

- 1) **Doplnění Předmětu Díla o návrh fotovoltaické elektrárny (FVE) z důvodu úspory CO2 a snížení primární energie z neobnovitelných zdrojů) včetně inženýrské činnosti, což vyvolá úpravu Ceny Díla, uměny termínů dokončení jednotlivých Dílčích etap a s tím související úpravu Platebních podmínek díla samotného.** Vzhledem k tomu, že tyto změny zasáhly výraznějším způsobem do projektové činnosti, dohodly se smluvní strany, analogicky v souladu s ustanovením § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen „zákon“), na uzavření tohoto Dodatku č. 4, kterým se se mění Cena za provedení Díla v odst. 3.3 Smlouvy navýšením o 340.000,- Kč bez DPH, což představuje navýšení o 5,8 % původní hodnoty závazku.
- 2) **rozdělení 8. Dílčí etapy na část A a B s tím, že dochází k posunu termínu dokončení oproti původní 8. Dílčí etapě o 4 měsíce** z důvodu dodatečného požadavku na FVE (koordinace a úpravy jednotlivých profesí TZB v části STR, statiky, ÚT, elektro, slaboproudu, PBR, PENB)
- 3) **Zajištění vydání Změny stavby před dokončením vč. inženýrské činnosti** z důvodu legalizace požadavku FVE

V souladu s výše uvedeným se tak smluvní strany dohodly na změně Čl. 3 odst. 3.1 a 3.3 Smlouvy, Čl. 5 odst. 5.16 Smlouvy, Přílohy č. 1 Smlouvy – Specifikace Díla, Přílohy č. 4 Smlouvy - Rozpis Ceny Díla a Přílohy č. 5 Smlouvy - Harmonogram plnění.

U všech shora uvedených skutečností se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

I.

Na základě výše uvedených skutečností se smluvní strany dohodly, s odvoláním na ustanovení Čl. 5, odst. 5.3 Smlouvy, na úpravě a doplnění uvedené Smlouvy, takto:

1) 3. PŘEDMĚT, CENA A HARMONOGRAM PLNĚNÍ SMLOUVY

a) ruší se stávající text v odst. 3.1 Smlouvy a nahrazuje se novým textem v tomto znění:

3.1 Zhotovitel se zavazuje v souladu s touto Smlouvou provést Dílo spočívající ve zhotovení Záměru projektu, Dokumentace pro společné povolení (dále jen "DUSP"), Projektové dokumentace pro provádění stavby (dále jen "PDPS"), Energetický posudek (výpočet PENB, EP, EŠOB, úsporu CO2 a výpočet úspory snížení primární energie z neobnovitelných zdrojů) a **návrh fotovoltaické elektrárny (FVE) z důvodu úspory CO2 a snížení primární energie z neobnovitelných zdrojů) včetně inženýrské činnosti**, dle specifikace uvedené v Příloze č. 1 této Smlouvy a předat jej Objednateli. Dále se Zhotovitel zavazuje, že zajistí výkon autorského dozoru při realizaci Stavby, kterým bude zajištěn soulad provádění Stavby s ověřenou a projednanou PDPS za podmínek stanovených v této Smlouvě. Součástí PDPS budou Zhotovitelem zajištěné veškeré činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „koordinátor BOZP“) na staveništi ve fázi přípravy, tj. při zpracování PDPS, a to v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, dle specifikace uvedené v Příloze č. 3 písm. b) Všeobecných technických podmínek.

b) ruší se stávající text v odst. 3.3 Smlouvy a nahrazuje se novým textem v tomto znění:

3.3 Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a za řádně zhotovené Dílo zaplatit Zhotoviteli, za podmínek stanovených touto Smlouvou, celkovou Cenou Díla, která v součtu

představuje Cenu za zpracování DUSP, PDPS včetně FVE, Energetického posudku a výkonu autorského dozoru ve výši dle Přílohy č. 4 této Smlouvy, přičemž celková Cena Díla je:

Cena Díla bez DPH dle Smlouvy:	5 902 000,00 Kč
Cena Díla ve znění Dodatku č. 3 bez DPH:	6 233 400,00 Kč
Změna Ceny Díla dle Dodatku č. 4 bez DPH:	340 000,00 Kč

Cena dle Smlouvy ve znění Dodatku č. 4 bez DPH: 6 573 400,00 Kč
slovy: **šestmilionpětsetšedesáttřítisícečtyřista korun českých**

2) 5. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- ruší se stávající text v odst. 5.16 Smlouvy a nahrazuje se novým textem v tomto znění:

5.16 Součástí Smlouvy tvoří tyto přílohy:

Příloha č. 1: Specifikace Díla - *nové znění platné ke dni podpisu Dodatku č. 4*

Příloha č. 2: Obchodní podmínky – OP/DSP+PDPS/02/19
– OP/ZP+DUR/12/18

Příloha č. 3: Technické podmínky:

- a) Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah (TKP staveb)
- b) Všeobecné technické podmínky – VTP/ZP+DUR/10/18
– VTP/DSP+PDPS/11/19
- c) Zvláštní technické podmínky

Příloha č. 4: Rozpis Ceny Díla - *nové znění platné ke dni podpisu Dodatku č. 4*

Příloha č. 5: Harmonogram postupu prací - *nové znění platné ke dni podpisu Dodatku č. 4*

Příloha č. 6: Oprávněné osoby

Příloha č. 7: Seznam požadovaných pojištění

Příloha č. 8: Související dokumenty

Příloha č. 9: Zmocnění Vedoucího Zhotovitele

3) Příloha č. 1 Smlouvy o dílo – Specifikace Díla

Smluvní strany se dohodly na úpravě Přílohy č. 1 – Specifikace Díla. Ruší se znění Přílohy č. 1 platné k datu podpisu Smlouvy, ve znění předchozích dodatků a nahrazuje se novým zněním platným k datu podpisu Dodatku č. 4, které je Přílohou č. 1 tohoto Dodatku č. 4 (současně Přílohou č. 1 Smlouvy) a jeho nedílnou součástí.

4) Příloha č. 4 Smlouvy o dílo – Rozpis Ceny Díla

Smluvní strany se dohodly na úpravě Přílohy č. 4 – Rozpis Ceny Díla. Ruší se znění Přílohy č. 4 platné k datu podpisu Smlouvy, ve znění předchozích dodatků a nahrazuje se novým zněním platným k datu podpisu Dodatku č. 4, které je Přílohou č. 2 tohoto Dodatku č. 4 (současně Přílohou č. 4 Smlouvy) a jeho nedílnou součástí.



5) Příloha č. 5 Smlouvy o dílo – Harmonogram plnění

Smluvní strany se dohodly na úpravě Přílohy č. 5 – Harmonogram plnění. Ruší se znění Přílohy č. 5 platné k datu podpisu Smlouvy, ve znění předchozích dodatků a nahrazuje se novým zněním platným k datu podpisu Dodatku č. 4, které je Přílohou č. 3 tohoto Dodatku č. 4 (současně Přílohou č. 5 Smlouvy) a jeho nedílnou součástí.

II.

1. Tento Dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Ostatní ustanovení Smlouvy, číslo smlouvy Objednatele E618-S-2560/2019/PAL a číslo smlouvy Zhotovitele: 119 061, nedotčené tímto Dodatkem č. 4, zůstávají v platnosti.
3. Tento Dodatek č. 4 je vyhotoven v jednom vyhotovení v elektronické podobě.
4. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním tohoto Dodatku č. 4 v Registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv), v platném znění.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 4 přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují svoje podpisy.
6. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 4 jsou tyto přílohy:
 - Příloha č. 1 (současně Příloha č. 1 Smlouvy) – Specifikace Díla - *nové znění platné ke dni podpisu Dodatku č. 4*
 - Příloha č. 2 (současně Příloha č. 4 Smlouvy) - Rozpis Ceny Díla - *nové znění platné ke dni podpisu Dodatku č. 4*
 - Příloha č. 3 (současně Příloha č. 5 Smlouvy) – Harmonogram plnění - *nové znění platné ke dni podpisu Dodatku č. 4*

V Praze

Za Objednatele



23.11.2022 14:57

Podepsáno elektronicky

Ing. Petr Hofhanzl

ředitel Stavební správy západ
Správa železnic, státní organizace

V Praze

Za Zhotovitele

Datum: 2022.11.12
10:47:42 +01'00'

Ing. Jan Čurda

jednatel společnosti
SAGASTA s.r.o.

Datum: 2022.11.14
10:48:34 +01'00'

Mgr. Ladislav Beran

jednatel společnosti
SAGASTA s.r.o.

PŘÍLOHA Č. 1 (současně PŘÍLOHA Č. 1 Smlouvy)

Specifikace Díla

Předmětem zadání je zpracování ZP + DUSP + PDPS, Energetického posudku (výpočet PENB, EP, EŠOB, úsporu CO₂ a výpočet úspory snížení primární energie z neobnovitelných zdrojů) **a návrh fotovoltaické elektrárny (FVE) z důvodu úspory CO₂ a snížení primární energie z neobnovitelných zdrojů) včetně inženýrské činnosti** akce „Přemístění haly pro OTV a zřízení integrovaného provozního pracoviště OŘ Plzeň“ v rozsahu stanoveném zadávací dokumentací.

Dále je předmětem zadání vypracování potřebných průzkumů, získání osvědčení o shodě notifikovanou osobou v přípravě, zajištění koordinátora BOZP v přípravě.

Součástí realizace zakázky je i zajištění autorského dozoru po dobu realizace zakázky.

Podrobná specifikace předmětu veřejné zakázky je obsažena ve Zvláštních technických podmínkách, které jsou součástí zadávací dokumentace.

PŘÍLOHA Č. 2 (současně PŘÍLOHA Č. 4 Smlouvy)
Rozpis Ceny Díla

- **Cena za zpracování Záměru projektu a Dokumentace pro společné povolení** (podle členění na základní a dodatečné služby) a **autorského dozoru:**

1. Základní služby na zpracování ZP a DUSP a PDPS

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství *)	Jednotková cena *)	Cena celkem *)
1	Záměr projektu (v rozsahu Směrnice č. V – 2/2012 v platném znění a dle požadavku VTP a ZTP)	hod	■	■	■
2	Dokumentace pro společné řízení				
2.1	Zpracování Dokumentace pro společné řízení vyjma příloh G, H a I, J a K včetně všech dílčích odevzdání, dle Směrnice GŘ SŽDC č. 11/2006 v platném znění dle VTP a ZTP	hod	■	■	■
2.2	Zpracování Dokumentace pro společné řízení - příloha G v rozsahu stanovení nákladů stavby v rozsahu položkových rozpočtů jednotlivých SO a PS a souhrnného rozpočtu stavby (v rozsahu přílohy G - dle směrnice GŘ SŽDC č. 11/2006 v platném znění a dle požadavku VTP a ZTP)	hod	■	■	■
2.3	Kompletní dokladová část (Zpracování Dokumentace pro společné řízení - příloha H v rozsahu přílohy H -dokladové části dle směrnice GŘ SŽDC č. 11/2006 v platném znění a dle požadavku VTP a ZTP) včetně inženýrské činnosti	hod	■	■	■
2.4	Kompletní geodetická část (Zpracování Dokumentace pro společné řízení - příloha I v rozsahu přílohy I - geodetické	hod	■	■	■

		části dle směrnice GŘ SŽDC č. 11/2006 v platném znění a dle požadavku VTP a ZTP) včetně inženýrské činnosti				
	2.5	Kompletní odevzdání dokumentace – Projektová dokumentace pro provádění stavby včetně FVE	hod	■	■	■
3		Definitivní odevzdání dokumentace záměru projektu, dle SOD v listinné formě (dle požadavku VTP a ZTP)	ks	■	■	■
4		Definitivní odevzdání Dokumentace pro společné řízení dle SOD v elektronické formě (dle požadavku VTP a ZTP)	ks	■	■	■
Celkem za základní služby:						■

Všechny ceny jsou uvedené v Kč bez DPH.

2. Dodatečné služby na zpracování DUSP a Energetického posudku

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství *)	Jednotková cena *)	Cena celkem *)
5	Zajištění mapových podkladů	km	■	■	■
6	Geodetické práce – doměření pro potřeby stavby	km	■	■	■
7	Geotechnický průzkum pro umístění OTV	km	■	■	■
8	Jiné průzkumy (např. pyrotechnický průzkum; pedologický průzkum atd.)	hod	■	■	■
9	Zajištění vydání osvědčení o shodě notifikovanou osobou v přípravě	hod	■	■	■
10	Koordinátor BOZP v přípravě	hod	■	■	■
11	Zajištění technických podkladů pro vypracování zadávací dokumentace na výběr zhotovitele stavby dle požadavku VTP a ZTP	hod	■	■	■
12	Inženýrská činnost zajišťující komplexní veřejnoprávní projednání a zajištění všech potřebných podkladů a certifikátů nutných k vydání územního rozhodnutí nebo územního	hod	■	■	■

	souhlasu, popř. stavebního povolení včetně doplnění FVE				
13	Energetický posudek (výpočet PENB, EP, EŠOB, úsporu CO2 a výpočet úspory snížení primární energie z neobnovitelných zdrojů)	■	■	■	■
Celkem za dodatečné služby:		■			

Všechny ceny jsou uvedené v Kč bez DPH.

3. Cena za výkon autorského dozoru

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství *)	Jednotková cena *)	Cena celkem *)
14	Rozsah činnosti při výkonu autorského dozoru projektanta v rámci realizace Stavby dle zadávací dokumentace	hod	■	■	■

Všechny ceny jsou uvedené v Kč bez DPH.

Uvedená cena za výkon autorského dozoru zahrnuje veškeré náklady na výkon autorského dozoru po celou předpokládanou dobu realizace Stavby (předpoklad 24 měsíců) v celkovém počtu 120 hodin. Uvedená cena za výkon autorského dozoru odpovídá pracnosti a rozsahu Stavby a zahrnuje veškeré náklady na činnosti související s výkonem autorského dozoru, včetně cestovních výloh, v předpokládané době realizace Stavby.

• Cena Díla:

<u>Cena Díla (bez DPH)</u>	<u>Výše DPH</u>	<u>Cena Díla (s DPH)</u>
6.573.400,- Kč	1.380.414,- Kč	7.953.814,- Kč
z toho:		
Cena za zpracování ZP		
■	■	■
Cena za zpracování DUSP		
■	■	■
Cena za zpracování PDPS + Energetického posudku + FVE		
■	■	■
Cena za výkon autorského dozoru		
■	■	■

- Rozpis jednotlivých položek Ceny Díla podle členění na Dílčí etapy zpracování ZP, DUSP, Energetického posudku a výkon autorského dozoru:

<u>Specifikace položky</u>	<u>Cena položky (bez DPH)</u>	<u>Cena položky (s DPH)</u>
1. <u>Dílčí etapa</u>	Bez fakturace	-
2. <u>Dílčí etapa</u>	Bez fakturace	-
3. <u>Dílčí etapa</u>	██████████	██████████
4. <u>Dílčí etapa</u>	Bez fakturace	-
5. <u>Dílčí etapa</u>	██████████	██████████
6. <u>Dílčí etapa</u>	Bez fakturace	-
7. <u>Dílčí etapa</u>	Bez fakturace	-
8A. <u>Dílčí etapa</u>	██████████	██████████
8B. <u>Dílčí etapa</u>	██████████	██████████
9. <u>Dílčí etapa</u>	██████████	██████████
<u>Celkem:</u>	6.573.400,- Kč	7.953.814,- Kč

**PŘÍLOHA Č. 3 (současně PŘÍLOHA Č. 5 Smlouvy)
 Harmonogram plnění**

<u>Část Díla</u>	<u>Doba plnění</u>	<u>Popis činností prováděných v Dílčí etapě</u>	<u>Podmínky dokončení Dílčí etapy</u>
<u>Termín zahájení prací</u>	ihned po nabytí účinnosti Smlouvy	-	-
1. <u>Dílčí etapa</u>	do 3 měsíců od nabytí účinnosti Smlouvy	Návrh technického řešení ZP k projednání na profesní poradě	Technické řešení v digitální formě k projednání
2. <u>Dílčí etapa</u>	do 5 měsíců od nabytí účinnosti Smlouvy	Předložení technického řešení v rozsahu DD k připomínkám – O6 ZP +EH A návrh dopravního řešení dle bodu 3.2.1. ZTP a DD 4.1.1. ZTP	Technické řešení v digitální formě k připomínkám
3. <u>Dílčí etapa</u>	do 8 měsíců od nabytí účinnosti Smlouvy	Předložení čistopisu ZP včetně potřebných příloh V2 ke schválení CK	Předávací protokol (pro Část Díla)
4. <u>Dílčí etapa</u>	do 4 měsíců od schválení ZP na CK	Návrh technického řešení DUSP k připomínkovému řízení (vč. POV, výkazu výměr a soupisu prací bez kompletní části H)	Předávací protokol (pro Část Díla)
5. <u>Dílčí etapa</u>	do 25.11.2021	Předání DUSP se zapracovanými připomínkami včetně dokladové části ke společnému řízení. Podání žádosti o společné řízení – součinnost při společném řízení	Předávací protokol (pro Část Díla) Kopie žádosti předaná Objednateli, potvrzená podatelnou stavebního úřadu
6. <u>Dílčí etapa</u>	do 18 měsíců od schválení ZP na CK	Vydání společného rozhodnutí	Předání rozhodnutí
7. <u>Dílčí etapa</u>	do 21 měsíců od schválení ZP na CK	Nabytí právní moci stavebního povolení	Stavební povolení v právní moci, předané Objednateli

<p>8A. - <u>Dílčí etapa</u></p>	<p>Do 15 měsíců od termínu 5. Dílčí etapy</p>	<p>Definitivní předání DUSP A PDPS rozšířené o FVE v tištěné a digitální formě, náklady a oceněnými soupisy prací ve struktuře dle VTP, VV pro zadání realizace stavby</p>	<p>Protokol o provedení Díla</p>
<p>8B. - <u>Dílčí etapa</u></p>	<p>Do 18 měsíců od termínu 5. Dílčí etapy</p>	<p>Vydané rozšířené rozhodnutí o FVE s nabytím plné moci s kompletní dokladovou částí</p>	<p>Protokol o provedení Díla, Předání rozhodnutí s nabytím právní moci</p>
<p>9. <u>Dílčí etapa</u></p>	<p>21 měsíců (předpoklad od 05/2023 do 08/2024)</p>	<p>Autorský dozor projektanta při realizaci <u>Stavby</u>; Zhotovitel se zavazuje provádět autorský dozor ode dne zahájení realizace stavby do ukončení realizace stavby v předpokládané délce 20 měsíců</p>	<p>Výkaz poskytnutých služeb (1 x za čtvrtletí) - stručný popis výkonů a specifikace výkonu autorského dozoru projektanta</p>
<p><u>Termín dokončení Díla</u></p>	<p><u>předpoklad do 08/2024</u> (v závislosti na zahájení 9. Dílčí etapy)</p>	<p>-</p>	<p>Po ukončení <u>přejímacího řízení Stavby</u> a předložení výkazu poskytnutých služeb (o výkonu autorského dozoru projektanta)</p>