reklamní sdělení odporující závazným právním předpisům.
3. Poskytovatel bere výslovně na vědomí, že pro řádnou funkčnost Totemu je vyžadováno jeho připojení do elektrické sítě s napětím 230 V. Poskytovatel se zavazuje zajistit možnost připojení každého z Totemů umístěného v Prostorách do elektrické sítě s napětím 230 V, a toto připojení udržovat po celou dobu umístění Totemu v Prostorách. V případě porušení této smluvní povinnosti nevznikne poskytovateli nárok na zaplacení části sjednané odměny za umístění Totemu v době, po kterou nebyl či nemohl být připojen k elektrické síti.
4. Poskytovatel se dále zavazuje umožnit Zájemci bezplatné připojení k síti internet prostřednictvím stále stabilní wi-fi sítě Poskytovatele nacházející se v Prostorách.
5. Poskytovatel se dále zavazuje umožnit zájemci pravidelnou i mimořádnou údržbu a opravy Totemů (dále jen „Servis“) umístěných v Prostorech, a to ve lhůtě 3 dnů od alespoň e-mailové výzvy zájemce. V případě potřeby mimořádné údržby či servisního zásahu se Poskytovatel zavazuje toto Zájemci umožnit ve lhůtě do 24 hodin od zjištění takové potřeby. V případě porušení této smluvní povinnosti nevznikne poskytovateli nárok na zaplacení části sjednané odměny za umístění Totemu za dobu prodlení poskytovatele s umožněním Servisu Totemu.

IV.

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou 12 měsíců. Neoznámí-li některý z účastníků písemně druhé smluvní straně, že trvá na ukončení této smlouvy, prodlužuje se tato smlouva na dobu neurčitou, přičemž dalšími fakturačními obdobími po prodloužení smlouvy jsou kalendářní čtvrtletí.
2. Trvání smlouvy lze ukončit písemnou dohodou obou stran. Poskytovatel i zájemce jsou oprávněni tuto smlouvu vypovědět s tříměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvního dne prvního měsíce následujícího kalendářního čtvrtletí po doručení výpovědi.
3. V pochybnostech se má výpověď za doručenou nejpozději do 10 dnů od data prokazatelného odeslání na adresu druhé smluvní strany uvedenou v záhlaví této smlouvy.
4. Zájemce je povinen po zániku této smlouvy odstranit z Prostor veškeré Totemy, které se v Prostorech nacházejí ke dni zániku této smlouvy.

V.

1. Žádná smluvní strana neprozradí žádné osobě, ani nepoužije nebo nevyužije pro jakýkoli účel žádné informace, jež získá nebo již získala při realizaci této smlouvy o druhé straně, pokud by tímto druhé smluvní straně měla nebo mohla vzniknout jakákoli újma na majetku nebo dobrém jméně. Obě strany této smlouvy jsou rovněž povinny zachovávat mlčenlivost také o všech skutečnostech, jejichž vyjádření třetí osobě by mohlo druhé smluvní straně, popřípadě třetí osobě s touto stranou jednající ve shodě, nebo jejich zaměstnancům, přivodit újmu.
2. Strany uzavírají prorogační doložku dle ust. § 89a o.s.ř. podle které se dohodly, že k řešení sporů vzniklých mezi smluvními stranami v souvislosti s touto smlouvou bude jako soud prvního stupně věcně a místně příslušný obecný soud zájemce.
3. Další vztahy mezi poskytovatelem a zájemcem neupravené výslovně touto smlouvou se řídí ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.

4. Nevynutitelnost a/nebo neplatnost a/nebo neúčinnost kteréhokoli ujednání této smlouvy neovlivní vynutitelnost a/nebo platnost a/nebo účinnost jejich ostatních ujednání. V případě, že by jakékoli ujednání této smlouvy mělo pozbýt platnosti a/nebo účinnosti, zavazují se tímto smluvní strany zahájit jednání a v co možná nejkratším termínu se dohodnout na přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v takovém ujednání této smlouvy, jež platnosti a/nebo účinnosti a/nebo vynutitelnosti pozbyla.
5. Veškeré změny a dodatky k této smlouvě musí mít písemnou formu, jinak jsou neplatné.
6. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž zájemce i poskytovatel obdrží po jednom vyhotovení.
7. Dle ustanovení § 1765 zák. č. 89/2012 Sb. na sebe obě smluvní strany převzaly nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy. Tuto smlouvu tedy nelze měnit rozhodnutím soudu.
8. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky.
9. Dojde-li k zániku oprávnění poskytovatele specifikovaného v článku I. odst. 1 této smlouvy, je poskytovatel povinen o této skutečnosti písemně informovat zájemce ve lhůtě do deseti pracovních dnů ode zániku oprávnění poskytovatele uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy. V takovém případě zaniká tato smlouva doručením oznámení poskytovatele dle tohoto odstavce. Poskytovatel je zároveň povinen vrátit zájemci poměrnou část úplaty, kterou zájemce poskytovateli uhradil na základě takto předčasně ukončené smlouvy.
10. Smluvní strany shodně prohlašují, že si jsou plně vědomy znění právních předpisů, na které ve smlouvě odkazují, a to k datu podpisu této smlouvy. V dané souvislosti shodně uvádějí, že v případě, kdy dojde novelizací ke změně číslování paragrafů právních předpisů apod., zavazují se od data účinnosti takové novelizace právních předpisů řídit i takovými ustanoveními obsahujícími práva a povinnosti, která jsou k datu uzavření této smlouvy obsažena v paragrafech, na které je v této smlouvě výslovně odkazováno.

V Brně dne 1. července 2021

Zoo Brno a stanice zájmových činností,
příspěvková organizace
U zoologické zahrady 46 ②
635 00 Brno
IČ: 00101451 · DIČ: CZ00101451



.....
zájemce

Zoo Brno a stanice zájmových činností,
příspěvková organizace
MVDr. Martin Hovorka, Ph.D., ředitel

MEDIA HILL, s. r. o.
Drobného 292/12, 602 00 Brno
DIČ: CZ25587749



.....
poskytovatel
Media Hill, s. r. o.
Ing. Radek Holík,
obchodní ředitel

Příloha č. 1: Výpočet nákladů na skutečnou spotřebu elektrické energie v souvislosti s provozem Totemů umístěných v Prostorech

Objednávka

Výpočet nákladů na spotřebu elektrické energie v souvislosti s provozem Totemů umístěných v Prostorech: Centra služeb Zoo Brno , U Zoologické zahrady 46, Brno
 Spotřeba energie při ceně 4,62 Kč/kWh

	150 W		10 W	
V provozu	Od	Do	V provozu	Pohotovostní režim
Po	9:00	18:00	09:00	15:00
Út	9:00	18:00	09:00	15:00
St	9:00	18:00	09:00	15:00
Čt	9:00	18:00	09:00	15:00
Pá	9:00	18:00	09:00	15:00
So	9:00	18:00	09:00	15:00
Ne	9:00	18:00	09:00	15:00
Celkem za týden			63	105
Spotřeba energie za hodinu provozu (kWh)			0,15	0,01
Cena za hodinu provozu (Kč)			0,72	0,048
Cena za týdenní provoz			45,36 Kč	5,04 Kč
Počet týdnů mimo provoz			2	2
Počet týdnů v provozu			50	50
Celková spotřebovaná cena energie za rok (Kč)			2 268,00 Kč	252,00 Kč
				2 520,00 Kč

Ověřeno na kalkulačce:

<https://www.vypocitejte.cz/energie/spotreba-elektriny.html>