

č. 73454 / 2010

1. KOVA Invest s.r.o.

IČ: 27197603

sídlo: Praha 5, Zbraslav, Na Baních 1052, PSČ 156 00

zastoupená [redacted]

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 103739

jako pronajímatel

a

2. Město Šumperk

IČ: 00303461

sídlo: Šumperk, nám. Míru 1, PSČ 787 93

zastoupené 2. místostarostou Ing. Petrem Suchomelem

jako nájemce

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

DODATEK č. 1

ke smlouvě o pronájmu pozemku, přístupu a příjezdu k němu č. MP-15/2005/Pro/To

I.

Společnost KOVA Invest s.r.o. (do 25.1.2007 název obchodní firmy: K.O.V. - invest s.r.o.) jako pronajímatel a město Šumperk jako nájemce uzavřeli dne 30.5.2005 smlouvu o pronájmu pozemku, přístupu a příjezdu k němu č. MP-15/2005/Pro/To.

II.

Smluvní strany se dohodly na následující změně a doplnění smlouvy o pronájmu pozemku, přístupu a příjezdu k němu č. MP-15/2005/Pro/To (dále jen „smlouva“):

- v celém textu smlouvy se mění výměra pozemku stavební parcela č. 2524/1 zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Šumperk z výměry „387 m²“ na výměru „385 m²“,
- v čl. V smlouvy se mění výše nájemného z pozemku stavební parcela č. 2524/1 v kat.území Šumperk tak, že s účinností od 1.1.2007 se nájemné z pozemku zvyšuje o 10%, tj. na částku 60,5 Kč/m²/rok (tj. měsíčně 1.941,-Kč) + sazba DPH, a výše částky za dešťovou vodu se zvyšuje na částku 806,-Kč/měsíc + sazba DPH.

III.

Ostatní ustanovení smlouvy zde neuvedená zůstávají v platnosti.

IV.

Podmínky uzavření tohoto dodatku byly schváleny usnesením Rady města Šumperka č. 275/07 ze dne 11.1.2007.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech. Po jejich oboustranném podepsání obdrží jedno vyhotovení pronajímatel a dvě vyhotovení nájemce.

Účastníci si tento dodatek přečetli, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

V Šumperku dne

27.2.2007

KOVA
Invest s.r.o.

603
Šumperk, Žerotínova 60
IČ: 27197603; Fax: 583 212 392

jako pronajímatel

V Šumperku dne

28.02.2007



Město Šumperk
Ing. Petr Suchomel, 2. místostarosta
jako nájemce

PLNÁ MOC

Já níže podepsaný

Ondřej Velemínský – prokurista společnosti

KOVA Invest s.r.o.

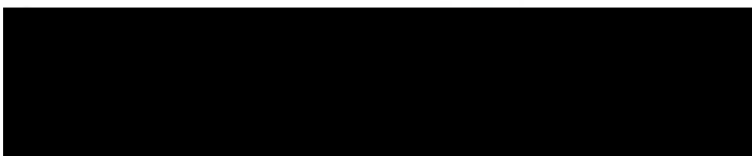
IČ: 271 97 603

DIČ: CZ27197603

se sídlem Praha 5, Na Baních 1052,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 103 739

uděluji plnou moc



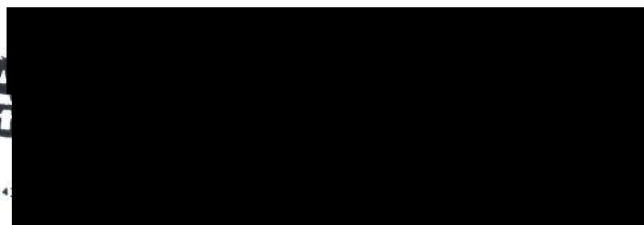
k následujícím úkonům:

- Uzavírání, změny a vypovídání dodavatelských a objednavatelských smluv.
- Uzavírání, změny a vypovídání nájemních smluv a současně přijímání hotovosti plynoucích z těchto smluv.
- zastupování při jednání s Městským úřadem Šumperk. Zmocnění se vztahuje na odbor živnostenský a odbor životního prostředí.
- Jednání, uzavření a změny dodavatelské smlouvy se společností Šumperská provozní a vodohospodářská, a.s. IČ: 47 67 49 11
- Jednání, uzavření a změny dodavatelské smlouvy se společností Severomoravská plynárenská, a.s. IČ: 47 67 57 48

Plná moc se uděluje na dobu neurčitou

V Praze dne 12.2.2007

KOVA Invest
KOVA Invest s.r.o.
IČ: 271 97 603
156 00 Praha 5, Na Baních 1052
tel: 257 922 423, fax: 257 922 424



KOVA Invest s.r.o.

Plnou moc přijímám

