

DODATEK č. 7 SMLOUVY O DÍLO

na zpracování návrhu Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Lopeník
uzavřené dne 4. 11. 2016

mezi smluvními stranami

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Sídlo:	Zarámí 88, 760 41 Zlín
Zastoupený:	Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou krajského pozemkového úřadu
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Mlada Augustinová, ředitelka krajského pozemkového úřadu
Osoba administrující veřejnou zakázku:	Mgr. Kateřina Odložilíková
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Mgr. Jiří Vávra, Ing. Bohumil Ferda, KPÚ pro Zlínský kraj, pobočka Uherské Hradiště
Adresa:	Protzkarova 1180, 686 01 Uherské Hradiště
Telefon:	+420 727 956 373, +420 725 548 190
E-mail:	j.vavra1@spucr.cz, b.ferda@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	19-3723001/0710
IČ:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

dále jen „objednatel“

Zhotovitel:	Geocart CZ a.s.
Sídlo:	Purkyňova 653/143, 612 00 Brno
Zastoupený:	Ondřejem Hrdličkou MTCP (Hons), předsedou představenstva
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	x x x x x x x x x, na základě plné moci
V technických záležitostech oprávněn jednat:	x x x x x x x x x
Telefon:	x x x x x x x x x
E-mail:	x x x x x x x x x
ID DS:	3v2d84r
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	107-9911410247/0100
IČ:	25567179
DIČ:	CZ25567179
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	KS v Brně, oddíl B, vložka 2989
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	x x x x x x x x x

dále jen „zhotovitel“

Úvodní ustanovení

1. Mezi účastníky byla dne 4. 11. 2016 sepsána smlouva o dílo na vypracování návrhu „Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Lopeník“ (dále jen „KoPÚ“) (dále jen „smlouva“). Dne 14. 5. 2018 byl ke smlouvě uzavřen dodatek č. 1. Dne 14. 9. 2018 byl ke smlouvě uzavřen dodatek č. 2. Dne 23. 7. 2019 byl ke smlouvě uzavřen dodatek č. 3. Dne 6. 4. 2020 byl ke smlouvě uzavřen dodatek č. 4. Dne 24. 5. 2021 byl ke smlouvě uzavřen dodatek č. 5. Dne 22. 2. 2022 byl ke smlouvě uzavřen dodatek č. 6.
2. Zhotovitel požádal o posun termínu plnění dílčí části 3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona. Důvodem je nutnost zapracování připomínek vlastníků pozemků k návrhu nového uspořádání, které vyplynuly z dosavadního projednání a vztahují se na 50% výměry řešeného území (jedná se o 180 vlastníků). Vznesené připomínky jsou především k zpřístupňujícím cestám. Po projednání potřebných změn ve sboru zástupců vlastníků bude třeba návrh ve velkém rozsahu přepracovat a znovu projednat s vlastníky (v současné době je odsouhlaseno cca 27% výměry území).

Z připomínek vlastníků dále vyplynula nutnost doměření některých dalších objektů na cca 20 místech tak, aby bylo možno upřesnit hranice užívaných pozemků. Jedná se o velmi členité území, kde se nachází velký počet roztroušených staveb. Dále je potřeba ve spolupráci s katastrálním pracovištěm dořešit nesoulady u budov, které nebyly dosud vyřešeny probíhající revizí. Dalším důvodem je skutečnost, že vzhledem ke specifickému území a rozložení pozemků dochází v návrhu, zejména pak v zastavěné části obce, k překročení zákonných kritérií přiměřenosti, které je potřeba s vlastníky projednat a odsouhlasit.
3. S ohledem na uvedené skutečnosti se smluvní strany dohodly na následující úpravě termínu plnění díla:

I.

Příloha č. 1 smlouvy - Položkový výkaz činností, který je nedílnou součástí smlouvy, se u níže uvedené dílčí části díla upravuje takto:

- 3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona
Termín ukončení: 30. 6. 2023

II.

1. Ostatní ustanovení smlouvy ze dne 4. 11. 2016, ve znění pozdějších dodatků, zůstávají v platnosti beze změn.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Ve Zlíně dne: 24. 11. 2022

V Brně dne: 22. 11. 2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Česká republika – Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Ing. Mlada Augustinová
ředitelka

Geocart CZ a.s.
x x x x x x x x x
na základě plné moci

Přílohy Dodatku:

1. Položkový výkaz činností
2. Plná moc

Dokument vyhotovila a za správnost odpovídá: Mgr. Kateřina Odložilíková

Položkový výkaz činností - Příloha k Dodatku č. 7 Smlouvy o dílo - KoPÚ Lopeník

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	15	2 600	39 000	15.11.2017
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	15	4 000	60 000	
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	390	1 250	487 500	15.11.2017
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	340	2 000	680 000	
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	150	2 950	442 500	15.7.2018
	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	8	2 950	23 600	30.4.2020
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	16	2 950	47 200	29.2.2020
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0		0	
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	730	350	255 500	15.7.2018
	Studie odtokových poměrů	ha	0		0	
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	721	550	396 550	15.1.2019
3.1.5.1.	Aktualizace dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků dle § 13 zákona	ha	719	275	197 725	30.6.2020
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč					2 629 575	15.11.2018
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	719	850	611 150	30.9.2020
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	130	1 000	130 000	
3.2.1.2.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	300	700	210 000	
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodo hospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	3	7 000	21 000	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	717	1 400	1 003 800	30.6.2023
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	24 000	48 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					2 023 950	
3.3	Mapové dílo	ha	719	400	287 600	do 3 měsíců od nabytí PM 1.rozhodnutí
Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					287 600	
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	250	1 000	250 000	nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč					250 000	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	2 629 575,00 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	2 023 950,00 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	287 600,00 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	250 000,00 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	5 191 125,00 Kč
DPH 21 % v Kč	1 090 136,25 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	6 281 261,25 Kč

PLNÁ MOC

Společnost:

Geocart CZ a.s.

se sídlem Výstaviště 405/1, 603 00 Brno

IČO: 25567179

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, pod spisovou značkou B 2989

zastoupena: Ondřejem Hrdličkou MTCP (Hons), předsedou představenstva společnosti, s oprávněním jednat a podepisovat samostatně a udělovat zmocnění

(dále jen „Společnost“)

uděluje tímto plnou moc

panu **x x x x x x x x x x**, nar. dne **x x x x x x x x x x** trvale bytem **x x x x x x x x x x**, pracující ve Společnosti na pozici **x x x x x x x x x x**.

k zastupování Společnosti s tímto rozsahem oprávnění:

Plná moc se uděluje k

- podávání a podepisování obchodních nabídek a uzavírání a podepisování smluv zakládajících a upravujících závazkové vztahy mezi Společností a zákazníky nebo dodavateli v oblasti výkonu zeměměřičských činností a projektování pozemkových úprav.
- podávání a podepisování obchodních nabídek a uzavírání a podepisování smluv zakládajících a upravujících závazkové vztahy mezi Společností a zákazníky nebo dodavateli v oblasti projektové činnosti ve výstavbě.
- činění písemných právních jednání směřujících ke změnám obsahu závazků založených smlouvami uvedenými v předchozích odstavcích, a to při respektování maximálně přípustného uvedeného celkového limitu hodnoty plnění, jakož i právních jednání směřujících k zániku závazkových vztahů založených výše uvedenými smlouvami.

Platnost plné moci od 1. 10. 2021 do odvolání

V Praze, dne: 1. 10. 2021

V Brně, dne: 1. 10. 2021

Společnost:

Zástupce:

.....
Geocart CZ a.s.
Ondřej Hrdlička MTCP (Hons)
předseda představenstva

*který zmocnění
uděluje*

.....
x x x x x x x x x x

*který zmocnění
přijímá*