

Dohoda o narovnání
ke smlouvě č. 6440-0507-2022-17, uzavřené dne 14. září 2022,
pod názvem „Havarijní oprava střechy“

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6
IČ: 601 62 694
DIČ: CZ60162694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881/0710
Za kterou jedná: Iveta Vamberová, vedoucí oddělení provozu (dále též „ODP“) Pardubice, odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem (dále jen „AHNM“), oprávněná k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Kontaktní osoba

- ve věcech smluvních: Iveta Vamberová, tel. [REDACTED]
- ve věcech technických: [REDACTED]
Fax: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
Datová schránka: hjyaavk
Adresa pro doručování
- ve věcech smluvních: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem,
Oddělení provozu Pardubice, Teplého 1899, 530 02 Pardubice
- ve věcech fakturace: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem,
Správa provozního střediska 0503 Hradec Králové,
Odloučené pracoviště Jaroměř, Okružní 35, 551 02 Jaroměř

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2. VV TOP s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 14125

Sídlo: Podolská 1739/38, Líšeň, 628 00 Brno
IČ: 499 77 202
DIČ: CZ49977202
Bankovní spojení: Fio banka, a.s.
Číslo účtu: 2800357402/2010
Zastoupená: Ctibor Pokorný, jednatel

Kontaktní osoba

- ve věcech smluvních: Ctibor Pokorný, jednatel, tel. [REDACTED]
- ve věcech technických: [REDACTED]
Fax: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
Datová schránka: ak5bfg8
Adresa pro doručování: Podolská 1739/38, Líšeň, 628 00 Brno

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

dále společně jen jako „smluvní strany“

uzavírají podle § 1903 a násl. ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto **dohodu o narovnání** (dále též „dohoda“):

Článek 1 Prohlášení

- 1.1** Smluvní strany se dohodly na uzavření této dohody o narovnání, jejímž předmětem je vypořádání vzájemných závazků z titulu plnění smlouvy o dílo č. 6440-0507-2022-17, uzavřené dne 14. září 2022 (dále též „smlouva“), když při demontáži hřebene **na budově č. 3** byla zjištěna špatná konzistence hřebenového hranolu, dalších stávajících krokví a laťování, a proto není možné provést montáž doplnění střešní vazby, hřebenáčů a oplechování hřebene v původním rozsahu dle cit. smlouvy.
- 1.2** Tyto nerealizované položky jsou v souladu s čl. 2.8. smlouvy označeny jako „*méněpráce*“, přičemž se z původního položkového rozpočtu (příloha č. 1 smlouvy) jedná o **zrušení položek č. 6, 7, 8 a 9** (tj. „demontáž a zpětná montáž hromosvodu, včetně revize“) a o **ponížení položek č. 21, 27 a 31** (tj. „demontáž a montáž nových hřebenáčů“). Podrobný popis rozsahu méněprací je uveden v příloze č. 2 této dohody.
Protože ke shora uvedené změně ohledně rozsahu předmětu závazku, tj. k snížení rozsahu plnění ohledně výše celkové ceny díla, tj. k jejímu snížení, došlo bez písemného smluvního ujednání v době trvání smlouvy o dílo, dohodly se smluvní strany na uzavření této dohody o narovnání.
- 1.3** Výše uvedená změna v rozsahu díla má tak vliv na celkovou cenu díla sjednanou v čl. 3.1. a 3.2. smlouvy. Tyto méněpráce činí **27,28 % z původní ceny díla**, a proto se **celková cena díla snižuje o částku 159 562,64 Kč bez DPH**.
- 1.4** Smluvní strany současně touto dohodou stvrzují, že k předání a převzetí předmětu plnění dle smlouvy o dílo již řádně a v termínu dle smlouvy došlo dne 25. října 2022 (podepsáním protokolu o předání a převzetí prací – viz příloha č. 1 této dohody) v rozsahu sníženém o výše uvedené méněpráce, přičemž zhotovitel dle smlouvy o dílo fakturu objednateli vystavil a doručil dne 9. listopadu 2022, se splatností dne 10. prosince 2022, na částku ve výši odpovídající již snížené ceně díla (514 542,56 Kč s DPH).

Článek 2 Předmět dohody

- 2.1** Předmětem této dohody je vypořádání vzájemných závazků a zaplacení celkové, resp. konečné ceny za dílo při provádění havarijní opravy střechy v areálu Dvojitá kasárna II Jaroměř, CE 05-19-7, budova č. 2 a budova č. 3, podle smlouvy o dílo č. 6440-0507-2022-17, ze dne 14. září 2022.
- 2.2** Objednatel se zavazuje zhotoviteli zaplatit částku ve výši **514 542,56 Kč včetně 21% DPH** (slovy: pět set čtrnáct tisíc pět set čtyřicet dva korun českých, padesát šest haléřů), tj. 425 241,78 Kč bez DPH, a **to do 30 dnů od doručení faktury**.

Článek 3 Závěrečná ustanovení

- 3.1** Smluvní strany této dohody prohlašují, že zaplacením ceny podle čl. 2.2 této dohody za skutečně provedené práce podle smlouvy o dílo budou mezi nimi vypořádány veškeré závazky a nároky plynoucí ze smlouvy o dílo nebo s ní související a jsou tak zcela vyrovnáni a nemají vůči sobě žádné nároky se smlouvou související. Pro vyloučení všech pochybností tedy smluvní strany prohlašují, že ke dni podpisu této dohody považují veškerá svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy o dílo za vypořádané a nemají vůči sobě žádné další závazky či pohledávky, s výjimkou povinnosti zaplatit částku dle čl. 2.2 této dohody.
- 3.2** Tato dohoda je vyhotovena pouze v elektronické podobě a uložena v NEN.

- 3.3 Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 3.4 Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly a shledaly, že její obsah přesně odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a zakládá právní následky, jejichž dosažení svým jednáním sledovaly, a proto ji níže, prosty omylu, lsti a tísně, jako správnou podepisují.
- 3.5 **Nedílnou součástí této dohody jsou tyto přílohy:**
- příloha č. 1 dohody – Předávací protokol o předání a převzetí prací, ze dne 25. 10. 2022 – počet listů: 1,
 - příloha č. 2 dohody – Podrobný popis rozsahu méněprací – počet listů: 3,
 - fotokopie faktury č. 2270930 ze dne 9. 11. 2022, na částku 514 542, 56 Kč včetně 21% DPH – počet listů: 1.

za objednatele

*Iveta Vamberová
vedoucí OdP Pardubice*

*Agentura hospodaření s nemovitým
majetkem*

Iveta
Vamberová
á

Digitálně podepsal
Iveta Vamberová
Datum: 2022.11.23
10:07:55 +01'00'

za zhotovitele

*Ctibor Pokorný
jednatel*

VV TOP s.r.o.

Ctibor
Pokorný

Digitálně
podepsal Ctibor
Pokorný
Datum:
2022.11.16
15:07:26 +01'00'