

REZERVAČNÍ SMLOUVA

Níže uvedeného dne uzavírají dle vlastního prohlášení, k právním úkonům způsobilí

1. Parkhotel Plzeň s.r.o.

U Borského parku 2791/31, 30100 Plzeň

IČO 61776734

zapsána v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl C vložka 136332

zastoupená panem Liborem Vlachem, jednatelem společnosti

(dále jen "nájemce") na straně jedné

a

2. Povodí Vltavy, státní podnik

Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5

Statutární orgán: RNDr. Petr Kubala, generální ředitel

Zapsán v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 43594

Zastoupen panem [REDACTED], ředitelem závodu Berounka

IČ:70889953

Kontaktní osoba: [REDACTED]

E – mail: [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]

(dále jen "zájemce") na straně druhé

(oba dále jen "smluvní strany")

podle zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů, t u t o

rezervační smlouvu

Předmět

Zájemce má zájem v prostorách objektu Parkhotelu Plzeň na adrese U Borského parku 2791/31 (dále jen „Objekt“), Plzeň uspořádat společenskou akci a k ní využít následující prostory:

- sál Big Hall včetně Galerie Big Hall
- Foyer sálu Big Hall
- 2 šatny kongresového sálu
- salónky Basso A, B
- salónky Alto A a B

a dále veškeré stálé movité věci tvořící vybavení všech uvedených prostor (dále jen „předmět smlouvy“).

Nájemce prohlašuje, že je oprávněn předmět smlouvy zájemci přenechat k dočasnému užívání, a to na základě generálního souhlasu vlastníka Objektu.

Doba podnájmu

Zájemce hodlá uspořádat zamýšlenou společenskou akci v termínu **16. 9. 2023**.

Rezervační poplatek

Na základě této smlouvy zájemce zaplatí oproti vystavené faktuře nájemce rezervační poplatek **ve výši 20.000, - Kč**. Pokud rezervační poplatek nebude zaplacen ve lhůtě splatnosti vystavené faktury, je nájemce oprávněn od této smlouvy jednostranně odstoupit.

Rezervační poplatek bude započten do finální platby za dočasné užívání předmětu smlouvy a poskytování souvisejících služeb.

Na základě této rezervační smlouvy účastníci uzavřou smlouvu o podnájmu předmětu smlouvy a poskytování souvisejících služeb nejpozději 6 měsíců před předpokládaným termínem konání společenské akce. Pokud zájemce i přes výzvu nájemce v uvedené lhůtě takovou smlouvu neuzavře nebo oznámí nájemci, že takovou smlouvu uzavřít nehodlá, nemá zájemce nárok na vrácení rezervačního poplatku a ten propadá za shora uvedených podmínek ve prospěch nájemce jako smluvní pokuta.

V případě, že nebude možno společenskou akci uspořádat z důvodu překážek na straně nájemce, kdy v úvahu připadají zejm. provozní překážky z důvodu nařízení třetích osob, je rezervační poplatek vratný v plné výši, bez odkladu poté, co se nájemce o takové překážce dozví.

Práva a povinnosti účastníků

Přílohou této rezervační smlouvy je smlouva o podnájmu nebytových prostor a poskytování souvisejících služeb tak, jak je obvykle uzavírána mezi nájemcem a podnájemcem jako smlouva nevyplněná, sloužící jako vzor a obsahující veškerá ustanovení, se kterými se zájemce jejím prostřednictvím může seznámit. Dále jsou zájemci poskytovány všeobecné obchodní podmínky podnájmu prostor, technického vybavení a zajištění navazujících servisních služeb a také Provozní řád Parkhotelu Plzeň.

Závěrečná ujednání

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

Tuto smlouvu je možno měnit a doplňovat jen na základě písemných a postupně číslovaných dodatků po dohodě účastníků. To neplatí v případě, kdy úkon lze provést jednostranně jedním z účastníků tak, jak je uvedeno v této smlouvě.

Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí platnou právní úpravou, zejm. ustanoveními občanského zákoníku v platném znění a dále všeobecnými obchodními podmínkami podnájmu prostor, technického vybavení a zajištění navazujících servisních služeb a provozním řádem Parkhotelu Plzeň.

Zájemce je oprávněn uveřejnit obraz smlouvy a dalších dokumentů od smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č.340/2015 Sb., o

zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Nájemce je s uveřejněním smlouvy srozuměn. Uveřejnění smlouvy a metadat v registru smluv zajistí zájemce. Smluvní strany pro účely zveřejnění nepovažují žádné ustanovení této smlouvy za obchodní tajemství

Tato smlouva nabývá účinnosti v souladu se zákonem o registru smluv.

Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou exemplářích, každému z účastníků náleží po jednom.

Účastníci si smlouvu přečetli, jejímu obsahu rozumí, souhlasí s ním a na důkaz svobodné a vážné vůle tuto smlouvu podepisují.

V Plzni dne 8. 11. 2022

Nájemce:

Zájemce:

Libor Vlach
jednatel
Parkhotel Plzeň s.r.o.

ředitel závodu Berounka
Povodí Vltavy, státní podnik